

PARQUE DEPORTIVO de ALTO RENDIMIENTO



UNIVERSIDAD DE NARIÑO - FACARTES - DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA
TRABAJO DE GRADO - CÓDIGO 24192226 - SAN JUAN DE PASTO 2009
JUAN CARLOS MOLINA PORTILLA

**PARQUE DEPORTIVO DE ALTO RENDIMIENTO
PARA SAN JUAN DE PASTO**

JUAN CARLOS MOLINA PORTILLA

Trabajo de grado para optar al título de Arquitecto

ASESOR

PABLO LONDOÑO BORDA
Docente Académico

**UNIVERSIDAD DE NARIÑO
FACULTAD: ARTES
DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA
SAN JUAN DE PASTO
2009**



UNIVERSIDAD DE NARIÑO - FACARTES - DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA
TRABAJO DE GRADO - CÓDIGO 24192226 - SAN JUAN DE PASTO 2009
JUAN CARLOS MOLINA PORTILLA



PARQUE DEPORTIVO DE ALTO RENDIMIENTO
PARA SAN JUAN DE PASTO

JUAN CARLOS MOLINA PORTILLA

UNIVERSIDAD DE NARIÑO
FACULTAD: ARTES
DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA
SAN JUAN DE PASTO
2009

NOTA DE RESPONSABILIDAD

Las ideas y conclusiones aportadas en este trabajo, son responsabilidad exclusiva de su autor.

Artículo 1° Del acuerdo número 324 de Octubre 11 de 1966 emanada del Honorable Consejo Directivo de la
Universidad de Nariño

Nota de Aceptación

Jurado

Jurado

Jurado

San Juan de Pasto 30 de Octubre de 2009

AGRADECIMIENTOS

Cuando me pasé de Ingeniería Civil a Arquitectura, muchas personas me criticaban y me decían q me quedara.... Hoy y desde ese momento agradezco a Dios todos los días por darme la fuerza para tomar esa difícil decisión y a mis Padres por apoyarla.

De igual manera agradezco a mis hermanos, a mi Tía, a la UDENAR y a la mayor parte de mis maestros, así como a los amigos que me acompañaron trasnochando en los momentos más difíciles, a todos ustedes muchísimas gracias, el esfuerzo nunca fue en vano.

DEDICATORIA

Sin lugar a dudas, todo este esfuerzo se los dedico a mis Padres que siempre me apoyaron y confiaron en mí, mis Hermanos que me ayudaban a hacer los árboles para las maquetas y me acompañaban a plottear a las cuatro de la mañana, mi Tía que siempre mantuvo café caliente a mi lado, mi pequeña que al final entendió que no vernos en una semana no era culpa mía y a mi sobrino Julián Felipe, que con su sonrisa me alentó a seguir adelante.

Y a mis compañeros simplemente les digo: "ARQUITECTOS..... NO HAGAN ARQUITECTURA..... JUEGUEN CON ELLA"

RESUMEN

Actualmente gracias al avance tecnológico y de telecomunicaciones, el mundo se encuentra en un momento coyuntural, dando la competencia entre países para ubicarse en los primeros puestos de la vitrina mundial, ha repercutido en el desarrollo de proyectos arquitectónicos contundentes pretendiendo establecer hitos culturales a escala global. Dentro de estos hitos, los más potentes son los representados por la altura deportiva, dado que es en los eventos deportivos (Olimpiadas Mundiales, Panamericanos, etc.) donde los países desarrollados están demostrando su poder, teniendo ejemplos mundiales como el Allianz Arena en Alemania 2006 y el Nido de Pájaros con el cubo de agua en Pekín 2008.

Colombia no puede mostrarse ajena a esta situación, considerando el potencial ambiental, cultural y geoestratégico que posee en cada una de sus regiones, especialmente Nariño, que cuenta con un sin número de variables, que sumadas a la vinculación con dos proyectos estructurales IRRSA, la convierten en lugar propicio para desarrollar proyectos de infraestructura, enmarcados dentro de una política de desarrollo regional que incluye, núcleos urbanos como Pasto, Tuquerres, Ipiales, Tumaco, La Unión.

De esta manera, Pasto se establece como un nodo de prestación de servicios, donde aprovechando variables como las potenciales conexiones internacionales, el paisaje natural y las condiciones climatológicas y de altitud, es posible desarrollar en esta Ciudad, hacia el sector de Buesaquillo, el PARQUE DEPORTIVO DE ALTO RENDIMIENTO, que busca atraer deportistas élite de todo el mundo, para que desarrollen allí un plan de entrenamiento continuo y exigente que aumente su capacidad física y así mejorar sus resultados en competición. Asimismo busca crear una cultura deportiva hacia el interior del departamento, buscando generar deportistas de calidad aptos para encuentros mundiales.

Urbanísticamente el proyecto se convierte en el remate de un parque ambiental a lo largo del Río Pasto que inicia desde UDENAR, aparte de pretender articular a una zona marginal de Pasto (Barrio Popular) dentro de una propuesta de mejoramiento

En su implementación, el proyecto busca ser amigable con el entorno, mimetizándose con el paisaje rural, a través del uso de recorridos sinusoidales, cubiertas verdes en los volúmenes como extensión del espacio público y formas y texturas abstraídas del sector.

ABSTRACT

Currently through improved technology and telecommunications, the world is at a conjunctural moment, giving the competition between countries to settle at the top of the world showcase, has affected the development of architectural projects attempting to establish strong global cultural landmarks . Within these milestones, the most powerful are those represented by the height of sport, as it is at sporting events (Olympics World Championships, Pan American games, etc.). Where developed countries are showing their power, with global examples as the Allianz Arena in Germany 2006 Nido de Pájaros con el cubo de agua in Beijing 2008.

Colombia can not be disclosed outside this situation, considering the potential environmental, cultural and geostrategic importance it has in each of its regions, especially in Nariño, which has an endless number of variables, which combined with the linkage with two IRRSAE structural projects, the become suitable place to develop infrastructure projects, framed within a regional development policy which includes towns such as Grass, Tuquerres, Ipiales, Tumaco, La Union.

Thus, grass is established as a service node, where variables such as potential building international connections, the natural landscape and the weather conditions and altitude, can be developed in the City, to Buesaquillo sector, the THE HIGH PERFORMANCE SPORT PARK (PARQUE DEPORTIVO DE ALTO RENDIMIENTO), which aims to attract elite athletes from around the world to develop a training there and demanding continuous increase its physical capacity and improve their performance in competition. Also seeks to create a sporting culture into the department by seeking quality suitable for athletes worldwide meetings.

Urbanistically the bill becomes the pinnacle of a public park along the pasto River that starts from UDENAR, apart from joint claim a marginal area of Pasto (Barrio Popular) within a proposed improvement

In its implementation, the project seeks to be friendly with the environment, blending into the countryside, through the use of sinusoidal paths, green covered in volumes as an extension of public space and abstracted shapes and textures of the sector.

Within the park you can make 31 sports disciplines, which require different settings, which was chosen as the Colosseum in the architectural project FITNESS (COLISEO DE GIMNASIOS) develop, to be regarded as one of the most representative elements of the project and of world sport since in these spaces Olympic Games were born.

TABLA DE CONTENIDO

	Pág.
1. TITULO DEL PROYECTO	17
1.1.1. PARQUE DEPORTIVO DE ALTO RENDIMIENTO	17
2. INTRODUCCION	17
3. INVESTIGACION	17
3.1.1. ANEXO	18
3.1.1.1.1. Descripción Regional	18
3.1.1.1.2. Diagnóstico Regional	18
3.1.1.1.3. Propuesta Regional	18
3.1.2. CONCLUSIONES ANALISIS REGIONAL	19
4. PROPUESTA REGIONAL	21
4.1.1. BUSQUEDA CONCEPTO DE REGION	21
4.1.2. COMO SE PIENSA LA REGION?	22
4.1.3. PROPUESTA GENERAL DE REGION	22
5. DELIMITACION DE PROBLEMA	26
6. TEMA ESPECIFICO	27
7. JUSTIFICACION	27
8. OBJETIVOS	28
8.1.1. GENERAL	28
8.1.2. ESPECIFICOS	28
9. MARCO CONCEPTUAL	29
9.1.1. DEPORTE	29
9.1.2. UNIDAD DEPORTIVA	29
9.1.3. DEPORTE DE ALTO RENDIMIENTO	29
9.1.4. DEPORTE DE ALTO NIVEL	29
9.1.5. CLASIFICACION DEPORTIVA	30
10. MARCO TEORICO	31
10.1.1. DEFINICION LUGAR DE TRABAJO	31
11. MARCO CONTEXTUAL	35
11.1.1. ANALISIS DE REFERENTES	35
11.1.2. CONCLUSIONES ANALISIS REFERENTES	39
12. METODOLOGIA	40

TABLA DE CONTENIDO

ÍNDICE DE CONTENIDO		Pág.
12.1.1.	ANÁLISIS LOTE DE IMPLANTACIÓN	42
12.1.2.	CARACTERIZACIÓN LOTE DE IMPLANTACIÓN – BUESAQUILLO	44
12.1.3.	LOCALIZACIÓN	44
12.1.4.	DELIMITACIÓN Y CARACTERIZACIÓN	44
12.1.5.	MOVILIDAD	45
12.1.6.	TIPOLOGÍAS	48
12.1.7.	EQUIPAMIENTOS	49
12.1.8.	AFECTACIONES	50
12.1.9.	ESTRUCTURA URBANA	52
12.1.10.	CONCLUSIONES CARACTERIZACIÓN BUESAQUILLO	56
13.	ESTRATEGIAS DE INTERVENCIÓN URBANA	59
13.1.1.	SERVICIOS PÚBLICOS	59
13.1.2.	DIMENSIÓN ECONÓMICA	59
13.1.3.	DIMENSIÓN CULTURAL	60
13.1.4.	MEDIO AMBIENTE Y ESPACIO PÚBLICO	60
13.1.5.	EQUIPAMIENTO	61
13.1.6.	PAISAJE URBANO	61
14.	CONCEPTUALIZACIÓN PROPUESTA URBANA	62
15.	PROPUESTA URBANA	63
15.1.1.	USOS DE SUELO	65
15.1.2.	MOVILIDAD	66
16.	PARQUE DEPORTIVO DE ALTO RENDIMIENTO	67
16.1.1.	DEFINICIÓN ESTRUCTURA DEL PAISAJE	67
16.1.2.	USUARIOS PARQUE DEPORTIVO	69
16.1.3.	DEFINICIÓN GENERAL DE ÁREAS	70
16.1.4.	CUADRO GENERAL DE ÁREAS PARQUE DEPORTIVO	71
16.1.5.	ORGANIGRAMA GENERAL PARQUE DEPORTIVO	72
16.1.5.1.1.	Anexos	73
16.1.5.1.1.1.1.	Planta Urbana Escala 1:2500	73
16.1.5.1.1.1.2.	Planta Urbana Escala 1:1000	73
16.1.5.1.1.1.3.	Cortes Urbanos Escala 1:500	73

TABLA DE CONTENIDO

	Pág.
16.1.6. SISTEMAS FUNCIONALES DEL PARQUE	74
16.1.6.1.1. Sistema Deportivo	75
16.1.6.1.2. Sistema Medio Ambiental	76
16.1.6.1.3. Sistema De Servicios	77
16.1.6.1.4. Sistema De Movilidad	78
17. COLISEO DE GIMNASIOS	79
17.1.1. CUADRO DE AREAS COLISEO DE GIMNASIOS	80
17.1.2. CONCEPTO ARQUITECTONICO	82
17.1.3. TECNOLOGIA	84
17.1.4. INTENCION ESPACIAL	
17.1.5. DESARROLLO ARQUITECTONICO	86
17.1.6. PROPUESTA ARQUITECTONICA	87
17.1.6.1.1. Anexos	91
17.1.6.1.1.1.1. Planta Arquitectónica Primer Piso, Escala 1:100	91
17.1.6.1.1.1.2. Planta Arquitectónica Segundo Piso, Escala 1:100	91
17.1.6.1.1.1.3. Planta Arquitectónica Cubiertas, Escala 1:100	91
17.1.6.1.1.1.4. Corte Arquitectónico A-A, Escala 1:100	91
17.1.6.1.1.1.5. Corte Arquitectónico B-B, Escala 1:100	91
17.1.6.1.1.1.6. Corte Arquitectónico C-C, Escala 1:100	91
17.1.6.1.1.1.7. Corte Arquitectónico D-D, Escala 1:100	91
17.1.6.1.1.1.8. Fachada Norte, Escala 1:100	91
17.1.6.1.1.1.9. Fachada Sur, Escala 1:100	91
17.1.6.1.1.1.10. Fachada Oriental, Escala 1:100	91
17.1.6.1.1.1.11. Fachada Occidental Interna, Escala 1:100	91
17.1.6.1.1.1.12. Fachada oriental Interna, Escala 1:100	91
18. RENDERS	92
18.1.1. VISTAS EXTERNAS	92
18.1.2. VISTAS INTERNAS	101
19. BIBLIOGRAFIA	108

LISTA DE CUADROS

Cuadro 1: Cuadro general de áreas - Parque Deportivo No. 1

Cuadro 2: Cuadro general de áreas - Parque Deportivo No. 2

Cuadro 3: Cuadro de áreas - Coliseo de Gimnasios No. 1

Cuadro 4: Cuadro de áreas - Coliseo de Gimnasios No. 2

LISTA DE TABLAS

Tabla 1: Organigrama general Parque Deportivo

LISTA DE MAPAS

- Mapa 1: Proyectos Internacionales IIRSA
- Mapa 2: Propuesta de Integración, Región - Continente
- Mapa 3-4: Propuesta de Integración, Región - Nación
- Mapa 5: Nariño - Localización Mpio de Pasto
- Mapa 6: Nariño - Localización Mpio de Chachagüí
- Mapa 7: Nariño - Sistema de Unidades Deportivas
- Mapa 8: Pasto - Localización de Sectores. Daza, Catambuco, Buesaquillo
- Mapa 9-10: Pasto - Localización y delimitación Buesaquillo
- Mapa 11: Plano diagnóstico vial
- Mapa 12: Plano diagnóstico afectaciones
- Mapa 13: Plano propuesta conceptual urbana
- Mapa 14: Plano propuesta urbana
- Mapa 15: Plano propuesta usos de suelo
- Mapa 16: Plano propuesta sistema de movilidad
- Mapa 17: Plano espacios del Parque Deportivo
- Mapa 18: Plano Sistema Deportivo - Parque Deportivo
- Mapa 19: Plano Sistema Medio Ambiental - Parque Deportivo
- Mapa 20: Plano Sistema de Servicios - Parque Deportivo
- Mapa 21: Plano Sistema de Movilidad - Parque Deportivo

LISTA DE ANEXOS

Archivos .PDF

INVESTIGACIÓN

- Anexo 1: Descripción Regional
- Anexo 2: Diagnóstico Regional
- Anexo 3: Propuesta Regional

PROPUESTA URBANA

- Anexo 1: Planta Urbana Escala 1:2500
- Anexo 2: Planta Urbana Escala 1:1000
- Anexo 3: Cortes Urbanos Escala 1:500

PROPUESTA ARQUITECTONICA

- Anexo 1: Planta Arquitectónica Cubiertas, Escala 1:100
- Anexo 2: Planta Arquitectónica Primer Piso, Escala 1:100
- Anexo 3: Planta Arquitectónica Segundo Piso, Escala 1:100
- Anexo 4: Corte Arquitectónico A-A, Escala 1:100
- Anexo 5: Corte Arquitectónico B-B, Escala 1:100
- Anexo 6: Corte Arquitectónico C-C, Escala 1:100
- Anexo 7: Corte Arquitectónico D-D, Escala 1:100
- Anexo 8: Fachada Occidental Interna, Escala 1:100
- Anexo 9: Fachada oriental Interna, Escala 1:100
- Anexo 10: Fachada Norte, Escala 1:100
- Anexo 11: Fachada Oriental, Escala 1:100
- Anexo 12: Fachada Sur, Escala 1:100

TITULO DEL PROYECTO

PARQUE DEPORTIVO DE ALTO RENDIMIENTO PARA SAN JUAN DE PASTO

INTRODUCCION

Para entender la región sur occidental y proyectarla a futuro se hace necesario entender el concepto de DESARROLLO, visto desde un contexto integral de variables, dejando a un lado la alcance miope, del sistema capitalista, que solamente asocia el desarrollo con el crecimiento económico.

Esta idea de desarrollo, debe estar acompañada de conceptos como: equidad, sostenibilidad y equilibrio, donde ninguna de sus dimensiones afecte o amenace el futuro de su adyacente.

En este orden de ideas, la Región se encuentra localizada en un punto de convergencia de flujos de carácter global que la potencializan y la perfilan como un nodo especializado de actividades económicas de acuerdo a las vocaciones de los centros urbanos, respaldados por el potencial Ambiental y Cultural que existe. Esa localización estratégica y la posibilidad de ofrecer servicios, exigirá en su momento el desarrollo de distintos tipos de infraestructura, (agropecuaria, vial, deportiva, hotelera, de transporte, etc.) que le permitan afrontar los nuevos retos acorde a las demandas globales e insertarse en su mercado.

Es así como el presente trabajo pretende desarrollar un anteproyecto urbano y arquitectónico, encaminado hacia la arquitectura deportiva dentro del municipio de Pasto, el cual sumado a otros proyectos de orden regional, impulsen a Nariño y propendan por su desarrollo.

Dentro del parque es posible realizar 31 disciplinas deportivas, las cuales exigen distintos escenarios, de los cuales se escogió el COLISEO DE GIMNASIOS como proyecto arquitectónico a desarrollar, por considerarse como uno de los elementos más representativos del proyecto y del deporte mundial dado que en estos espacios nacieron los Juegos Olímpicos.

INVESTIGACIÓN

Se realizó una extensiva investigación a escala regional, teniendo en cuenta una visión global de Nariño, como un nodo potenciador del desarrollo del sur-occidente Colombiano, enmarcado dentro de las diferentes dimensiones del desarrollo, evaluando los atributos territoriales, de tal manera que se logró llegar a un diagnóstico el cual desembocó en propuestas integradoras de región, profundizando en aspectos competentes a la arquitectura y el urbanismo, de las cuales surge el proyecto del PARQUE DEPORTIVO DE ALTO RENDIMIENTO, y el posterior desarrollo arquitectónico del COLISEO DE GIMNASIOS

Ver investigación en los Anexos .pdf :

INVESTIGACIÓN

Anexo 1: Descripción Regional

Anexo 2: Diagnóstico Regional

Anexo 3: Propuesta Regional

CONCLUSIONES ANÁLISIS REGIONAL

Durante el desarrollo del Taller de Arquitectura 8, se realizó un amplio análisis de una parte del territorio de la Región Sur-Occidental dentro de los contextos Nacional e Internacional, donde se lograron **identificar algunas deficiencias y potencialidades de la misma.**

PROBLEMÁTICAS Y POTENCIALIDADES

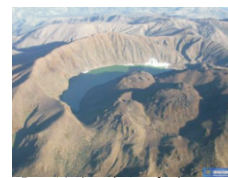
Dimensión Cultural - Desaprovechado
- Carnaval de Blancos y Negros

Ambiental - Amplio potencial
- Biodiversidad

Localización - excepcional
Infraestructura - Deficiente



Teatro Imperial



Res Natural Azufraal



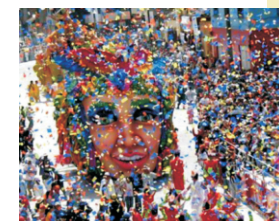
Santuario de Las Lajas



Laguna de la Cocha



Indígena Kofán



Carnaval de Blancos y Negros

— Deficiente conectividad

⊗ La región, no cumple su papel como nodo articulador e integrador



Mapa 1: Proyectos Internacionales IIRSA

Conclusiones obtenidas del análisis hecho a la Región, vista desde las diferentes dimensiones del desarrollo y sus atributos territoriales, dentro de un contexto global

- Pasto y Nariño, se convierten en puntos geoestratégicos para complementar 3 proyectos IIRSA, al estar involucrados en los ejes de desarrollo 02, 05 y 06
- La Región cuenta con un potencial Medio-Ambiental importante, respaldado por una amplia gama de biodiversidad que la convierten en blanco de potencias económicas mundiales
- La riqueza cultural de la región, fundamentada en las diferentes costumbres del variado repertorio de grupos étnicos, NO ha sido considerada como un elemento estructurador dentro del desarrollo nariñense
- No existen políticas contundentes que propendan por la preservación y proyección del amplio patrimonio ambiental y cultural de la región.
- Los Carnavales de Blancos y Negros, posicionados como uno de los mejores del mundo, no han sido abanderados como un carnaval y proyecto de región
- No existe complementariedad entre los distintos renglones económicos importantes de la región, como el sector agropecuario, turístico, de servicios, etc., Además de no encontrar una infraestructura adecuada que los articule
- Deficiente infraestructura en términos multimodales que permitan una eficiente movilidad de la región hacia el interior y con el mundo
- El desarrollo económico de la Región funciona aislado y no se logra identificar ningún tipo de sistema a nivel regional
- No existe la visión de planificación estratégica que articule todas las dimensiones del desarrollo, que apunte por la preservación del Medio-Ambiente y un desarrollo sostenible
- Difícil y deficiente conectividad entre los diferentes centros urbanos, nodos de producción y zonas de potencial turístico

Dentro del parque es posible realizar 31 disciplinas deportivas, las cuales exigen distintos escenarios, de los cuales se escogió el COLISEO DE GIMNASIOS como proyecto arquitectónico a desarrollar, por considerarse como uno de los elementos más representativos del proyecto y del deporte mundial dado que en estos espacios nacieron los Juegos Olímpicos.

DESARROLLO REGIONAL

BUSQUEDA DEL CONCEPTO DE REGIÓN

Los conceptos principales de **ATRACCIÓN Y ARTICULACIÓN**, se ven reflejados en la maqueta Conceptual de Región, donde se intenta mostrar en 2 momentos el estado de la región y sus potencialidades.

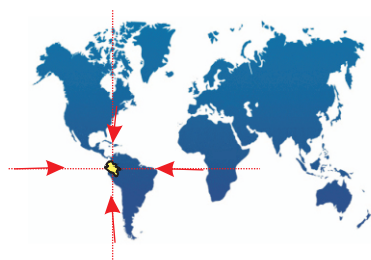
Conceptos Básicos

ARTICULACIÓN **INTEGRACIÓN**
AMARRAR **ATRAER**

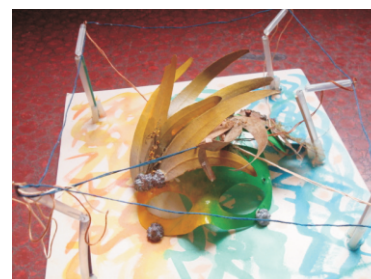
Necesidades Nodo de Intercambio
 Servicios
 De Movilizar Carga
 Pasajeros Propios
 EXTRANJEROS
Amarrar otras Regiones
Atraer Inversión

ATRACCIÓN

INTEGRACIÓN



REGIÓN SUR-OCCIDENTAL
MOMENTO 1



REGIÓN SUR-OCCIDENTAL
MOMENTO 2



NEGATIVO

- La región desconoce sus posibilidades dándole la espalda a los procesos globales
- No aprovecha su posición geográfica y sus potenciales ambientales y culturales

POSITIVO

- La Región, se amarra a todas la posibilidades que le ofrece el mundo
- Es un nodo de servicios e intercambio importante.
- Aprovecha su potencial ambiental y cultural, convirtiéndolo en su carta de presentación

COMO SE PIENSA LA REGIÓN

La Región Sur-Occidental, se posiciona como una zona consolidada y articulada a los procesos globales, amarrada a los proyectos IIRSA, promocionando su Cultura y preservando y aprovechando su Medio-Ambiente, para que no se convierta solamente en un lugar de paso obligado, sino que sea una agradable permanencia con la posibilidad de ofrecer productos y servicios y se convierta en un Nodo vital de ARTICULACIÓN E INTERCAMBIO

PROPUESTA GENERAL DE REGIÓN



Nariño, se convertirá en un centro de servicios y negocios de carácter internacional



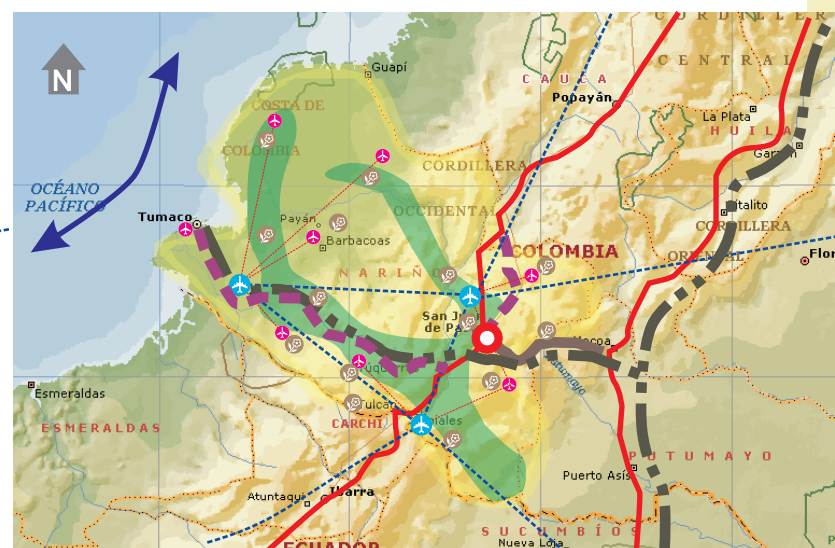
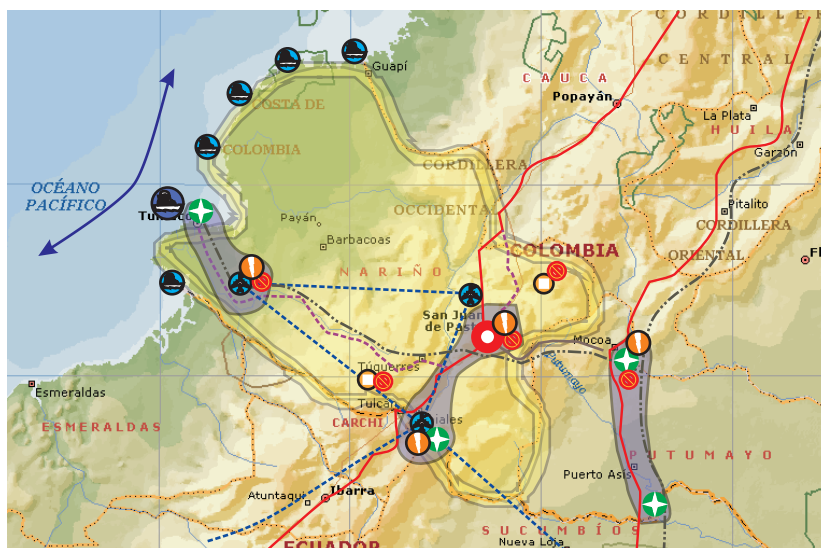
- Líneas Ferroviarias (IIRSA)
- Ejes Hidroviales
- Ejes Priorizados (IIRSA)
- Vías Propuestas
- Propuesta Mejoramiento
- Logísticas Marítimas
- Nariño



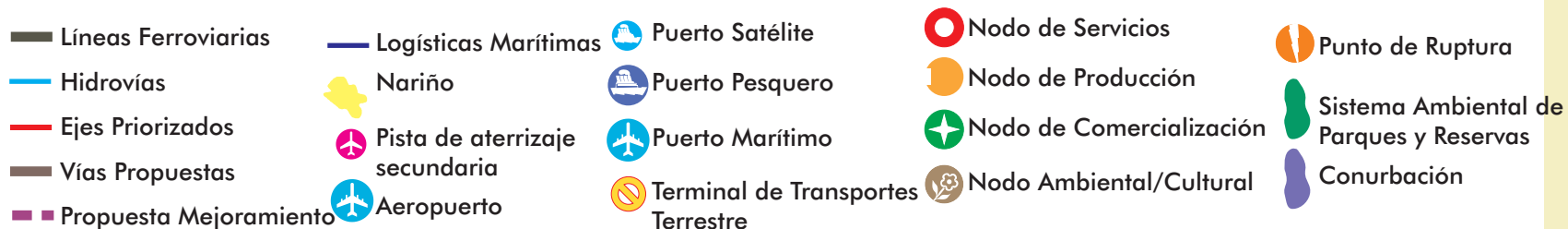
Mapa 2: Propuesta de Integración, Región - Continente

A NIVEL NACIONAL- REGIONAL

La región, debe desempeñarse como un nodo estratégico de servicios, que impulse a Colombia en el panorama mundial, con la prestación de servicios y el aprovechamiento racional y sostenible de los recursos culturales y medio-ambientales, estableciendo para tal fin un sistema de infraestructura de movilidad y de servicios que permita atraer intereses extranjeros a la nación



Mapa 3-4: Propuesta de Integración, Región - Nación



A NIVEL NACIONAL- GLOBAL

Siguiendo los proyectos de IIRSA, se hace conveniente para el desarrollo de la región, integrarse y articularse a 3 de estos proyectos:

- Eje 02. Andino
- Eje 05. Orinoco, Amazonas, Plata
- Eje 06. Amazonas

Propuesta Eje 02

Comunicar los 2 ejes viales priorizados (Panamericana y Marginal de la Selva) a través de la construcción de una nueva vía entre Pasto y Mocoa

Propuesta Eje 06

Completar el eje multimodal del Amazonas, desde Belém do Pará hasta Tumaco, con desarrollo de un proyecto del mismo carácter entre Güeppi, Mocoa, Pasto, Tumaco.

