

**DISEÑO URBANO DEL PARQUE LINEAL COMO EJE ESTRUCTURANTE Y DE
ESPACIO PÚBLICO ENTRE LOS POLICENTROS EN LA REUBICACIÓN
SITUADA EN LAS VEREDAS DEL RODEO Y BELLAVISTA DE LA CABECERA
MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE LA FLORIDA – NARIÑO**

PRESENTADO POR

MARÍA XIMENA REVELO

UNIVERSIDAD DE NARIÑO

FACULTAD DE ARTES

DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA

PASTO

NOVIEMBRE DE 2015

**DISEÑO URBANO DEL PARQUE LINEAL COMO EJE ESTRUCTURANTE Y DE
ESPACIO PÚBLICO ENTRE LOS POLICENTROS EN LA REUBICACIÓN
SITUADA EN LAS VEREDAS DEL RODEO Y BELLAVISTA DE LA CABECERA
MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE LA FLORIDA – NARIÑO**

PRESENTADO POR

MARÍA XIMENA REVELO

Trabajo De Grado Para Obtener El Título De Arquitecto

Asesor Proyecto De Grado:

ARQ. GERMAN ORTEGA

UNIVERSIDAD DE NARIÑO

FACULTAD DE ARTES

DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA

PASTO

NOVIEMBRE DE 2015

NOTA DE RESPONSABILIDAD

Las ideas y conclusiones aportadas en el presente trabajo, son responsabilidad exclusiva del autor

Artículo 1° del acuerdo No 324 de octubre 11 de 1966 emanada del honorable consejo directivo de la Universidad de Nariño

Nota de aceptación:

Firma del jurado

Firma del jurado

Firma del jurado

NOVIEMBRE 12 DE 2015

AGRADECIMIENTOS

Agradezco en primera medida a Dios que me ha permitido llegar a este punto en mi carrera profesional, a todas las personas que me apoyaron en este proceso, a todos y cada uno de los docentes que impartieron en mí una educación integra en especial al arquitecto Ricardo Checa que con su especial disciplina y primera guía en los talleres iniciales y después en el desempeño académico me dio un claro ejemplo de los conceptos que he tomado como base para el desarrollo de mi carrera, al arquitecto Álvaro Santander que igualmente ha fomentado en mi un gran desarrollo académico y con quien aprendo cada día en los diferentes proyectos que me ha permitido acompañarlo, de antemano también agradezco a la atención prestada por parte de los jurados que se han tomado un poco de su tiempo para la revisión de este trabajo.

Muchas gracias a todos

DEDICATORIA

Este trabajo está dedicado a toda mi familia en especial a mis padres mi hermana mi tía teresa y mi prima yazmin, que con su apoyo incondicional en todo este proceso han logrado darme ánimos y apoyarme en los momentos más difíciles cuando no solo se trata de cumplir objetivos de una entrega sino de sacrificar tiempo de dedicación a ellos por eso con todo mi amor este es el trabajo por el cual los deje abandonados muchas veces.

A mis amigos German Florez, Kelly Jossa, Juan Carlos Escobar, Andres Mejia, Carlos Perez y Melissa Escobar con quienes pase largas jornadas de trabajo dándonos apoyo mutuo para salir en este proceso

Y por supuesto a mis dos compañeros Luis Carlos Nazate y Luis Carlos Moncayo con quienes desarrollamos este trabajo e igualmente invertimos nuestro mayor esfuerzo juntos

RESUMEN

En el contexto regional de la vía circunvalar galeras en el departamento de Nariño la amenaza volcánica ha sido un tema recurrente del cual se ha tomado conciencia al transcurrir los años y por lo tanto se ha buscado tomar medidas necesarias para salvaguardar la vida de los habitantes de estos territorios, dentro de los cuales, una de las poblaciones más afectadas en su casco urbano sería el corregimiento de la Florida determinada por decreto 4106 de 2005 en zona de desastre ZAVA (zona de amenaza volcánica alta), haciendo necesaria la evacuación inmediata y definitiva de casco urbano, por esta razón se busca un medio de reubicación efectivo dadas las circunstancias de anteriores procesos fallidos siendo la poca atención a las dinámicas poblacionales y participación social uno de los factores de los cuales los habitantes dicen no haber tenido en cuenta.

Es así como dentro de este planteamiento se busca esbozar un proceso integral donde se conjuguen tanto las dinámicas sociales, económicas, y técnicas necesarias para un proceso de reasentamiento más amable tanto con el entorno como con sus pobladores, de esta manera entran a estudio las posibles áreas de reubicación tomando en cuenta más de una opción y descartando por medio de puntajes asignados tanto a criterios técnicos como sociales las zonas de menor aceptación y cumplimiento de los mismos, dejando como áreas óptimas de reubicación las veredas de bellavista y el rodeo, dentro de las cuales se procede a realizar el nuevo planteamiento que albergara a los antiguos habitantes de la Florida y además nuevas poblaciones aledañas que se contemplan en menor medida a ZAVA, es así como en pro de mantener la imagen natural y paisajística que ofrece el tener un volcán cercano pero en este caso de manera segura, se resaltan las potenciales características ambientales que provee el lugar, al mismo tiempo que pueda se pueda aprovechar los beneficios que ofrecen los centros urbanos, de lo cual nace el concepto rur urbano y los poli centros en las veredas de bellavista y el rodeo proyectando una mejor calidad de vida por medio de nueva infraestructura adecuada para las dinámicas poblacionales, trasladando las dinámicas económicas por medio de un sistema de cultivos que les permita continuar con los procesos que al día de hoy vienen desarrollando, una vivienda digna y coherente con sus necesidades y por último un espacio adecuado para el disfrute y que amarre las dinámicas propuestas sin perder el concepto rur urbano con el cual se desarrolla el nuevo asentamiento. Es así como dentro de los puntos relevantes ya planteados se toma como foco de diseño el parque lineal, albergando los principales puntos de infraestructura, y generando un eje de conexión en los poli centros planteados en las veredas de bellavista y el rodeo sin perder la imagen paisajística del lugar, al tiempo que conserva ciertas áreas ambientales recuperando cuencas hídricas invadidas actualmente, y además proporcionando un espacio público agradable y coherente con las dinámicas de la población, por medio de 4 puntos de infraestructura necesaria dotados con senderos accesibles para todo tipo de personas y mejoramiento e implementación de vegetación propia del lugar.

ABSTRACT

In the regional context of galleys bypass road in the department of Nariño volcanic threat it has been a recurring theme of which has been realized as the years and so has sought to take necessary measures to safeguard the lives of the inhabitants of these territories, within which, one of the most affected populations in their town would be the village of Florida determined by decree 4106 of 2005 ZAVA disaster area (area of high volcanic threat), necessitating the immediate and ultimate disposal urban, therefore an effective means of relocation given the circumstances of previous failed processes being the little attention to population dynamics and social participation is sought a factor of which the inhabitants say they have not taken into account.

Thus, within this approach it seeks to outline a comprehensive process where both, economic techniques necessary social dynamics, and process more friendly resettlement both the environment and its inhabitants, so are conjugated come to study possible relocation areas taking into account more than one option and dismissing scores assigned by both technical criteria such as areas of lower social acceptance and compliance with them, leaving optimal relocation areas and sidewalks of Rodeo bellavista within which is come to make the new approach to house the former inhabitants of Florida and surrounding towns plus new contemplated ZAVA lesser extent, it is how in favor of maintaining the natural and landscape image featuring a volcano having close but here safely, potential environmental characteristics that provides the place, at the same time can be to reap the benefits offered by urban center, from which flows the concept and RUR urban centers in poly highlights sidewalks and Rodeo bellavista an enhanced quality of life through new infrastructure to population dynamics, economic dynamics moving through a cropping system that allows them to continue with the processes that today are developing a decent housing and consistent with their needs and finally a suitable space for the enjoyment and tie the dynamic proposals without losing RUR urban concept with which the new settlement is developed. Thus within the relevant points already raised is taken as focus design the linear park, housing the main points of infrastructure, and creating a connecting shaft in poly centers raised in the villages of Bellavista and rodeo without losing image landscape of the place, while retaining certain environmental areas currently recovering invaded watersheds, and also providing a pleasant and coherent public space with the dynamics of the population, by 4 points equipped with necessary infrastructure accessible trails for all kinds of people and improvement and implementation of own vegetation.

CONTENIDO

RESUMEN

ABSTRACT

Contenido

INTRODUCCIÓN

1. CONTEXTUALIZACION DEL PROBLEMA	26
1.1 PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA	26
1.2 FORMULACION DEL PROBLEMA	27
2. JUSTIFICACION	28
3. OBJETIVOS	29
3.1 OBJETIVO GENERAL	29
3.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS	29
4. MARCO TEORICO	31
4.1 LOS PARQUES LINEALES URBANOS COMO TIPOLOGÍA DE ESPACIOS PÚBLICOS	31
4.2 FUNCIONALIDAD ECOLÓGICA EN PARQUES LINEALES	32
4.3 FUNCIONALIDAD URBANÍSTICA Y SOCIAL DE LOS PARQUES LINEALES	34
5. MARCO CONCEPTUAL	36
5.1 ¿QUÉ ES ESPACIO PÚBLICO?	36
5.2 COMPONENTES DEL ESPACIO PÚBLICO	37
5.3 TIPOLOGIAS DE ESPACIO PÚBLICO	38
5.4 ¿PARA QUÉ EL ESPACIO PÚBLICO?	38
5.5 MOVILIDAD:	40
5.6 CONCIENCIA AMBIENTAL:	40
5.7 PARQUE LINEAL	41

6. MARCO NORMATIVO	42
<hr/>	
7. MARCO REFERENCIAL	44
<hr/>	
7.1 REFERENTE DE REUBICACION - GRAMALOTE	44
7.2 REFERENTE CONCEPTUAL - Value Farm / Thomas Chung	46
8. METODOLOGIA	50
<hr/>	
8.1 APLICACION: ESQUEMA METODOLÓGICO	51
9. IDENTIFICACION DEL PROYECTO	54
<hr/>	
9.1 DEFINICIÓN DEL PROBLEMA	55
9.2 DEFINICION DE ESCALAS DE ACTUACIÓN	56
9.2.1 Macro Contexto	56
9.2.2 Meso Contexto	57
9.2.3 Micro Contexto	58
10. IDENTIFICACION ESCALAS DE ACTUACION	59
<hr/>	
10.1 ANALISIS SISTEMATICO MACRO CONTEXTO	59
10.1.1 Sistema Medioambiental	59
10.1.2 Sistema De Movilidad Y Transporte	60
10.1.3 Sistema Social – Cultural	61
10.1.4 Sistema De Usos Y Equipamientos	62
10.2 ANALISIS SISTEMATICO MESO CONTEXTO	63
10.2.1 Sistema Ambiental	63
10.2.2 Sistema De Movilidad Y Transporte	64
10.2.3 Sistema Socio Cultural	65
10.2.4 Sistema De Usos Y Equipamientos	66
10.3 ANALISIS SISTEMATICO MICRO CONTEXTO	67
10.3.1 Sistema Ambiental	67
10.3.2 Sistema De Movilidad, Vías Y Transporte	68
10.3.3 Sistema Socio Cultural	69
10.3.4 Sistema Usos De Suelo	70

<u>11. ELECCIÓN DEL LUGAR PARA EL REASENTAMIENTO</u>	<u>71</u>
11.1 POSIBLES LUGARES RECEPTORES	71
11.2 DEFINICIÓN CRITERIOS TÉCNICOS	68
11.3 EVALUACION DE CRITERIOS TECNICOS	68
11.4 EVALUACIÓN DE CRITERIOS SOCIALES	65
11.5 SELECCIÓN FINAL DEL LUGAR	65
<u>12. IDENTIFICACION ZONA DE REASENTAMIENTO VEREDAS BELLAVISTA Y EL RODEO</u>	<u>66</u>
12.1 ANALISIS SISTEMATICO VEREDAS BELLAVISTA Y EL RODEO	66
12.1.1 Sistema De Movilidad Y Transporte	66
12.1.2 Sistema Ambiental	67
12.1.3 Sistema De Equipamientos Y Espacio Público	68
12.1.4 Sistema Sociocultural Y Económico	69
12.2 ESTRATEGIAS DE ACTUACION	70
12.2.1 Sistema De Movilidad Y Transporte	70
12.2.2 Sistema Ambiental	70
12.2.3 Sistema De Equipamientos Y Espacio Público	71
12.2.4 Sistema Sociocultural Y Económico	71
<u>13. GENERACION DE PROPUESTA CONCEPTUAL</u>	<u>72</u>
13.1 ELABORACION: Conceptualización a partir de análisis	72
13.2 DEFINICION: La polimerización urbana rural	72
13.3 APLICACIÓN: DESARROLLO ESQUEMÁTICO DEL CONCEPTO FRENTE A LA PROPUESTA	73
<u>14. APLICACIÓN DE ESTRATEGIAS COMO MODELOS DE OCUPACION</u>	<u>74</u>
14.1 MODELO DE CIUDAD – ASENTAMIENTOS COLECTIVOS AGRÍCOLAS	74
14.2 TRATAMIENTO MEDIOAMBIENTAL – ESTRUCTURA ECOLÓGICA PRINCIPAL	75
14.3 TIPOLOGÍA Y LÓGICAS DE ASENTAMIENTO (RURAL – URBANO) OCUPACIÓN POLI CÉNTRICA	76
14.4 MODELO COMPACTO DE ASENTAMIENTO – BORDE PRODUCTOR PROTECTOR	77

14.5	RUR-URBANIZACIÓN – USOS DE SUELO – SINERGIA	78
14.6	OCUPACIÓN DEL SUELO RESPECTO A DETERMINANTES TOPOGRÁFICAS	79

15. PROPUESTA MACRO CONTEXTO EN LA SUB- REGIÓN ANDINA

GALERAS **80**

15.1	INTENSIONES	80
15.1.1	Propuesta General Holística	80
15.2	POTENCIALIDADES DE LOS MUNICIPIOS IDENTIFICADAS EN LA SUB REGION ANDINA GALERAS	80
15.3	IDENTIFICACION DE LOS POLICENTROS DENTRO DE LOS MUNICIPIOS ESTABLECIDOS EN LA SUB - REGION ANDINA GALERAS	83
15.4	SISTEMA INTERMODAL DE TRANSPORTE RURAL REGIONAL	86

16. PROPUESTA MESO CONTEXTO EN EL AREA NORTE, MUNICIPIOS DE LA FLORIDA, NARIÑO Y SANDONA

87

16.1	CONCEPTUALIZACIÓN Y PROPUESTA	87
16.1.1	Riesgo Y Propuesta Zava	87
16.1.2	Accesibilidad Y Acopio Como Puntos Neurálgicos	87
16.1.3	Potencialización De Las Nuevas Cualidades	88
16.2	POTENCIALIDAD POR CORREGIMIENTO Y EL CARÁCTER DE LOS POLI-CENTROS PROPUESTOS:	89

17. GENERACIÓN DE PROPUESTA DE REUBICACIÓN DE LA POBLACIÓN VULNERABLE POR ZAVA EN EL MUNICIPIO DE LA FLORIDA ENTRE LAS VEREDAS DE BELLAVISTA Y EL RODEO

92

17.1	PROPUESTA GENERAL	92
17.2	PROPUESTA SISTÉMICA DE REUBICACIÓN	93
17.2.1	Sistema Ambiental	93
17.2.2	Movilidad Y Transporte	94
17.3.1	Usos Y Equipamientos	97
17.3.2	Socio Cultural	98

18. ETAPA II: PLANTEAMIENTO PUNTUAL	99
18.1 DETERMINACIÓN DE LOS PUNTOS FUNDAMENTALES A DESARROLLAR DENTRO DEL PLANTEAMIENTO URBANO	99
18.2 ELECCIÓN DEL PUNTO A DESARROLLAR	100
19. PROPUESTA PUNTUAL PARQUE LINEAL – UN EJE ESTRUCTURANTE Y DE ESPACIO PÚBLICO	100
19.1 EL PARQUE COMO ESPACIO PÚBLICO	100
19.2 EL PARQUE EN EL REASENTAMIENTO	102
19.3 LINEAMIENTOS DE IMPLANTACION	103
19.4 POSTURA URBANA	104
19.5 CONCEPTUALIZACION - CARACTERIZACION	105
19.6 POSTURA POR SECTOR	106
19.6.1 Analisis Por Sistemas De Los Elementos Que Rodean Al Parque	106
19.6.2 Franjas Como Respuesta A Los Elementos Que Rodean El Parque	107
19.7 SINTESIS ESQUEMA BASICO de organizacion	109
20. PROPUESTA PARQUE LINEAL	114
20.1 PLANO PROPUESTA GENERAL ESPACIO PUBLICO PARQUE LINEAL ENTRE LOS POLICENTROS DE LAS VEREDAS DE BELLAVISTA Y EL RODEO	114
20.2 SISTEMAS INCLUIDOS EN EL PARQUE LINEAL	115
20.3 ELEMENTOS ESTRUCTURANTES CONCEPTUALES PROPUESTA PARQUE LINEAL	116
20.3.1 El Parque Lineal Como Espacio Publico	116
20.3.2 Caracterización De Zonas Como Medio De Apropiación	116
20.3.3 El Espacio Público De Acuerdo Al Usuario	117
21. TRATAMIENTO MEDIOAMBIENTAL	118
21.1 TIPOS DE VEGETACION	118
21.2 TRATAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES	120
21.3 APLICACIÓN TRATAMIENTOS MEDIOAMBIENTALES POR ZONA	121

22. DETALLE ZONA 1 HOSPITAL **123**

22.1	LOCALIZACION	123
22.2	CRITERIOS DE IMPLANTACION	123
22.3	CLASIFICACION SUB ZONAS HOSPITAL	124
22.4	VEGETACION IMPLANTADA EN LA ZONA	124
22.5	PROGRAMA URBANO	125
22.6	PLANIMETRIA	121
22.6.1	Planta Hospital	121
22.6.2	Corte aa	122
22.6.3	Corte bb	122
22.6.4	Detalles	123
22.7	renders	125

23. DETALLE ZONA 2 PARQUE - BIBLIOTECA **127**

23.1	LOCALIZACION	127
23.2	CRITERIOS DE IMPLANTACION	127
23.3	Postura frente a la reserva	128
23.4	programa urbano	128
23.5	planimetria	129
23.5.1	Planta Parque Biblioteca	129
23.5.2	Corte aa	130
23.5.3	Corte bb	130
23.5.4	Detalles	131
23.6	renders	133

24. PLANTEAMIENTO ZONA 3 ACCESO COLEGIO **135**

24.1	PLANIMETRIA	135
24.1.1	Planta Accesos Colegio	135
24.1.2	Corte aa	136
24.1.3	Detalles	136
24.1.4	Renders	137

<u>25. PLANTEAMIENTO ZONA 4 POLIDEPORTIVO</u>	<u>139</u>
25.1 PLANIMETRIA	139
25.1.1 Planta Polideportivo	139
25.1.2 Corte AA	140
25.1.3 Corte BB	140
25.1.4 Detalles	141
25.1.5 Renders	142
<u>26. CONCLUSIONES</u>	<u>144</u>
<u>27. RECOMENDACIONES</u>	<u>146</u>
<u>28. DOCUMENTOS Y ORGANISMOS CONSULTADOS</u>	<u>149</u>

LISTA DE FIGURAS

Figura 1. Comparativo E.P.E Ideal vs. Estado Actual Fuente: Propia	28
Figura 2. Prioridades De La Comunidad En El Reasentamiento Gramalote Fuente: Fondo de adaptación	44
Figura 3. Sistemas Propuestos Para El Municipio Fuente: Fondo de adaptación	45
Figura 4. Espacio y cultivos value farm	46
Figura 5. Concepto y Prop. Esquemática value farm Fuente: arch daili Colombia	47
Figura 6. Cultivos value farm Fuente: arch daili Colombia	48
Figura 7. Espacio value farm	48
Figura 8. Cultivos value farm	49
Figura 9. Cultivos value farm	49
Figura 10. Localización Frente Al Contexto Mundial Y Suramericano Fuente: Propia	54
Figura 11. Localización Frente Al Contexto Nal. Y Departamental Fuente: Propia	54
Figura 12. Localización Frente Al Macro Contexto y Actual Correg. Fuente: Propia	54
Figura 13. Plano de amenaza volcánica - volcán galeras. Fuente: INGEOMINAS	55
Figura 14. Tipos De Amenaza Volcánica Fuente: INGEOMINAS	55
Figura 15. Plano Definición Macro Contexto Fuente: Propia	56
Figura 16. Plano Definición Meso Contexto Fuente: Propia	57
Figura 17. Plano Definición Micro Contexto Fuente: Propia	58
Figura 18. Plano Macro Contexto Medio Ambiental Fuente: Propia	59
Figura 19. Estrategia Macro Ambiental Fuente: Propia	59
Figura 20. Plano Macro contexto movilidad y transporte Fuente: Propia	60
Figura 21. Estrategia macro mov. y trans. Fuente: Propia	60
Figura 22. Plano Macro Contexto Social - Cultural Fuente: Propia	61
Figura 23. Estrategia Macro Social-Cultural Fuente: Propia	61
Figura 24. Plano Macro contexto usos y equipamientos Fuente: Propia	62
Figura 25. Estrategia Macro Usos Y Equipamientos Fuente: Propia	62
Figura 26. Plano Meso contexto Ambiental Fuente: Propia	63
Figura 27. Estrategia Meso Ambiental Fuente: Propia	63
Figura 28. Plano Macro contexto Movilidad y Transporte Fuente: Propia	64
Figura 29. Estrategia Meso Movilidad y Transporte Fuente: Propia	64
Figura 30. Plano Meso contexto Movilidad y Transporte Fuente: Propia	65
Figura 31. Estrategia Meso Socio Cultural Fuente: Propia	65
Figura 32. Plano Meso contexto Usos y Equipamientos Fuente: Propia	66
Figura 33. Estrategia Meso Usos Fuente: Propia	66
Figura 34. Plano Micro Contexto Ambiental Fuente: Propia	67
Figura 35. Estrategia Micro Ambiental Fuente: Propia	67
Figura 36. Plano Micro Contexto Vías y Transporte Fuente: propia	68
Figura 37. Estrategia Micro Movilidad Fuente: propia	68

Figura 38. Micro Socio cultural Fuente: Propia	69
Figura 39. Análisis economía Corregimiento La Florida Fuente: Propia	69
Figura 40. Estrategia Micro Socio Cultural Fuente: propia	69
Figura 41. Plano Micro Contexto Usos de Suelo Fuente: propia	70
Figura 42. Estrategia Micro Usos Fuente: propia	70
Figura 43. Localización Posible Lugares Receptores Fuente: propia	71
Figura 44. Muestreo Lugar de Mejor Aceptación a La Reubicación Fuente: Propia	65
Figura 45. Resultado Final Lugar Fuente: Propia	65
Figura 46. Plano Análisis Movilidad Y Transporte Veredas De Bellavista Y El Rodeo Fuente: Propia	66
Figura 47. Esquema	66
Figura 48. Plano Análisis Ambiental Veredas De Bellavista Y El Rodeo Fuente: Propia	67
Figura 49. Esquema Diagnostico Ambiental Fuente: Propia	67
Figura 50. Plano Análisis Equipamientos y Esp. Pub. Veredas De Bellavista Y El Rodeo Fuente: Propia	68
Figura 51. Esquema Diagnostico Equipamientos Y Esp. Pub. Fuente: Propia	68
Figura 52. Plano Análisis Sociocultural y Económico Veredas De Bellavista Y El Rodeo Fuente: Propia	69
Figura 53. Esquema Distribución Económica Fuente: Propia	69
Figura 54. Estrategia Actuación Movilidad y Transporte Fuente: Propia	70
Figura 55. Estrategia Actuación Ambiental Fuente: Propia	70
Figura 56. Estrategia Actuación Equipamientos y Esp. Pub. Fuente: Propia	71
Figura 57. Estrategia Actuación Sociocultural y Económico Fuente: Propia	71
Figura 58. Esquema Propuesta Conceptual Fuente: Propia	72
Figura 59. Esquema Org. Estado Actual Bellavista y Rodeo Fuente: Propia	73
Figura 60. Esquema Prop. Reestructuración Bellavista y Rodeo Fuente: Propia	73
Figura 61. Esquema Prop. Consolidada Bellavista y Rodeo Fuente: Propia	73
Figura 62. Plano Org. Agrícola Actual En El Reasentamiento Fuente: Propia	74
Figura 63. Esquema Organización Agrícola Prop. En El Reasentamiento Fuente: Propia	74
Figura 64. Plano Org. Ambiental En El Reasentamiento Fuente: Propia	75
Figura 65. Esquema Organización Ambiental Prop. En El Reasentamiento Fuente: Propia	75
Figura 66. Plano Ocupación En El Reasentamiento Fuente: Propia	76
Figura 67. Esquema Ocupación Prop. En El Reasentamiento Fuente: Propia	76
Figura 68. Plano Ocup. Agrícola En El Reasentamiento Fuente: Propia	77
Figura 69. Esquema Ocup. Prop. Agrícola En El Reasentamiento Fuente: Propia	77
Figura 70. Plano Org. Usos De Suelo En El Reasentamiento Fuente: Propia	78
Figura 71. Esquema Org. Prop. De Usos De Suelo En El Reasentamiento Fuente: Propia	78
Figura 72. Plano Org. Por Pendientes En El Reasentamiento Fuente: Propia	79

Figura 73. Esquema Prop. Reordenamiento En El Reasentamiento Fuente: Propia	79
Figura 74. Perfiles Reordenamiento En El Reasentamiento Fuente: Propia	79
Figura 75. Plano Prop. Macro Poli Centros En La Subregión Andina Galeras Fuente: Propia	83
Figura 76. Propuesta Sistema Intermodal Macro Sub Región Andina Galeras Fuente: Propia	86
Figura 77. Esquema Funcionamiento Sistema Intermodal Propuesto Fuente: Propia	86
Figura 78. Esquema Prop. Meso Frente A Riesgo ZAVA Fuente: Propia	87
Figura 79. Esquema Prop. Meso Puntos Neurálgicos Fuente: Propia	87
Figura 80. Esquema Prop. Meso Potencialización Fuente: Propia	88
Figura 81. Plano Poli centros Propuestos Meso Contexto Fuente: Propia Fuente: Propia	89
Figura 82. Plano Propuesta General Fuente: Propia	92
Figura 83. Perfil Áreas Protegidas Propuestas Fuente: Propia	93
Figura 84. Esquema Prop. Concept. Ambiental Fuente: Propia	93
Figura 85. Esquema Manejo Hidrológico Propuesto Fuente: Propia	93
Figura 86. Perfil Conexión Ambiental Propuesta Fuente: Propia	93
Figura 87. Plano Propuesta Ambiental Fuente: Propia	93
Figura 88. Esquema Prop. Red De Cicloruta Fuente: Propia	94
Figura 89. Esquema Prop. Concept. Mov. y Transp. Fuente: Propia	94
Figura 90. Esquema Prop. Red Peatonal Fuente: Propia	94
Figura 91. Plano Propuesta Movilidad Y Transporte Fuente: Propia	96
Figura 92. Esquema Prop. Tipos De Suelo y Tratamientos Fuente: Propia	97
Figura 93. Esquema Prop. Concept. Usos Fuente: Propia	97
Figura 94. Esquema Prop. Ocup. Poblacional Fuente: Propia	97
Figura 95. Esquema Prop. Ocup. Tipos De Suelo Fuente: Propia	97
Figura 96. Plano Propuesta Usos Y Equipamientos Fuente: Propia	97
Figura 97. Esquema Poblacional Actual Fuente: Propia	98
Figura 98. Esquema Poblacional Propuesto Fuente: Propia	98
Figura 99. Categorías A Desarrollar En El Reasentamiento Fuente: Propia	99
Figura 100. Comparativo E.P.E Ideal vs. Propuesta Fuente: Propia	101
Figura 101. Proyección población a 20 años Fuente: Propia	102
Figura 102. Esquemas Lineamientos de Implantación Fuente: Propia	103
Figura 103. Esquemas Postura Urbana Fuente: Propia	104
Figura 104. Esquema Conceptualización – Caracterización Fuente: Propia	105
Figura 105. Esquema Análisis de Usos Fuente: Propia	106
Figura 106. Esquema Análisis Vial Fuente: Propia	106
Figura 107. Esquema Estructura Ecologica Fuente: Propia	106
Figura 108. Esquemas Franjas Respuesta a Vivienda Fuente: Propia	107
Figura 109. Esquemas Franja Respuesta Equip. Fuente: Propia	107
Figura 110. Esquema Respuesta Circulo Vial Fuente: Propia	108

Figura 111. Esquema Perfil Vial Fuente: Propia	108
Figura 112. Esquema Franja Respuesta a Reserva Fuente: Propia	108
Figura 113. Síntesis Esquema Organización Fuente: Propia	109
Figura 114. Plano Propuesta General Parque Lineal Fuente: Propia	114
Figura 115. Esquemas Sistémicos Parque Lineal Fuente: Propia	115
Figura 116. Esquemas Estructura Parque Lineal Fuente: Propia	116
Figura 117. Definición Zonas Parque Lineal Fuente: Propia	116
Figura 118. Esquemas de Recorridos Fuente: Propia	117
Figura 119. Requerimiento espacial según usuario Fuente: Propia	117
Figura 120. Tipos de Vegetación Fuente: Propia	118
Figura 121. Tratamiento de Aguas por Medio de Estanques de Purificación Fuente: Propia	120
Figura 122. Tratamiento Medioambiental Reserva Fuente: Propia	121
Figura 123. Tratamiento Medioambiental Por Zonas Fuente: Propia	122
Figura 124. Localización Zona 4 Hospital	123
Figura 125. Planteamiento Conceptual Zona 4 Hospital Fuente: Propia	123
Figura 126. Planteamiento Conceptual Zona 4 Hospital 2	124
Figura 127. Planteamiento Paisajístico Zona 4 Hospital Fuente: Propia	124
Figura 128. Programa Urbano Zona 4 Hospital Fuente: Propia	125
Figura 129. Esquema Implantación Zona 4 Hospital Fuente: Propia	121
Figura 130. Cortes aa - bb Zona 4 Hospital Fuente: Propia	122
Figura 131. Planteamiento Espacios Detalles Zona 4 Hospital Fuente: Propia	123
Figura 132. Planteamiento Espacios Detalles Zona 4 Hospital 2 Fuente: Propia	124
Figura 133. Plazoleta Circundante Al Lago Artificial Depurador Zona 4 Hospital Fuente: Propia	125
Figura 134. Lago Artificial Depurador Zona 4 Hospital Fuente: Propia	125
Figura 135. Recorrido Acceso Zona 4 Hospital Fuente: Propia	126
Figura 136. Vista Aérea Barrera Vegetal Reserva Ambiental Zona 4 Hospital Fuente: Propia	126
Figura 137. Localización Zona 3 Parque Biblioteca Fuente: Propia	127
Figura 138. Planteamiento Conceptual Zona 3 Parque Biblioteca Fuente: Propia	127
Figura 139. Planteamiento Implantación Zona 3 Parque Biblioteca Fuente: Propia	127
Figura 140. Postura Reserva Ambiental Zona 3 Parque Biblioteca Fuente: Propia	128
Figura 141. Programa Urbano Zona 3 Parque Biblioteca Fuente: Propia	128
Figura 142. Planta Urbana Zona 3 Parque Biblioteca Fuente: Propia	129
Figura 143. Cortes aa - bb Zona 3 Parque Biblioteca Fuente: Propia	130
Figura 144. Planteamientos Espacios Detalles Zona 3 Parque Biblioteca Fuente: Propia	131
Figura 145. Planteamientos Espacios Detalles Zona 3 Parque Biblioteca 2 Fuente: Propia	132

Figura 144. Vista Aérea Zona 3 Parque Biblioteca	Fuente: Propia	133
Figura 147. Área de Niños Zona 3 Parque Biblioteca	Fuente: Propia	133
Figura 148. Área de Reunión y Observación Zona 3 Parque Biblioteca	Fuente: Propia	134
Figura 149. Área de Exhibición Aire Libre Zona 3 Parque Biblioteca	Fuente: Propia	134
Figura 150. Esquema Implantación Zona 2 Colegio Agrícola	Fuente: Propia	135
Figura 151. Corte aa Zona 2 Colegio Agrícola	Fuente: Propia	136
Figura 152. Planteamiento Espacios Detalle Zona 2 Colegio Agrícola	Fuente: Propia	136
Figura 153. Imágenes Recorrido Zona 2 Colegio Agrícola	Fuente: Propia	137
Figura 154. Imágenes Recorrido Zona 2 Colegio Agrícola 2	Fuente: Propia	138
Figura 155. Esquema de Implantación Zona 1 Polideportivo	Fuente: Propia	139
Figura 156. Cortes aa - bb Zona 1 Polideportivo	Fuente: Propia	140
Figura 157. Planteamiento Espacios Detalles Zona 1 Polideportivo	Fuente: Propia	141
Figura 158. Vistas Aeras Zona 1 Polideportivo	Fuente: Propia	142
Figura 159. Recorrido Peatonal Zona 1 Polideportivo	Fuente: Propia	142
Figura 160. Canchas Zona 1 Polideportivo	Fuente: Propia	143
Figura 161. Lago Artificial Depurador Zona 1 Polideportivo	Fuente: Propia	143

LISTADO DE ANEXOS

- Anexo 1.** Planta Urbana General Propuesta Reubicación En Las Veredas de Bellavista y El Rodeo, Diríjase a la Carpeta Anexos
- Anexo 2.** Planta Urbana General Propuesta Parque Lineal -Carpeta Anexos
- Anexo 3.** Vegetación Existente Función 1
- Anexo 4.** Vegetación Existente Función 2
- Anexo 5.** Análisis Para Los Criterios De Ubicación Para Los Equipamientos
- Anexo 6.** Planteamiento en Corte Parque Lineal 1
- Anexo 7.** Planteamiento en Corte Parque Lineal 2
- Anexo 8.** Desarrollo Zona 3 Parque Biblioteca Detalles 1
- Anexo 9.** Desarrollo Zona 3 Parque Biblioteca Detalles 2

GLOSARIO

Propiedad comunitaria, colectiva o social es aquella donde éstas se poseen y se controlan a través de ciertos mecanismos deliberativos o de representación democrática que permitan a una comunidad o grupo ser parte de su gestión, ya sea, usando o disfrutando de los beneficios que se presentasen con dicho activo. El desarrollo de la propiedad comunitaria, como concepto y herramienta social, representa un símbolo de la emancipación colectiva, lo cual hace del concepto un principio de corrientes políticas y sociales

Vivienda: Estas tienen la característica de poseer funciones básicas relacionadas con el hecho de habitar. Donde unas de ellas son claramente privadas (dormir, asearse, etc.) y otras, pueden tener un carácter semipúblico o más bien, compartido (comer, ocio, trabajar digitalmente, lavar, etc).

Urbanismo Sostenible: la conservación de los recursos energéticos y materiales destinados al suministro de servicios urbanos a través de la búsqueda de procesos eficientes y ahorrativos, cerrando los ciclos de materia y energía considerando los flujos de inicio (fuentes) hasta el final (residuos), aplicándose por supuesto el concepto de ecosistema urbano.

Riesgo ambiental: es la posibilidad de que se produzca un daño o catástrofe en el medio ambiente debido a un fenómeno natural o a una acción humana. El riesgo ambiental representa un campo particular dentro del más amplio de los riesgos, que pueden ser evaluados y prevenidos.

Amenazas naturales: ejemplos son: precipitaciones, huracanes, terremotos, inundaciones, incendios y otros. Las amenazas naturales representan un riesgo inevitable pero pueden ser estadísticamente pronosticadas. La reducción de la vulnerabilidad de una edificación ante este tipo de amenaza se basa principalmente en la prevención como parte del proyecto constructivo.

Progresividad: Refiriéndose al desarrollo paulatino del parque con el resto del reasentamiento por etapas.

Progresividad espontánea: las ampliaciones y las transformaciones se realizan por la familia sin colaboración profesional, practicando así una autoconstrucción espontánea.

Progresividad asistida: exige en todo el proceso de diseño y construcción la asistencia técnica de parte de profesionales calificados

Sin embargo, la posición asumida en este trabajo, considera que es imprescindible el control y la organización del proceso aunque la autoconstrucción sea espontánea, con el objetivo de garantizar los requisitos de mínimos de habitabilidad; y en ambos casos, debe involucrarse al usuario en un proceso de capacitación para asumir la construcción y gestión de la vivienda.

La progresividad también puede clasificarse en relación con la manera en que se produce la evolución. En este sentido Salas plantea que existen dos alternativas para la vivienda progresiva:

Progresividad hacia dentro o cuantitativa: la entrega inicial será una cáscara habitable completa que puede mejorarse y transformarse por la incorporación de sucesivos grados de terminaciones que no comprometan la seguridad y estabilidad de lo ya construido.

Progresividad en extensión o cualitativa: el desarrollo posterior de la vivienda se logra por la incorporación de nuevos espacios. Incluye las ampliaciones desde las excavaciones hasta la cubierta.

Soporte: Inicialmente se construye la estructura portante (generalmente de alta tecnología con las instalaciones y circulaciones generales). Posteriormente se completa la subdivisión del espacio interior e incluso, los cierres exteriores).

Mejorable: Las terminaciones iniciales son de baja calidad, con materiales más baratos, que pueden ser sustituidos posteriormente por soluciones definitivas de mayor calidad y costo.

ZAVA: Zona de Amenaza Volcánica Alta

Lago Depurador: Referido al elemento de limpieza natural de aguas grises por medio de elementos naturales establecidos en acumulaciones de agua artificiales para este fin

INTRODUCCIÓN

El municipio de La Florida se ubica sobre la zona de amenaza volcánica alta (ZAVA) del volcán Galeras. A ello se suman las problemáticas del crecimiento desorganizado de estas poblaciones y el sector rural circundante, que en algunos casos y a pesar de la existencia del EOT, tienden hacia la ocupación de terrenos no aptos, dentro de todo el corregimiento especial de La Florida para la construcción, sin tener en cuenta el riesgo que conlleva la zona en cuanto a peligros no mitigables. Este tipo de amenazas suponen una exposición permanente de la población que en esta zona habita, amenazas que de acuerdo a la magnitud del impacto pueden convertirse en verdaderas situaciones de emergencia. Cabe resaltar que en caso de un posible escenario de desastre no solo se contemplan la pérdida de vidas humanas que en este caso es el factor primordial sino también la pérdida del municipio como punto potencial de producción y de conexión en la infraestructura de comunicación denominada circunvalar Galeras. Por tal razón se hace necesaria e inmediata la reubicación de este municipio a una zona segura teniendo en cuenta los factores que caracterizan a la región y de la misma manera potenciarlos para el progreso del mismo,

De acuerdo a esto hay que tener en cuenta que la Florida actualmente cuenta con una identidad cultural agronómica y sobre todo ambiental capaz de ser aprovechada tanto cultural como turísticamente, la existencia del Parque Nacional Galeras como reserva ambiental de gran influencia en la cadena montañosa de los andes e hito de la región Andina denota el potencial natural de la zona y se toma como una de las determinantes importantes de sesión para la protección y conexión en la reubicación, que en este caso respetando el arraigo y teniendo en cuenta la aceptación de la población se proponen para dicha función los sitios donde actualmente se encuentran las veredas de bellavista y el rodeo integrándolas en un nuevo asentamiento.

