

**CAMBIOS FÍSICO-ESPACIALES Y SU RELACIÓN CON LA DINÁMICA SOCIO-
CULTURAL EN EL EJE VIAL COMPRENDIDO ENTRE LOS BARRIOS
LORENZO DE ALDANA Y ELTEJAR DE LA CIUDAD DE SAN JUAN DE
PASTO, MUNICIPIO DE PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO**

**ROSA JACQUELINE BRAVO GUERRA
ELENA IVETH MUÑOZ CABEZAS**

**UNIVERSIDAD DE NARIÑO
FACULTAD DE CIENCIAS HUMANAS
DEPARTAMENTO DE SOCIOLOGÍA
SAN JUAN DE PASTO
2006**

**CAMBIOS FÍSICO-ESPACIALES Y SU RELACIÓN CON LA DINÁMICA SOCIO-
CULTURAL EN EL EJE VIAL COMPRENDIDO ENTRE LOS BARRIOS
LORENZO DE ALDANA Y EL TEJAR, DE LA CIUDAD DE SAN JUAN DE
PASTO, MUNICIPIO DE PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO**

**ROSA JACQUELINE BRAVO GUERRA
ELENA IVETH MUÑOZ CABEZAS**

**Trabajo de grado presentado como requisito parcial para optar al título de
sociólogas**

**ASESORA:
GLORIA RIVAS DUARTE
SOCIÓLOGA**

**UNIVERSIDAD DE NARIÑO
FACULTAD DE CIENCIAS HUMANAS
DEPARTAMENTO DE SOCIOLOGÍA
SAN JUAN DE PASTO
2006**

“Las ideas y conclusiones aportadas en el presente trabajo de grado son responsabilidad del autor”

Artículo 1 del acuerdo No. 324 de octubre 11 de 1966, emanado del Honorable Consejo Directivo de la Universidad de Nariño.

Nota de aceptación

Firma del presidente del jurado

Firma del jurado

Firma del jurado

Pasto, 22 de Agosto, 2006

AGRADECIMIENTOS

Al Departamento de Sociología de la Universidad de Nariño y su cuerpo docente por haber hecho posible nuestra formación académica.

A nuestra asesora, socióloga Gloria Rivas Duarte, por su orientación a lo largo de nuestra carrera no sólo en campo académico sino a nivel personal y por su valiosa colaboración en la culminación de este trabajo de grado

A los jurados asignados, profesores Jacqueline Ruano y Francisco Javier Mora, por sus precisos y objetivos aportes para la elaboración de este trabajo.

A los líderes comunitarios de los barrios Lorenzo de Aldana, Lorenzo Artesanal y El Tejar, quienes junto a la comunidad estuvieron siempre dispuestos a facilitar su indispensable participación.

A Andrés Cuaspa y a todas aquellas personas que mediante sus conocimientos hicieron posible que este trabajo se lleve a término.

DEDICATORIA

A mi padre, por los esfuerzos y sacrificios que hace constantemente para que no me falte nada, también por sus consejos que me indican que sea una persona de bien, íntegra y responsable con las actividades que llevo a cabo.

A mi madre, por la ternura, comprensión y los cuidados que siempre me ha brindado y que han sido mi inspiración e incentivo para vivir cada día sin desfallecer ante los obstáculos que se presentan en la vida.

A mi hermanito, quién con su alegría, cariño y ejemplo me contagia de ánimo para vivir y superarme, de tal manera, que al igual que él me convierta en el orgullo de nuestra familia.

A mi compañera y amiga Elena, por compartir conmigo tantas cosas y ser mi apoyo, lo que hace que me sienta satisfecha de haber propuesto y culminado este trabajo a su lado.

A la familia Muñoz Cabezas y a Rosita, quienes me acogieron en su casa durante el desarrollo de esta investigación y me atendieron como si fuera una integrante más de su familia.

A mi amiga y confidente Sandra, por estar a mi lado en los momentos en que más lo he necesitado, compartiendo alegrías y tristezas pero siempre con una actitud de optimismo y esperanza.

A mis amigos Claudia, Patricia, Diego, Andrés, Omar y Yadira, con quienes vivo momentos muy agradables y porque me han enseñado que tener amigos es algo importante en la vida de toda persona.

Jacqueline B.

DEDICATORIA

A mis padres, de quienes siempre he recibido un apoyo incondicional y que se han sacrificado para hacer de mi y de mis hermanos mejores personas.

A mis hermanos, Orlando y Paola que han sido la mejor compañía y me han demostrado el mas fiel de los afectos.

A mi sobrino, David que es la alegría de nuestro hogar.

A mis amigos, Claudia, Patricia, Andrés y Diego con quienes he pasado agradables momentos y espero que perseveren hasta culminar exitosamente su carrera profesional.

A Rosita, por estar siempre atenta de mi y de nuestra familia.

A Jacqueline, por ser siempre la gran amiga y persona que eres.

A Tomasa, que es mi fiel compañera.

Elena M.

CONTENIDO

	Pág.
INTRODUCCIÓN	18
1. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA	21
1.1 FORMULACIÓN DEL PROBLEMA	22
2. JUSTIFICACIÓN	23
3. OBJETIVOS	25
3.1 OBJETIVOS GENERALES	25
3.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS	25
4. ESTUDIOS PREVIOS	26
5. MARCO REFERENCIAL	30
5.1 MARCO TEÓRICO-CONCEPTUAL	30
5.2 MARCO SITUACIONAL	40
5.3 MARCO LEGAL	47
6. METODOLOGÍA	49
6.1 FUENTES DE INFORMACIÓN PRIMARIA	50
6.1.1 Observación etnográfica	50
6.1.2 Entrevista etnográfica	50
6.1.3 Talleres	51
6.1.4 Testimonios	51
6.2 FUENTES DE INFORMACIÓN SECUNDARIA	51

6.2.1 Revisión bibliográfica	51
7. CARACTERÍSTICAS Y CAMBIOS FÍSICO-ESPACIALES DEL EJE COMPRENDIDO ENTRE LOS BARRIOS LORENZO Y TEJAR	52
7.1 CARACTERÍSTICAS INICIALES DEL SECTOR	52
7.2 AVANCES DEL SECTOR CON EL TIEMPO	57
7.3 SERVICIOS OFERTADOS Y DINÁMICA DE CAMBIO EN EL USO DEL SUELO Y DEL ESPACIO	64
7.3.1 FACTORES QUE INFLUYERON EN LOS CAMBIOS DE USO DEL SUELO EN EL SECTOR	75
7.3.2 EFECTOS ANTE EL CAMBIO EN EL USO DEL SUELO	77
8. DINÁMICA SOCIO-CULTURAL Y PERCEPCIÓN DEL HABITANTE ANTE LOS CAMBIOS PRODUCIDOS EN EL EJE VIAL COMPRENDIDO ENTRE LOS BARRIOS LORENZO Y TEJAR	89
8.1 VIDA COTIDIANA, FAMILIAR Y VECINAL	93
8.2 IDENTIDAD PERTENENCIA Y APROPIACIÓN	100
9. CONCLUSIONES	105
BIBLIOGRAFÍA	111
ANEXOS	114

LISTA DE TABLAS

	Pág.
Tabla 1. Proyección de la población de la comuna cuatro 2.002-2.005.	63
Tabla 2. Población por comunas para el año 2.006.	63
Tabla 3. Inventario y clasificación de servicios y tipo de uso del suelo.	65
Tabla 4. Distribución urbana de los hechos de violencia por comunas en San Juan de Pasto durante 1.999.	79
Tabla 5. Distribución urbana de los hechos de violencia por comunas en San Juan de Pasto para el año 2.000.	80
Tabla 6. Distribución por comunas del número de homicidios en San Juan de Pasto a partir del año 2.003.	81
Tabla 7. Distribución de homicidios en los barrios Lorenzo y El Tejar a partir del año 2003.	81
Tabla 8. Distribución por comunas del número de lesiones en San Juan de Pasto durante el año 2.005.	82
Tabla 9. Distribución por comunas del número de hurtos en Pasto para el primer trimestre del año 2.006.	83

LISTA DE MAPAS

	Pág.
Mapa 1. Plano urbano de la ciudad de Pasto y su división por comunas.	41
Mapa 2. Comuna cuatro y ubicación de los barrios Lorenzo de Aldana y El Tejar.	45
Mapa 3. Eje vial de estudio comprendido entre los barrios Lorenzo de Aldana y El Tejar.	46

LISTA DE FIGURAS

	Pág.
Figura 1. Mapa parlante de adultos, obtenido en el taller 2.	102
Figura 2. Mapa parlante de jóvenes, obtenido en el taller 2.	103

LISTA DE ANEXOS

	Pág.
Anexo A. Punteo de observación etnográfica.	115
Anexo B. Entrevista etnográfica.	117
Anexo C. Taller 1.	118
Anexo D. Taller 2.	120

GLOSARIO

CIUDAD: es no sólo un conglomerado de casas y edificaciones donde habitan un gran número de personas, sino también un espacio social en el que se reflejan los valores, los usos, los hábitos, las ideas de la sociedad en si, forma un escenario de interdependencia en que los espacios que se crean y las personas con quienes se convive ayudan a suplir las necesidades físicas, emocionales, culturales, sociales y así todo lo que como individuo se requiere para un desarrollo pleno.

CRECIMIENTO: proceso por el cual la población aumenta y con ello existe un incremento en la construcción haciendo que el área y los perímetros de las poblaciones se extiendan, lo que provoca a su vez cambios en la ocupación del espacio y reemplazo en los usos de las estructuras.

DESARROLLO: proceso de continuo crecimiento y ascenso en relación a diferentes ámbitos, con lo cual se obtiene la posibilidad de responder a diversas necesidades, experimentando un pleno mejoramiento en la calidad de vida sin dar cabida a consecuencias negativas.

DINÁMICA: procesos que se recrean y se propician en un determinado espacio y que pueden llegar a ser rasgos que sirvan para identificarlo y también para cambiarlo.

EXPANSIÓN: ampliación del tamaño de la ciudad, proceso que se hace posible ocupando generalmente las áreas periféricas y/o rurales que se adaptan para efectos de urbanización.

FÍSICO-ESPACIAL: son todas aquellas construcciones y edificaciones implantadas en un lugar que se refieren al ámbito estructural y material, tangible ante los sentidos y que pueden ser transformados mediante la acción del hombre y que ocupan una determinada área, entre ellos se encuentran las casas, edificios, calles, parques, entre otros.

IDENTIDAD: sentido por el cual las personas se identifican y se sienten correspondidas con las características de los espacios que ocupan, llegando a sentir una compatibilidad y satisfacción con ellos.

IMAGINARIO: se refiere a los modos de simbolizar el espacio que sirve como lugar de habitación así como las realidades que en el se vivencian y que por lo tanto se conocen de forma directa, mediante este el ciudadano puede trasladarse al pasado o proyectarse hacia el futuro.

PERCEPCIÓN: sensación interior que resulta de una impresión material hecha en nuestros sentidos. Organización de las sensaciones que implica la concienciación de la presencia de un objeto exterior y la atribución al mismo de determinadas propiedades a partir de los datos suministrados por la experiencia.

PROGRESO: avance en determinados ámbitos que permite el asenso o superación de una situación de dificultad llegando hacia otra en la que se ofrece mejores condiciones.

RELACIONES SOCIALES - INTERACCIÓN: es la acción que el individuo realiza teniendo en cuenta a otro; es decir, es una acción que se ejerce de manera recíproca entre dos o más agentes. Influencias existentes entre las personas pertenecientes a un grupo relación, que se pueden establecer a nivel familiar, vecinal, laboral, y comunitario.

SOCIO-CULTURAL: formas y estilos de vida de los individuos en colectividad, se refiere a las interacciones, el sentir, las percepciones, los imaginarios, las expectativas, actitudes y costumbres que éstos comparten, incluye la vida cotidiana, individual, familiar y vecinal, el tiempo libre y el laboral, la apropiación del espacio en el cual conviven y la interiorización del mismo.

USO DE SUELO: fin para el cual se fija un espacio dedicándolo a una determinada actividad ya sea de tipo comercial, residencial, industrial, institucional, forestal y recreativo.

USO COMERCIAL Y DE SERVICIOS: suelo o área espacial en el que se desarrollan actividades como el comercio de diferentes artículos o que ha sido adecuado para oficinas, consultorios, consumo de alimentos y bebidas y que pueden estar compartidos con la vivienda.

USO MIXTO: uso del suelo en el que combinan diferentes actividades. Se refiere a que un mismo espacio se adecua para llevar a cabo al mismo tiempo actividades como la vivienda, el comercio, el deporte, la recreación y la prestación de varios servicios.

USO RESIDENCIAL: suelo que se destina para la vivienda o la residencia de una o más personas.

RESUMEN

Algunos de los procesos que atravesó la ciudad de San Juan de Pasto fueron los de el crecimiento y la expansión de sus límites que se hizo posible a través de la construcción de las viviendas de interés social en zonas rurales consideradas periféricas, con el objetivo de proveer de un lugar de habitación a personas que habían migrado desde las áreas rurales y a la población que correspondía a las clases populares. A partir de esto, surgieron los barrios surorientales que pese a sus difíciles circunstancias iniciales superadas con el tiempo, llegaron a adquirir características particulares, específicamente en el eje vial comprendido por los barrios Lorenzo de Aldana y Tejar donde se puede apreciar un auge del comercio que le otorgó al sector una serie de cambios en sus dinámicas físico-espaciales y socio-culturales.

Es por eso que con el presente estudio se pretende comprender los cambios físico-espaciales en el sector de estudio y cómo estos influyeron en las dinámicas socio-culturales representadas en las percepciones de sus habitantes quienes han sentido cambios en su vida cotidiana, familiar y vecinal, representadas en las consecuencias a las que se enfrentan a partir de esta dinamización, así como en las relaciones que se establecen con las demás que se vieron alteradas por el constante cambio de habitantes.

ABSTRACT

Some of the processes that crossed the city of San Juan of Pasto were the growth and the expansion of their limits that it was possible through the construction of the housings of social interest in rural areas previously considered peripheral, with the objective of providing from a room place to people that had come from the rural areas and to the population that corresponded to the popular classes. Starting from this, the southeast neighborhoods arose that in spite of their difficult initial circumstances overcome with the time, they ended up acquiring particular characteristics, specifically in the axis road comprised by the neighborhoods Lorenzo of Aldana and The Tejar where can you to appreciate a boom of the trade that granted to the sector a series of changes in their physical-space and socio-cultural dynamics.

It is for that reason that with the present study it is sought to understand the physical-space changes in the study sector and how these they influenced in the socio-cultural dynamics represented in the perceptions of their dwellers who have felt changes in their daily, family and local life, represented in the consequences to those that face starting from these changes, as well as in the relationships that settle down with the other ones that they were altered by the constant change of dwellers.

INTRODUCCIÓN

En el marco de los procesos urbanos se puede observar los cambios producidos en los niveles social, cultural, económico y espacial, los cuales surgen a partir de diferentes fenómenos que se constituyen por los comportamientos del ser humano en interacción con su entorno y con sus semejantes. Con esta monografía se abordó la importancia de su relación, especialmente en cuanto a los cambios a nivel socio-cultural frente al uso del suelo en el sector suroriental de la ciudad de Pasto, en el eje vial que conforman los barrios El Tejar y Lorenzo de Aldana, que en los últimos años han tenido un proceso de dinamización y transformación en lo que respecta a su aspecto físico, debido a la prestación de una variada gama de servicios comerciales, sociales y comunitarios.

Este sector conformado por dicho eje, genera interés a causa de su influjo sobre las zonas aledañas y sus habitantes, no sólo por proporcionar facilidad en el acceso a servicios, sino también por el progreso que adquirieron, así como por las dificultades que estas actividades pueden producir para el mencionado sector. Estudiar este determinado aspecto dentro de la ciudad permite comprender los procesos en que están inmersos sus ciudadanos que llegan a construir y recrear un espacio, y correspondiente a éste una mentalidad, y con ella una forma de vida con la que se identifican al entablar relaciones de acuerdo a cómo conciben y viven su entorno, demostrando que es importante ver la ciudad no sólo como un espacio que se transforma físicamente por la acción de los individuos que la conforman, sino que por tanto, contiene elementos sociales y culturales que deben ser tenidos en cuenta para entender la ciudad como algo más que un conjunto de espacios, estructuras físicas y acciones automáticas.

Es evidente cómo dicho sector se ha venido dinamizando, este proceso se aprecia en el hecho de que el uso de suelo de estos dos barrios que anteriormente era especialmente residencial se haya cambiado en la actualidad a un tipo más comercial principalmente en el eje de estudio, donde llegan a prevalecer la oferta de servicios de diferentes tipos y otros establecidos a nivel del gobierno municipal, por lo cual sus habitantes han disminuido la necesidad de movilizarse a otros lugares con el fin de obtener lo que requieren.

Por lo anterior y basándose en los procesos ocurridos en el área mencionada, se trató de identificar, caracterizar, analizar y comprender los cambios en cuanto a uso del suelo, comportamientos, relaciones sociales y comunitarias.

La investigación es de corte cualitativo, siendo un estudio de caso, dado que se trata de un sector específico tanto dentro de la ciudad como de los barrios mencionados. A la vez, la temática planteada se encuentra circunscrita en la línea

de investigación de desarrollo y región y se llevó a cabo con el fin de optar el título de sociólogas.

La presente investigación consta de nueve capítulos; en los tres primeros se plantea la problemática de estudio enmarcada en los procesos propios de una ciudad, así mismo se identifica como un fenómeno de estudio correspondiente a la sociología urbana en la que no se deja de lado los procesos sociales y culturales a los que se halla ineludiblemente ligada.

El cuarto capítulo hace referencia a los estudios previos realizados en diferentes barrios del sector suroriental, entre los que se encuentran los barrios Lorenzo de Aldana y El Tejar que comparten el eje vial de estudio, estos estudios permiten conocer las características previas del sector a través de su historia y desarrollo a nivel físico y económico, además de las condiciones en las que éstos fueron construidos.

El quinto capítulo corresponde al marco referencial que contiene el marco teórico-conceptual donde se recogen los aportes de diversos autores, teorías y conceptos que se relacionan con los fenómenos urbanos que están directamente ligados a la presente investigación, como los términos de ciudad, crecimiento, expansión, vida cotidiana, relaciones sociales, cultura e interacción. Dentro del marco situacional se hace una pequeña recopilación histórica desde San Juan de Pasto como ciudad en tiempos de la colonia que marcó el desarrollo físico y organizacional para sus siguientes años, luego se hace referencia a cómo las situaciones de nivel nacional incidieron en sus procesos de crecimiento y expansión que llevaron a la creación de los barrios surorientales, sector donde se ubican los barrios a los que se hace alusión en el presente estudio. Finalmente en el marco legal se incluyen las diferentes directrices legales que implica el suelo urbano, el cambio en el uso del suelo y su clasificación según su naturaleza e impacto.

La metodología se ubica en el sexto capítulo, aquí se consideran el tipo, la línea de estudio y el enfoque en las que el esta monografía se enmarca, así como las diferentes fuentes y técnicas de recopilación de información de las que se hizo uso para llevar a término la investigación propuesta y que resultaron las más adecuadas para cumplir con los objetivos propuestos.

El séptimo capítulo se denomina “CARACTERÍSTICAS Y CAMBIOS FÍSICO-ESPACIALES DEL EJE COMPRENDIDO ENTRE LOS BARRIOS LORENZO DE ALDANA Y EL TEJAR”. Por medio de este capítulo, se dan a conocer las diferentes características físicas del sector desde sus inicios hasta llegar a las actualmente adquiridas; en éste se consideran las condiciones de estructura en que fueron creados estos barrios, así como las mejoras que ellos fueron obteniendo a través del tiempo gracias a la continua actividad de sus habitantes; en seguida pasa a identificarse cómo el suelo del sector ha sufrido un cambio en

su uso hasta llegar a combinarse la función residencial con la comercial, además de los efectos que surgieron a partir de este cambio en el uso del suelo.

El capítulo octavo se denomina “DINÁMICA SOCIO-CULTURAL Y PERCEPCIÓN DEL HABITANTE ANTE LOS CAMBIOS PRODUCIDOS EN EL EJE VIAL COMPRENDIDO ENTRE LOS BARRIOS LORENZO DE ALDANA Y EL TEJAR”. En este capítulo se concreta que los cambios físico-espaciales tuvieron efectos en los aspectos socio-culturales, demostrados específicamente en los comportamientos de la comunidad afectada en su vida cotidiana, familiar y vecinal, sus percepciones, imaginarios y formas de relacionarse que se vieron trastocados ante el auge y la dinámica del comercio que altera el modo de vida a causa de las consecuencias de la mixturización del uso del suelo.

Por último, el capítulo noveno recoge a manera de ensayo las ideas principales y conclusiones que surgieron durante el desarrollo del estudio. Se finaliza con la bibliografía consultada y los anexos donde se presenta la metodología utilizada para la recolección de la información.

1. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

La ciudad de Pasto ha venido acomodándose a nuevas y por lo tanto diferentes circunstancias, por las cuales se sumerge en un proceso de incesante transformación tanto en su espacio físico como en sus habitantes en cuanto a su forma de pensar estos espacios, de crearlos y re-crearlos hasta hacer de ellos su hábitat mediante sus comportamientos y actitudes; así que es necesario reconocer la zona urbana como algo diferente, como un espacio en el que se han suscitado nuevas problemáticas que son elementos inherentes a su propia dinámica, generada y a la vez generadora de prácticas que al observarlas en relación a diferentes ámbitos, como son: la construcción particular y colectiva de un espacio de vida y de convivencia, de un territorio y de su evolución y por qué no de su desarrollo, de sus integrantes que son capaces de crear nuevos tipos de relaciones no sólo económicas, sino también sociales, culturales e ideológicas que no deben perder su importancia, puesto que ellas se entrelazan formando una imagen física y al mismo tiempo unas características que se encuentran sustentadas sobre la base de su continua reconfiguración, de acuerdo a las necesidades e ideales de quienes conforman esta ciudad.

Así como los ciudadanos, con sus comportamientos gestan, mantienen y dinamizan una diversidad de actividades de y en la ciudad, ésta se ve en un continuo proceso de crecimiento que está siempre ligado al fenómeno de la expansión por el que las ciudades amplían sus límites permitiendo el albergue y la vivienda a un mayor número de habitantes; a la vez, los procesos que en ella se crean influyen en los actos de vida; es decir, que junto a unos cambios materiales se encuentran también cambios en lo individual, lo subjetivo y colectivo. Esto último dirige la atención a un aspecto que hace parte de la ciudad para verla no tanto como un simple conglomerado de personas y de espacios edificados e insertos en un tipo de producción, sino para acercarnos a ella de manera reflexiva y ver qué ha pasado con el orden urbano debido a las características otorgadas por las interrelaciones que se generan en su seno.

San Juan de Pasto, como ciudad, ha pasado por diferentes procesos que le han otorgado una dinámica y unas características particulares por lo que desde sus inicios y con su evolución histórica se pueden percibir cambios evidentes no sólo en la infraestructura de su centro y las partes que se suponen tienen mayor tendencia al desarrollo, sino que además surgen cambios en diferentes aspectos de la vida social, cultural, familiar, económica, política, comunitaria, laboral, y en sí todo lo que está relacionado con la convivencia dentro de la ciudad. Todos estos factores se entretajan y se relacionan de tal manera que la ciudad se va volviendo un tramado mucho más complejo y heterogéneo.

En los últimos años estos procesos se vieron acentuados en los barrios y/o sectores que se suponía correspondían a las clases populares, como lo son los barrios surorientales, específicamente Lorenzo de Aldana y El Tejar en los sectores en los que comparten las siguientes direcciones calles 18A y 18B desde carrera 3ª hasta la carrera 6ª E y pasando de calle hasta la carrera 2ª E, en los cuales se prestan diversidad de servicios como los que se ofrecen con el comercio en general, además los sociales, comunitarios y otros que han alterado sus ordenes físicos, sociales y su tradicionalidad, de tal manera que se crea en ellos un espacio diferente compuesto por distintas actividades y abierto a la complejidad porque se trata también de los comportamientos e imaginarios de sus habitantes como respuesta a la emergencia de este fenómeno por el que se ha dado un cambio en el uso del suelo, que se destaca por ser ante todo comercial, trastocando así las percepciones y las actitudes de los habitantes del sector objeto de estudio por la forma como aprecian el movimiento de su medio. Por lo anterior cabe preguntarse por los nexos de nuestra ciudad y sus habitantes frente a esta particular situación.

1.1 FORMULACIÓN DEL PROBLEMA

Comprensión de los cambios físico-espaciales y las dinámicas socio-culturales del eje vial ubicado en los barrios Lorenzo de Aldana y El Tejar de la ciudad de Pasto.

2. JUSTIFICACIÓN

Dentro de la ciudad y en particular en San Juan de Pasto, se pueden encontrar diversos procesos que llaman la atención y que tal vez se presentan como alternativas asumidas ante los problemas a los que se enfrenta una persona al vivir su cotidianidad en una sociedad como esta, de tal manera que se conforma una trama de actitudes no sólo como seres humanos, sino como ciudadanos en busca de un hábitat que brinde las mejores posibilidades para subsistir y convivir en él.

Al observar y tratar de comprender las dinámicas socio-culturales y físico-espaciales que se han venido dando de forma particular en algunos sectores de la ciudad de San Juan de Pasto, se puede considerar que ésta constituye una temática de importancia no sólo dentro de nuestro campo académico, puesto que también compete a los intereses de la comunidad que hace parte de ella. Por lo tanto, es necesario indagar y comprender las transformaciones que ha sufrido la ciudad no desde un único punto, sino ligando sus diferentes aspectos y procurando abordar la posibilidad de afianzar, fortalecer, pero al mismo tiempo controlar, los sectores o posibles ejes de desarrollo que la ciudad pudiese contener.

Se trata entonces de tener una visión más amplia, de ver qué hay más allá de las edificaciones y acercarse a los actores, al entorno que ellos mismos construyen y así conocer sus percepciones que también son de importancia puesto que son elementos impulsores de los procesos que se desarrollan dentro de una ciudad; estos son, los elementos sociales, el interior del individuo, sus ideas, su entender, su sentir y sus formas de expresarlos al exterior por medio de las relaciones que establece con su ambiente físico y social en su vida cotidiana.

Por tanto, este planteamiento constituye un aporte, en tanto que es totalmente pertinente indagar la unión y relaciones de las diversas situaciones que ocurren al interior de la ciudad en la que los ciudadanos se hallan inmersos, no sólo como espectadores sino como habitantes y constructores de una realidad y específicamente de un espacio físico en el que se desarrollan unos modelos de vida. Esto demuestra que se trata de un tema en el que se considera la esencia de diversos interrogantes y que pueden ser respondidos tomando en consideración los diferentes factores que aquí se toman en interacción y que constituyen éste en un tema de interés general.

El estudio y la temática en cuestión, se fundan en la experiencia de lo cotidiano, además contó con un respaldo cognitivo y por tanto con factibilidad, dado las amplias posibilidades de encontrar variedad de información, tanto en las fuentes

bibliográficas con respecto a la temática general (la ciudad) de suma importancia a la hora de resolver las inquietudes.

Del mismo modo, fue viable encontrarla en las fuentes inmediatas o primarias, es decir las personas directamente involucradas en los procesos que son de interés para el estudio.

Todo lo anterior demuestra que el estudio es pertinente y viable, contó además con el respaldo ineludible de los recursos económicos necesarios a la hora de lograr los objetivos propuestos que responderán a los diferentes interrogantes.

Por último, la importancia del presente estudio se resalta porque pese a que se han desarrollado investigaciones de diferentes temas dentro de estos barrios, no se han tomado en consideración sus nuevas características, las mismas con las cuales actualmente se los pueden reconocer y ante las cuales sus moradores han creado unas concepciones y que junto con sus actitudes fueron acogidas como parte fundamental para indagar cualquier aspecto que se busque comprender.

3. OBJETIVOS

3.1 OBJETIVOS GENERALES

- Identificar los cambios físico-espaciales establecidos en el eje vial comprendido por los barrios Lorenzo de Aldana y El Tejar de la ciudad de Pasto.
- Comprender la relación de los cambios físicos-espaciales con la dinámica socio-cultural, representada en las percepciones que poseen los habitantes de este sector acerca de estos cambios y transformaciones.

3.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Inventariar y clasificar el tipo de uso del suelo actual en el sector de estudio.
- Inventariar y clasificar el tipo de servicios sociales y comunitarios que se ofertan en el eje objeto de estudio.
- Identificar los cambios y los conflictos que surgieron a partir del cambio en el uso del suelo en el sector de estudio.
- Identificar los cambios producidos en la vida cotidiana, familiar y vecinal de los habitantes de los barrios pertenecientes al sector.
- Identificar si se presenta pertenencia, identidad y apropiación de este sector por las personas que residen en el mismo.

4. ESTUDIOS PREVIOS

La ciudad de San Juan de Pasto, a través de sus procesos históricos ha experimentado diversos cambios en cuanto a su estructura físico-espacial y la formación socio-cultural de sus habitantes. Algunos de los aspectos que han trastocado la ciudad, son precisamente sus procesos de crecimiento y expansión ante los cuales, a partir del año 1.940 los gobiernos de turno tuvieron que responder mediante programas y proyectos de vivienda urbana, con el objetivo de satisfacer las necesidades de las personas que requerían un hogar o que migraron desde las áreas rurales hacia la ciudad, así como de las personas con menor capacidad económica; para lograr dicho objetivo se tuvieron en cuenta los espacios que permitieran la expansión de la ciudad, es el caso de las zonas periféricas que comprendían el suroriente de Pasto.

Dentro de los diferentes barrios que llegaron a conformar el suroriente de la ciudad algunos han alcanzado un particular reconocimiento debido a la tradición histórica, organización y demás características propias que a lo largo de su existencia han adquirido. Es así como estos barrios suscitan interés para convertirse en tema de estudio. Entre estas investigaciones se encuentran:

“ESTUDIO SOCIOECONÓMICO DE LOS BARRIOS SURORIENTALES DE LA CIUDAD DE PASTO, ELEMENTOS DE ECONOMÍA URBANA” realizado en el año de 1984, por Consuelo Bacca, Efraín Muñoz y Héctor Soto, estudiantes del programa de Economía de la Universidad de Nariño.

Es un estudio que hace referencia a los barrios surorientales sitio en que la mayoría de sus habitantes llegaron a esta zona por razón de la movilidad intraurbana, donde se presentaba un alto grado de marginamiento y procesos de distribución espacial como reflejo del crecimiento de la ciudad, para el desarrollo del estudio sus autores tomaron en cuenta la evaluación de indicadores sociales como la población, vivienda, educación, salud y asistencia social, servicios públicos y desarrollo comunitario.

Se explica entonces, que a medida que este sector se densificó fue adecuado como domicilio de las clases bajas, circunstancia que obedeció a la necesidad de renovar el centro y otros sectores altamente comerciales. Los autores toman en cuenta que la zona fue creada bajo una planeación deficiente, donde no sólo los materiales con los que fueron construidas las casas no eran aptos, sino que el tamaño de las mismas no se adecuaba al número de integrantes de la familia, se trataba de casas que no contaban servicios públicos, tenían deficiente iluminación, poca ventilación y se hacía sobre utilización del suelo; muchas de ellas fueron hechas bajo el sistema de autoconstrucción en el que participaba la familia,

además existía carencia de vías de acceso para contar con el servicio de transporte y de otros que se requieren para llevar una calidad de vida estable.

De esta forma, se puede deducir que estos barrios padecieron desde su fundación las consecuencias de la ineficiencia de planes y políticas apropiadas que se basaran en una investigación previa con el objetivo de generar progreso y bienestar a su comunidad.

Otro de los estudios se denomina: "CRECIMIENTO Y DESARROLLO URBANO DE LOS BARRIOS LAUREANO GOMEZ, LORENZO DE ALDANA, BERNAL, MERCEDES, TEJAR Y SANTA BÁRBARA I Y II DE PASTO". Realizado en el año de 1997 por Alicia Ortega, Maria Fernanda Pantoja y Madelin Vallejo, estudiantes del programa de Ciencias Sociales de la Universidad de Nariño.

Este estudio busca identificar las razones por las cuales se determinó el crecimiento y desarrollo urbano del sector suroriental de la ciudad. Se explica que existieron diferentes situaciones críticas a nivel nacional por las cuales la población del sector rural y de otros escenarios de conflicto, llegó a ocupar diferentes ciudades intermedias ayudando además a descongestionar las grandes ciudades.

Corría la época de los años 50 del siglo XX cuando en Pasto, por causa de su crecimiento poblacional, los barrios se comienzan a desligar del centro de la ciudad y se ubican en áreas periféricas con tendencia hacia el sector suroriental y algunos sectores paralelos a la vía Panamericana, sin ningún tipo de norma de asentamiento y construcción. Así, los barrios como Laureano Gómez, Lorenzo de Aldana, Bernal, Mercedes, Tejar y Santa Bárbara, se situaron en la zona suroriental y se planearon para dar albergue a la creciente población pero sobre todo a la población de estratos bajos, por ello estos sectores fueron considerados como sitio de habitación para obreros y artesanos.

Pese a que la construcción de estos barrios fue ejecutada por una institución gubernamental, en este caso el I.C.T, ello no fue suficiente garantía para que dicha construcción se llevara a cabo de la manera más adecuada, puesto que no contó con la debida planificación que en principio garantizara la comodidad de los habitantes y su derecho a una vida digna. El resultado fue la creación de diferentes barrios que al estar fuera del perímetro urbano no podían beneficiarse de la red de servicios públicos y por lo tanto sus habitantes sufrían el malestar que surgía de tener una casa que no poseía el equipamiento necesario para poder vivir cómodamente. Por otra parte, las mismas casas no se habían construido con los parámetros para la vivienda, pues no contaban con una ventilación adecuada, ni con el espacio que tuviera en cuenta el número de personas que las habitarían. Así mismo, la construcción no se ajustó a un modelo estético y se trataba de casas en forma de urna con poca iluminación.

Con el estudio se destaca que con el paso del tiempo, las construcciones en esos barrios fueron mejoradas en sus condiciones físicas por inversión de los propietarios, lo mismo ocurrió con los servicios públicos que se obtuvieron por acción y presión de los habitantes.

Estas iniciativas fueron transformando la imagen del suroriente de la ciudad de Pasto, aportando así a constituir sus características actuales. A ello también se sumó la construcción por parte del gobierno local, de diferentes espacios y locaciones que prestan un servicio para la comunidad como las canchas deportivas, la iglesia del Carmen, el colegio de La Presentación, la escuela Niña Maria, el centro de salud Lorenzo de Aldana, el mercado de El Tejar, el terminal de transportes y el coliseo de los barrios surorientales. Todo ello es lo que se constituyó en el progreso y desarrollo para los barrios mencionados que al presente son privilegiados en cuanto a la cercanía de diferentes espacios de importancia para la ciudad y que demuestran la relevancia que esta zona en especial ha adquirido junto con su nueva imagen y organización.

Por último, el estudio de Claudia Luna y Brisbani Riascos, estudiantes del programa de Ciencias Sociales de la Universidad de Nariño denominado "PROCESO DE TRANSFORMACIÓN SOCIO-ESPACIAL DEL BARRIO TEJAR A PARTIR DE SUS CONDICIONES HISTÓRICAS", estudio realizado en el año de 2005.

En este estudio se hace un recorrido histórico que permite conocer el proceso de población desde la época de la conquista, la fundación del barrio y algunos de sus procesos actuales.

Históricamente, los terrenos que actualmente corresponden a los barrios surorientales, eran asentamiento de la cultura indígena Quillacingas que en los tiempos de conquista y evangelización perdieron los terrenos, así que parte de ellos pasaron a manos de los Jesuitas, pero finalmente se trató de tierras que constituían haciendas que fueron propiedad de las familias Gavilanes y De la Rosa. Luego el barrio El Tejar se construyó en lo que se conocía como la hacienda el Tejar que pertenecía a la familia de la Rosa.

Cuando se inició la construcción de las viviendas de este barrio, tuvo participación directa el Instituto de Crédito Territorial (I.C.T) institución que en un principio era la encargada de la creación de viviendas rurales, pero en vista del crecimiento poblacional, se le asignó la construcción de viviendas en el área urbana, actividad que se realizó mediante la consecución de lotes económicos para la construcción; sin embargo, en ella no se tuvo en cuenta la necesaria planificación, es por ello que las viviendas no contaban con los servicios mínimos como la electricidad, el alcantarillado y el transporte.

La ciudad de Pasto estaba organizada de tal manera que las familias privilegiadas económicamente se ubicaban en su zona céntrica, mientras que las personas más pobres lo hacían en lugares distantes como la periferia, es así como el barrio El Tejar fue creado para la vivienda de obreros, aunque a la adjudicación se pudieron inscribir diferente personas sin tener en cuenta la actividad que desempeñaban.

La construcción del barrio se trataba de un proyecto piloto que ejerció gran influencia en el estructura física de la ciudad de Pasto, puesto que aportó para que diera grandes cambios a su apariencia, pues éste fue el primer barrio que se construyó fuera del perímetro urbano, cuyas casas sirvieron como modelo para las que se construirían en otros barrios de estratos bajos.

Las autoras consideran que “Aunque es importante todo el proceso de fundación y edificación del sector residencial de El Tejar, también se debe destacar la forma de mejoramiento de los servicios públicos, la construcción diferente a la residencial y el significado material que implicó erigir las instituciones existentes que se encuentran en él y que responden a la mentalidad y costumbres de sus habitantes”¹.

¹LUNA, Claudia. RIASCOS, Brisbani. Proceso de transformación socio-espacial del barrio Tejar a partir de sus condiciones históricas. Pasto, 2005. Trabajo de grado (licenciadas en Ciencias Sociales). Universidad de Nariño. Facultad de Ciencias Humanas. Departamento de Ciencias Sociales. p.220.

5. MARCO REFERENCIAL

5.1 MARCO TEORICO - CONCEPTUAL

Para profundizar en los temas acerca de lo urbano, es apropiado e ineluctable tener una concepción acerca de ciudad, para comprender al menos parcialmente sus diferentes dimensiones, características y funciones. Partiendo de ello, se entiende aquí por ciudad el reflejo de la acción del hombre en un espacio, en un suelo del cual comparte sus usos, se apropia y lo modifica para hacerlo adecuado, establecer ahí su morada y su estilo de vida que al interpenetrarse con los de otros, enmarca este espacio en un proceso continuo de transformación y de crecimiento, teniendo siempre en cuenta sus necesidades individuales y colectivas, de tal manera que junto al espacio físico se construye un espacio social en el que se establecen diferentes tipos de relaciones, sean estas familiares, vecinales, culturales, de usos socio-espaciales, de consumo, de organización y demás elementos que conciernen al interés humano para su vida personal y de comunidad, con lo anterior se pretende recalcar que un concepto de ciudad no sólo debe hacer alusión a un espacio con unas características por sí, sino que éste contiene unas características que son precisamente las que le imprime el hombre al interactuar con sus semejantes.

Dentro de la ciudad se producen diferentes tipos de transformaciones fruto de la acción humana que se pueden identificar en aspectos como: cambios en la vida social y cultural, en los imaginarios y percepciones de sus habitantes con respecto a las variaciones en el entorno físico-espacial producidas mediante la diversificación en el uso del suelo que dan unas funciones y cualidades especiales a un determinado espacio. Los elementos que aquí se unen, deben ser analizados en correlación para lograr una visión más compleja.

Sumado a las consideraciones previas es preciso señalar las funciones que puede cumplir la ciudad, las cuales se relacionan con las actividades que se desarrollan dentro de ella y que a su vez le imprimen unas características particulares que permiten diferenciarla del ámbito rural. Entre estas funciones se encuentran la función comercial que es propia de las ciudades, puesto que en ella se abre el espacio para la prestación de los diferentes servicios que hacen posible el comercio y a la vez el consumo de la población, además la ciudad cumple con la función residencial, debido a que ella en su espacio proporciona la vivienda de un gran porcentaje de la población general; también en las ciudades es en donde se puede dar la función administrativa o de gobierno que se requiere para el buen funcionamiento de la actividad política y administrativa. La función industrial, que dependiendo de las ciudades puede generar una industria más avanzada que aporte a la economía de la ciudad favoreciendo al empleo de su población o que por el contrario se trate de una industria incipiente.

En cuanto a la función religiosa la ciudad se da como un espacio más amplio que admite la práctica de diversidad de creencias religiosas, por último está la función cultural que a la vez se encuentra ligada con el turismo pues en algunas ciudades se facilitan este tipo de actividades. Es preciso mencionar que no todas las funciones señaladas se pueden dar en una sola ciudad, sino que existen ciudades en las que ciertas actividades serán más desarrolladas que otras y por tanto en ella se pueden presentar algunas funciones que le hagan posible diferenciarse de otras ciudades.

Haciendo referencia al espacio urbano, su configuración, su crecimiento, expansión, sus funciones y demás dinámicas que le son propias y a las formas de interactuar que en él se producen se han suscitado diferentes ideas y formas de pensar. Todas las ciudades han tenido transformaciones, pero dicho proceso, no en todas se ha dado de la misma manera ni al mismo tiempo.

Chicago fue una de las ciudades donde se produjeron cambios ocasionados por el crecimiento poblacional durante el siglo XIX y comienzos del siglo XX, por ello se originaron diversas teorías acerca de las condiciones en sus urbes, muestra representativa de ello fueron las ideas que aportaron los autores asociados a la Escuela de Chicago, en ella se desarrollaron dos conceptos ligados a enfoques que pueden servir de base para el análisis de los temas relativos a lo urbano, estos son: el enfoque ecológico y por otra parte, el urbanismo como forma de vida que está dentro del enfoque psicosocial.