De este proyecto, se articulará la comunicación al proyecto hidrovia Eje 05

La región, se integrará a procesos Globales, con el mejoramiento del sistema de movilidad, articulado con un sistema medio-ambiental, los cuales abrirán las puertas a diferentes oportunidades de comercialización de productos y prestación de servicios

MEJORAMIENTO PERFIL VIAL

La conformación de Pares Viales y Doble Calzadas, desde Pasto hacia los distintos Nodos especializados, coincidiendo con los Ejes de Desarrollo y los Ejes 02 y 05 de IIRSA

Tramo Pasto - Tumaco
 Pasto - Ipiales

Pasto - La Unión-Mercaderes
Pasto - Mojarra

VÍA PROPUESTA

Cambio en el trazado geométrico de la vía que desde Pasto lleva hasta Mocoa, evitando accidentes geográficos extremos

Tramo Pasto-Mocoa

AEROPUERTOS

Definición de un Sistema triangulado de Aeropuertos, entre el Antonio Nariño, San Luis y Tumaco

Conformación de Pistas de Aterrizaje secundarias, en zonas apartadas de centros urbanos, reservas culturales ambientales, evitando grandes inversiones en infraestructura vial e impactos ambientales

PUERTO MARÍTIMO

Definir el Puerto de Tumaco, como un Puerto Pesquero hacia la costa y como Puerto de Carga mar adentro Integrarse de manera activa a la ruta oceánica Alaska - Magallanes

FERROCARRIL

A los tramos ferroviarios propuestos por IIRSA, (Quito - Bogotá) se hace necesario, conectar un ferrocarril desde Tumaco, para los tráficos a granel a mediana y larga distancia, recuperando el ferrocarril Tumaco el Diviso:
Tramo Tumaco - Tuquerres - Pasto - Mocoa

TERMINALES TERRESTRES

Establecer Terminales Terrestres adecuadas en los nodos especializados y zonas de aparcamiento, fuera de los parques centrales en el resto de centros poblados

NODOS

La conformación de Nodos especializados en actividades económicas facilitará su integración con el mundo:

De Producción:	Tuquerres La Unión
De Comercialización:	Tumaco Ipiales
De Servicios: Ambiental/Cultural	Pasto

Para Generar un Sistema de Movilidad Multimodal, se hace necesario definir algunos Puntos de Ruptura en:
Tumaco, La Espriella, Pasto, Ipiales, Mocoa, San Miguel

CONURBACIONES

Se generarán nuevas dinámicas sociales, políticas, culturales, y administrativas, que permitirán la conformación de conurbaciones a manera de Áreas Metropolitanas o Ciudades Región, dependiendo de el tipo de relaciones entre:

Tumaco - La Espriella
Pasto - Chachagüí - Ipiales
Mocoa - Pto. Asís - San Miguel

DELIMITACIÓN DEL PROBLEMA

Aunque Colombia ha sido vista como una de las naciones con mayor futuro a nivel global gracias a su localización geoestratégica y su potencial ambiental, hoy en día pareciera no estar preparada para afrontar dicho futuro.

Dentro de su cultura, se contempla dejar todo al azar, esto a raíz de la falta de planificación por parte de los administradores y líderes de la nación, que poseen una visión muy corta de las posibilidades de Colombia ante el mundo, desembocando en déficits educativos, sociales, económicos y especialmente de infraestructura, siendo esta última la que ha demarcado el desarrollo de las potencias mundiales en los últimos tiempos.

Muchas de las naciones que han sido protagonistas de la vitrina mundial hoy en día, lo han logrado gracias al manejo y construcción de equipamiento de servicios, especialmente de infraestructura deportiva, gracias a que las justas dentro del deporte elite y de alto rendimiento se han convertido en los nuevos campos de batalla del mundo contemporáneo, donde cada quien busca enseñar sus capacidades y demostrar que puede ubicarse en lugares privilegiados.

Entendiendo a Nariño y a la región sur-occidental como una de las regiones con mayores potencialidades por estar inmersa dentro de tres proyectos estructurales de IIRSA, la cual debe abanderar el proceso de proyección de Colombia ante el mundo, no está cumpliendo con su función debido a la falta de infraestructura de diversa índole, que permita asumir esa responsabilidad.

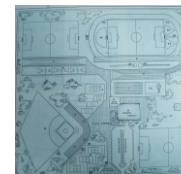
Es por esto que hoy en día la arquitectura deportiva es la que posee la mayor demanda y sobre la cual están posicionados los ojos críticos mundiales.

Por todo lo anterior es que Colombia y la región sur-occidental no han sido tomadas en cuenta dentro de los procesos globales, gracias a que ninguna de las dos ha mostrado interés frente al deporte recreativo y de alto rendimiento, reflejado en el déficit de infraestructura deportiva, falta de estímulo a atletas y baja cultura deportiva, desembocando en los malos resultados en competencias deportivas nacionales e internacionales, a pesar de poseer características físico-climatológicas excepcionales para la práctica de cualquier disciplina deportiva.

TEMA ESPECÍFICO

PARQUE DEPORTIVO DE ALTO RENDIMIENTO PARA SAN JUAN DE PASTO

Centro deportivo y recreacional que hace parte de un complejo sistema de infraestructura deportiva, más instalaciones complementarias, dedicado al desarrollo, preparación, recreación y exhibición de atletas, aficionados, deportistas, etc. regionales, nacionales e internacionales, que buscan un espacio adecuado para desarrollar distintos tipos de disciplinas deportivas, contando con un programa de entrenamiento continuo y exigente en un ambiente sano y asequible, complementario a un sistema ambiental - cultural urbano



JUSTIFICACIÓN

Entendiendo a la Región como un punto estratégico de articulación e intercambio y al municipio de Pasto como un nodo esencialmente de servicios, se hace necesario dotarles de infraestructura de diversa índole, para desenvolverse con altura en el medio global, aprovechando los potenciales, ambientales, culturales y de localización. Dentro de las tendencias mundiales, es la Arquitectura Deportiva la que actualmente esta marcando la pauta tratando de implementar un elemento a manera de HITO cultural e histórico.

Durante los últimos años, Colombia ha demostrado que no posee la infraestructura apropiada para insertarse en los procesos globales, especialmente para asumir el reto de preparar deportistas élite y mucho menos recibir en su territorio importantes eventos deportivos como Juegos Panamericanos, Mundiales de Fútbol, Juegos Olímpicos, etc. Siendo estos los más grandes atractivos en el mundo contemporáneo

Esa imposibilidad de recibir eventos deportivos, se suma a la enorme potencialidad de ofrecer programas de entrenamientos efectivos y continuos a atletas y deportistas de alto rendimiento de todo el mundo, que buscan condiciones climáticas estables pero a la vez exigentes, que les permita mejorar su actividad física, así como un lugar óptimo para desarrollar actividades de alta demanda hoy en día como el deporte recreativo, y la actividad física.

El Parque Deportivo se constituye como un espacio dedicado a la preparación de deportistas, donde no solamente se pretende albergar a atletas internacionales, sino de igual manera a los deportistas locales, que encontrarán en sus instalaciones la posibilidad de compensar en gran medida el déficit existente de espacio público en la ciudad de Pasto, estableciéndose como un parque de características metropolitanas

OBJETIVOS

GENERAL

- Proyectar un sistema de infraestructura deportiva a manera Parque Metropolitano, articulada a procesos urbanos de la ciudad de Pasto, especialmente culturales y medio-ambientales, que impulse el desarrollo de la región y la nación ante el mundo.

ESPECIFICOS

- Proyectar a la Región junto a la Nación al mundo, atrayendo intereses y capital extranjero.
- Conformar un Hito histórico, físico y social de gran trascendencia, que señale el inicio de un proceso de desarrollo sostenible
- Formar y difundir cultura deportiva a los nariñenses y colombianos, dándoles a entender que es el deporte la punta de lanza para el desarrollo.
- Conformar un espacio adecuado para la preparación de deportistas de alto rendimiento nacionales e internacionales.
- Desarrollar un tipo de infraestructura adecuada, que se adapte a diferentes formatos, para la exhibición de diferentes disciplinas deportivas, culturales, artísticas, etc.
- Entregarle al municipio de Pasto y su área de influencia un lugar apropiado para la recreación deportiva.
- Atraer turistas y deportistas extranjeros a la región y al municipio.
- Establecer a la región como un punto estratégico de prestación de servicios.
- Definir un nodo estratégico dentro de la ciudad que permita articular el desarrollo urbano de la mano con el rural - ambiental a través del río Pasto
- Definir a manera de anteproyecto la proyección del parque deportivo así como uno de sus elementos arquitectónicos más representativos

MARCO CONCEPTUAL

DEPORTE

“El deporte es toda aquella **actividad** que se caracteriza por: tener un **requerimiento físico o motriz**, estar **institucionalizado** (federaciones, clubes), **requerir competición con uno mismo o con los demás** y tener un **conjunto de reglas perfectamente definidas**. Como término solitario, el deporte se refiere normalmente a actividades en las cuales la capacidad física del competidor son la forma primordial para determinar el resultado (ganar o perder); por lo tanto, también se usa para incluir actividades donde otras capacidades externas o no directamente ligadas al físico del deportista son factores decisivos, como la **agudeza mental o el equipamiento**. Tal es el caso de, por ejemplo, los deportes mentales o los deportes de motor. Los deportes son un entretenimiento tanto para quien lo realiza como para quien lo ve.

Aunque frecuentemente se confunden los términos **deporte y actividad física**, en realidad no significan exactamente lo mismo. La diferencia radica en el **carácter competitivo del primero, en contra del mero hecho de la práctica del segundo**¹.

De Wikipedia, la enciclopedia libre

UNIDAD DEPORTIVA

Es un conjunto de espacios adecuados y dotados de infraestructura, donde el hombre puede realizar diferentes actividades a base de ejercicio físico y mental ya sea como recreo, pasatiempo, competencia o diversión **2**.

DEPORTE DE ALTO NIVEL:

Práctica deportiva que es de interés para el Estado, en tanto que constituye un factor esencial en el desarrollo deportivo, por el estímulo que supone para el fomento del deporte base, y por su función representativa de Colombia en las pruebas o competiciones deportivas oficiales de carácter internacional **3**.

DEPORTE DE ALTO RENDIMIENTO:

Práctica sistemática de especialidades deportivas, con altas exigencias de capacitación y entrenamiento para deportistas.

El deporte de alto rendimiento es la práctica deportiva de organización y nivel superiores. Comprende procesos integrales orientados hacia el perfeccionamiento de las cualidades y condiciones físico-técnicas de deportistas, mediante el **aprovechamiento de adelantos tecnológicos** **4**.

1. <http://es.wikipedia.org>. WIKIPEDIA. La enciclopedia libre. Deporte. 2009
2. <http://www.ofsgto.gob>. PERIODICO OFICIAL. Guanajuato. 2009
3. DERECHO DEPORTIVO en Línea. España 2007
4. <http://www.pids.com.mx>. MARIO LOPEZ. Mexico 2009

CLASIFICACIÓN DE LOS DEPORTES

Existen diferentes tipos de deportes según sus técnicas, cualidades o reglas

Deportes acuáticos
Deportes aeronáuticos
Deportes de aventura
Deportes de deslizamiento
Deportes de equipo
Deportes de fuerza
Deportes de invierno
Deportes de lucha
Deportes de montaña
Deportes de motor
Deportes de pelota
Deportes de raqueta
Deportes de tiro
Deportes ecuestres
Deportes extremos
Deportes individuales
Deportes mentales



Y dentro de ellos se encuentran:

Ajedrez	Natación
Artes Marciales	Padel
Atletismo	Paracaidismo
Automovilismo	Parapente
Bádminton	Patín
Baloncesto	Patinaje
Béisbol	Pato
Billar	Pesas
Boxeo	Pesca deportiva
Bungee	Petanca
Canoa	Pin pon
Caza	Piragüismo
Ciclismo	Polo
Equitación	Rafting
Esguima	Rugby
Esqui Acuatico	Skate boarding
Fútbol	Ski
Gimnasia	Snowboarding
Golf	Squash
Handball	Submarinismo
Hockey	Surfing
Kick boxing	Tenis
	Tiro
	Vela
	Voley



MARCO TEÓRICO

Aprovechando las potencialidades identificadas en el análisis regional, definir estratégicamente el lugar de trabajo se vuelve fundamental para el progreso del territorio, entendiendo que debe funcionar dentro de un nodo de servicios.

La implementación de una Unidad Deportiva, complementada por otro tipo de usos culturales y medio-ambientales, permitirá a la ciudad desenvolverse como un epicentro cultural y económico muy importante por las características que posee y las nuevas dinámicas sociales que puede llegar a generar, logrando crear en los pastusos una cultura deportiva que los catapulte al mundo y permita atraer capitales extranjeros a la región.

Las ventajas que tendrá la Unidad Deportiva, no solamente serán en el campo deportivo, sino de igual manera tendrá un plus en materia económica, cultural, social y ambiental, por todos los componentes adicionales que poseerá, perfilados todos ellos al desarrollo general de la región y la ciudad.

Nariño, dentro de su territorio, ofrece distintas posibilidades para la implantación de la Unidad Deportiva, gracias a la variedad de pisos térmicos que posee, pero el sitio de localización debe ofrecer otro tipo de variables importantes como accesibilidad, infraestructura vial, servicios complementarios etc.

DEFINICIÓN DEL LUGAR DE TRABAJO

ENTORNO DE ENTRENAMIENTO

- * Suficiente dedicación
- * Apoyo biomédico
- * Infraestructura adecuada
- * Apoyo técnico de alto nivel
- * Apoyocientífico-metodológico
- * Equipamiento adecuado
- * Climatología exigente

ENTORNO VITAL DEL DEPORTISTA

- * Condiciones básicas de vida
- * Reconocimiento social
- * Estabilidad emocional
- * Perspectivas de futuro

Para la ubicación de la Unidad Deportiva, se hace necesario tener en cuenta 3 aspectos fundamentales:

- 1. Buscar aumentar la capacidad y el rendimiento físico del atleta**
- 2. Ofrecer condiciones climáticas adecuadas y constantes**
- 3. Situar cerca de un Centro Urbano de 1er o 2do orden, para ofrecer y recibir servicios complementarios**

La Unidad Deportiva, hará parte de un sistema de equipamientos deportivos, que se localizarán en los Municipios de Pasto y Chachagüí, dependiendo del tipo de disciplina deportiva, el nivel de preparación que se requiera, y el tiempo que se desee entrenar:

MUNICIPIO DE PASTO

VENTAJAS:

Condición climatológica

Temperatura prom. 14ª C

Altitud: 2560 msnm

Viento: Sur-Norte de 2-8 km/h

Pluviometría: 1000mm/año

Estas condiciones climatológicas, permiten a los atletas un entrenamiento continuo además de aumentar la capacidad física de los deportistas.

Accesibilidad

Se desenvuelve como un nodo estratégico de servicios

Ejes de Desarrollo IIRSA: - Eje 02. Andino

- Eje 05. Orinoco, Amazonas, Plata

Proyectos complementarios: -Concesión vial Rumichaca, Pasto, Chachagüí, Aeropuerto

-Variante perimetral paso por Pasto

-Doble Calzada Pasto - Chachagüí

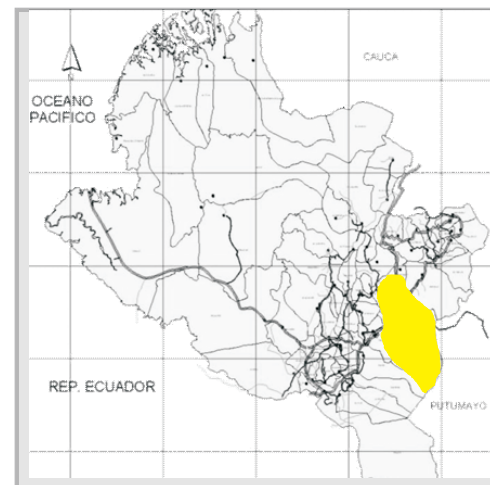
Sist. Aeroportuario: Aeropuerto Antonio Nariño Chachagüí a 27km

Aeropuerto San Luis. Ipiales a 82 km

Sistema Ferroviario: Tumaco, El Diviso, Pasto, Mocoa

Las multiples posibilidades de acceso desde distintos medios de transporte, sumado a la posición central del Municipio, potencializan sus cualidades

Mapa 5: Nariño - Localización Mpio de Pasto



De igual manera, el municipio cuenta con servicios complementarios, que facilitan el desarrollo de la Unidad Deportiva, entre ellos:

- Comercio
- Hospedaje
- Cultura
- Salud
- Recreación
- Etc.



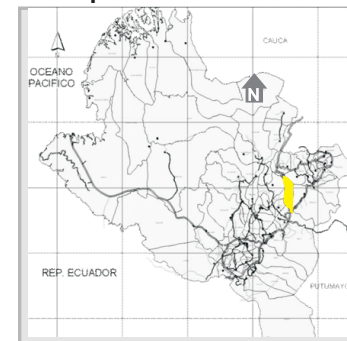
Por otra parte, esta ciudad capital cuenta con una equipo de fútbol de primera división, que actúa en el torneo de la Primera A del fútbol Colombiano "ASOCIACIÓN DEPORTIVO PASTO"

MUNICIPIO DE CHACHAGÜÍ

VENTAJAS:

Condición climatológica
 Temperatura prom 20° C
 Altitud: 1760 msnm
 Viento: Sur-Norte de 4-9 km/h
 Pluviometría: 1500mm/año

Mapa 6: Nariño - Localización Mpio de Chachagüí



Estas condiciones climatológicas, facilitan el desarrollo de algunas disciplinas deportivas en su etapa de preparación, como la natación por el ahorro energético que implicaría el mantenimiento de las instalaciones

Accesibilidad

Chachagüí, se convertirá en una zona comercial y turística importante para la región, por su cercanía a Pasto, además de comunicarse por doble calzada con la capital del departamento, gracias a la concesión vial, Rumichaca - Pasto - Chachagüí

Inmerso en un Eje de Desarrollo IIRSA: - Eje 02. Andino

Proyectos complementarios: -Concesión vial Rumichaca, Pasto,
-Doble Calzada Pasto - Chachagüí

Chachagüí, Aeropuerto

Sistema Aeroportuario: - Aeropuerto Antonio Nariño.

Ambiente agradable

Además de las ventajas por accesibilidad, variables como el clima, el paisaje y la cultura, ofrecerán a los deportistas, un escenario de convivencia óptimo para realizar trabajos de relajación y descanso



- Pasto
- Chachagüí
- ✈ Aeropuerto
- Nariño
- Líneas Ferroviarias
- Hidrovías
- Ejes Priorizados IIRSA
- Vías Propuestas
- Concesión Vial Rumichaca - Pasto
- Chachagüí
- Propuesta Mejoramiento
- Sistema de "UNIDADES DEPORTIVAS"



Mapa 7: Nariño - Sistema de Unidades Deportivas

MARCO CONTEXTUAL

Análisis de Referentes

El estudio de escenarios deportivos y su componente urbanos en el ámbito Nacional e Internacional, desarrollados en periodos históricos totalmente diferentes, permiten entender su evolución y funcionamiento, de acuerdo a las nuevas tendencias en materia deportiva, cultural y económica

UNIDAD DEPORTIVA "ATANASIO GIRARDOT" - MEDELLIN

- "Construida en 1953, y considerada una de las mejores en Latinoamérica
- Alberga 34 disciplinas deportivas
- Corresponde a 1 de 6 Unidades Deportivas en el Valle de Aburrá
- Es completamente gratuita
- Especialmente no posee cerramientos
- Dedicada a la preparación y exhibición de deportistas de alto rendimiento". ⁶



- UNIDAD DEPORTIVA "ATANASIO GIRARDOT"
- FRANJA DE AISLAMIENTO
- LINEA DEL METRO

Aunque la Unidad Deportiva, no afecta el normal desarrollo de su entorno, a la hora de su inserción en la ciudad, no se contempló una adecuada y extensiva área de protección que la aislara.

ANÁLISIS URBANÍSTICO

Acerca de la justificación: A principios del S XX, Medellín entendió la necesidad de la creación de una serie de lugares apropiados e importantes para el desarrollo integral de los jóvenes, soportado por la recreación , además de la formación de deportistas en distintas ramas del deporte, para posicionar a la ciudad y posteriormente a la región en lugares privilegiados.

En 1953, la Unidad Deportiva, fue concebida como un espacio complementario a la ciudad, ubicado tangencialmente a ella, en una zona que no afectara los usos urbanos

Otro elemento concebido a principio del siglo XIX como herramienta fundamental para el desarrollo de Medellín y ubicado fuera de la mancha urbana, fue el Aeropuerto Enrique Olaya Herrera, el cual así mismo como el estadio fue absorbido por la ciudad

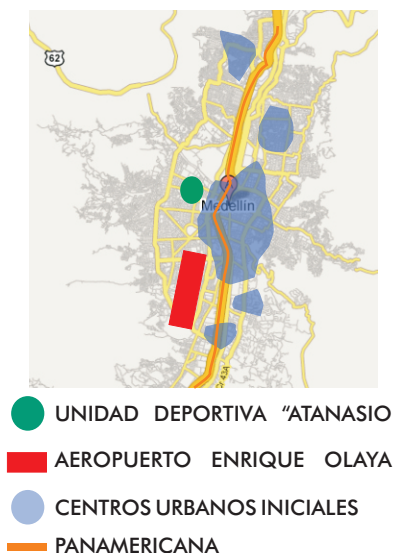
6. <http://www.arqhys.com>. JIMENEZ, ManuelArqHys®. 2009

ACCESIBILIDAD - Secuencia de Aproximación

Así como en ciudades como Munich, con su Allianz Arena, la Unidad Deportiva Atanasio Girardot, ofrece la posibilidad de aproximarse y acceder desde distintos medios de transporte, por vía terrestre (bus, taxi, particular) peatonal (andenes, puentes, ciclo rutas) y por vía ferrea (metro)

Aunque mantiene la posibilidad, la Unidad Deportiva, no hace parte de un sistema Ambiental y de Espacio Público, que dinamice la ciudad mejorando su movilidad y su imagen urbana.

A medida que la ciudad fue creciendo y se conformaba la Área Metropolitana del Valle de Aburrá, la Unidad Deportiva se integró a los procesos urbanos de manera eficiente, al concentrar tantas disciplinas deportivas en un mismo espacio



■ APROXIMACIÓN PEATONAL
■ APROXIMACIÓN
■ LINEA DEL METRO

A pesar de no poseer una adecuada área de aislamiento, que no va más allá de las vías y avenidas que la separan de otros usos, la Unidad Deportiva a la medida del crecimiento de la ciudad se fue articulando adecuadamente con la misma, a través de la integración con sistemas comerciales (almacenes, restaurantes, hoteles, etc.) Y sistemas de movilidad, como su relación con el Metro de Medellín

ESTADIO ALLIANZ ARENA - MUNICH FRÖTTMANING - ALEMANIA

“Capacidad: 66.000 personas
Construcción: 2002 a 2005
Firma: Herzog y de Meuron”. 7

● CENTRO DE MUNICH
● ALLIANZ ARENA
— PERÍMETRO URBANO



Localizado sobre los suburbios de Munich, el estadio se desenvuelve como un nuevo Hito, que permitirá el crecimiento de la ciudad hacia el norte de la misma, de manera ordenada, proporcionando una imagen urbana renovada y moderna, que busca dejar atrás todos los episodios tristes de la historia Alemana

ANÁLISIS URBANÍSTICO DE IMPLANTACIÓN

El Allianz Arena, se localiza fuera de la mancha urbana de Munich

Los planificadores del estadio, lo implantaron fuera de la ciudad para:

Evitar hacinamiento entorno al estadio

Evitar conflictos de uso

Brindar confort en las instalaciones

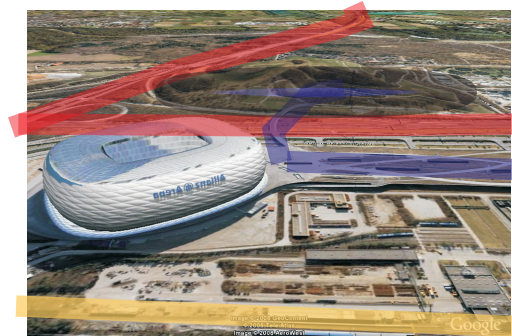
Impulsar el desarrollo de la zona

Facilitar el aislamiento y establecer

Espacio público



■ PROYECTO URBANO
— AISLAMIENTO
— INFRAESTRUCTURA VIAL
■ FRANJA DE AISLAMIENTO



■ APROXIMACIÓN PEATONAL
■ APROXIMACIÓN VEHICULAR
■ APROXIMACIÓN POR METRO

RELACIÓN CON LAS VÍAS DE ACCESO

La infraestructura vial, respaldada por avenidas, autopistas y pasos a desnivel, facilitan su funcionamiento

Las secuencias de aproximación, son posibles desde distintos medios de transporte y desde cualquier punto de Munich

Aprovechamiento de la infraestructura existente: Al implantarse junto a una infraestructura vial de grandes proporciones, permitió un ahorro considerable en obras exteriores

ELEMENTO ARTICULADO

Aunque deja zonas de aislamiento, para evitar ser absorbido por la ciudad, se articula con la misma a través de algunos elementos complementarios que están en función del estadio, como parques y espacio público, pero que hacen parte del componente urbano de la ciudad

Esta complementariedad se logra efectivamente por la relación entre los sistemas de movilidad peatonal y alternativa de la ciudad y de los considerados en el proyecto en sí mismo

El estadio se concibe como un elemento aislado funcionalmente, porque constituye un elemento para el espectáculo, donde él mismo es el protagonista.

Esta articulación, permite al usuario acceder por vía ferrea, peatonal o vehicular.

EL EDIFICIO COMO UN HITO

- Necesidad de determinar un nuevo hito para la ciudad, el mundo y la historia, con motivo del Mundial FIFA de Fútbol de 2006

- El proyecto no se ensucia con la implantación de otro tipo de edificaciones junto a él

- El estadio, se establece como un nuevo "monumento urbano" a su vez que sienta un precedente entre los organizadores mundiales de eventos deportivos

CONCEPTO - EXHIBICIÓN

Sin dejar a un lado las variables urbanas y artísticas - formales que influyeron en el desarrollo del estadio, sin lugar a dudas, la más importante para los diseñadores fue la intención de crear un elemento contundente, para demostrar que Alemania estaba lista, después de tantos años de conflicto, para llevar un papel protagónico dentro del contexto mundial y nada mejor para hacerlo que con un estadio como el Allianz Arena como objeto principal dentro de la inauguración de la Copa Mundial de fútbol FIFA 2006.