De la misma manera dentro del marco de la propuesta también se toma en cuenta la necesidad de generar vivienda al igual que equipamientos acordes con las dinámicas socio-económicas de la población y un espacio público que genere esa nueva apropiación al lugar capaz de dar a conocer las amabilidades naturales que les proporciona estar al pie de un volcán pero en una zona segura, por ende, y en pro de mejorar la calidad de vida de los habitantes se propone como dicho espacio público un parque lineal que integre los poli centros generados a partir de las poblaciones existentes en el nuevo asentamiento y se establezca como eje principal de conexión para la población entre los puntos y equipamientos importantes propuestos.

1. CONTEXTUALIZACION DEL PROBLEMA

1.1 PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

El municipio de La Florida se ubica en Subregión Central Andina de Nariño Gran Macizo del Volcán Galeras a 24 Km de la ciudad de pasto, dentro del eje de conexión vial conocido como circunvalar galeras, posee una gran cantidad de potencialidades agronómicas culturales que proveen características especiales dignas de resaltar y dar a conocer a la región, que pueden potenciarse como puntos importantes para la producción y turismo de la región, sin embargo estos potenciales contrastan con el riesgo directo que conlleva estar establecidos en las zonas aledañas a un volcán en este caso el volcán galeras.

Grandes depósitos de ceniza incorporadas al suelo ya existente pueden convertirse en la futura capa de tierra de una región volcánica. La fertilidad de los suelos alrededor de muchos volcanes se debe a viejos depósitos de cenizas. El efecto benéfico del vulcanismo sobrepasa, con el tiempo, los peligros de erupciones infrecuentes, de manera que las áreas con fertilidad volcánica están a menudo densamente pobladas sin embargo el volcán galeras en su estado activo actual según estudios se establece que puede hacer erupciones de cenizas, gases y piroclastos, en cualquier momento dejando en peligro inminente que se contempla como un peligro de muerte o lesión física grave en un corto lapso de tiempo, a la población que en el habita, efectos de las cenizas sobre la salud como daños respiratorios, síntomas oculares, irritación cutánea se convierten en riesgos no mitigables al estar en una zona tan cercana al volcán. Igualmente Las cenizas recientemente caídas pueden tener películas ácidas que se pierde rápidamente con la lluvia, y esto puede contaminar las fuentes de agua locales. La ceniza ácida también puede dañar la vegetación, produciendo pérdida de cosechas.

De acuerdo a esto y en pro de salvaguardar vidas se declara la zona de amenaza volcánica alta ZAVA dentro de la cual se establece el municipio especial de la florida y se hace necesaria e inminente su reubicación.

Así pues la zona de influencia del Volcán Galeras se identifica como un territorio que presenta una Caracterización especial superando el ámbito municipal y se suscribe en una escala de dimensión mayor, que desde el punto de vista de la planificación es una oportunidad obligada para realizar un plan estratégico de planeación y se entiende la amenaza del Volcán Galeras en particular el corregimiento especial de la florida que en su actual estado se le suma una carencia de equipamientos acordes a las dinámicas de la población y un espacio público efectivo como una oportunidad de ordenamiento territorial en búsqueda de un fortalecimiento del desarrollo regional y local, a partir del reconocimiento de los valores endógenos y físicos del territorio

1.2 FORMULACION DEL PROBLEMA

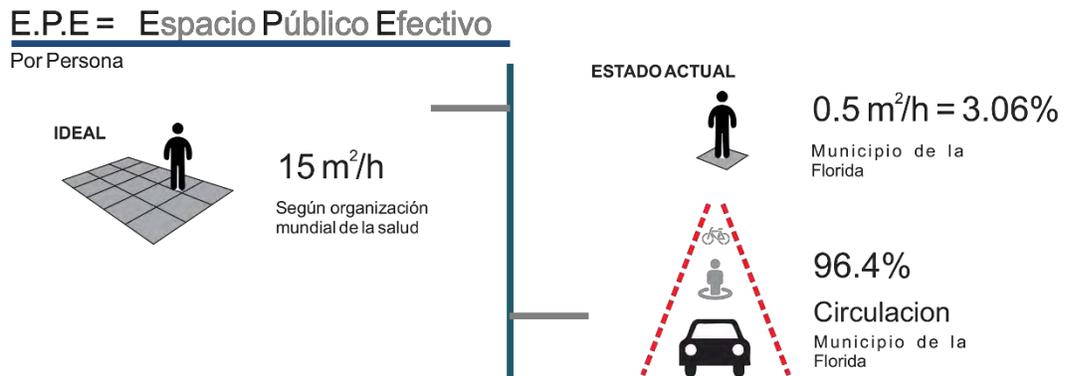
¿Cómo lograr un sistema capaz de conectar efectivamente el nuevo asentamiento y que a su vez genere un espacio público eficaz y que provea esparcimiento y una buena circulación?

2. JUSTIFICACION

Hay muchos tipos de espacio público, están las zonas verdes, los andenes y alamedas, las plazas públicas, los parques, etc. En cuanto a las zonas verdes, la Organización Mundial de la Salud ha fijado unos estándares mínimos de 10 metros cuadrados por habitante, siendo lo óptimo 15 metros cuadrados por habitante en zonas urbanas.

Actualmente la población vulnerable de La Florida por ZAVA es de 2118 personas, según el último censo de DANE, y a los que les corresponde alrededor de 0.5 mts² / hab. , correspondientes al 3.06% aproximadamente de espacio público efectivo dentro del casco urbano, sin contar que los lugares destinados a esparcimiento y demás actividades están en mal estado o no son de un uso adecuado.

Figura 1. Comparativo E.P.E Ideal vs. Estado Actual Fuente: Propia



Se hace presente también que hay carencia de equipamientos acordes a las dinámicas poblacionales que no aprovechan las condiciones del lugar y que no aportan en mayor medida al bienestar de la población

3. OBJETIVOS

3.1 OBJETIVO GENERAL

Desarrollar una conexión eficaz y estética capaz de proveer esparcimiento función y circulación a través de un parque lineal establecido como espacio público potenciando el factor ambiental y cultural de la zona en el nuevo asentamiento

3.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Identificar los principales escenarios de riesgo asociados a la amenaza natural y caracterizar a la población expuesta ante un evento volcánico en el municipio de La Florida
- Identificar las zonas donde se propone realizar el proceso de reasentamiento colectivo de las familias
- Generar una propuesta de ocupación de carácter compacta y funcional desde las dinámicas agropecuarias de la población en el área receptora de las veredas de Bellavista y El Rodeo para la población vulnerable
- Integrar a las poblaciones ubicadas en el sector receptor entre las veredas de Bellavista y El Rodeo, a la propuesta de ocupación además de los componentes naturales propios del mismo, como son cuencas hídricas, reservas naturales, infraestructura de movilidad y servicios
- Identificar las potencialidades específicas medioambientales de la zona que se quieren potencializar como factores culturales y paisajísticos a través del parque lineal.

- Establecer la infraestructura necesaria acorde con las dinámicas de la población que se asentaran en el eje articulador de espacio público (parque lineal) del nuevo asentamiento.
- Generar un punto de atracción cultural y ambiental para la zona.
- Proponer el diseño del espacio público efectivo para los habitantes acorde con las dinámicas socio económico de la población
- Establecer el parque lineal como eje ambiental y de espacio público por medio de un recorrido claro y lleno de zonas verdes que aporten al paisaje.
- Determinar la infraestructura necesaria para la población que se incluirá dentro del parque lineal.
- Caracterizar el parque lineal por medio de zonas específicas que respondan a la infraestructura propuesta dentro del mismo.

4. MARCO TEORICO

4.1 LOS PARQUES LINEALES URBANOS COMO TIPOLOGÍA DE ESPACIOS PÚBLICOS

El termino parque lineal está asociado al término en ingles greenway, (Green: cinturón verde, parkway: avenida). Se define como un largo y estrecho pedazo de tierra, donde se fomenta la vegetación y es administrado para la recreación pública y el disfrute de los peatones. Se diferencia de los corredores verdes, en que los greenways tienen como objetivo principal la conexión entre áreas de hábitat conservado para el uso de la fauna silvestre, no son manejados necesariamente como parques para uso recreativo y pueden no incluir servicios como senderos públicos. La European Greenways Association define los greenway como “rutas de comunicación reservadas para el desplazamiento no motorizado, desarrollados con el fin de mejorar de manera integrada, el medio ambiente y la calidad de vida de los alrededores. Estas estructuras deben cumplir con un estándar de ancho, pendiente y superficie, para asegurar que sean de fácil acceso y bajo riesgo para los usuarios de todos los niveles” (Lille Declaration, European Greenways Association, septiembre, 2000).

Usualmente los Greenways incorporan en su diseño senderos, ciclo vías y parques lineales. Son un componente de planificación de la conectividad en los diseños urbanos y se desarrollan en áreas rurales y urbanas. Corredores de este tipo han sido rediseñados con el objetivo de que sirvan a su vez de conexión entre ciudades y países. Los greenways son un fenómeno global. Sin embargo, la mayoría de los ejemplos se encuentran en Europa y América del Norte, en Estados Unidos, donde su desarrollo es a gran escala; algunos están localizados en áreas rurales, con el fin de proporcionar a sus habitantes acceso a parques manejados para su recreación, en contraste con tierras de uso agrícola y que no se consideran de acceso público.

Por su parte, un parque lineal es un parque principalmente más largo que ancho. A menudo se crea a partir de la renovación de uso de las antiguas vías férreas, convirtiéndolas en caminos y espacios para uso recreativo. Otros parques lineales se crean en franjas de terreno público junto a canales, ríos, líneas eléctricas, vías y costas. Los parques lineales son considerados una tipología de zona verde. Su diseño y creación en general está asociada a los valores ecológicos que lo definen y que ya fueron mencionados. Desde el urbanismo y la planificación de la ciudad, se convierten en herramientas de cohesión social. Los parques lineales actúan como conectores de diferentes zonas verdes, sectores o barrios y como cinturón de transmisión de la biodiversidad urbana. Para ser considerado como tal, el parque lineal debe tener un ancho mínimo de 25 metros, estar reservado para el uso de peatones y ciclistas, y disponer de una distribución espacial marcada por la vegetación, que asocie el paseo con las zonas de reposo, dotadas de mobiliario urbano y juegos infantiles (Falcon, 2007)

4.2 FUNCIONALIDAD ECOLÓGICA EN PARQUES LINEALES¹

Los espacios verdes situados alrededor de las quebradas, son espacios con potencial para convertirse en espacios públicos verdes naturalizados, es decir son espacios que deben aprovecharse por su linealidad alrededor de una fuente hídrica, rehabilitarse con vegetación arbórea estratificada que proporcione protección a la quebrada y con la menor cantidad de elementos artificiales posibles, logrando la incorporación de especies nativas, así mismo son espacios que deben tener un mantenimiento selectivo, que promueva la regeneración natural. Usualmente las quebradas en las ciudades sufren procesos de canalización o cubrimiento, lo que limita su potencial natural y se convierten en barreras para la fauna y la vegetación. En algunos casos, ciudades europeas y norteamericanas han renaturalizado los cauces y sustituido las placas de concreto por bordes y retiros más naturales. La

¹ Los parques lineales como estrategia de recuperación ambiental y mejoramiento urbanístico de las quebradas en la ciudad de Medellín: estudio de caso parque lineal La Presidenta y parque lineal La Ana Díaz

razón de estos cambios son ecológicas: Se trata no sólo de amortiguación climática y establecimiento de vegetación en sí mismos (Vélez, 2011).

Un aspecto importante hoy desde el punto del manejo de la biodiversidad en las ciudades es el reconocimiento de la presencia de la fauna no doméstica (aves, reptiles, e incluso pequeños mamíferos) que no sólo existen sino que persisten y resisten la persecución a la cual han sido sometidas en los últimos 100 años con la expansión y la densificación urbana. Esta biodiversidad es importante ecológicamente en el paisaje urbano. Según Bettini (1995), una ciudad que tenga buhos, zorros, etc., es más interesante que otra que no los tenga. Conservar el verde es algo más que una tarea de áreas, metros cuadrados o hectáreas de zonas verdes; es una cuestión de funcionalidad ecológica, de biodiversidad (un bosque sin fauna sería un bosque vacío). De modo que el verde urbano no cumple hoy sólo un propósito visual o de confort climático. Las plantas cumplen una función biológica en tanto se permita la función de hábitat para la fauna en la ciudad, y para ello el recurso hídrico es fundamental como conector y proveedor de alimento (Vélez, 2011).

El conocimiento sobre la vegetación es a menudo la información más útil para comprender el número y las especies de animales que pueden establecerse en un área determinada (Livingston, 2003), así como la protección y mejora de las comunidades de plantas nativas se consideran las más poderosas herramientas de manejo de fauna disponible para los planificadores en el medio urbano, (Johnson, 1995; Clergeau et al.,1998) así como variable significativas en el análisis de la funcionalidad ecológica en espacios verdes.

La preservación de los espacios abiertos en entornos urbanos, para múltiples usos, incluido la conservación de hábitats, se ha convertido en un tema importante en diferentes campos profesionales como la arquitectura del paisaje, planificación y la gestión de la fauna. La identificación de estos hábitats potenciales proporciona a las

comunidades una herramienta fundamental para la planificación del desarrollo futuro, que permite el mantenimiento de la vida silvestre (Livingston, 2003).

Se han realizado estudios de conectividad entre espacios con hábitat específicos identificados dentro de una zona urbana. Estos estudios evalúan variables como cobertura vegetal, el tamaño del sitio y la composición de especies, con el fin de describir los requerimientos necesarios que tienen las diferentes especies de fauna urbana para establecerse en un lugar determinado, y cuáles son las relaciones de conectividad que se pueden presentar entre hábitats. Estos estudios se han realizado para escalas locales como barrios y comunas. Sin embargo para escalas menores, como parques o zonas públicas verdes, estos análisis deben realizarse con el fin de identificar las cualidades ecológicas que predominan, en búsqueda de mejorar y proponer diseños más naturales.

4.3 FUNCIONALIDAD URBANÍSTICA Y SOCIAL DE LOS PARQUES LINEALES²

Los parques son lugares donde se expresa la diversidad social. La infraestructura verde en las ciudades es la única que da respuesta a ciertas necesidades de convivencia, agrupación y socialización de los distintos grupos humanos que habitan las ciudades. Cumplen con una importante función social, que llega a ser de interés incluso en la reafirmación de la integridad de la persona, en cuanto facilita la ubicación de la persona en un orden cultural, pero también en un orden natural, gracias a la conexión de la sucesión temporal de los aspectos biológicos con los espacios vividos.

Los usuarios de parques y jardines, concretamente ancianos, niños y la población inactiva, encuentran en las zonas verdes la satisfacción de una demanda concreta que tiene que ver con lo lúdico y el descanso, beneficiándose al mismo tiempo de todo el resto de efectos favorables que otorgan éstos espacios. Otros grupos de la

² Los parques lineales como estrategia de recuperación ambiental y mejoramiento urbanístico de las quebradas en la ciudad de Medellín: estudio de caso parque lineal La Presidenta y parque lineal La Ana Díaz

población se sirven de los espacios verdes de manera distinta, más dinámica, como paseo, sitio de lectura, tertulia, entre otros (Ballester, 2003; Gómez, 2005).

La funcionalidad social en los diferentes tipos de espacios públicos, entre ellos los parques lineales, se puede analizar desde las relaciones que se establecen a través de la espacialidad. Para este tipo de análisis se consideran elementos conceptuales propuestos por Lefebvre sobre “no asumir el espacio como un simple contenedor de escenarios, sino considerarlo como el ambiente del comportamiento humano, en el que se analiza la categoría del lugar desde la producción social del espacio habitado” (Soja, 1996). Como principio en general se refiere al reconocimiento de la contribución que hacen los parques al bienestar de los ciudadanos (Chiesura, 2004). En este sentido la aceptabilidad de los espacios verdes es un condicionante de la funcionalidad social y, adicionalmente, de los procesos y forma de naturalización y ambientalización (Lindsay, 2003 y Van Herzele & Widerman, 2003). Los mecanismos modernos de planificación requieren la participación activa de las poblaciones. Las actitudes y percepciones de la población deben ser evaluados y ponderados para satisfacer mejor sus expectativas en el potencial de recursos disponibles a escala local (Jensen et al, 2000).

5. MARCO CONCEPTUAL

EL ESPACIO PÚBLICO

- ¿Qué es el espacio público?
- ¿Cuáles son los componentes del espacio público?
- ¿Qué clases de espacios públicos existen?
- ¿Para que el espacio público?

5.1 ¿QUÉ ES ESPACIO PÚBLICO?³

Es el lugar de esparcimiento, goce, disfrute, recreación, circulación, etc. Destinado al uso de la comunidad en general, de forma gratuita, y de libre acceso.

Fundamentalmente el espacio público está destinado a satisfacer las necesidades colectivas para garantizar nuestro pleno desarrollo como seres humanos; incluye plazas, plazoletas, calles, veredas, ciclo rutas, canchas deportivas, espacios verdes, parques, escenarios culturales, entre otros elementos.

¡El espacio público corresponde a la comunidad y no debe ser objeto de carácter privado de ningún tipo!

Entonces el espacio público es aquel sitio donde jugamos, nos entretenemos, nos reunimos y circulamos; por lo tanto es mucho más que una infraestructura hecha por el municipio, ya que el diario contacto, le da otro aprecio: un valor emocional. Los ciudadanos somos los portadores del espacio público; las ciudadanas, las jubilados, las estudiantes, las ecologistas, las artistas, las mujeres, las ciclistas, las indígenas, las movimientos ciudadanos y las partidos políticos, construyen en el espacio público la visibilidad de sus demandas, peticiones, expresiones y hasta sus propios anhelos.

³ RENOVACION URBANA POTRERILLO (QUEBRADA GUACHUCAL_MERCADO POTRERILLO) Trabajo de Grado, Arq. Juan Carlos Escobar Naranjo

El espacio público es para nosotros el ambiente en el cual nos desenvolvemos, por eso queremos que sea más atractivo, mejor cuidado, más seguro, libre de contaminación y represión.

5.2 COMPONENTES DEL ESPACIO PÚBLICO

Está integrado por una diversidad de lugares y elementos naturales construidos complementarios que cumplen diferentes funciones, todas ellas vitales para su preservación y aprovechamiento:

1. Elementos naturales:

Área para la preservación y conservación del sistema orográfico

Área para la preservación y conservación del sistema hídrico

Área de interés paisajístico, recreativo y ambiental

2. Elementos constitutivos artificiales o construidos

Para circulación peatonal

Para circulación vehicular

Para encuentro y articulación urbana

Conservación cultural y arquitectónica

3. Elementos complementarios:

Vegetación

Mobiliario urbano

Señalización

5.3 TIPOLOGIAS DE ESPACIO PÚBLICO

De acuerdo a como se integran y articulan los diferentes elementos del espacio público.

1. Relación peatón, ciclista, vehículos:

Anden, calzada, separador, ciclo ruta, alameda, vía peatonal.

2. Articulación social y recreación:

Antejardín, parque, zona verde y comunal, plazas, plazoletas

3. De interés general:

Franja de aislamiento, rondas de ríos, canales y lagunas, paso a desnivel.

5.4 ¿PARA QUÉ EL ESPACIO PÚBLICO?

Los ciudadanos necesitamos espacios para reunirnos y poder intercambiar opiniones sobre diversos temas, y es el espacio público es el ideal para cumplir esta función pues nos permite tener el lugar adecuado, libre y gratuito para el disfrute de actividades artísticas, políticas, culturales, deportivas o simplemente de encuentro con los amigos del barrio.⁴

El espacio público es el llamado a dar una estabilidad entre la propiedad privada y la pública pues ayuda a delimitar claramente las funciones de cada una de éstas, y a la vez darle al ciudadano un mejor disfrute visual de la ciudad; es distinto ver una ciudad de concreto y grandes construcciones, con otra que también tenga espacios colectivos construidos como parques, canchas, ciclo vías, y naturales como

⁴ RENOVACION URBANA POTRERILLO (QUEBRADA GUACHUCAL_MERCADO POTRERILLO) Trabajo de Grado, Arq. Juan Carlos Escobar Naranjo

bosques, reservas, elementos hídricos. Esto es sumamente importante pues la estética del lugar contribuye notablemente a la aprehensión de los espacios.

Los peatones necesitamos espacios para movilizarnos con tranquilidad; El deterioro y falta de mantenimiento, sumado a la no apropiación ciudadana de los espacios públicos crea problemas de inseguridad en éstos. Al no existir adecuación en los espacios naturales la gente no se apropia de ellos y por lo tanto no se preocupan por su estado, ni su protección, arrojando basuras y asumiéndolos como espacio residuales. Esta situación, sin embargo, es reversible y puede crear un efecto contrario en nuestro medio, pues al apropiarnos y mantenerlos se genera seguridad a través del compartir diario en el espacio público con otros ciudadanos.

El espacio público como espacio político, de ejercicio de derechos cívicos, se convierte entonces en un medio de aprobación y consenso hacia la ciudadanía. Es la autoestima del manifestante en paro que sueña que ocupa la ciudad, que es alguien en la ciudad y no está solo.

El espacio público es indispensable en la ciudad. En los espacios públicos que se expresa la diversidad se produce el intercambio y se aprende la tolerancia. La calidad, la multiplicación y la accesibilidad de los espacios públicos definirán en buena medida el progreso de la ciudadanía.

El espacio público, incluyendo la infraestructura y los equipamientos, puede ser un importante mecanismo de redistribución e integración social. Una ronda diversa, un conjunto de equipamientos culturales, una promoción inmobiliaria de oficinas y viviendas, una renovación, o un frente de agua, pueden dualizar la sociedad urbana o en cambio articular barrios y proporcionar mecanismos de integración y mayor calidad de vida a los sectores que sufren algún déficit de ciudadanía. Estos proyectos pueden ser conectores entre centralidades, facilitar más movilidades, favorecer la visualización e.t.c

El espacio público contribuirá más a la ciudadanía cuanto más apropiado sea funcionalmente y más favorezca el intercambio. Es preciso conocer bien el uso social de los espacios públicos. Este uso dependerá de muchos factores, el diseño, la accesibilidad, la belleza, la promoción, el mantenimiento, la diversidad de usuarios posibles, entre otros. Queremos enfatizar importancia ambiental del espacio público.

5.5 MOVILIDAD:

La movilidad es una dinámica de traslación natural de la ciudad, que forma parte inherente del desarrollo de las actividades de sus habitantes y de la ciudad misma.

5.6 CONCIENCIA AMBIENTAL:

Conciencia: Proviene del término en latín conscientia, y se define como el conocimiento que el ser humano tiene de sí mismo y de su entorno.

Ambiente, ambiental: Se entiende por el entorno o suma total de aquello que nos rodea y que afecta y condiciona, especialmente las circunstancias en la vida de las personas o la sociedad en su conjunto. Comprende la suma de valores naturales, sociales y culturales existentes en un lugar o momento determinado, que influyen en la humanidad, así como, en las generaciones venideras. Es decir, no se trata sólo del espacio en el que se desarrolla la vida, sino que también abarca seres vivos, objetos, agua, suelo, aire y las relaciones entre ellos, así como elementos intangibles como la cultura.

Entonces, Conciencia Ambiental significa conocer nuestro entorno para cuidarlo y que nuestros hijos también puedan disfrutarlo.

5.7 PARQUE LINEAL

El concepto de parque lineal no es nuevo, si bien se mienta con otro nombre, en el Código Nacional de Recursos Naturales Renovables y de Protección al Medio Ambiente, amparado bajo el decreto 2811 de 1974, se empieza a hablar de el concepto de un parque destinado a ser un espacio que no interrumpa los espacios naturales y antes bien los proteja para el goce de la ciudadanía. Para ser más precisos un parque lineal es aquel espacio lúdico que se diseña y construye teniendo en cuenta el recorrido natural de una quebrada o afluente y que a su vez esta creado para el libre desarrollo de la vegetación natural, siendo de esta manera un espacio verde que no interrumpe las formas naturales y un espacio de recreación.

6. MARCO NORMATIVO

NORMA	DISPOSICIÓN
<p>CONVENCIÓN AMERICANA SOBRE DERECHOS HUMANOS "PACTO DE SAN JOSÉ DE COSTA RICA" - APROBADA MEDIANTE LA LEY 16 DE 1972</p>	<p>Artículo 21 "toda persona tiene derecho al uso y goce de sus bienes. La ley puede subordinar el uso y goce al interés social. Ninguna persona puede ser privada de sus bienes, excepto mediante el pago de compensación justa, por razones de utilidad pública o de interés social y en los casos y según las formas establecidas en la ley"</p>
<p>CONSTITUCIÓN POLÍTICA</p>	<p>Artículo 1º, define a Colombia como un Estado Social de Derecho, democrática, participativa y pluralista, fundada en el respeto de la dignidad humana, en el trabajo y la solidaridad de las personas que la integran y en la prevalencia del interés general.</p> <p>Artículo 2º, establece que "Las autoridades de la República están instituidas para proteger a todas las personas residentes en Colombia, en su vida, honra, bienes, creencias y demás derechos y libertades, y para asegurar el cumplimiento de los deberes sociales del Estado y de los particulares".</p> <p>Artículo 215, cuando sobrevengan hechos que perturben o amenacen con perturbar en forma grave o inminente el orden económico, social y ecológico del país, o que constituyan grave calamidad pública, podrá el Presidente con la firma de los ministros declarar el Estado de Emergencia. Mediante tal declaración, que deberá ser motivada, podrá el Presidente dictar decretos con fuerza de Ley, destinados a conjurar la crisis y a impedir la extensión de sus efectos.</p>

<p>LEY 9 DE 1979</p>	<p>Artículo 492. Establece la creación del Comité Nacional de Emergencias.</p>
<p>LEY 46 DE 1988</p>	<p>Por la cual se crea y organiza el Sistema Nacional para la Prevención y Atención de Desastres (SNPAD).</p>
<p>DECRETO 919 DE 1989</p>	<p>Contempla y define la reglamentación del Sistema Nacional de Prevención y Atención de Desastres (SNPAD), su estructura, y las responsabilidades.</p>
<p>LEY 99 DE 1993</p>	<p>Artículo 1º, establece como uno de los principios generales de la política ambiental colombiana, que "la prevención de desastres es materia de interés colectivo y las medidas tomadas para evitar o mitigar los efectos de su ocurrencia serán de obligatorio cumplimiento"</p>
<p>LEY 388/97</p>	<p>Disposiciones relacionadas con el Desarrollo Territorial (Ordenamiento del territorio municipal, POT, suelos, etc.)</p>
<p>DECRETO 93 DE 1998</p>	<p>Por el cual se adopta el Plan Nacional para la Prevención y Atención de Desastres (PNPAD); el cual debe incluir y determinar todas las políticas, acciones y programas, tanto de carácter sectorial como del orden nacional, regional y local.</p>
<p>LEY 1151 DE 2007 PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2006-2010:</p>	<p>"Estado Comunitario: Desarrollo para todos" Artículo 6º, Descripción de los Principales Programas de Inversión, numeral 5, Gestión Ambiental y del Riesgo; que Promueva el desarrollo sostenible, establece LA GESTIÓN DEL RIESGO PARA LA PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE DESASTRES.</p>

DECRETO 4002 DE 2004	Establece las disposiciones que permiten, excepcionalmente, la revisión y categorización de las zonas ubicadas en la ZAVA como suelo de protección en las respectivas normas de ordenamiento territorial.
DECRETO 4046 DE NOVIEMBRE 10 DE 2005	Crea la Comisión Intersectorial Zona de Influencia del Volcán Galeras. (Coordinación y orientación superior de ejecución de ciertas funciones) teniendo en cuenta la necesidad de implementar acciones a seguir en la zona de influencia del Volcán Galeras, tales como la reubicación de la población asentada en la zonas de más alto riesgo.
DECRETO 4106 DE NOVIEMBRE 15 DE 2005.	Declaratoria Zona de Desastre de carácter departamental en los municipios de Pasto, Nariño y La Florida.
LEY 1152 DE 2007	Artículo 36, establece a cargo de la Dirección para la Prevención y Atención de Desastres - Fondo Nacional de Calamidades la siguiente función: "adquisición directa de tierras para beneficiarios de programas sociales establecidos a favor de los damnificados o potenciales damnificados de calamidades o desastres naturales a fin de procurar su reubicación en otros lugares del territorio nacional".
CONPES 3501 DE 2006	Lineamientos de política para implementar un proceso de gestión integral del riesgo en la zona de amenaza volcánica alta del volcán Galeras.
DECRETO 3905 DE 2008	Por el cual, en desarrollo del Decreto-ley 919 de 1989, se definen el objeto y los instrumentos necesarios para la implementación del Plan de Reasentamiento en la Zona de Amenaza Volcánica Alta (ZAVA) del Volcán Galeras, declarada como zona de desastre por el Decreto 4106 de 2005.

PLAN DE ACCIÓN ESPECÍFICO. FEBRERO DE 2008	Objetivo General:"formular una propuesta de desarrollo sostenible para garantizar el proceso de reasentamiento de las personas afectadas por la amenaza alta del Volcán Galeras."
DECRETO 4821 DE 2010	Por el cual se adoptan medidas para garantizar la existencia de suelo urbanizable para los proyectos de construcción de vivienda y reubicación de asentamientos humanos para atender la situación de desastre nacional y de emergencia económica, social y ecológica nacional.
LEY 1450 DEL 16 DE JUNIO 2011	<p>Por la cual se expide el Plan Nacional de Desarrollo, 2010-2014, En su Artículo 219. "Las zonas declaradas como de alto riesgo no mitigable ante la amenaza Volcánica del Galeras, es decir, para los predios localizados en zona de amenaza volcánica alta, identificados en el plan de ordenamiento territorial y en los instrumentos que lo desarrollen y complementen, y que el Gobierno Nacional pretenda adquirir para salvaguardar los derechos fundamentales, serán objeto de <u>procedibilidad</u> para la aplicación de la Ley 1182 de 2008 (por medio de la cual se establece un proceso especial para el saneamiento de la titulación de la propiedad inmueble), en relación con el saneamiento de la titulación."</p> <p>Artículo 221. Financiación de proyectos de reconstrucción. Para garantizar la no generación o reproducción de las condiciones de riesgo de desastre, el Gobierno Nacional podrá condicionar la asignación de recursos para procesos de reconstrucción en los municipios afectados por desastres naturales, a la revisión excepcional de los Planes de Ordenamiento Territorial, de acuerdo con el artículo 5° del Decreto 4002 de 2004.</p>

7. MARCO REFERENCIAL

7.1 REFERENTE DE REUBICACION - GRAMALOTE

Problemática de Gramalote

Gramalote es un municipio colombiano ubicado en el departamento de Norte de Santander. Con una altura de 1040 msnm. Cuenta con una población de 5.928 habitantes (estimada para 2010), de los cuales unos 2.871 vivían en el casco urbano hasta el momento de su destrucción como consecuencia del movimiento telúrico de la falla geológica sobre la cual se encontraba, producto de la fuerte temporada invernal ocurrida a finales de 2010.

Componente social

Para esta reubicación se toman en cuenta las condiciones físicas de las zonas destinadas a la reubicación pero de igual manera se toman en cuenta las condiciones sociales y se establecen dinámicas de participación social para generar una mayor aceptación y apropiación de la comunidad hacia dicho proceso

Figura 2. Prioridades De La Comunidad En El Reasentamiento Gramalote Fuente: Fondo de adaptación



Identificación de problemáticas en la reubicación

- ✓ Cambio de hábitos y entornos y deterioro de las condiciones de vida de afectados (pérdida de empleos, ingresos y medios de subsistencia familiar).
- ✓ Afectaciones graves a población vulnerable. Dispersión, deserción, segregación y alto riesgo para la población escolar y adulto mayor.
- ✓ Falta consolidar un modelo de albergues temporales.
- ✓ Necesidad de reubicación en áreas rurales.
- ✓ Garantizar estrategias para la continuidad en la gestión social con la comunidad, restitución de la base económica, mejoramiento de la institucionalidad, continuidad de la inversión del estado y de entidades privadas.
- ✓ Dificultades para establecer censos de afectados.
- ✓ Existe dispersión y desconocimiento de la oferta de servicios sociales básicos.
- ✓ Falta cobertura de atención psicosocial.
- ✓ Necesidad de fortalecer, promover e incentivar la organización comunitaria.
- ✓ Actualizar y complementar EDAN urbano y rural.

Se establecen así las necesidades y se genera una propuesta comunitaria y sistemática acorde con las dinámicas de la población

Figura 3. Sistemas Propuestos Para El Municipio Fuente: Fondo de adaptación



7.2 REFERENTE CONCEPTUAL - VALUE FARM / THOMAS CHUNG

Value Farm crea valor mediante el cultivo de la tierra como un esfuerzo colectivo. El proyecto se cruza con los temas de transformación urbana, la arquitectura y la agricultura urbana con un evento cultural internacional, y explora las posibilidades de la arquitectura urbana en la ciudad y como puede integrarse a la construcción de comunidades. Forma parte de la Biennale Bi-city de Urbanismo y Arquitectura del año 2013 en Hong Kong, dentro de la Value Factory de Ole Bouman ubicada en la antigua Fabrica de Vidrio en Shenzhen, un sitio que se encuentra en una radical transformación. En respuesta al tema de la Bienal de 'Border Urban' y la regeneración post-industrial de Shekou, Value Farm se dio cuenta de que el nuevo diseño arquitectónico y paisajístico proporciona una infraestructura permanente para el futuro de las instalaciones, así como una pieza importante del performativo, un evento arquitectónico creciente a lo largo de la bienal.

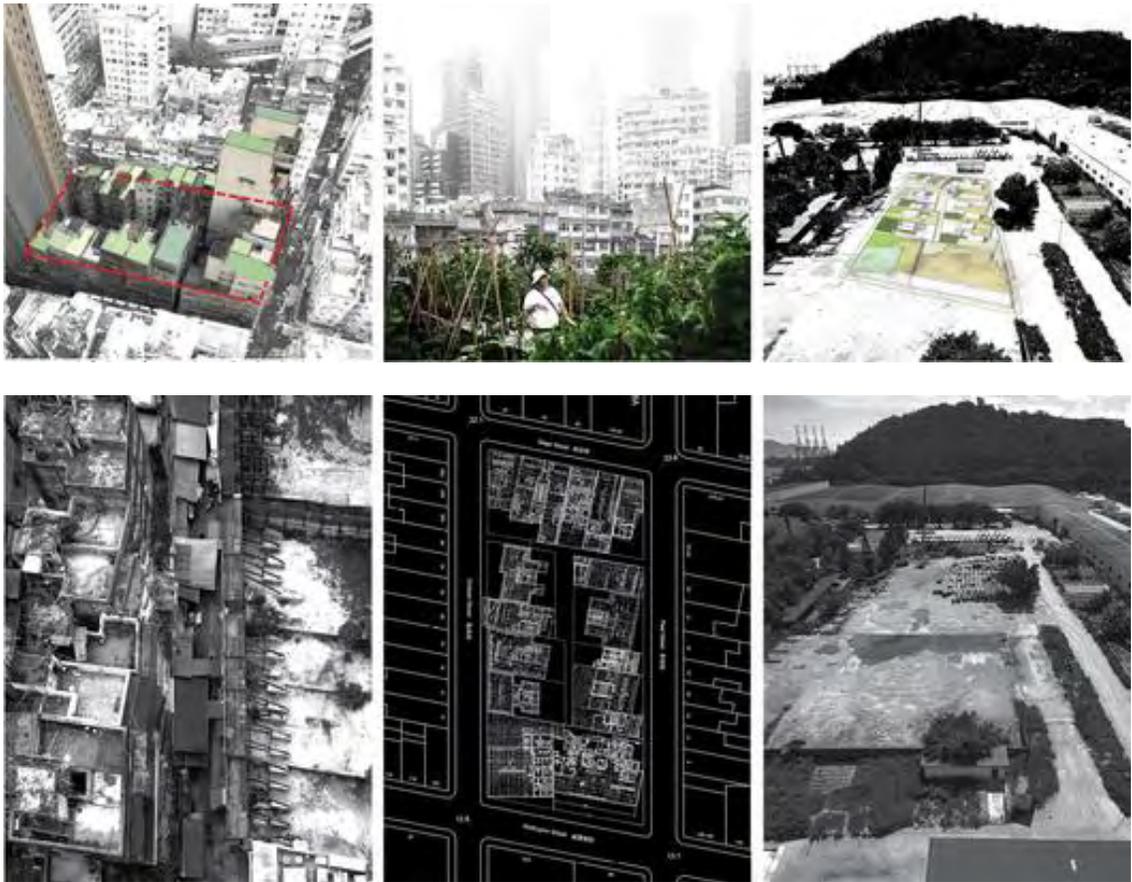
Figura 4. Espacio y cultivos value farm
Fuente :arch daili Colombia



Concepto de Diseño

La inspiración del diseño de Hong Kong es doble. Primero está la tendencia de florecientes granjas en la densa ciudad. Además al crear un oasis verde por encima del caos urbano se recolectan los habitantes con la naturaleza, la agricultura urbana ofrece una experiencia terapéutica, un suministro seguro y sustentable de alimentos, así como el cambio del estilo de vida. Por el otro lado el uso de "recursos artificiales de la tierra" (techos) en una densa área urbana como un terreno productivo puede mejorar el microclima, responder concretamente al imperativo ecológico contemporáneo más allá de vestir la "sustentabilidad" con características y dispositivos de ahorro de energía como enverdecer la vertical.