Estos aportes fueron muy importantes puesto que a partir de ellos se comenzaron a desarrollar nuevos estudios y aún hoy sus conceptos son tenidos en cuenta.

Robert Park y Ernest Burgess, se vincularon a la teoría de la ecología urbana la cual toma términos de las ciencias naturales para asociarlos a los fenómenos urbanos, por lo que se entendía el crecimiento de las ciudades como respuesta a las características favorables que ofrece el entorno. Otros de los rasgos que se identifican en la ciudad son el cambio y la movilidad que ella tiene, que a su vez se reflejan en la psicología social del ciudadano; es decir, que los cambios en general dentro de la ciudad “vienen acompañados por cambios en los hábitos, sentimientos y carácter de la población urbana. Por ejemplo, las relaciones secundarias (impersonales, segmentalizadas y transitorias) predominan sobre las relaciones primarias (personales, totales y estables)”².

Así mismo, Burgess³ se centró específicamente en el crecimiento del área urbana, considerando que las ciudades forman una serie de anillos concéntricos de dentro

²VARGAS SIERRA, Gonzalo. Comunidades Urbanas. Bogotá: Universidad Santo Tomas, 1986. p. 41.

³GUIDDENS, Anthony. Sociología. Madrid : Alianza, 1998. p. 602

hacia afuera; donde el centro está formado por grandes negocios y casas en decadencia, luego están los barrios que alojan a los trabajadores manuales y por último, se ubican las zonas periféricas donde viven los grupos de mayores ingresos. Como se dijo estos modelos partieron del crecimiento y desarrollo de la ciudad de Chicago, lo que dificulta adecuar el mismo a ciudades del Tercer Mundo ya que éstas poseen características históricas diferentes de crecimiento y/o expansión; sin embargo, es importante destacar y tomar en cuenta el hecho de que se haya relacionado el crecimiento de las ciudades con el cambio en las formas de percibir, vivir, pensar y en los hábitos que se tienen como ciudadano.

Por lo anterior, para éste caso, resulta más adecuado basarse en otra forma de ver la expansión de las ciudades, esta visión la proporciona la teoría de Homer Hoyt, quien considera que la extensión de las ciudades se realiza a través de los sectores (teoría de los sectores) que en su formación se ven influidos por factores como las ventajas que proporciona vivir en torno a una vía de transporte y los ejes que éste genera, también los factores geográficos y los factores sociales, seguidamente estos factores contribuyen al desarrollo de ejes dinamizadores en el interior de estos sectores; lo anterior nos da a entender que el hombre para la conformación de sus espacios establece y a la vez toma en cuenta las condiciones que favorecen esta acción. Esto es lo que aporta componentes para que se formen los ejes que proporcionan unas características particulares a determinados sectores. Mediante esta concepción del crecimiento de la ciudad a través de diferentes sectores, se intenta comprender la distribución territorial en el área urbana en un momento específico y a la vez, explicar su dinámica.

Fuera de la escuela de Chicago, otro de los autores que se acercó a los temas mencionados es Manuel Castell quien considera que:

El término urbano se trata de una forma particular de organización espacial de la población humana caracterizada por la fuerte concentración de la misma en un punto determinado. Las aglomeraciones de población se dividirán pues en dos categorías posibles, urbanas y rurales, según alcancen o no determinada dimensión. En este sentido podría llamarse urbanización el proceso por el cual una proporción significativa importante de una población humana se agrupa en el espacio formando aglomeraciones funcional y socialmente interrelacionadas desde el punto de vista interno⁴.

Así, se resalta aquí que es importante la urbanización no sólo como un conjunto con mayor número de personas, sino que a la vez, las personas que hacen parte de este conjunto se encuentran entrelazadas socialmente.

⁴CASTELL, Manuel. Problemas de investigación en sociología urbana. México : siglo XXI, 1988. p. 78.

Por otra parte, el tamaño de las ciudades es otro de los aspectos a tomarse en cuenta. El tamaño está sometido a constantes fluctuaciones debido a su relación con fenómenos como el crecimiento y la expansión que en muchos casos han estado asociados con los procesos de modernización e industrialización por el hecho de que estas hayan traído consigo avances tecnológicos y cambios innovadores provechosos para todos los campos, particularmente aplicados en el área urbana, por lo que la ciudad empieza a verse más atractiva como forma de vida, como el espacio que ofrece mayores oportunidades y permite mejorar el nivel de vida a diferencia del área rural donde se conservan los aspectos en su tradicionalidad, empezando a ser subvalorada en cuanto a las posibilidades que ésta tiene para satisfacer tanto las necesidades que se consideran básicas, como las nuevas necesidades que se han adquirido a través del tiempo.

En nuestra sociedad por sus características propias, el crecimiento y la expansión también se ven influidos por procesos particulares relativos al desarrollo vegetativo de la población (natalidad, mortalidad) y al mismo tiempo a las consecuencias de la coyuntura socio-política que ha traído consigo el desplazamiento forzoso, finalmente, a esto se suman las migraciones voluntarias; estos procesos son los que ocasionan el aumento de la densidad poblacional en el área urbana por lo que ésta se ve forzada a acelerar su crecimiento y por tanto a expandirse, así al aumentar su perímetro se afecta a los sectores rurales que van en constante decrecimiento y muchas veces, sus áreas al ser circundantes al perímetro urbano sirven a la ciudad que las incluye para hacer posible su ampliación. Otra forma en que la ciudad se ajusta para su densificación y permite su crecimiento es mediante la adecuación de los espacios a través de la construcción de la propiedad vertical que permite albergar a un mayor número de personas ocupando un menor espacio del que hubiese sido necesario.

La presencia de un crecimiento desmedido de la población obliga a que los espacios se expandan ocupando sobre todo los sectores rurales, por lo que se ha tomado éste como un factor de interés para el análisis de las implicaciones que en general conlleva una ciudad. “Por crecimiento queremos decir no sólo que aumenta la población, sino que existe una construcción en incremento y que el área del lugar se extiende [...] crecimiento quiere decir que se han realizado cambios en la ocupación del espacio [...] las estructuras de aquí y de allá serán remplazadas por otras nuevas para otros usos”⁵. Es decir, que el crecimiento de las ciudades significa que en la urbe, al incrementarse su densidad poblacional implica el ampliar el espacio que ocupa, de tal manera que se extiende, se hace más grande y adquiere nuevas formas de uso de suelo y del espacio.

Al tener en cuenta el concepto de crecimiento que aquí se presenta, se aprecia que este proceso trae consigo el cambio en los usos del suelo. Así, el espacio

⁵ANDERSON, Nels. Sociología de la comunidad urbana. México : Fondo de Cultura Económica, 1993. p. 237.

empieza a transformarse tanto en su extensión como en su forma, a ser destinado para fines distintos a los que anteriormente tenía. Georgina Sandoval lo considera así:

Se habla de la forma en que los pobladores establecen los usos y las costumbres: el espacio público o calle, en el cual se permite el desarrollo económico-social y de esparcimiento; el espacio semipúblico o semiprivado es el posibilitador de formas de comunicación, reunión y encuentro inmediato; y el espacio privado que no sólo alberga la vivienda, sino diversas formas de subsistencia económica. También se entiende la utilización del espacio-vivienda como generador de la identidad barrial⁶.

De esta manera existen entonces, diversos espacios en los que el hombre puede desenvolverse en su vida cotidiana, es decir, que el hombre en su cotidianidad no hace uso exclusivo de cierto tipo de espacio, sino que debido a sus necesidades individuales y colectivas y por el mismo entorno, se ve orientado a hacer un uso diferente del espacio en el que habita. Como lo expresa Nels Anderson “el hombre utiliza la zona de su hábitat para distintos propósitos esenciales, algunos de ellos son claramente económicos: espacio de trabajo, de almacenamiento de materias primas o de productos acabados, tiendas que venden los productos; y el espacio donde se vive: apartamentos, hoteles, casas solas y así sucesivamente; espacio para uso colectivo incluso carreteras y calles que facilitan el acceso al trabajo”⁷.

En esta monografía se toma en consideración que sumado a los elementos objetivos inmersos en la urbanización, a los cambios estructurales que trae consigo el crecimiento y la expansión de la ciudad, están los cambios en los imaginarios, las percepciones, las formas de relacionarse e identificarse con la comunidad, como propone Nels Anderson “la urbanización implica cambios básicos en el pensamiento y en el proceder de la gente así como un cambio en los valores sociales”⁸.

Para este caso, lo que se trata de resaltar es que no se puede desligar los procesos que se desencadenan en la ciudad y que le imprimen su forma física, de los agentes que se encargan de construirla; es decir, los ciudadanos que son quienes materializan su espacio y al mismo tiempo establecen una percepción, una concepción, una identidad y unas expectativas del lugar en el cual habitan. “Lo que diferencia a las ciudades no son sus características en cuanto a

⁶SANDOVAL, Georgina. El uso del espacio en los barrios centrales. En : La era urbana: suplemento para América latina y el Caribe. No 1 (1998); p. 14-15.

⁷ANDERSON, Op. cit., p.150.

⁸Ibid., p. 20.

arquitectura puesto que el modernismo tiende a unificar, la diferencia se encuentra en los símbolos que creamos sus moradores”⁹

Por lo tanto, otro aspecto teórico que debe tenerse en cuenta para el estudio de la ciudad, es el carácter socio-cultural que le es inherente. Respecto a esto son de importancia las ideas diseñadas por el enfoque psicosocial dentro de la Escuela de Chicago. Las ideas del urbanismo como forma de vida fueron esbozadas por Louis Wirth, quien se basa en los aspectos de la cultura urbana; es decir, se centra en el carácter de las interacciones que se llevan a cabo por las personas al ejercer su papel en su vida cotidiana. Además: “Se orienta a mirar el modo de ser de la gente en la ciudad y las características psicológicas de las personas en el ambiente urbano”¹⁰. Una de las características en las relaciones que se establecen entre los habitantes de la ciudad es la impersonalidad de las mismas pese a la proximidad que en ella se produce.

Es así como Louis Wirth en su reflexión de los tres aspectos que diferencian la ciudad del área rural, habla del tamaño considerando que;

El aumento del número de habitantes de una comunidad limita la posibilidad de que cada individuo conozca personalmente a los demás y hace que sus relaciones con los otros como personas sea imposible, las relaciones con los otros se segmentalizan, se trata a los demás como vendedores, como empleados, pero no como personas. Es decir, en la ciudad predominan las relaciones secundarias sobre las primarias¹¹.

Así mismo ocurre con los dos aspectos restantes, osea tanto la densidad y la heterogeneidad de la población tienen que ver con las nuevas formas impersonales de relacionarse; no obstante, si bien las relaciones se ven alteradas por factores como éstos, las relaciones con los demás, como vecinos, como familia siguen conservando cierto grado de estrechez; por tanto, las relaciones con los demás como personas sí son posibles.

De esta manera, se percibe que en la ciudad otro aspecto de importancia lo constituye la cultura que el hombre construye en su interactuar. Se entiende aquí la cultura en relación con lo urbano, como las formas y estilos de vida de sus habitantes, las interacciones, el sentir, las percepciones, los imaginarios, las expectativas, las actitudes y las costumbres que comparten, la vida familiar y vecinal, el tiempo libre y el laboral, la apropiación del espacio y la interiorización del mismo; donde se establecen unas relaciones que si bien no son tan

⁹SILVA, Armando. Imaginarios urbanos. Bogotá : Tercer mundo, 2000. p. 23

¹⁰VARGAS, Op. Cit., p. 53.

¹¹WIRTH, Louis, citado por VARGAS SIERRA, Gonzalo. Comunidades Urbanas. Bogotá : Universidad Santo Tomás. 1986. p. 55.

personales como lo serían en las comunidades primitivas y rurales, permiten cierta identidad grupal.

Por otra parte, en la definición sociológica de Louis Wirth acerca de la ciudad, ésta es entendida en general como “Un asentamiento relativamente grande, denso y permanente de individuos socialmente heterogéneos”¹². A esta definición se podría replicar que el tamaño poblacional y la extensión son aspectos de importancia para referirse a la misma; sin embargo, estos no son los únicos factores a través de los cuales es posible describirla y comprenderla, pues la ciudad contiene diferentes elementos que al estar conectados la hacen más compleja, en ella se pueden considerar sus procesos históricos en una producción y reproducción mutua ciudad-individuo, individuo-ciudad; esta retroalimentación es la que aporta a la formación del individuo y su vida en comunidad y se manifiesta en cada uno de sus actos y creaciones. El hombre crea y re-crea el espacio en el que vive, pero al mismo tiempo las connotaciones que este espacio adopta influyen en el mismo hombre y en el conjunto social en el que éste se desenvuelve.

A partir de lo anteriormente planteado se puede apreciar que la ciudad no es un simple cúmulo de individuos establecidos en un determinado espacio, es más bien un espacio social, en el que se reflejan los valores, los usos, los hábitos, las ideas de la sociedad en sí, se forma entonces un escenario de interdependencia en que los espacios que se crean y las personas con quienes se convive ayudan a suplir las necesidades físicas, emocionales, culturales, sociales y así, todo lo que como individuos se requiere para desarrollarse plenamente.

“La ciudad es un espacio significado apropiado por individuos que actúan en relación, y por agrupamientos humanos que tienden a generar redes locales y a establecer solidaridades en diversos niveles de la vida. Ese espacio se multiplica y singulariza, en razón a la presencia de los actores que se ven en la necesidad de territorializar sus modos de vida”¹³.

De esta forma se empieza a enriquecer el concepto de ciudad del cual se parte, tomando en consideración los elementos humanos de los que no puede ser separado. “La ciudad se hace por y para seres humanos: los sectores residenciales para albergarlos; la infraestructura física para atender sus necesidades fisiológicas (agua potable, higiene, transporte), psicológicas

¹²WIRTH, Louis, citado por CURTIS, Robert Glick. Desarrollo Urbano. Bogotá : ESAP, 1992. p.13.

¹³PRODUCCIÓN, USO Y CONSUMO DE CIUDAD. (4º : 1996 : Medellín). Memorias del Seminario Especializado, IV Encuentro Internacional Hábitat Colombia. Medellín : Guadalupe, 1996. 4 v. p. 178.

(parques), espirituales (iglesias, museos) e intelectuales (escuelas, universidades, academias)”¹⁴.

Ahora bien, los cambios que trae consigo la urbanización no se producen de manera uniforme al interior de la ciudad y la dinámica que adquiere cada barrio contiene unas características particulares.

Cabe aquí citar, aunque no de manera estricta la teoría de los polos de desarrollo planteada por Perroux¹⁵, cuyos conceptos se relacionan con aspectos geográficos, el autor considera que la concentración de actividades de producción se puede señalar como una tendencia del desarrollo económico en algunas regiones, estas actividades económicas se refieren específicamente a la industrialización regional. La validez de esta teoría ha tenido un descenso y frente a ello los polos de desarrollo industrial han llegado a interpretarse como polos de desarrollo de servicios o mixtos.

Puede decirse que este último planteamiento, fue retomado en el plan de ordenamiento y desarrollo (P.O.D) 1985 - 2005 de nivel municipal, en lo se trató específicamente de los centros urbanos de servicios (C.U.S) donde se consideraba que existían algunos sectores dentro de la ciudad en los cuales debido a los diferentes servicios que se ofrecían y los espacios que en ellos habían sido implementados, se podían tomar como centros en los que se notaba un mayor desarrollo en comparación con otras zonas.

Para este caso, en los barrios surorientales se ha dado una dinámica en la cual el uso del suelo que había sido de tipo residencial ha empezado a mezclarse con un uso más comercial que permite la prestación de variedad de servicios que pueden ser generados tanto por los habitantes del mismo sector como por personas ajenas a éste y que paralelamente disminuye la costumbre de moverse a otros puntos de la ciudad con el objeto de cubrir las necesidades; cuando estas son de tipo inmediato pueden ser llevadas a cabo en un espacio con carácter residencial, pero cuando los servicios ofrecidos se diversifican, el uso del suelo se adapta pasando a ser un espacio más abierto al comercio dando otras propiedades al barrio y al trato entre sus habitantes.

Las propiedades anteriormente mencionadas podrían llegar a servir como un impulsor para el desarrollo del sector o al mismo tiempo podrían llegar a convertirse en generador de aspectos negativos; todo ello sopesado desde el punto de vista de los habitantes, quienes viven esta realidad de forma directa y ante la cual crean un sentir.

¹⁴CURTIS, Op. cit., p. 21.

¹⁵http://www.itox.mx/Posgrado/Revista2/art1_tema7.html

“El barrio se define a partir de las cualidades de sus habitantes, que viven en sus casas y mantienen relaciones con sus vecinos”¹⁶; es por esta razón que se dan unas formas de vida que están fuertemente interiorizadas en cada uno de ellos y que hace que se identifiquen tanto con sus vecinos como con los espacios que a lo largo del tiempo se han ido creando y que adquieren unas cualidades que forman su imagen y con la que es identificada por sus residentes y por los ajenos a éste.

Es así como se establecen estrechas relaciones con el espacio que se presta para ser el lugar de hábitat, de trabajo, el sitio de encuentro, de dispersión, de refugio, de interacción, de comunicación, de interdependencia con el resto de individuos, sea ésta por vínculos de solidaridad, fraternales o por intereses específicos de unos y de otros. Hay entonces otra forma de ver la ciudad y los espacios de los que está compuesta. Esto es la concepción del habitante como integrante de un barrio como espacio particular. Así lo considera Armando Silva:

Si aceptamos que la relación entre cosa física, la ciudad, vida social, su uso y representación, sus escrituras, van parejas, una llamando a lo otro y viceversa, entonces vamos a encontrar que en una ciudad lo físico produce efectos en lo simbólico: sus escrituras y representaciones. Y que las representaciones que se hagan de la urbe, de la misma manera, afectan y guían su uso social y modifican la concepción del espacio¹⁷.

En los fenómenos del crecimiento y la expansión urbana, está implícito el hecho de la densidad poblacional, que al ampliarse marca con otros vínculos las relaciones de los individuos en el espacio y con el espacio que ocupan. En esta interrelación las personas hacen de sus barrios un lugar que está en constante cambio y crecimiento; es decir, al mismo tiempo que los ciudadanos con sus formas de actuar tanto individuales como colectivas afectan el espacio, el entorno; son afectados y trastocados en sus formas de pensar, en sus modos de vida y en la manera en como se concibe el lugar en el que habitan.

Así mismo, la interacción no sólo se lleva a cabo con el espacio sino también con los otros individuos que los rodean, a esto podemos llamar interacción social que como bien lo menciona la Escuela del interaccionismo simbólico es la acción en la que el individuo actúa teniendo en cuenta a los otros; dicha acción implica gestos, símbolos, significados, lenguaje. Dicho de otra forma, “en el proceso de la interacción social, las personas comunican simbólicamente significados a otra u otras implicadas en dicho proceso. Los demás interpretan esos símbolos y orientan su respuesta en función de su interpretación de la situación. En otras

¹⁶BERTRAND, Michel-Jean. La ciudad cotidiana. Madrid : Masson, 1981. p. 27

¹⁷SILVA, Op. cit., p. 20.

palabras, en la interacción social los actores emprenden un proceso de influencia mutua¹⁸.

Esta interacción entre individuos y espacio es lo que lleva a los ciudadanos a simbolizarlo y concebirlo que aquí se lo distingue como lo imaginario, es decir, la forma como se percibe los espacios, las imágenes a las que se asocia, los símbolos con los que se lo significa, las expectativas que de él se tiene, los elementos que en él se espera encontrar, y las ideas que se tiene de los ya existentes. Esto es lo que para Silva,

Afecta, filtra y modela nuestra percepción de la vida y tiene gran impacto en la elaboración de los relatos de la cotidianidad. La ciudad viene a ser un espacio privilegiado de la cotidianidad pronunciada por los ciudadanos diariamente, y tales pronunciamientos, la fabulación, el secreto o la mentira, constituyen, entre otras, tres estrategias en la narración del ser urbano. Los relatos urbanos focalizan la ciudad, generando distintos puntos de vista¹⁹.

Estos puntos de vista narrados por los ciudadanos son compartidos y les sirve al mismo tiempo para comunicarse e interactuar y constituyen un punto central para comprender la evolución y la constitución de los barrios en los que se despliegan las formas de vida y en las relaciones que están interiorizadas y son expresadas en su forma de actuar en su vida cotidiana; siendo esta una forma importante para entender el espacio, no sólo como lugar físico sino como un lugar que implica una historia que contar, una cultura que está directamente relacionada con los estilos de vida de los miembros de los grupos, de la sociedad, que incluye la vida familiar, vecinal, laboral, espiritual, intelectual y demás campos de los que el hombre requiere para formarse como un verdadero ser social.

Finalmente, al ligar los elementos mencionados, se trata aquí la ciudad como:

Segunda naturaleza del ser humano, es histórica y social. Refleja las maneras como la sociedad se relaciona con la naturaleza, expresa el proceso de construcción y recreación de sociedad, materializa las formas de producción uso y consumo de recursos, bienes y servicios, es el escenario de organización y de las relaciones sociales, es la materia prima para la elaboración de símbolos y la creación de imaginarios sobre el tiempo pasado, presente y futuro, es la materia sobre la cual el individuo y el colectivo imprimen su huella cultural²⁰.