CONCLUSIONES AL ANÁLISIS DE REFERENTES

- Las 2 Unidades Deportivas fueron concebidas como un elemento tangente a la ciudad, pero complementario a la misma, lo que insinúa que la UD San Juan, se ubique en terrenos cercanos a la ciudad de Pasto sin que interrumpa su funcionamiento ni provoque conflictos de uso
- Aunque se desarrollaron en 2 contextos histórico-culturales totalmente distintos, aparte de contemplar las ventajas deportivas que acarrearía, ambas unidades deportivas fueron concebidas como dos hitos culturales importantes, para demostrar el poderío de estas regiones y su afán por llevar la batuta en los más importantes procesos de desarrollo
- Dentro de un sistema de equipamientos, se vuelve indispensable la planeación del mismo desde el punto de vista de la resolución de la movilidad, por los grandes volúmenes de usuarios que pueden llegar a manejar. Esta solución debe ofrecer distintas posibilidades de aproximaciones como, peatonal, vehicular, servicio público, metro, férreo, alternativa etc.
- Aunque no se vincule al grueso de la mancha urbana, la Unidad Deportiva debe proveer áreas de aislamiento adecuadas y lo suficientemente extensas que propendan por el aislamiento futuro del complejo deportivo con las dinámicas urbanas previniendo conflictos de uso y conformación de zonas marginales
- Este tipo de equipamientos deben convertirse en los mejores pretextos para desarrollar y articular planes urbanos de manejo ambiental y de espacio público
- **Hoy en día los equipamientos con vocación deportiva, son los elementos estructurantes más importantes en la intención de proyectar a una región o una nación ante el mundo, lo que hace viable el desarrollo de una Unidad Deportiva para Nariño en su interés de tomar un papel protagónico en las dinámicas socio-económicas mundiales**

METODOLOGÍA

Con la conformación del Parque Deportivo, se pretende mejorar las condiciones de la región tanto económicas como medio-ambientales y su imagen ante el mundo.

Para esto y entendiendo todas las connotaciones que esta implica, se desarrollará el análisis de los posible sectores de implantación y de algunos referentes históricos, con el fin de determinar las mejores condiciones socio-espaciales en que la Unidad Deportiva funcionará y así conformar una cultura deportiva fuerte, que garantice la durabilidad y el éxito del proyecto, complementada con valores culturales y medio-ambientales paralelos

La Unidad Deportiva, debe venir acompañada de una Cultura Deportiva consistente, que garantice su ejecución y perdurabilidad.

Conformar Cultura Deportiva solida

Análisis tendencias deportivas mundiales

Análisis tendencias deportivas nacionales y locales

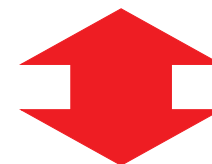
Adopción de nuevas disciplinas deportivas

Fortalecimiento de deportes locales y nacionales

Estos elementos permitirán crear la necesidad de la Unidad Deportiva

Proceso recíproco

CREACIÓN INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA



CREACIÓN CULTURA DEPORTIVA

Definición lote de implantación

Caracterización del lote

Dimensión socio-económica

Dimensión medio-ambiental

Dimensión cultura

Dimensión físico espacial

Componente Urbano

Definir Concepto Urbano

Proyectar urbanísticamente un plan general, sobre el eje del río Pasto, que contenga componentes culturales, ambientales, de espacio públicos, movilidad y usos del suelo, complementarios al esquema urbano de Pasto y articulado con la Unidad Deportiva

Tomando herramientas de los estudios previos, predimensionar la Unidad Deportiva y definir los posibles usuarios de la misma

Componente Arquitectónico

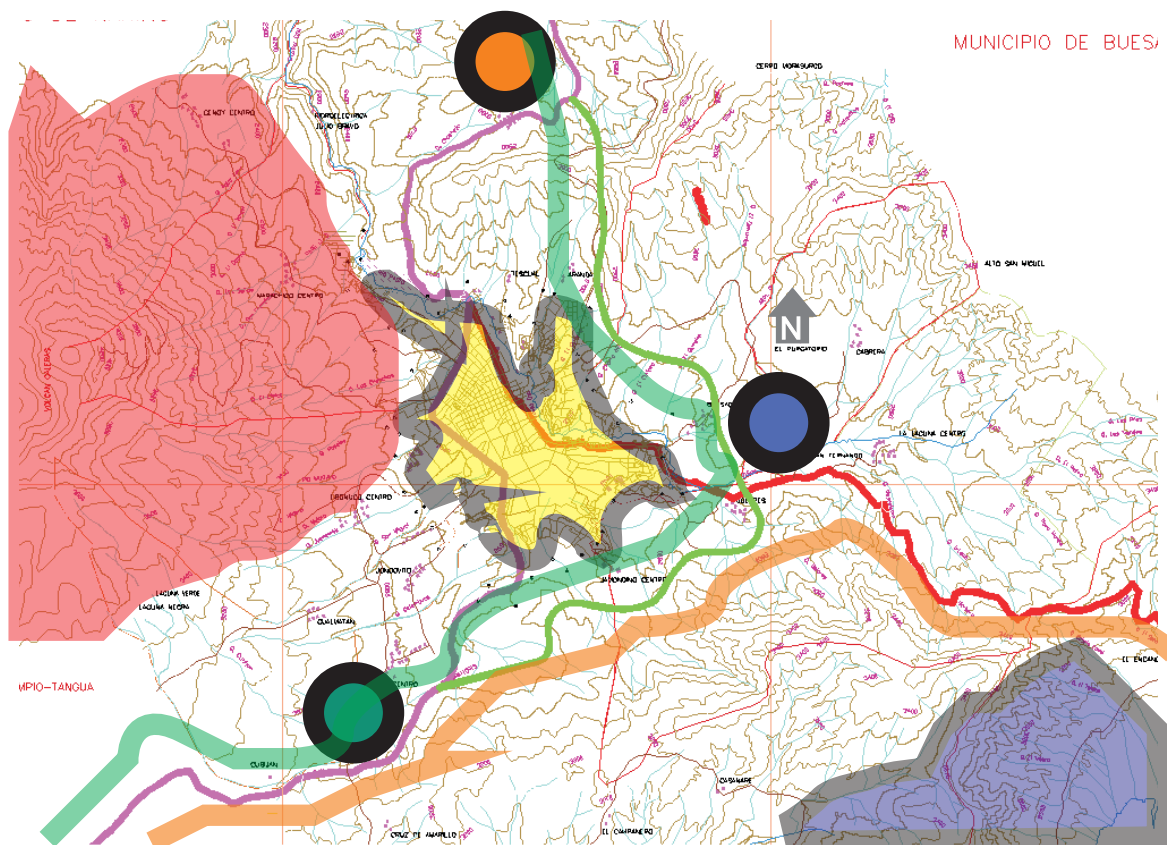
Seleccionar un elemento representativo de la Unidad Deportiva y proyectarlo arquitectónicamente.

Definir el concepto arquitectónico

Proyectar arquitectónicamente un objeto de la Unidad Deportiva con el desarrollo paralelo de elementos de movilidad y espacio público

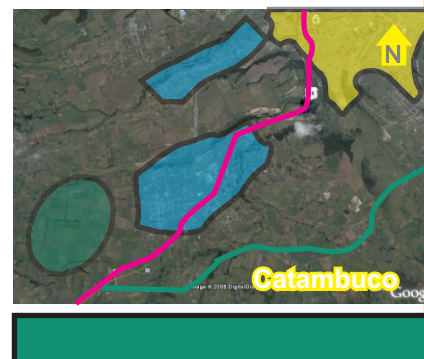
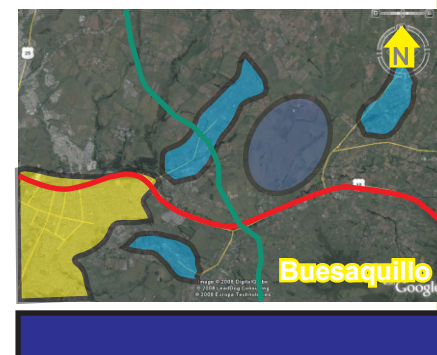
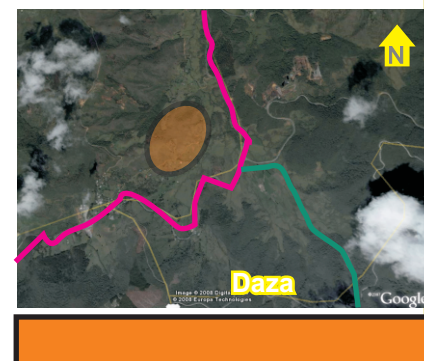


ANÁLISIS LOTE DE IMPLANTACIÓN



Mapa 8: Pasto - Localización de Sectores. Daza, Catambuco, Buesaquillo

- | | |
|---|--|
| ■ Suelo Urbano | ■ Zona de influencia Laguna de La Cocha |
| ■ Suelo Sub Urbano | ■ Eje de Desarrollo IIRSA Tumaco - Belém do Pará |
| ■ Corredor Oriental | ■ Eje de Desarrollo IIRSA Andino |
| ■ Variante Paso por Pasto | ● Sector de Buesaquillo |
| ■ Panamericana | ● Sector de Daza |
| ■ Amenaza volcánica alta y media | ● Sector de Catambuco |



DAZA

- ? La doble calzada que comunicará a Pasto con Chachagüí, facilitará el acceso
- ? La cercanía al aeropuerto Antonio Nariño, potencializa su desarrollo
- ? La abrupta topografía, limita las posibilidades de expansión del proyecto y la conformación de un sistema de equipamiento

BUESAQUILLO

- ? Su ubicación en el cruce de la vía Paso por Pasto y el corredor vía a Mocoa, potencializan su implantación
- ? En el diseño de la etapa urbana, el proyecto podría complementarse con un corredor ambiental sobre el río Pasto
- ? Ubicación geoestratégica en un tangencial a la ciudad donde no existen conflictos de uso
- ? La riqueza cultural impulsa el desarrollo de otros tipos de infraestructura
- ? Las formas ofrecidas por el terreno, posibilitan el crecimiento futuro del proyecto

CATAMBUCO

- ? Los suelos fértiles y la imagen creada del sector, lo perfilan con una vocación netamente agropecuaria
- ? Aunque se encuentra dentro del área de influencia, no se encuentra muy cerca a la ciudad, dificultando su funcionamiento
- ? Las formas ofrecidas por el terreno, posibilitan su crecimiento
- ? La riqueza cultural, impulsa la creación de otro tipo de infraestructura

CONCLUSIONES ANALISIS LOTES DE IMPLANTACIÓN

- ? Aunque los tres lotes contemplan distintas variables positivas y negativas, claramente se observa que los más aptos para albergar la unidad deportiva, son el de Calambuco y Buesaco, ya que el de Daza imposibilita el crecimiento a futuro del proyecto (variable de vital importancia).
- ? El lote de Calambuco se encuentra relativamente alejado de la ciudad, limitando el correcto funcionamiento de la unidad deportiva.
- ? Catambuco, posee una vocación agropecuaria, insinuando la implantación de otro tipo de infraestructura
- ? Buesaquillo, y Catambuco involucran dos ejes de desarrollo IIRSA
- ? El sector de Buesaquillo, posee un elemento estructurante importante que no lo posee ninguno de los otros dos lotes, siendo el río Pasto un factor determinante en el desarrollo de la ciudad

Por poseer mejores condiciones y características, se elige al Lote de BUESAQUILLO, para la implantación de la UNIDAD DEPORTIVA SAN JUAN

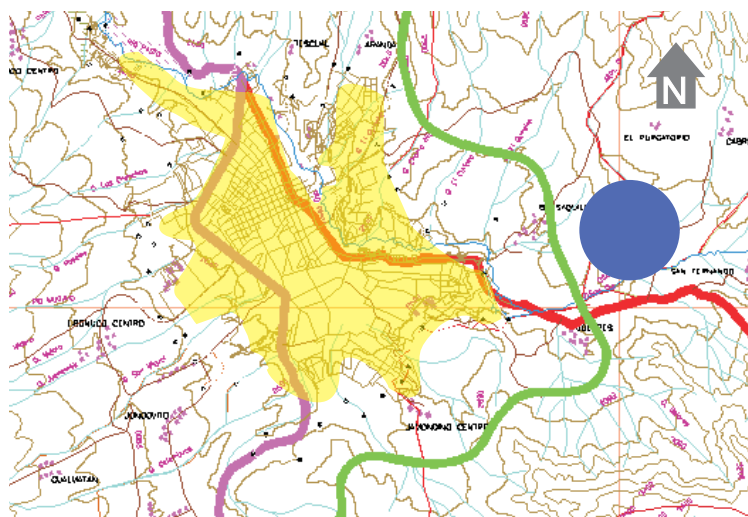
CARACTERIZACIÓN LOTE DE IMPLANTACIÓN

LOCALIZACIÓN CIUDAD / SECTOR

“El Lote de Implantación para la Unidad Deportiva, que comprende el sector comprendido entre la cabecera corregimental de Buesaquillo y la verede de San Fernando, hace parte del inicio del Valle de Atriz, con una altura media de 2.600 m.s.n.m y se encuentra localizada hacia las afueras del oriente de San Juan de Pasto, colindando con la Ciudad de Pasto al occidente, con los corregimientos de Cabrera al oriente, Buesaquillo al norte y la Laguna al sur.

Por su altura, el clima se ve afectado por la acción de los vientos, predomina el bosque seco montano bajo. Se encuentra irrigada por los afluentes del Río Pasto y las quebradas de el Tejar y el Chorrillo “8.

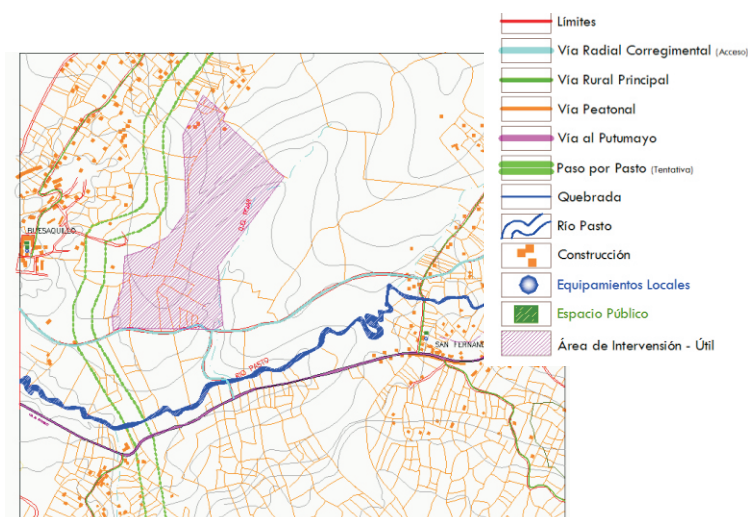
Mapa 9-10: Pasto - Localización y delimitación Buesaquillo



DELIMITACIÓN Y CARACTERIZACIÓN:

La escogencia de Buesaquillo, como el lote para la Unidad Deportiva, más que tener un interés sectorial, se debe a un propósito a gran escala, por las características físicas que tiene esta zona del municipio, que son de suma importancia para la ciudad de Pasto, en dimensiones como la ambiental, la económica y la cultural al ser epicentro de aspectos fundamentales como el suministro de fuentes de agua y la producción agropecuaria.

Las características físico-espaciales y socio-económicas, que ofrece el sector, posibilitan el desarrollo de un sistema de equipamientos deportivos, complementados por otros usos, que impulsen el desarrollo de Pasto y atraigan el interés de extranjeros a la Región



MOVILIDAD

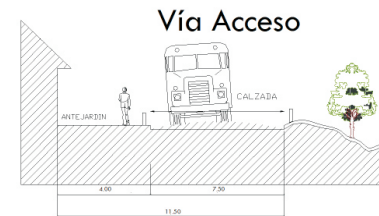
La población del Sector de Buesaquillo y Cabrera, posee en su gran mayoría movilidad peatonal, gracias a las características físicas de las vías presentes, las cuales no permiten el tránsito normal de vehículos.

Los Espacios existentes para la movilidad peatonal, no son adecuados para dicha función, sin contar con la presencia de andenes ni senderos peatonales como tal.

Dentro del sector existen 5 tipos de vías:

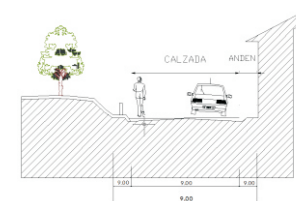
1. Vía Radial Corregimental (acceso)

- Comunica con la ciudad de Pasto
- Comunica internamente a los corregimientos
- Vía sin pavimentar - No posee andenes
- No cumple con las dimensiones exigidas en el POT de 7.70m desde el eje



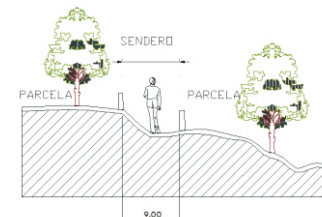
2. Vía Rural Principal

- Comunica al corregimiento con los poblados vecinos: Dolores, El Popular, Jamondino
- Posibilita el acceso de vehículos livianos
- Vías sin pavimentar - No posee andenes
- No cumple con las dimensiones exigidas en el POT de 7.70m desde el eje



3. Vía Peatonal

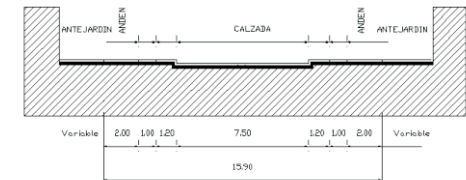
- Comunicación entre parcelas
- Constituyen la división predial generalmente
- Trazadas por el paso cotidiano de la gente
- No poseen ningún tratamiento físico



1.00

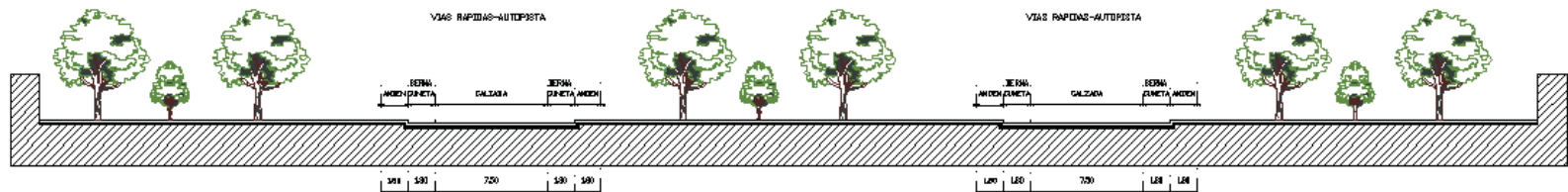
5. Corredor vial de Oriente

- Comunicará a la Región con el Norte del País
- Hace parte del Eje Andino y Amazónico (IIRSA)
- Contenerá el tráfico pesado de la ciudad y los vehículos de carga pasajeros
- Vía pavimentada
- Cumple con la normativa del POT
- Hará parte de un eje de movilidad articulado con el sistema multimodal de movilidad
- Su perfil actual es deficiente para manejar el volumen de tráfico que maneja



4. Vía Paso por Pasto

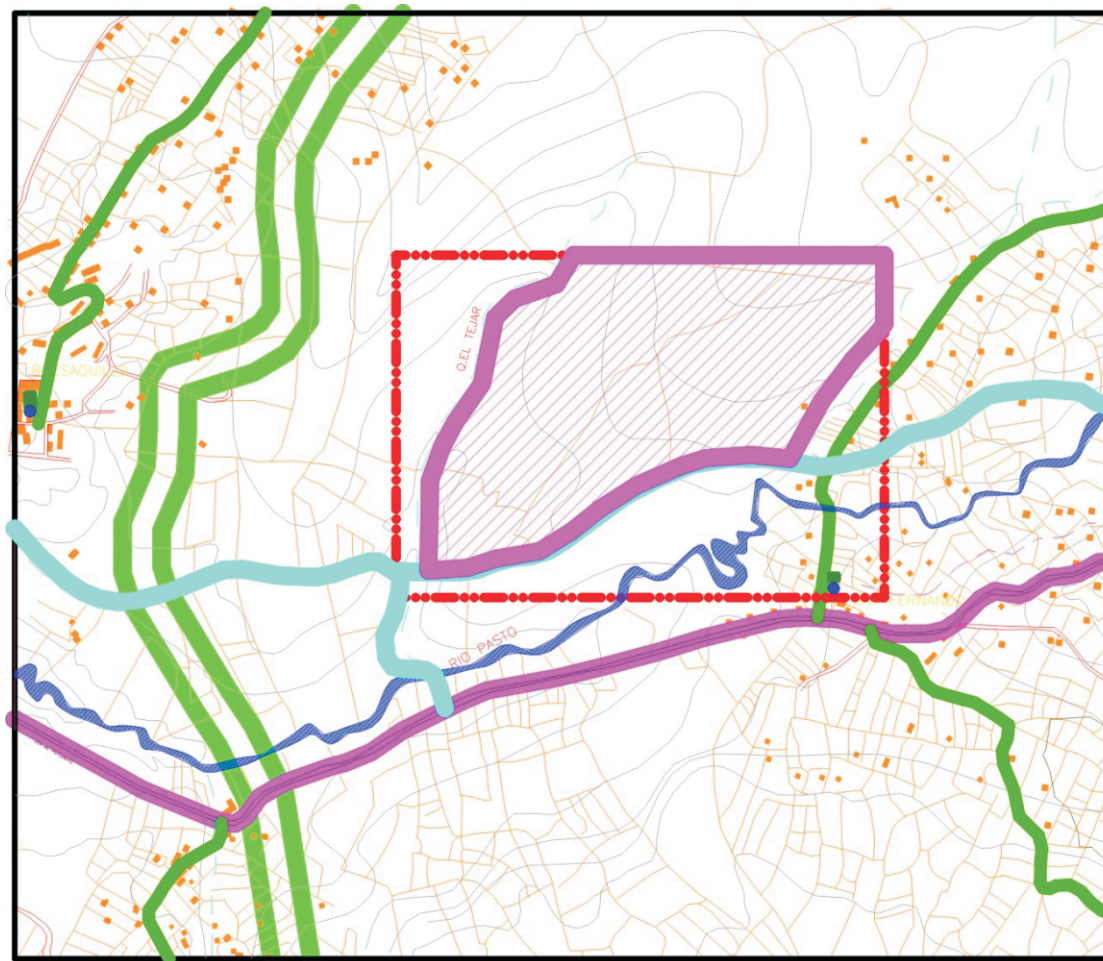
- Constituirá el nuevo perímetro urbano de Pasto
- Comunica a la Región con el Norte del País y Sur del Continente
- Hace parte del Eje Andino (IIRSA)
- Construcción proyectada a 5 años
- Planteamiento en Doble Calzada, con paso a desnivel en su cruce con el Corredor Oriental (Sector de Dolores)
- Conformará un área de aislamiento del suelo Urbano con el Rural
- Contenerá el tráfico pesado de la ciudad y los vehículos de carga pasajeros
- Vía pavimentada
- Cumple con la normativa del POT



Al sector es posible aproximarse por distintos medios de transporte, entre los que se encuentran:

- Vehículo particular
- Servicio público - Buses y Taxis
- Movilidad Alternativa

MOVILIDAD - TIPOS DE VÍAS



Mapa 11: Plano diagnóstico vial

- Límites
- Vía Radial Corregimental (Acceso)
- Vía Rural Principal
- Vía Peatonal
- Vía al Putumayo
- Paso por Pasto (Tentativa)
- Quebrada
- Río Pasto
- Construcción
- Equipamientos Locales
- Espacio Público
- Área de Intervención - Útil

TIPOLOGÍA

Es posible definir 2 tipologías:

1. Casa Campesina:

- Se encuentra en mayor proporción en el sector, en especial sobre las fincas de cultivos
- Dispersas
- De planta Rectangular
- Un sólo piso de construcción
- Poseen un retroceso a la entrada, a manera de Solar, donde se guardan herramientas y cosechas
- Cubierta inclinada a 2 y a 4 aguas, en teja de barro y aleros laterales
- Tecnología: Muros principalmente de Tapia y Adobe
- Construcción artesanal, con simientos de piedra
- No tienen Zócalo
- Marquetería de vanos en Madera



2. Vivienda tipo ciudad

- Localizadas especialmente a lo largo de las Vías Principales
- Son tipologías adoptadas de la Ciudad, que rompen con el paisaje del sector
- Son un poco más compactas en su conjunto
- De planta rectangular con algunas variaciones dependiendo de la forma de los predios
- De 1, 2 y 3 pisos. Esto depende del poder económico del propietario, lo que crea un status quo
- Cubiertas planas en Hormigón armado o inclinadas a dos aguas en teja de Asbesto-cemento
- Tecnología: Estructura en Concreto reforzado y cerramientos en ladrillo cocido macizo
- Simentación en Concreto ciclópeo
- Construcción un poco tecnificada, con el aporte de obresos y maestros de obra
- Marquetería de vanos en Lámina metálica



TIPOLOGÍA EN ALTURAS

- Se pueden encontrar distintos niveles en alturas en los 2 sectores siendo más característicos:
- 1 PISO: La gran mayoría de viviendas y construcciones en Buesquillo y Cabrera
- 2 PISOS: Viviendas, tiendas y otras construcciones
- MAS DE 3 PISOS: Presente en los Templos Religiosos. Estos se convierten en los edificios más altos de los Corregimientos y por lo tanto en su hitos mas importantes



EQUIPAMIENTOS

Los Equipamientos encontrados en el sector, son de carácter local y satisfacen difícilmente las necesidades administrativas, recreativas, educativas y de culto.

La cobertura es insuficiente y hay necesidad de otro tipo de equipamiento, que impulsen el desarrollo de la Región y atraigan la atención de nuevas dinámicas económicas y sociales

Los equipamientos encontrados son del siguiente tipo:

- Religioso - Iglesias Corregimentales
- Educativo - IEM
- Salud - Puestos de salud
- Institucionales - Casas Comunales
 - Despachos Locales
 - Cementerios veredales

El sector puede contar con el servicio de equipamientos cercanos de carácter regional como el Hospital Universitario Departamental y el SENA

AFECTACIONES

NATURALES

1. RONDA HÍDRICA

Siguiendo las normas establecidas por el POT, se considera dejar una franja de aislamiento a lado y lado de los ríos y quebradas presentes en el sector. Para el caso de Buesaquillo, se determinan 3 Rondas Hídricas, a lo largo del Río Pasto, la quebrada el Tejar y la quebrada el Chorrillo

2. PENDIENTES

Aunque se encuentra sobre un terreno relativamente plano, el lote posee afectaciones por pendientes superiores al 45%, hacia su costado occidental cerca a la Variante Paso por Pasto y en inmediaciones con la cabecera corregimental de Buesaquillo y una pequeña porción hacia el costado sur en su encuentro con el Río Pasto

3. CAMINO VERDE

El POT de Pasto, determina por las condiciones ambientales y paisajísticas de la mayoría de sus corregimientos dejar una serie de Caminos Verdes, que propendan por un mejor manejo ambiental a fin de conservar las fuentes de agua y el paisaje natural.