Figura 5. Concepto y Prop. Esquemática value farm Fuente: arch daili Colombia



En segundo lugar esta la vida urbana vernácula en el distrito central, de 170 años de antigüedad, Graham Street, cuya tela a baja altura encarna la metamorfosis de la ciudad. El recinto actualmente se enfrenta a un proceso de reurbanización, con potencial de erradicación



Figura 6. Cultivos value farm Fuente: arch daili Colombia

de la malla espacial-cultural de la ciudad. Value Farm especula convertir retroactivamente los techos de todo un mercado que fue demolido a un terreno agrícola. Se excavó la naturaleza del pasado urbano de Hong Kong: las nuevas configuraciones de las azotea se toman como "un nuevo camino" para cultivar un viable futuro post-urbano.

Re-evaluación del Sitio

En lugar de tratar el "paisaje" como pasivo y separado de "la vista de la tierra", Value Farm se enfatiza en la transformación curativa. Se revela la cualidad existente del sitio, características tales como antiguos muros y grandes árboles a los que se les dan una nueva vida, los recursos tales como agua



Figura 7. Espacio value farm Fuente: arch daili Colombia

natural subterránea son recogidos a partir de la excavación de un nuevo estanque

de riego y decorado con grandes rocas obtenidas de la excavación. En resonancia con la nueva producción de cultura en la fábrica para la Bienal, Value Farm relatora el sitio para producir la "naturaleza", reviviendo la fecundidad de la tierra. Invoca la analogía de la vida autosuficiente en un convento, el sitio también se conceptualiza como un jardín cerrado, configurado para la agricultura y el cultivo físico.

El trasplante de los valores post-urbanos

Además de la inspiración conceptual para el diseño de Value Farm, con características de Hong Kong, se inyectaron semillas y mano de obra para realizar un desempeño productivo. Los cultivos híbridos reflejan la alternativa para los habitantes de Hong Kong además de su saludable sabor, mientras que al mismo tiempo aborda la seguridad y accesibilidad alimentaria, la sustentabilidad urbana y la autosuficiencia. Además de la creación y mantenimiento de la finca, se organizan grandes eventos como Siembra, Degustación y Festivales de Mercado para nutrir el intercambio transfronterizo e involucrar a los ciudadanos locales, grupos comunitarios, profesionales y visitantes. El valor post-urbano de Hong Kong se demuestra a través de la producción verde, comida, el olor y el sabor de una forma atractiva e inesperada.



Figura 8. Cultivos value farm
Fuente: arch daili Colombia



Figura 9. Cultivos value farm
Fuente: arch daili Colombia

8. METODOLOGIA

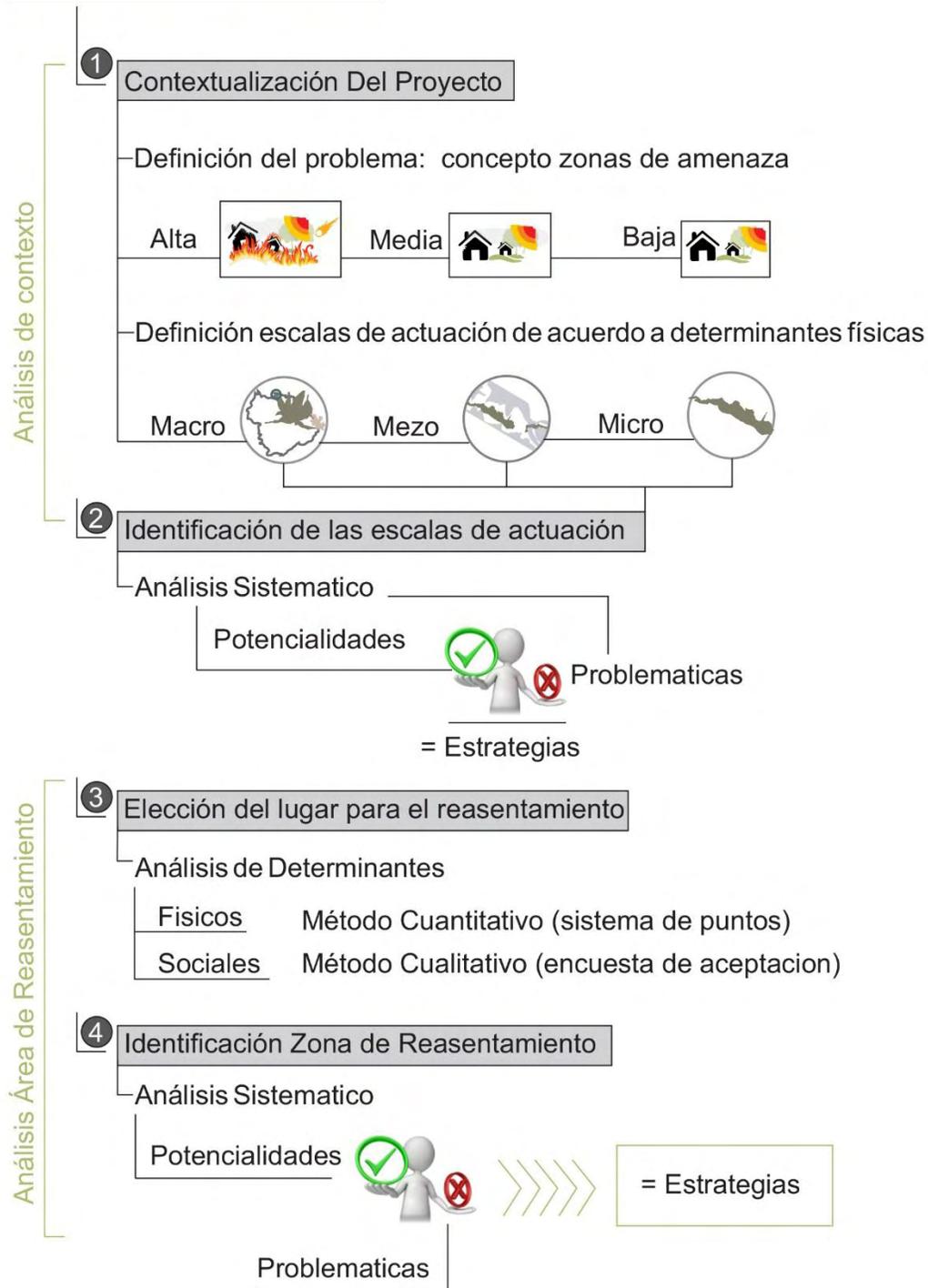
Se busca un proceso por medio del cual se llegue a la conclusión de una propuesta acertada e integral, permitiendo acoplar los componentes físicos que aporten a una posible solución del conflicto frente a la reubicación de la población vulnerable de la florida por riesgo de ZAVA (zona de amenaza volcánica alta), y el componente social como factor esencial de desarrollo en el nuevo reasentamiento debido a la importancia que ejerce la participación y apropiación ciudadana en un proceso donde se busca salvaguardar la vida de los habitantes para quienes se dispone la propuesta y aporten el factor sustentable de la misma. De esta manera se opta por 3 factores a aplicar en el proceso del desarrollo de la propuesta:

1. **Contextualización:** Definición del lugar dentro del territorio y las escalas de actuación
2. **Identificación:** En este paso se opta como medio de análisis el método sistemático escogiendo como principales sistemas el medioambiental, el social, usos y equipamientos y de movilidad, sin embargo se establece una técnica que defina las determinantes relevantes dentro de cada uno así:
 - Factores positivos y negativos definidos como potencialidades y problemáticas que arrojaran conclusiones para determinar las estrategias de actuación
 - Determinantes físicas y sociales puntuales, evaluadas al momento de la escogencia del lugar para el reasentamiento
3. **Estrategias:** establecidas de acuerdo a la identificación para determinar los pasos a seguir en la propuesta.
4. **Propuesta:** Se divide en dos etapas:
 - 1- PLANTEAMIENTO URBANO: Define los parámetros generales del nuevo reasentamiento
 - 2- PLANTEAMIENTO PUNTUAL: Desarrollo de un aspecto relevante dentro del reasentamiento

8.1 APLICACION: ESQUEMA METODOLÓGICO

ETAPA I:

PLANTEAMIENTO URBANO



5 GENERACIÓN DE PROPUESTA CONCEPTUAL

- Conceptualización a partir del análisis
- Estrategias como modelos de ocupacion
- Análisis determinantes del lugar para el reasentamiento

6 GENERACIÓN DE PROPUESTA FINAL

— Método por sistemas



Propuesta Ambiental



Propuesta de Movilidad



Propuesta Usos
y Equipamientos



Propuesta Socio cultural
y economica

7 SINTESIS Y CONCLUSIONES PROPUESTA URBANA

— Síntesis Propuesta Urbana



Funcionamiento Urbano General

— Conclusiones Propuesta Urbana

ETAPA II: PLANTEAMIENTO PUNTUAL:

PROPUESTA PARQUE LINEAL : EJE DE ESPACIO PUBLICO

1 Elementos Estructurantes Urbanos Influyentes

Elementos estructurantes propuesta urbana para parque lineal

Postura Urbana General

2 conceptualizacion

Postura Urbana

Postura por sector

Esquema Basico

3 Definicion de areas

Deficiencia en el espacio publico

Necesidades del espacio

Establecimiento de Zonas

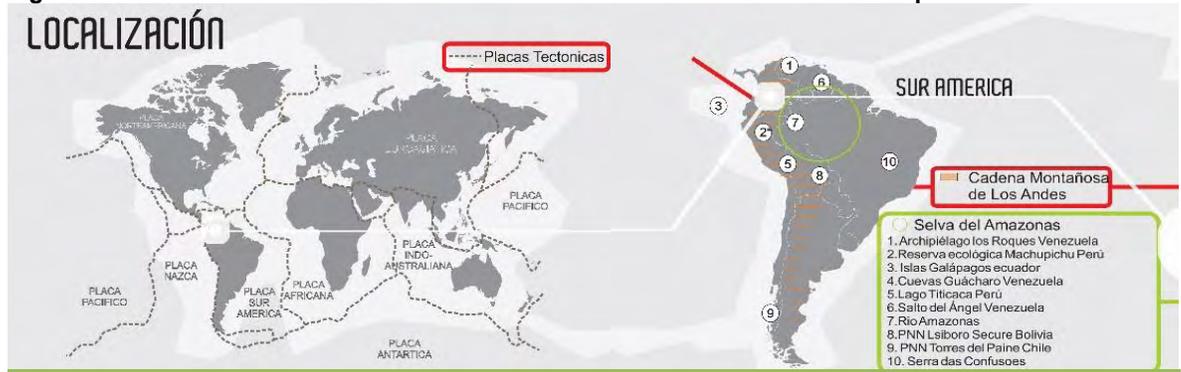
Programa Urbano

5 Planteamiento General

5 Postura por cada una de las Areas

9. IDENTIFICACION DEL PROYECTO

Figura 10. Localización Frente Al Contexto Mundial Y Suramericano Fuente: Propia



Las fallas geológicas son las juntas entre las placas tectónicas, la placa nazca y la Suramérica chocan en Sur América, dando origen a la cadena montañosa de los andes que a su vez funciona como elemento de articulación ambiental a lo largo de siete países.

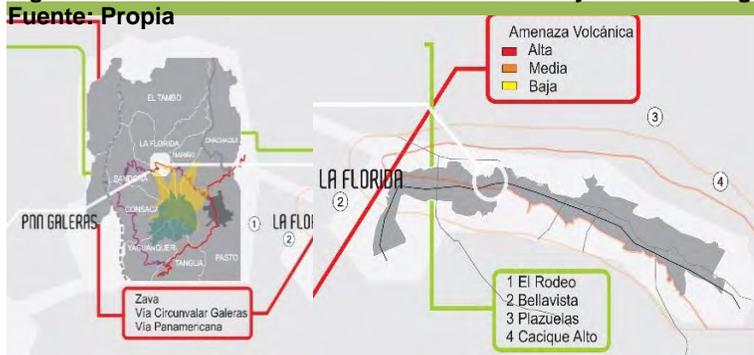
Figura 11. Localización Frente Al Contexto Nal. Y Departamental Fuente: Propia



En Colombia se trifurca en las cordilleras oriental, central y occidental formando una zona de vulnerabilidad ante sismos, y hacia la región suroccidental del país es

donde encontramos el nudo de los pastos que se caracteriza por poseer numerosos

Figura 12. Localización Frente Al Macro Contexto y Actual Correg. Fuente: Propia



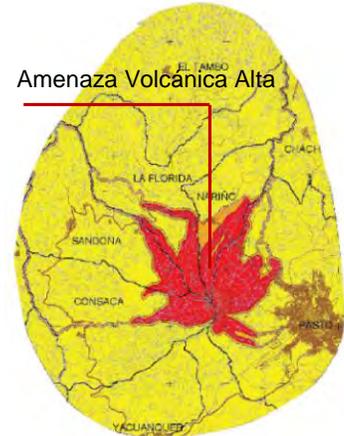
volcanes activos como el volcán galeras inmerso en el PNN galeras, y nacen más de 125 cuencas hídricas que alimentan el caudal de los ríos pasto y gaitara.

El municipio de la florida a 24km de pasto, se localiza entre los cañones de las quebradas el barranco y el carriaco quedando expuesto a ZAVA en el 70% de su área ocupada.

9.1 DEFINICIÓN DEL PROBLEMA

El Instituto Colombiano de Geología y Minería INGEOMINAS determino, según, estudios de vulnerabilidad física, las área afectadas por Zona de Amenaza Volcánica Alta ZAVA sobre la que se encuentran, los corregimientos de Mapachico, Genoy, y la cabecera municipal de La Florida como las poblaciones en peligro inminente frente a un evento volcánico con 4224 habitantes en riesgo permanente según el último censo de DANE.

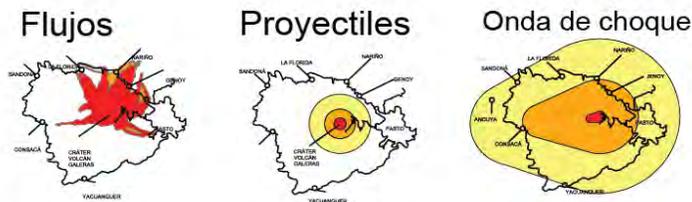
Figura 13. Plano de amenaza volcánica - volcán galeras.
Fuente: INGEOMINAS



Amenaza Volcánica

Se define como un fenómeno natural por la presencia de un Volcán activo, con un nivel de magnitud especial el cual, en orden descendente de peligrosidad se

Figura 14. Tipos De Amenaza Volcánica Fuente: INGEOMINAS



definieron como alta, media y baja y tiene una probabilidad de concurrencia significativa en un periodo de tiempo dado.

Escalas de amenaza

ALTA

Probabilidad > 20%
severidad = 5
- Flujo de lava, flujos de lodo, onda de choque, proyectiles, concentración de gases e incendio
Sobrevivencia = 0



MEDIA

Probabilidad > 10%
severidad = 3
- Flujos de lodo, onda de choque, concentración de gases
Sobrevivencia = 4



BAJA

Probabilidad < 10%
severidad = 2
- Flujos de lodo, onda de choque, concentración de gases
Sobrevivencia = 9



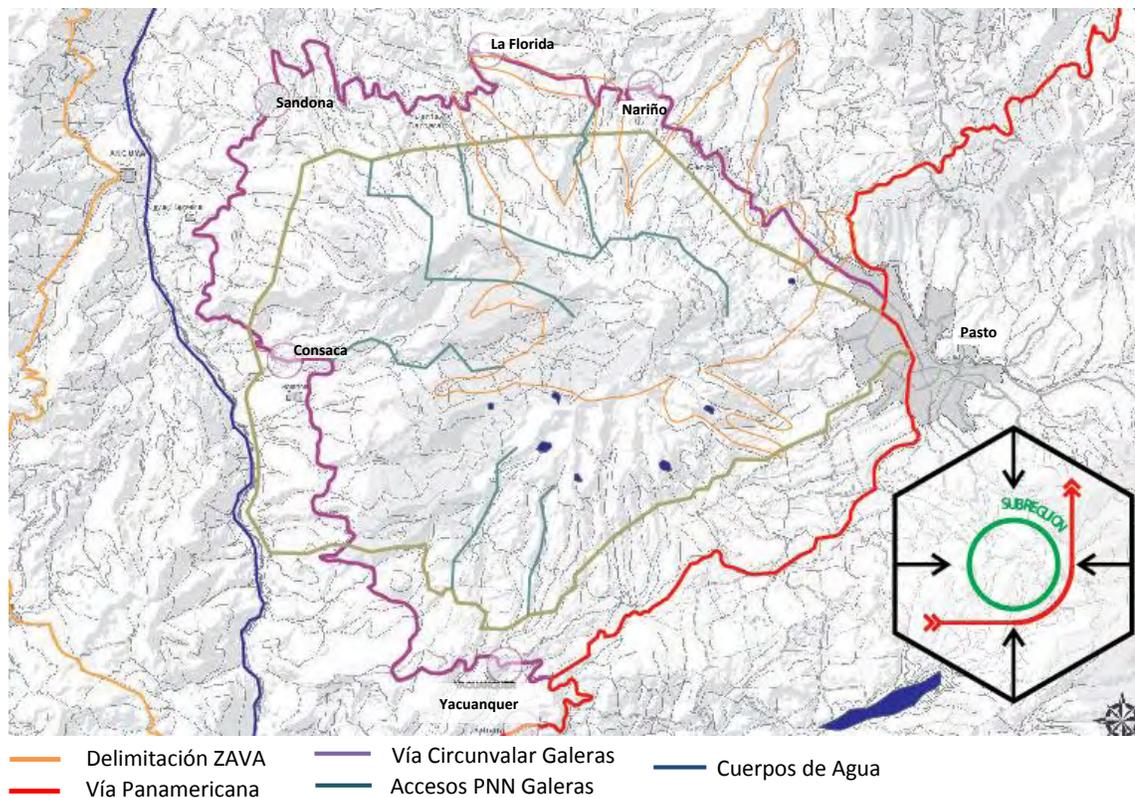
9.2 DEFINICION DE ESCALAS DE ACTUACIÓN

9.2.1 Macro Contexto

Esta escala permite definir la influencia de la afectación que tendrá la reubicación de la población en riesgo, además de determinar cuáles son las dinámicas influyentes que puedan potencializar dicha propuesta.



Figura 15. Plano Definición Macro Contexto Fuente: Propia



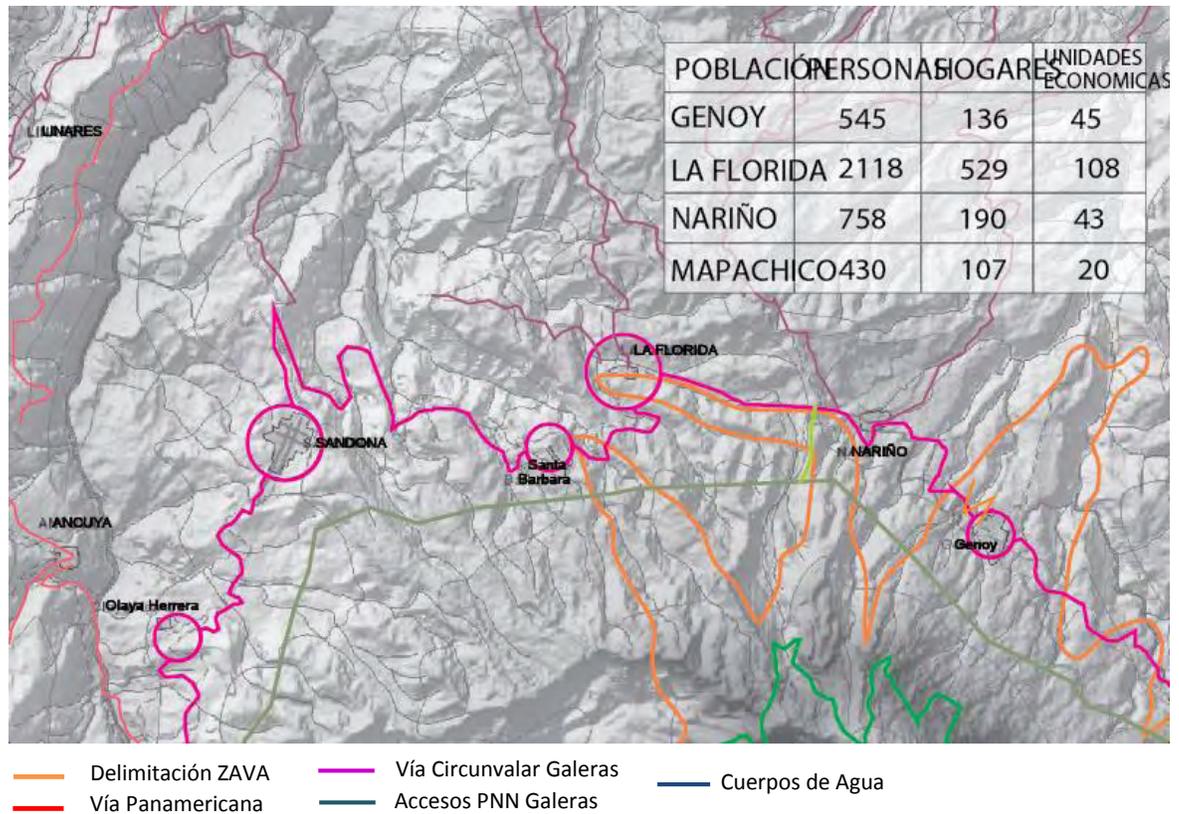
Determinado por la zona de influencia de la vía circunvalar Galeras, por su papel como anillo de articulación entre Pasto, Tangua, Yacuanquer, Consaca, Sandona y La Florida, configurado como sub región departamental debido al intercambio tanto social como económico que aporta al departamento.

9.2.2 Meso Contexto

Se centra en los puntos críticos de afectación y la influencia de los mismos frente a la sub - región en la que se encuentra, determinando las conexiones necesarias para una efectiva y nueva comunicación en pro de evitar el riesgo de un posible bloqueo entre las mismas



Figura 16. Plano Definición Meso Contexto Fuente: Propia



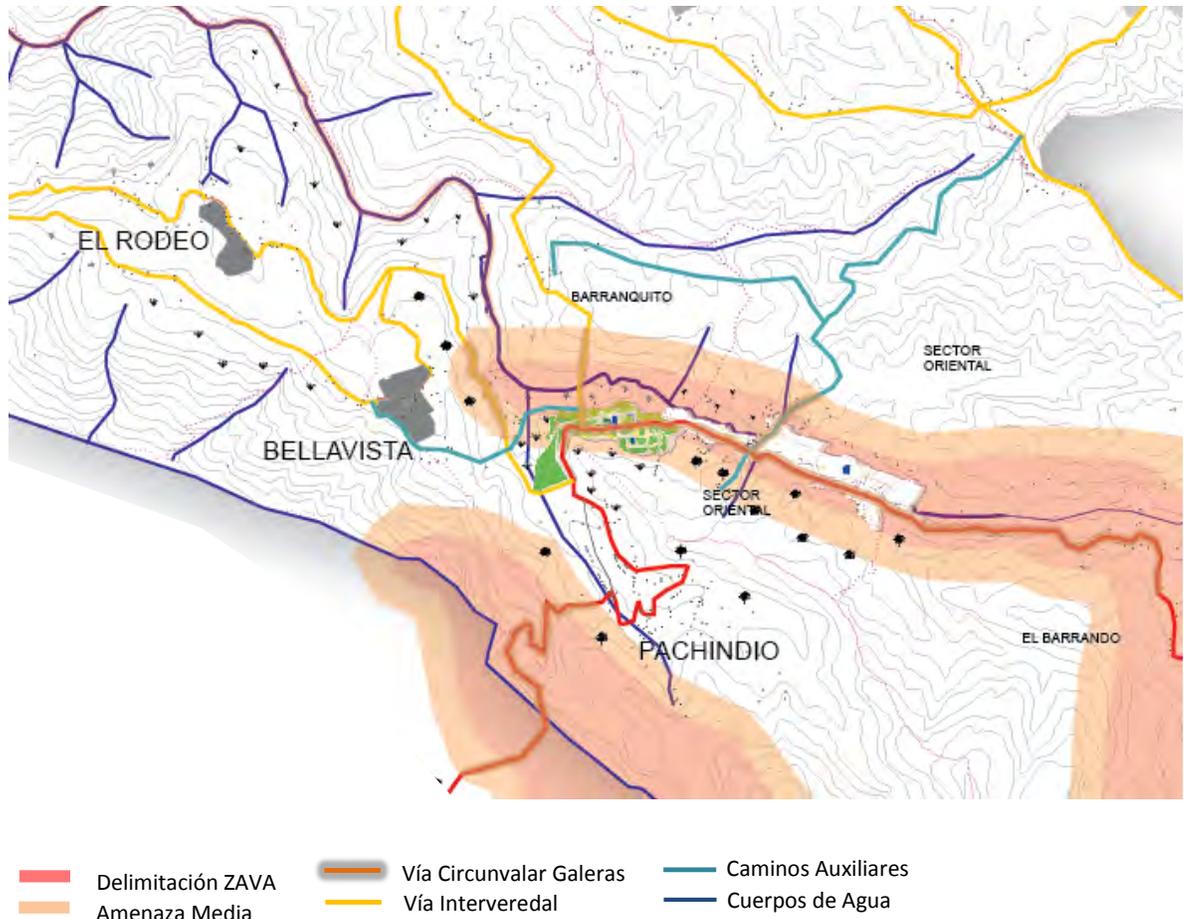
Está definido por las zonas pobladas sobre las áreas de vulnerabilidad volcánica establecidas por INGEOMINAS como son las cabeceras municipales de Nariño, la Florida y áreas rurales circundantes a estos, como Genoy y Mapachico estableciendo la población mayormente afectada junto con las determinantes económicas y ambientales que poseen.

9.2.3 Micro Contexto

Se refiere al contexto cercano estableciendo áreas capaces de albergar a la población en riesgo manteniendo las dinámicas existentes y con mayor potencial para dicha función



Figura 17. Plano Definición Micro Contexto Fuente: Propia



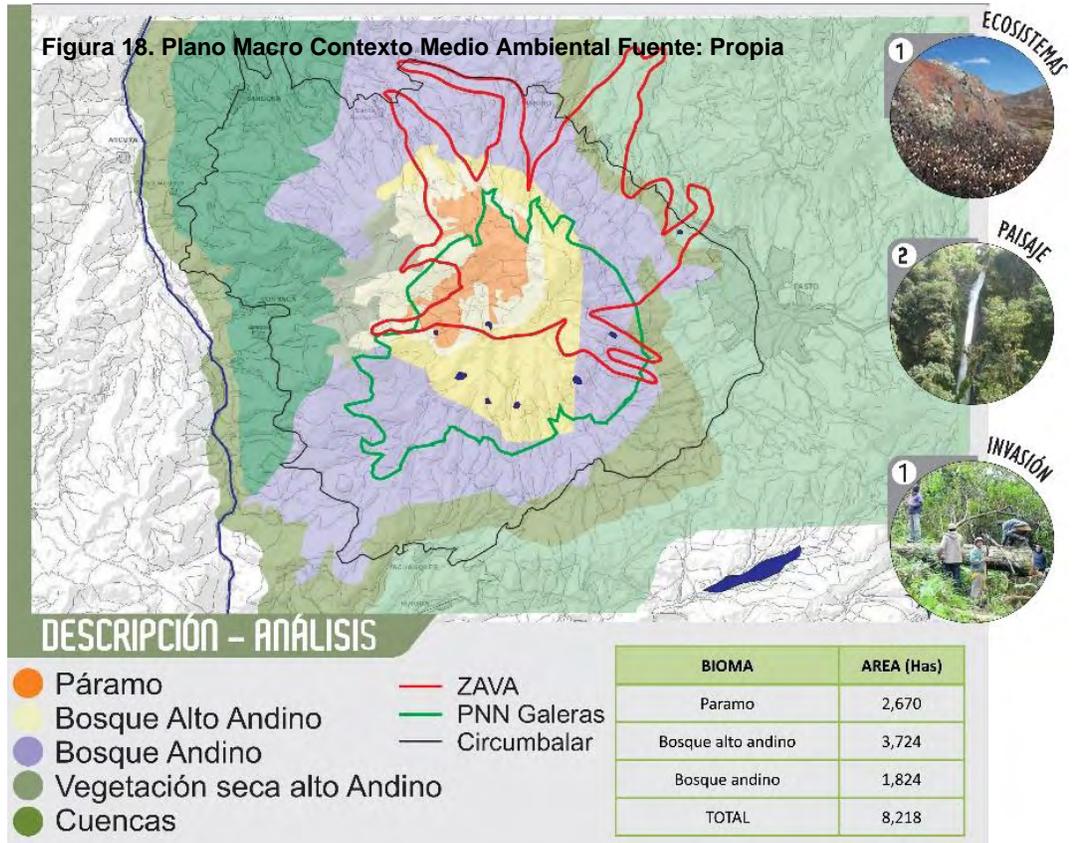
Comprende el municipio de la Florida y su contexto rural inmediato, atendiendo primordialmente a la cabecera municipal de la Florida por poseer la mayor población en riesgo y la geo localización más crítica en un posible evento volcánico, el 70% se ubica sobre la ruta de evacuación volcánica,

10. IDENTIFICACION ESCALAS DE ACTUACION

10.1 ANALISIS SISTEMATICO MACRO CONTEXTO



10.1.1 Sistema Medioambiental



DIAGNOSTICO Existe un potencialidad paisajística debido a la cantidad de ecosistemas característicos de la región, sin embargo presenta una pérdida de flora y fauna debido a la explotación agrícola que se está apoderando de la reserva medioambiental

Figura 19. Estrategia Macro Ambiental Fuente: Propia

ESTRATEGIAS



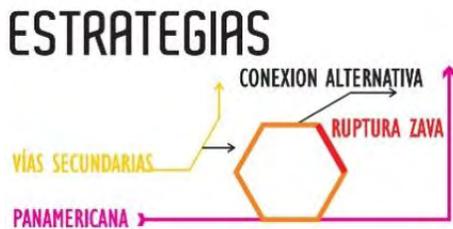
Se establece un sistema de anillos que permitan delimitar y proteger las zonas medioambientales esa invasión agrícola que se plantea como zonas de desarrollo controlado

10.1.2 Sistema De Movilidad Y Transporte



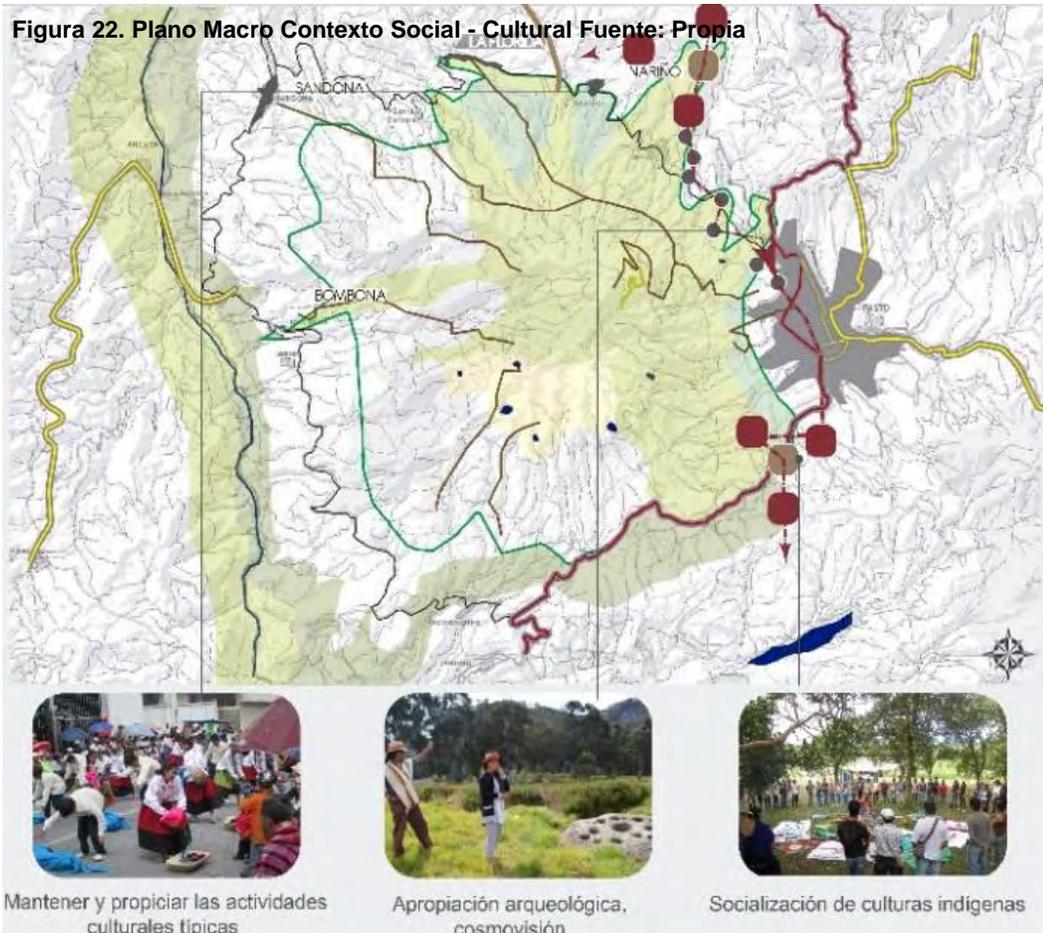
DIAGNOSTICO: La vía circunvalar galeras permite conecta los nueve municipios que rodean al PNN, igualmente se encuentran senderos peatonales desde las vías principales hacia sitios de interés turístico y cabe destacar la existencia del corredor QHAPAQ ÑAN en 3 de los municipios dándole importancia a la recuperación de los potenciales culturales indígenas

Figura 21. Estrategia macro mov. y trans.
Fuente: Propia



Mejoramiento circunvalar Galeras, manteniendo el QHAPAQ ÑAN como punto turístico, y la creación de una ruta alternativa desde Santa Bárbara en Consaca, La Florida, Tambo, Matituy, Chachagui como via de evacuación ZAVA, al igual que los senderos peatonales

10.1.3 Sistema Social – Cultural



Se

DIAGNOSTICO: evidencia gran pérdida de identidad cultural y hallazgos arqueológicos debido a la desinformación y falta de investigación en la región.

Figura 23. Estrategia Macro Social-Cultural Fuente: Propia

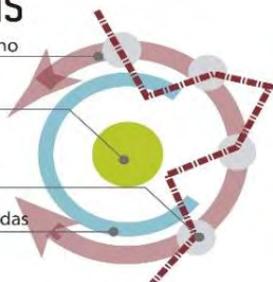
ESTRATEGIAS

corredor cultural andino

urkunina -SFFG

fortalecimientos local

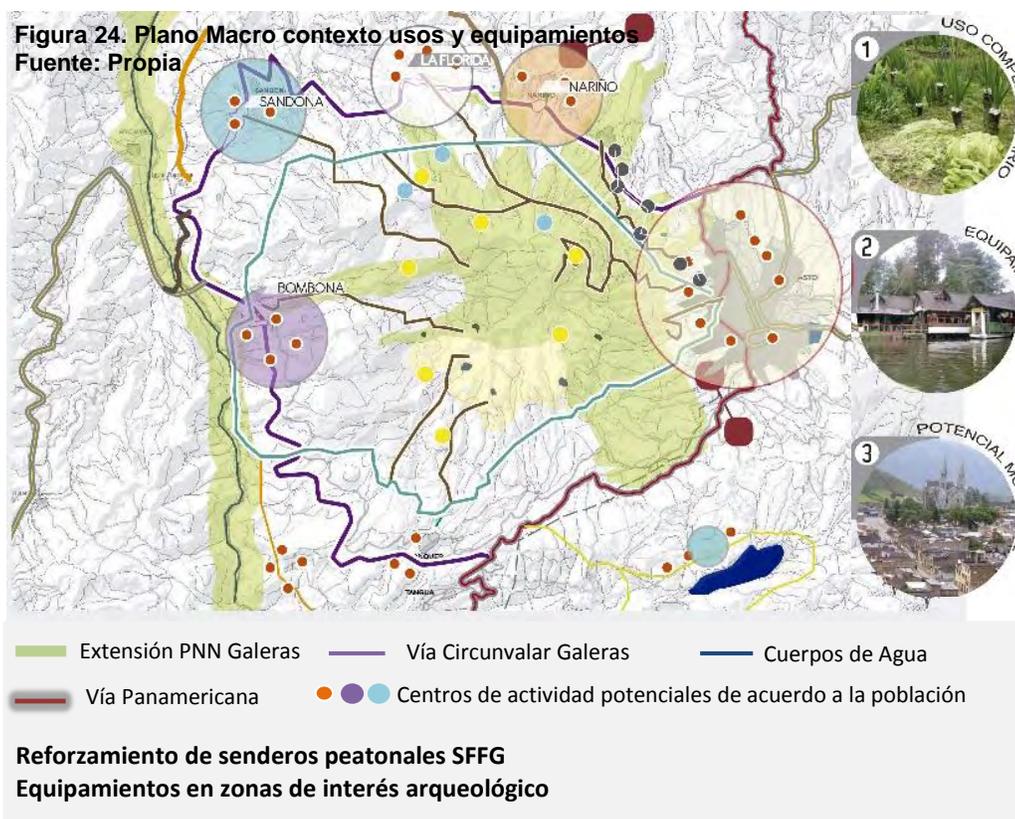
constumbres compartidas



Las estrategias desde lo sociocultural apuntan a incentivar la pertenencia de la cultura andina entre sus habitante por medio de corredores turístico-culturales y ambientales.