¹⁸RITZER, George. Teoría Sociológica Contemporánea. Madrid : Mc Graw-Hill, 1993. p. 241

¹⁹SILVA, Op. cit., p. 94-95.

²⁰PRODUCCIÓN USO Y CONSUMO DE CIUDAD. Op. cit., p. 15.

5.2 MARCO SITUACIONAL

La ciudad de San Juan de Pasto, ubicada en el municipio de Pasto, es la capital del departamento de Nariño, está dividida en 12 comunas con una población de 390.535 habitantes aproximadamente en el área urbana para el año 2.006, según datos suministrados por la Unidad administrativa de seguridad social de la alcaldía municipal de Pasto (Ver mapa 1).

San Juan de Pasto como ciudad, cumple con algunas de las funciones que se desarrollan dentro del marco urbano, en primer lugar se puede mencionar la función residencial, ya que esta ciudad ha estado dispuesta a recibir y dar vivienda a una cada vez más creciente masa poblacional, también es de importancia la función comercial, puesto que de esta actividad es de donde la mayoría de sus habitantes logran su subsistencia y la ciudad obtiene sus ingresos; por último se puede decir que esta ciudad también incursiona de alguna manera en la función cultural y turística a través de los lugares de interés con los que la ciudad cuenta.

La ciudad de San Juan de Pasto se ha visto envuelta en diferentes procesos y etapas históricas que han determinado su estructura en general y que se ven reflejados en su formación actual. Estos factores históricos y estructurales coalicionan para dar la imagen actual a la ciudad.

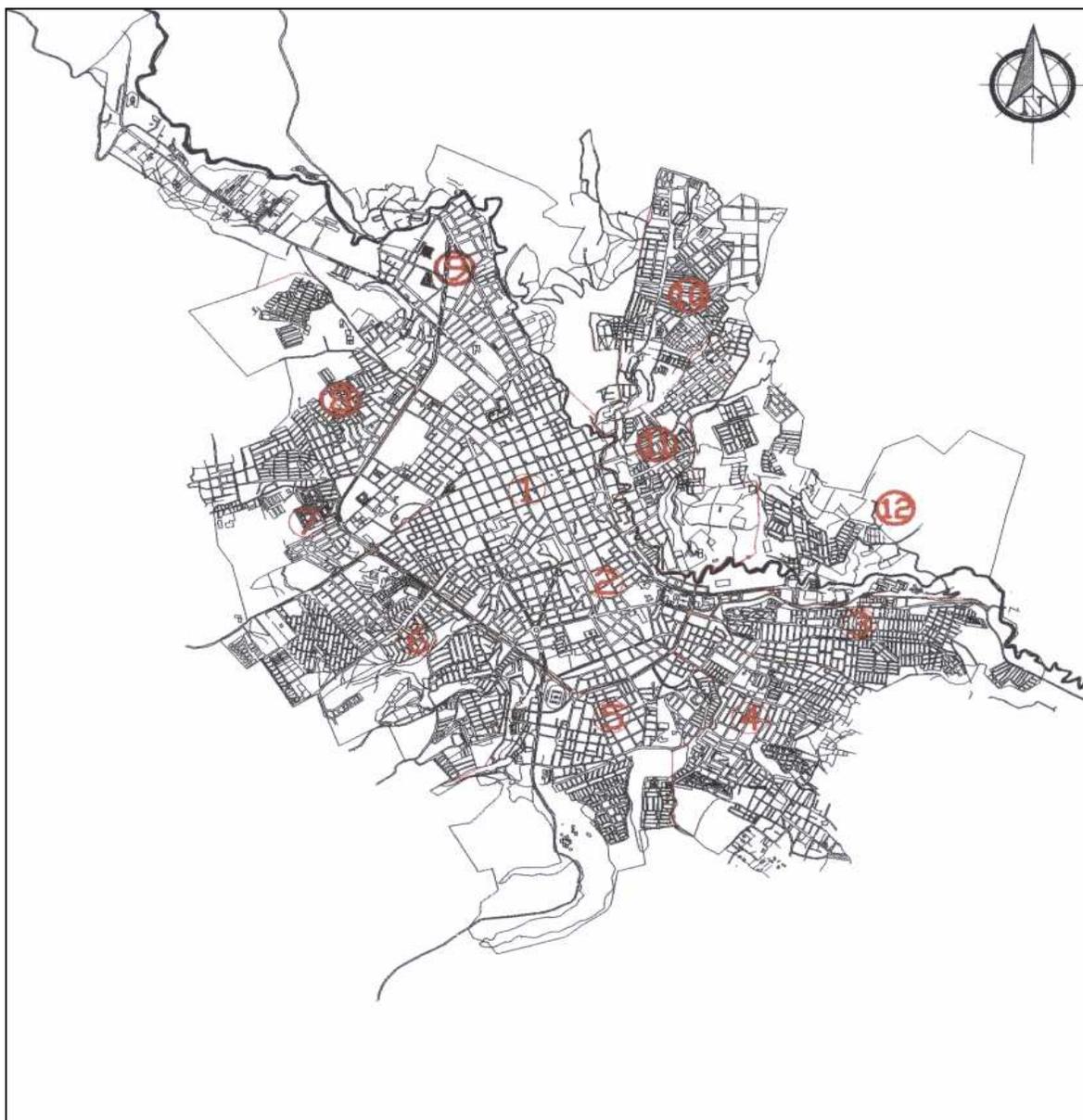
A Pasto le fue entregado el título de muy noble y leal ciudad, en Junio de 1559, fecha a partir de la cual su evolución tuvo altibajos, condicionando su desarrollo. Así se fue organizando de acuerdo con los modelos de las ciudades de España de la época traídos por los conquistadores y que de alguna u otra manera fueron adoptados por los pobladores nativos. Fue así como se estableció la plaza como núcleo y en ella la iglesia, la casa del cabildo y las viviendas de la clase prestante. Sin embargo; no sólo se trató de acoger modelos físico-espaciales sino también referentes ideológicos, políticos y económicos.

Julián Bastidas²¹ relata que las calles de la ciudad se trazaron de forma cuadrículada; en el marco de la plaza se ubicaban las viviendas de familias prestantes y en la periferia las viviendas de familias de estratos más humildes; tales viviendas tenían forma rectangular, además de ser modestas y pequeñas, las paredes eran construidas en tapia con tierra presionada, la paja que era utilizada en la cubierta fue remplazada poco a poco con otros materiales. El uso de las puertas y ventanas en ese entonces no tenía en cuenta las condiciones ambientales; estas son las características con las que se empieza a formar la ciudad.

Cabe recalcar que la plaza céntrica de la ciudad fue un punto de referencia de suma importancia en cuanto a crecimiento y expansión se trata, puesto que las

²¹BASTIDAS URRESTI, Julián. Historia Urbana de Pasto. Bogotá : Testimonio, 2000. p. 41

Mapa 1. PLANO URBANO DE LA CIUDAD DE PASTO Y SU DIVISIÓN EN COMUNAS



Fuente: Plan de Ordenamiento Territorial, Pasto 2003-2012 realidad posible. Tomando el área de interés.

primeras extensiones se hacen con respecto a las cuadras que están en torno a la plaza Matriz, hoy plaza de Nariño, no obstante fueron necesarias nuevas construcciones para hacer posible el inevitable crecimiento, puesto que para tal efecto, en primera instancia sólo se tenía en cuenta el eje norte sur y no los costados que eran los que ofrecían un terreno más plano; de ésta manera, surgieron dos puentes con el objeto de posibilitar el acceso por los ríos de la entrada del norte, siendo estas las primeras construcciones que contenían mayor relevancia no sólo por su propósito sino también por las técnicas y materiales utilizadas para ella, como son el ladrillo, la piedra y la cal; continuando así el proceso de expansión que permitió acoger a un mayor número de residentes. Luego, el paso del tiempo trajo consigo la renovación (Plaza Mayor) y la creación (Palacio de gobierno) de nuevas construcciones abriendo un período que impulsó la actividad arquitectónica y urbanística.

La ciudad se basó en modelos tradicionales y reunía en si misma elementos de la colonia y de la república, pero se transformó convirtiéndose, a mediados del siglo XX en una ciudad de tinte moderno, de estilo urbanístico y con mayor carácter comercial. A partir de esta transformación, se incrementó la actividad de la construcción, la cual influyó en la creación de los nuevos barrios.

Esta ciudad no estuvo ajena a los problemas de nivel nacional y ha vivido también el fenómeno de la migración de los habitantes del sector rural que buscaban un sitio de albergue, sumado a ello está que su propia población empieza a aumentar produciendo entonces el crecimiento constante de la población. Tal como lo comenta Verdugo;

El crecimiento acelerado de Pasto a partir de la década de los 50 y el surgimiento de los nuevos sectores populares en el escenario social - obreros, empleados, clases medias, sector informal- generó una mayor demanda de vivienda de interés social, lo cual presionó y sensibilizó al gobierno para diseñar políticas de planificación, construcción y expansión urbana, de los barrios surorientales a través del Instituto de Crédito Territorial (I.C.T). Mediante decreto 3101 el gobierno autorizó a los alcaldes para que puedan disponer y administrar los ejidos o terrenos municipales²².

Así, “En 1950 se adelantaron varias urbanizaciones: Chapal, Maridiaz, la Aurora, Aranda, el Tejar. Éste último, por su lejanía se consideraba situado fuera de la ciudad y no puede conectarse a la red de servicios públicos”²³.

²²VERDUGO MORENO, Pedro y otros. En : Manual de historia de Pasto. Pasto : Alcaldía municipal de Pasto, 2000. v.4, p. 353.

²³BASTIDAS, Op. cit., p. 277.

Lo anterior marcó la pauta para que la ciudad empiece a expandirse hacia otros sectores y direcciones, proceso que se halló apoyado entre otros, por los programas de vivienda como lo exponen Cerón y Ramos;

El primer barrio construido bajo este sistema fue Laureano Gómez - Tejar en 1958- Santa Bárbara en 1960, con varias etapas de urbanización. Luego sigue el barrio Lorenzo de Aldana con edificaciones adecuadas para talleres de artesanos y luego una segunda etapa para vivienda corriente; complementa la extensión el barrio Miraflores concluido en los años sesenta. La actividad constructora se desarrolla en forma dinámica debido a la cantidad de usuarios y ventajas para adquirir vivienda; no obstante en principio los servicios de acueducto y alcantarillado no existen o fueron deficientes pues se instalan letrinas, el agua hay que recogerla en pilas y deben usar lavaderos comunales. Estas fallas funcionales se corrigen hacia la mitad de la década del sesenta y los barrios surorientales se convierten en el asentamiento más grande asociado a las clases populares²⁴.

Los terrenos donde se construyeron los barrios objeto de estudio pertenecían a las familias Gavilanes y De la Rosa, quienes los vendieron y cedieron al Instituto de Crédito Territorial; organismo que inició la construcción de los diferentes barrios entre ellos Lorenzo de Aldana, que recuerda el nombre de uno de los colonos a quien se atribuye la fundación de la ciudad de Pasto, de igual manera ocurrió con el barrio Laureano Gómez, cuyo nombre recuerda el gobierno conservador de ese momento. Este nombre causó disputas entre los vecinos por las diferencias políticas y la crisis que para ese entonces se vivió a nivel Nacional a causa del bipartidismo; decidiendo entonces nombrar al barrio como El Tejar, teniendo en cuenta por una parte, que los terrenos donde éste se ubica pertenecían anteriormente a la hacienda conocida con ese nombre y por otro lado, porque ahí existían galpones que producían teja de barro.

Pese a que estos barrios en sus inicios no contaban con los servicios mínimos de agua, energía eléctrica y transporte, estos se fueron logrando por iniciativa y gestión propia de sus habitantes, lo cual les permitió mejorar su calidad de vida. Además con el tiempo se comenzaron a crear diferentes lugares que le darían un complemento importante a estos barrios, algunos tienen gran relevancia por el tipo de servicios que prestan, así ocurre con el mercado de los barrios surorientales que fue inaugurado en 1968, el coliseo que en un principio era un parque infantil en el que se notaba abandono y en el que se empezó un proceso de recuperación desde los años 60, hasta que en 1994 se convierte en un importante escenario deportivo de la ciudad, así mismo ocurre con el estadio del barrio Lorenzo de Aldana que se abrió en 1997 y otros espacios como el centro de salud fundado en

²⁴CERÓN, Benhur y RAMOS, Marco Tulio. Pasto: espacio, economía y cultura. Pasto : fondo mixto de cultura de Nariño, 1997. p. 298-299.

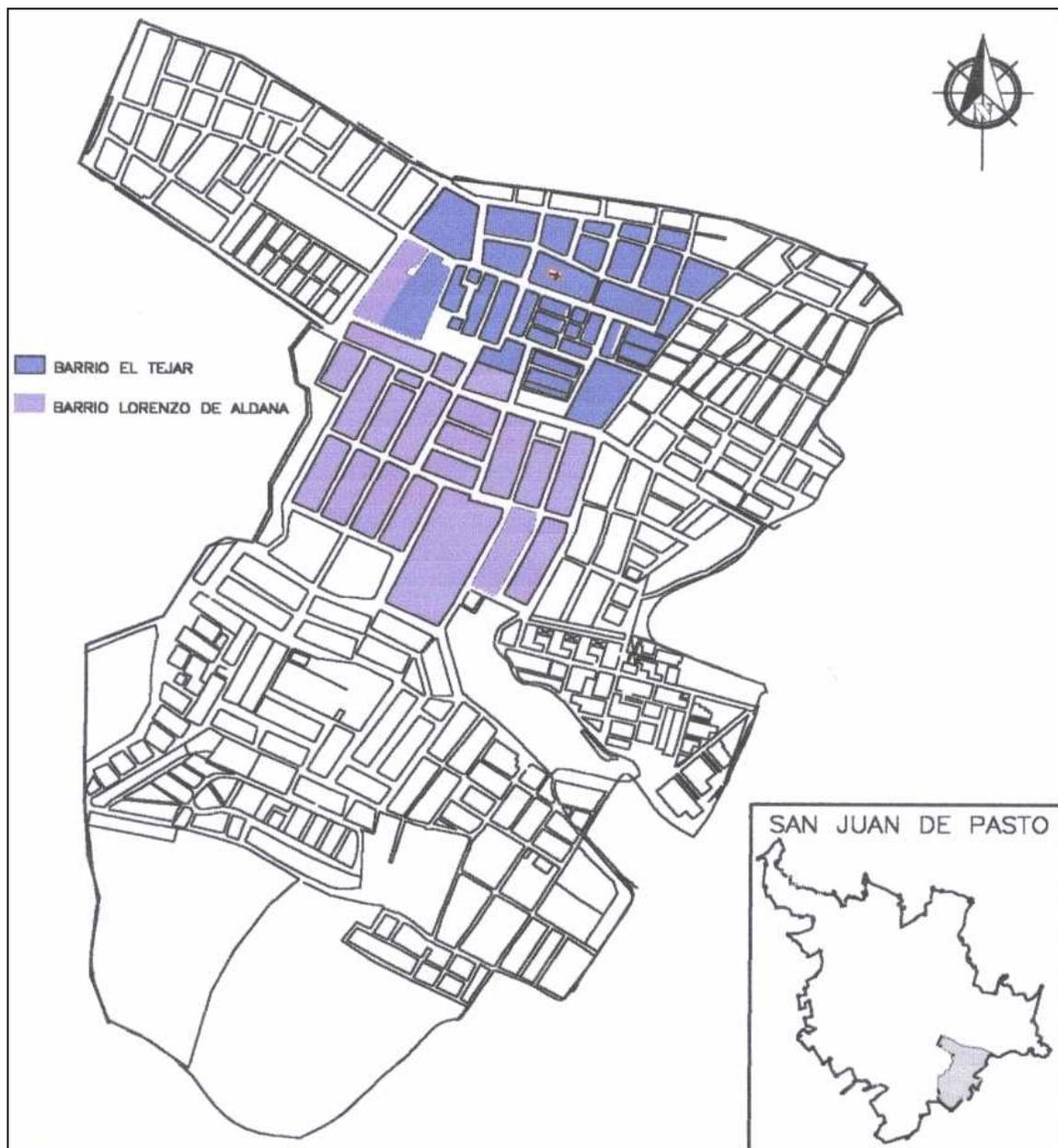
el año de 1963. Todas estas construcciones aportaron para mejorar la imagen del sector y para la pavimentación de las calles y los andenes que le circundan, la adecuación del alcantarillado, la iluminación de las calles, otorgándole un mejor aspecto al sector y abriendo la puerta para la creación de nuevos servicios.

Es notorio entonces que la creación de estos barrios fue producto de la tendencia al crecimiento continuo de la ciudad, tratando de dar respuestas a problemas inmediatos, pero se hacía sin basarse en una planificación adecuada, hecho que se ve reflejado en la deficiencia de servicios para todo el sector; sin embargo, pese a la carencia de algunos servicios, que en algún momento afectaron a sus habitantes, el paso de los años trajo para el mismo un cambio tanto en su aspecto físico como en la posibilidad de prestación y adquisición de nuevos servicios y factores que le han entregado una nueva dinámica que identifican al sector suroriental de la ciudad.

Los barrios Lorenzo de Aldana y El Tejar de este sector, actualmente pertenecen a la comuna cuatro, comuna que está compuesta por 51.339 habitantes para el año del 2.006, según datos suministrados por la Unidad administrativa de seguridad social y cuenta además con más de 29 barrios (Ver mapa 2).

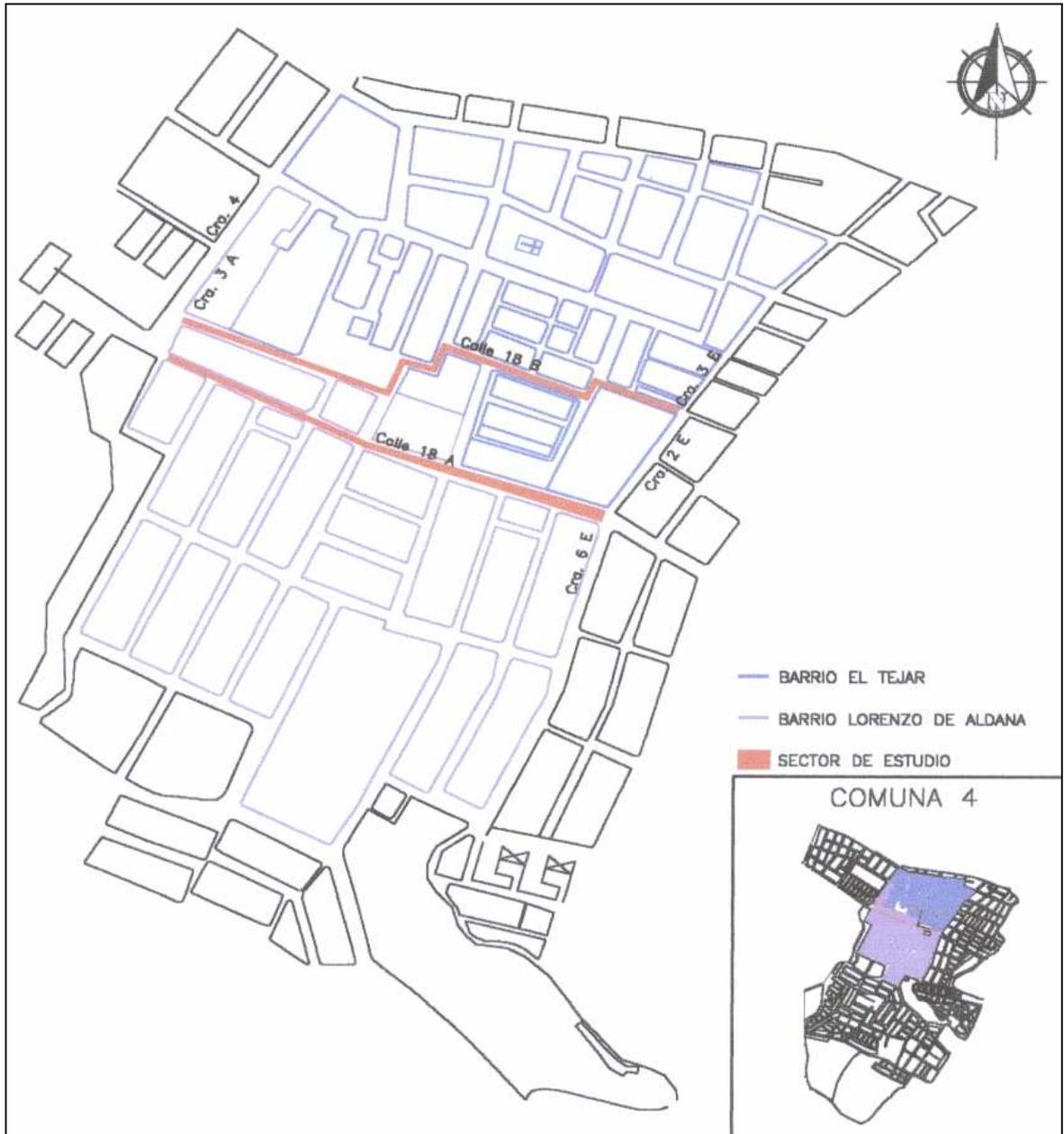
Particularmente; dentro del sector, el eje vial que conforman los barrios Lorenzo de Aldana y El Tejar específicamente en los sectores en los que comparten las siguientes direcciones calles 18A y 18B desde carrera 3ª hasta la carrera 6ª E y pasando de calle hasta la carrera 2ª E, evidencia un desarrollo y una dinámica distinta, puesto que en él han surgido una prestación de variados servicios para la comunidad, que han exigido unos cambios y adaptaciones del espacio físico hacia los diferentes usos que ahora aquí se combinan, por cual podría decirse que si en un principio se buscó solucionar el problema de la vivienda conllevando a hacer un uso mayoritariamente residencial del suelo, actualmente el uso del suelo se ha modificado para destinarse hacia diferentes objetivos con prioridad de un uso comercial. Las características descritas en cuanto a los usos del suelo en el sector suroriental junto con los aspectos socio-culturales que implica el mismo, se consideran de gran importancia convirtiéndose en tema de estudio para la presente monografía (Ver mapa 3).