ANTRÓPICAS

1. SOCAVONES

Los estratos terrestres del sector, muestran una amplia oferta de arena apta para la construcción, situación que ha generado plusvalía económica, pero con graves afectaciones ambientales, debido a que la extracción del material durante muchos años causó la aparición de socavones, que han limitado el desarrollo del territorio. Esta afectación se da hacia la zona sur-occidental del sector

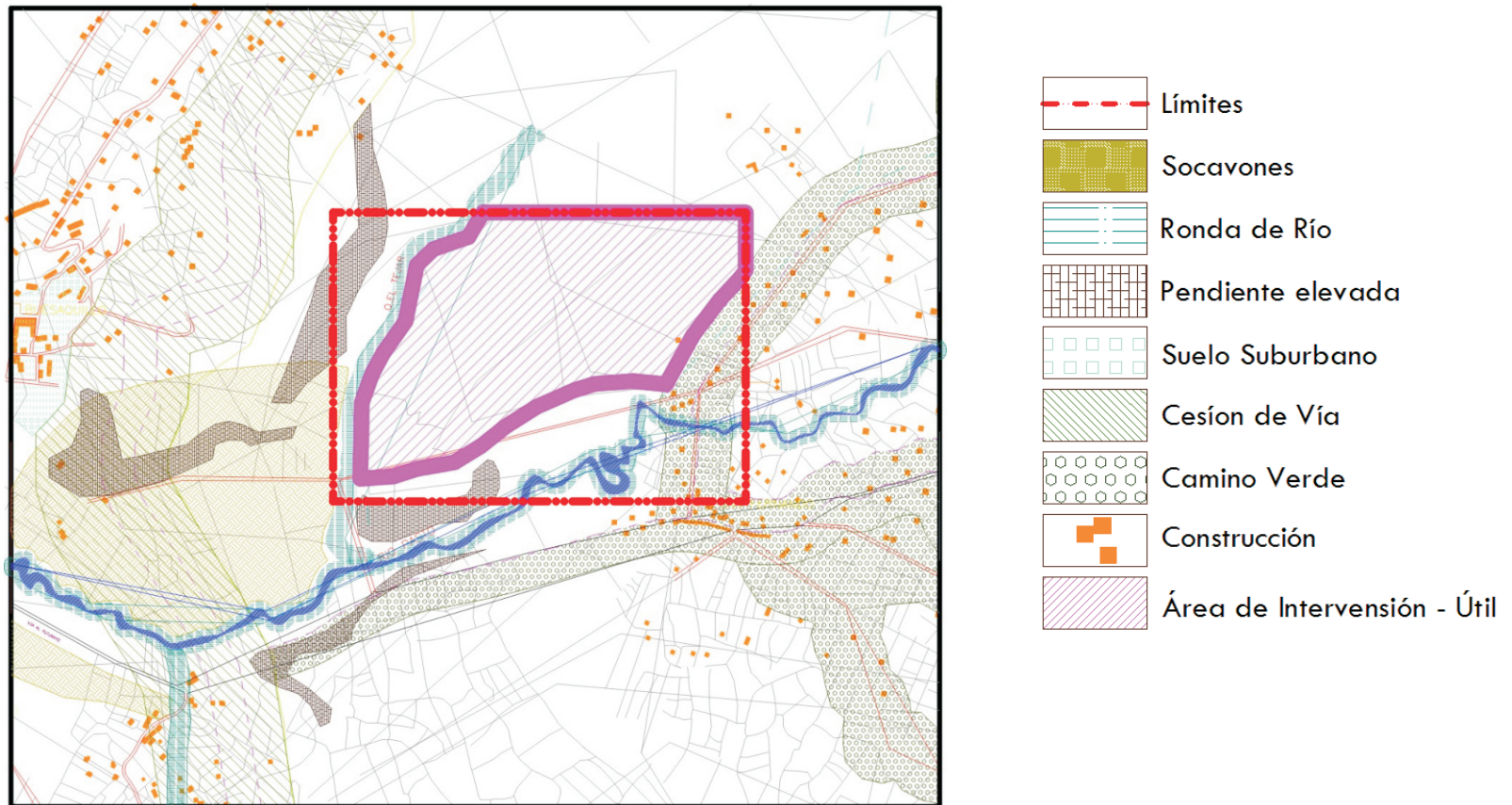
2. SUELO SUBURBANO

El POT de Pasto, considera como suelo Suburbano a la cabecera corregimental de Buesaquillo, razón por la cual este suelo no debe ser afectado

3. CESIÓN VÍA PASO POR PASTO

Para evitar futuros conflictos de Uso con la Variante Perimetral de Oriente y con la intención de establecer una zona de aislamiento a manera de corredor ambiental y paisajístico, el INVIAS, normatiza dejar un área de cesión a lado y lado de las vías de Primer Orden como la Paso por Pasto

TIPOS DE AFECTACIONES



Mapa 12: Plano diagnóstico afectaciones

ESTRUCTURA URBANA

El Sector de Buesaquillo, cuenta con una Estructura Urbana que podría catalogarse como "Artesanal", al poseer sistemas veredales de abastecimiento de agua y de desalojo de aguas negras. Cuenta con una dotación de Servicios Públicos Básicos muy primarios:

1. ACUEDUCTO VEREDAL

- Es un sistema de redes locales que abastece de agua a todas la zonas del sector
- El agua utilizada no posee ningún tipo de tratamiento para purificación
- El agua consumida por los pobladores es la que se obtiene Montaña arriba por unas bocatomas construídas vernáculamente
- Las viviendas no cuentan con un Medidor de Agua que facture el consumo
- La administración es hecha por la Junta Administradora del Acueducto JAA

2. SISTEMA DE ALCANTARILLADO

- Existe una Red de Alcantarillado Básico que se extiende hasta el inicio del corregimiento de Buesaquillo
- El Alcantarillado por Acequias, se presenta en todas las veredas del sector y es el que cubre a la mayor Parte de las Viviendas del Corregimiento
- Los canales producidos por quebradas y arroyos, son utilizados como canales de alcantarillado
- Este Alcantarillado por Acequia, deposita las Aguas Servidas en los cuerpos de Agua del Sector, principalmente en el Río Pasto



3. SISTEMAS DE RIEGO

- Aunque la economía del sector esté estrechamente ligada a la producción agropecuaria, el Sistema de Riego Artificial existente es deficiente y poco tecnificado
- La producción, los cultivos y las cosechas, están supeditadas a épocas de lluvia

3. RED ELÉCTRICA

- Todo el Corregimiento cuenta con Energía Eléctrica, servicio que es suministrado por CEDENAR
- Existe una Línea de Alta Tensión, que bordea a unos 65m al occidente del corregimiento, pero que no lo afecta en mayor medida

1. MEDIO AMBIENTE CONSTRUÍDO

Conformado por una estructura Rural Dispersa, en la mayor parte del sector, conformada en su gran mayoría por viviendas y con los Centros de las cabeceras corregimentales un poco más compacto, contando con algunos Equipamientos Locales

El paisaje tradicional rural, se ha visto afectado por el desconocimiento cultural y la falta de identidad social, haciendo que se transforme hacia uno con carácter más urbano, en el sentido que los pobladores con esto buscan "subir de estrato" ó adaptarse a nuevas tendencias



- Hidrografía

El recurso hídrico es el más importante para los habitantes de Buesaquillo, debido a su potencialidad en cuanto a condiciones climatológicas y su ubicación geográfica, lo hacen estratégico para la conservación como fuente de regulación hídrica, dado por la abundancia de microcuencas: "Granadillo", "Palizada", "Derrumbe" y "Carbonera", los numerosos nacimientos de agua como el de La Vieja, Las Animas y el páramo del fraile.

2. MEDIO AMBIENTE NATURAL

Por el sector pasan varios Caminos verdes, sin contar con la presencia del Río Pasto que se constituye como un eje ambiental importantísimo

Es mucho más rico y variado en formas y colores como en visuales, debido a:

- El carácter agrícola del sector
- La proximidad con los Cerros Orientales
- Los Cuerpos de Agua Existentes, especialmente el Río Pasto
- El medio-ambiente se ha visto afectado por la deforestación y el manejo de productos químicos para los cultivos



- Inventario Ambiental

- 2 quebradas de afluente considerable: El Tejar y El Chorrillo
- Río Pasto
- 3 microcuencas
- Nacimientos de agua en las lomas del sector
- Cuerpos de Agua TOTAL: 3
- Innumerables parcelas minifundistas
- Escasos latifundios
- Ningun área boscosa
- Árboles y arbustos constituyen las separaciones entre parcelas



- Excavaciones

Dentro del sector, se realizan extracciones mineras de arenas, arcillas, triturado, etc. destinados al mercado constructor de la ciudad o para la producción de ladrillos, ambas situaciones causantes del deterioro Medio-Ambiental de la zona

- Clima

Climatológicamente, el corregimiento tiene una temperatura promedio entre 12 y 17 grados centígrados en la parte baja y entre 3 y 9 grados en la parte alta, con una altura entre 2600 y 3600 MSN, una precipitación entre 1000 y 2000 milímetros en promedio anuales.

- Topografía

El paisaje geográfico del corregimiento de Buesaquillo, es considerado como una de las principales riquezas. La zona presenta un relieve quebrado, con pendientes variadas pero muy poco pronunciadas en la mayor parte del territorio, sus suelos están formados por material heterogéneo, influenciado por cenizas volcánicas y materiales orgánicos generalmente superficiales. En su topografía se destacan los cerros, El Fraile y San Francisco.

Espacio Público

La oferta de Espacio Público en el sector es mínima, caracterizada solamente, por los parques principales de cada corregimiento, espacio considerado insuficiente dadas las cualidades del territorio y el volumen de visitantes durante los fines de semana.

No se identifica Espacio Público como andenes, plazas o plazoletas.

El Espacio Público efectivo, se ve reemplazado de cierta manera por el paisaje natural y abierto que otorgan al sector una vocación ambiental

- Visuales

La riqueza de los paisajes naturales del sector tanto inmediatos como lejanos, ofrecen un ambiente agradable y óptimo para el desarrollo de actividades deportivas, culturales y de ocio

Dentro de las visuales se identifican

Inmediatas

- Vista a la Cruz de San Fernando
- Vista a los cuerpos de agua
- Vista a la colcha de retazos



Lejanas

- Vista al Volcán Galeras
- Vista al cordón Montañoso



Económico

La principal actividad económica es el cultivo de la cebolla junca, predominante en la mayoría de veredas, esta actividad ofrece sustento a la gran mayoría de familias que la cultivan, debido a la cercanía del corregimiento de Buesaquillo con el sector urbano de Pasto, sus habitantes han empezado a desempeñarse en otras actividades económicas tipo informal o como asalariados

Además del cultivo de cebolla, la producción de ladrillos en los meses es continua. Por lo general cada ladrillera cuenta con 5 trabajadores, en su mayoría pertenecientes a la misma familia. Para producir un lote de ladrillos se requiere un mes, es decir que en este lapso de tiempo se prepara el barro, se lo ubica en los moldes y se quema en el horno para obtener el producto final.

En menor medida los pobladores se dedican a la producción de leche y al cultivo de papas, sin que estas actividades económicas lleguen a competir con los corregimientos y veredas vecinos, como Mocondino, La Laguna y Jamondino, que lideran el comercio y la producción de este tipo de actividades

Cultural

influencia de la religión católica, así como una permanencia del legado indígena con su imaginario, cosmovisión e idiosincrasia, aunque en la actualidad se ve una tendencia hacia otras sectas.

Como una característica sobresaliente de su cultura campesina, es destacable el respeto que sus habitantes brindan al adulto mayor, en los hogares de Buesaquillo a la gente de la tercera edad, habitualmente se la mantiene en el núcleo familiar.

CONCLUSIONES - CARACTERIZACIÓN SECTOR DE BUESAQUILLO

USO DEL SUELO

- Netamente Residencial Agropecuario, disperso y no tecnificado.
- Inexistencia de zonas comerciales definidas
- No hay uso institucional especializado, la demanda de actividades de la población es insatisfecha.
- Escaso suelo de para Espacio Público y de Protección
- Por su ubicación, el sector permite la implantación de cualquier tipo de uso sin importar el nivel de impacto

ESPACIO PUBLICO

- La cantidad de Espacio Publico es insuficiente, reducida y se encuentra en mal estado.
- No hay oferta de Zonas Verdes y Áreas Libres para las necesidades sociales de la población (ocio, disfrute colectivo, deporte, etc.).
- Las áreas libres y verdes existentes, son dedicadas a cultivos y a la cría de especies menores
- Se restringe a los parques de las Cabeceras Corregimentales, sin ningún tipo de articulación entre ellos y el paisaje
- El sector ofrece un amplio recurso topográfico para la implantación de cualquier tipo de espacio público

MOVILIDAD

1. Peatonal:
 - El principal medio de movilización es peatonal
 - La senderos peatonales ha surgido en su gran mayoría por el diario caminar de los transeúntes del sector.
 - Los escenarios para el peatón no son adecuados, al no existir andenes, plazoletas, parques o senderos
 - No existe oferta de espacios ni condiciones para Movilidad Alternativa
 - El sector posee un gran potencial de movilidad peatonal, gracias a su carácter rural y ubicarse junto a un eje longitudinal paisajístico como el río Pasto
2. Vehicular:
 - No existe un Sistema Vial definido
 - La mayoría de las vías existentes no poseen pavimento ni sistema de desagüe
 - Las vías de acceso, poseen trazados irregulares y perfiles estrechos.
 - El sector posee un gran potencial de movilidad vehicular por ser adyacente a las vías Paso por Pasto y el corredor Oriental

INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PUBLICOS

- El acueducto es artesanal y no cuenta con tratamientos de potabilidad.
- La red de alcantarillado es de cobertura parcial, el resto del corregimiento cuenta con el sistema de acequias, lo que conlleva a la contaminación de los cuerpos de agua.
- Los sistemas de riego existentes no son suficientes ni tecnificados
- Cualquier tipo de intervención hacia esta zona de la ciudad, implicaría un completo manejo de infraestructura de servicios públicos

ECONÓMICO

- No hay diversificación económica, aparte de la agricultura y cría de especies menores.
- No se desarrollan actividades comerciales específicas.
- Los productos son vendidos sin ningún Valor Agregado.
- Las vías para sacar los productos son deficientes.
- Las cooperativas de comercialización de papa, leche y cebolla junca no son muy fuertes ni competitivas en el mercado, al no tener una visión empresarial.
- La agricultura esta condicionada al minifundio, con un bajo nivel de planeación y tecnificación.
- No existen mecanismos para el fomento de la artesanía ni actividades tradicionales.
- La producción de ladrillo cocido es una fuente de ingreso importante, pero con un gran impacto ambiental
- Existe un gran potencial económico, entorno al aprovechamiento cultural y medio-ambiental

CULTURAL

- Pérdida progresiva del legado cultural y tradicional dentro del patrimonio material e inmaterial
- Aunque deteriorado, el patrimonio cultural es uno de los componentes más fuertes de estos corregimientos
- Las bondades de los habitantes del sector, gracias al manejo de la tradición campesina, constituye una fuente de aprovechamiento Socio-Económico muy importante

EQUIPAMIENTO

- Los Equipamientos son locales, escasos y de baja cobertura
- La zona administrativa es insuficiente y muy poco reconocible.
- No existen los equipamientos necesarios para satisfacer las necesidades del sector: Centro de Salud, Zonas de Recreación y Ocio, Seguridad.
- Las escuelas estan limitadas para ofrecer educación técnica y tecnológica.
- Los cementerios locales no cuentan con la infraestructura ni los tratamientos pertinentes.

SOCIAL

- No existen suficientes espacios ni alternativas para el uso del tiempo libre.
- Pérdida de la identidad y costumbres locales por influencia de la Ciudad.
- Es reciente la implementación de modelos educativos pertinentes con el sector.
- Pérdida y detrimento de la identidad corregimental.
- Imposibilidad de créditos para la actividad agropecuaria.
- Inexistencia de lugares para la práctica de deportes, ocio y sano esparcimiento.
- Los pobladores necesitan de un nuevo tipo de elementos estructuradores que generen nuevas dinámicas sociales, permitiéndoles un aumento en la calidad de vida y nuevas ofertas de empleo, ocio y recreación

POLITICO ADMINISTRATIVO

- Los Líderes comunitario no poseen un nivel de Capacitación adecuado para lograr una eficiente gestión.
- Es necesario el fortalecimiento de CORPOMINGA, como herramienta de recuperación de la identidad local.
- La participación Ciudadana insuficiente.

MEDIO AMBIENTAL

- Contaminación de quebradas por vertimiento de aguas negras.
- Contaminación visual por intervenciones irregulares en el medio ambiente construido.
- Contaminación atmosférica debido al polvo y abonos orgánicos con base en la pluma de aves de corral y las emisiones de gases emanadas por las ladrilleras.
- Impacto socioambiental causado por el trazado de la Variante Paso nacional por Pasto.
- Contaminación Ambiental y deterioro del Subsuelo por Ladrilleras y extracción minera
- Potencial aprovechamiento Medio Ambiental por el eje estructural ambiental y paisajístico del río Pasto
- Riqueza en formas y tipos de paisaje, lo que diversifica y fortalece las visuales
- Abundante recurso hídrico que puede estructurar un sistema de espacio público

TIPOLOGIAS

- Destrucción construcciones tradicionales y paisaje rural
- La vivienda campesina típica están siendo relegadas por la implantación de modelos de vivienda citadina, impuestos sin ningún parámetro.
- Las viviendas se encuentran deterioradas visualmente, implicando la pérdida y detrimento del medio ambiente construido.

ESTRATEGIAS DE INTERVENCIÓN URBANA

SERVICIOS PÚBLICOS

El sector requiere un desarrollo integral en el manejo de servicios públicos, que cubra la demanda del Centro Deportivo y de los centros poblados cercanos. EL desarrollo comprende infraestructura de energía, manejo de aguas potable y negras, además de manejo de residuos sólidos.

DIMENSIÓN ECONÓMICA

Se pretende ofrecer diversas modalidades de empleo para cubrir la demanda del sector y dar prioridad a sus habitantes.

Generar y consolidar actividades económicas específicas , aprovechando las potencialidades del sector, los nuevos usos del suelo y el plus generado por el Centro Deportivo. Estas actividades estarán encaminadas a:

Servicios Deportivos

Comercio

Sector Agropecuario



DIMENSIÓN CULTURAL - SOCIAL

Fortalecimiento de la identidad cultural, a través de la implementación de espacios de participación ciudadana y la definición de una cultura educativa pertinente, que propendan por una cohesión local

Aumentar la cobertura de las Instituciones Educativas del Sector, articulando el modelo educativo del SENA, fortaleciendo así el sistema escolar

Dentro del uso comercial mixto propuesto, dejar zonas exclusivas para la producción y comercialización de las artesanías.

Apropiarse de elementos culturales y naturales propios del sector, para el desarrollo de propuestas urbanas de estructuración del paisaje, manejo del espacio público y desarrollo del componente arquitectónico, como:

- Chircales
- Casa Campesina
- Tapiz de Retazos
- Costales de cosecha
- Teja española
- Canastos de Mimbre
- Carnavales de Blancos y Negros



SISTEMA MEDIO AMBIENTAL Y DE ESPACIO PUBLICO

Desarrollo de un sistema integral de alcantarillado para el manejo de aguas negras, independiente de las fuentes naturales de agua, Relocalización y control de ladrilleras y granjas avícolas en zonas periféricas del corregimiento,

Mitigación del impacto causado por la Paso por Pasto, a través de un cordón verde de elementos arbóreos

Recuperación de fuentes hídricas menores, convirtiéndolas en ejes naturales de espacio público

SISTEMA DE EQUIPAMIENTOS

Localización de equipamientos a escala de ciudad como: Centro Deportivo de Alto Ampliación del SENAy COR
Ampliación de cobertura y mejoramiento de los equipamientos locales como Centros Educativos y Centros Culturales
Establecer a los centros corregimentales de Buesaquillo, Cabrera, San Fernando, La Laguna y Mocondino, como nodos de equipamientos locales institucionales

PAISAJE URBANO

El paisaje urbano pretende articularse con el paisaje natural recuperando las tipologías de los cultivos presentes en el sector, representado por el tapiz de retazos, todo esto a través de zonas duras y blandas

Generación de un sistema de espacio público, articulado por el eje estructurador de ciudad (río Pasto), aprovechando la normativa del sector frente a las áreas de cesión establecidas por el PÓT, alrededor del 60%.

Definición de espacios públicos para los habitantes del sector y los de la ciudad de Pasto, a través de:

Recuperación de fuentes hídricas como ejes estructurantes

Articulación entre espacio público construido y elementos medio ambientales

Implementación de perfiles viales que contengan:

Amplios andenes y bermas

Ciclorutas

Corredores verdes

Aislamientos frontales

Implementación de elementos como:

Parques a nivel de ciudad

Parques a nivel local

Plazas cívicas y plazoletas

Zonas verdes de ornamentación y aislamiento



CONCEPTUALIZACIÓN - PROPUESTA URBANA

BÚSQUEDA DEL CONCEPTO

Así como la región busca conformarse como un elemento vital para integrar a Colombia con el mundo, la Unidad Deportiva, quiere abanderar el proceso de desarrollo y articulación ambiental y cultural de la ciudad, tomando al Río Pasto como el principal eje estructurador de la propuesta, a manera de sendero paisajístico-ambiental-cultural, articulado con otros elementos naturales, urbanos, de esparcimiento y espacio público de Pasto. Esta "SENDA AMBIENTAL" se manejará como un elemento paralelo a la Senda del Carnaval, física y conceptualmente, haciendo una clara alusión al juego del Blanco y el Negro, pero no como dos elementos contrastantes sino complementarios

Este eje estructural será una verdadera "SENDA AMBIENTAL", que dará inicio en el sector de la Universidad de Nariño, siguiendo todo el paso del río Pasto por la ciudad hasta su encuentro con el eje ambiental paisajístico generado por la Paso por Pasto, rematando en la Unidad Deportiva que contará con algunos usos complementarios.

MAQUETA CONCEPTUAL URBANA

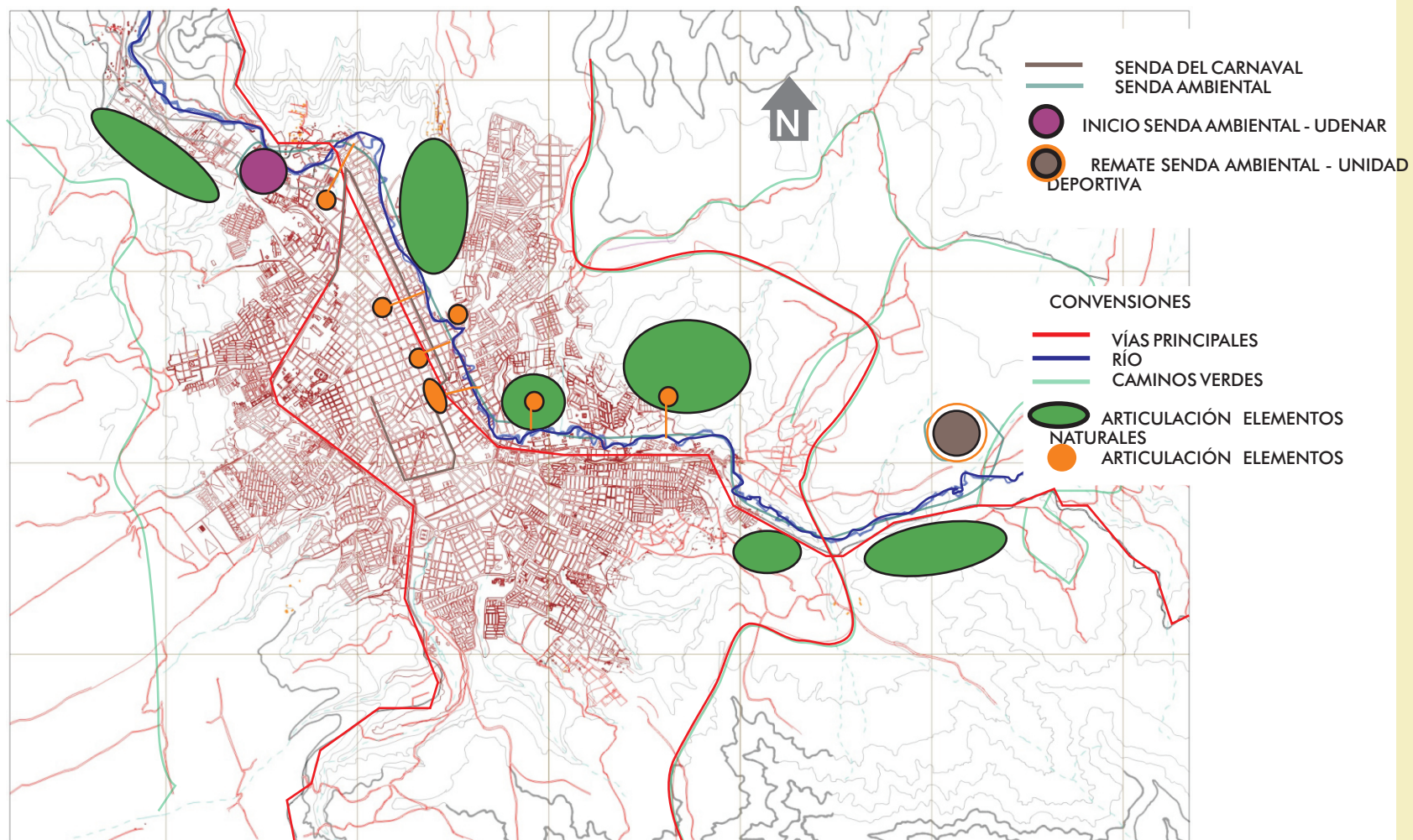


INTEGRACIÓN - AMBIENTAL / CULTURAL



Función de la Unidad Deportiva

La Unidad Deportiva, jugará un papel como un elemento de REMATE: Ambiental, Cultural y Paisajístico, todo esto a través del entendimiento del DEPORTE como un elemento articulador y potencializador del desarrollo

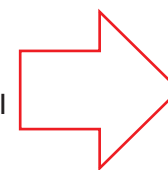


Mapa 13: Plano propuesta conceptual urbana

REMATE

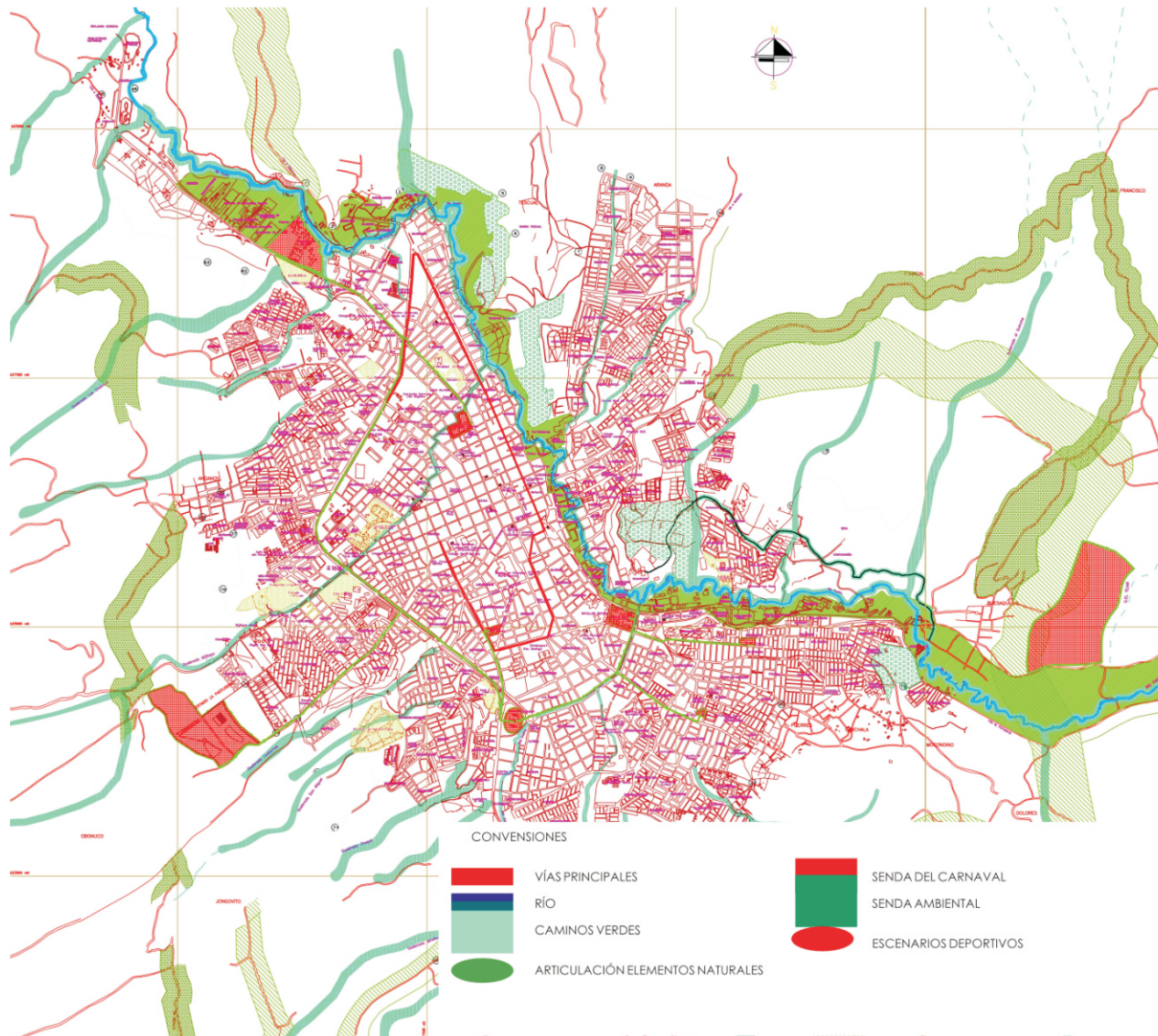
AMBIENTAL |
CULTURAL
PAISAJÍSTICO

A través del



DEPORTE

PROPUESTA URBANA



Mapa 14: Plano propuesta urbana

USOS DEL SUELO

Diversificación de usos para dar dinamismo al sector

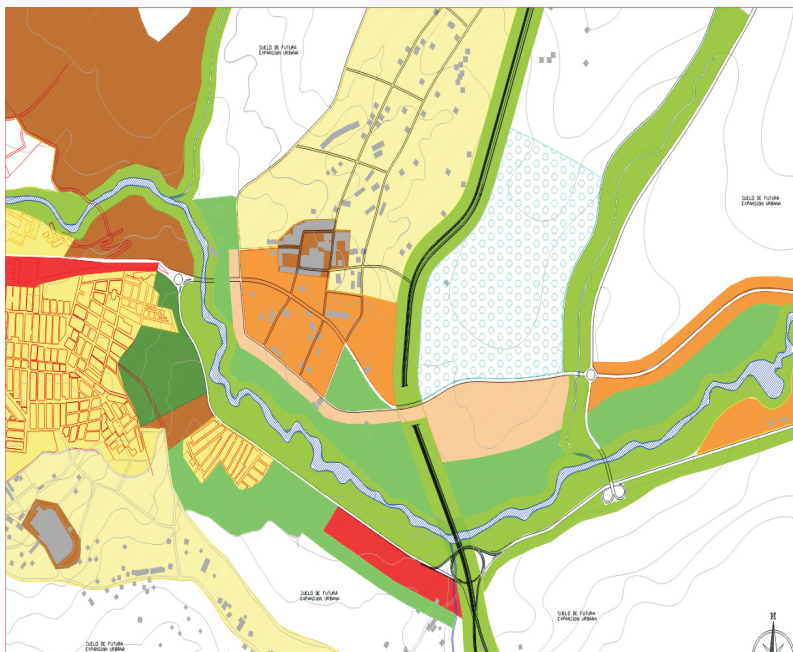
Establecimiento de usos comerciales de alto impacto sobre el corredor oriental que conecta con el Putumayo, con vocación de ciudad pero conectado a los servicios del sector

Consolidación del sector del SENA, como uso institucional a manera que sirva de suelo de reserva para las instituciones estatales a futuro.