10.1.4 Sistema De Usos Y Equipamientos



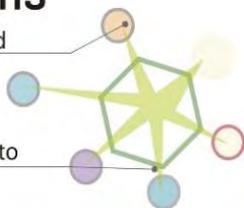
DIAGNOSTICO: Presencia de la capital donde se concentran los equipamientos de nivel departamental. La mayoría de equipamientos se encuentran en los centros más poblados y se observa un claro eje comercial sobre la vía que comunica los nuevos municipios

Figura 25. Estrategia Macro Usos Y Equipamientos
Fuente: Propia

ESTRATEGIAS

centros de actividad potenciales

SFFG como elemento en comun



Potenciar las cualidades culturales gastronómicas y turísticas de la zona propiciando la infraestructura adecuada para la protección del SFFG, al igual que la recuperación de equipamientos para la Comunidad indígena

10.2 ANALISIS SISTEMATICO MESO CONTEXTO



10.2.1 Sistema Ambiental



DIAGNOSTICO: Riqueza hídrica con más de 125 cuencas que alimentan los ríos pasto y guaitara producto de los ecosistemas captadores de agua. Se presenta invasión de las reservas, deslizamientos y tala de bosques

Figura 27. Estrategia Meso Ambiental Fuente: Propia

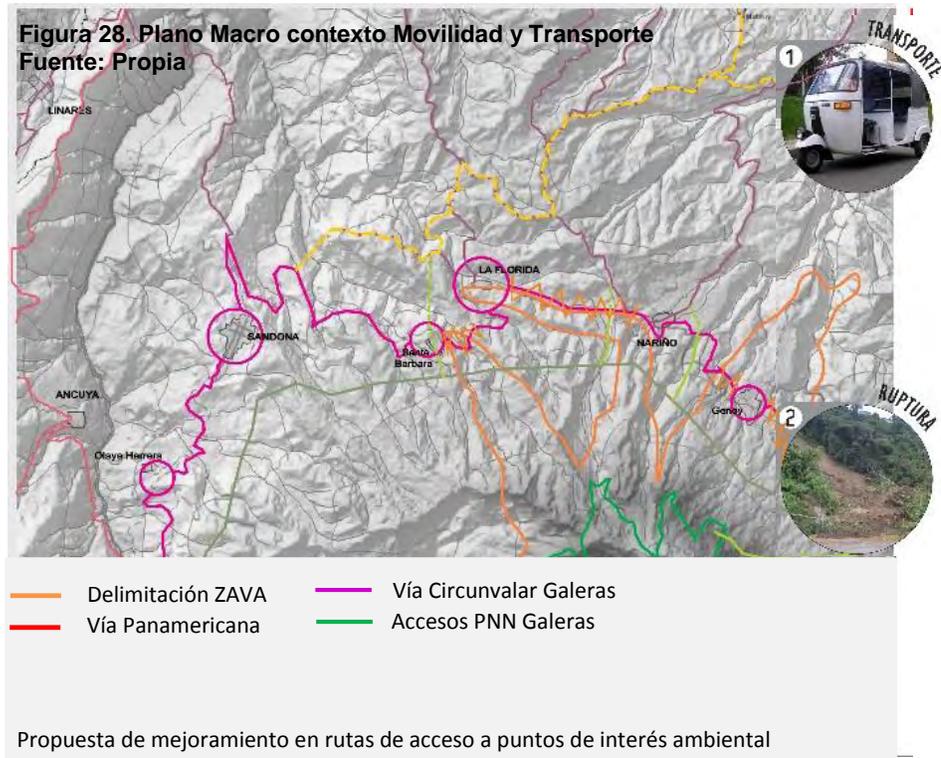
ESTRATEGIAS

Contención de Amenazas
INTEGRACIÓN



Se establece la liberación ZAVA al PNN Galeras y la reubicación de la población allí asentada, fortalecimiento de las estructuras ambientales en respuesta a la liberación ZAVA en pro de la conservación de reservas y rondas hídricas

10.2.2 Sistema De Movilidad Y Transporte



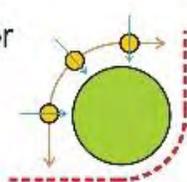
DIAGNOSTICO: Se evidencia la circunvalar galeras como un medio de interacción turística entre el PNN y los centros urbanos, y se plantea como ruta alterna la vía Sandona el Rodeo Matituy Chachagui se emplean sistemas de transporte sub utilizados como principal medio de movilidad rural motocarro y bicicleta, sin embargo hay abandono de rutas indígenas en torno al antiguo camino real y los sitios arqueológicos.

Figura 29. Estrategia Meso Movilidad y Transporte
Fuente: Propia

ESTRATEGIAS

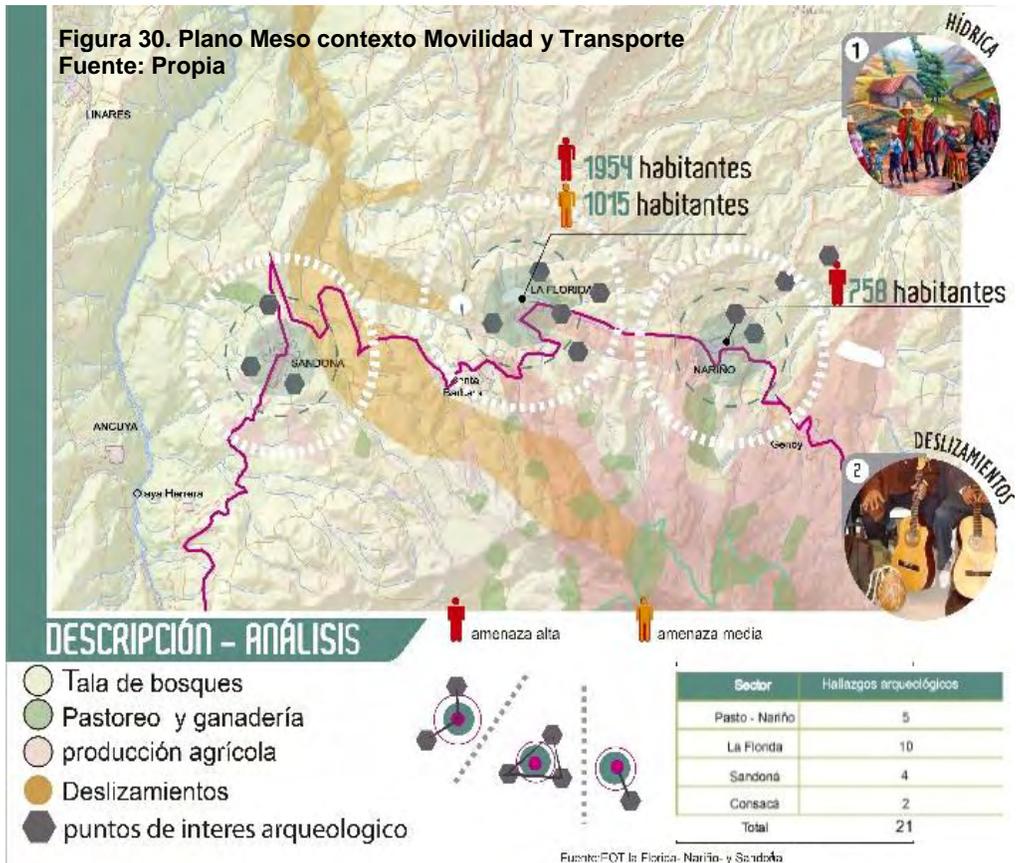
Conexión-integrador

Panamericana
PPN Galeras
Conexión alternativa
Eje de Integración



Se busca establecer conexión vial alternativa como un eje de integración fuera de ZAVA entre Chachagui y la circunvalar Galeras por el municipio de La Florida en el sector de El Rodeo

10.2.3 Sistema Socio Cultural



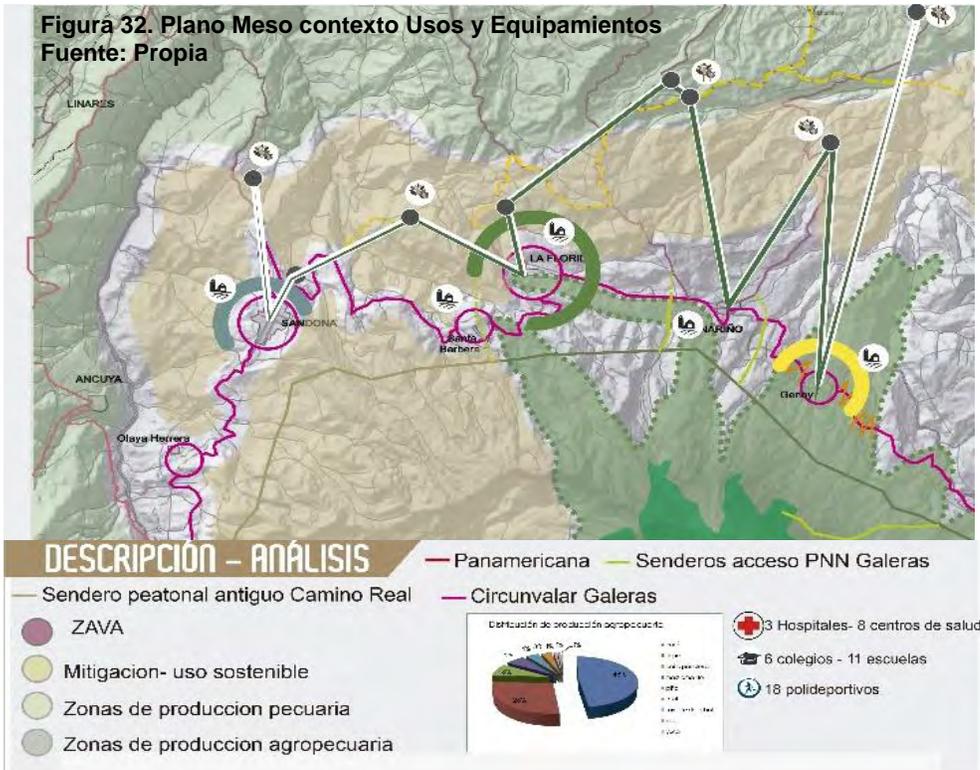
DIAGNOSTICO: Se evidencian varias zonas de interés arqueológico aunque también se encuentra la pérdida progresiva de la identidad y pertenencia

Figura 31. Estrategia Meso Socio Cultural
Fuente: Propia



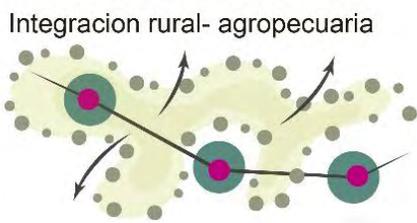
Integración y generación de corredor ambiental para dinamizar el sector en torno de la prestación de servicios turísticos y recreativos en respuesta a la liberación de ZAVA.

10.2.4 Sistema De Usos Y Equipamientos



DIAGNOSTICO: Existen centralidades administrativas y de servicios dispuestas hacia la vía intermunicipal, sin embargo no se poseen sub puntos que solventen las necesidades de los municipios más lejanos dificultando el desarrollo de los mismos. Se evidencia igualmente el uso indiscriminado de suelo para desarrollo agrícola lo que caracteriza al territorio como punto productor pero creando un fuerte impacto ambiental.

Figura 33. Estrategia Meso Usos
Fuente: Propia
ESTRATEGIAS

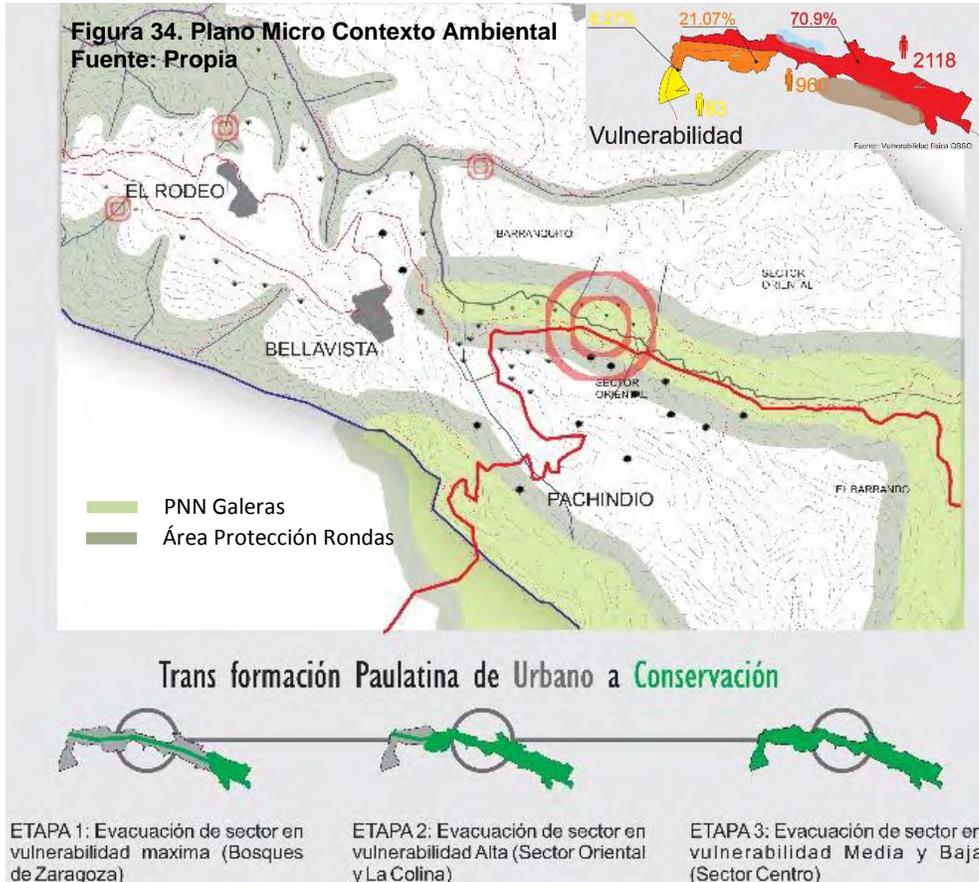


Establecer sub centros por medio de un eje ambiental que integre y solvante las necesidades de las poblaciones lejanas además de potenciar los puntos ecológicos existentes y generar una adecuada sectorización de las zonas productivas para protección y recuperación del suelo

10.3 ANALISIS SISTEMATICO MICRO CONTEXTO



10.3.1 Sistema Ambiental



DIAGNOSTICO: Buena disposición de abastecimiento de agua e infraestructura de alcantarillado, sin embargo se encuentra contaminación de cuencas por usos agrícolas al igual que la erosión y desgaste de los suelos, además de la inminente amenaza por ZAVA

Figura 35. Estrategia Micro Ambiental Fuente: Propia

ESTRATEGIAS

Prioridades ambientales



Se plantea entonces la liberación actualmente en ZAVA sediendo al PNN y generando una zona de amortiguamiento para recuperación de rondas hídricas.



10.3.2 Sistema De Movilidad, Vías Y Transporte

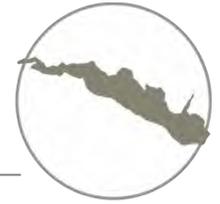


DIAGNOSTICO: Existe una dependencia unica hacia la via circunvalar galeras que cuenta con un tramo importante dentro de ZAVA, lo que generaria un bloqueo inmediato de evacuacion en caso de un evento sismico volcanico. Se requieren rutas alternas que permitan una conexión eficiente fuera de riesgo, que además promueva y posibilite la implantación de un medio de transporte alternativo.

Figura 37. Estrategia Micro Movilidad
Fuente: propia



Realizar una conexión alternativa de la circunvalar con Chachagui y la avenida panamericana a través de Matituy al Norte hacia la Vereda de El Tambillo por medio de El Rodeo, dejando la vía actual como tramos paisajísticos en sesión al PNN



10.3.3 Sistema Socio Cultural

Logicas De Acentamiento Actual Corregimiento De La Florida

Suelos productivos - Flora Y Fauna abundantes – Proteccion - Fuentes De Agua.

POBLACION:

Figura 38. Micro Socio cultural Fuente: Propia

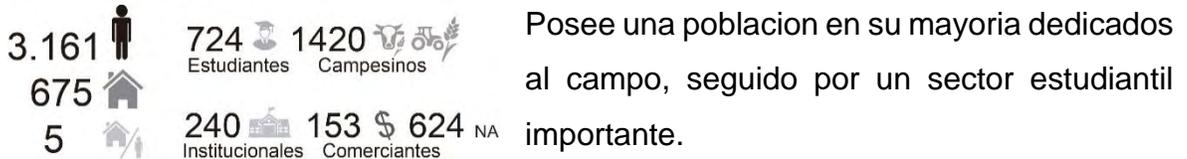
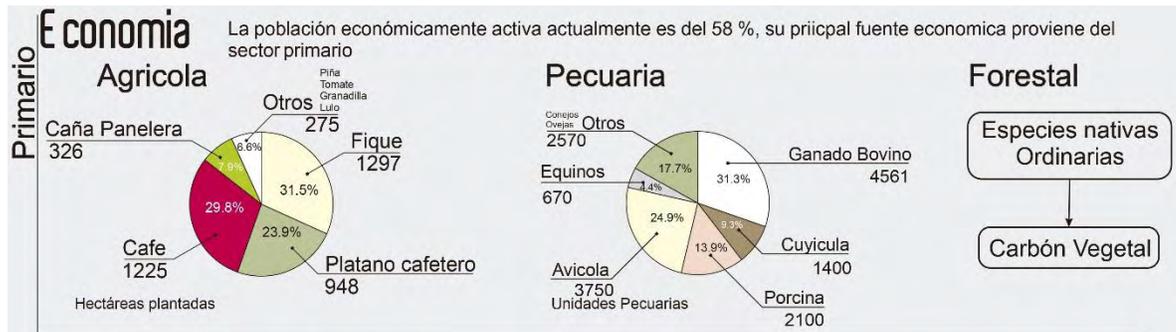


Figura 39. Análisis economía Corregimiento La Florida Fuente: Propia



DIAGNOSTICO: se evidencia un fuerte arraigo con respecto al territorio producto de sus raíces precolombinas y a la incertidumbre economica que generaria el abandono de tierras de una poblacion primordialmente campesina que conlleva un fuerte rechazo a la reubicacion.

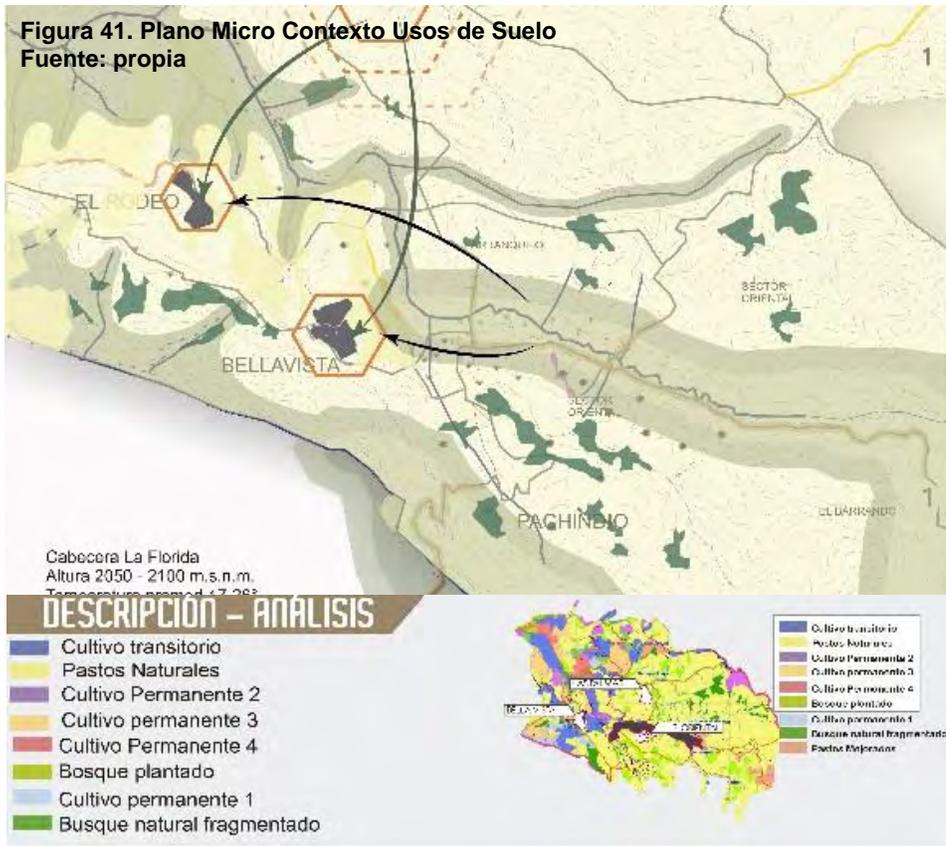
Figura 40. Estrategia Micro Socio Cultural Fuente: propia



Se requiere un sistema economico autossustentable que aproveche los recursos agripecuarios turisticos y ambientales del municipio, ademas de crear una alternativa de empleo hacia el sector secundario potenciando los recursos de la region.



10.3.4 Sistema Usos De Suelo



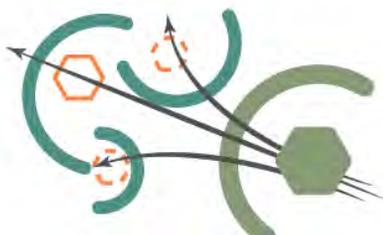
DIAGNOSTICO: Variedad de tipos de suelos aptos para la producción agropecuaria sin embargo hay invasión a zonas de protección y no cuenta con la infraestructura adecuada que potencialice las cualidades productivas, se hace necesario entonces crear un orden de zonas y control hacia las dinámicas rurales

Figura 42. Estrategia Micro Usos

Fuente: propia

ESTRATEGIAS

control de dinámicas rurales



Potenciar la actividad primaria de La Florida consolidando los tipos de suelos productivos como usos para la agricultura y Proteger las rondas hídricas por medio de la reforestación, siendo parte de la extensión de SFFG como respuesta a un riesgo no mitigable

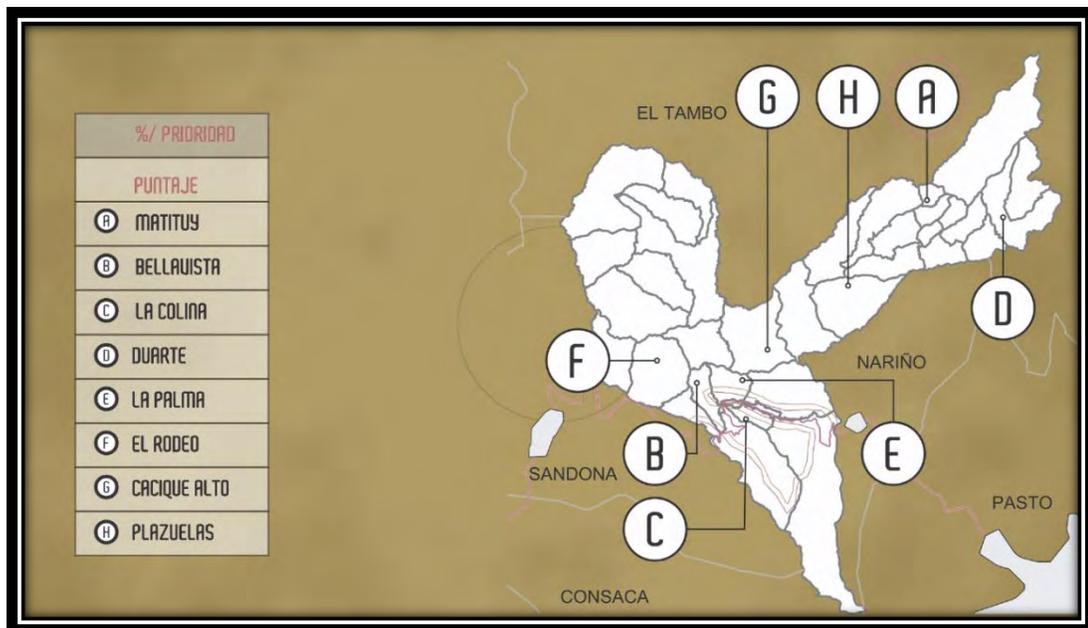
11. ELECCIÓN DEL LUGAR PARA EL REASENTAMIENTO

Posterior a la identificación del territorio y de acuerdo a las características de la población se eligieron 8 zonas pobladas como posibles áreas receptoras. Se determinaron para su evaluación siete criterios de tipo técnico que corresponden al 70% del puntaje total que determina la elección del sector elegido el 30% representa el criterio social que se determinó por medio de un muestreo aleatorio sistemático realizado a 100 personas en el casco urbano

11.1 POSIBLES LUGARES RECEPTORES

Se determinan como posibles áreas para la reubicación de la población vulnerable por ZAVA del corregimiento de la florida las veredas de Matituy, Bellavista, La Colina, Duarte, La Palma, El Rodeo, Cacique Alto, y Plazuelas.

Figura 43. Localización Posible Lugares Receptores Fuente: propia



11.2 DEFINICIÓN CRITERIOS TÉCNICOS:

- ZAVA:** mayor distancia al cráter
- FUENTES DE AGUA:** Se definen tres criterios : 1-no ocupen ZAVA; 2-un caudal disponible de 15 l/s; 3-distribución por gravitación y no bombeo
- PENDIENTES** Mayor parte del terreno con pendientes entre 0 – 15%
- ÁREA:** Suficiente para albergar a la población actual y su producción .Se determinan tres criterios: Área para casco urbano >120Haz; Área productiva > 2500Haz; No alejarse del área ocupada actualmente por pertenencia y conservación de condiciones naturales.
- USO DE SUELO:** Provechoso para las actividades agropecuarias
- CONEXIÓN VIAL:** Distancia más corta y opción de conectarse con las rutas alternas

11.3 EVALUACION DE CRITERIOS TECNICOS

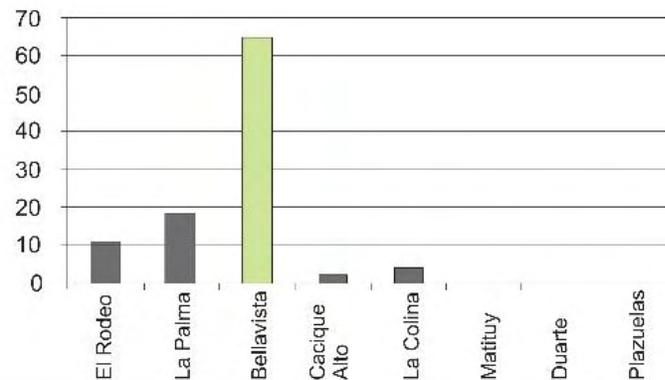
	ZAVA	FUENTES HÍDRICAS	PDTE.	AREA
	DISTANCIA DEL CRÁTER KM	1. NO OCUPAR ZAVA 2. CAUDAL 3. DISTRIBUCIÓN	% AREA >15% PENDIENTE	AREA CASCO URBANO AREA PRODUCTIVA DISTANCIA A EL CERRO-VIAL
%/ PRIORIDAD	① 25	② 25	③ 10	④ 15
PUNTAJE	<12 km = 0 >12 km = 10	✓ = 10 ✗ = 0	100% = 10puntos	> 120 Haz = 10puntos > 2500 Haz = 10puntos <5 km = 10puntos
Ⓐ MATITUY	21.6 km 10	✓ 10puntos ✗ 0puntos ✓ 10puntos	64% = 6.4	220 Haz 10 5400 Haz 10 11 km 0
Ⓑ BELLAUISTA	12.08 km 10	✓ 10puntos ✓ 10puntos ✓ 10puntos	78% = 7.8	103 Haz 0 1600 Haz 0 2.6 km 10
Ⓒ LA COLINA	9.8 km 0	✗ 0 puntos ✓ 10puntos ✓ 10puntos	100% = 10	150 Haz 10 2500 Haz 10 0.2 km 10
Ⓓ DUARTE	25.6 km 10	✓ 10puntos ✗ 0puntos ✓ 10puntos	58% = 5.8	110 Haz 10 2100 Haz 0 13 km 0
Ⓔ LA PALMA	14.8 km 10	✓ 10puntos ✗ 0puntos ✓ 10puntos	80% = 8	280 Haz 10 4200 Haz 10 1.4 km 0
Ⓕ EL RODEO	14.1 km 10	✓ 10puntos ✓ 10puntos ✓ 10puntos	100% = 10	230 Haz 10 4600 Haz 10 3.7 km 10
Ⓖ CACIQUE ALTO	20.2 km 10	✓ 10puntos ✓ 10puntos ✓ 10puntos	100% = 10	98 Haz 0 1800 Haz 0 4 km 10
Ⓕ PLAZUELAS	23.7 km 10	✓ 10puntos ✓ 10puntos ✓ 10puntos	70% = 7	113 Haz 0 2000 Haz 0 8 km 10

	USO DE SUELO			CONEXIÓN VIAL		=
	PLAN DE ZONIFICACIÓN	PLAN DE ZONIFICACIÓN	PUNTOS USUARIOS	DISTANCIA MATITUY CACIQUE ALTO	DISTANCIA A SABELLA	
%/ PRIORIDAD	5	15		6	10	100
PUNTAJE	0 - 10 puntos			<10 km=10 puntos		MAX 32.5
(A) MATITUY	10	0	0	2.3 10	18 4	20.1
(B) BELLAVISTA	10	7	4	16.4 6	2.3 10	23.7
(C) LA COLINA	0	10	0	18.1 5	2.5 10	21.2
(D) DUARTE	10	5	0	1.4 10	19.6 2	18.2
(E) LA PALMA	8	5	5	15 6	3.7 10	25.5
(F) EL RODEO	10	7	8	18.3 5	1.2 10	30
(G) CACIQUE ALTO	8	6	5	12.3 8	7.2 10	24.2
(H) PLAZUELAS	10	3	7	9.8 10	9.2 10	24.2

11.4 EVALUACIÓN DE CRITERIOS SOCIALES

Figura 44. Muestreo Lugar de Mejor Aceptación a La Reubicación Fuente: Propia

A la pregunta: ¿para llevar a cabo una reubicación exitosa cuál de los siguientes lugares sería el más adecuado? Se determinó que la población se siente más a gusto con el poblado de Bellavista mediante muestreo aleatorio sistemático



11.5 SELECCIÓN FINAL DEL LUGAR

Según lo anterior la mejor opción para determinar el sector receptor para la población vulnerable pro ZAVA se encuentra en la vereda del RODEO y BELLAVISTA por ser poblaciones colindantes

Figura 45. Resultado Final Lugar Fuente: Propia
Criterios Tecnicos x 0.7 + Criterio Social x 0.3

SECTOR	PUNTUACIÓN FINAL (MAX 25)
EL RODEO	21.33
BELLAVISTA	18.51
CACIQUE ALTO	16.92

12. IDENTIFICACION ZONA DE REASENTAMIENTO VEREDAS BELLAVISTA Y EL RODEO

12.1 ANALISIS SISTEMATICO VEREDAS BELLAVISTA Y EL RODEO

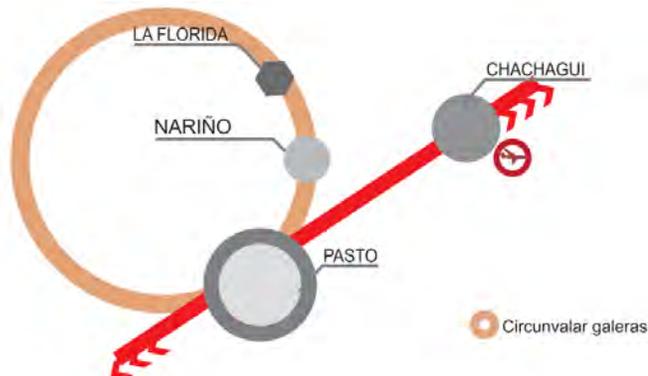
12.1.1 Sistema De Movilidad Y Transporte

Figura 46. Plano Análisis Movilidad Y Transporte Veredas De Bellavista Y El Rodeo
Fuente: Propia



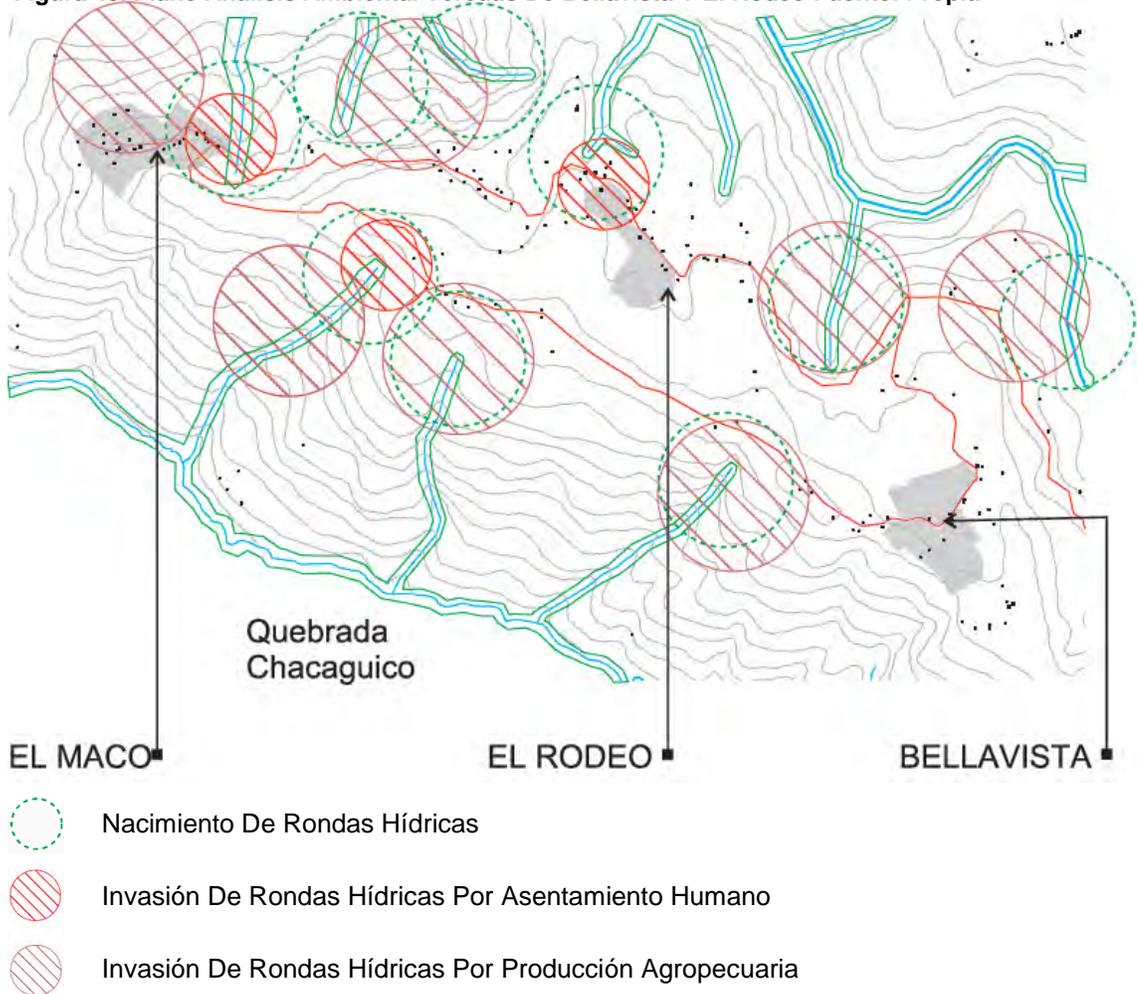
DIAGNOSTICO Existen dos puntos de vulnerabilidad en cuanto a conexión vial, también se localizan 2 puntos de ruptura que en caso de un evento sísmico volcánico (ZAVA) dejarían totalmente, incomunicados a los municipios y poblaciones de NARIÑO y LA FLORIDA, reflejando la única dependencia vial

Figura 47. Esquema Diagnostico Movilidad
Fuente: Propia



12.1.2 Sistema Ambiental

Figura 48. Plano Análisis Ambiental Veredas De Bellavista Y El Rodeo Fuente: Propia



DIAGNOSTICO Se evidencia invasión de nacimientos y rondas hídricas por parte de asentamientos humanos y áreas de cultivo o pastoreo.

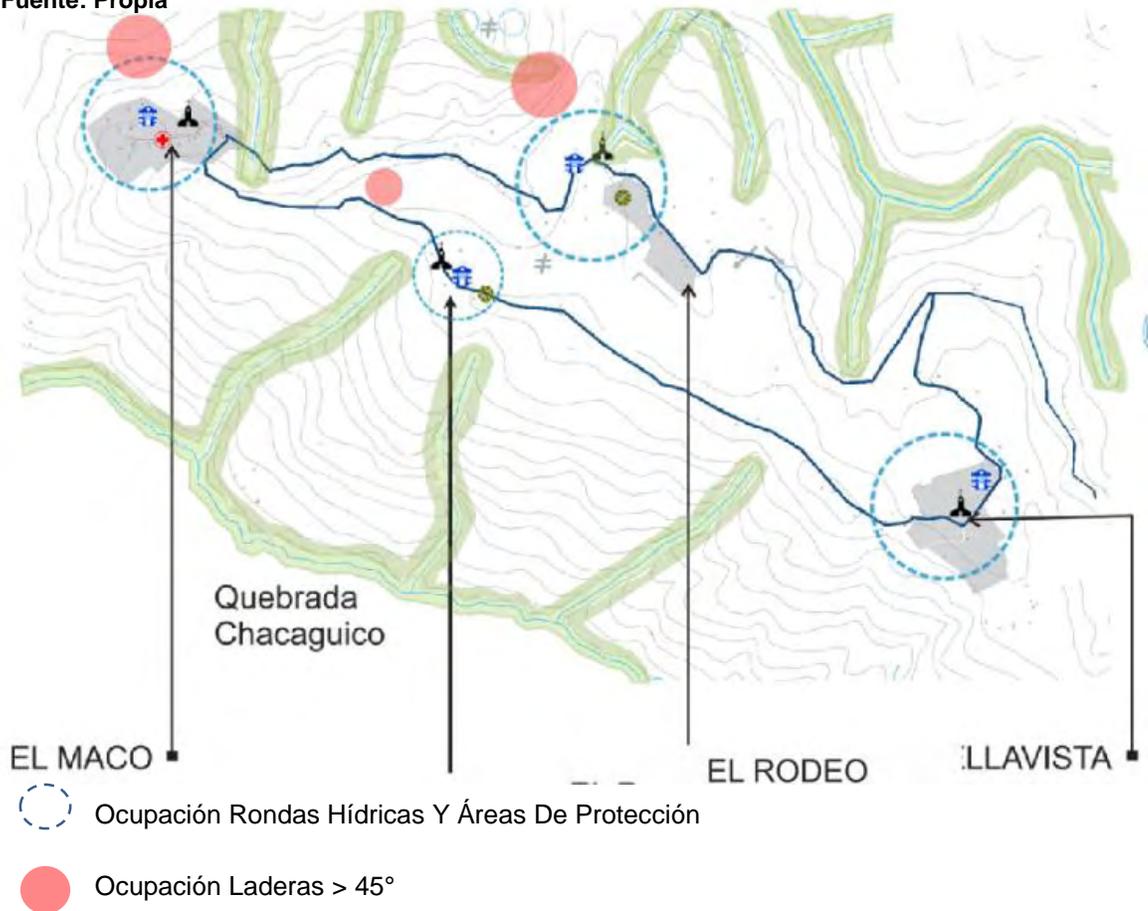
Al igual se denota la ocupación de viviendas, escuelas y centros de salud en pendientes superiores a 45°, el caso particular de la vereda El Maco en el cual el 90% de las edificaciones están en riesgo de deslizamiento.