Mapa 2. COMUNA 4 Y UBICACIÓN DE LOS BARRIOS LORENZO DE ALDANA Y EL TEJAR



Fuente: Plan de Ordenamiento Territorial, Pasto 2003-2012 realidad posible. Tomando el área de interés.

Mapa 3. EJE DE ESTUDIO COMPRENDIDO ENTRE LOS BARRIOS LORENZO DE ALDANA Y EL TEJAR



Fuente: Plan de Ordenamiento Territorial, Pasto 2003-2012 realidad posible. Tomando el área de interés.

5.3 MARCO LEGAL

Para el estudio de lo urbano y de sus implicaciones particulares es importante tener en cuenta las directrices que la ley entrega para cada caso. En primer lugar, es importante tomar en consideración la nueva reforma urbana, Ley 388 de 1997 de Ordenamiento Territorial, con la que se definen los aspectos que deben contener los Planes de Ordenamiento Territorial, por los cuales se determina el uso y clasificación del suelo. Así mismo, en el artículo 13 de esta Ley, acerca del componente urbano del plan de ordenamiento, estipula como requisito para este instrumento la fijación de políticas sobre el uso y ocupación del suelo urbano y de las áreas de expansión, así como de la delimitación del suelo urbano y de expansión urbana.

En este caso de estudio específico, es importante tener en cuenta los aspectos y parámetros que se refieren al uso del suelo, su ocupación y clasificación. Para tal efecto en el capítulo IV, de la mencionada ley, se clasifica el suelo en: rural, urbano, de expansión urbana, suelo suburbano y suelo de protección. Se puede desde este punto, para el presente estudio, partir por definir el suelo urbano. De acuerdo con los lineamientos del Plan de Ordenamiento Territorial: Pasto 2012, en el artículo 24 (artículo 26 acuerdo 007/2000):

El suelo urbano lo constituyen las áreas del territorio Municipal destinado a usos urbanos y delimitados por un perímetro, cuenta con infraestructura vial y redes primarias de energía, acueducto y alcantarillado. También pertenecen a esta categoría aquellas zonas con procesos de urbanización incompletos, comprendidos en áreas consolidadas con edificación y que se definen como áreas de mejoramiento integral²⁵.

Se puede decir con lo anterior, que el sector donde se ubica el presente estudio, anteriormente se podía considerar como suelo de expansión urbana, pero con el paso del tiempo y la constante edificación con sus nuevas características lo constituyen hoy como suelo de tipo urbano que cuenta con los servicios respectivos.

En lo que concierne a la conformación de la estructura físico-espacial a partir de la diversificación del uso del suelo cuenta también con unos soportes legales. Se contempla en el P.O.T²⁶ una clasificación del uso del suelo según su naturaleza y según su impacto, en los artículos comprendidos entre el 112 y 118 inclusive, según su naturaleza los usos pueden ser: residencial, comercial y de servicios,

²⁵ALCALDÍA MUNICIPAL DE PASTO. Plan de Ordenamiento Territorial. Pasto 2003-2012: Realidad posible. Pasto : Ángel, 2003. p. 49.

²⁶Ibid., p. 135-136.

institucional, industrial y forestal en el área urbana. Según su impacto, en todas sus manifestaciones el uso puede ser de: bajo, mediano y alto impacto; este último, dividido a su vez en urbanístico y ambiental y en alto impacto psicosocial.

Teniendo en cuenta las anteriores clasificaciones, es posible resaltar que el suelo en el que se inserta el estudio según su naturaleza se trata de un suelo que combina el uso residencial, el institucional y el comercial y de servicios que se identifican en los variados espacios ubicados dentro de los barrios a los que aquí se hace referencia. Específicamente se trata de un suelo donde se llevan a cabo actividades de bajo impacto. Estas pueden ser de uso:

1. Residencial.
2. Comercial y de servicios: aquí se incluye el comercio de diferentes artículos, oficinas, consultorios, esparcimiento que a su vez puede ser deportivo o recreativo y el consumo de comidas y bebidas no alcohólicas en locales compartidas con la vivienda.
3. Industrial: incluye el suelo destinado a la manufactura artesanal que generan mínimo impacto ambiental como las zapaterías, modisterías, talleres artesanales y carpinterías.
4. institucional: que se divide en:
 - Social: educación, salud y cultura y bienestar social.
 - Deportivo para la recreación.
 - De seguridad
 - De servicios de administración pública.
5. Forestal.
6. Recreativo.

Las actividades mencionadas anteriormente se hacen presentes en el sector de estudio, no obstante debe tenerse en cuenta que el plan no considera el consumo de bebidas alcohólicas, ni el ejercicio de la prostitución como actividades de esparcimiento de bajo impacto, por el hecho de combinarse con el uso de suelo residencial; sin embargo éstos sí se presentan en el sector pese a que ésta es una característica que hace parte de un uso de suelo de mediano o alto impacto.

Para finalizar, es importante tener en cuenta que es en la nueva reforma urbana, Ley 388 de 1997, que haciendo referencia al ordenamiento territorial (usos del suelo), en el artículo 8 determina la acción urbanística como la función pública del ordenamiento del territorio municipal que se ejerce mediante las entidades distritales y municipales, relacionadas con el ordenamiento del territorio y la intervención en los usos del suelo; entre estas acciones se encuentran: la clasificación del suelo, definir los usos específicos, las clases y usos de las edificaciones y demás clasificaciones y localizaciones referentes a los diferentes usos que se vaya a hacer del territorio.

6. METODOLOGÍA

El estudio realizado se circunscribe a la línea de investigación “Desarrollo y Región”; específicamente referida a la sociología urbana. Es una investigación de corte cualitativo y utiliza un método inductivo, pues se trata de un acercamiento al fenómeno para discernir la información mediante un contacto directo con la realidad; permite además describir y comprender de forma detallada la situación, al mismo tiempo que a las personas y su comportamiento; de igual manera el interactuar dentro de su entorno y las perspectivas que los mismos tienen respecto a éste.

El enfoque en que se centra la investigación es el interpretativo, puesto que mediante la indagación y la comprensión se busca llegar a la esencia de la dinámica objeto de estudio teniendo en cuenta los elementos que ella conjuga, ya que al acercarse a ella, se hace mediante los propios habitantes que la viven, que la crean y la re-crean, al mismo tiempo que se toma en consideración las percepciones que tienen alrededor de las diferentes situaciones.

Es un estudio de caso por ser lo más adecuado al investigar una situación determinada y más al centrarse específicamente en un sector en particular como lo es el eje que comprende los barrios Lorenzo de Aldana y El Tejar, en los sectores en los que comparten las siguientes direcciones calles 18A y 18B desde carrera 3ª hasta la carrera 6ª E y pasando de calle hasta la carrera 2ª E de la ciudad de Pasto, por tanto éste se hizo de manera detallada, constituyendo un aporte para conocer de mejor forma las situaciones favorables y desfavorables del sector.

También se enmarcó dentro de un estudio etnográfico, pues se procura describir de forma precisa el estilo de vida de la unidad social o del grupo de personas quienes están habituadas a vivir juntas en este espacio y que comparten situaciones que han sido interiorizadas y que constituyen determinadas conductas individuales y grupales, con lo cual se hará referencia a las características socio-culturales de este sector.

Este tipo de estudio se hizo posible con el uso de diferentes técnicas para una recolección y obtención adecuada de la información que fue favorable en la contemplación de los diferentes aspectos que implica el fenómeno estudiado. Las técnicas e instrumentos que se emplearon para la recolección de la información en la investigación son las siguientes:

- Observación etnográfica
- Diario de campo

- Testimonios
- Entrevistas etnográficas
- Talleres con la comunidad
- Lluvia de ideas
- Mapas parlante
- Consulta bibliográfica con respecto a la temática
- Registro fotográfico
- Fichas técnicas

6.1 FUENTES DE INFORMACIÓN PRIMARIA

6.1.1 Observación etnográfica

Mediante este instrumento se trató de conocer los aspectos perceptibles y elementos significativos del fenómeno objeto de estudio registrando las acciones de los habitantes en su contexto cotidiano y las de los individuos que frecuentan el sector, quienes de una u otra manera también influyen en las características que ha adquirido el mismo. Además a través de la observación, se logró obtener información mediante el contacto directo con la realidad, ya que se tomó en consideración los aspectos y factores de mayor relevancia para la investigación por estar relacionados directamente con su temática, estos a su vez fueron considerados dentro de su propio ámbito; es decir el espacio preciso donde se desarrollan todos los sucesos y acontecimientos y el lugar que tienen dentro del imaginario individual y colectivo.

Para el registro de todo lo observado se utilizó el **diario de campo** con el que se llevó un control de las diferentes situaciones, acontecimientos e ideas surgidas durante la observación de las mismas.

6.1.2 Entrevista etnográfica

Las entrevistas fueron de utilidad para indagar la dinámica objeto de estudio y comprender la manera como la interpreta la comunidad, examinando los pensamientos y sentimientos de los habitantes frente a la situación que durante estos años se ha ido desarrollando en el barrio. Estas se realizaron teniendo en cuenta a las personas que habitan en el sector hace más de cinco años, también se encontró a personas que vivieron el proceso desde la fundación del barrio cuya información fue de gran importancia, entre estas personas están los presidentes de la junta de acción comunal de los barrios Lorenzo de Aldana y El Tejar, habitantes más antiguos, jefes de familia y algunos ofertantes de los diferentes servicios.

También fueron de importancia las entrevistas informales donde las personas se expresaron espontáneamente, se conoció su perspectiva y sus propias vivencias

acerca del tema y de diferentes situaciones que se presentan en el barrio que fueron más fáciles de expresar con las conversaciones, todo ello en razón de comprender el problema tal como es interpretado por los habitantes que viven los diferentes procesos.

6.1.3 Talleres

Con los talleres se buscó tener un contacto directo con la comunidad implicada teniendo reunidas a diferentes personas que estén al tanto de los procesos que se han presentado en el barrio buscando que expresen sus puntos de vista y se genere un debate tratando de llegar a un consenso en las diferentes apreciaciones.

Para obtener una mejor información, los talleres se realizaron con la comunidad teniendo en cuenta a los habitantes más antiguos, a personas cuyas viviendas se encuentran ubicadas cercanas al eje de estudio pues son quienes pueden percibir la realidad de una manera más directa, para el mismo, también se tuvo en cuenta a los jóvenes que aquí habitan con el fin de considerar la percepción de personas con diferentes edades y ver cómo estas percepciones se asemejan o se diferencian de acuerdo a la edad. Se usaron técnicas como los mapas parlantes y la lluvia de ideas.

6.1.4 Testimonios

A través de ellos se logró un acercamiento más directo a la realidad ya que se adquirió información de las personas que han presenciado la evolución de los diferentes procesos y por tanto tienen un conocimiento significativo de las situaciones que se vienen presentando en el sector y que le otorgan nuevas características para la actualidad; siendo entonces los mismos habitantes pertenecientes a la comunidad quienes se encargan de describir su entorno mediante la expresión de sus perspectivas, dejando entrever los imaginarios que se han desatado al rededor de los diferentes aspectos que ha traído con sigo la dinámica del sector de estudio.

6.2 FUENTES DE INFORMACIÓN SECUNDARIA

6.2.1 Revisión bibliográfica

Se llevó a cabo mediante la recolección de información a través de fuentes como los libros, documentos, revistas, internet y demás elementos que contienen información alrededor de la temática de estudio y que son precisas para dar sustento a los planteamientos y objetivos propuestos en esta investigación.

7. CARACTERÍSTICAS Y CAMBIOS FÍSICO-ESPACIALES DEL EJE VIAL COMPRENDIDO ENTRE LOS BARRIOS LORENZO DE ALDANA Y EI TEJAR

En la ciudad, se hacen posibles no sólo el alojamiento de un número cada vez mayor de población, sino que además en ella se producen diferentes problemas, procesos y cambios que llegan a reflejarse en las nuevas y variadas características que adquiere el paisaje urbano y que al mismo tiempo le plasman una forma y una organización particular que permite diferenciarla de otras ciudades; de la misma manera, los rasgos que va adquiriendo la ciudad hacen posible destacar rasgos singulares para sus diferentes lugares o espacios a nivel interno.

Toda ciudad se haya inmersa en un sinnúmero de situaciones que van produciendo en ella cambios que no pueden pasar desapercibidos en los diferentes campos, por ello “cada ciudad, grande o pequeña, tiene una ‘forma’, una distribución de la población que refleja los sistemas de organización económica y social que la rigen; al mismo tiempo refleja y guarda la huella de los procesos históricos que han vivido”²⁷.

7.1 CARACTERÍSTICAS INICIALES DEL SECTOR

La ciudad de Pasto en la década de los años cincuenta del siglo pasado, se vio inserta en un proceso de crecimiento acelerado que trajo consigo el nacimiento de nuevos sectores que tenían por objetivo el albergue de las clases populares, haciendo cada vez más necesaria la construcción de un mayor número de viviendas ya que se había intensificado el crecimiento y la expansión urbana que se vio influida por factores como las migraciones campo-ciudad y el crecimiento demográfico; procesos que también fueron producto de la coyuntura política en la que se encontraba el país por esos años, puesto que la violencia bipartidista se agudizaba sobretodo en el sector rural, motivo por el cual muchos de sus pobladores se vieron obligados a buscar refugio en las ciudades. Para hacer posibles estos procesos se apoyó la construcción de viviendas en el sector suroriental de la ciudad.

El proceso de migración aun se hace evidente con las personas que facilitaron sus testimonios y entrevistas sobre la situación para este estudio, pues la mayoría de ellos provienen de diferentes Municipios del Departamento de Nariño como: la Unión, Gualmatán, Ricaurte, Ospina, Tuquerres, Ancuya e Ipiales.

²⁷VARGAS, Op. cit., p. 220.

Este desarrollo espacial sin precedentes implica por lo menos triplicar el área urbana tradicional, estableciéndose un ordenamiento territorial y usos del suelo acorde con su rentabilidad. La clase alta paulatinamente se orienta hacia el norte ocupando áreas con mejores servicios de luz, acueducto, alcantarillado y tierras planas que favorecen la urbanización. En contraste la clase pobre paulatinamente se ubica en el otro extremo originando los barrios 'surorientales' a través de programas de vivienda dirigidos y auspiciados por el Instituto de Crédito Territorial (I.C.T). Dichos planes constituyen excelente oportunidad para las gentes de escasos recursos ya que se instaura un sistema de autoconstrucción con ayudas significativas para la adquisición de materiales y pagos mensuales²⁸.

Con lo anterior se puede apreciar que el crecimiento de la ciudad de Pasto y la ubicación de sus pobladores en ella, se hizo en determinados sectores de acuerdo con la capacidad económica y de adquisición que se tenía, puesto que la ubicación donde se empezó a construir estos barrios se correspondía con el costo de los lotes y viviendas; por lo tanto, los lotes que se encontraban en la periferia donde la compra de tierra para efectos de urbanización resultaba más económica para efecto de viviendas de interés social, siendo así de fácil adquisición para las clases populares.

“La política de vivienda social comienza en los países latinoamericanos desde inicios de los años 50 para no estimular e incluso para combatir, las formas espontáneas de urbanización y de proveer en cambio a los grupos marginales de viviendas subsidiadas, producidas por agentes estatales, modestas, pero con características consideradas modernas”²⁹.

A inicios de 1950, el I.C.T se encargaría de construir un buen número de viviendas en el sector suroriental. En principio se tenían predestinadas 376 casas de las cuales inicialmente, para ese año se debían construir 41; sin embargo no se cumplió con el proyecto y las casas no se construyeron para la fecha pautada, pero finalmente se entregaron 52 casas para el año de 1951. Más adelante, se amplió el capital en este instituto para la creación de nuevas casas; así, en 1953 se entregaron 100 casas más. El número de casas siguió aumentando sucesivamente ya no sólo por la construcción apoyada por el I.C.T sino que también se hizo mediante el sistema de autoconstrucción, hasta llegar a contar para el año 2005 en el barrio Lorenzo Artesanal con 56 viviendas, Lorenzo de Aldana con 560 viviendas y el barrio El Tejar con un total de 400 viviendas.

El nombre del barrio Laureano Gómez, hacía alusión al presidente de la República de Colombia de ese entonces perteneciente al partido conservador, pero debido a

²⁸CERÓN y RAMOS, Op. cit., p. 296.

²⁹PRODUCCIÓN, USO Y CONSUMO DE CIUDAD. Op. cit., p.73

las diferencias en el pensamiento político de los habitantes del barrio terminó por cambiarse al de El Tejar.

El barrio El Tejar, constituye el primer barrio que se construyó en el sector suroriental bajo los parámetros del I.C.T (Instituto de Crédito Territorial) cuya construcción se culminó en el año de 1958, junto a él se construyó el barrio Lorenzo, que de acuerdo a la tradición oral de sus habitantes está dividido en Lorenzo Artesanal y Lorenzo de Aldana. Todos estos barrios se encuentran donde anteriormente estaban ubicadas las haciendas de las familias Gavilanes y De la Rosa, familias que cedieron y en parte vendieron los terrenos al I.C.T que fue el instituto encargado de implantar un determinado modelo urbanístico para la construcción de las casas en ese sector.

Al estar ubicados en lo que anteriormente eran haciendas, este sector aún poseía características de un ambiente rural, incluso se consideraba que estos barrios se encontraban fuera del perímetro urbano, razón por la que sus habitantes no podían acceder a los servicios primordiales como son la electricidad, el alcantarillado y el transporte.



Familia Bucheli Salas en los terrenos rurales en inicios de la urbanización de los barrios Lorenzo de Aldana y El Tejar.

Fuente: la presente investigación.

El señor Mauro López, uno de los primeros habitantes del barrio Lorenzo Artesanal lo expresa así: “Hace 34 años yo llegue a vivir aquí y no había servicios públicos, sólo se contaba con el servicio de agua pero no con el de alcantarillado aunque en los recibos si lo cobraban. Estábamos totalmente abandonados, por aquí no pasaba ningún tipo de transporte público, si acaso se contrataba algún carro particular pero cobraban muy caro”. Esta última situación se debía a que el

estado de las calles no era adecuado para el tránsito de vehículos; pues se trataba de calles destapadas, empedradas y algunas eran demasiado estrechas.

Por otra parte, las zonas que aún estaban sin construir se encontraban en completo abandono, eran espacios a los que no se les daba un buen uso y muchas veces se los usó como depósito de residuos sólidos y orgánicos.

El eje de estudio tomado para esta investigación, en su formación inicial se caracterizó por la falta de una planeación urbana, ocasionada por el afán de los entes gubernamentales de reorganizar y descongestionar la zona céntrica y otros sectores donde el comercio había alcanzado un gran auge, provocando así asentamientos con modelos arquitectónicos y viviendas que iban en desacuerdo con las necesidades que debían cubrirse para las familias que llegarían a habitarlas, así como se utilizaron materiales de construcción inadecuados, se crearon casas con diversos tamaños, sin servicios, húmedas, con poca ventilación e iluminación.

El señor Héctor Benavides, presidente de la junta de acción comunal del barrio Lorenzo de Aldana recuerda las condiciones del barrio de la siguiente manera: “Recuerdo que este era un sector aislado del centro, cuando yo llegue ya existían los barrios Lorenzo y Laureano Gómez, las vías de acceso no eran aptas para el transporte. En aquella época era una zona despoblada, había pocas casas y algunos lotes de engorde que se usaban para la cría de ganado y no contábamos con el servicio de transporte. Esta zona parecía un pueblito no había iluminación y las casas eran pequeñas, de un solo piso y estaban hechas con más arena que cemento”.