Definición de la cabecera corregimental de buesaquillo, como centro institucional de servicios.

Establecimiento de ejes comerciales de uso mixto a lo largo de la vía de acceso al sector, siguiendo el corredor ambiental del río Pasto, dejando una franja residencial intermedia.

Establecimiento de suelo de protección a lo largo del río Pasto, incluyendo las áreas de afectación por socavones, las franja de aislamiento de la Paso por Pasto y de las quebradas locales, estableciendo estas zonas como espacio público contemplativo, articulado con el espacio público construido.



Mapa 15: Plano propuesta usos de suelo



SISTEMA DE MOVILIDAD

1 - Conformación de un sistema de movilidad peatonal y alternativa articulado con elementos naturales y de espacio público

A través del desarrollo de elementos como: Zonas Verdes Andenes Parques Plazas Plazoletas Ciclorutas
Todos estos elementos, articulados con el río Pasto y las quebradas existentes, retomando la analogía del tapiz de retazos

2- Definición de un sistema de movilidad vehicular, a través de:

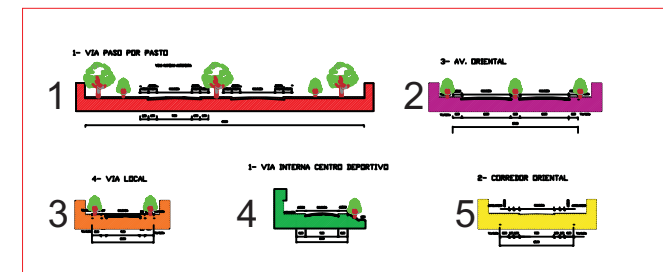
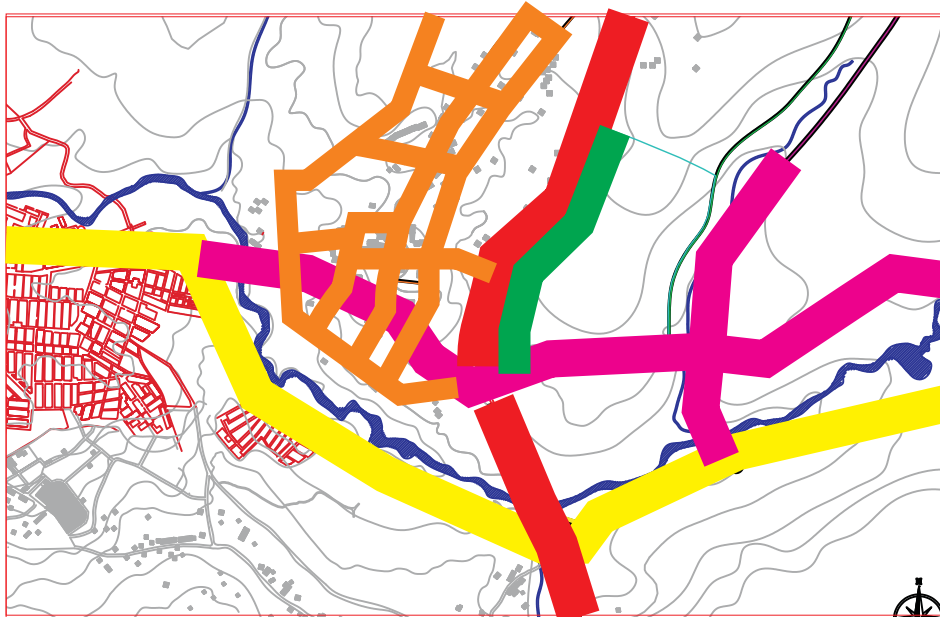
Definición y estandarización de vías

Establecer continuidades, mejorar los trazados geométricos y regularización de las vías existentes especialmente la Vía local que comunica a Buesaquillo con la Laguna y Cabrera

Mejoramiento de perfiles viales de acuerdo a lo establecido en el POT

Articulación del sistema con las vías de carácter nacional como: Paso por Pasto Corredor oriental al Putumayo

Definición y trazado de un sistema de Transporte Público, con sus respectivas estaciones, articulado con el sistema de movilidad peatonal y alternativa



Mapa 16: Plano propuesta sistema de movilidad

PARQUE DEPORTIVO DE ALTO RENDIMIENTO

DEFINICIÓN ESTRUCTURA DEL PAISAJE

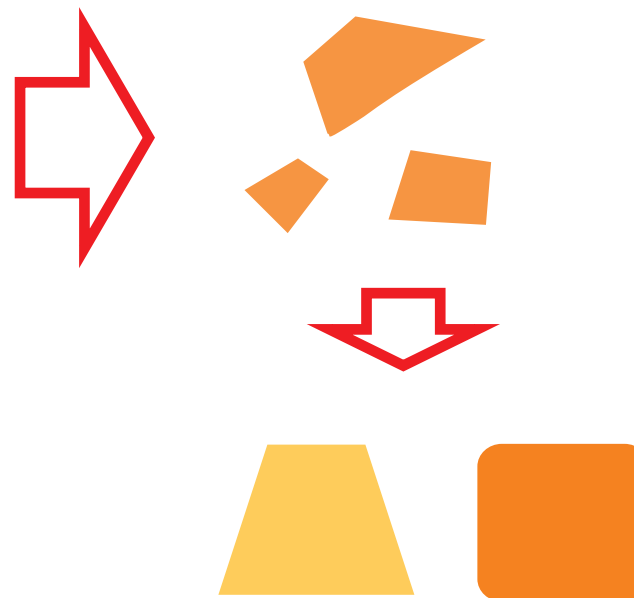
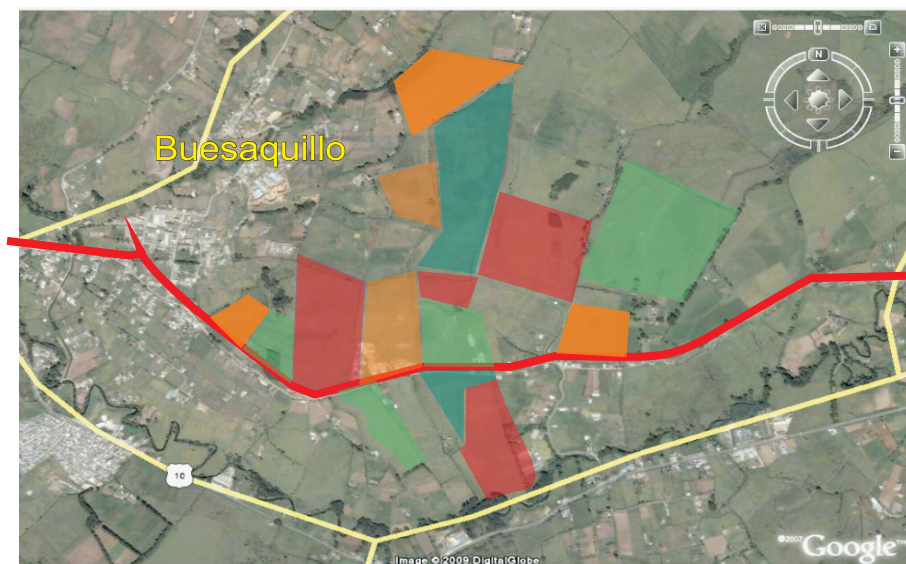
El paisaje natural construido, constituye parte fundamental del paisaje rural la imagen campesina en todo el municipio de Pasto y el departamento de Marino.

Este paisaje conformado por un trazado irregular de los predios y áreas de cultivos, armoniza el entorno, desarrollándose de manera espontánea y se caracteriza por: Diversidad de colores

Gama de Verdes, Rojos y Tierras Diversidad de tamaños Diversidad de formas Triángulos Cuadrados Rombos Trapecio - forma predominante

Estos elementos sugieren la definición de una estructura general para la composición y organización del espacio urbano.

ABSTRACCION FORMAL

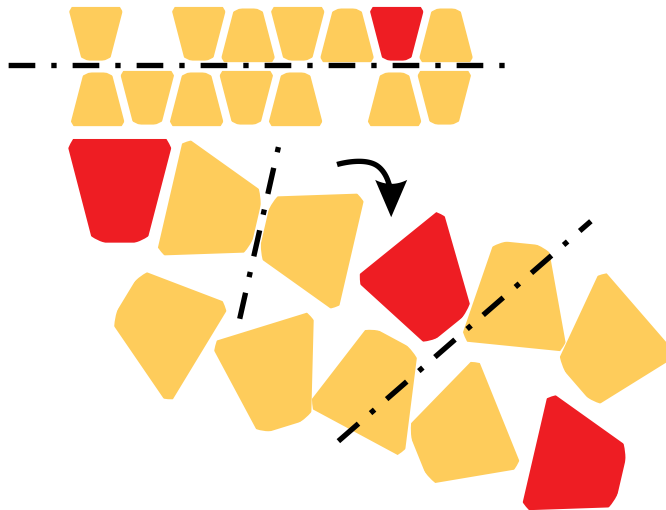


Los linderos de los retazos, están conformados por una línea de árboles y arbustos que suavizan las formas y sus contornos

COMPOSICIÓN Y ORGANIZACIÓN ESPONTANEA

Se define al trapecio como módulo dinámico de composición, que se puede organizar de acuerdo a tensiones generadas por visuales, accesos topografía, elementos naturales y construidos potentes existentes, etc.

Rotación



Los volúmenes del proyecto, se desarrollarán como una serie de nodos, que amarrarán y atraparán a los deportistas, serán asentados sobre una serie de elementos abstraídos de la imagen del paisaje rural, que aunque de forma aleatoria, se organizan a lo largo de algunos ejes definidos por elementos naturales (topografía, visuales, norte, quebradas) y artificiales (paso x pasto, conexión centros poblados)

Explosión

Ensanchamiento

Ritmo

Axialidad



En la intersección de los ejes se ubican los espacios públicos más potentes como plazas, plazoletas y miradores, definidos por una serie de volúmenes que se desprenden de la forma misma del terreno y el paisaje; los cuales siendo consecuentes con la idea de los nodos y cruces, recogerán los diferentes flujos volviéndose puntos de convergencia

USUARIOS DEL PARQUE DEPORTIVO

Por la fuerza y las características de la Unidad Deportiva, y sus elementos complementarios, se pueden identificar un sinnúmero de usuarios de diferentes tipos, dependiendo del tipo de actividad que vayan a realizar dentro del proyecto y el nivel de concurrencia al mismo. Es por esto que los usuarios han sido clasificados en 3 grandes grupos a saber:

1. DIRECTOS

- Espectadores
- Público
- Deportista Local
- Deportista Extranjero
-



2. INDIRECTOS

- Administradores
- Empleados Internos
- Empleados Externos
- Instructor
- Entrenador
- Cuerpo Médico y Técnico
- Árbitros
- Visitante Turistas
- Visitante Local



3. OCASIONALES

- Patrocinadores
- Periodistas
- Organizadores
- Personajes Vip



DEFINICIÓN GENERAL DE ÁREAS

Se definen algunas áreas generales para este momento del proyecto, que permitirán un pre-dimensionamiento a grosso modo, de la visión macro de la Unidad Deportiva, siguiendo algunos parámetros sugeridos por el lote de implantación y el análisis de las áreas totales de algunos referentes analizados de

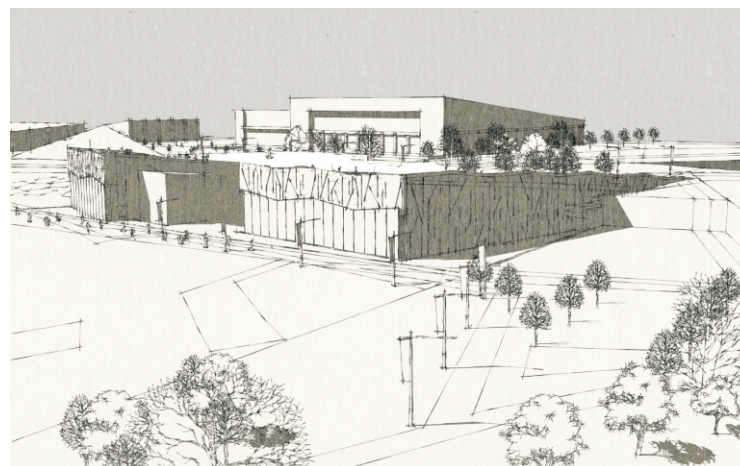
ÁREAS GENERALES

ÁREA LOTE DE IMPLANTACIÓN DEL PARQUE: 400.000 m²

REFERENTES

UD. Atanasio Girardot (Medellín): 370.000 m²

Estadio Allianz Arena (Munich): 600.000 m²



CUADRO GENERAL DE AREAS - PARQUE DEPORTIVO

No.	Usuario	Espacio	Cantidad	Area M2	Total M2	Exterior	Interior
	Directos - deportistas						
1	Futbolistas	Campos de futbol	3	8000	24.000	X	
2	Rugbista						
3	Atletas	Campo de atletismo	1	17.000	17.000	X	
4	Basquetbolista	Coliseo	1	6.000	6.000		X
5	Voleibolista						
6	Futsalista						
7	Pin ponista	Gimnasio	4	2500	10.000		X
8	Ajedrezista						
9	Boxeador						
10	Esgrimista						
11	Pesista						
12	Luchador libre						
13	Luchador artes marciales						
14	Tenista	Campo de Tenis	4	750	3000	X	
15	Esquashista	Campo de squash	4	60	240		X
16	Chacista	Cancha de chaza	3	450	1350	X	
17	Tejista	Cancha de tejo	4	60	240		X
18	Ciclista	Vélodromo	1	7000	7000		X
19	Patinador	Vélodromo	1	6500	6500		X
20	Ciclomontañista y BMX	Pista	1	3000	3000	X	
21	Tirador	Poligono	1	5000	5000	X	
22	Nadador	Piscina olimpica	1	1400	2800		X
23	Water - polista	Piscina de alojamiento	2	700			
24	Clavadista	Fosa para clavados	1	300	300		X
			Total, Campos Deportivos		86.430	m2	
25	Deportistas en general	Parqueaderos	105	15	1575	X	
		Hospedaje	150	6	900		X
		Zona social	1	900	900		X
Sub Total					3375 m2		

Cuadro 1: Cuadro general de áreas - Parque Deportivo No. 1

No.	Usuario	Espacio	Cantidad	Area M2	Total M2	Esp. Exte	Esp. Inter
Indirectos							
26	Publico espectador / 54.000	Graderias					
		Futbol	3.000	0.4 m2/perso	1.200	X	
		Atletismo	2.700	0.4 m2 / pers	1.080	X	
		Coliseo	7000	0.4 m2/ pers	2.800		X
		Gimnasia	1500	0.4 m2/ pers	600		X
		Tenis	200	0.4 m2/ pers	80	X	
		Esquash	100	0.4 m2/ pers	40		X
		Chaza	2500	0.4 m2/ pers	1.000	X	
		Vélodromos	4000	0.4 m2/ pers	1.600	X	
		Piscinas	2000	0.4 m2/ pers	800		X
Sub Total					9.200	m2	
27	Publico en general / 18.000 5.400 30% - Vehiculos 12.600 60% - Servicios Publicos	Parqueaderos	1.020	15	15300	X	
		Buses - Taxis	60	20	1200	X	
28	Administradores	Zona Administrativa	1	800	800		X
29	Organizadores						
30	Patrocinadores	Parqueaderos	20	15	300	X	
31	Cuerpo Tecnico	Servicios deportivos	1	2000	2000		X
32	Cuerpo medico						
33	Cuerpo cientifico	Parqueaderos	10	15	150	X	
34	Jueces . Arbitros	Zona de Jueces	1	200	200		X
		Parqueaderos	10	15	150	X	
35	Empleados . Control	Zona de servicios gener	2	500	1000		X
		Parqueaderos	20	15	300	X	
36	Periodistas y Difusores	Zona periodistica	1	350	350		X
		Auditorio	1	1500	1500		X
		Parqueaderos	40	15	600	X	
	General	Circulaciones y Espacio	1	25000	25000		
37	Comerciantes	Zona comercial	1	1500	1500		X
Sub Total					50350	m2	
Ocasionales							
38	Personajes VIP	Palcos	17	30	510		X
		Zona social	1	300	300		X
		Parqueaderos	15	15	225	X	
Sub Total					1035	m2	
TOTAL					150.390		

Cuadro 2: Cuadro general de áreas - Parque Deportivo No. 2

ORGANIGRAMA GENERAL - PARQUE DEPORTIVO

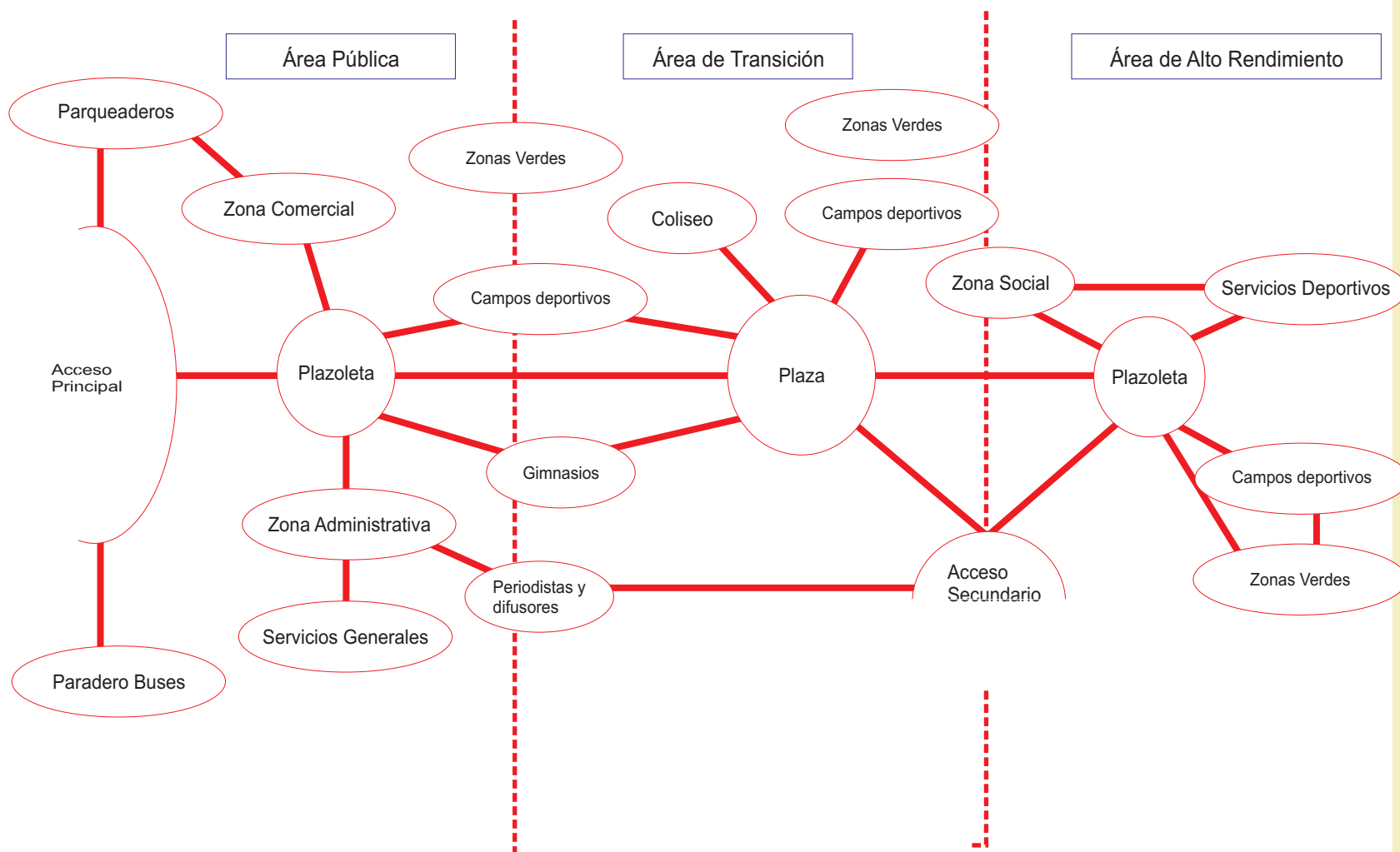


Tabla 1: Organigrama general Parque Deportivo

ANEXOS

Ver Propuesta urbana del Parque Deportivo en Anexos .pdf:

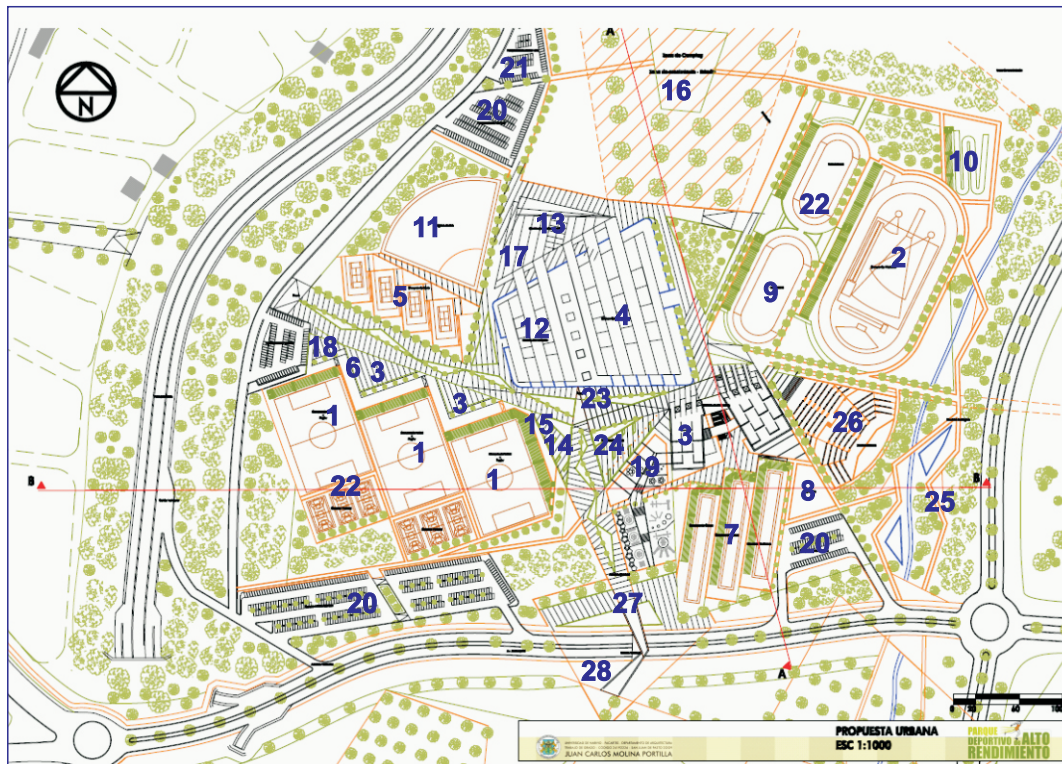
PROPUESTA URBANA

Anexo 1: Planta Urbana Escala 1:2500

Anexo 2: Planta Urbana Escala 1:1000

Anexo 3: Cortes Urbanos Escala 1:500

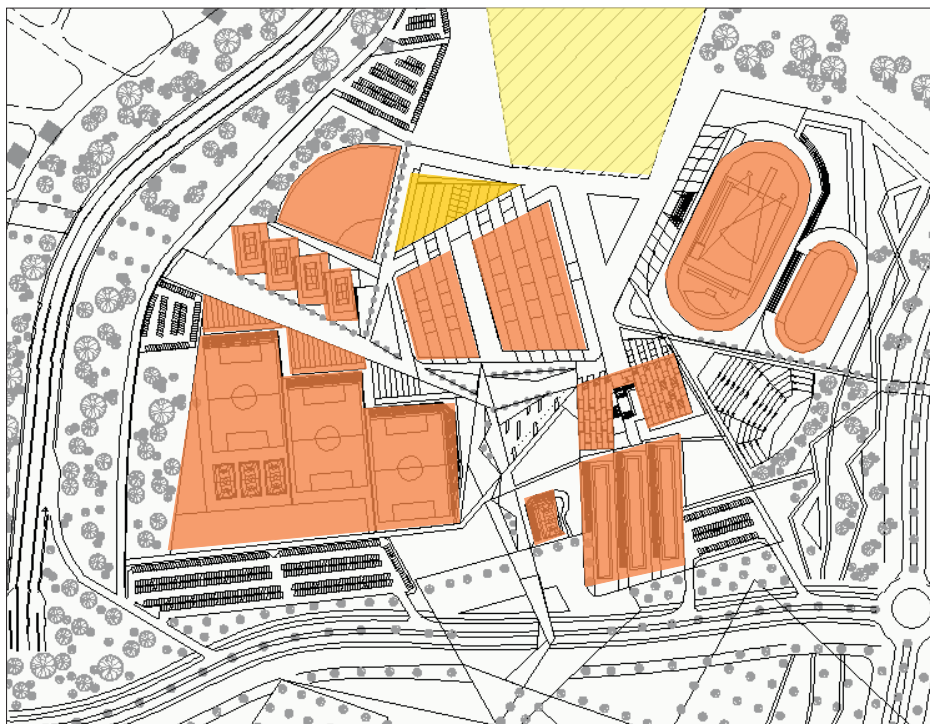
SISTEMAS FUNCIONALES DEL PARQUE



Mapa 17: Plano espacios del Parque Deportivo

- | | | |
|-----------------------|--|--|
| 1. Campos de fútbol | 10. Pista BMX | 19. Juegos infantiles |
| 2. Campo de atletismo | 11. Polígono de tiro | 20. Parqueaderos públicos |
| 3. Gimnasio | 12. Piscina Olímpica | 21. Parqueaderos Deportistas y empleados |
| 4. Coliseo | 13. Servicios Deportivos y Científicos | 22. Patinodromo |
| 5. Campo de Tenis | 14. Administración | 23. Plaza |
| 6. Cancha de Squash | 15. Auditorio | 24. Mirador |
| 7. Cancha de Chaza | 16. Zona Expansión | 25. Sendero ecológico |
| 8. Disponible | 17. Zona periodística | 26. Teatrino |
| 9. Velódromo | 18. Servicios Generales | 27. Acceso |
| | | 28. Transporte público |

SISTEMA DEPORTIVO



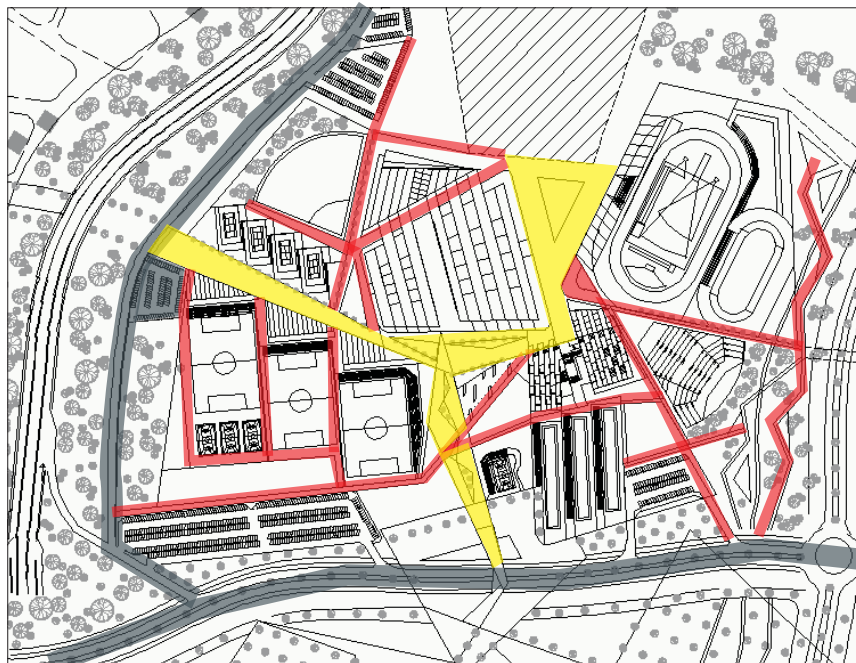
Mapa 18: Plano Sistema Deportivo - Parque Deportivo

El Parque ofrece la posibilidad de practicar 26 disciplinas deportivas, adicional a las actividades de recreación y esparcimiento.