Figura 49. Esquema Diagnostico Ambiental Fuente: Propia



12.1.3 Sistema De Equipamientos Y Espacio Público

Figura 50. Plano Análisis Equipamientos y Esp. Pub. Veredas De Bellavista Y El Rodeo
Fuente: Propia



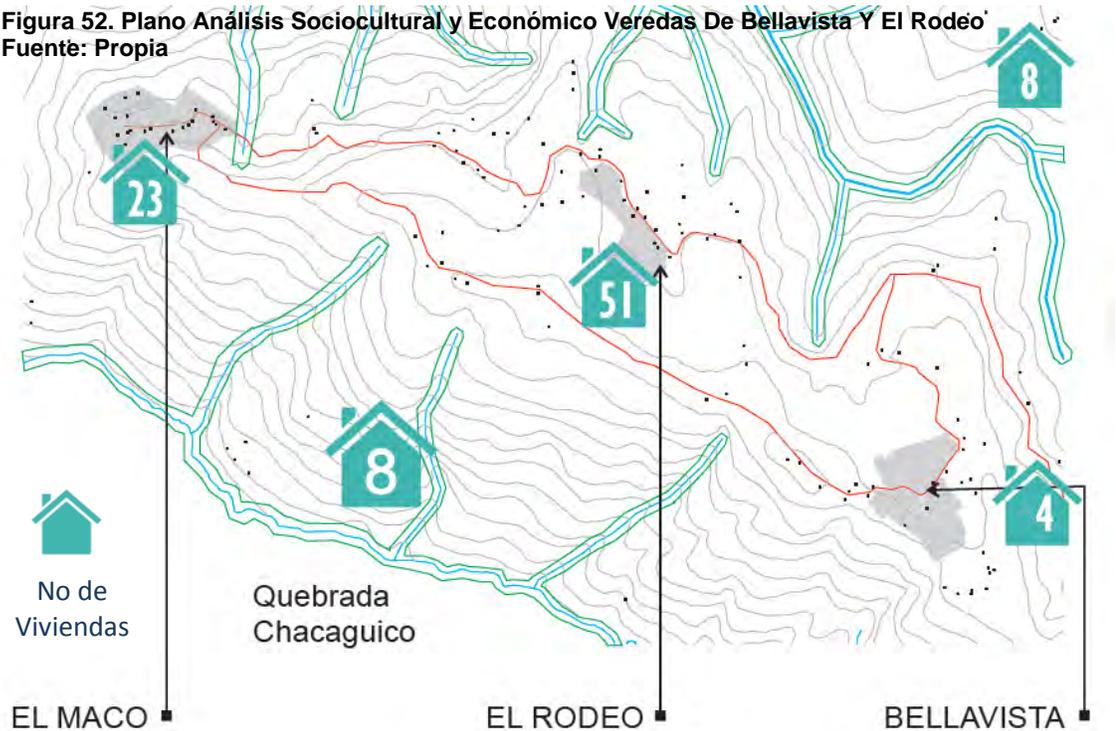
DIAGNOSTICO: Se evidencia un aislamiento social respecto a la funcionalidad de sus equipamientos igualmente se denota un déficit de infraestructura para la cultura y la recreación. La mayoría de los equipamientos funcionan en espacios improvisados. Adecuados de manera intuitiva tal es el caso de centros de salud y templos en edificaciones residenciales

Figura 51. Esquema Diagnostico Equipamientos Y Esp. Pub. Fuente: Propia



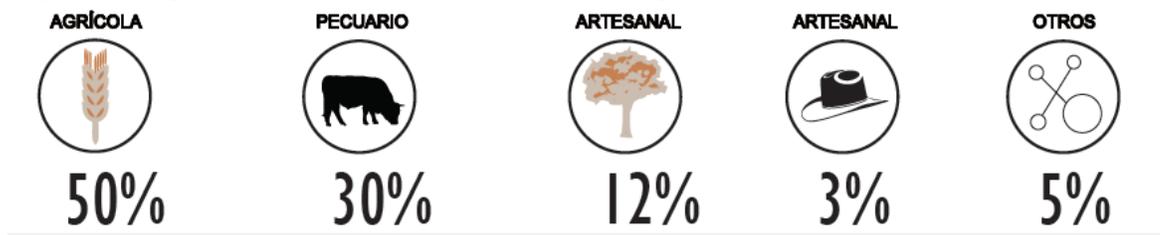
12.1.4 Sistema Sociocultural Y Económico

Figura 52. Plano Análisis Sociocultural y Económico Veredas De Bellavista Y El Rodeo
Fuente: Propia



Unidad Familiar compuesta en promedio por 5 personas

Figura 53. Esquema Distribución Económica Fuente: Propia

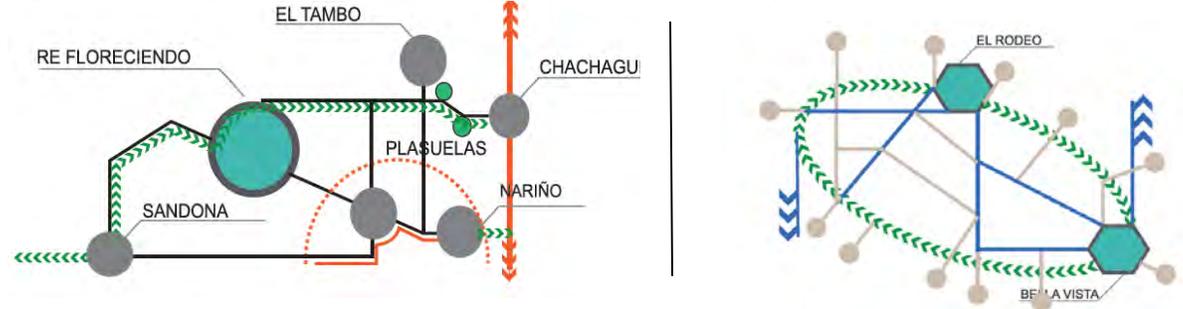


DIAGNOSTICO: La población de acuerdo al plan de desarrollo del municipio de La Florida se caracterizan por ser una comunidad dedicada principalmente a la agricultura y la producción pecuaria, las artesanías y la producción de lácteos ocupan una mínima cantidad de los ingresos de sus habitantes

12.2 ESTRATEGIAS DE ACTUACION

12.2.1 Sistema de movilidad y transporte

Figura 54. Estrategia Actuación Movilidad y Transporte Fuente: Propia

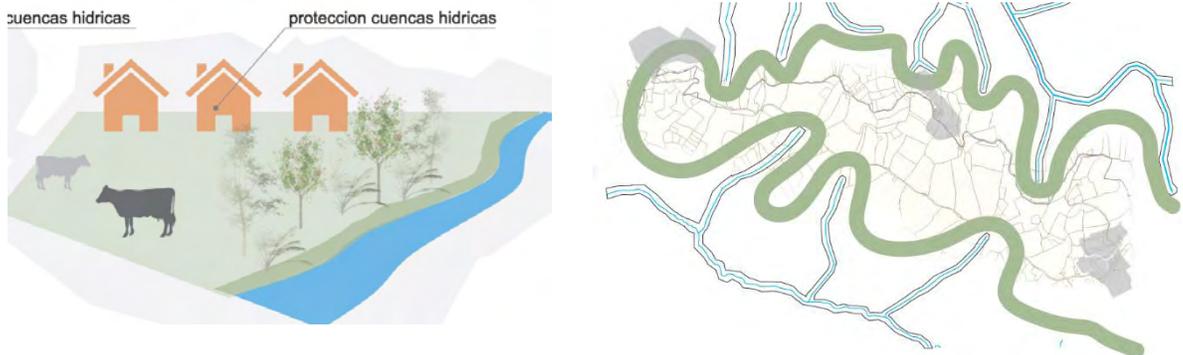


Consolidar la vía existente como parte estratégica de un anillo de movilidad externo entre bellavista, el rodeo y el maco, comunicando los centros poblados existentes.

Crear una conexión hacia el norte con chachagui en complemento socio económico con Matituy y Tunja grande dinamizando el comercio hacia el centro del país

12.2.2 Sistema Ambiental

Figura 55. Estrategia Actuación Ambiental Fuente: Propia



Liberar las áreas de invasión a cuencas hídricas creando una franja de protección que permita la conservación descontaminación y reforestación de las mismas.

Delimitar y controlar los territorios destinados a la producción y explotación agropecuaria por medio de la franja de protección frenando así el crecimiento desmedido de estos.

12.2.3 Sistema de equipamientos y espacio público

Figura 56. Estrategia Actuación Equipamientos y Esp. Pub. Fuente: Propia



Crear equipamientos acordes a las dinámicas socioeconómicas, ambientales y culturales de la población además de fortalecer la cohesión social de la población a través de la integración funcional de los dotacionales actuales.

Incorporar los linderos existentes a un sistema de movilidad peatonal y ciclo viario que permita comunicar eficazmente los dotacionales propuestos

12.2.4 Sistema sociocultural y económico

Figura 57. Estrategia Actuación Sociocultural y Económico Fuente: Propia



Potencializar las facultades agrícolas del sector facilitando desde lo territorial zonas de investigación que aporten a la educación y la tecnificación de esta dinámica

Implementar sistemas de huertas comunitarias para fomentar el trabajo asociativo en pro de mejorar los ingresos económicos familiares y su calidad de vida

13. GENERACION DE PROPUESTA CONCEPTUAL

13.1 ELABORACION: CONCEPTUALIZACIÓN A PARTIR DE ANÁLISIS

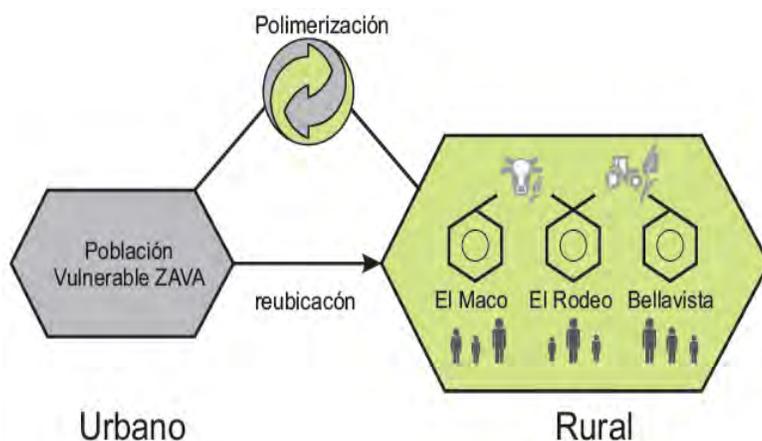
Se usa como estrategia principal el concepto de POLIMERIZACIÓN urbano – rural como modelo de ocupación, articulando, a la población dispersa existente, a un eje de producción agropecuaria y comunitaria como respuesta alimentaria, incorporándose a un sistema estructurado medio ambiental para la protección de cuencas hídricas y reservas ambientales.

La Nueva Florida se la toma como una oportunidad para romper con la línea que separar lo urbano de lo rural en pro de una ocupación del suelo sustentable y sostenible desde la perspectiva regional andina local.

13.2 DEFINICION: LA POLIMERIZACIÓN URBANA RURAL

La polimerización es un proceso químico por el que los reactivos, monómeros (COMPUESTOS DE BAJO PESO molecular) se agrupan químicamente entre sí, dando lugar a una molécula de GRAN PESO, llamada polímero, o bien una cadena lineal o una macromolécula tridimensional.

Figura 58. Esquema Propuesta Conceptual Fuente: Propia



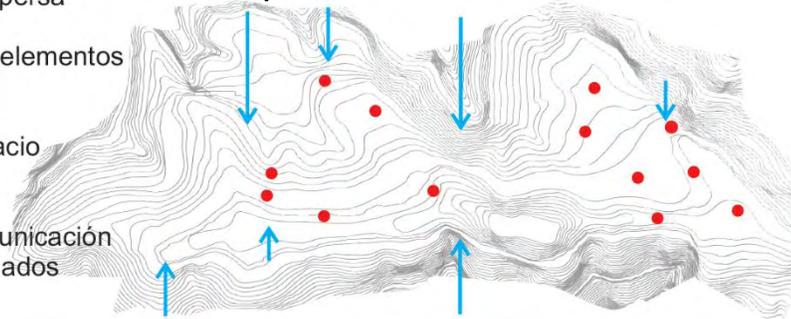
En donde las moléculas débiles son las veredas receptoras de EL RODEO y BELLAVISTA, y la población vulnerable de LA FLORIDA y la cadena de mayor peso es la reubicación sustentable de la misma

13.3 APLICACIÓN: DESARROLLO ESQUEMÁTICO DEL CONCEPTO FRENTE A LA PROPUESTA

ESTADO ACTUAL

- Ocupación dispersa
- Invasión a los elementos ambientales
- Déficit de espacio público
- Déficit de comunicación física entre poblados

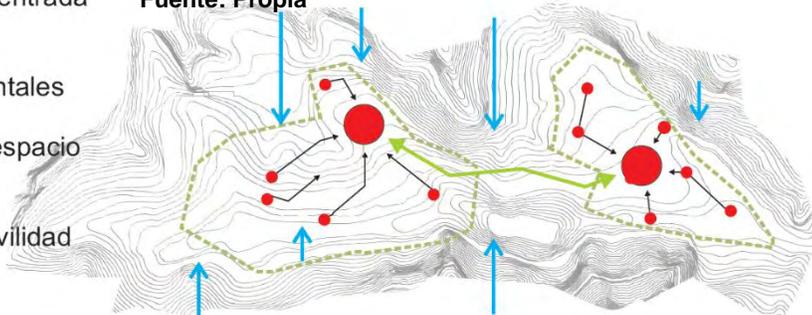
Figura 59. Esquema Org. Estado Actual Bellavista y Rodeo
Fuente: Propia



REESTRUCTURACIÓN

- Ocupación concentrada
- Articular a los elementos ambientales
- Generación de espacio público
- Generación movilidad alternativa

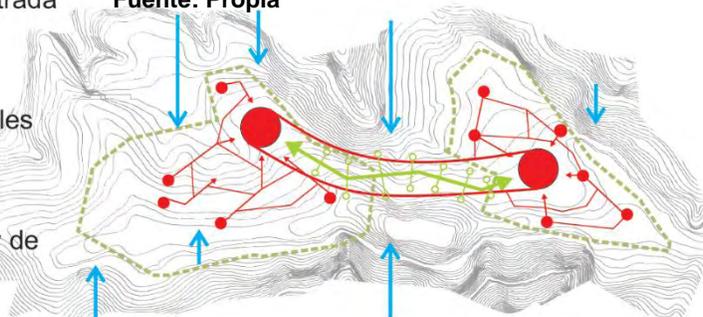
Figura 60. Esquema Prop. Reestructuración Bellavista y Rodeo
Fuente: Propia



CONSOLIDACIÓN

- Ocupación concentrada inter comunicada
- Articular a los elementos ambientales con espacio público
- potencializar la movilidad peatonal y de servicio público

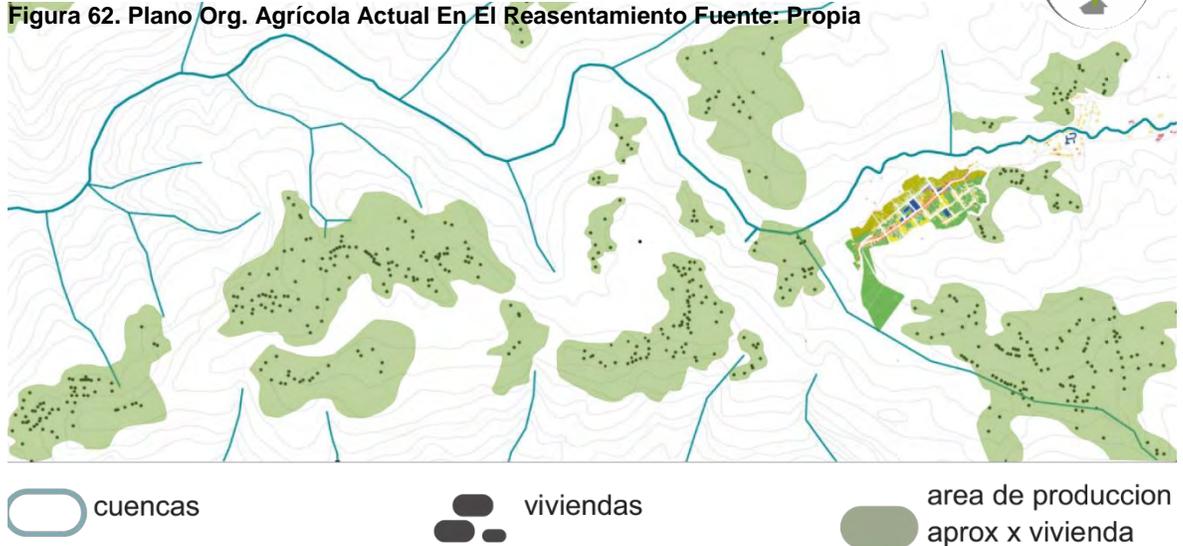
Figura 61. Esquema Prop. Consolidada Bellavista y Rodeo
Fuente: Propia



14. APLICACIÓN DE ESTRATEGIAS COMO MODELOS DE OCUPACION

14.1 MODELO DE CIUDAD – ASENTAMIENTOS COLECTIVOS AGRÍCOLA

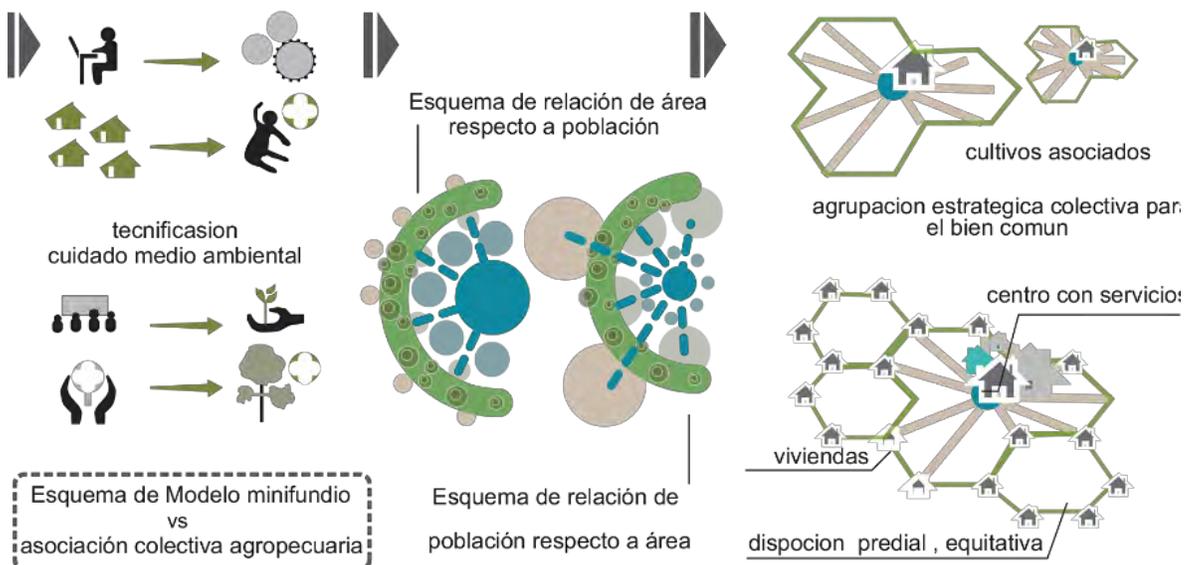
Figura 62. Plano Org. Agrícola Actual En El Reasentamiento Fuente: Propia



Ocupación minifundista, en 72% por campo agrícola y 28% por la ganadería bovina, no existe un modelo establecido, sostenible y rentable respecto al actual asentamiento

Se busca Propiciar un modelo de vida activo, bajo la relación con el trabajo agrícola y pecuario primario en actividades locales

Figura 63. Esquema Organización Agrícola Prop. En El Reasentamiento Fuente: Propia



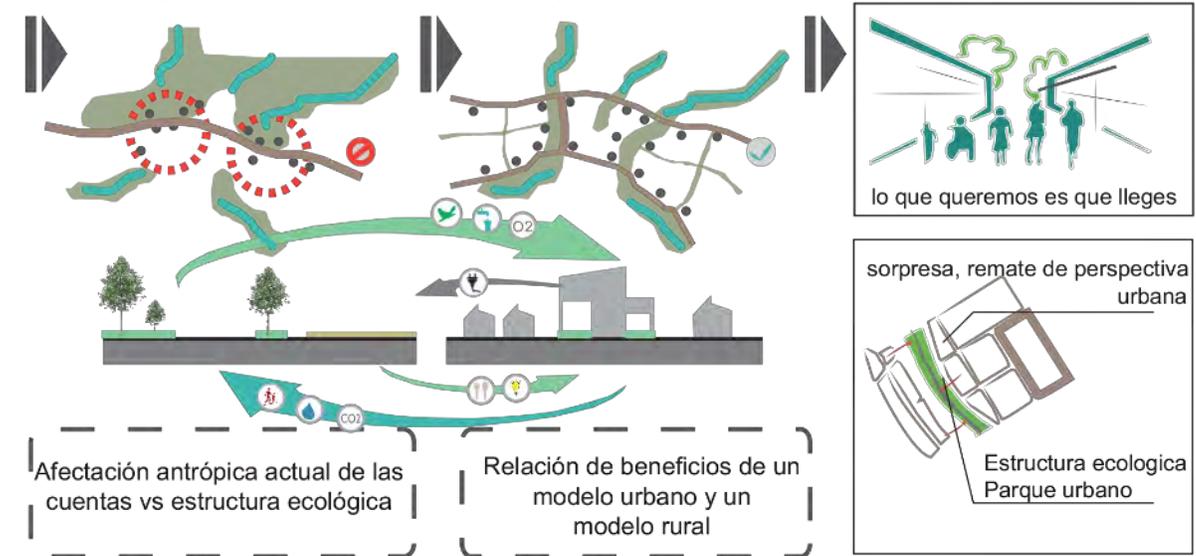
14.2 TRATAMIENTO MEDIOAMBIENTAL – ESTRUCTURA ECOLÓGICA PRINCIPAL



Figura 64. Plano Org. Ambiental En El Reasentamiento Fuente: Propia

Un 30% de las cuencas y las micro cuentas del sector del placer el rodeo están y tienden a ser amenazadas por factores antrópicos, sin existir una clara delimitación ambiental

Figura 65. Esquema Organización Ambiental Prop. En El Reasentamiento Fuente: Propia



Proteger los cuerpos hídricos a través de una estructura forestal medio ambiental importante, que a su vez funciones como elemento articulador para la conformación formal urbana, dinámicas siendo aprovechada como espacio publico

14.3 TIPOLOGÍA Y LÓGICAS DE ASENTAMIENTO (RURAL – URBANO) OCUPACIÓN POLI CÉNTRICA

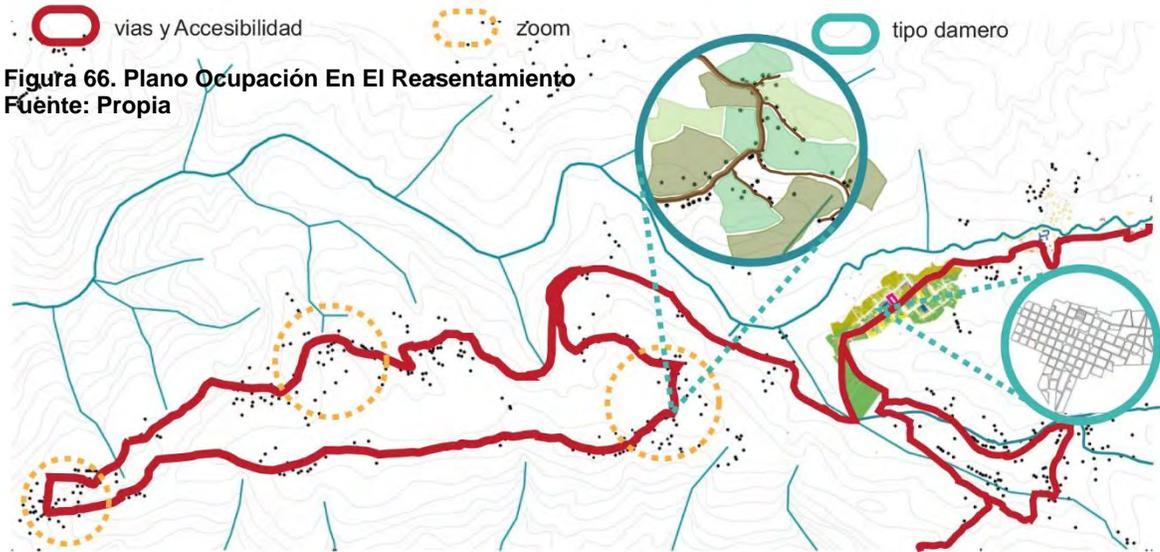
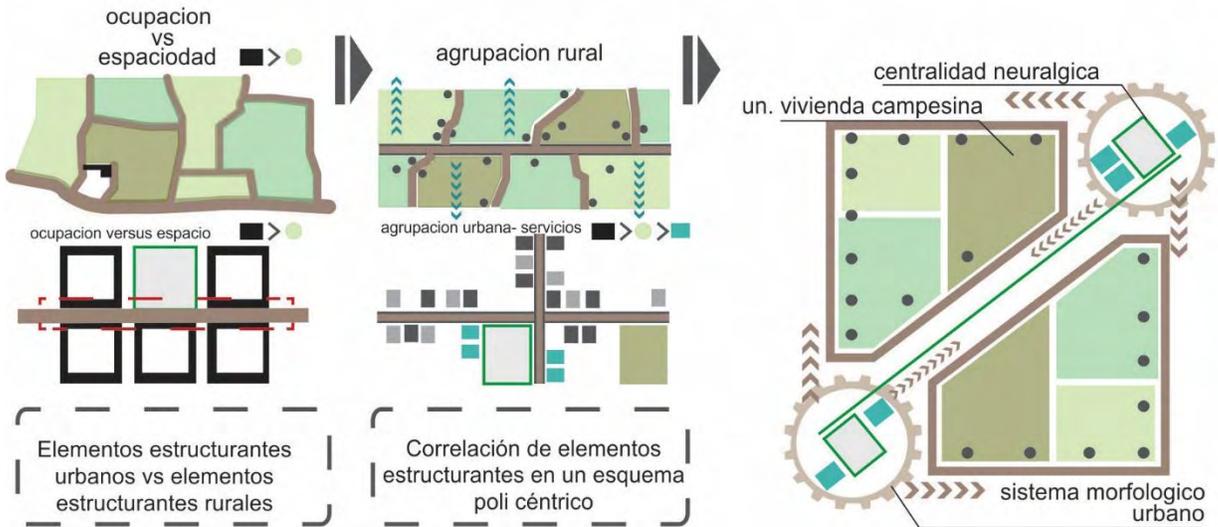


Figura 66. Plano Ocupación En El Reasentamiento
Fuente: Propia

La población receptora se localiza en los corregimientos del rodeo, el placer y maco generando polos de ocupación y tensiones sobre el territorio

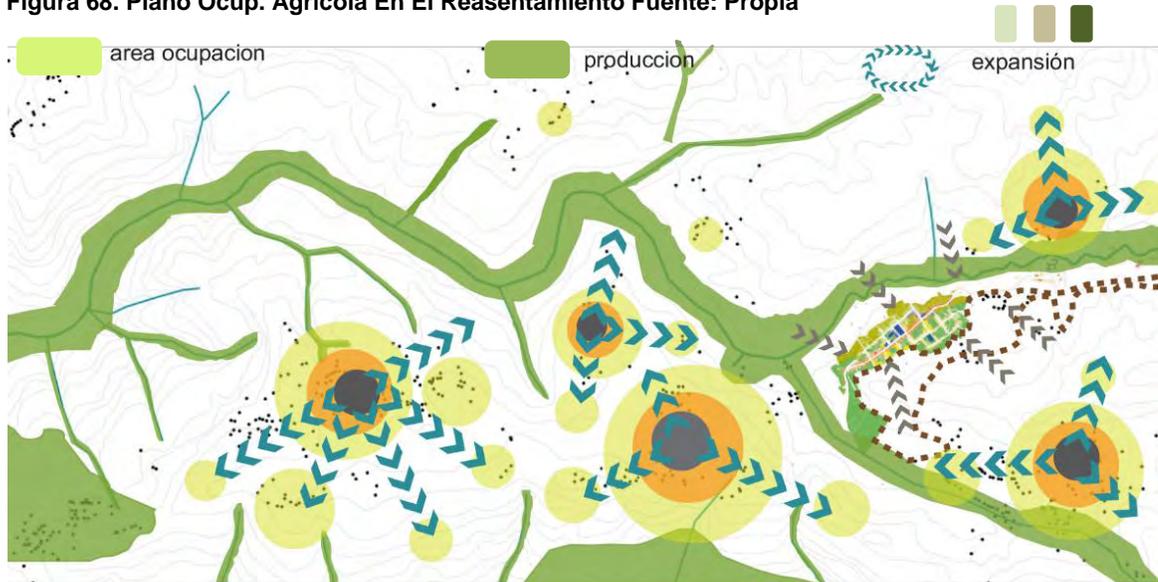
Figura 67. Esquema Ocupación Prop. En El Reasentamiento Fuente: Propia



Potencializar las tipologías rurales actuales de la población receptora, a través de un sistema urbano poli céntrico (el Rodeo y Bellavista) articulado por medio de un eje ambiental y de espacio publico

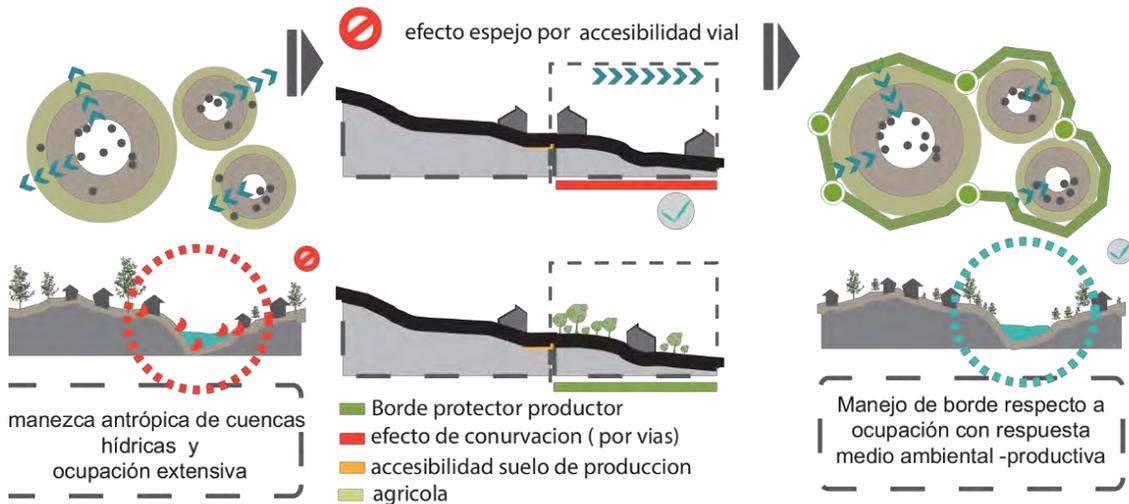
14.4 MODELO COMPACTO DE ASENTAMIENTO – BORDE PRODUCTOR PROTECTOR

Figura 68. Plano Ocup. Agrícola En El Reasentamiento Fuente: Propia



El actual modelo de ocupación es extensivo, territorio dedicado a la ganadería y la agricultura, expandiéndose a zonas de micro cuencas y laderas con alta pendiente

Figura 69. Esquema Ocup. Prop. Agrícola En El Reasentamiento Fuente: Propia

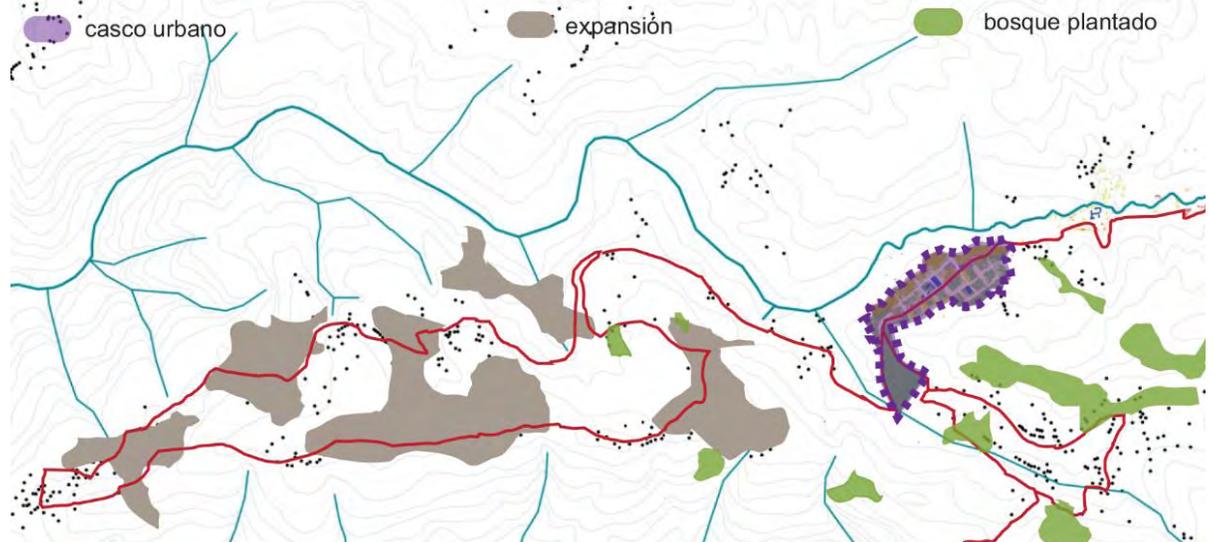


Proyectar en la propuesta de reasentamiento un modelo compacto, en relación con la ocupación del suelo y la expansión del mismo, por medio de un anillo de producción forestal que frene los efectos de crecimiento

14.5 RUR-URBANIZACIÓN – USOS DE SUELO – SINERGIA

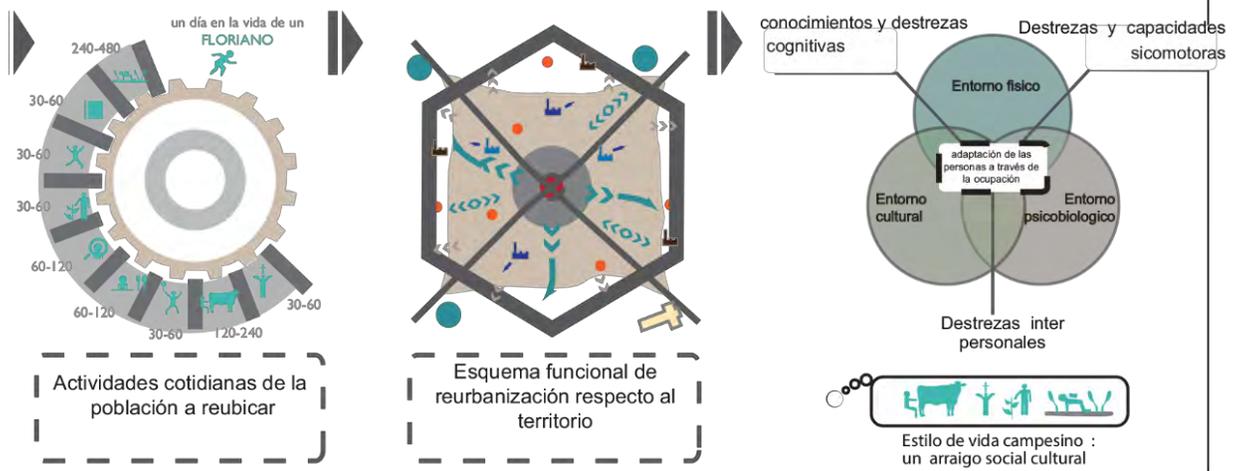


Figura 70. Plano Org. Usos De Suelo En El Reasentamiento Fuente: Propia



El uso del suelo tiende a ser pecuario hacia las laderas, donde el pastoreo es mejor y agrícola disperso entre el rodeo y el bellavista, dinámicas de comunicación vial e interna

Figura 71. Esquema Org. Prop. De Usos De Suelo En El Reasentamiento Fuente: Propia



Reacondicionar las actividades urbanas a través del estudio de la sinergia en funcional de las cualidades urbanas conceptualizadas de la Rur-Urbanización, entendiéndolo como un sistema de función territorial posible y efectivo con respecto a la población

14.6 OCUPACIÓN DEL SUELO RESPECTO A DETERMINANTES TOPOGRÁFICAS



Existen pendientes mayores a 45° actualmente habitadas sin tener en cuenta el riesgo y dificultando el acceso a la zona.