Señor Héctor Benavides, presidente de la junta de acción comunal del barrio Lorenzo de Aldana. Año 2006.
Fuente: La presente investigación.

Así mismo, el sector no contaba con ninguna clase de espacios que brindaran los diferentes servicios sociales a los habitantes del sector como escuelas o centros educativos, parques, iglesias, centro de salud, mercados, escenarios deportivos, recreativos y así otros lugares donde pudieran adquirir los productos necesarios para solventar sus necesidades, pues desde un principio ni siquiera se los había planeado, hecho que se demostraba en que los proyectos iniciales no destinaban el lugar para la construcción de algún tipo de recinto reservado para estos fines, esto quiere decir que originariamente el sector suroriental se utilizó únicamente para la construcción de vivienda, por lo tanto el uso del suelo de estos barrios fue exclusivamente residencial.

En medio de estas condiciones y ante la carencia que existía en el sector de lugares donde pudieran solventar sus necesidades, los habitantes de estos barrios se veían obligados a desplazarse largas distancias para llegar a sus sitios de estudio y trabajo hacia las zonas céntricas de la ciudad, que por la falta de transporte y las difíciles condiciones de las calles les resultaba muy alejado, por eso llegaba a considerarse como un paseo, así por ejemplo, para adquirir artículos y productos y hacer el mercado, debían trasladarse a la plaza de mercado que anteriormente se encontraba ubicada en lo que actualmente corresponde al Banco de la República.

En lo que respecta a la educación, el centro educativo que les quedaba más próximo era el Colegio San Juan Bosco, y para acceder al servicio de salud acudían a la clínica Fátima, acerca de esto el señor Félix Patiño, quien ha permanecido en el barrio El Tejar desde su niñez recuerda: “Antes por aquí las calles eran como trochas, como esto era campo aquí no se conseguía nada, entonces tocaba que bajar al centro para poder encontrar lo que se necesitaba. Uno se iba hasta El Ejido (Parque Bolívar) que era hasta donde llegaban los buses, de lo contrario uno ya se iba caminando hasta llegar al centro ya sea para estudiar, ir al médico o comprar las cosas para la casa. En vista de estas dificultades y ante lo alejados que quedaban estos barrios de el centro, como comunidad nos empezamos a preocupar por ir gestionando la creación dentro de estas zonas de diferentes espacios que vayan resolviendo nuestras necesidades para no tener que trasladarnos a otras partes”.

De esta manera, al tratar de resolver sus necesidades, consideraron como prioritaria la actividad religiosa y para ello se edificó la iglesia del Carmen, así se siguieron creando diferentes lugares como las escuelas No. 4 de niños y No. 5 de niñas, el colegio de la Presentación que ofrecía la jornada diurna y nocturna, la guardería Niña Maria que hoy en día es una escuela, el centro de salud Lorenzo de Aldana, el mercado de El Tejar y el estadio.

Con lo anterior, no es difícil concluir que estos barrios al estar tan alejados y olvidados no recibían la atención adecuada para mejorar las precarias condiciones con las cuales contaban, ni el apoyo para poder gestionar la creación de diferentes

espacios y servicios sociales que facilitaran la práctica de diversas actividades, que contribuyeran a dar un bienestar y mejores condiciones de vida a sus habitantes y que debían ser instaurados de manera paralela a la construcción de estos barrios convirtiéndola en una zona apta para la vivienda.

7.2 AVANCES DEL SECTOR CON EL TIEMPO

Como respuesta a las difíciles condiciones de vida en las que se encontraba sumergida la comunidad de los barrios surorientales, se empezó a generar una actitud de emprendimiento en busca de fines comunes como lo era la mejora de las diferentes condiciones de su espacio de vida, por ello fue de gran importancia la preocupación y organización de los habitantes que gracias a su unión y cooperación obtuvieron logros de gran beneficio para el sector. Como lo afirma Anderson:

Para que la gente viva en unión, en la comunidad, debe recurrir a distintos arreglos con el fin de cumplir los propósitos importantes para ella: para el total o una parte del todo. Los propósitos de una comunidad apretada son de muchas especies, y el volumen y la variedad de los propósitos aumentan progresivamente con el tamaño del lugar. Estos propósitos se relacionaran con el trabajo o el ocio, la salud y la seguridad, o con una gran variedad de necesidades normales. Se trata de las necesidades generales de la comunidad global o de necesidades especiales de algunas de sus partes componentes, pero todas se refieren a toda la gente que comparte un ambiente limitado y sus recursos limitados, cada cual a su manera³⁰.

Es así como con el transcurso de los años y a inicios de la década de los 60 del siglo XX y gracias a la gestión de los primeros moradores de estos barrios se logró atender las necesidades de servicios básicos, así los diferentes barrios que para ese entonces existían en el suroriente de Pasto obtuvieron la conexión a la red de los diferentes servicios públicos. El señor Campo Elías Arias, habitante del barrio Lorenzo Artesanal comenta: “Los habitantes del barrio conformamos una junta cívica con el fin de entregar una nueva imagen al barrio y generar una nueva forma de vida mejorando el aspecto de las calles, la iluminación y los otros servicios”.

En lo que corresponde a las vías de acceso para el año de 1965, los habitantes de los barrios surorientales se organizaron en una jornada cívica para obtener el arreglo de las calles principales, así lo comenta el diario el Derecho:

³⁰ANDERSON, Op. cit., 395.

“Las juntas de acción comunal de los barrios Lorenzo de Aldana, El Tejar, Emilio Botero, Sendoya y Venecia, se organizaron con el fin de arreglar la avenida INA, avenida Lorenzo de Aldana y las principales calles, las cuales se encuentran en pésimo estado por los recientes aguaceros”³¹.

El arreglo de esta avenida corresponde a lo que actualmente es la Avenida Idema, y la Avenida Lorenzo de Aldana hace referencia a lo que es hoy en día la calle 18A, calle principal que sirve de vía de acceso a los barrios Lorenzo de Aldana, Lorenzo Artesanal y El Tejar. La mejora del estado de las vías, fue lo que permitió el ingreso a estos barrios del servicio de transporte con diferentes rutas de las empresas del servicio público; de tal manera que en la actualidad se cuenta con las rutas 6, 7, 10, las cuales permiten la movilidad de personas residentes de estos barrios, así como de otros diferentes.

Los resultados obtenidos a partir de la unión y la cooperación de los habitantes, los impulsó a continuar en sus labores cívicas con las cuales se lograría la pavimentación del resto de las calles del sector; aunque este se trata de un proceso que se ha desarrollado de forma lenta de tal manera que la pavimentación de la mayoría de ellas se cubrió hasta hace muy poco tiempo e incluso existen ciertas partes donde todavía no se ha concluido la pavimentación en su totalidad.

Cabe recalcar que la pavimentación de algunas de las calles se llevó a cabo ya que debían ir de la mano a la instauración de ciertas edificaciones prestadoras de servicios sociales y comunitarios, que obligaban a crear una vía de acceso hacia el mismo, y de esta manera se inicia con el arreglo de calles circundantes a ellos.

La pavimentación de estas calles también se hizo posible a través de la implementación de programas de crédito para que se adecuaran los barrios construidos por el I.C.T; sin embargo, pese a que se destinó dinero para estas obras no se cubrieron las calles en su totalidad y la comunidad decidió asumir costos y presionar a la administración municipal mediante el bloqueo de algunas calles principales para que se culmine la adecuación de las mismas.

Se puede decir que estos aspectos marcaron un punto de inicio para un siguiente proceso de constante cambio y mejora, puesto que más adelante los barrios Lorenzo de Aldana, Lorenzo Artesanal y El Tejar se tuvieron en cuenta para propiciar a su alrededor nuevos espacios que vinieron a recuperar y restaurar los lugares que se encontraban en abandono y en ellos se iniciaron la edificación de sitios como la plaza de mercado de los barrios surorientales; Luna y Riascos³² hacen referencia a que éste mercado fue creado como una plaza satélite con el

³¹JORNADA CÍVICA DE ACCIÓN COMUNAL SE CUMPLE HOY. En: El Derecho, Pasto. (1 mayo, 1965); p. 1. c. 1 – 3.

³²LUNA Y RIASCOS, Op. Cit., p. 165-190

objetivo de descongestionar la plaza de mercado central. Esta obra se terminó en el año de 1967; sin embargo, el mal uso de ésta también produjo aspectos negativos, pues en ella se ha presentado un mal manejo de residuos sólidos y orgánicos, se genera inseguridad a los habitantes por causa del incremento tránsito de automotores, carretas de tracción animal y humana se comenzaron a presentar accidentes.



Plaza de mercado de los barrios surorientales. Año 2006.
Fuente: la presente investigación.

El centro de salud que se fundó el 28 de septiembre de 1963, en sus inicios se trataba de una pequeña unidad médica, para el año de 1995 se amplió y adaptó para prestar un mayor número de servicios como urgencias, obstetricia y laboratorios prestando un mejor y eficiente servicio a la comunidad.



Centro de salud Lorenzo. Año 2006.
Fuente: La presente investigación.

Por su parte, el coliseo de los barrios surorientales fue construido a inicios de 1994 en lo que anteriormente era un parque infantil que se encontraba en pésimas condiciones, esta obra motivó el arreglo de los andenes que lo circundan y la adecuación del alcantarillado por parte de la administración de turno; la pavimentación de la calle que permite la entrada a dicho establecimiento fue obra de los habitantes del sector, puesto que de esta calle no se hizo cargo de la Administración Municipal.

La construcción del estadio de fútbol de El Tejar, se inició en 1997 mediante la adecuación de una zona verde que existía en los perímetros de éste barrio, aunque no se puede decir que esta obra haya tenido buenos resultados puesto que hasta el momento no ha sido adecuada de la mejor manera para la práctica de dicho deporte. Progresivamente se abrieron más espacios en los que se permiten la recreación y el deporte; de tal manera que el sector ha llegado a contar con un total de seis escenarios deportivos como: el coliseo y sus canchas auxiliares, la cancha de fútbol El Tejar, el estadio Lorenzo de Aldana, parque y canchas múltiples en el barrio el Lorenzo.



Cancha de fútbol del barrio El Tejar, año 1980.
Fuente: José Félix Patiño.



Actual Estadio del barrio El Tejar. Año 2006.
Fuente: La presente investigación.

Finalmente, se obtuvo para estos barrios no sólo los servicios que se consideran como básicos o primordiales como la energía eléctrica, acueducto y alcantarillado, redes viales y con ellas el transporte público y particular, sino que también se instalaron nuevas construcciones destinadas a la prestación de servicios sociales y comunitarios por las que hoy se destaca el sector, entre ellas se puede mencionar: el coliseo de los barrios surorientales, la plaza de mercado El Tejar, el centro de salud Lorenzo de Aldana, el centro comercial Lorenzo de Aldana, la estación de bomberos, los estadios de los barrios Lorenzo y Tejar, la iglesia del Carmen, la escuela niña María, la sala de velación del barrio Lorenzo y el teatro Pasto; estos escenarios fueron producto de la adecuación de los diferentes espacios que no habían recibido una atención, siendo éstos los que deben generar un complemento y un bienestar para la vida del poblador en la utilización del espacio público como la del privado y que sin embargo no han sido bien aprovechados por parte de la comunidad.

Son estos espacios donde se puede evidenciar que el hombre se encarga de construir el entorno donde se va a desenvolver en su vida individual, familiar y colectiva. “En este sentido la ciudad como entidad socio-espacial, como escenario del proceso económico, político-administrativo y cultural, no surge intempestivamente; su materialización requiere un continuo accionar de generaciones [...] todas expresan de alguna manera, el sello característico de su identidad social, y de una manera propia de organizar su espacio”³³.

Los aspectos mencionados permitieron que paralelo a la transformación en las estructuras físicas, las calles y el entorno en general, también se presentaran nuevas expectativas en sus habitantes, esto se reflejó en la nueva organización y remodelación de sus casas.

Con el tiempo el suelo de estos barrios dejaría de tener un uso netamente residencial, ya que sus habitantes empezaron a desarrollar en él otra serie de actividades, llegando así a adquirir un nuevo uso como lo es el comercial; es así como el uso del suelo actualmente en éste sector se presenta de manera mixta. Estos cambios en el uso del suelo se vinieron consolidando paulatinamente desde la década de los ochenta del siglo XX, época en la que se empezó a presenciar el establecimiento de algunos negocios cuyos propietarios tomaron en cuenta las condiciones de favorabilidad que ofrecía ésta al ser una vía principal.

Paulatinamente, se dio un incremento en el número de negocios y oferta de servicios que aquí se fueron estableciendo, llegando así a presentarse una sobre utilización en el suelo para fines de la década de los noventa del siglo XX y comienzos del siglo XXI, lo que también conllevaría a que la saturación del comercio y su combinación con el uso residencial haya llegado a tal punto que el

³³CERON y RAMOS, Op. cit., p. 458

espacio para la vivienda se hace cada vez más reducido dando paso así a un comercio más dinámico.

Las viviendas que anteriormente fueron asignadas como lugar de residencia en el eje objeto de estudio, han sido hoy en su gran mayoría remodeladas y ampliadas para dar paso a otros usos como es el caso del comercial, de esta manera en el sector se presentan constantes remodelaciones y adecuaciones del espacio de vivienda donde siempre se deja un espacio para la actividad comercial.

Así mismo surgieron edificios, incluso algunas casas dejaron de ser construcciones de sólo vivienda llegando a convertirse en locales dispuestos para el comercio de diferentes artículos y servicios; en otros casos, las casas son pensadas y adaptadas de tal manera que el uso de la vivienda empieza a combinarse con el objetivo de generar un usufructo sea porque ahí se establecen negocios propios o porque dichos locales son destinados al arrendamiento, doña Nancy Zambrano líder del barrio Lorenzo de Aldana lo expresa así: “los dueños de las casas donde se colocan los negocios empezaron a adecuar las casas de tal manera que aunque se hace más pequeño el espacio donde viven también hacen más amplio el espacio donde van a colocar sus locales sea que lo vayan a trabajar los mismos dueños o sea que lo pongan en arrendamiento”.



Señora Nancy Zambrano. Año 2006.
Fuente: la presente investigación.

Por otra parte, de igual manera que se fue incrementando el número de viviendas en estos barrios se fue aumentando su número de habitantes; sin embargo, no se ha hecho un conteo riguroso y constante con el cual se determine la población total de cada barrio, sino que se han establecido unas proyecciones de la población del Municipio de Pasto dividido en comunas, con las cuales se puede establecer la población de la comuna cuatro a partir del año 2002.

Tabla 1. Proyección de la población de la comuna cuatro años 2002 – 2005

AÑO	POBLACIÓN
2002	42,178
2003	43,234
2004	49,027
2005	50,906
2006	51,339

Fuente: Alcaldía Municipal de Pasto, unidad Administrativa de seguridad social (sistemas).

Tabla 2. Población por comunas para el año 2006

COMUNAS	POBLACIÓN
1	21,047
2	25,498
3	56,535
4	51,339
5	53,639
6	49,208
7	15,459
8	29,996
9	25,154
10	26,019
11	20,274
12	16,367
Total población	390.535

Fuente: Alcaldía Municipal de Pasto, unidad administrativa de seguridad social (sistemas).

Con las tablas anteriores se puede percibir como la comuna cuatro ha ido aumentando su población a través de los últimos cinco años, de tal manera que en la actualidad ocupa el tercer lugar entre las comunas con mayor número de habitantes, tendencia que se puede explicar por el hecho de tratarse de una comuna compuesta por barrios donde habitan clases populares.

Pese a que no se han producido estudios en los que se especifique la población por barrios, los presidentes de las juntas de acción comunal de los mismos se han preocupado por hacer un conteo que establezca el número de viviendas y de habitantes llegando a concluir que el barrio Lorenzo de Aldana que consta para la actualidad de 560 viviendas, cuenta con un número aproximado de 3360 habitantes aproximadamente; el barrio Lorenzo Artesanal contiene un número de 56 viviendas y 336 habitantes aproximadamente y el barrio El Tejar está conformado por 400 viviendas y 3200 habitantes aproximadamente.

7.3 SERVICIOS OFERTADOS Y DINÁMICAS DE CAMBIO EN EL USO DEL SUELO Y DEL ESPACIO

Es preciso señalar que así como se fueron renovando las construcciones de las casas, tratando de aplicarles modelos más modernos, existen todavía lugares en los que se han mantenido sus modelos tradicionales, sobre todo en sectores que quedan un poco más distantes del eje de estudio, esto se debe al mismo hecho de que es este eje el que se ha modificado de acuerdo al incremento de la actividad comercial, influyendo en las casas y calles más próximas.



Casa de modelo tradicional barrio El Tejar. Año 2006.
Fuente: La presente investigación.

En general, como lo menciona Curtis³⁴ la ciudad está compuesta por espacios ya sean construidos, públicos y sociales; por servicios y por relaciones sociales. Los espacios construidos son aquellas estructuras físicas y su organización, aquí están las calles, los edificios y las viviendas. El espacio público encierra las plazas, parques y demás escenarios públicos, esto quiere decir que pertenecen a toda la población que los utiliza para sus hábitos personales. El espacio social contempla las instituciones, la administración pública, los barrios y escenarios de interacción. Por su parte los servicios abarcan los servicios públicos, las vías y el transporte. También la ciudad contempla los espacios privados que son aquellos utilizados para la vida privada de familia, como las viviendas o como los construidos por particulares para ofertar servicios, bienes e información.

La ciudad brinda los espacios donde se llevan a cabo las diferentes actividades que junto con la participación activa de los pobladores logran la transformación del entorno. En la tabla 3 se aprecia el inventario y clasificación de servicios y tipo de uso del suelo del eje estudiado en esta investigación.

³⁴CURTIS, Op. cit., p. 26-32.

Tabla 3. Inventario y clasificación de servicios y tipo de uso del suelo

No.	SERVICIO OFERTADO	USO DE SUELO SEGÚN SU NATURALEZA					TOTAL
		Comercial y de Servicios	Industrial	Institucional	Forestal	Recreativo	
1	Tienda	X					11
2	Minimercado	X					3
3	Papelería	X					2
4	Droguería	X					3
5	Tienda de ropa	X					8
6	Lavandería	X					2
7	Peluquería	X					7
8	Venta de Calzado	X					3
9	Zapatería		X				2
10	Cafetería / panadería	X					6
11	Heladería / frutería	x					2
12	Restaurantes	x					3
13	Billares	x					4
14	Ferretería	x					3
15	Discoteca	x					3
16	Gimnasio	x					2
17	Licorera	x					3
18	Taller de cerámica		X				2
19	Plásticos	x					3
20	Tienda naturista	x					3
21	Consultorio médico	x					3
22	Centro veterinario	x					1
23	Comidas rápidas	x					4
24	Sastrería / modistería	x					4
25	Telecomunicaciones	x					8
26	Compraventa	x					1
27	Carnicería	x					6
28	Pago de servicios	x					1
29	Fotocopias	x					2
30	Internet	x					5
31	Llaves	x					2
32	Videojuegos	x					2
33	Lab. Fotográfico	x					1
34	Verduras	x					2
35	Parques					x	1
36	Puesto de salud			X			1
37	Plaza de mercado			X			1
38	Centro comercial	x					1
39	Variedades	x					4
40	Oficina de apuestas			X			2
41	Carpintería		X				1
42	Parqueadero	x					2
43	Coliseo			X			1
44	Escuela			X			1
45	Cancha deportiva					x	4
	TOTAL	120	5	6	0	5	136

Fuente: La presente investigación. Año 2005.

Como se puede apreciar en la tabla anterior, el eje vial ha favorecido la prestación de una gran variedad de servicios para el sector los cuales se pueden clasificar desde los básicos que pueden ser los de alimentación y oferta de otros implementos de la canasta familiar sean los productos que ofertan las tiendas, minimercados, cafeterías, panaderías, heladerías, fruterías, restaurantes, comidas rápidas, plaza de mercado, carnicerías y ventas de verduras, entre los cuales las tiendas son las que presentan mayor concentración.



Panorama de locales que prestan el servicio de alimentación. Año 2006.

Fuente: La presente investigación.

De la misma manera, se oferta implementos de papelería, ferretería, venta de calzado y ropa, servicios de sastrería y modistería, fabricas de zapatos, talleres de cerámica, y carpintería, además se establece ahí un centro comercial.

Los servicios de salud se ofertan en este sector a través de las droguerías, el centro de salud, los consultorios médicos y odontológicos particulares, tiendas donde se oferta productos naturistas y medicamentos alternativos.

En cuanto a actividades deportivas, recreativas, de ocio, esparcimiento y distracción se cuenta con espacios como las canchas deportivas, parques,

discotecas, gimnasios, billares, establecimientos de videojuegos y juegos de azar o de apuestas.

Por otra parte se presta servicios de telecomunicaciones, internet y fotocopias como también puntos para pago de servicios públicos, retroventas y un parqueadero.



Servicios de telecomunicaciones y compraventa. Año 2006.
Fuente: La presente investigación.