El Sistema Deportivo consta de diversos espacios deportivos cubiertos y al aire libre, articulados por medio de una plaza lineal que se desarrolla a lo largo del proyecto obedeciendo a tensiones generadas por visuales, topografía y conexiones urbanas.

Estos campos deportivos, están dispuestos para la práctica deportiva y exhibición amateur de los mismos, generando tribunas verdes aprovechando los terraplenes dejados por la nivelación del terreno.

SISTEMA DE SERVICIOS



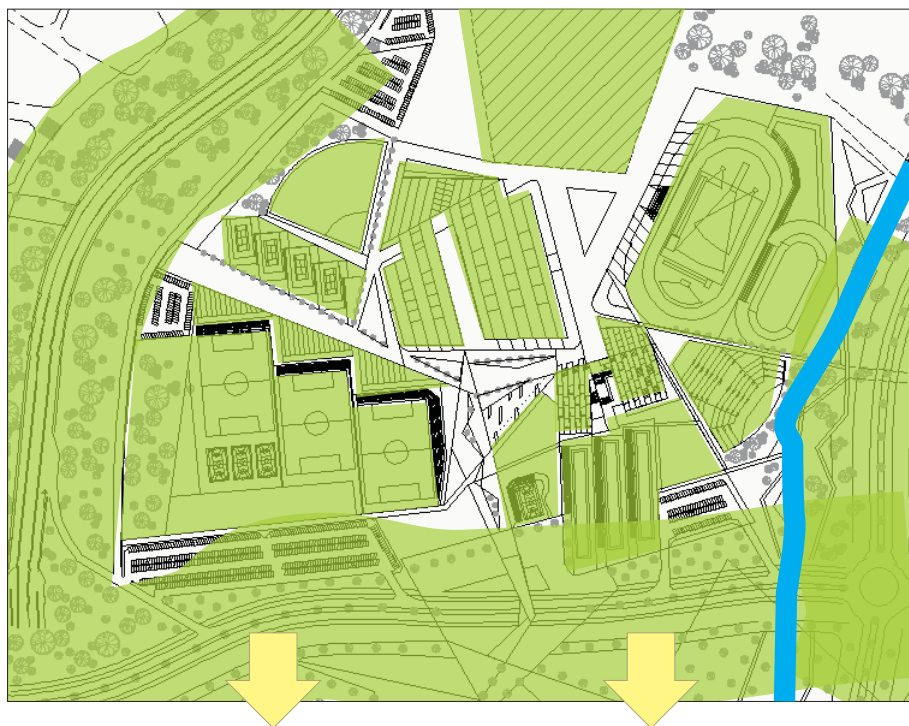
Mapa 20: Plano Sistema de Servicios - Parque Deportivo

El proyecto plantea un sistema de servicios, funcionalmente integrando a todos los espacios, gracias a la disposición de circulaciones alternas a la plaza lineal principal, el cual se enlaza con un área de servicios generales y la zona de carga y descarga del parque.

Este sistema de servicios posee espacios definidos en cada uno de los volúmenes, los cuales son autosuficientes para atender un campo deportivo.

Existe un servicio compartido, el cual es generalizado para todo el parque y es la Taquilla para eventos, la cual se ubica en el punto central del proyecto, evitando así congestionamientos en las puertas de los escenarios deportivos.

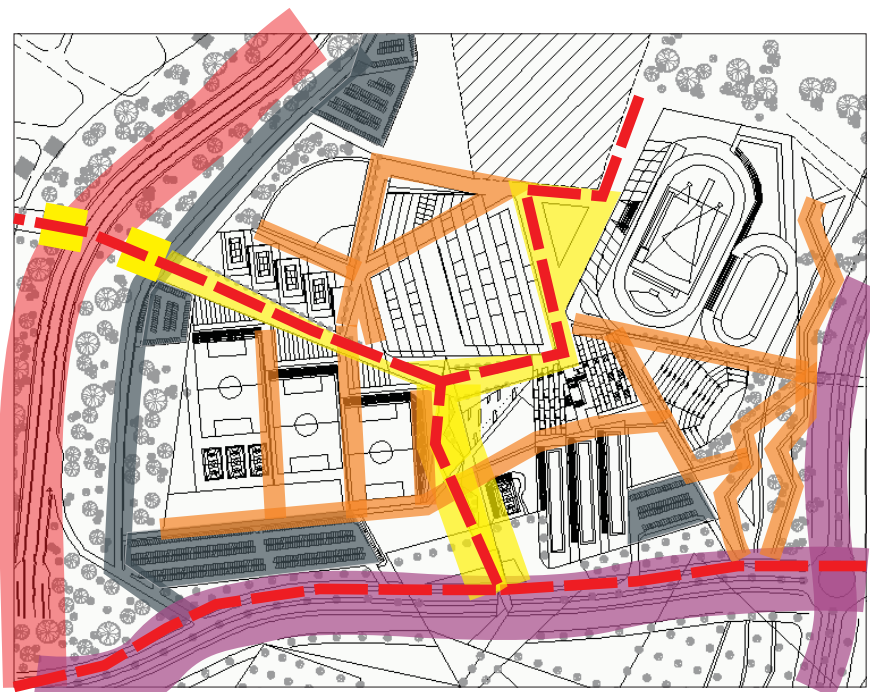
SISTEMA MEDIO AMBIENTAL



Mapa 19: Plano Sistema Medio Ambiental - Parque Deportivo

Este comprende el componente más importante del parque por las pretensiones que tiene este con el entorno. El sistema lo conforman todos los escenarios deportivos al aire libre, los accesos y senderos peatonales, las plazas y plazoletas, los cordones de aislamiento de las vías perimetrales, el sendero ecológico con la quebrada, sumado a todas las cubiertas verdes de los volúmenes construidos. Este sistema medio ambiental, se proyecta hacia la rivera del río Pasto, a través de un parque contemplativo articulado por algunas áreas inundables

SISTEMA DE MOVILIDAD



Mapa 21: Plano Sistema de Movilidad - Parque Deportivo

El Parque está planteado para que predomine la movilidad peatonal y alternativa, conformándose con una serie de sendas, plazas, plazoletas y zonas verdes que se articulan con el sistema medio ambiental, de espacio público y ciclo rutas.

Esta movilidad peatonal, se ve reforzada con las características de habitabilidad de las cubiertas de algunos escenarios deportivos, las cuales se desarrollan como una prolongación del espacio público.

La movilidad vehicular, se considera perimetral al proyecto a través de dos vías de carácter local y la Variante Perimetral Paso por Pasto, para el manejo de grandes volúmenes de tráfico. Hacia el interior del parque, se establece una sola vía de acceso paralela a la paso por Pasto, desde la cual se desprenden los parqueaderos y se permite el ingreso de deportistas elite y el funcionamiento de carga y descarga del proyecto.

COLISEO DE GIMNASIOS

PROFUNDIZACION EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO

Se escoge el Coliseo de Gimnasios, como el objeto Arquitectónico a desarrollar, debido a la representatividad de este dentro del Parque Deportivo, y dentro del deporte mundial; además por su cercanía a los espacios públicos principales del proyecto como la plaza y el mirador, por encontrarse en la lera fase de desarrollo y por sus atributos especiales en cuanto a visuales, accesos y topografía se refiere.

CARACTERÍSTICAS GENERALES GIMNASIO

Recinto cerrado para la práctica de un deporte o ejercicio.

El coliseo se constituye como un espacio dedicado a la práctica de deiferentes deportes, que por sus características deben realizarse bajo techo, pero con la intensión que los deportistas se sientan en un lugar natural y tranquilo para su entrenamiento

ETIMOLOGÍA.

Antiguamente los gimnasios eran aquellos lugares destinados a la preparación y educación, físico-mental de los jóvenes griegos.

La preparación se realizaba con los cuerpos desnudos y de allí la palabra GIMNASIO

GYMNOS : Desnudo

GYMNASIUM : Lugar donde ir desnudo

Desde este lugar y gracias a los deportes que en él se practicaban, nacieron los JUEGOS OLÍMPICOS, a manera de festivales deportivos en honor a los Dioses.

CUADRO DE ÁREAS COLISEO DE GIMNASIOS

No.	Usuario	Espacio	Cantidad	Area M2	Total área M2
	Directos - deportistas				
1	Basquetbolista	Cancha múltiple	1	700	700
2	Voleibolista				0
3	Futsalista				0
4	Pin ponista	Zona de Entrenamiento	4	40	160
5	Ajedrezista	Zona de Entrenamiento	8	6	48
6	Boxeador	Zona de Entrenamiento	1	100	100
7	Esgrimista	Zona de Entrenamiento	2	210	420
8	Pesista	Zona de Entrenamiento	3	30	90
9	Luchador libre	Zona de Entrenamiento	2	40	80
10	Luchador artes marciales	Zona de Entrenamiento	2	40	80
	Gimnasta	Zona de Entrenamiento	1	850	850
		Sub Total, Campos Deportivos			2.528
11	Deportistas en general	Acceso	1	30	30
		Hall	3	70	210
		Baños	8	30	240
		Camerinos	6	60	360
		Salón de mantenimiento	1	250	250
		Salón de acondicionamiento cardiovascular y aerobico	1	280	280
		Salón de masajes	3	45	135
		Zona húmeda	1	150	150
		Estadero deportistas	1	120	120
		Circulaciones	1	300	300
				Sub Total	2075

Cuadro 3: Cuadro de áreas - Coliseo de Gimnasios No. 1

No.	Usuario	Espacio	Cantidad	Area M2	Total área M2
	Indirectos				
12	Público espectador	Graderías			
		Coliseo	1135	0.5 m2/ per	568
			Sub Total		568
13	Administradores	Administración	1	25	25
		Información	1	25	25
		Control	3	100	300
		Oficinas	3	25	75
		Baños	1	20	20
14	Cuerpo medico	Enfermería	1	20	20
		Depósito	1	30	30
	Jueces . Árbitros	Camerinos	1	30	30
		Baños	1	10	10
16	Empleados . Control	Cuarto de maquinas	1	130	130
		Talleres y depósito	1	150	150
		Depósitos	3	25	75
		Punto fijo	1	15	15
		Aseo	2	35	70
		Baños	1	20	20
		Vestiers	1	20	20
17	Periodistas y Difusores	Cabinas periodísticas	4	15	60
18	Vendedores	Cafetería y comestibles	2	30	60
		Zona de mesas	3	30	90
		Depósito	2	10	20
		Baños	2	2	4
19	Zonas Comunes	Acceso	1	75	75
		Hall acceso	1	350	350
		Hall coliseo	1	620	620
		Punto fijo	1	140	140
		Circulaciones	1	800	800
		Zonas libres	1	400	400
		Baños	3	50	150
		Teatrino	1	150	150
		Terraza habitable	2	2200	4400
			Sub Total		8334
No.	Usuario	Espacio	Cantidad	Area M2	Total área M2
	Ocasionales				
20	Personajes VIP	Palcos	1	80	80
			Sub Total		80
				TOTAL	13.585

Cuadro 4: Cuadro de áreas - Coliseo de Gimnasios No. 2

CONCEPTO

Búsqueda Conceptual General

Mimetismo - Imitar _____ Entre especies

Camuflaje - Cripsis _____ Entre especie y entorno

Mimetismo con el entorno
Camuflarse con el entorno



RURAL

MIMETISMO

¿Cómo se logra ese mimetismo?

Aplicación formal

- ? Desprendiendo los volumen desde el suelo
- ? Permitiendo que las cubiertas se conviertan en extensiones del espacio publico
- ? Enterrando los volúmenes dejando alturas de fachada relativamente bajas
- ? Usando elementos formales abstraídos de componentes propios del sector: naturales y culturales

Conceptualmente el mimetismo se concibe como un intento de implantación del proyecto, dentro de un entorno rural buscando la preservación de ese paisaje natural, donde los deportistas nacionales y extranjeros puedan sentirse mas a gusto, manifestándose con grandes espacios verdes, cubiertas habitables, volúmenes enterrados, formas no ortogonales y recorridos procesionales.

La imperceptibilidad del proyecto, lo hacen mas interesante, generando expectativa de los usuarios por recorrer el parque y encontrar los espacios cerrados, todo esto articulándose con los espacios publicos exteriores y las cubiertas que sirven como elementos de transición entre volúmenes y campos deportivos

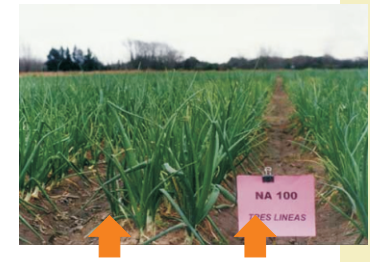
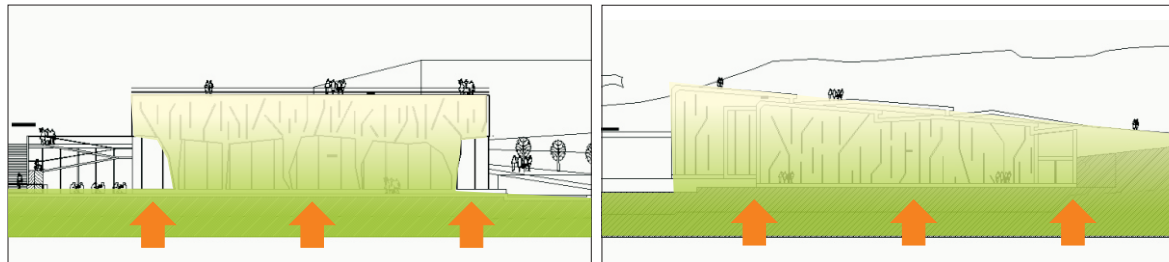
CONCEPTO ARQUITECTÓNICO

Concepto Arquitectonico

DESPRENDIMIENTO

- ? El proyecto nace desde la tierra
 - ? Se desprende desde el suelo como fruto de la tierra
 - ? En su fachada se manejan pieles que buscan mostrar una huella de ese crecimiento desde el suelo y en cubierta se tiene una textura vegetal.
 - ? Este concepto se ve reflejado en:
- 1. **Forma:** Volumetricamente el coliseo de gimnasios pareciera desprenderse desde el suelo, como una proyección del espacio publico, dejando solamente dos fachadas perceptibles a la vista y usando geometrías irregulares que se confunden con el resto del parque.
- 2. **Función:** Funcionalmente el proyecto aparte de cumplir internamente sus deberes como gimnasio, externamente cumple un papel importante en el compromiso adquirido conceptualmente como espacio publico, es por eso que se convierte en una fuga visual de la plaza lineal.
- 3. **Texturas:** las texturas de algunos muros y de las cubiertas, se vuelve casi en su totalidad vegetal, acompañado de un a piel artificial que en su forma, imagen t color desea dialogar con el entorno.

CRECIMIENTO - DESPRENDIMIENTO DESDE EL SUELO



TECNOLOGÍA

Estructura

- ? Estructura en hormigón armado con losas de entre piso y de cubierta en concreto pretensado
- ? Soportes verticales, pantallas modulares

Tratamiento de Fachadas

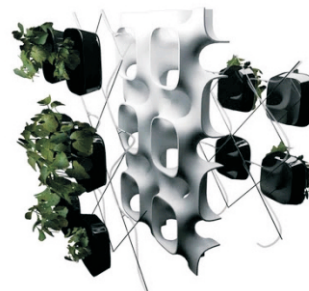
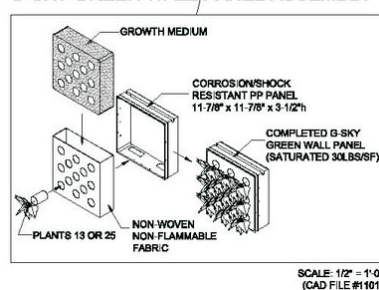
? Fachada Frontal

Muro en concreto, con recubrimiento vegetal, usando el sistema modular "Green living technologies"

El sistema "Green living technologies" está formado por paneles modulares de varios tamaños que se pueden solicitar en aluminio o acero inoxidable. El módulo estándar es de 24"x24"x3" (61×61×7,6cm) que se complementa con módulos de otros tamaños 12"x12"x3" (30,5×30,5×7,6cm), 12"x24"x3" (30,5×61×7,6cm) y piezas de esquina...

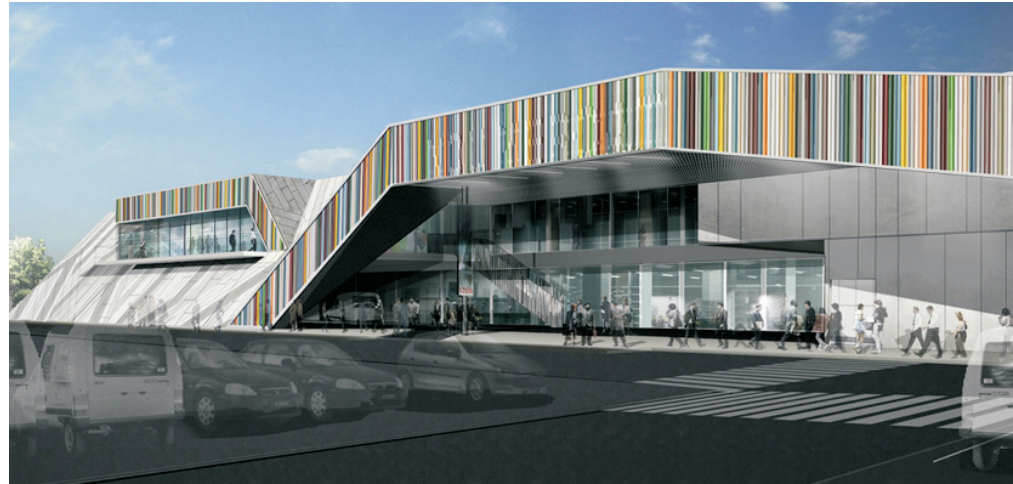
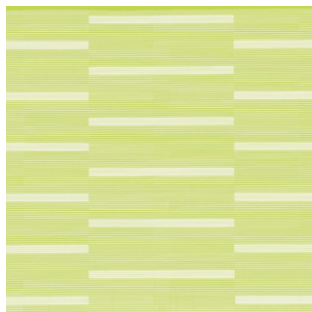
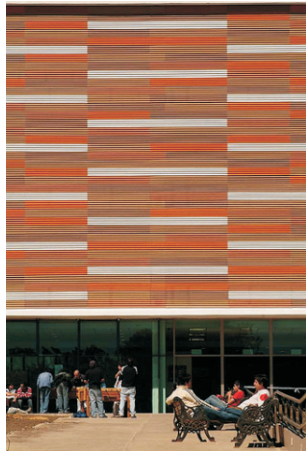
El sistema de plantación es sencillo, el sustrato se compacta en las celdas de los paneles y las especies vegetales se plantan mientras el panel permanece en posición horizontal. El sistema de riego por goteo se sitúa entre los paneles, el agua dreña a través de toda la fachada y se recoge en la parte inferior. En esta página web se pueden consultar todos los detalles sobre el sistema que se puede utilizar tanto en exteriores como en interiores.9.

G-SKY GREEN WALL PANEL ASSEMBLY



TECNOLOGÍA

- ? **Fachada Lateral - Piel de Recubrimiento**
 - ? Tenso estructura, cable – membrana
 - ? Recubrimiento con fachada falsa
 - ? Piel verde en malla de polietileno, acero y fibra óptica para manejo de luz indirecta, Sobre una fachada interna en vidrio y mampostería.



Mercado de Flores de Mercabarna, Barcelona, del arqto argentino Willy Müller



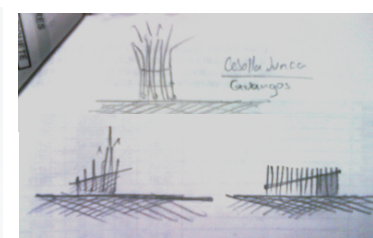
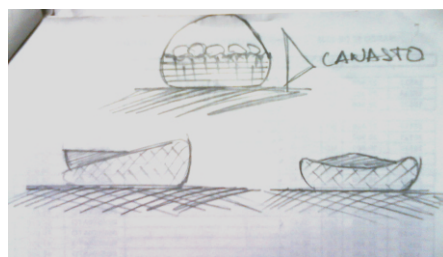
Instituto de Multimedia de Holanda

INTENSIÓN ESPACIAL

El Proyecto, se desarrolla como un volumen arquitectónico funcionalmente independiente, pero espacial y volumétricamente integrado con el entorno, respondiendo a variables topográficas, de vientos, asoleación, visuales, estructurales y de usuario, importantes.

Los gimnasios se desenvuelven como una prolongación del espacio público y se convierte en un mirador en si mismo, pretendiendo brindar a los usuarios espacios más cómodos para el entrenamiento de un deporte sin que el deportista se sienta dentro de unas instalaciones deportivas, sino como si estuviese entrenando en un entorno natural.

La mayor parte de los volúmenes se desarrollan como una extensión del espacio público, generando cubiertas habitables que a su vez se convierten en tribunas para la apreciación de algunos deportes. Esta intención volumétrica que pretende respetar las características naturales del paisaje, se complementa con texturas y formas abstraídas de elementos como los guangos de cebolla y los cestos de mimbre



1. Canasto de mimbre: Usado en las épocas de siembra y cosecha de papa, zanahoria, etc, posee gran reconocimiento dentro de la cultura pastusa, nacional e internacional, dado que se lo encuentra dentro de las plazas de mercados y como artesanía en muchos casos. Este elemento es considerado como el mejor objeto para ofrecer los productos a la venta y de ese mismo modo ofrecerá las distintas disciplinas deportivas.

2. Guango de Cebolla: La cebolla junca, se constituye como el principal cultivo del sector y como la mayor fuente de ingreso de sus habitantes, o que la convierten en un elemento potente para ser fuente formal, simbólica, tectónica, etc. En el desarrollo volumétrico de los distintos volúmenes, especialmente en aquellos q necesiten desarrollarse en altura, además de la imagen que generan los surcos de los cultivos.

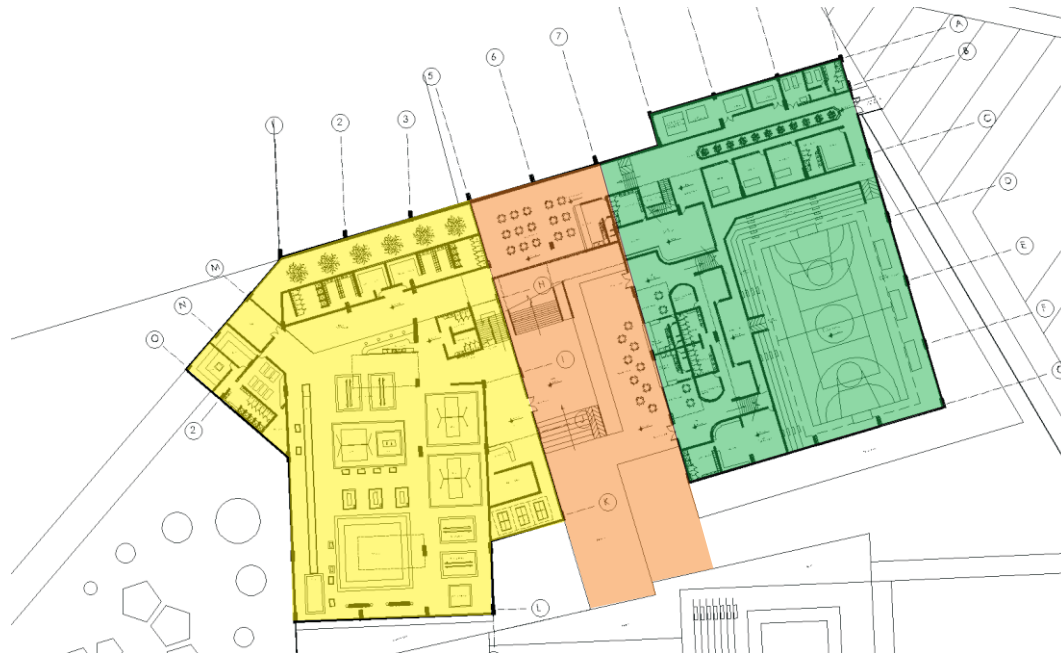
DESARROLLO ARQUITECTÓNICO

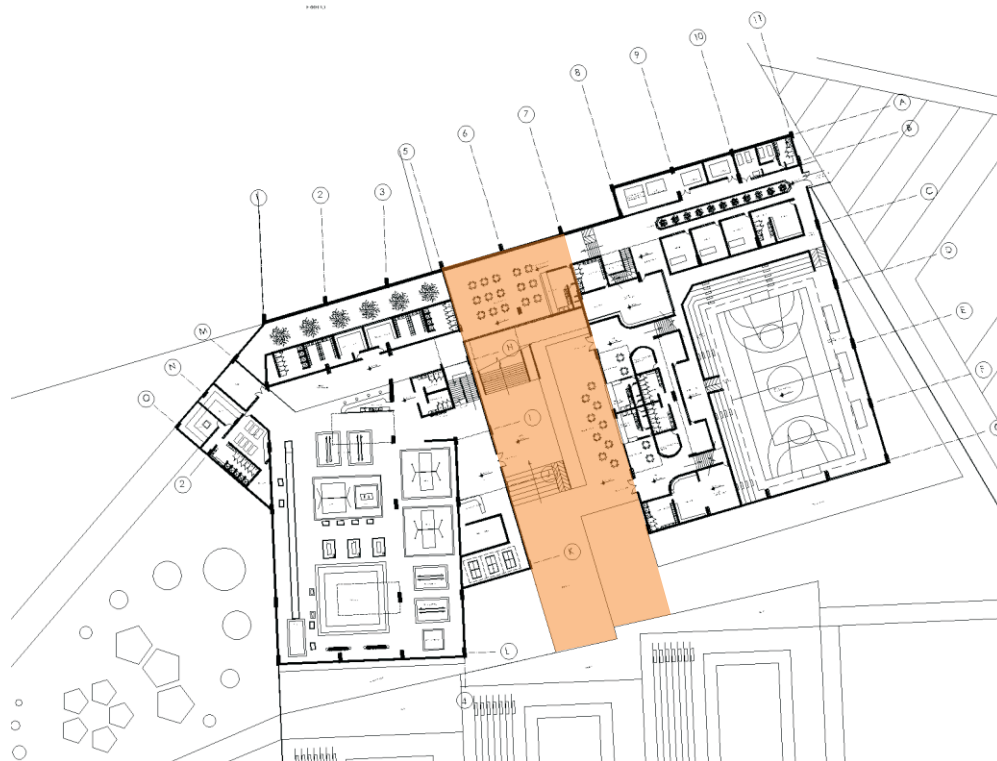
El Coliseo de Gimnasios, se desarrolla en 2 volúmenes arquitectónicos, los cuales contendrán las áreas de entrenamiento deportivo, que se desprenden del suelo como una proyección del espacio público, articulados por una plazoleta central que distribuye los flujos,

Los 2 volúmenes laterales, serán imperceptibles a la vista desde el acceso principal al coliseo ya que se entenderán como la continuación de una gran plaza lineal que articula todo el Parque deportivo, enterrándose en el terreno y dejando la posibilidad de un tercer volumen central, que se proyecta como un elemento muy sencillo a manera de cubo, que pretende jerarquizar el acceso y hacer el menor daño posible a la imagen del paisaje desde su fachada norte.