Figura 72. Plano Org. Por Pendientes En El Reasentamiento Fuente: Propia

Figura 73. Esquema Prop. Reordenamiento En El Reasentamiento Fuente: Propia

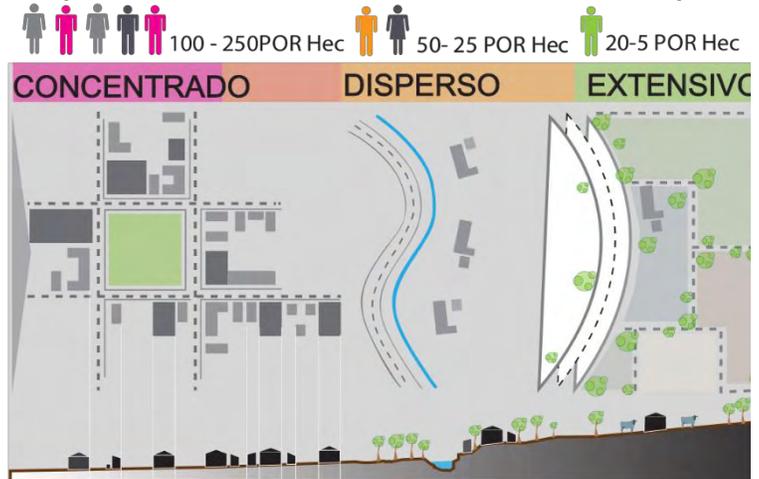
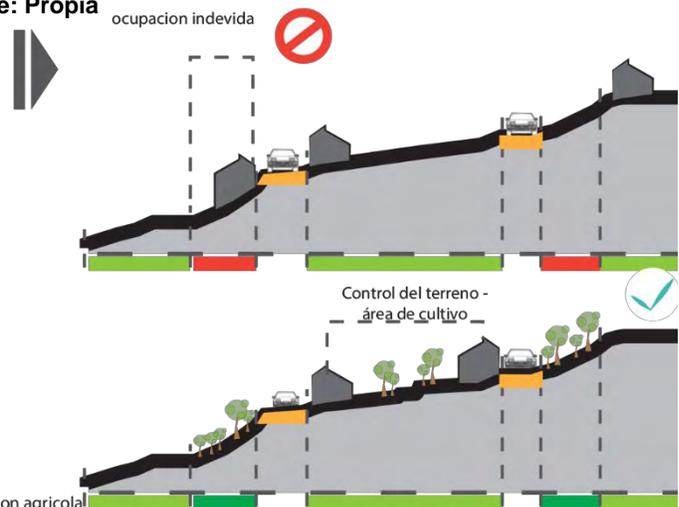


Figura 74. Perfiles Reordenamiento En El Reasentamiento Fuente: Propia

Delimitar la ocupación del Suelo, para un mejor Aprovechamiento de este en relación al territorio receptor

Generar una adaptación Endógena de bajo impacto Liberar las zonas ocupadas de alto riesgo por deslizamiento buscando la mínima intervención Y máximo aprovechamiento



- reforestacion- especies productoras
- accesibilidad
- riesgo deslizamientos(pendiente)
- suelo de produccion agricola

15. PROPUESTA MACRO CONTEXTO EN LA SUB- REGIÓN ANDINA GALERAS

15.1 INTENSIONES

- Consolidar los nuevos poli-centro rurales como una oportunidad para la mejora de servicios básicos ya que presenta un déficit de infraestructura de acueducto y alcantarillado.
- Las condiciones de habitabilidad en el sector rural presentan mal estado y son susceptibles de mejora
- mejorar la calidad de vida de los habitantes mediante la creación de infraestructura enfocada a la educación, para el trabajo y conservación ambiental

15.1.1 Propuesta general holística:

La configuración de la subregión Galeras busca establecer un modelo de ordenamiento territorial que haga frente a la migración de la población campesina a la ciudad mejorando la calidad de vida, oferta de empleo, servicios e infraestructura para los mismos.

15.2 POTENCIALIDADES DE LOS MUNICIPIOS IDENTIFICADAS EN LA SUB REGION ANDINA GALERAS

La sub región andina galeras se caracteriza por poseer potencialidades tanto agronómicas como paisajísticas importantes capaces de solventar las necesidades municipales y aportar a las regionales, siendo importante aprovechar dicho potencial se identifica el carácter de cada municipio dentro de la misma para un posterior desarrollo de los poli centros.

- **NARIÑO:**

Altitud cabecera municipal: 2.367m.s.n.m

Temperatura media: 17.6° C

Población: 7845 hab est. a 2012.

La producción y comercialización agrícola está constituida principalmente por el cultivo de maíz, frijol, papa, café, fique y hortalizas y frutales en pequeñas proporciones. su turismo es generado principalmente por la oferta gastronómica.

- **LA FLORIDA**

Altitud cabecera municipal: 2.177 m.s.n.m

Temperatura media: 22° C

Poblacion: 11 151 hab est. a 2012.

La principal fuente de ingresos proviene de la producción agrícola y pecuaria, actualmente se enfrenta a la problemática de tener su casco urbano en Zona de Amenaza Volcánica Alta

- **SANDONA:**

Altitud cabecera municipal: 1848 m.s.n.m

Temperatura media: 24° C

Poblacion: 50.000 hab est. a 2012

Cuenta con 177 Ha del santuario de Flora y Fauna Galeras, su economía se enfoca en la producción de Café, paja toquilla y manufacturación de la misma

- **CONSACA**

Altitud cabecera municipal: 2000 m.s.n.m

Temperatura media: 20° C

Población: 10.672 hab est. a 2012.

En las actividades agrícolas actualmente 4.500 personas laboran, encontramos la producción de panela como su producto característico

- **YACUANQUER**

Altitud cabecera municipal: 2440 m.s.n.m

Temperatura media: 16° C

Poblacion: 10.012 hab est. a 2012.

Se caracteriza por su producción pecuaria y minera aunque esta última se realiza de forma inadecuada generando una amenaza a la población y el medio ambiente.

- **TANGUA**

Altitud cabecera municipal: 2200 m.s.n.m

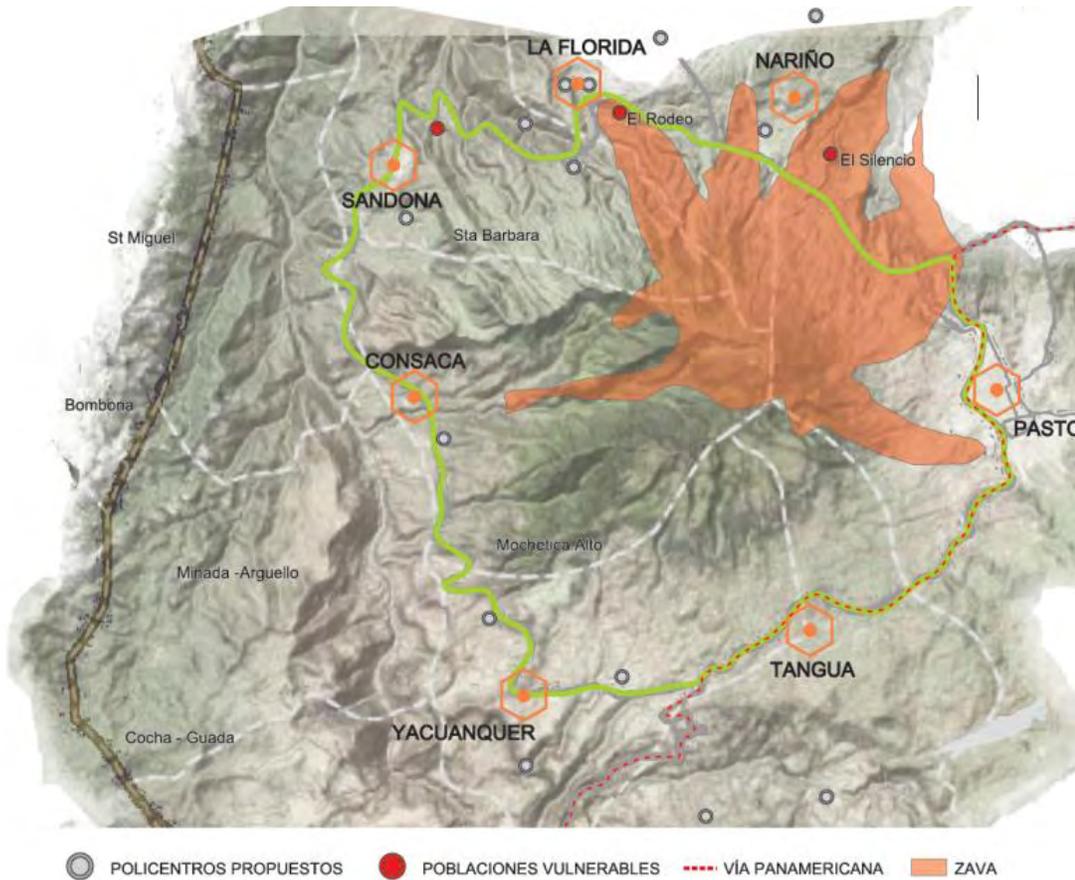
Temperatura media: 19.8° C

Poblacion: 50.000 hab est. a 2012.

El aspecto más importante de este municipio es su riqueza hídrica y producción agropecuaria

15.3 IDENTIFICACION DE LOS POLICENTROS DENTRO DE LOS MUNICIPIOS ESTABLECIDOS EN LA SUB - REGION ANDINA GALERAS

Figura 75. Plano Prop. Macro Poli Centros En La Subregión Andina Galeras Fuente: Propia



- **NARIÑO**

Pradera Alta:

El poli-centro de alto pradera puede recoger la población en ZAVA en las veredas de el chorrillo, además se presenta como una oportunidad de potencializar el comercio al norte del municipio con El Tambo

El Silencio:

El potencial turístico gastronómico y recreativo producto de condiciones climáticas propias para estos y su potencial paisajístico de bosques húmedos y semi- secos.

- **LA FLORIDA**

Plazuelas:

El sector presenta condiciones físicas (planicies para pastoreo) y dinámicas predominantes hacia la producción pecuaria.

El Rodeo:

Los centros de El Rodeo y Bellavista se presentan como la o p o r t u n i d a d e s r e c o g e r la población vulnerable ZAVA en un entorno de producción sostenible que promueva la investigación ambiental y agropecuaria

- **SANDONA**

El Ingenio:

Posee un centro indígena Quillasinga siendo un punto potencial ecológico reforzando el carácter cultural del municipio y aportando a la economía local ya establecida

San Miguel:

Se presenta como un punto de concentración de la producción de panela y capas de albergar a las poblaciones vulnerables por la falla geológica de Bolívar

Santa Bárbara:

Se caracteriza por conservar una fauna en vía de extinción y su cercanía al PNN lo convierte en un escenario potencial de trabajo al turismo ecológico que aporte a la economía del municipio

- **CONSACA**

Bombona

Al ser un punto histórico, actualmente no posee la importancia que debería, siendo necesaria su potencialización como centro turístico y potencial para la región

- **YACUANQUER**

Minada –Arguello

Hace parte integral del área de producción agrícola y pecuaria, es un escenario clave para un sistema de producción limpia con el área de protección Ambiental.

Cocha – Guada

Cumple con las condiciones necesarias de servicios públicos básicos y un área óptima para una futura expansión urbana, delimitada por su orografía.

Mochetica - Alto

Su posición estratégica entre Yacuanquer y la Circunvalar lo presenta como un posible centro de comercio y acopio.

- **TANGUA**

Simitarra

Potencial logística como central de acopio de producción agrícola por la cercanía a la carretera municipal, la vía departamental y la panamericana

Chochimbico

Potencialidad agroindustrial como el máximo productor de maíz y frijol en concordancia con la conexión vial 15.2 sistema intermodal de transporte rural

El servicio está pensado para transportar a las comunidades rurales de los 7 municipios entre si y la ciudad de Pasto como centro logístico, a través de buses a

nivel inter municipal y motocarros en los centros urbanos compuesto por un circuito anexo a la vía circunvalar, con escalas en cada una de las cabeceras municipales como putos de mayor concentración

15.4 SISTEMA INTERMODAL DE TRANSPORTE RURAL REGIONAL

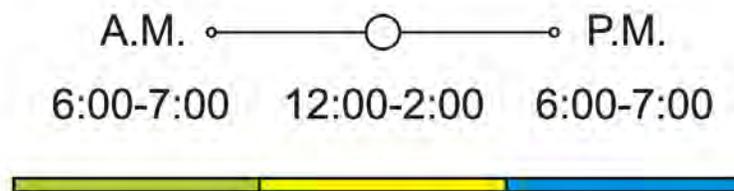
El servicio está pensado para transportar a las comunidades rurales de los 7 municipios entre si y la ciudad de Pasto como centro logístico, a través de buses a nivel inter municipal y motocarros en los centros urbanos compuesto por un circuito anexo a la vía circunvalar, con escalas en cada una de las cabeceras municipales como putos de mayor concentración

Figura 76. Propuesta Sistema Intermodal Macro Sub Región Andina Galeras Fuente: Propia



En la escala municipal cada centro urbano contara con un sistema de rutas entre el centro y los poli centros propuestos

Figura 77. Esquema Funcionamiento Sistema Intermodal Propuesto Fuente: Propia



El circuito intermodal funciona en horarios pico en la mañana, medio día y tarde considerando la dinámica de trabajo, estudio y otros de los habitantes en general

16. PROPUESTA MESO CONTEXTO EN EL AREA NORTE, MUNICIPIOS DE LA FLORIDA, NARIÑO Y SANDONA

16.1 CONCEPTUALIZACIÓN Y PROPUESTA

16.1.1 Riesgo y Propuesta ZAVA

Figura 78. Esquema Prop. Meso Frente A Riesgo ZAVA Fuente: Propia



Mitigar el riesgo generado por la cercanía con el ZAVA, a través de la reserva naturales y la protección de las cuencas y micro cuencas locales como elemento determinante para la planificación y consolidación de los centros propuestos. Posteriormente la recuperación productiva agrícola del s u e l o

16.1.2 Accesibilidad Y Acopio Como Puntos Neurálgicos

Figura 79. Esquema Prop. Meso Puntos Neurálgicos Fuente: Propia

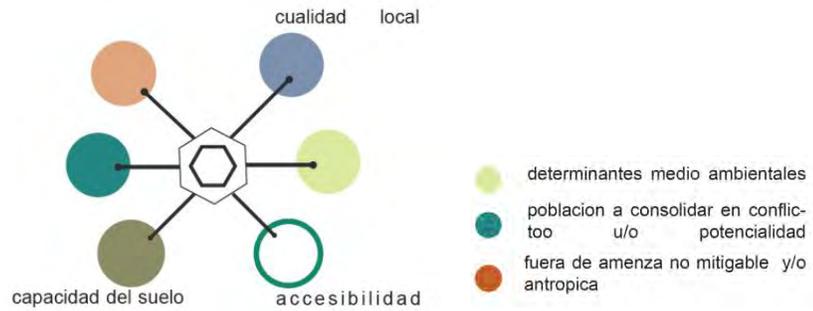


Jerarquización de los centros propuestos en función de servicio he importación, aportando desde la cualidad local hacia un potencial regional mejor consolidado

Continuidad vial y de transporte al consolidar cada núcleo, como un “lugar de paso” logrando así accesibilidad, salida y una adecuada explotación del suelo

16.1.3 Potencialización de las nuevas cualidades

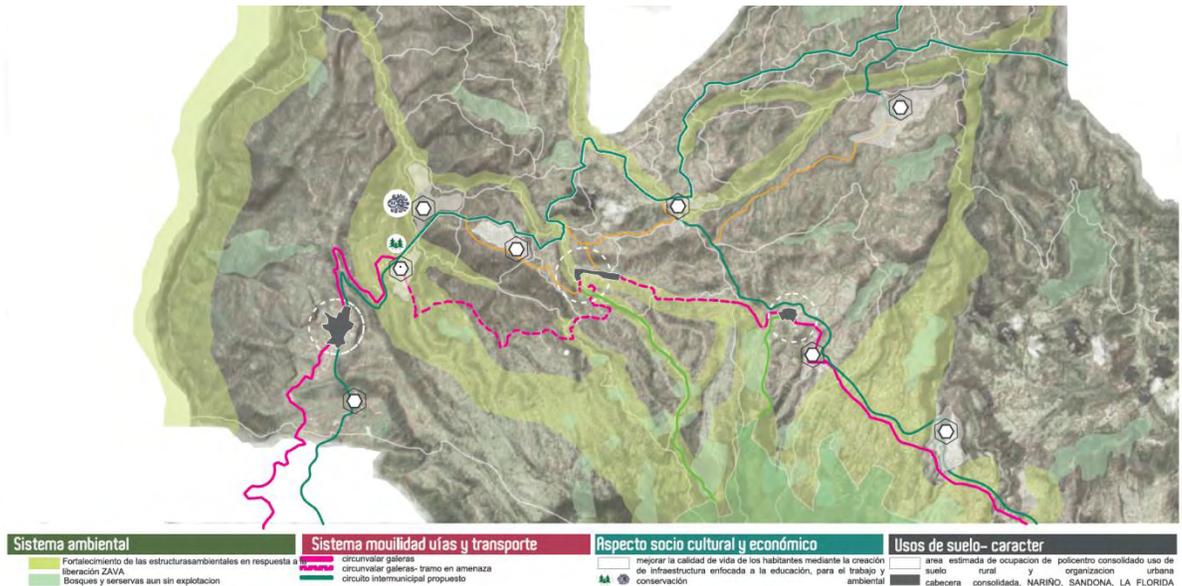
Figura 80. Esquema Prop. Meso Potencialización Fuente: Propia



Potencializar las cualidad óptimas para el desarrollo, al juntar algunas y haciéndolas parte de un sistema de función urbana y r u r al.

16.2 POTENCIALIDAD POR CORREGIMIENTO Y EL CARÁCTER DE LOS POLI-CENTROS PROPUESTOS:

Figura 81. Plano Poli centros Propuestos Meso Contexto Fuente: Propia Fuente: Propia



- **LA FLORIDA**

El Rodeo y Bellavista

Los centros de El Rodeo y Bellavista se presentan como la oportunidad de recoger la población vulnerable Z.A.V.A en un entorno de producción sostenible que promueva la investigación ambiental y agropecuaria

El Ingenio

Posee un centro indígena QUILLASINGA siendo un punto potencial ecológico reforzando el carácter cultural del municipio y aportando a la economía local ya establecida

Plazuelas

El sector presenta condiciones físicas (planicies para pastoreo) y dinámicas predominantes hacia la producción pecuaria.

- **SANDONA**

Santa Bárbara

Se caracteriza por conservar una fauna en vía de extinción y su cercanía al PNN lo convierte en un escenario potencial de trabajo al turismo ecológico que aporte a la economía del municipio

San Miguel

Se presenta como un punto de concentración de la producción de panela y capaz de albergar a las poblaciones vulnerables por la falla geológica de Bolívar

- **NARIÑO**

El Silencio

El potencial turístico gastronómico y recreativo producto de condiciones climáticas propias para estos y su potencial paisajístico de bosques húmedos y semi secos.

17. GENERACIÓN DE PROPUESTA DE REUBICACIÓN DE LA POBLACIÓN VULNERABLE POR ZAVA EN EL MUNICIPIO DE LA FLORIDA ENTRE LAS VEREDAS DE BELLAVISTA Y EL RODEO

17.1 PROPUESTA GENERAL

Figura 82. Plano Propuesta General
Fuente: Propia



ORIENTACION



EQUIPAMIENTOS

Infraestructura: Administrativa, Deportiva, Comercial y de cuidado del medio ambiente



VIVIENDA DISPERSA



VIVIENDA CONCENTRADA



CUERPOS DE AGUA

Ríos quebradas nacimientos lagos artificiales

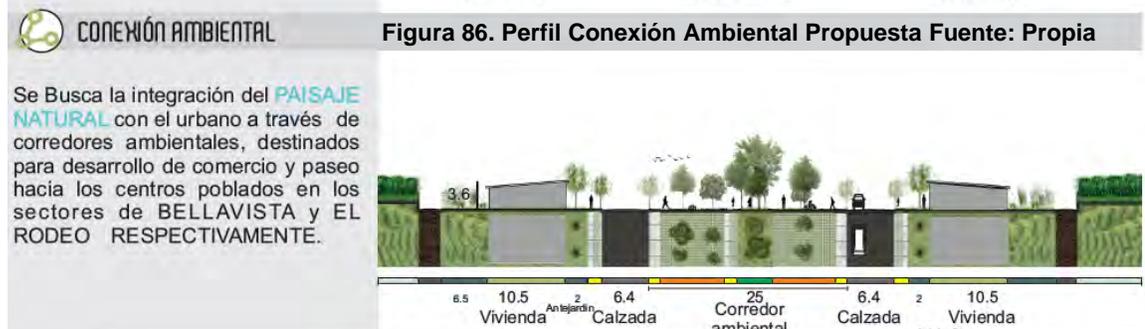
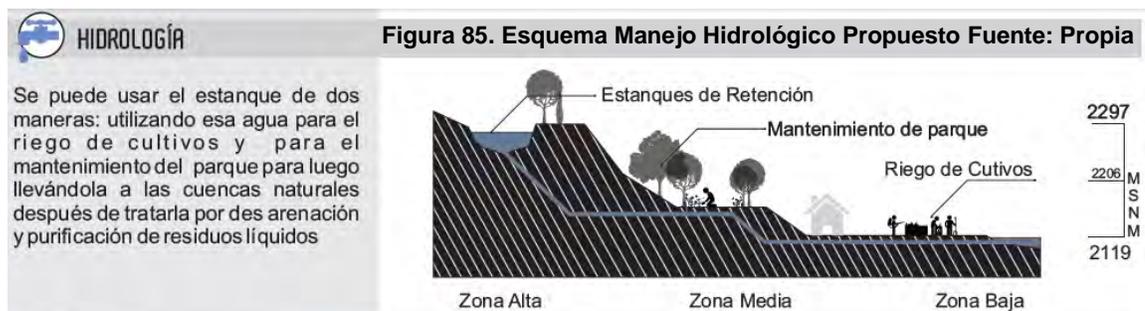
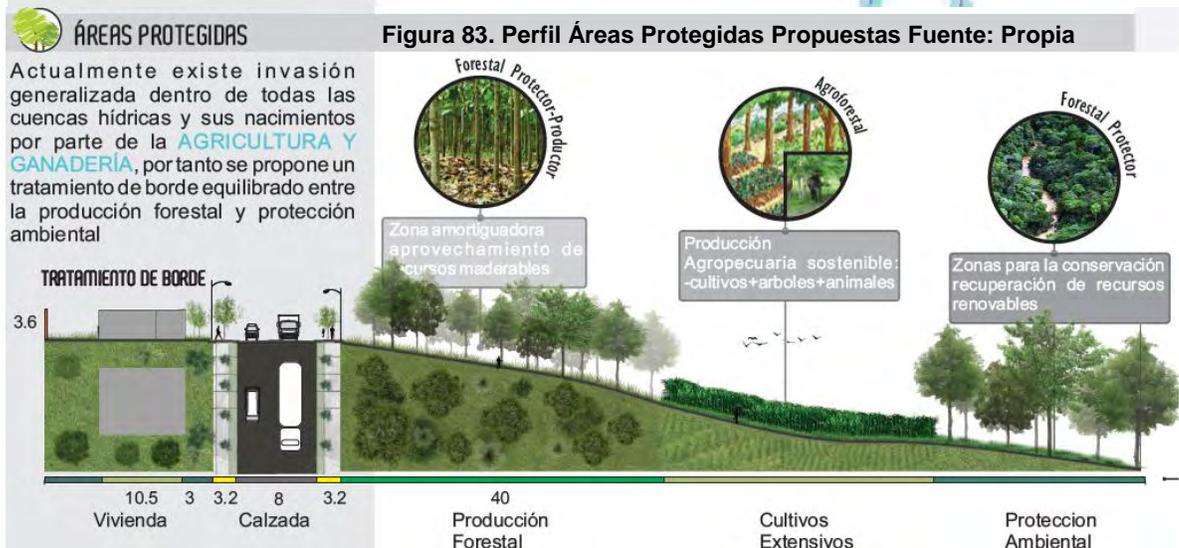


VEGETACION

Áreas de reserva, cultivos, cuerpos de vegetación densa

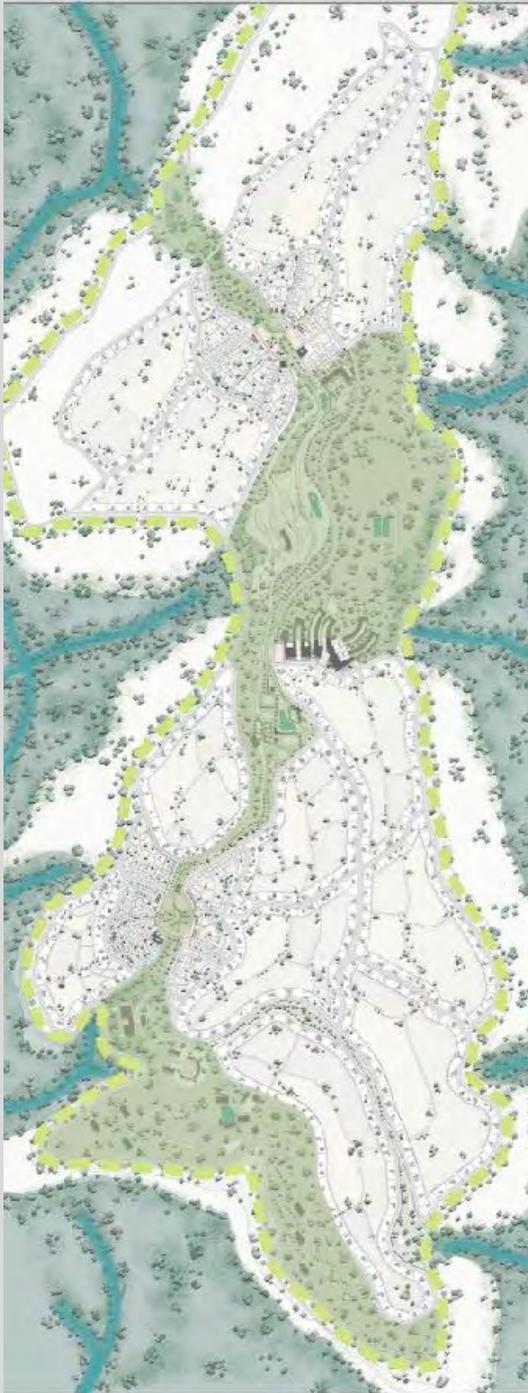
17.2 PROPUESTA SISTÉMICA DE REUBICACIÓN

17.2.1 Sistema Ambiental



- **PROPUESTA AMBIENTAL**

Figura 87. Plano Propuesta Ambiental
Fuente: Propia



ORIENTACION



RESERVA AMBIENTAL



**INTEGRACION
AMBIENTAL**



**ANILLO DE PROTECCION
- PRODUCCION**

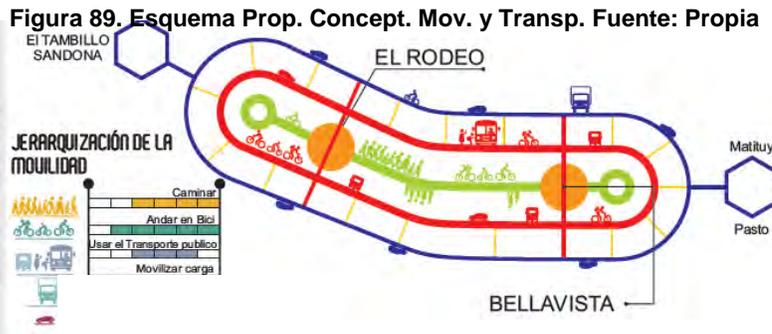


CUENCAS HIDRICAS

17.2.2 Movilidad y Transporte

CONCEPTUALIZACIÓN

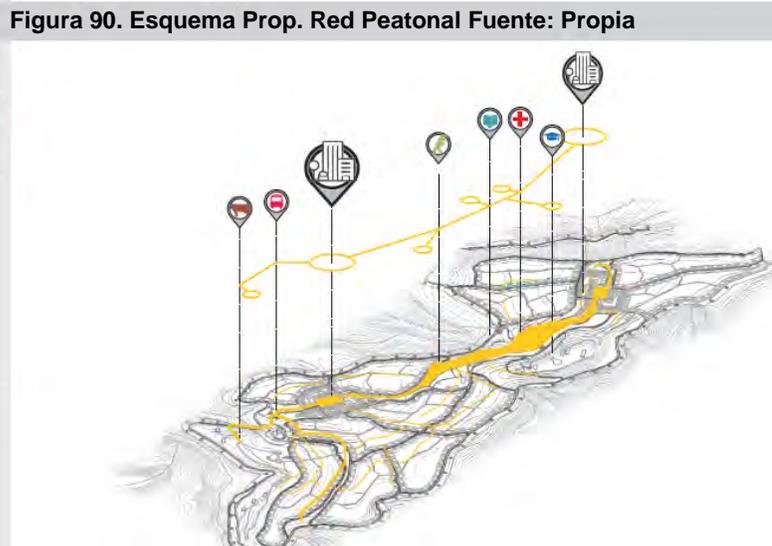
Desde la movilidad la propuesta pretende mantener tráfico vehicular de mayor impacto hacia el exterior del reasentamiento y decantarlo hacia el interior en función de transporte público, ciclorutas y movilidad peatonal a través de **ANILLOS DE MOVILIDAD**, así se le da la prioridad a la movilidad peatonal como la más vulnerable.



RED PEATONAL

Concentrar hacia el interior de los centros en El Rodeo y Bellavista por todas las **DINÁMICAS SOCIALES** predominantes, trabajo, estudio, recreación y salud y articularlos por medio del parque urbano

- PLAZA CENTRAL
- CULTURAL
- SALUD
- DEPORTIVO-RECREATIVO
- EDUCATIVO
- TRANSPORTE
- AGROPECUARIO



CICLORUTA

Como un medio de transporte alternativo de uso cotidiano
La bicicleta como un sistema de transporte para ir al trabajo, para estudiar etc...

Como un medio de recreación y deporte
Aprovecha las visuales y establece la ruta recreativa y paisajísticas circundante al reasentamiento

ARBOLADO

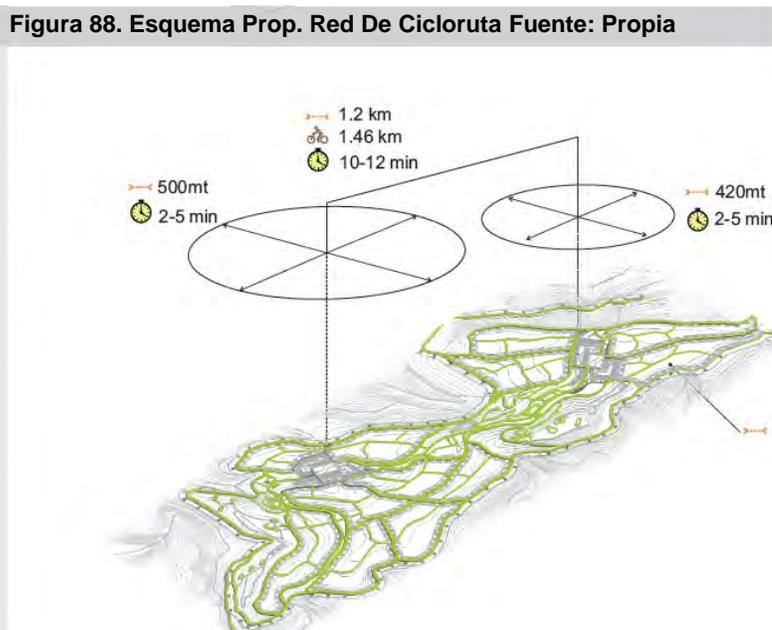
CICLO VÍA

ANDEN

1.3 1.3 0.6

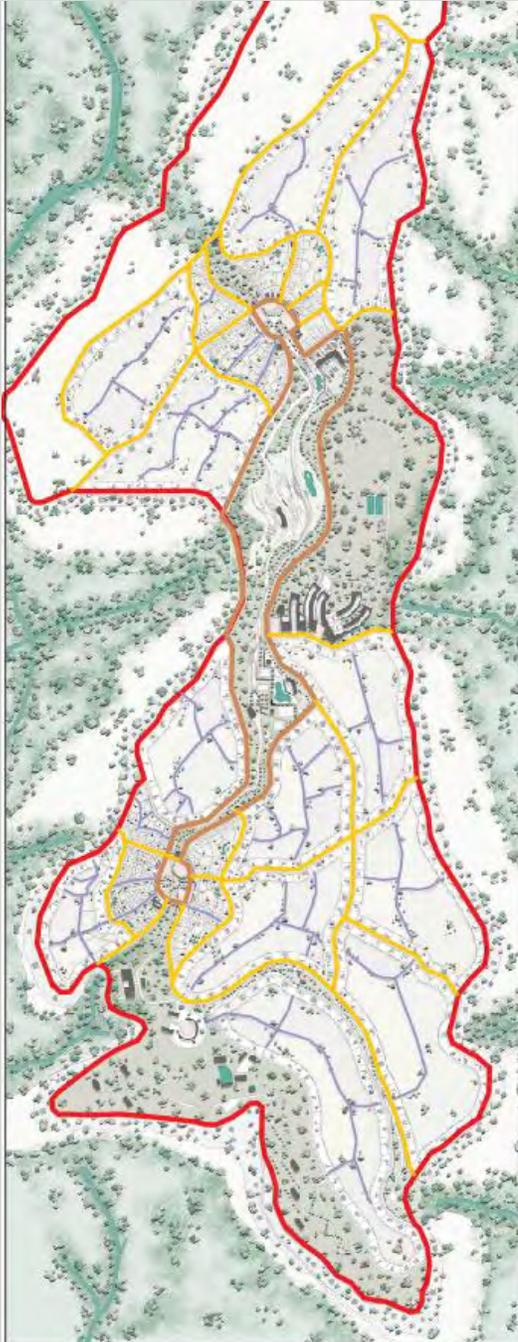
DISTANCIA

DISTANCIA DE RECORRIDO



- **SISTEMA DE MOVILIDAD Y TRANSPORTE**

Figura 91. Plano Propuesta Movilidad Y Transporte
Fuente: Propia



ORIENTACION



ANILLO DE MOVILIDAD EXTERNO



ANILLO DE MOVILIDAD INTERNO



MOVILIDAD COMPLEMENTARIA



CAMINOS ENTRE PARCELAS

17.3.1 Usos y Equipamientos

TIPOS DE SUELO Y TRATAMIENTOS PROPUESTOS

La ocupación óptima de servicios versus población, respecto a las densidades y al modelo de vida acorde al reubicar y al existente en el Rodeo y Bellavista

- Suelo densidad urbana
- parque agrícola- recreación
- Suelo densidad baja (agrícola) - colectivo
- Educativo agropecuario



Figura 92. Esquema Prop. Tipos De Suelo y Tratamientos Fuente: Propia



Respuesta anillo forestal



Respuesta adecuacion comercia



CONCEPTUALIZACION

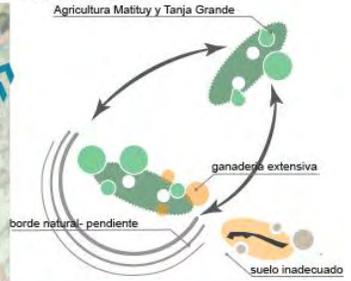
Propuesta Reactivación socio económica, complementaria con el sector de Matituy y Tunja Grande como principales productor agrícola del municipio

- Propuesta re - floreciendo
- Vía de conexión
- Relación comercial

Figura 93. Esquema Prop. Concept. Usos Fuente: Propia



POTENCIALIDADES



OCUPACIÓN POBLACIONAL DEL TERRITORIO

Caracterización de las áreas con mayor densidad de ocupación del suelo, (agrícola y pecuario) como partida para determinar poli centros, BELLA VISTA y el RODEO

- Densidad poblacional por Hectárea
- Asentamiento a reubicar por ZAVA

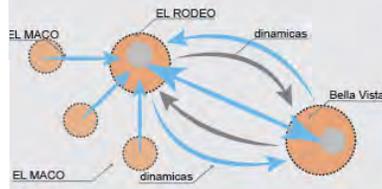
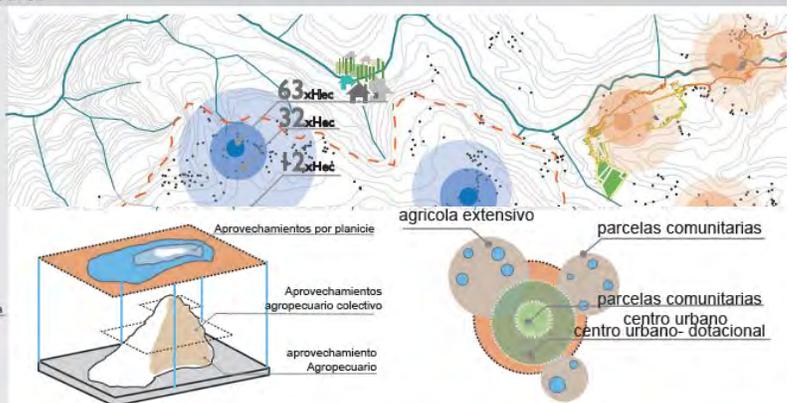


Figura 95. Esquema Prop. Ocup. Tipos De Suelo Fuente: Propia

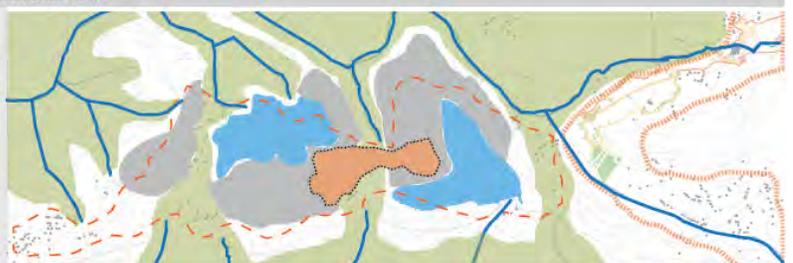


ZONIFICACIÓN OCUPACIÓN Y ASENTAMIENTOS

Determinantes naturales como los nacimientos de quebrada y las pendientes que delimitan las posibles áreas de ocupación, se caracterizan en 2 áreas respectivamente

- Área de ocupación óptima
- Área de ocupación adecuada
- Área de conflicto - ocupación inadecuada

Figura 94. Esquema Prop. Ocup. Poblacional Fuente: Propia



- **SISTEMA DE USOS Y EQUIPAMIENTOS**

Figura 96. Plano Propuesta Usos Y Equipamientos
Fuente: Propia



ORIENTACION



**AREAS DE CULTIVOS
AGRICOLAS COLECTIVOS**



AREA RUR URBANA



RESERVA AMBIENTAL



PARQUE LINEAL



**COLEGIO AGRICOLA
INTEGRADO A RESERVA**



**PARQUE AGRICOLA Y
RECREACION**

17.3.2 Socio Cultural

Figura 97. Esquema Poblacional Actual Fuente: Propia
POBLACIÓN CASCO URBANO: LA FLORIDA

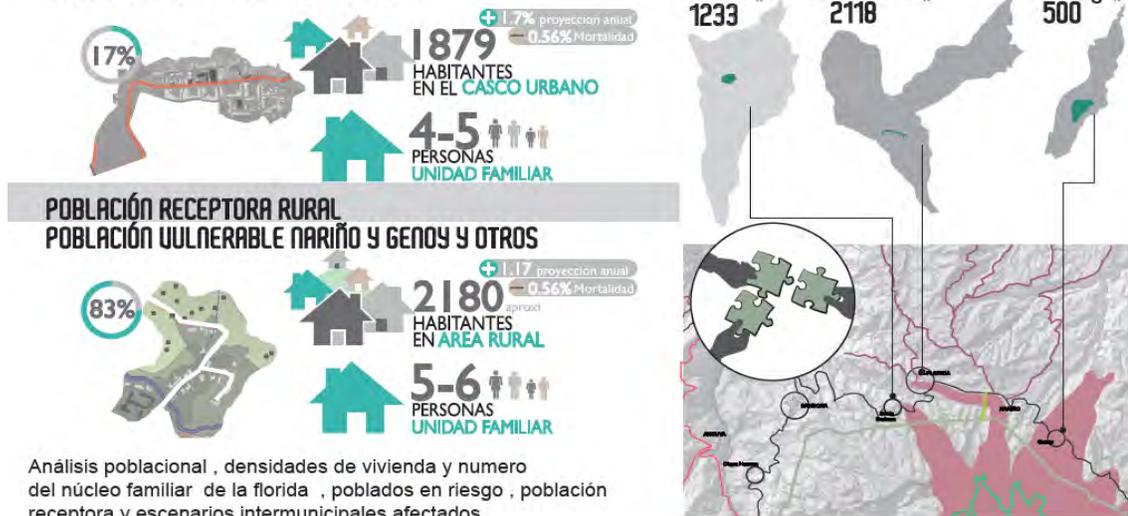
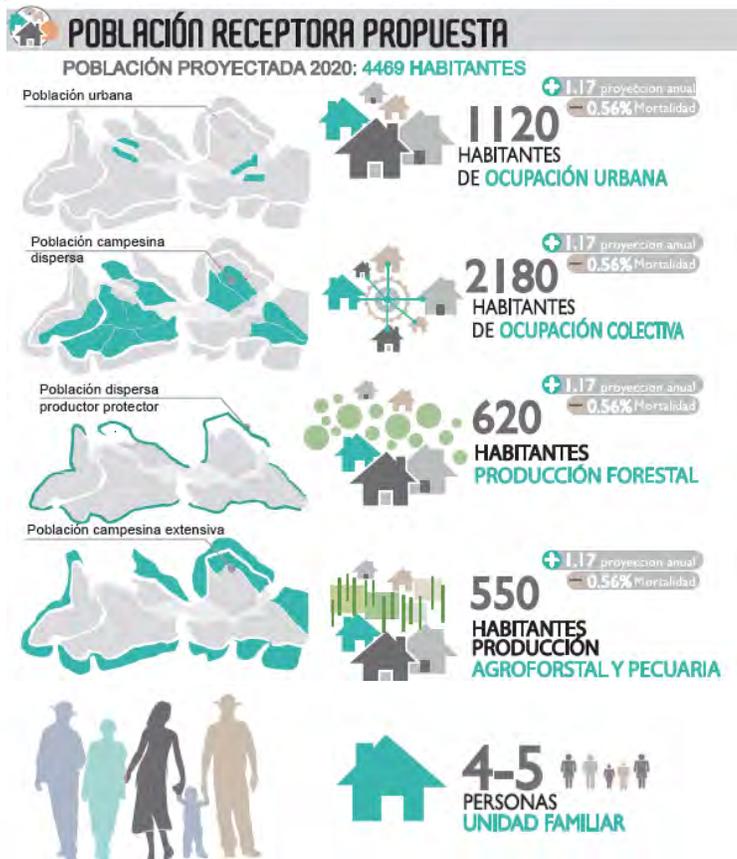


Figura 98. Esquema Poblacional Propuesto Fuente: Propia



Análisis poblacional, densidades de vivienda y número del núcleo familiar de La Florida, poblados en riesgo, población receptora y escenarios intermunicipales afectados

18. ETAPA II: PLANTEAMIENTO PUNTUAL

Una vez establecido el planteamiento urbano por medio de la aplicación de la metodología propuesta, se procede con la segunda etapa de diseño, la cual nos lleva a determinar los puntos relevantes de desarrollo prioritario en el nuevo reasentamiento seleccionando un solo ítem acorde a los criterios tanto técnicos como sociales establecidos en los objetivos de este trabajo inicialmente, manteniendo siempre el enfoque hacia las dinámicas propias del campo, acorde al concepto de sector y de región ya definidos anteriormente.