También es de gran importancia los servicios de educación y deporte prestados a los diferentes barrios de las zonas surorientales por la escuela Niña Maria y el coliseo respectivamente, aunque éstos se encuentren en la calle alterna al eje vial de estudio.

En lo anterior se puede resaltar que para este eje vial el uso del suelo predominante es el comercial y de servicios que corresponde al 89%, seguido por el uso institucional con el 4.4%, el suelo industrial con el 3.8% al igual que el recreativo.

El comercio en especial ha sido una de las actividades que se ha venido incrementando y propagando a lo largo del sector y empieza a ser practicado por los mismos habitantes del barrio como por personas ajenas a éste que miran en él una posibilidad de trabajo. Se puede observar que esta actividad se ve más concentrada en la calle principal; es decir, la calle 18A siendo ésta la prolongación de la avenida Idema y una de las primeras que contó con la pavimentación por parte del gobierno, al igual que con su respectiva señalización, seguidamente se fueron ampliando y mejorando las condiciones de las demás calles y con ellas todas las construcciones fueron generando una nueva imagen del sector, de tal forma que los modelos de las casas también se fueron reajustando y así mismo se ampliaron las perspectivas de sus habitantes hacia un nuevo modelo y estructura física del mismo barrio.

La señora Teresa Ortega, residente del barrio Lorenzo de Aldana opina: “El barrio está totalmente cambiado, está mucho mejor, no quedan ni rastros de lo que era antes, aquí se puede ver el progreso, todas sus calles están pavimentadas y en buenas condiciones, ya tenemos los servicios públicos, el agua, la energía eléctrica, el teléfono y alumbrado público. En sus diferentes calles ya se va mirando la existencia del comercio que es variado, a medida pasa el tiempo las casitas se han ido mejorando, están bonitas porque las construcciones ya son más modernas y todo esto hace que el barrio se vea mejor en comparación con otros barrios”.

El uso del suelo se ha trastocado, llegando a una mixturización entre el residencial y el comercial, a tal punto que el sector se ha saturado de locales comerciales, siendo éste un factor que ha llegado a identificar el área de estudio, sumándose también el hecho de que en un sólo local se oferten dos o más servicios.



Combinación del uso del suelo residencial y comercial. Año 2006
Fuente: La presente investigación.

El señor Ignacio Rodríguez, presidente de la junta de acción comunal del barrio Lorenzo Artesanal comenta: “El barrio se caracteriza por tener un buen comercio y es muy variado, porque si usted mira aquí se encuentra de todo, nos queda cerca el puesto de salud, el mercado, hay tiendas, ferreterías, restaurantes, variedades y otros negocios, aquí se encuentra lo que se busque, incluso se puede decir que este barrio se ha convertido en un centro y esto ha tenido muy buena acogida en el barrio pues genera más entrada económica tanto para los dueños de los negocios como para los empleados que generalmente viven cerca de aquí y así el barrio tiene más movimiento”.

El establecimiento de los diferentes servicios en esta zona fue formando nuevas pautas en el manejo del tiempo en cuanto a horarios de atención, que son a su vez horarios de trabajo para quienes ofrecen los servicios o se encargan de atender los locales. Estos negocios tienen su propio horario de trabajo que va de acuerdo a las actividades que llevan a cabo, el tipo de producto que se oferta y el día de la semana, sea un día normal, fines de semana, domingos y festivos.

Las tiendas son los primeros negocios que se abren y debido al continuo movimiento en el que se encuentra el sector permanecen abiertas hasta las diez de la noche en días normales, domingos y festivos. Los fines de semana extienden su horario de acuerdo a cómo esté de concurrido el sector, extendiendo sus horarios hasta después de las once de la noche, esto lo confirma el comentario de la señora Mariela Muñoz dueña de una tienda ubicada en el eje de estudio: “Yo tengo que estar todo el día en mi tienda. Aquí estoy desde las ocho y treinta o nueve de la mañana y me quedo hasta las once o doce de la madrugada en los fines de semana”.

Cabe aclarar que no todas las tiendas tienen dispuesto el mismo horario de atención pues otras inician sus labores a partir de las siete de la mañana y cierran más temprano sin importar el día de la semana. En general las tiendas son concurridas por todo tipo de personas, pero durante el día asisten a ellas para adquirir sobre todo los productos que tienen que ver con alimentos y en la noche prima la venta de licores y cigarrillos. La señora Mariela continúa diciendo: “Durante el día vienen más a comprar lo que son alimentos tales como el pan, la leche, los granos, azúcar, arroz entre otros, pero en la noche ya vienen los que andan tomando por aquí para seguir comprando cerveza, trago, los cigarrillos y por eso una se queda hasta más tarde. Cuando es fin de semana las ventas también son buenas y esos días hay que aprovecharlos”. Los locales donde están las tiendas son de pequeñas extensiones, sin embargo se encuentran bien surtidas. Las tiendas son generalmente atendidas por sus dueños o integrantes de su familia, quienes se turnan para atender en jornada continua.

Normalmente las tiendas y negocios como las panaderías, venta de verduras, carnicerías y pollo crudo, se ubican en locales de tamaño mediano donde trabajan de manera continua, generalmente hasta las nueve de la noche. Se trata de

negocios atendidos por sus dueños, aunque algunos de ellos generan empleo pues contratan a personas externas que se encargan de las diferentes actividades que requiere el negocio para tener un buen funcionamiento, estos locales en su mayoría son arrendados y en ellos se puede ver una mejor presentación y organización en lo que respecta a presentación física y manipulación de productos, características que no se notan de la misma manera en las ventas de verduras que están instaladas en un reducido espacio.

Los restaurantes comienzan a funcionar a partir de las nueve de la mañana, que es la hora en que generalmente empiezan a trabajar los demás negocios sin importar los servicios que ofrezcan. Algunos de ellos han sido instalados en lo que anteriormente eran salas o garajes de casas y por esta razón se trata de negocios pequeños que son atendidos por sus propios dueños. Dentro de lo que se menciona como restaurantes se incluye también la venta de pescado frito que se trata de un negocio familiar, que es atendido por su dueño el señor José Rosero, su esposa, sus hijos y sólo en ocasiones por empleados. Este negocio cuenta con una tradición ya que fue uno de los primeros que se instauró, inició en el barrio Lorenzo de Aldana como una pequeña caseta y actualmente está ubicado en la planta baja de una casa dotada de un local propiedad del señor Rosero, es amplio y adecuado para la atención de las personas que aquí asisten.

Aquí también se incluyen los asaderos de pollo, que al igual que los anteriores, generalmente concluyen su jornada laboral a las diez de la noche. Este último consiste en un local amplio y apropiado para la prestación de este servicio que se lleva a cabo por varios empleados que cuentan con su respectiva dotación de uniformes. Para los días domingos y festivos tienen el mismo horario de atención que cualquier otro día de la semana. Los dos últimos restaurantes mencionados son los más asistidos, no sólo por las personas que viven alrededor del sector sino también por personas que se trasladan desde otras partes de la ciudad, por esta razón fuera de éstos restaurantes y sobre todo en horas de la noche, se pueden ver estacionados gran número de vehículos que van copando el largo de la calle.

La plaza de mercado El Tejar abre sus puertas todos los días de siete de la mañana hasta las seis de la tarde; este ocupa un espacio de poco menos de una cuadra. El lunes es cuando esta plaza se encuentra más concurrida puesto que éste es el día de mercado, por ello este día en especial se observa una dinámica diferente en el sector concentrada sobretodo en las calles que rodean al mercado, aquí el movimiento es mayor pues llegan personas de diferentes partes de la ciudad a abastecerse de los productos que aquí se ofrecen, así mismo el tránsito de vehículos tanto de tracción mecánica, de tracción animal y de carretas de mano se ve acrecentado. Únicamente para este día, en las calles de las afueras del mercado se presencia la actividad de la economía informal ya que aquí se ubican vendedores ambulantes y personas que aprovechando la dinámica del sector y la afluencia de la gente se sitúan aquí para ofrecer no solo productos comestibles sino diversidad de utensilios para el hogar.

En cuanto a la organización de esta plaza de mercado, también se presenta una invasión de espacio público por parte de vehículos tanto particulares como piaggios, taxis y carretas de caballos que muchas veces se estacionan inapropiadamente generando así desorden y congestión.

El aspecto físico de este sitio no es de los mejores, puesto que no se ha mejorado su fachada, las mismas personas que trabajan en él no colaboran con la organización, los residuos sólidos y orgánicos que se generan en su interior no son manipulados adecuadamente y algunas veces son acumuladas en las esquinas, generando contaminación.

El centro de salud permanece abierto desde las siete de la mañana hasta las siete de la noche; sin embargo, mantiene abierto en horario continuo el servicio de urgencias. Los domingos y festivos no labora. El centro de salud presta una completa gama de servicios médicos, por eso a él asisten desde las cinco de la mañana un buen número de personas que suelen estar esperando un turno para las citas médicas y odontológicas, este centro tiene en su interior dos pequeñas salas de espera, farmacia, laboratorio, sala de partos y obstetricia, sección de urgencias, sala de pequeñas cirugías, un pequeño salón donde se capacita a las madres gestantes, una sección de vacunación y sus respectivos consultorios. Es importante destacar que este centro se encuentra ubicado justamente al respaldo del coliseo y junto a la plaza de mercado.



Sección de urgencias del Centro de salud y el coliseo. Año 2006
Fuente: La presente investigación.

Con respecto a la prestación de los servicios del centro de salud y del mercado, los habitantes de este sector se encuentran no sólo satisfechos sino también orgullosos por la atención que les presta a ellos mismos como en general a los habitantes de los barrios surorientales. Así lo expresa la señora Ayda de Castillo, habitante del barrio Lorenzo Artesanal: “Me siento contenta porque el centro de salud y el mercado quedan cerca y por el valioso servicio que prestan a la comunidad, además que no sólo está beneficiando a los habitantes de nuestro sector, sino también se beneficia a las personas que viven en sectores aledaños”.

Los centros médicos odontológicos y veterinarios, las tiendas naturistas empiezan su jornada de trabajo a partir de las nueve de la mañana, hasta las siete de la noche; los domingos y festivos trabajan únicamente hasta medio día. Se instalan en locales pequeños, algunos arrendados y aunque sus servicios no son los más solicitados otorgan mayor variedad a la gama de servicios que se pueden encontrar en el sector y, a diferencia de los demás locales estos cierran sus puertas a medio día y reinician sus labores a partir de las dos de la tarde.

Los locales de videojuegos son visitados por jóvenes y adolescentes, a las comidas rápidas, heladerías y fruterías asisten todo tipo de personas sin diferencia de edad, todos estos son administrados por sus dueños que a veces máximo requieren de dos empleados. Estos locales son de pequeñas dimensiones, ofrecen atención al público todos los días a partir de las nueve de la mañana hasta las diez de la noche al igual que domingos, festivos y fines de semana que es cuando más demanda tienen sus servicios.

En cuanto a los escenarios deportivos y recreativos como el coliseo, sus canchas auxiliares y la cancha de fútbol funcionan normalmente a partir de las siete de la mañana, hasta las diez de la noche, a diferencia de los días que son solicitados para realizar algún evento, las canchas de baloncesto y microfútbol, por no tener ningún tipo de cierre permanecen en continuo funcionamiento aunque no sean usados para las actividades a las que son destinadas, ya que también pueden servir como lugar de encuentro de jóvenes que llegan ahí a dialogar.

Los locales que se encuentran al interior del centro comercial abren a las nueve de la mañana y cierran a las siete de la noche, los domingos y festivos están abiertos hasta el medio día. Aquí se ven más beneficiados quienes tienen los locales que quedan sobre la calle, puesto que su acceso es más fácil y por tanto resultan más propicios para la comercialización.



Centro comercial Lorenzo de Aldana. Año 2006
Fuente: La presente investigación.

Por último, los locales que ofertan servicios de internet y telecomunicaciones trabajan de ocho de la mañana hasta las diez de la noche, incluyendo domingos y festivos. Los locales que son utilizados para llamadas telefónicas son generalmente pequeños; sin embargo, en ellos también se puede encontrar otro tipo de productos como accesorios para celulares, detalles y otras variedades, a diferencia de ellos las salas de internet se han adecuando en locales de mayor tamaño aquí se pueden encontrar primordialmente jóvenes y se ven totalmente llenos a partir de las siete de la noche.

Los bares, discotecas, las licoreras y billares generalmente laboran los fines de semanas a partir de las tres y treinta de la tarde, hasta la una y treinta de la mañana al igual que los días domingos y festivos. En especial es este tipo de negocios el que ha hecho que se amplíe los horarios de atención para los demás locales ya que favorecieron a que la gente permanezca durante más tiempo en este sector. Estos negocios son los que se hallan más frecuentados por la juventud ya que se hacen más atractivos para esta parte de la población así como para gente que no necesariamente habitan en estos barrios. Se puede explicar así como para la juventud los horarios de atención de estos negocios no resultan un problema pues es en su mismo barrio donde encuentran una forma de distracción.



Licorera barrio Lorenzo y discoteca barrio El Tejar. Año 2006.

Fuente: La presente investigación.

El resto de locales inician su jornada todos los días desde las nueve y treinta de la mañana hasta las ocho de la noche y los domingos y festivos trabajan a partir de las nueve de la mañana hasta la una de la tarde. En general el funcionamiento de todos los negocios y la acogida que estos tienen, hace que se presente un movimiento denso durante todo el día, que se ve más concurrido en las horas de la noche y los fines de semana, lo cual diferencia a éste de otros barrios donde no se ve esta dinámica producida por la combinación del uso del suelo residencial con el concentrado uso comercial y la gran afluencia de personas que lo visitan. “La actividad comercial es el principal factor de animación y el elemento que estructura de una manera más fuerte la práctica de la ciudad. Su diversidad o su

ausencia es el criterio en el que se apoya la apreciación cualitativa de un barrio, tanto si es el lugar de residencia como si es el lugar de trabajo”³⁵.

Aparte de los servicios ya mencionados existen otros espacios que se destinan para otro tipo de actividades que proporcionan bienestar a la comunidad estos no se ubican necesariamente en el eje que se encuentra más dinamizado, sin embargo son de gran trascendencia para la comunidad. Aquí se puede indicar las prácticas religiosas; para los creyentes de la religión católica están la iglesia del Carmen, parroquia a la cual pertenece la comunidad de Lorenzo Artesanal y Tejar por estar próximos a ella. El barrio Lorenzo de Aldana corresponde a la iglesia de Miraflores. El antiguo teatro Pasto se convirtió en un centro religioso ya que está siendo arrendado por integrantes de la religión Cristiana que utilizan este espacio para desarrollar sus actividades. Del mismo modo se abrieron en estos barrios espacios por parte de otras religiones como la evangélica.

En cuanto a las actividades de la junta de acción comunal, el barrio El Tejar posee un espacio para realizar sus reuniones de organización comunal, Lorenzo Artesanal está empezando a adaptar un lugar que pueda servirles de salón de reuniones y por último Lorenzo de Aldana tiene dos salas pero uno de ellos se ofrece como sala de velación.

Hechas las consideraciones previas se puede percibir como el eje se ha convertido en un zona donde se tejen relaciones económicas y comerciales a causa de la concentrada oferta de servicios y a la respuesta de la comunidad frente a ésta, generando un espacio de uso y consumo donde siempre están presente la oferta y la demanda creando una dinámica para este sector de la ciudad que puede variar según la hora del día, los servicios ofertados y sus horarios; es por ello que en las horas de la mañana esta dinámica se caracteriza por la presencia de personas que le dan mayor acogida a productos que pertenecen sobre todo a la canasta familiar. A esto se suma también el hecho de que este sector se muestra transitado por muchas personas que necesitan hacer uso de esta vía para trasladarse hacia otros lugares del sector suroriental ya que muchas veces éste es un lugar de paso obligado. Lo anterior demuestra que durante las horas del día en el ambiente se ve una movilización constante puesto que las personas llegan aquí para permanecer un corto lapso de tiempo para reanudar sus actividades diarias.

Con el paso de las horas, el particular movimiento que se presenta en el sector demuestra distintas características; de esta forma, el sector mantiene una vida nocturna, el ritmo se vuelve más agitado y la afluencia de personas es mayor, llegan a aquí porque esta zona muchas veces es un punto de encuentro, es por eso que se pueden ver grupos de personas reunidas y ubicadas principalmente en los parques, en lugares de venta de comidas rápidas, discotecas y en las

³⁵BERTRAND, Op. cit., p. 139.

diferentes canchas deportivas; todo esto se debe a la atracción que este sector ofrece por la iluminación de sus calles y sus diferentes espacios donde se puede llevar a cabo diversas actividades relacionadas con la recreación, dispersión, ocio y uso del tiempo libre.

7.3.1 Factores que influyeron en los cambios de uso del suelo en el sector

Los individuos al habitar en la ciudad actúan y participan directamente sobre ella, los anteriores comportamientos en su mayoría van dirigidos a alcanzar el bienestar; sin embargo, siempre que el hombre actúe y se desenvuelva en su vida diaria, va a incidir en unos cambios y procesos que transforman su entorno colectivo; es por ello que los cambios que ocurren dentro de la ciudad o cualquiera de sus espacios, responden a necesidades que se van experimentando, y no a actos y pensamientos imprevistos; de tal manera que se adapta el entorno o se tiene en cuenta los ambientes favorables para lograr el mejor desarrollo y provecho del hombre en sus actividades.

Este eje vial y en general el sector de estudio resultó apropiado para que el uso del suelo que inició siendo netamente residencial, hoy se haga heterogéneo por diferentes razones; en primera instancia, la construcción y pavimentación de la calle 18A como prolongación de la avenida Idema, calle que tiene características similares a las del eje de estudio y que continúa a lo largo en doble sentido, a ello se suma la adecuación de las diversas calles que sirven como entrada a los diferentes barrios del sector suroriental, así el sector de estudio se convirtió en un punto central que sirve de conexión de las diferentes calles y avenidas de importancia por las que se encuentra rodeado.

Con respecto a la ubicación estratégica de este sector, la señora Blanca Romo, habitante del barrio El Tejar opina lo siguiente: “Creo que la ubicación ha sido de gran importancia para el crecimiento del comercio en este sector, pues se encuentra prácticamente en el centro de los barrios surorientales, la calle 18A sirve de acceso porque está rodeada de entradas que también son importantes, como por ejemplo la de Miraflores que une con lo que es el colegio Ciudad de Pasto y termina en la Panamericana, la otra une Lorenzo con la avenida Idema y la que une al barrio el Lorenzo con lo que es el Parque Bolívar, por lo tanto el barrio queda ubicado en un punto central para todo el sector suroriental y se convierte en un punto por donde hay que pasar necesariamente, es esto lo que impulsa a colocar negocios porque la calle siempre esta bien transitada”.

Respecto a lo anterior se puede resaltar el papel de los ejes viales como dinamizadores de desarrollo y crecimiento y como una característica importante para la ocupación de las viviendas y establecimiento de servicios. Esto consiste en un desarrollo o crecimiento de acuerdo a sectores como se mencionaba en la teoría de Homer Hoyt, quien consideraba que la formación de los sectores y su extensión se da de acuerdo a las vías de transporte, ya que vivir cerca de ellas

genera ciertas ventajas llegando a convertirse en ejes dinamizadores al interior de los sectores.

“Es bien conocido el vivo nexo que existe entre el transporte y los usos del suelo: ciertos usos resultan del sistema de transporte, al tiempo que el transporte define los usos”³⁶. Así, esta zona se favoreció con el incremento del tránsito vehicular y a la confluencia de personas de diferentes sectores ya que ésta se ha convertido en una calle de paso obligado, así mismo por el hecho de tener cerca sitios de relevancia para una ciudad, como es el terminal de transportes, el centro de salud, la plaza de mercado y demás, ya que son lugares que atraen la presencia de una buena cantidad de personas.

A partir de las ventajas en cuanto a ubicación, desde tiempo atrás se comenzaron a instaurar pocos negocios sobre la misma vía, los habitantes más antiguos del sector comentan que los primeros negocios que aquí habían eran las tiendas y un par de restaurantes que en la actualidad ya no existen, así que las mismas personas del barrio vieron que estaban en capacidad de tener su propio negocio y poco a poco se fueron agregando otros de acuerdo con las nuevas necesidades que en el sector se iban presentando, entonces surgieron las droguerías, carnicerías, papelerías, variedades, hasta llegar a ofrecer servicios de acuerdo con lo que se está poniendo en auge como lo son las telecomunicaciones, la telefonía celular y el alquiler de computadores para el servicio de internet.

Con el tiempo las personas del barrio ya no sólo adaptaron sus casas para establecer sus negocios, sino que lo hicieron para que personas distintas en algunos casos de otras ciudades, llegaran aquí con el mismo objetivo, así algunos explican que se dedican a esta actividad por la falta de empleo y por la posibilidad que abre este espacio para generar sus propios recursos y de esta misma forma dar empleo a otros que estén en la misma situación.