Por otro lado, visto desde el alzado sur, el proyecto maneja una imagen muy sencilla abstraída de elementos propios del sector, que sirve de fachada general de todo el parque en conjunto con los taludes generados por la Plaza Miradory la Sede Social y Administrativa del parque, dando una fachada lineal sobre toda la Avenida

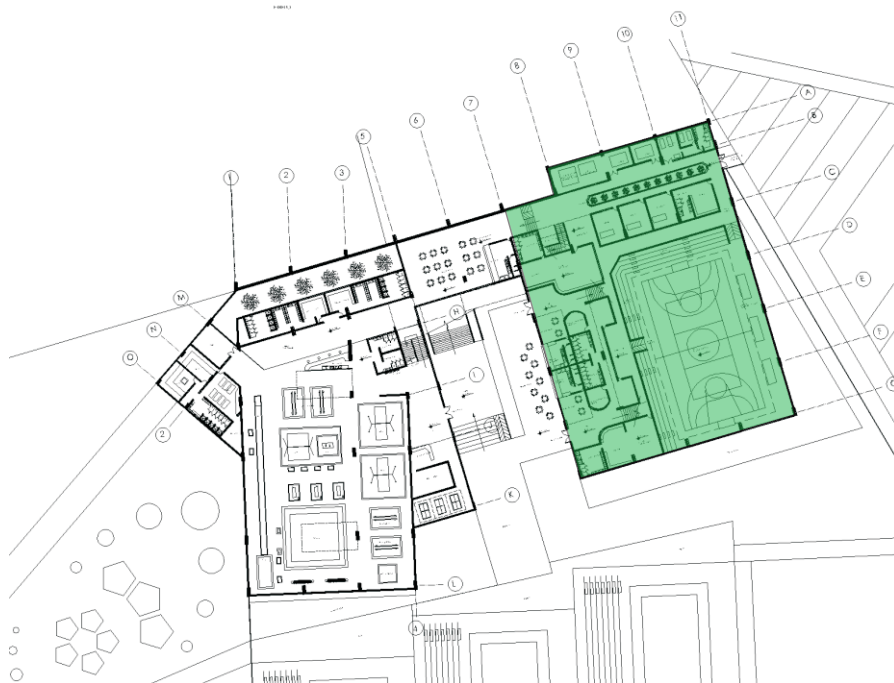
DISTRIBUCIÓN ESPACIAL





ACCESO Y PLAZOLETA

El espacio comprendido entre dos volúmenes del gimnasio, se constituye como una plazoleta pública, desde la cual se puede ingresar al coliseo y a los gimnasios y sirve como punto de encuentro entre deportistas y visitantes.

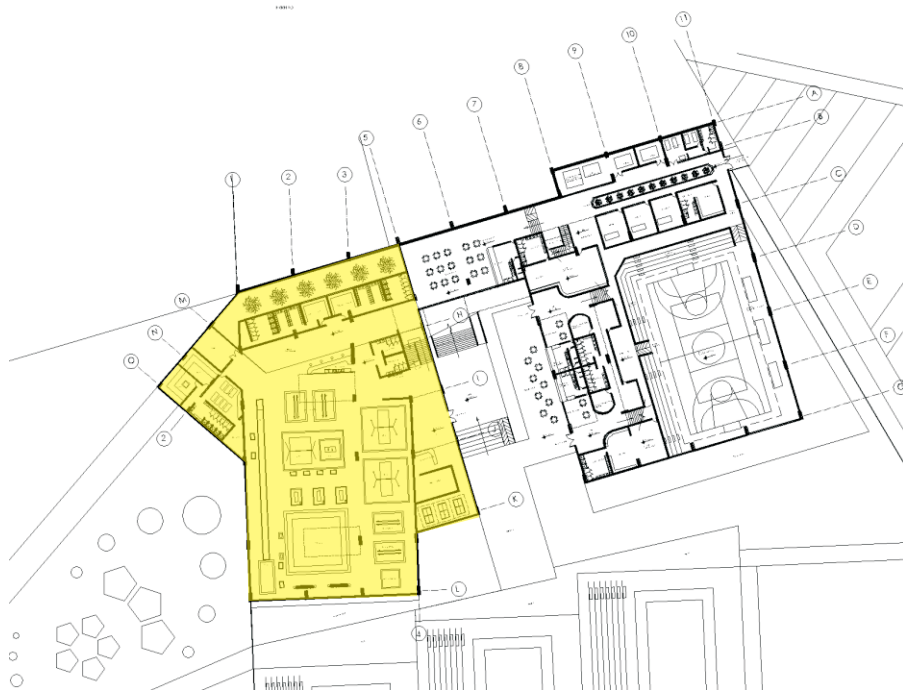


COLISEO CUBIERTO

El coliseo se dispone hacia la parte oriental del proyecto, tratando de aprovechar la mayor cantidad de luz natural al día, y buscando una muy buena visual hacia el cerro de San Fernando para todos los espectadores. Se desarrolla como un coliseo alterno, con una capacidad de 1135 espectadores, suficiente para la exhibición de deportistas locales y contiendas de baja escala, sin llegar a competir con el gran Coliseo del parque deportivo.

En este volumen se encuentran, espacios con las cafeterías, las zonas de servicio y la zona húmeda de todo el proyecto, dándole la capacidad de funcionar sólo en algunos casos. La disposición de la zona húmeda hacia el oriente responde a variables funcionales por la asepsia que deben realizar los espacios.

La cubierta es habitable y proporciona muy buenas visuales inmediatas y lejanas.



GIMNASIOS

El volumen occidental, destinado a los gimnasios, se desarrolla en dos niveles, conformando 2 grandes espacios sin muros divisorios, que le dan versatilidad, a la hora de distribuir el amoblamiento dependiendo de las necesidades deportivas, y dejando zonas de servicios consolidadas, que no interrumpen las actividades del recinto.

Estos espacios se articulan directamente con el hall principal y suplen todas las necesidades de los deportistas que utilicen los gimnasios.

La cubierta de este volumen es habitable y contiene un pequeño teatrino para expresiones artísticas de bajo formato

PROPUESTA ARQUITECTÓNICA

Ver propuesta arquitectónica en anexos .pdf:

PROPUESTA ARQUITECTONICA

Anexo 1: Planta Arquitectónica Cubiertas, Escala 1:100

Anexo 2: Planta Arquitectónica Primer Piso, Escala 1:100

Anexo 3: Planta Arquitectónica Segundo Piso, Escala 1:100

Anexo 4: Corte Arquitectónico A-A, Escala 1:100

Anexo 5: Corte Arquitectónico B-B, Escala 1:100

Anexo 6: Corte Arquitectónico C-C, Escala 1:100

Anexo 7: Corte Arquitectónico D-D, Escala 1:100

Anexo 8: Fachada Occidental Interna, Escala 1:100

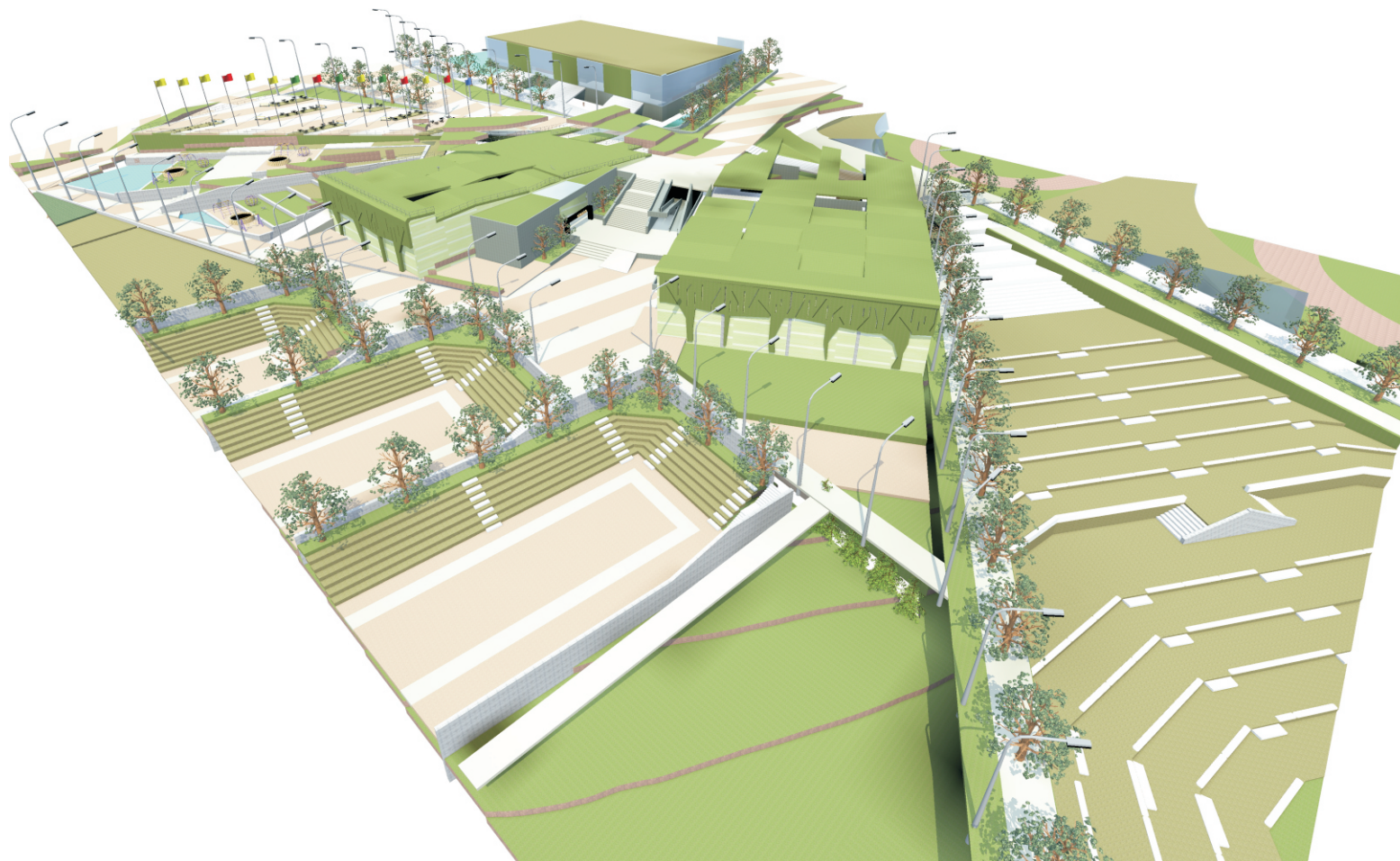
Anexo 9: Fachada oriental Interna, Escala 1:100