18.1 DETERMINACIÓN DE LOS PUNTOS FUNDAMENTALES A DESARROLLAR DENTRO DEL PLANTEAMIENTO URBANO

Se establecen 3 categorías para posibilidad de elección a desarrollar

Figura 99. Categorías A Desarrollar En El Reasentamiento Fuente: Propia



**1. ESPACIO
PUBLICO**



2. VIVIENDA



**3. INFRAESTRUCTURA
Y EQUIPAMIENTOS**

Estos ítems contemplan cada uno varios factores influyentes dentro del reasentamiento, sin embargo, se establecerá de acuerdo a los objetivos planteados el más relevante y acertado para el desarrollo dentro del planteamiento puntual en esta segunda etapa

18.2 ELECCIÓN DEL PUNTO A DESARROLLAR

1. ESPACIO PÚBLICO – PARQUE LINEAL

De acuerdo a los objetivos establecidos al inicio de este trabajo en esta etapa se opta por el ítem de espacio público, desarrollan el parque lineal comprendido entre los poli centros del rodeo y bellavista identificados como principal eje de conexión entre los mismos.

19. PROPUESTA PUNTUAL PARQUE LINEAL – UN EJE ESTRUCTURANTE Y DE ESPACIO PÚBLICO



19.1 EL PARQUE COMO ESPACIO PÚBLICO

Dentro de lo establecido como espacio público se destacan las zonas verdes o espacio público efectivo que responde a los espacios de carácter permanente destinados al encuentro ciudadano, frente a los cuales la Organización Mundial de la Salud ha fijado unos estándares mínimos de 10 metros cuadrados por habitante, siendo lo óptimo 15 metros cuadrados por habitante.

Actualmente se encuentra que se destina el 96% de espacio público a la circulación siendo el automóvil el de mayor ocupación, el parque sirve como creación de áreas verdes aumentando el porcentaje ideal de por habitante e implementando medios de transporte limpio disminuyendo el porcentaje hacia el vehículo

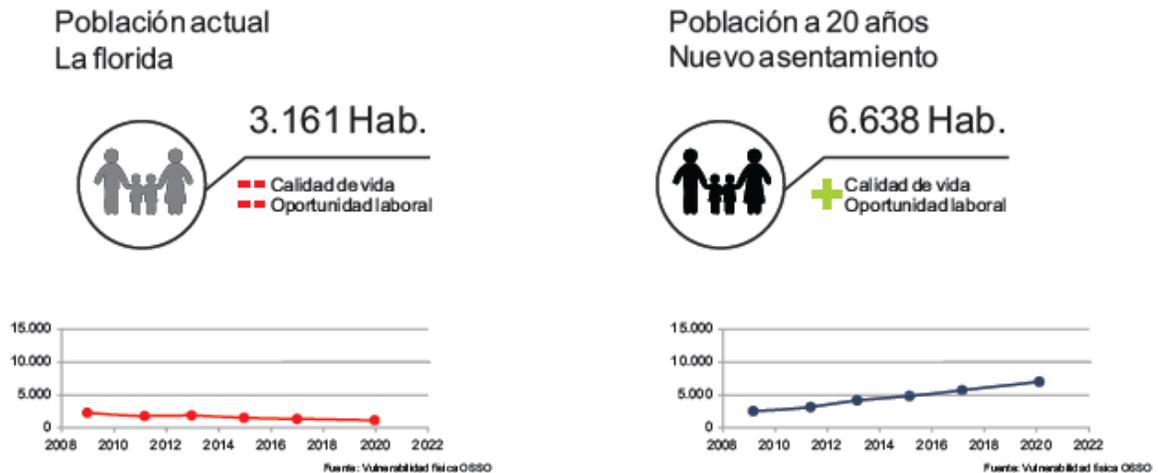
Figura 100. Comparativo E.P.E Ideal vs. Propuesta Fuente: Propia



19.2 EL PARQUE EN EL REASENTAMIENTO

Se sitúa entre los poli centros de bellavista y el rodeo sirviendo a la nueva población de 6638 habitantes proyectada a 20 años, albergando a las poblaciones de la florida bellavista el rodeo y demás personas en riesgo de los asentamientos aledaños, busca suplir las necesidades respecto a la infraestructura y espacio público efectivo de la zona mejorando las expectativas en la calidad de vida de los habitantes al proveer los servicios necesarios

Figura 101. Proyección población a 20 años Fuente: Propia



19.3 LINEAMIENTOS DE IMPLANTACION

Figura 102. Esquemas Lineamientos de Implantación Fuente: Propia



Los policentros definen los puntos claves de concentración poblacional, frente a los cuales se plantea la conexión principal de desplazamiento



Los anillos viales delimitan y señalan los recorridos mas eficaces para la población, y marcan también una ruta efectiva para el peatón para el cual se plantea el espacio publico



El área ambiental que delimita la zona se toma como un punto importante para la creación de un espacio publico natural y confortable, por lo que marca las áreas de mayor interés paisajístico



La nueva infraestructura requiere de una conexión acorde y coherente con las dinámicas de la población por lo que el parque complementa ese eje de articulación entre los centros y la infraestructura nueva

19.4 POSTURA URBANA

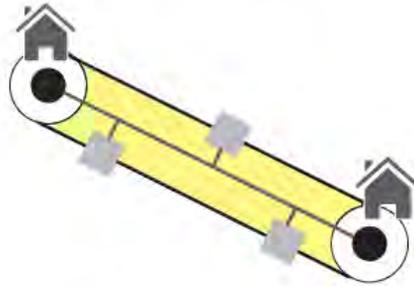
Figura 103. Esquemas Postura Urbana Fuente: Propia

ELEMENTO DE CONEXION



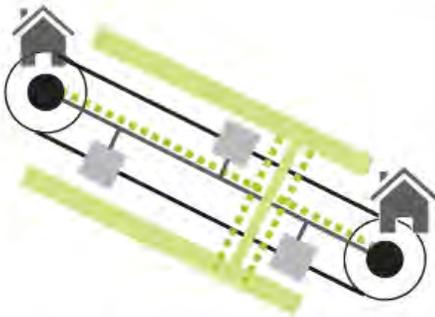
Es un línea de desplazamiento dentro del nuevo asentamiento que permite a los habitantes tener una **COMUNICACIÓN** clara entre las áreas de interés

EJE ESTRUCTURANTE



Crea un **ORDEN** claro para la nueva infraestructura y los centros poblados, definiendo los puntos de mayor importancia para la población

CONTINUIDAD AMBIENTAL



Se hace necesario mantener el carácter natural de la zona por lo que se le da continuidad a los puntos principales ambientales integrandolos al parque

SECTORIZACION



Administrativo
Centros Poblados
El Rodeo
Bellavista



Salud
Hospital



Educativo
Colegio Agrícola
Jardin Infantil



Reserva Ambiental
Áreas verdes de
protección.



Cultural
Colegio Agrícola
Jardin Infantil



Deporte y Recreación
Centro deportivo

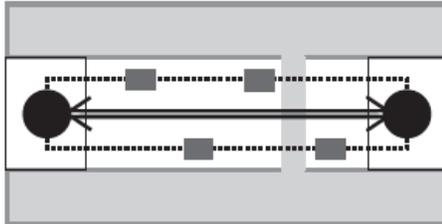


Se establecen zonas de acuerdo a el tipo de infraestructura presente en pro de crear ambientes acordes a las dinamicas de cada uno

19.5 CONCEPTUALIZACION - CARACTERIZACION

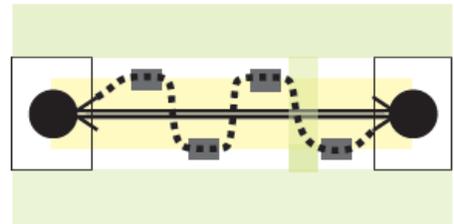
Figura 104. Esquema Conceptualización – Caracterización Fuente: Propia

CONECTAR



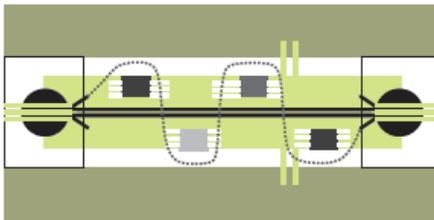
Desplazamientos efectivos entre los centros poblados, la nueva infraestructura y los puntos de mayor interés público

RECORRER



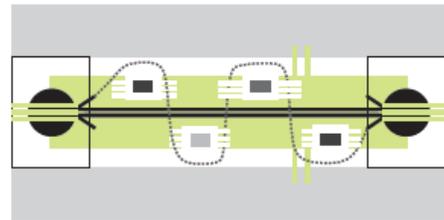
Las rutas eficientes entre los centros de El Rodeo y Bellavista se aprovechan para generar otros ambientes a su paso e invitar al recorrido entre la nueva infraestructura presente en la zona

MIXTURAR



Mezclar los diferentes ambientes para crear un recorrido versátil al transeúnte y capaz de suplir las necesidades del mismo

EXALTAR



Define los puntos en el recorrido de la implantación de cada equipamiento dentro del parque diferenciando las zonas establecidas por los ambientes de los mismos

19.6 POSTURA POR SECTOR

19.6.1 Analisis por sistemas de los elementos que rodean al parque

Figura 105. Esquema Análisis de Usos Fuente: Propia



El parque al ser el principal eje de conexión entre los dos centros se encuentra rodeado por diferentes tipos de uso, frente a los cuales se plantea una respuesta de franjas dependiendo de los criterios del parque frente a cada uno, se observa que prima vivienda dispersa y reserva natural

Figura 106. Esquema Análisis Vial Fuente: Propia



El parque cuenta con la comunicación directa hacia los dos circuitos principales de movilidad vehicular y se propone una tercera conexión interna del parque que sea exclusivamente peatonal acompañado de una cicloruta

Figura 107. Esquema Estructura Ecológica Fuente: Propia



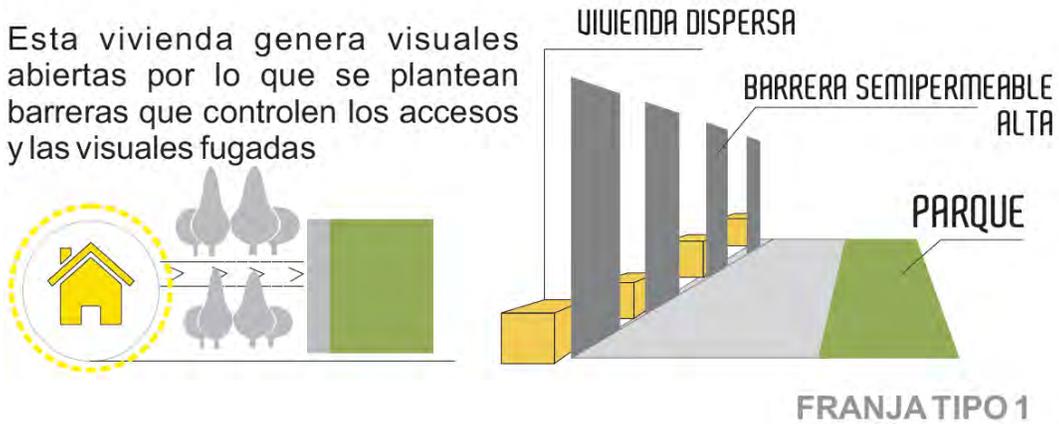
Posee los ejes ambientales principales que estructuran una zona central donde se pretende continuar con el carácter de paisaje natural y contemplativo en su mayoría respetando las reservas planteadas por el nuevo asentamiento

19.6.2 Franjas como respuesta a los elementos que rodean el parque

Figura 108. Esquemas Franjas Respuesta a Vivienda Fuente: Propia

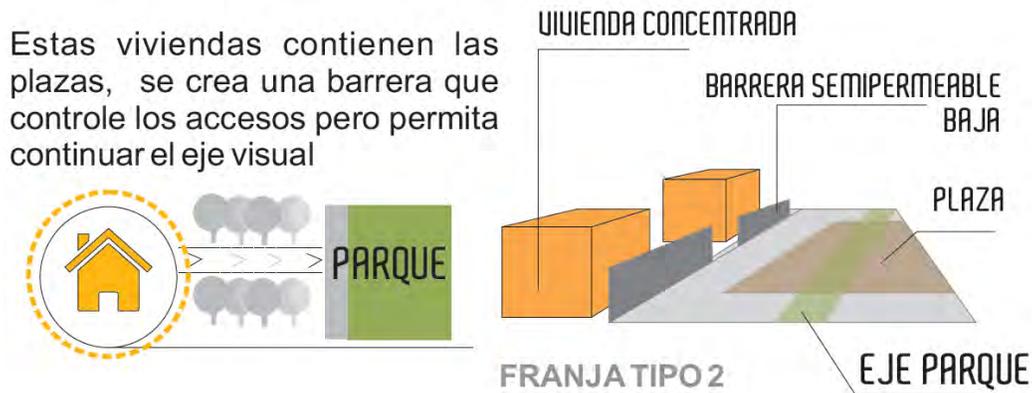
RESPUESTA VIVIENDA DISPERSA

Esta vivienda genera visuales abiertas por lo que se plantean barreras que controlen los accesos y las visuales fugadas



RESPUESTA VIVIENDA CONCENTRADA

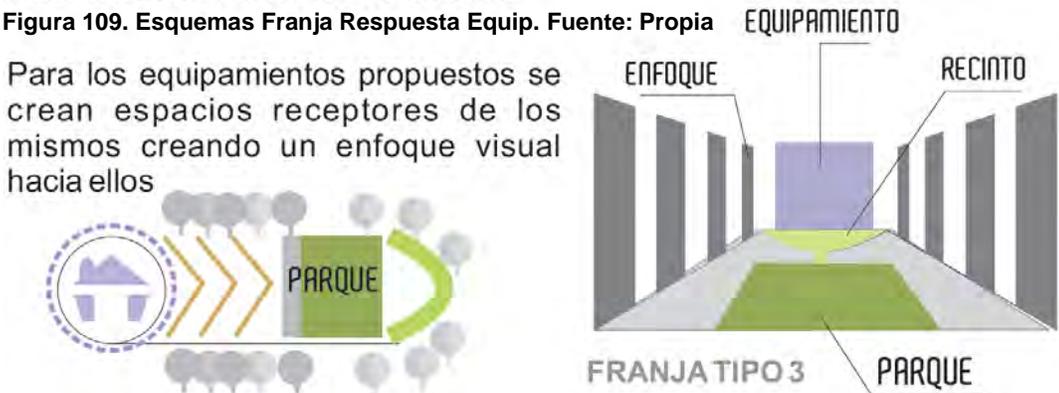
Estas viviendas contienen las plazas, se crea una barrera que controle los accesos pero permita continuar el eje visual



RESPUESTA HACIA EQUIPAMIENTO

Figura 109. Esquemas Franja Respuesta Equip. Fuente: Propia

Para los equipamientos propuestos se crean espacios receptores de los mismos creando un enfoque visual hacia ellos



La franja del eje de conexión responde a la necesidad de marcar la transición del circuito vehicular y el espacio abierto del parque por lo que se plantea una barrera semipermeable alta y una baja entre la cicloruta y lo peatonal que permita la continuidad visual

Figura 110. Esquema Respuesta Circulo Vial
Fuente: Propia



Perfiles circuitos de movilidad frente al parque

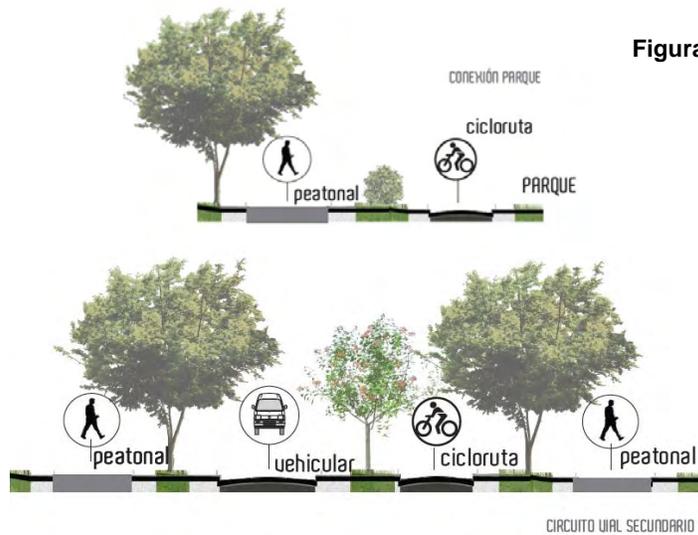
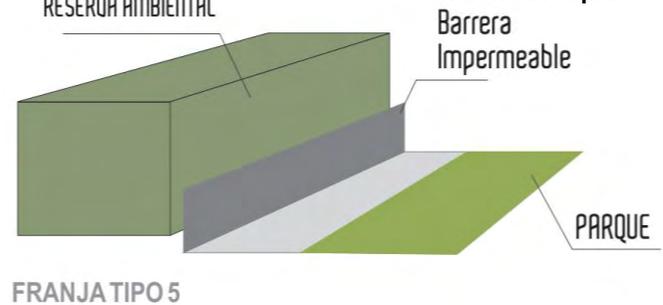


Figura 111. Esquema Perfil Vial
Fuente: Propia

Esta zona se crea dentro del parque proporcionando un punto de importancia vegetal, sin embargo al ser reserva de protección no se la interviene directamente y se la toma solo de manera contemplativa y como eje importante de conexión visual ambiental

Figura 112. Esquema Franja Respuesta a Reserva
Fuente: Propia



19.7 SINTESIS ESQUEMA BASICO DE ORGANIZACION

Se establecen los poli centros como los puntos relevantes de la conexión principal y se crea el eje de articulación urbana entre los centros poblados

El eje marca el espacio público y se convierte en parque en torno a él se establecen los nuevos equipamientos de acuerdo a las dinámicas de la población y se determinan las zonas dentro del mismo

Una vez definidas las zonas se aplican las respuestas por franjas de acuerdo al contexto del parque definiendo las áreas permeables y de conexión, además de los puntos de acceso permanencia y recorrido

Figura 113. Síntesis Esquema Organización Fuente: Propia



20. PROPUESTA PARQUE LINEAL

20.1 PLANO PROPUESTA GENERAL ESPACIO PUBLICO PARQUE LINEAL ENTRE LOS POLICENTROS DE LAS VEREDAS DE BELLAVISTA Y EL RODEO

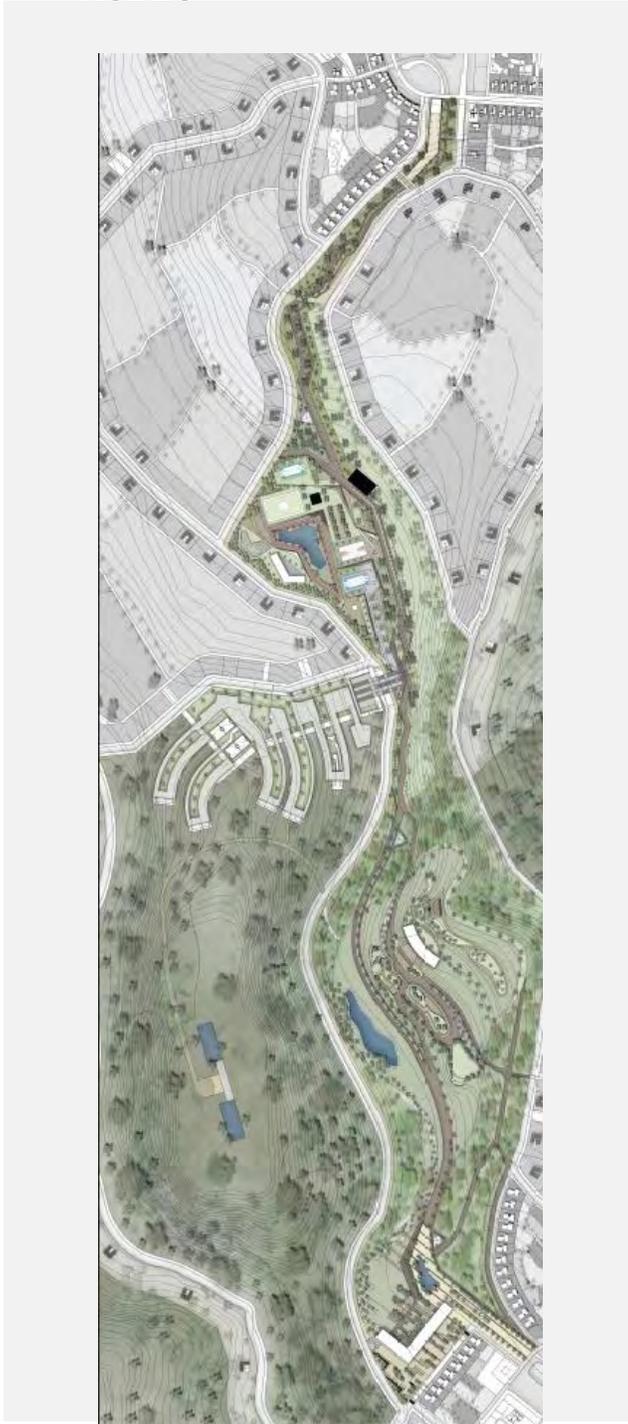


Figura 114. Plano Propuesta General Parque Lineal
Fuente: Dronia

ORIENTACION
ESC. 1: 1000



Equipamientos

Infraestructura: Administrativa, Deportiva, Comercial, y de cuidado del medio ambiente



Vivienda Concentrada

D. 100 - 250 x ha



Vivienda Dispersa

D. 50 - 25 x ha



Vegetación

Áreas de reserva, vegetación en general



Franja de Protección



Cuerpos de Agua

Micro cuencas, quebradas, lagos artificiales



SENDERO PEATONAL

20.2 SISTEMAS INCLUIDOS EN EL PARQUE LINEAL

Figura 115. Esquemas Sistémicos Parque Lineal Fuente: Propia

CONTINUIDAD AMBIENTAL POR MEDIO DE CORREDORES BIOLÓGICOS

Los corredores biológicos funcionan como parches de continuidad ambiental por medio de continuidad de especies de relaciones naturales en pro de generar vínculos entre los nacimientos y cuencas que generan una tensión importante siendo aprovechable para la restitución de especies animales



ESTRUCTURA DE RECORRIDO PEATONAL PRINCIPAL

El recorrido peatonal se establece bajo el criterio de conexión efectiva y accesible para todos por lo que los tramos no superan el 8% de pendiente y articula la infraestructura de mayor importancia para la población



OCUPACIÓN TANGENCIAL

El sendero peatonal marca la conexión principal entre los centros poblados y la infraestructura sin embargo se establece de tal manera que el acceso a los equipamientos se exalte sin ser un paso obligado dejando las áreas de influencia de los mismo en ocupación tangencial al sendero



USOS Y ACTIVIDADES

Las actividades varían de acuerdo a la dinámica que propone la infraestructura se distinguen 4 zonas importantes que son la recreación al deportiva marcada por el polideportivo, la educativa por el colegio, el parque biblioteca por la biblioteca y el hospital

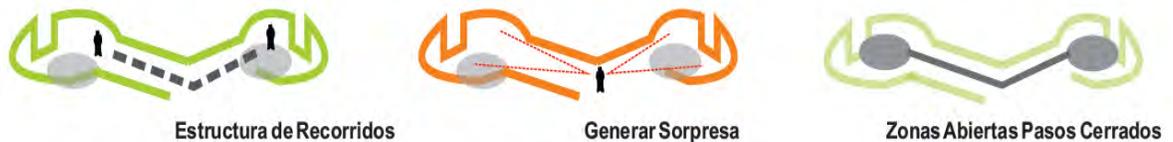


20.3 ELEMENTOS ESTRUCTURANTES CONCEPTUALES PROPUESTA PARQUE LINEAL

20.3.1 El parque lineal como espacio publico

Se integran los conceptos de parque con el de espacio público creando los ambientes que proporciona la naturaleza dentro del parque y referenciándola como barrera de acuerdo a las necesidades al mismo tiempo que se tiene en cuenta el espacio público respondiendo al contexto en el que se encuentra e integrándolo al sistema ambiental que este propone

Figura 116. Esquemas Estructura Parque Lineal Fuente: Propia



20.3.2 Caracterización de zonas como medio de apropiación

La creación de zonas con diferente carácter permite crear espacios con un fin claro permitiendo su recorrido y disfrute constante capaz de generar la apropiación del usuario brindándole cuidado para su propio bienestar, crea un parque integral lleno de mixturas y suple las necesidades actuales de la población

Figura 117. Definición Zonas Parque Lineal Fuente: Propia



20.3.3 El espacio público de acuerdo al usuario

Los usuarios de parques y jardines, concretamente ancianos, niños y la población inactiva, encuentran en las zonas verdes la satisfacción de una demanda concreta que tiene que ver con lo lúdico y el descanso, beneficiándose al mismo tiempo de todo el resto de efectos favorables que otorgan éstos espacios. Otros grupos de la población se sirven de los espacios verdes de manera distinta, más dinámica, como paseo, sitio de lectura, tertulia, entre otros (Ballester, 2003; Gómez, 2005).

Recorridos

Figura 118. Esquemas de Recorridos Fuente: Propia



Permanencias

Figura 119. Requerimiento espacial según usuario Fuente: Propia



21. TRATAMIENTO MEDIOAMBIENTAL

21.1 TIPOS DE VEGETACION

Figura 120. Tipos de Vegetación Fuente: Propia

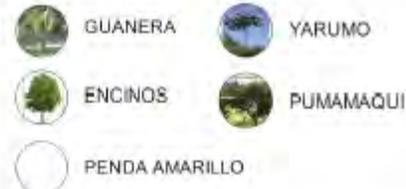
TIPO DE VEGETACION	CLASIFICACION	FUNCION
TIPO 1 ORNAMENTAL Flores y plantas vistosas Porte llamativo Facilidad para hacer setos Hojas o brácteas llamativas Aceites volátiles de aroma agradable	A ARBOREA ALTA B ARBOREA MEDIA C ARBOREA BAJA D PLANTAS	<p>sombra Ornamental. enmarcar</p> <p>Enfatizar geometrías</p>

ESPECIES

A ARBOREA ALTA >15 M	B ARBOREA MEDIA	C ARBOREA BAJA
<p>GU</p>	<p>AM</p>	<p>CH</p>
<p>MO</p>	<p>AR</p>	<p>TM</p>
<p>YR</p>	<p>ALP</p>	<p>AP</p>

TIPO DE VEGETACION	CLASIFICACION	FUNCION
TIPO 2 CONSERVACION Y RECUPERACION Especies que por sus características ayudan a mantener las características naturales del suelo donde habitan por tanto ayudan a su recuperación y conservación	A R I P A R I A (CONSERVACIÓN DE QUEBRADAS) B BORDELAGOS C ESPECIES NATIVAS DE PROTECCION	

ESPECIES

A R I P A R I A (CONSERVACIÓN DE QUEBRADAS) DE PROTECCIÓN 	B BORDELAGOS 	C ESPECIES NATIVAS DE PROTECCION 
---	---	--

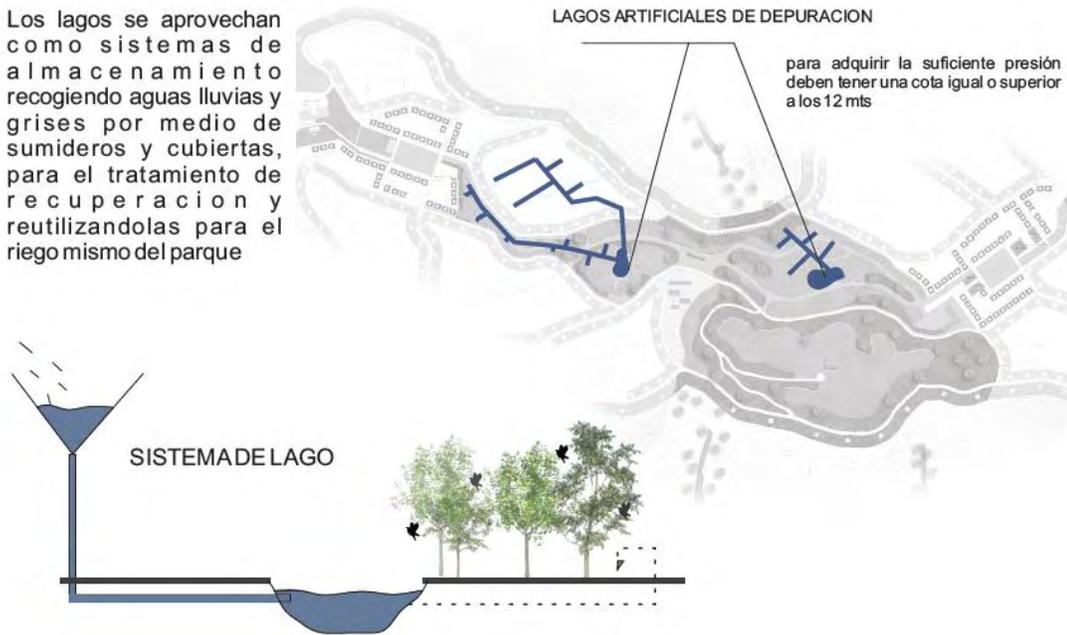
TIPO DE VEGETACION	CLASIFICACION	FUNCION
TIPO 3 FRUTALES Y CULTIVOS Arboles y plantas que por sus características sirven de doble uso tanto productivo de bajo nivel y ornamentación.	A FRUTALES B HORTALIZAS	

21.2 TRATAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES

Figura 121. Tratamiento de Aguas por Medio de Estanques de Purificación
Fuente: Propia

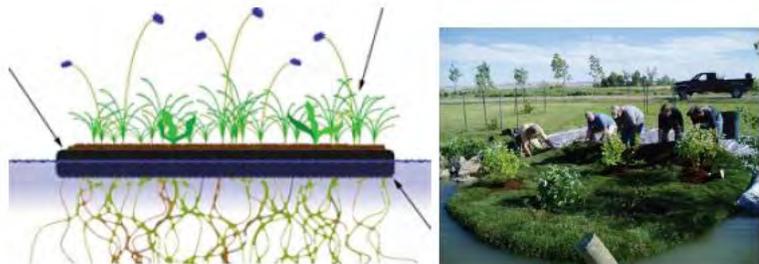
TRATAMIENTO PRO MEDIO DE ESTANQUES DE PURIFICACION

Los lagos se aprovechan como sistemas de almacenamiento recogiendo aguas lluvias y grises por medio de sumideros y cubiertas, para el tratamiento de recuperación y reutilizandolas para el riego mismo del parque



Los tratamientos de depuración flotantes

Están construidas con una matriz de fibras de poliuretano (100% reciclado e inerte) que proporcionan adherencia y flotabilidad. Sobre ella se cultivan plantas cuyas raíces penetran en el agua absorbiendo nutrientes y fijando partículas en suspensión.



21.3 APLICACIÓN TRATAMIENTOS MEDIOAMBIENTALES POR ZONA

Figura 122. Tratamiento Medioambiental Reserva Fuente: Propia

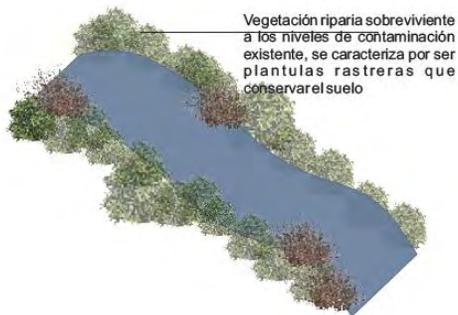


AREA DE RESERVA AMBIENTAL

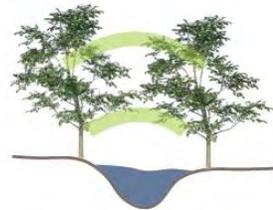
TRATAMIENTO QUEBRADA

El nuevo asentamiento se encuentra rodeado de varias cuencas hídricas que actualmente se encuentran invadidas lo que conlleva un gran peligro de infectar las principales fuentes hídricas de las poblaciones cercanas, por esto se hace necesario:

① Implementación de Vegetación Fotoremediadora



Especie : Cordoncillo



② Reforestacion con Vegetación Riparia y Endemica

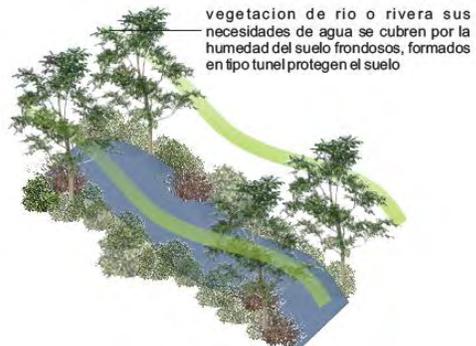


Figura 123. Tratamiento Medioambiental Por Zonas Fuente: Propia



22. DETALLE ZONA 1 HOSPITAL

22.1 LOCALIZACION

LOCALIZACIÓN GENERAL

Figura 124. Localización Zona 4 Hospital



CRITERIOS DE UBICACION

- CERCANIA AL CENTRO POBLADO
- ACCESO A LOS CIRCUITOS VIALES PRINCIPALES
- ACCESO AL CIRCUITO PEATONAL PRINCIPAL
- DINAMICAS URBANAS COMPATIBLES

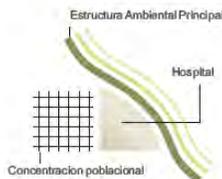
BORDE TRANSICION



22.2 CRITERIOS DE IMPLANTACION

Figura 125. Planteamiento Conceptual Zona 4 Hospital Fuente: Propia

BORDE TRANSICION



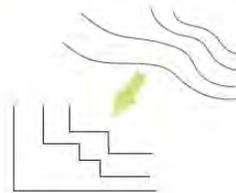
El hospital funciona como borde entre el centro poblado y las áreas ambientales por lo que cumple la función de realizar el camino entre estas dos zonas

INTEGRACIÓN DE AMBIENTES



Se busca hacer una transición suave permitiendo a las áreas verdes meterse dentro de las duras y viceversa

ADAPTACION FORMAL



Se busca generar un ambiente totalmente intervenido por lo que se opta por formas ortogonales que lleven la dirección de las curvas de nivel

CONCEPTO

SEGURIDAD
TRANQUILIDAD

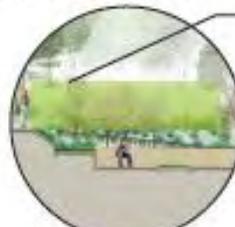


Requiere un ambiente capaz de albergar y mantener la tranquilidad de los usuarios traducido en espacios sin ruido que inviten a la calma y recorribles por cualquiera que llegase a tener una discapacidad

FRANJAS APLICABLES EN LA ZONA



APLICACION FRANJA CONCEPTUAL



Se aplica la franja de barrera impermeable pro medio de vegetación abundante jardines y arbustos que eviten rotundamente el paso pro ese borde al tiempo que crea un túnel agradable en la vía para el conductor y evita la molesta visual de autos desde el parque

FRANJAS APLICABLES EN LA ZONA



APLICACION FRANJAS CONCEPTUALES



La aplicación varía de acuerdo al sector manteniendo el concepto, se plantea una franja a modo de montículo con vegetación arbórea endémica que permite la continuación del eje ambiental y crea un límite tanto visual como peatonal entre las viviendas y el parque

22.3 CLASIFICACION SUB ZONAS HOSPITAL

Figura 126. Planteamiento Conceptual Zona 4 Hospital 2

Clasificación sub - zonas hospital



La aplicación varía de acuerdo al sector manteniendo el concepto, se plantea una franja a modo de montículo con vegetación arbórea endémica que permite la continuación del eje ambiental y crea un límite tanto visual como peatonal entre las viviendas y el parque

ESTRUCTURA DE BORDES

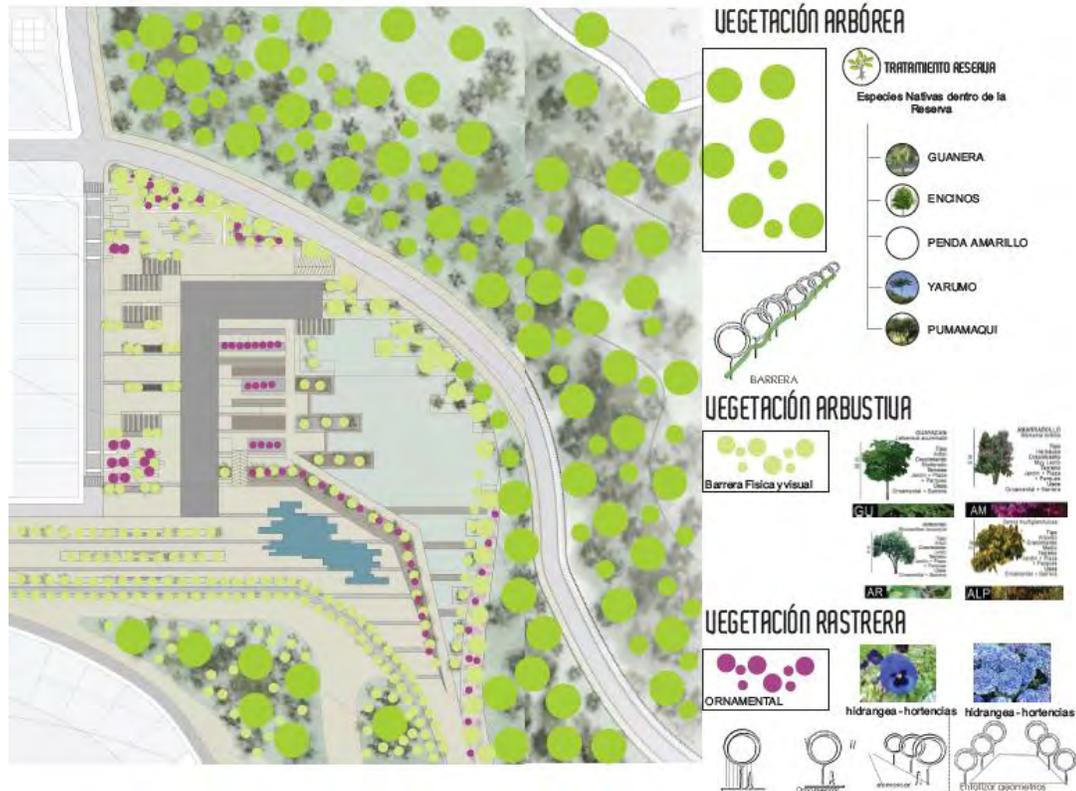
Los bordes permiten un control efectivo del espacio, se toman de elementos existentes o creados, en este caso el eje ambiental principal se exalta por medio de montículos y vegetación arbórea que marca la entrada a una nueva zona cerrando la visual en el recorrido para exaltar el equipamiento y el recorrido vuelve a abrirse hacia la zona del lago

CREACION DE ZONAS ACORDE A LAS ACTIVIDADES



22.4 VEGETACION IMPLANTADA EN LA ZONA

Figura 127. Planteamiento Paisajístico Zona 4 Hospital Fuente: Propia



22.5 PROGRAMA URBANO

Figura 128. Programa Urbano Zona 4 Hospital Fuente: Propia

AREAS DETERMINADAS



22.6 PLANIMETRIA

22.6.1 Planta Hospital

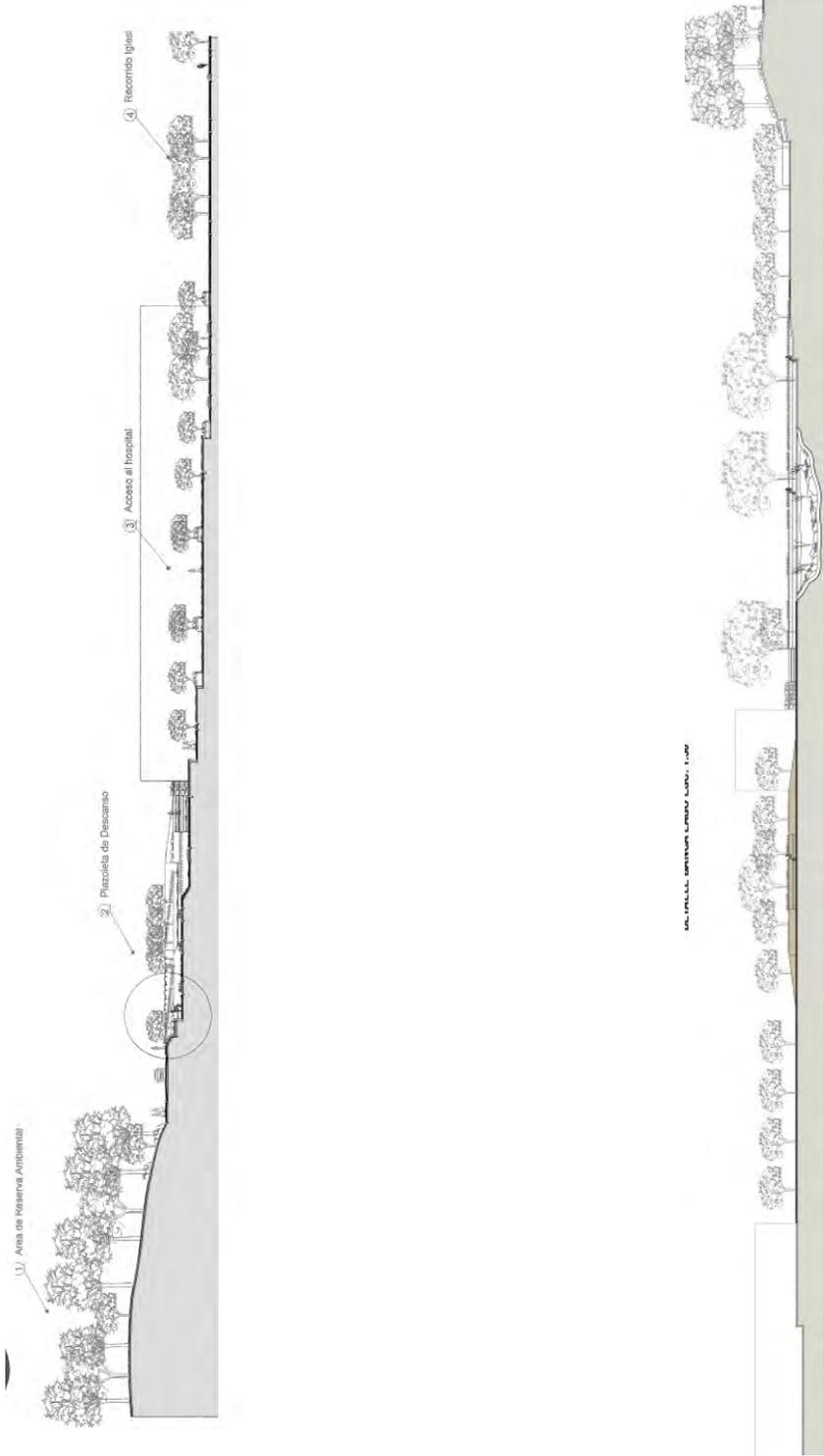
Figura 129. Esquema Implantación Zona 4 Hospital Fuente: Propia



22.6.2 Corte aa

22.7.3 Corte bb

Figura 130. Cortes aa - bb Zona 4 Hospital Fuente: Propia



22.6.4 Detalles

Figura 131. Planteamiento Espacios Detalles Zona 4 Hospital Fuente: Propia



Figura 132. Planteamiento Espacios Detalles Zona 4 Hospital 2 Fuente: Propia



22.7 RENDERS

Figura 133. Plazoleta Circundante Al Lago Artificial Depurador Zona 4 Hospital
Fuente: Propia



Figura 134. Lago Artificial Depurador Zona 4 Hospital Fuente: Propia



Figura 135. Recorrido Acceso Zona 4 Hospital Fuente: Propia



Figura 136. Vista Aérea Barrera Vegetal Reserva Ambiental Zona 4 Hospital Fuente: Propia



23. DETALLE ZONA 2 PARQUE - BIBLIOTECA

23.1 LOCALIZACION

Figura 137. Localización Zona 3 Parque Biblioteca Fuente: Propia

LOCALIZACION



Figura 138. Planteamiento Conceptual Zona 3 Parque Biblioteca Fuente: Propia

POSTURA POR ÁREA



23.2 CRITERIOS DE IMPLANTACION

Figura 139. Planteamiento Implantación Zona 3 Parque Biblioteca Fuente: Propia



23.3 POSTURA FRENTE A LA RESSERVA

Figura 140. Postura Reserva Ambiental Zona 3 Parque Biblioteca Fuente: Propia

aplicación de acuerdo a los conceptos y la respuesta frente a cada sector adjunto al parque

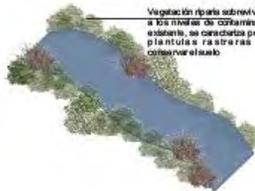


AREA DE RESERVA AMBIENTAL

TREATAMIENTO QUEBRADA

El nuevo asentamiento se encuentra rodeado de varias cuencas hídricas que actualmente se encuentran invadidas lo que conlleva un gran peligro de infectar las principales fuentes hídricas de las poblaciones cercanas, por esto se hace necesario:

1 Implementación de Vegetación Fitorremediadora



Vegetación que a su vez sirve para limpiar el agua y evitar la contaminación del agua.

Especie: Cordón Rojo



2 Reforestación con Vegetación Riparia y Endémica



vegetación de río o riberas sus necesidades de agua se cubren por la humedad del suelo frondosa, formada entre humal y protegido al suelo.

TREATAMIENTO RESEQUIA

al ser un lugar rodeado de cuencas se pretende mantener las pocas zonas arbóreas que aun quedan presentes en el lugar, manteniendo la identidad natural del mismo

Especies Nativas dentro de la Reserva

- GUANERA
- ENCINOS
- PANDA AMARILLO
- YARUMO
- PUMAMAQUI

TREATAMIENTO FRANJAS DE REFORESTACION

El proyecto contempla zonas de control de cultivos por medio de franjas de reforestación como anticoronas de la protección, debido a la escasa cobertura vegetal que genera la explotación forestal indebida, además de generar pérdida de aves habitantes de estas especies

Franja de Reforestación



Recuperación de especies

Reforestación y Cuadradas

23.4 PROGRAMA URBANO

Figura 141. Programa Urbano Zona 3 Parque Biblioteca Fuente: Propia



23.5 PLANIMETRIA

23.5.1 Planta Parque Biblioteca

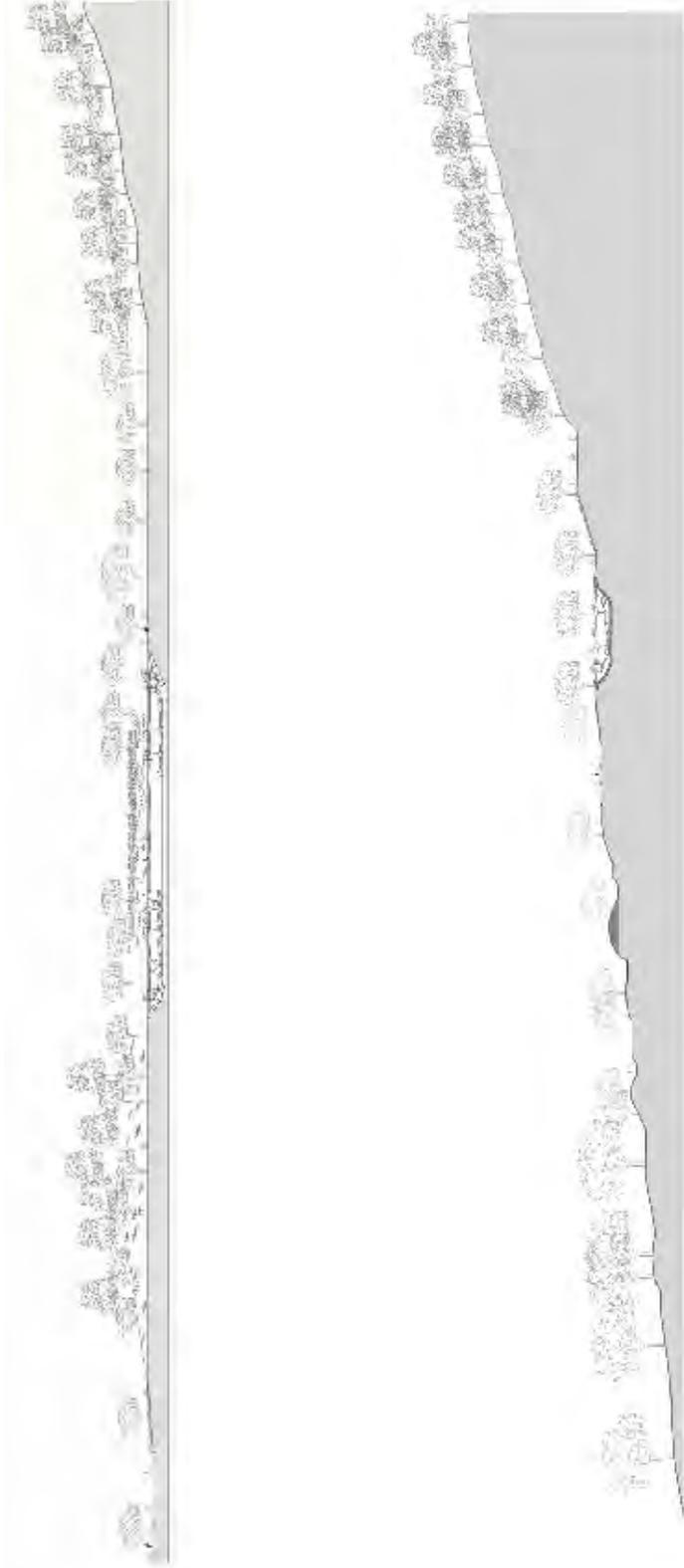
Figura 142. Planta Urbana Zona 3 Parque Biblioteca Fuente: Propia



23.5.2 Corte aa

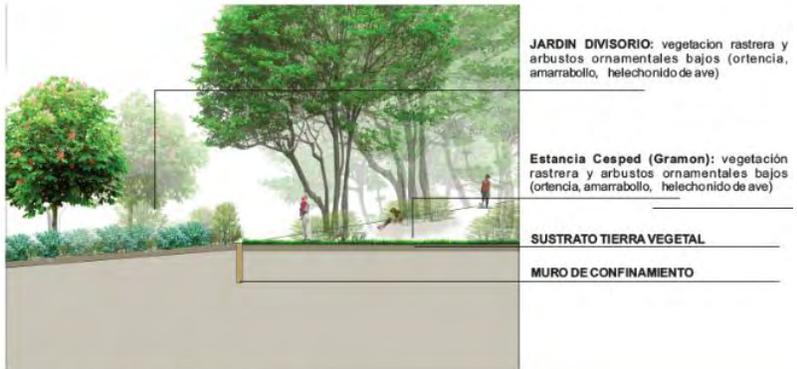
23.5.3 Corte bb

Figura 143. Cortes aa - bb Zona 3 Parque Biblioteca Fuente: Propia



23.5.4 Detalles

Figura 144. Planteamientos Espacios Detalles Zona 3 Parque Biblioteca
Fuente: Propia



DETALLE JARDIN - ESTANCIA CESPED ESC. 1:50



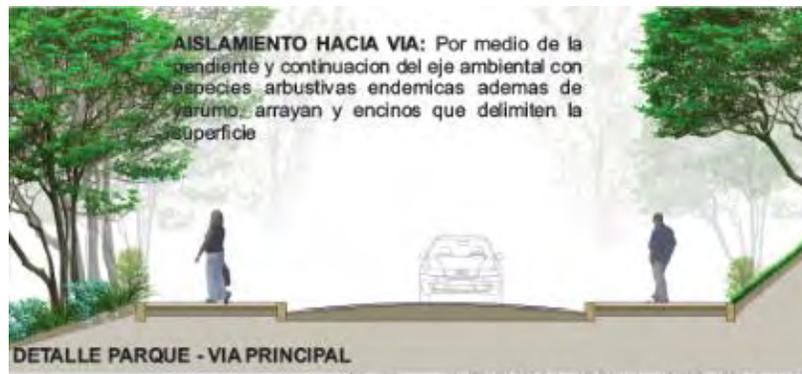
DETALLE ESTANCIA CESPED - LAGO ESC. 1:50

DETALLE LAGO ESC. 1:50



DETALLE ESTANCIA CESPED - MONTICULO BOSCOSO ESC. 1:50

Figura 145. Planteamientos Espacios Detalles Zona 3 Parque Biblioteca 2
Fuente: Propia



23.6 RENDERS

Figura 146. Vista Aérea Zona 3 Parque Biblioteca Fuente: Propia



Figura 147. Área de Niños Zona 3 Parque Biblioteca Fuente: Propia



Figura 148. Área de Reunión y Observación Zona 3 Parque Biblioteca Fuente: Propia



Figura 149. Área de Exhibición Aire Libre Zona 3 Parque Biblioteca Fuente: Propia



24. PLANTEAMIENTO ZONA 3 ACCESO COLEGIO

24.1 PLANIMETRIA

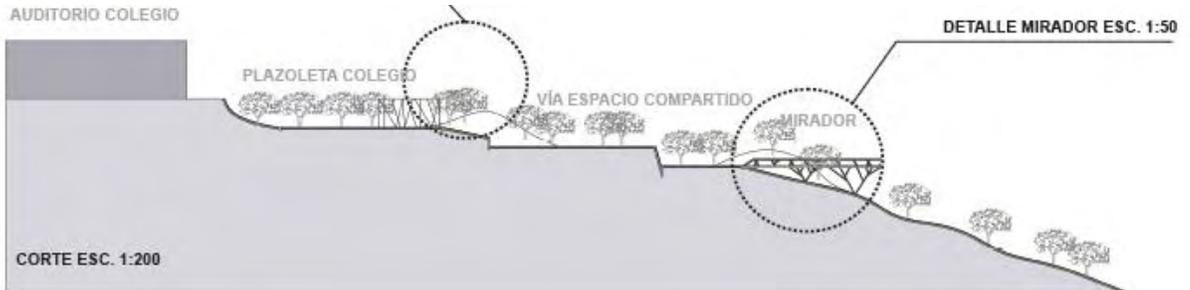
24.1.1 Planta Accesos Colegio

Figura 150. Esquema Implantación Zona 2 Colegio Agrícola Fuente: Propia



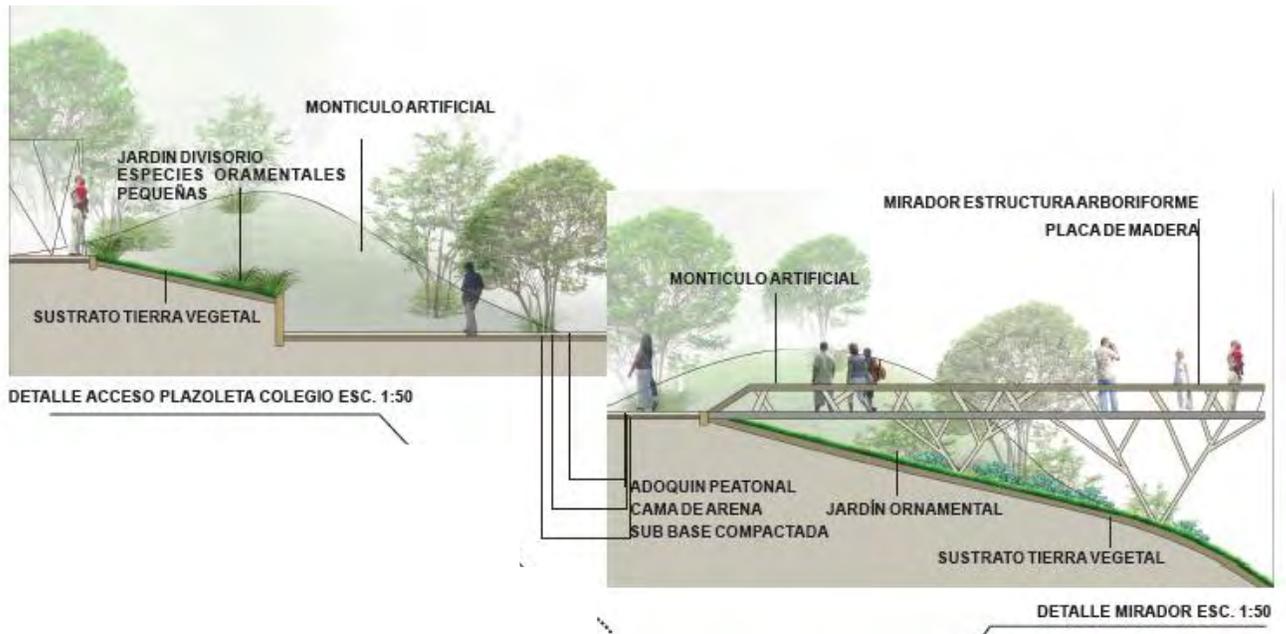
24.1.2 Corte aa

Figura 151. Corte aa Zona 2 Colegio Agrícola Fuente: Propia



24.1.3 Detalles

Figura 152. Planteamiento Espacios Detalle Zona 2 Colegio Agrícola Fuente: Propia



24.1.4 Renders

Figura 153. Imágenes Recorrido Zona 2 Colegio Agrícola Fuente: Propia



Figura 154. Imágenes Recorrido Zona 2 Colegio Agrícola 2 Fuente: Propia



25. PLANTEAMIENTO ZONA 4 POLIDEPORTIVO

25.1 PLANIMETRIA

25.1.1 Planta Polideportivo



PERSPECTIVA VISTA AREA CANCHAS - LAGO



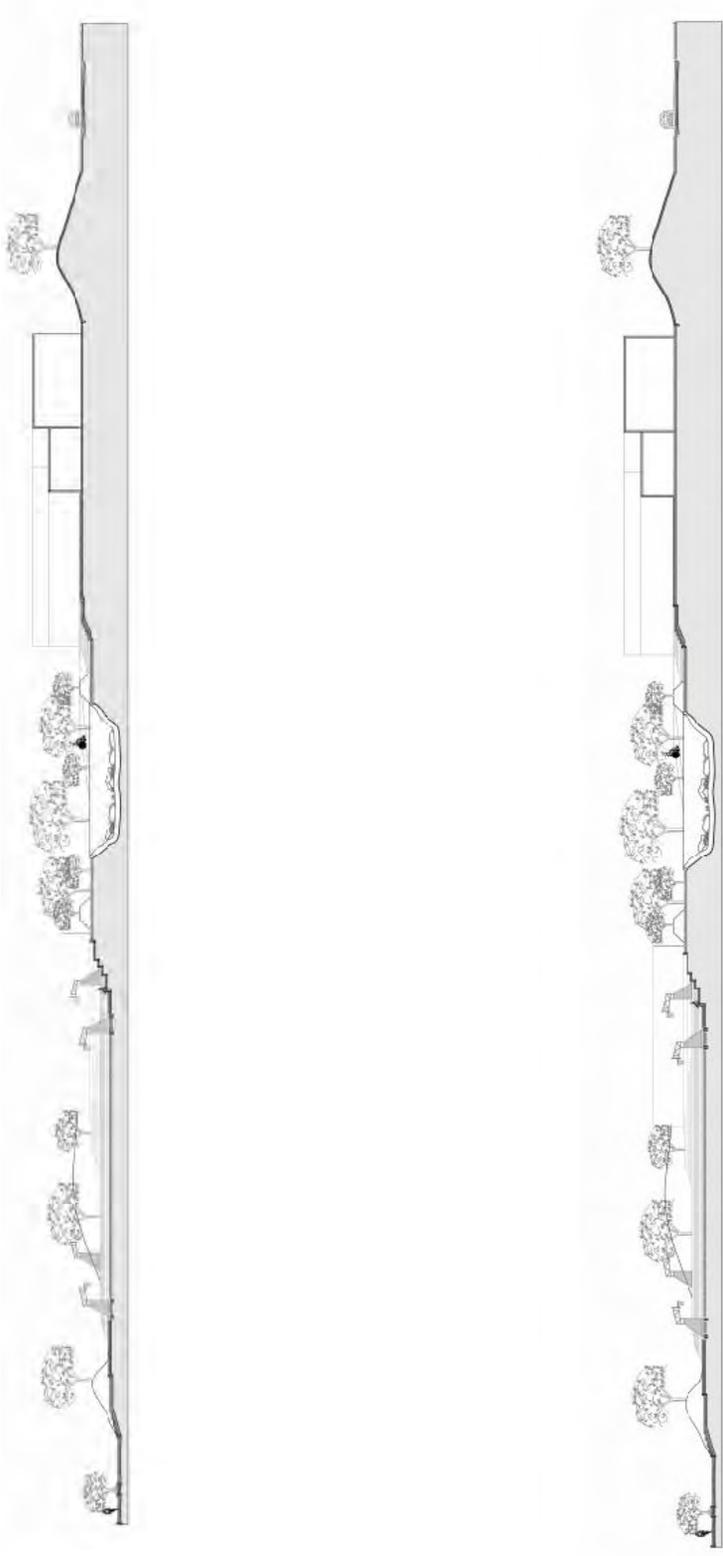
PERSPECTIVA VISTA AREA SKATES - LAGO



25.1.2 Corte AA

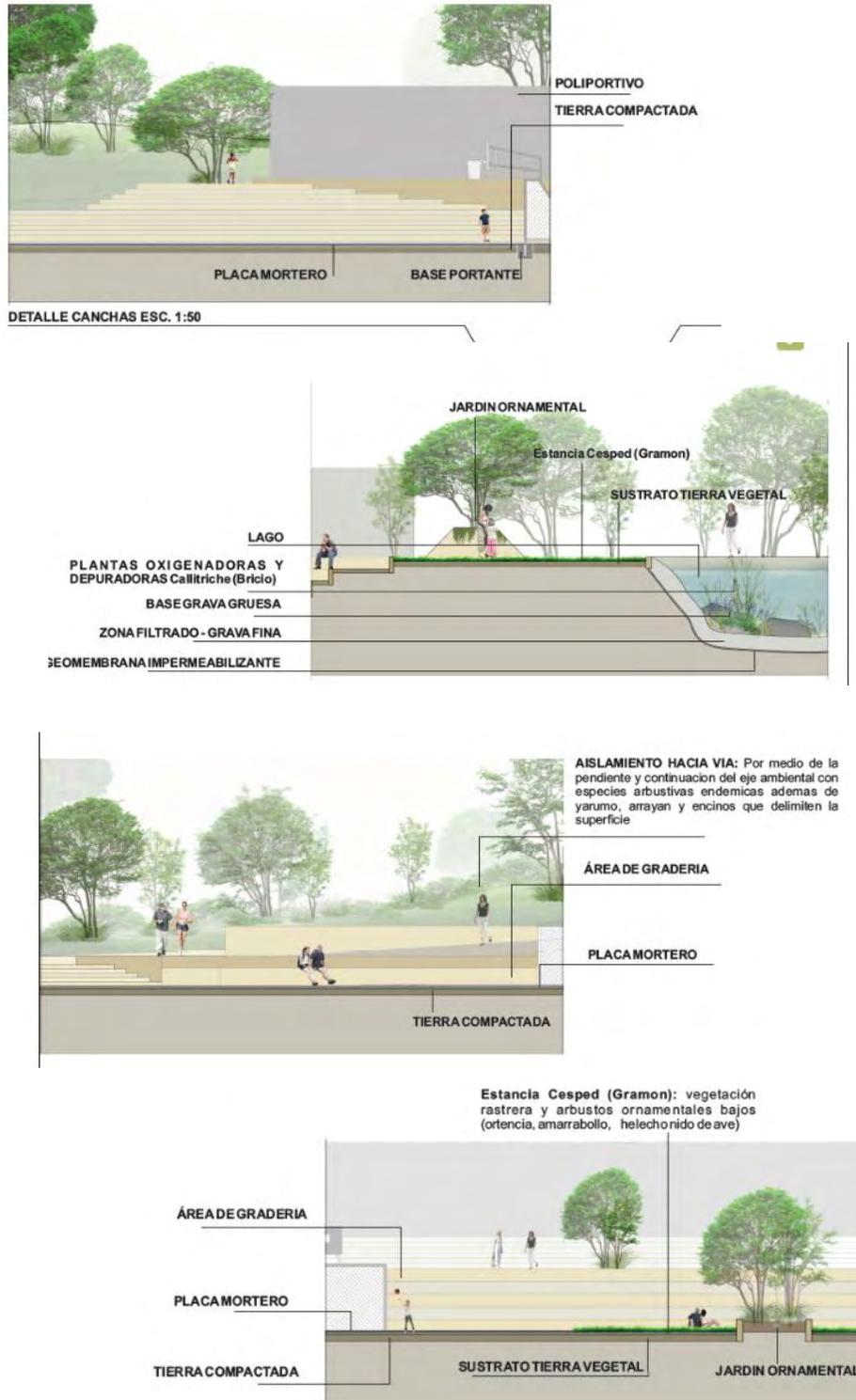
25.1.3 Corte BB

Figura 156. Cortes aa - bb Zona 1 Polideportivo Fuente: Propia



25.1.4 Detalles

Figura 157. Planteamiento Espacios Detalles Zona 1 Polideportivo Fuente: Propia



25.1.5 Renders

Figura 158. Vistas Aeras Zona 1 Polideportivo Fuente: Propia



Figura 159. Recorrido Peatonal Zona 1 Polideportivo Fuente: Propia



Figura 160. Canchas Zona 1 Polideportivo Fuente: Propia



Figura 161. Lago Artificial Depurador Zona 1 Polideportivo Fuente: Propia



26. CONCLUSIONES

- El establecimiento de amenaza ZAVA (Zona de Amenaza Volcánica Alta) obliga a las poblaciones en riesgo a desalojar inmediatamente los territorios dentro de la misma, sin embargo es importante conservar y tratar dichos terrenos para un manejo adecuado ambiental cediéndolo en este caso al PNN Galeras, evitando futuros posibles riesgos de ocupación indiscriminada y dándole un mejor uso ambiental y de protección a la fauna y flora del mismo
- Es importante tener en cuenta que un proceso de reasentamiento colectivo genera un cierto choque hacia la población ya que en pro de salvaguardar sus vidas también se los está desarraigando de un lugar para el cual ya se tenía una identidad formada, por lo cual para dichos procesos se deben tener en cuenta las dinámicas propias de la población poniendo en igualdad de condiciones tanto los factores sociales como técnicos que requieren un adecuado funcionamiento urbano, al mismo tiempo que se procura mantener la identidad de la población y generar así un sentido de apropiación hacia el nuevo lugar
- Si bien las dinámicas de la población deben ser respetadas en el nuevo asentamiento es importante también proyectar una mejor calidad de vida por lo cual se deben proveer las nuevas necesidades que van surgiendo con la comunidad proyectando un mejor desarrollo para los mismos
- El desarrollo de un nuevo asentamiento es un proceso complejo entendiendo que las dinámicas de desarrollo proveen varios aspectos por lo cual es importante abordar cada uno de ellos sin desconectar el anterior generando así un planteamiento integral siendo en este caso importante desarrollar los puntos identificados de cada sistema ya establecidos, tanto para un desarrollo fluido a la comunidad como para mantener un equilibrio con el ambiente entre protección y producción en pro de mantener el lugar donde se plantea reasentarse

- Las conexiones entre poblaciones o incluso vecinales son un importante medio de comunicación entre los habitantes por lo cual es importante tener en cuenta la efectividad de las mismas ayudando así a la apropiación del espacio público siendo el diseño del mismo primordial para el desarrollo de las actividades diarias de la población
- El espacio público efectivo es importante para el libre desarrollo y disfrute de la población ya que no solo se trata de funcionalidad sino también de generar espacios agradables al usuario donde sea capaz de sentirse seguro y pueda efectuar actividades de esparcimiento y ocio, para dicha función se toma en cuenta que la implementación de vegetación y espacios verdes brindan además de ciertos beneficios ecológicos una percepción tranquila al usuario
- El parque lineal como medio de espacio público y eje de conexión se denota como un espacio verde que marca la imagen del nuevo asentamiento dando además de un planteamiento efectivo y estético una percepción de espacio integrado tanto rural como urbano, y provee una estructura capaz de conectar los puntos importante demarcados por infraestructura necesaria para la población y a la vez proteger en los debidos tramos los lugares de interés ambiental en la zona para un mayor desarrollo medioambiental.

27. RECOMENDACIONES

- La clasificación del suelo que se adopte en el nuevo EOT del municipio de La Florida, debe considerar la zona del casco urbano que hoy se encuentra Bajo ZAVA como zona Especial de Conservación no solo ambiental al sumarse al PNN Galeras sino también como el lugar en el que se desarrolló desde sus inicios esta comunidad, así pues, cabe recomendar sea nombrado como un patrimonio histórico de la cultura andina.
- Se hace indispensable seguir indagando sobre el modelo de riesgos propuesto para efectos de amenaza volcánica en Colombia y en pro de enriquecer los recursos con los cuales se construyen los planes de ordenamiento territorial en municipios circundantes a Volcanes y nacimientos de Cuerpos de Agua
- El Casco urbano que debe ser evacuado, deberá también ser incorporado a propuestas futuras de integración ambiental del Santuario de Flora y Fauna Galeras, incorporando senderos de morbilidad que funcionen como parque temático para personas externas al municipio y como lugar de recuerdo e identidad cultural para los floréanos, que permita a la vez generar recursos adicionales al municipio.
- En todos los procesos que lleven a cabo la movilización de personas como respuesta a crisis provocadas por amenazas naturales es de suma importancia determinar además de aspectos técnicos y logísticos, también aspectos no cuantificables de carácter social, en pro del entendimiento, aceptación y participación de la comunidad a este proceso.
- Influir con investigaciones de este tipo en la inclusión, del tema de manejo de ruinas en la normalidad y legislación de Gestión de Riesgo.
- Los procesos que se adelanten en lo sucesivo para el municipio de La Florida, deberán ser incluyentes y participativos

- Para el caso del espacio público se recomienda tener en cuenta las dinámicas y diario vivir de las personas sin limitarse solamente a la funcionalidad en pro de una mayor apropiación que mantenga con vida dichos espacios
- Es importante mantener la imagen del lugar tanto paisajística como del imaginario urbano de los habitantes.
- En el caso de la reubicación se recomienda utilizar el espacio público como medio de adaptación de la población por medio de una construcción conjunta del mismo reparando el sentido de apropiación hacia un lugar superando el desarraigo que causa una reubicación forzada ya sea por medio naturales o sociales

BIBLIOGRAFIA

- **LIBRO VERDE DEL MEDIO AMBIENTE URBANO.** Documento de trabajo – Ministerio del medio ambiente, Red de redes del desarrollo local sostenible ESPAÑA marzo 2007
- **LA BIBLIA DE LA ARQUITECTURA DEL PAISAJE.** Francesc Zamora Mola, Julio Fajardo – LEXUS 2011
- **ESTUDIO DE VULNERABILIDAD FÍSICA Y FUNCIONAL A FENÓMENOS VOLCÁNICOS EN EL ÁREA DE INFLUENCIA DEL VOLCÁN GALERAS.** Ministerio del interior y justicia dirección de gestión y riesgos DGR proceso galeras - Convenio de cooperación Nº 1005-08-12-07 Fondo Nacional de Calamidades y la Corporación OSSO
- **EL ESPACIO AGRICOLA ENTRE LA CIUDAD Y EL CAMPO.** Centro De Estudios Ambientales Del Ayuntamiento De Vitoria – Gasteiz Y La Universidad Politécnica De Madrid 2010
- <http://sigvulgaleras.osso.org>
- <http://www.greenroofs.com/projects/pview.php?id=1622>
- <http://aaoch.cl/node/90>
- <http://www.archdaily.co/co/767976/parque-martin-luther>
- <https://www.veoverde.com/2015/02/portugueses-crean-sistema-de-huerto-eficiente-para-agricultores-urbanos/>
- <http://tracks.roojoom.com/r/16831/#/trek?page=2>
- <http://landarchs.com/7-facts-high-line-will-impress-friends/>
- <http://articulos.infojardin.com/acuaticas/especies-plantas-acuaticas.htm>
- <http://www.landezine.com/>
- <http://www.proap.pt/>

28. DOCUMENTOS Y ORGANISMOS CONSULTADOS

- INGEOMINAS
- AGENCIA CASA GALERAS
- ALCALDÍA DE PASTO
- ALCALDÍA DE LA FLORIDA
- ALCALDÍA DE NARIÑO
- OBSERVATORIO VULCANOLÒGICO DE PASTO
- MINISTERIO DE EDUCACIÓN
- INCODER