Anexo 10: Fachada Norte, Escala 1:100

Anexo 11: Fachada Oriental, Escala 1:100

Anexo 12: Fachada Sur, Escala 1:100

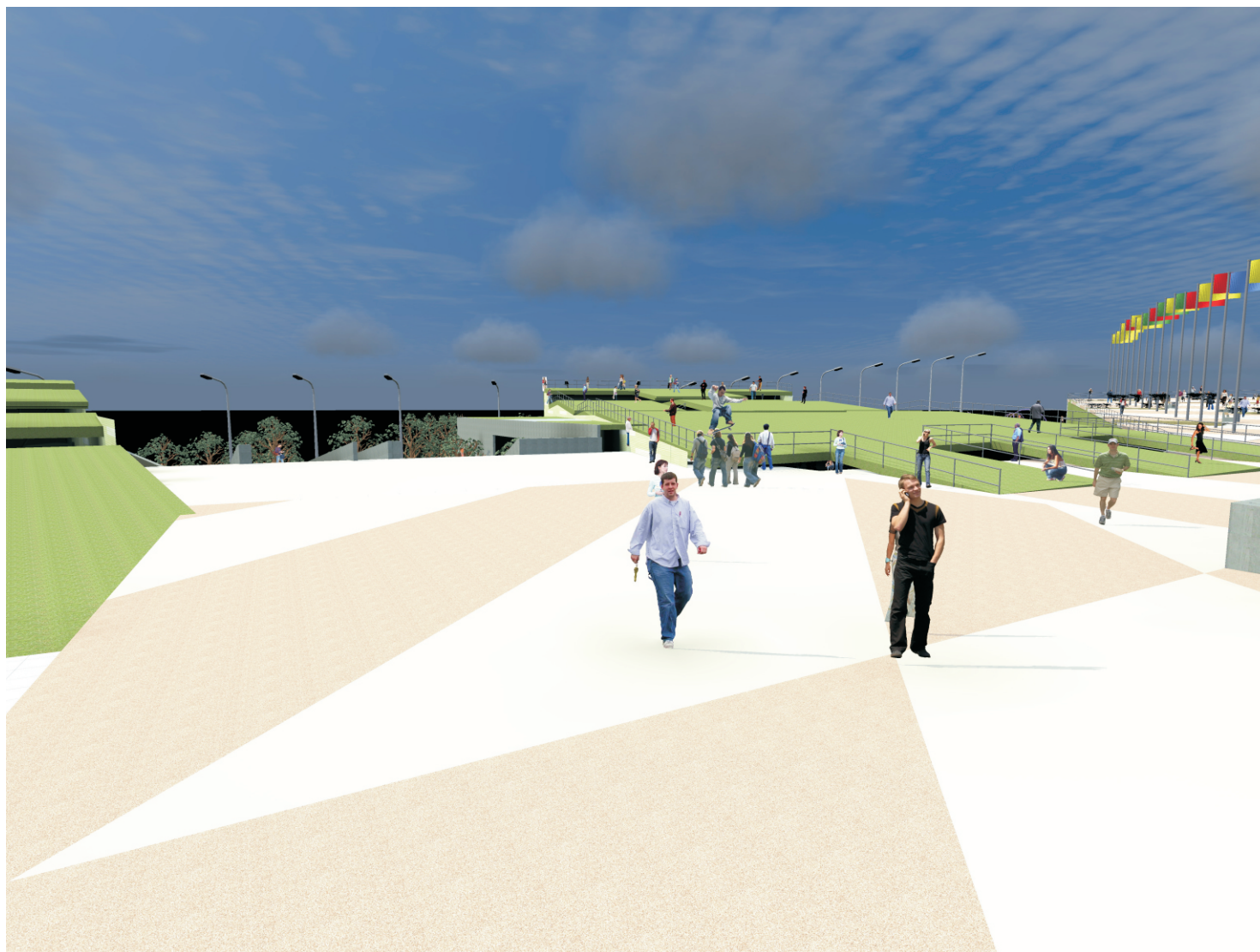
RENDERS - Vistas Externas



RENDERS - Vistas Externas



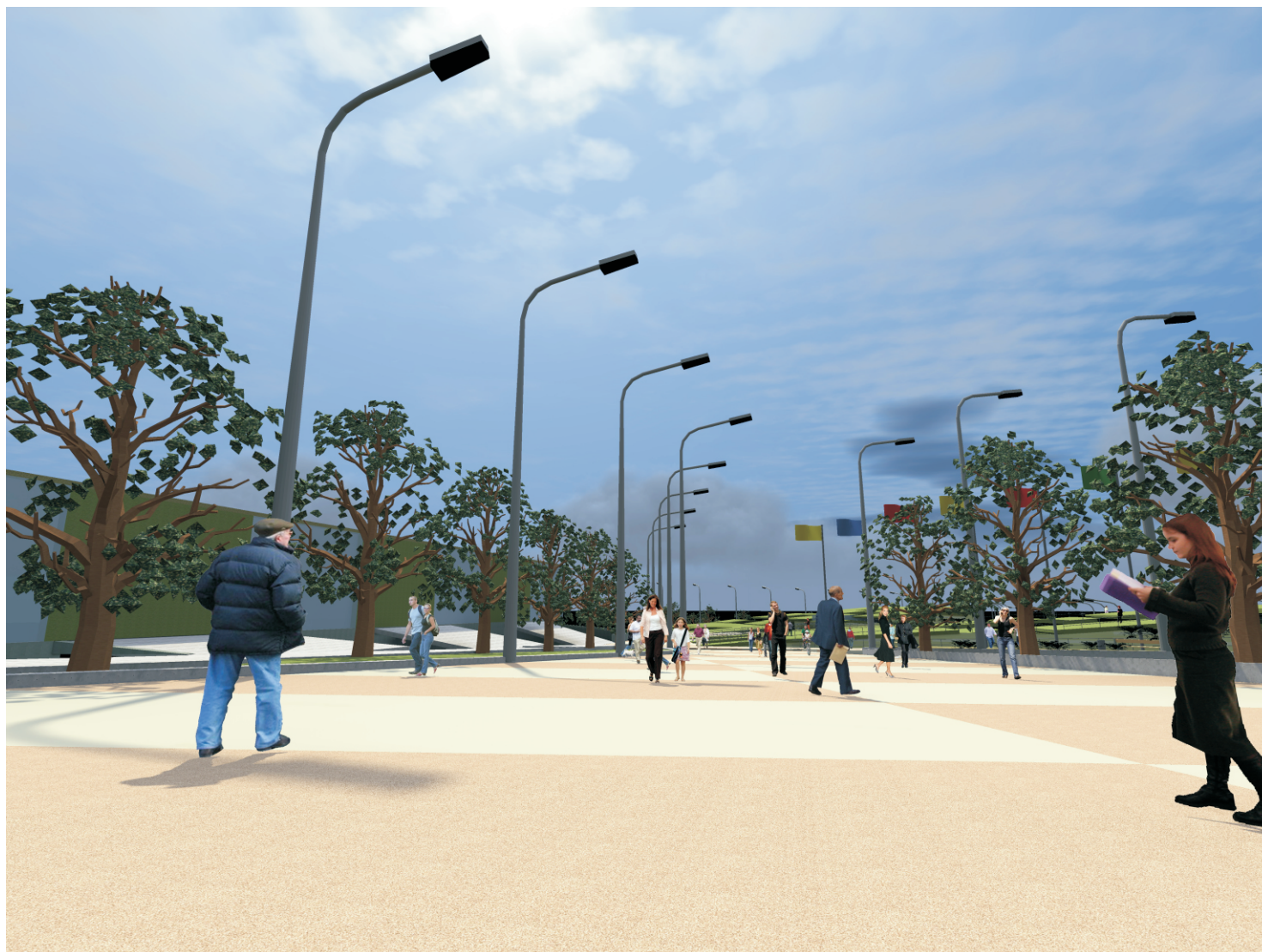
RENDERS - Vistas Externas



RENDERS - Vistas Externas



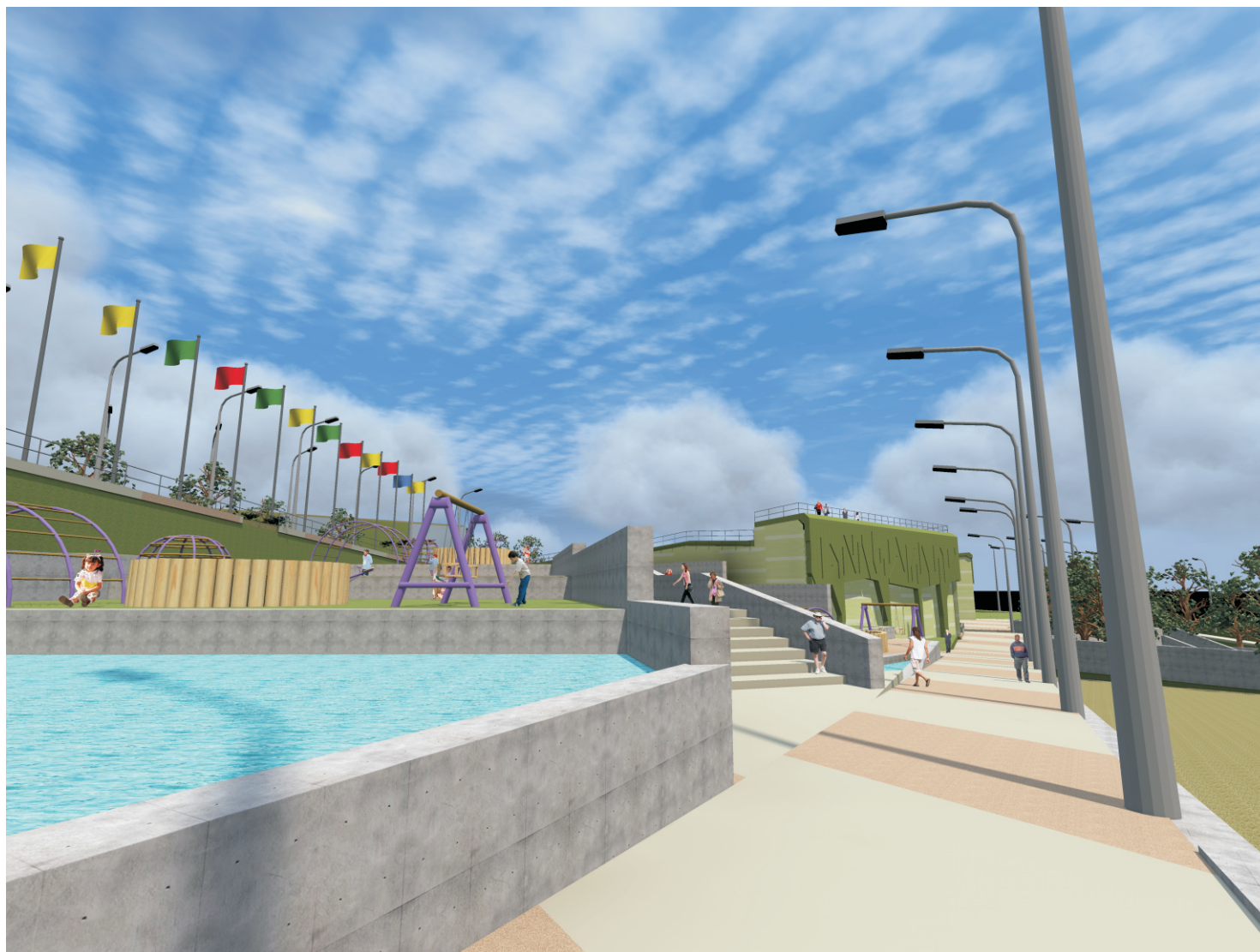
RENDERS - Vistas Externas



RENDERS - Vistas Externas



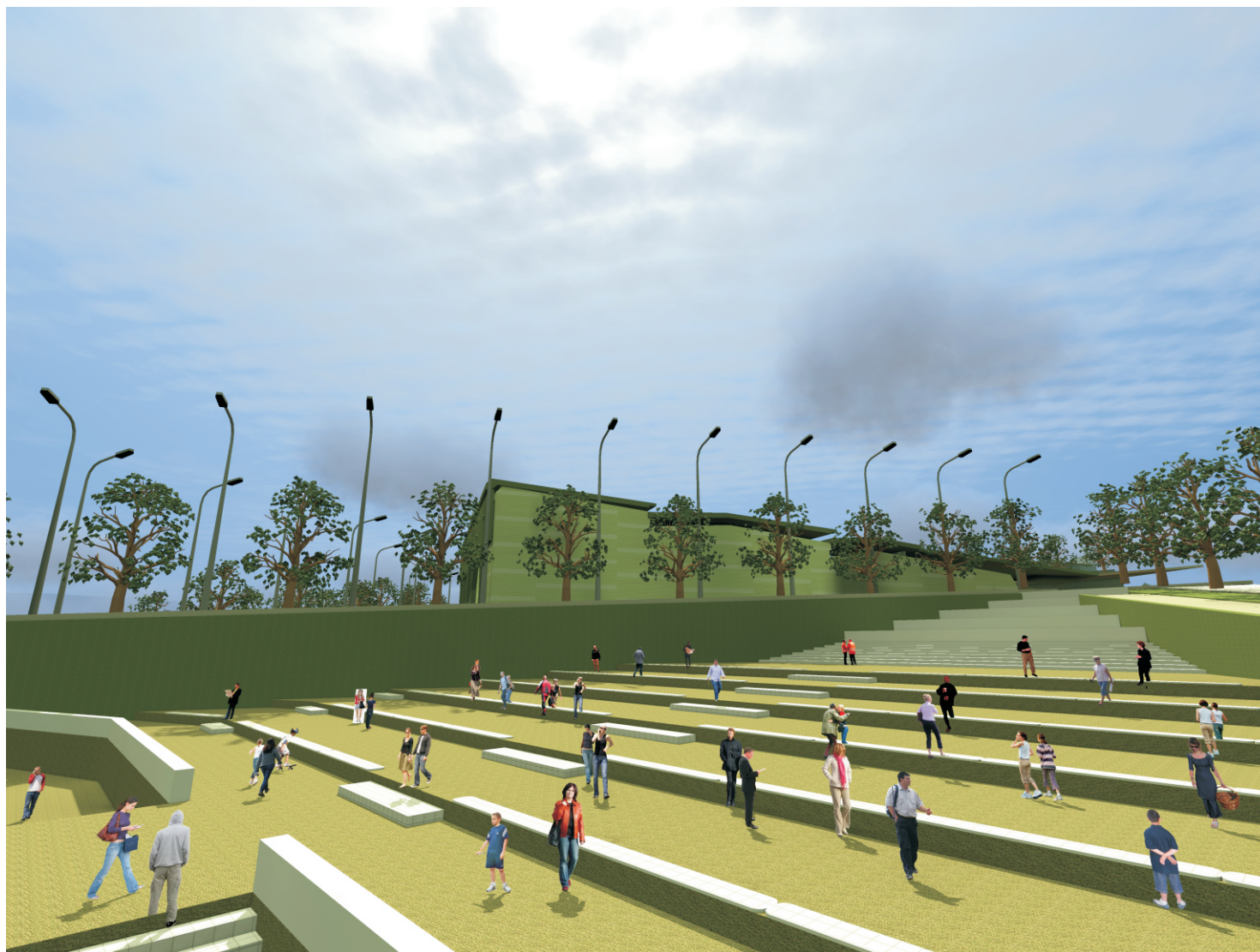
RENDERS - Vistas Externas



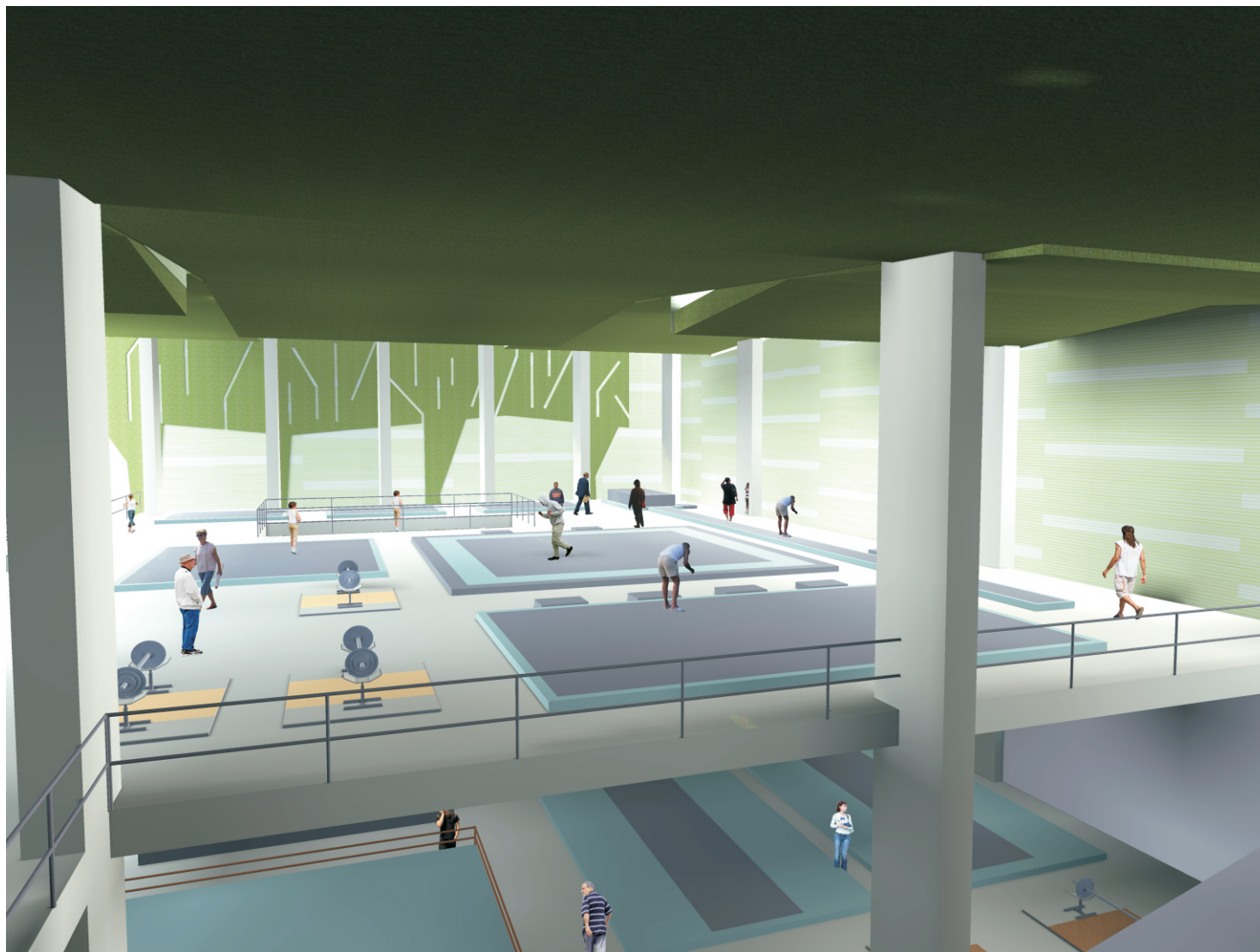
RENDERS - Vistas Externas



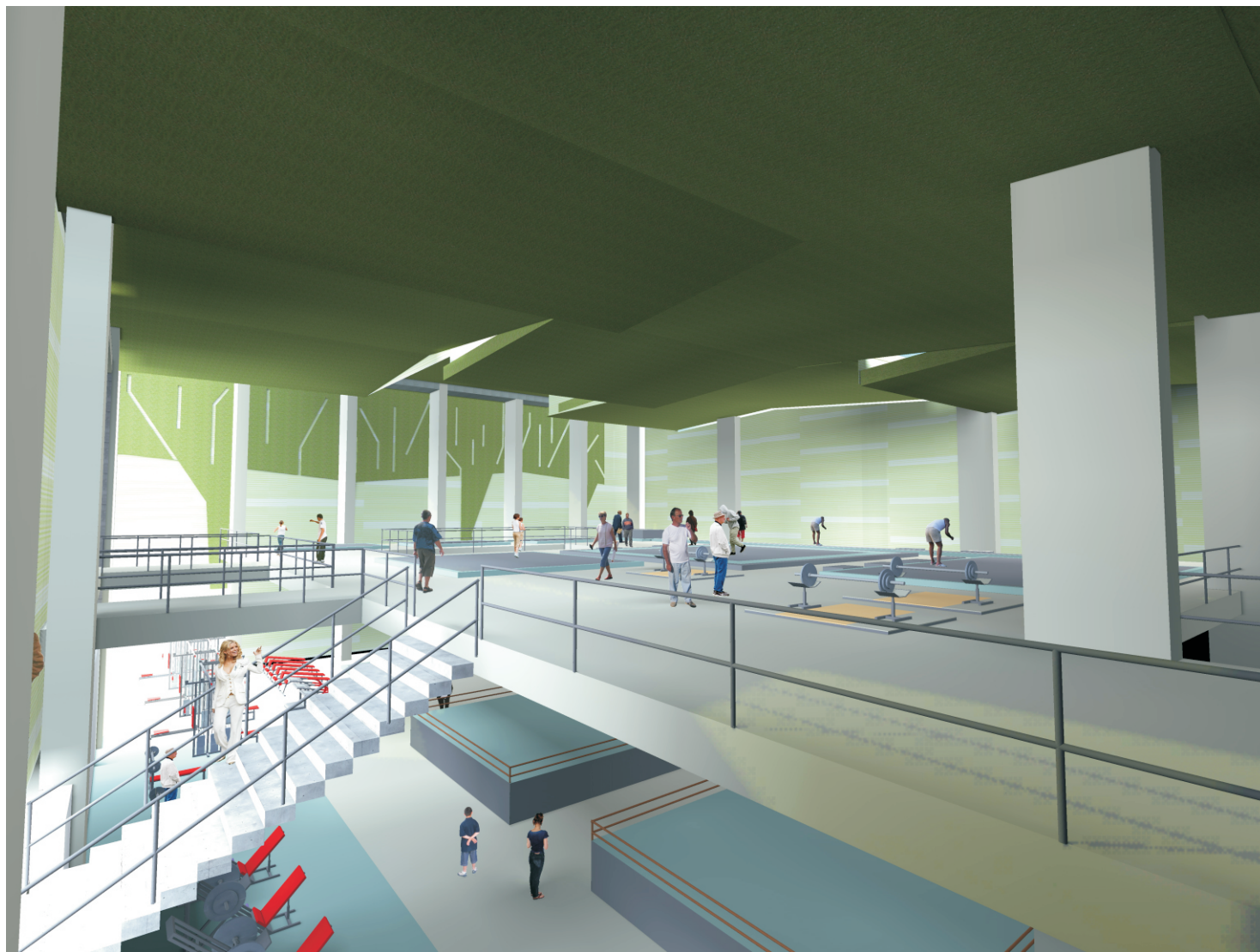
RENDERS - Vistas Externas



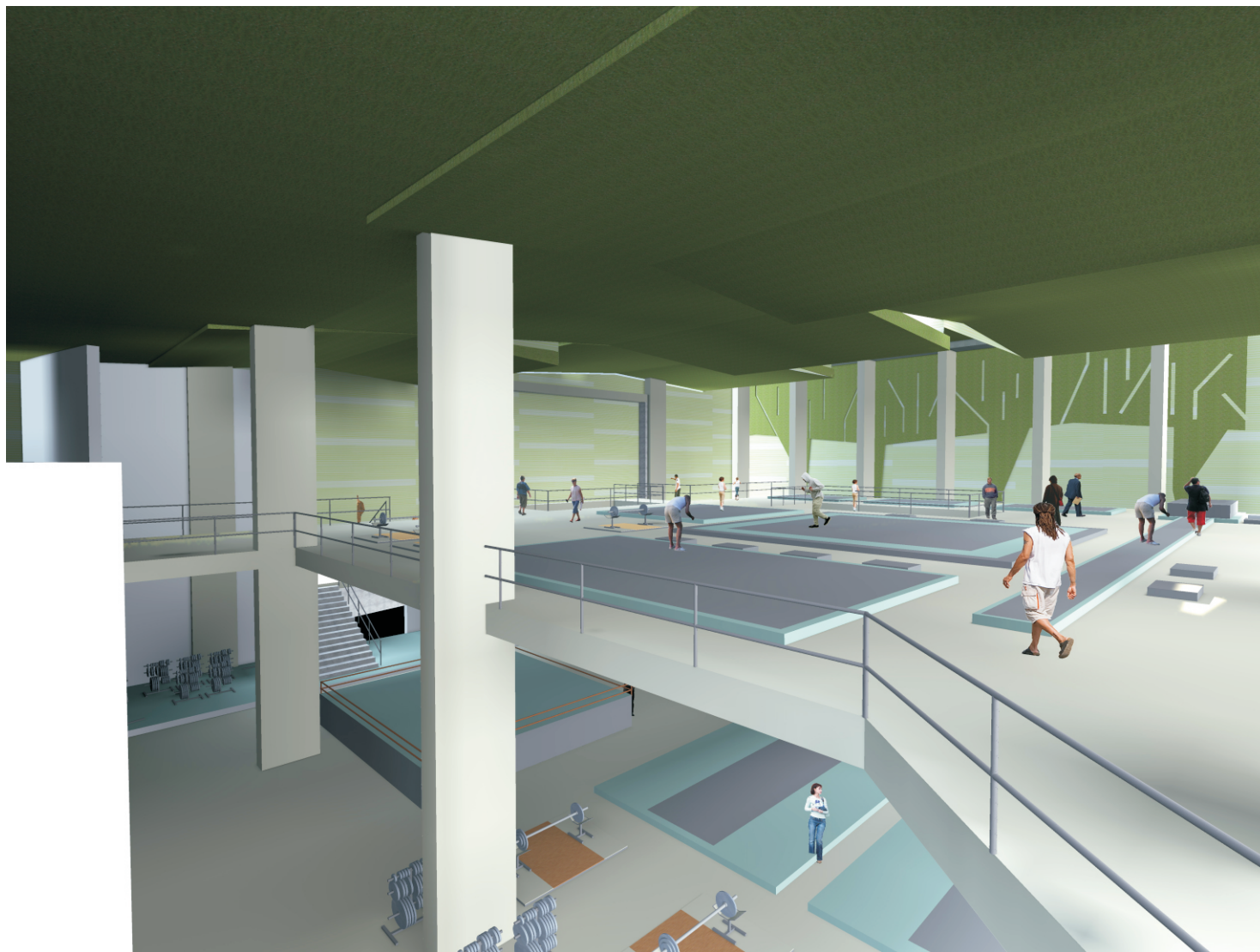
RENDERS - Vistas Internas



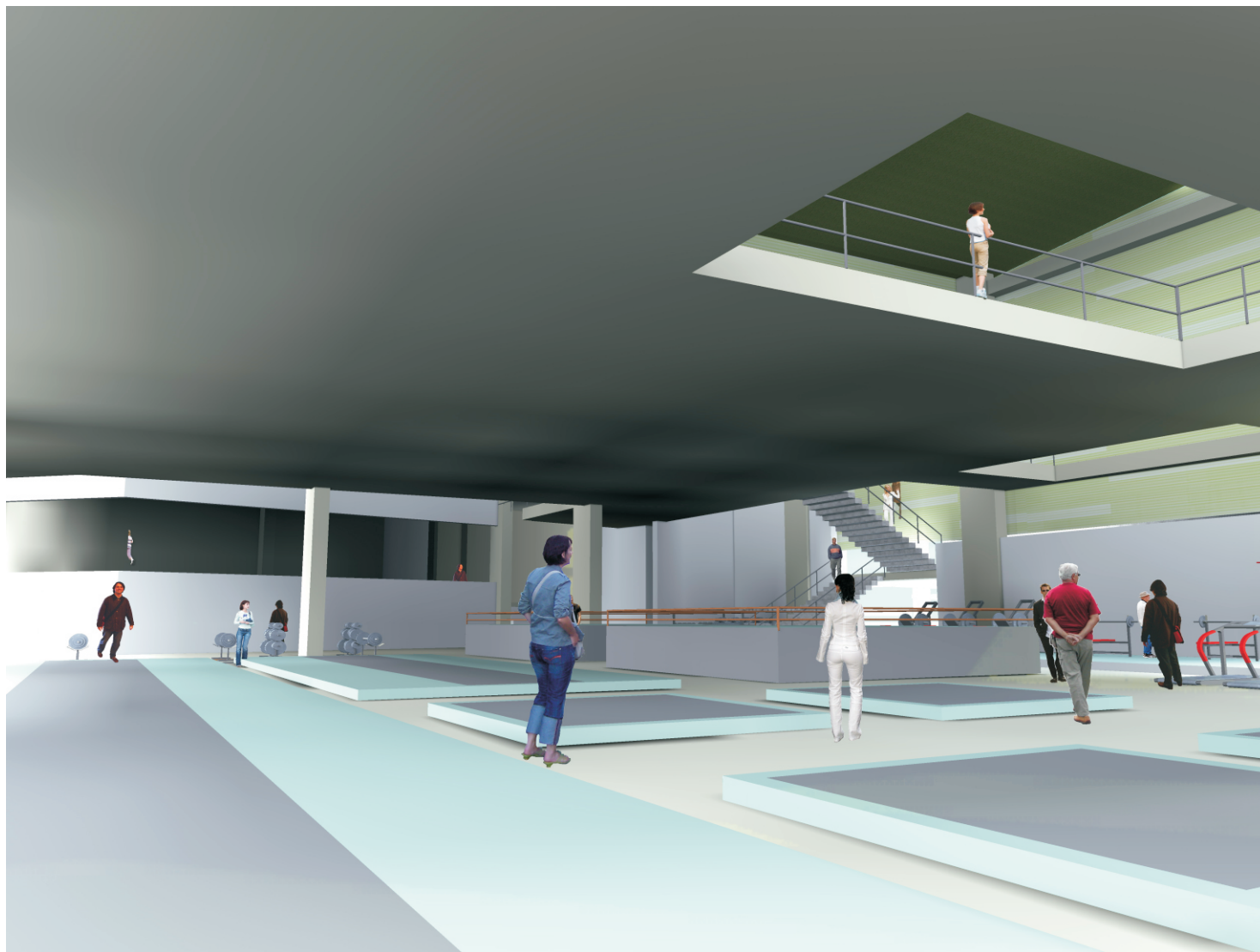
RENDERS - Vistas Internas



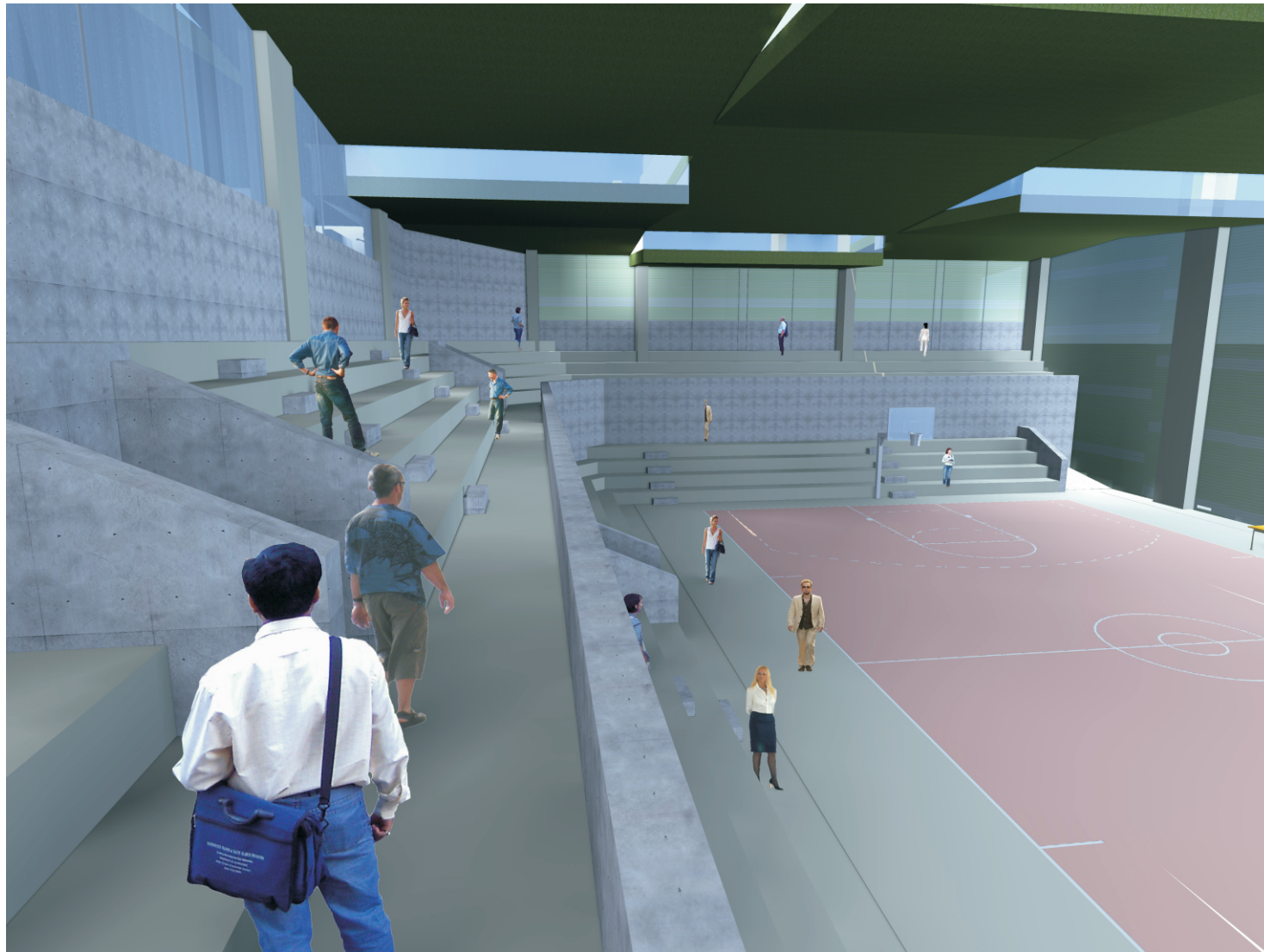
RENDERS - Vistas Internas



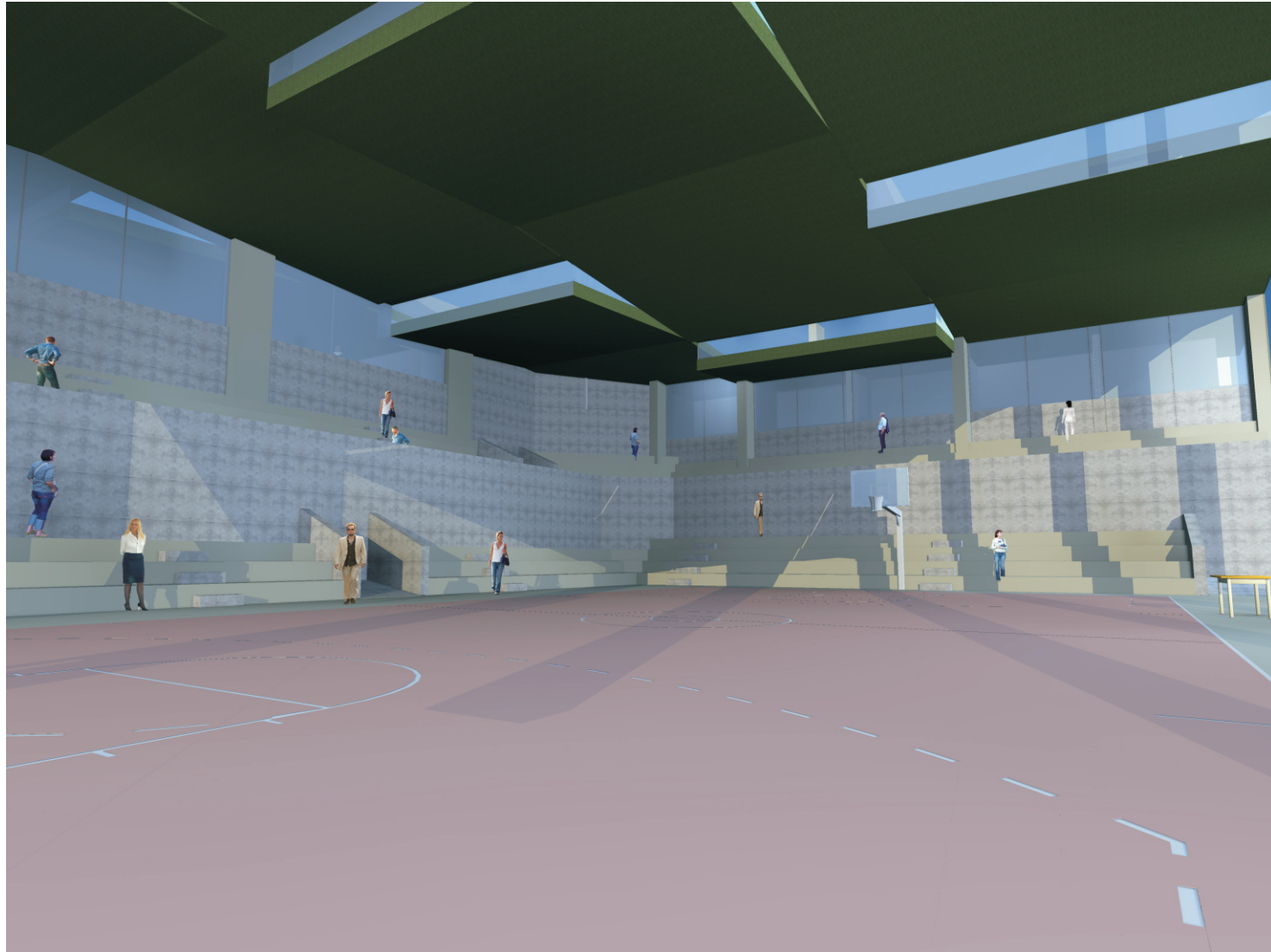
RENDERS - Vistas Internas



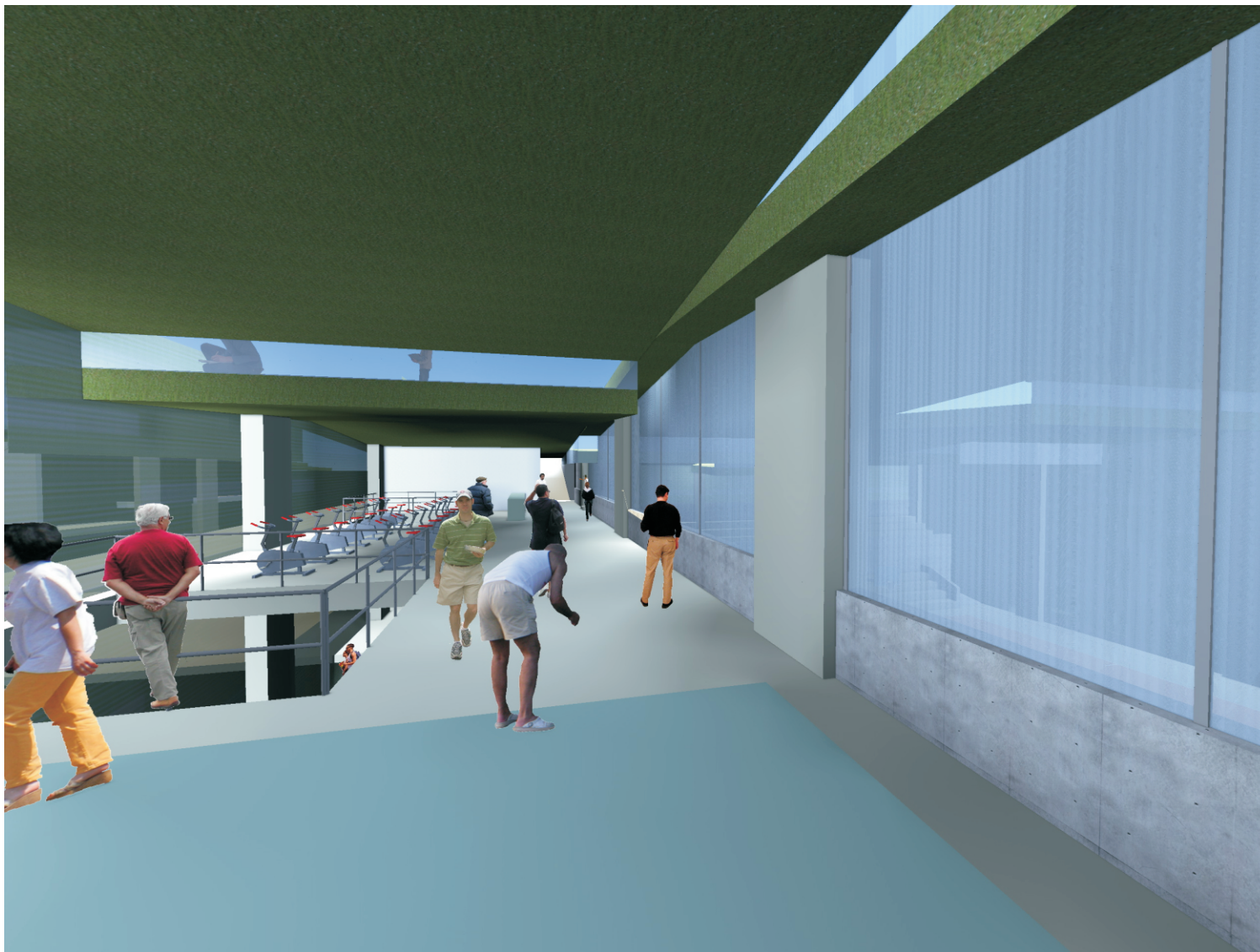
RENDERS - Vistas Internas



RENDERS - Vistas Internas



RENDERS - Vistas Internas



Bibliografía y fuentes

- ¿ ASAMBLEA DEPARTAMENTAL DE NARIÑO. Plan de Desarrollo del Departamento de Nariño “La Fuerza del Cambio Continúa”, para el periodo constitucional 2004 2007
- ¿ ALCALDÍA MUNICIPAL DE PASTO. Plan de Ordenamiento Territorial: Pasto 2012: Realidad Posible.
- ¿ ALCALDÍA MUNICIPAL DE PASTO. Fundación Social. Planes de vida de comunas y corregimientos. Corregimiento de Buesaquillo. 2006-2019
- ¿ ALCALDÍA MUNICIPAL DE PASTO. Política para Implementar un Proceso de Gestión Integral del Riesgo en la Zona de Amenaza Volcánica Alta del Volcán Galeras
- ¿ CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE NARIÑO CORPONARIÑO. “Plan de Gestión Ambiental Regional 2002 2012”
- ¿ CONSEJO NACIONAL DE POLÍTICA ECONÓMICA Y SOCIAL REPÚBLICA DE COLOMBIA. Departamento Nacional de Planeación Lineamientos de
- ¿ MICROSOFT ® ENCARTA ® 2007. © 1993-2006 Microsoft Corporation.
- ¿ REVISTA ESCALA. Todos los derechos reservados Arquitectura Deportiva Copyright © 2008
- ¿ REVISTA EL CROQUIS. Herzog & de Meuron 2002-2006. Madrid. España. Publicación 129/130
- ¿ REVISTA ARQUITECTURA VIVA. Pekin Olímpico. No. 118 - 119. 2008

Bibliografía y fuentes

PÁGINAS WEB.

- ? <http://www.coldeportes.gov.co>
- ? <http://es.wikipedia.org>
- ? <http://www.csd.gob.es>
- ? http://www.indes.gov.co/unidades_deportivas
- ? <http://www.antioquiadigital.com/>
- ? <http://www.arqhys.com/>
- ? <http://www.allianz-arena.de>
- ? <http://www.allianz.es/>
- ? <http://www.fcbayern.t-com.de/>
- ? <http://earth.google.com>
- ? <http://www.carnavaldepasto.org/>
- ? <http://www.gobernar.gov.co/>
- ? <http://www.iirsa.org/Proyectos>
- ? <http://www.urbanarbolismo.com>
- ? <http://www.urbalis.wordpress.com>
- ? <http://www.todoarquitectura.com>
- ? <http://www.construnario.com>
- ? <http://www.plataformaarquitectura>
- ? <http://www.allianz.es>
- ? <http://www.yahoo.com/respuestas>
- ? <http://greenlivingtechnologies.net>
- ? <http://www.ofsgto.gov>
- ? <http://www.pids.com.mx>