El señor José Rosero habitante del barrio Lorenzo y dueño de un negocio en el mismo sector afirma: “Los cambios de este sector se deben a la iniciativa de las personas en el hecho de querer generar su propia forma de empleo, ante la escasez del mismo uno piensa en ponerse un negocio y así generar un ingreso para poder sostenerse a si mismo y a la familia. Además como la población ha ido aumentando también aumentan sus necesidades y de esta forma se busca la forma de satisfacerlas por lo que los negocios independientes cada vez se vuelven más comunes de tal manera que el sector se empieza a ver lleno de comercio y esto le da una imagen diferente a la de cualquier barrio”.

Ante estos cambios todos los entrevistados aseguran haber influido de una u otra forma, siendo que llegaron a asentar negocios o que acuden a hacer uso activo de

³⁶REVEIZ. ROLDAN, Edgar. Tres racionalidades en la ciudad colombiana. En : Texto y contexto: Ciudad y vida urbana. No. 3 (sep.- dic. 1984), p. 20.

los que ya existen aquí; entonces, si existe una necesidad surge para ella una oferta que siempre tiene una acogida que al entrar en interacción se dan vida lo uno a lo otro.



Actividad comercial. Año 2006.
Fuente: La presente investigación.

7.3.2 Efectos ante el cambio en el uso del suelo

Como es de esperar el apogeo del comercio y los diversos factores y dinámicas que suscitaron cambios en el sector de estudio, ocasionaron efectos positivos y negativos que se ven reflejados en diferentes aspectos que afectan directamente a la comunidad.

Para empezar, la concentración de tantos y tan diversos negocios recrea un pequeño centro de una ciudad donde se oferta todo tipo de servicios; es decir, ocurre el traslado de las características céntricas hacia los barrios surorientales donde se generan una vida y dinámica propia, y por las cuales este eje vial o pequeño centro llega a estar en la capacidad de suplir las necesidades de los habitantes de los barrios más cercanos y en general de todo el sector suroriental e incluso de zonas más retiradas y a la vez por haber desarrollado una actividad comercial acentuada que hace posible resaltar el cumplimiento de la función comercial en el sector.

Considerando estos aspectos, se puede mencionar el planteamiento sobre el surgimiento de ciudades dentro de una misma ciudad que vienen a constituirse en zonas donde se plasman características similares a las de la ciudad donde están inmersas pero que a la vez desarrollan sus propios rasgos.

Se puede decir entonces que “nuestras ciudades muestran enormes contrastes físicos y sociales entre sus componentes y su dinámica, es tan fragmentada que

para algunos es como si existieran varias ciudades y muy diferentes, en la misma ciudad. En un mismo territorio separadas a veces por unas pocas calles...³⁷.

Este planteamiento se puede notar también en la percepción de los habitantes, así lo confirma el comentario de la señora Ayda Castillo: “Me parece muy importante resaltar que nuestro sector ya no sólo se puede dar a conocer como un barrio sino que se puede hablar de él como una ciudadela, pues se encuentra bien dotado en los diferentes servicios no sólo comerciales, sino también comunitarios como es la escuela, algunos colegios que quedan cerca, el centro de salud, no hay ninguna dificultad con el transporte ya que son varias las rutas que se encargan de cubrir el sector suroriental”. Este aspecto de que el barrio se constituya en una opción amplia de adquisición de todo tipo de productos y servicios trae un claro beneficio para sus habitantes, porque lo conciben como un centro capaz de satisfacer diversidad de necesidades, lo que conlleva de la misma forma a que ellos no se vean obligados a trasladarse hasta el centro de la ciudad.

En lo que respecta al tema de la seguridad, sus habitantes perciben que ésta ha cambiado a partir de la comercialización y dinamización del sector, el cual por esta última razón ha concentrado mayor número de actividades que han atraído a toda clase de personas que llegan y permanecen aquí con diferentes fines que van desde la compra de productos y adquisición de servicios, hasta presentarse robos y atracos a los habitantes, transeúntes y a las casas, situación que se está haciendo cada vez más común en estos barrios, produciendo en sus habitantes una sensación de inseguridad porque a estos robos se une la presencia de alcohólicos, y consumidores de marihuana y otras sustancias alucinógenas. En algunos casos las personas que vienen aquí a consumir droga y alcohol pernoctan frente a las casas, en los parques y canchas deportivas provocando una mala imagen de estos barrios.

El señor Campo Elías Arias comenta: “Los espacios están siendo mal utilizados por personas que llegan ahí para consumir vicio lo cual le da mala imagen al barrio, además se hace mal uso del espacio ya que en los andenes y parques se sientan a reposar toda clase de personas, alcohólicos y drogadictos que son de otros sectores y que aquí hacen escándalos y se dedican a sus vicios, de tal manera que hace falta mayor atención de parte de la autoridad”. Esta situación se ratifica con la entrevista realizada por el Diario del Sur al presidente de la junta de acción comunal del barrio Lorenzo de Aldana, quien asegura: “Es urgente dar uso a la zona verde ubicada en este sector y que tiene una extensión aproximada de 5 mil metros cuadrados, en el cual se refugian muchos vagos, especialmente durante las noches”³⁸.

³⁷ PRODUCCIÓN, USO Y CONSUMO DE LA CIUDAD. Op. cit., p. 61.

³⁸ SE ORGANIZA JUNTA DE LORENZO. En : Diario del Sur, Pasto. (28, marzo, 2005); p. 7A.

Los procesos que ya se venían desarrollando en el sector se agudizaron luego del desmonte de los negocios que se encontraban ubicados en lo que actualmente es la Plaza del Carnaval, puesto que algunos de éstos se trasladaron a la Avenida Idema, y a los barrios que quedan próximos al eje vial objeto de estudio, incrementándose el grado de inseguridad y de violencia que ya se presentaba y por lo cual el eje de estudio se vio directamente afectado debido a que estos negocios consisten en video-bares, discotecas, licoreras, cantinas y establecimientos donde se ejerce la prostitución; esta situación se suscitó a causa de que estos negocios pertenecen a un uso de suelo de alto impacto, por lo tanto no son compatibles con los servicios y usos que comúnmente se presentaban en la zona, de tal manera que los niveles de violencia se han empezado a incrementar, haciéndose así más común las riñas callejeras, los atracos y asesinatos.

Tabla 4. Distribución urbana de los hechos de violencia por comunas en San Juan de Pasto durante 1.999

Comuna	Homicidios	Lesiones	Hurto	Total	
				No.	%
1	19	90	497	606	32
2	4	5	108	117	6.2
3	4	12	50	66	3.5
4	13	21	160	194	10.3
5	5	52	213	270	14.3
6	17	31	189	237	12.5
7	11	31	221	263	13.9
8	12	35	92	139	7.3
Total	85	277	1530	1892	100

Fuente: Monografía Violencia urbana en San Juan de Pasto. Universidad de Nariño, departamento de sociología, año 2000.

En los datos anteriores, se toman en cuenta las categorías de homicidios, lesiones y hurto por ser los actos violentos más comunes y de mayor relevancia dentro de la ciudad. Como puede observarse en la tabla, para el año de 1.999 el número de comunas en que se dividía la ciudad de Pasto eran solamente 8 y estaban conformadas por barrios diferentes a los que contienen actualmente, específicamente los datos que en esta tabla hacen alusión a la comuna 6 corresponden a la actual comuna 4. En lo que respecta a homicidios, la comuna 6 ocupaba el segundo lugar con 17 homicidios; en cuanto al número de lesiones ocupaba el cuarto lugar con 31 lesiones y en la concentración de hurtos estaba ubicado en el cuarto lugar con un total de 237.

Finalmente se puede decir que para el año de 1.999 la comuna 1 era la más violenta ya que le corresponde el 32% del total, hecho que podría explicarse

porque esta comuna era una de las que más barrios contenía y por tanto era una de las más grandes. En el segundo lugar de comunas violentas está, la comuna 5 con un 14.3%, luego la comuna 7 con un 13.9% y en cuarto lugar como una de las más violentas estaba la comuna 6 con un 12.5%; teniendo en cuenta que los delitos se presentaban con mayor frecuencia en los barrios Lorenzo y Miraflores.

Tabla 5. Distribución urbana de los hechos de violencia por comunas en San Juan de Pasto para el año 2.000

Comuna	Homicidios	Lesiones	Atracos	Total	
	No.	No.	No.	No.	%
1	18	72	38	128	22,38
2	2	19	7	28	4,89
3	2	30	19	51	8,91
4	7	53	18	78	13,64
5	4	86	17	107	18,71
6	1	16	4	21	3,67
7	0	15	7	22	3,85
8	2	19	12	33	5,77
9	2	26	2	30	5,24
10	4	17	4	25	4,37
11	1	30	5	36	6,29
12	1	5	7	13	2,27
Total	44	388	140	572	100

Fuente: Monografía Violencia urbana en San Juan de Pasto. Universidad de Nariño, departamento de sociología, año 2000.

Para el año 2.000 se hizo la división de San Juan de Pasto en 12 comunas y son las que actualmente se mantienen. Según lo demuestra la tabla anterior, el mayor número de homicidios se presentó en la comuna 1 con 18 homicidios en el año, seguido se encuentra la comuna 4 con 7 homicidios, lugar donde se encuentra ubicado el eje del presente estudio y en tercer lugar están ubicadas las comunas 5 y 10 con un total de 4 homicidios; con respecto a las lesiones, la comuna 5 ocupa el primer lugar con un total de 86 lesiones, seguida de la comuna 1 con 72 lesiones y en tercer lugar las comunas 11 y 3 con 30 lesiones en el año; por último en lo que refiere a atracos, la comuna 1 ocupa el primer lugar con 38 atracos, le sigue la comuna 3 con 19 y luego la comuna 4 con 18 atracos durante el año.

De esta manera en lo que se refiere a la ocurrencia de los diferentes tipos de violencia en general, la comuna 1 se encuentra en primer lugar con un 22.38%, seguido de la comuna 5 con un 18.71% y en tercer lugar se ubica la comuna 4 con el 13.64%; es decir, hace parte de los tres primeros lugares en la clasificación de comunas más violentas para el año 2000.

Como se dijo anteriormente, los delitos que se consideran de alto impacto por las entidades judiciales son el hurto, las lesiones y los homicidios, se puede considerar este último para el año 2003, de la siguiente manera:

Tabla 6. Distribución por comunas del número de homicidios en San Juan de Pasto a partir del año 2003

COMUNAS	HOMICIDIOS			
	AÑO			
	2003	2004	2005	2006
1	10	5	9	3
2	10	15	19	8
3	5	13	11	2
4	8	13	10	3
5	17	16	18	6
6	5	10	5	4
7	2	1	1	1
8	3	0	4	2
9	3	3	1	0
10	9	9	4	1
11	3	3	6	1
12	3	4	5	1

Fuente: Observatorio del delito, Alcaldía municipal de Pasto.

Tabla 7. Distribución de homicidios en los barrios Lorenzo y Tejar a partir del año 2003

Año	Lorenzo	El Tejar
2003	2	1
2004	3	0
2005	1	0
2006	0	1

Fuente: Observatorio del delito, Alcaldía municipal de Pasto.

A través de los datos que indican las tablas 6 y 7, se puede apreciar que durante los últimos años, la comuna 4 se ha mantenido en los primeros 4 lugares en lo que se refiere al número de homicidios que se presentan en las diferentes comunas en las que se encuentra dividida la ciudad de Pasto. De esta manera, para el año del 2003 ocupa el cuarto lugar con un número total de 8 homicidios, de los cuales entre los barrios Lorenzo y Tejar ocurrieron 3. En el año 2004 aumentó el número de homicidios en esta comuna y por ello se ubica en el tercer lugar con un total de 13 homicidios, de los cuales 3 sucedieron en el barrio Lorenzo. En lo referente al año 2005, la comuna 4 vuelve a ubicarse en el cuarto lugar con un total de 10

homicidios, de los cuales 1 se suscitó en el barrio Lorenzo. Por último, para el primer trimestre del año 2006 ocupa el mismo lugar con un total de 3 homicidios de los cuales 1 se presentó en el barrio el Tejar.

Tabla 8. Distribución por comunas del número de lesiones en San Juan de Pasto durante el año del 2005

COMUNA	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	TOT	%
1	25	20	35	28	13	19	40	17	27	32	26	37	319	12
2	15	10	12	8	3	13	12	7	17	14	12	20	143	6
3	23	6	6	19	4	13	13	22	17	17	21	19	180	7
4	18	20	12	35	16	16	23	28	24	28	31	30	281	11
5	22	33	23	16	20	15	37	39	37	36	27	45	350	14
6	9	16	12	15	13	19	27	15	22	28	11	17	204	8
7	9	3	0	3	1	2	5	3	5	3	3	5	42	2
8	25	17	27	20	13	19	22	15	12	19	11	31	231	9
9	6	8	4	9	6	15	8	9	5	16	12	14	112	4
10	14	10	15	25	11	12	27	10	16	31	18	23	212	8
11	10	14	13	13	2	15	13	7	14	10	17	8	136	5
12	4	3	0	2	3	3	1	3	2	4	8	4	37	1
sin información	24	18	18	19	11	31	27	33	25	39	37	54	336	13
TOTAL	204	178	177	212	116	192	255	208	223	277	234	307	2583	100

Fuente: Observatorio del delito, Alcaldía municipal de Pasto.

Con respecto a los datos presentados en la tabla anterior y en comparación con los datos de las tablas 4 y 5, se puede concluir que el número de lesiones interpersonales se ha venido acrecentando; específicamente en lo que respecta a la comuna cuatro se puede considerar que si bien esta comuna se ha mantenido como una de las que mayor número de lesiones presenta, cabe recalcar que para el año del 2005 éstas se muestran de una forma mucho más concentrada, llegando así a presentarse un total de 281 lesiones a las cuales le corresponde el 11% del total, ocupando el tercer lugar en cuanto a la ocurrencia de lesiones al interior de las comunas de la ciudad de San Juan de Pasto.

Otro de los delitos que se considera de impacto es el de hurto; dentro de éste se incluyen diferentes categorías, de esta manera al hablar de hurto se hace referencia a los robos a personas, el robo de motos, vehículos, residencias y a comercio.

En la siguiente tabla se muestra el total de robos y atracos ocurridos durante los tres primeros meses del presente año en las diferentes comunas de la ciudad de San Juan de Pasto.

Tabla 9. Distribución por comunas del número de hurtos en Pasto para el primer trimestre del 2006

COMUNA	ENE	FEB	MAR	TOT	%
1	12	13	7	32	15.4
2	7	7	18	32	15.4
3	5	5	4	14	6.9
4	9	10	2	21	10.1
5	5	9	3	17	8.2
6	5	2	7	14	6.9
7	8	4	5	17	8.2
8	2	2	6	10	4.8
9	11	7	5	23	11.1
10	7	2	2	11	5.3
11	5	5	2	12	5.8
12	1	1	2	4	1.9
TOTAL	77	67	63	207	100

Fuente: Observatorio del delito, Alcaldía municipal de Pasto.

La tabla anterior demuestra que también en este delito la comuna cuatro está situada en el cuarto lugar en cuanto a número de hurtos, ya que tan sólo en los tres primeros meses del presente año han acontecido 21 robos, que representa el 10.1% del total de los hurtos en la ciudad de San Juan de Pasto.

Teniendo en cuenta las tablas y consideraciones preliminares es preciso señalar que la comuna cuatro, en lo que respecta a hechos delictivos que se consideran como violencia es una de las que presenta más casos en las diferentes categorías, constituyéndose así en una de las comunas más violentas e inseguras. Todo lo anterior se puede corroborar con los siguientes testimonios de la señora Amelia Pérez y el señor Campo Elías Arias respectivamente:

“Todos los días aquí se ven atracos y por la noche y los fines de semana la situación empeora, los ladrones son capaces de dejar a la gente sin zapatos y sin ropa”.

“La inseguridad está latente porque siempre hay atracos y robos que se han agudizado a partir de la comercialización del sector, antes no había gente viciosa y ahora se los ve casi todos los días y aunque se los denuncia ante la policía a los pocos días vuelven y atracan a los habitantes del barrio, incluso también se han dado robos en las casas”.

Otro de los efectos ante el cambio en el uso del suelo es la congestión vehicular, puesto que al tratarse de una vía de doble sentido y de acceso a buena parte del sector suroriental se motivó el incremento del flujo vehicular de las diferentes rutas de buses, camiones y vehículos particulares que debido a su constante paso

desde tempranas hasta altas horas de la noche, se provoca la contaminación del medio ambiente a causa de la gran cantidad de humo que éstos vehículos en conjunto producen, además por esta misma razón se genera contaminación auditiva por el intenso ruido que producen no sólo el tránsito vehicular, sino también por el uso exagerado de bocinas sin tener en cuenta que sobre esta vía se encuentra ubicado un centro médico.

Este tipo de contaminación es generado además por algunos negocios que realizan ofertas y hacen anuncios mediante el uso de música, micrófonos y amplificaciones para atraer a la gente, sin considerar que con lo anterior se perturba la tranquilidad del habitante y de los transeúntes.

Del mismo modo, la ubicación contigua del centro de salud con el mercado El Tejar, produce un contraste paisajístico pues se presenta una discrepancia entre imágenes, por la diferencia del manejo y de servicios que presta cada uno. En primer lugar, las condiciones de aseo del mercado y la disposición de los residuos sólidos y orgánicos no es la más adecuada, y no compagina el espacio y la imagen que deben compartir el mercado y el centro de salud.

A lo anterior se suma la contaminación visual que afecta directamente la imagen paisajística del sector, esto a causa del excesivo empleo de letreros en los negocios que suelen ser recargados de imágenes, luces y colores y su tamaño no va acorde con el del local, ni con su fachada que además no van instalados totalmente sobre la pared sino que parte de ellos queda flotante, por otra parte, estos locales utilizan sus exteriores para exhibir los productos, colgándolos en las puertas y paredes generando así una apariencia sobrecargada y desordenada.



Contaminación Visual e inadecuado uso del espacio público. Año 2006.
Fuente: La presente investigación.



Contaminación visual e inadecuado uso del espacio público sobre el eje de estudio. Año 2006.
Fuente: La presente investigación.

El lunes, día de mercado se presenta desorganización originada por el mal estacionamiento de todo tipo de carretas y vehículos, cuyos conductores no tienen en cuenta la dirección ni la estrechez de la vía por lo que ésta debería permanecer despejada para la libre movilización de los demás vehículos y del transeúnte, al respecto el señor Luis Bolaños, presidente de la junta de acción comunal del barrio El Tejar manifiesta: “El barrio El Tejar se ve afectado con la contaminación que produce el mercado a través de sus residuos sólidos y orgánicos, ya que en este sitio no se hace un buen manejo de ellos y que por su estado de descomposición produce malos olores. Además se ve rodeado por carretas de caballos y es transitado por todo tipo de vehículos que hacen mucho ruido y causan congestión y desorden”. Pese al continuo flujo de vehículos el aspecto y condición física de las vías es medianamente aceptable pero suelen presentarse accidentes debido a la deficiente señalización, la falta de semaforización y la ausencia de una autoridad que ejerza control como también la constante infracción de las escasas señales de tránsito por parte de los conductores y peatones, lo cual puede considerarse como carencia de cultura ciudadana.



Uso del espacio en las afueras de la plaza de mercado. Año 2006.
Fuente: La presente investigación.

La invasión del espacio público en cuanto al mal estacionamiento de los vehículos no sólo se da en torno al mercado, sino alrededor de todo el sector a causa de que muchas de las personas que se trasladan hacia este sector en sus vehículos para adquirir los productos o servicios, se parquean sobre los andenes o en la calle sin considerar que en éstos son muy estrechos fomentando así una gran congestión y aumentando las posibilidades de accidentalidad; este hecho también se debe a que en este sector sólo existe un parqueadero que únicamente presta su servicio a buses y camiones que van a permanecer durante toda la noche.



Invasión de espacio y congestión vehicular sobre el eje de estudio. Año 2006.
Fuente: La presente investigación.

El auge del comercio en determinados sectores hace que la tierra urbana empiece a valorizarse puesto que al implantarse este tipo de actividades y negocios se supone que debe implicar un mejor ingreso pues estos cambios se los hace buscando fines económicos y de la misma forma como se supone mejoran los ingresos, lo hace también la imagen del sector y la calidad de vida del habitante, de esta forma dicha valorización se refleja en el aumento del estrato. Así, Sociológicamente se puede decir que el valor de la tierra varía como si se tratase de una mercancía puesto que empieza a adquirir un valor comercial. Luis Mauricio Cuervo lo explica de la siguiente manera:

“El carácter escaso, irreproducible y monopolizable de la tierra urbana, hace posible la aparición del precio, su propietario puede decidir si la pone o no a disposición del uso social... De su localización y de los caracteres industrial, comercial o residencial dependerá el nivel y la dinámica de los precios.

Por consiguiente, de la esfera del consumo deriva el precio de la tierra. Sus niveles y dinámicas son el reflejo de fenómenos complejos de variación de los usos del suelo, del valor ideológico y del sello del prestigio – desprestigio de los diferentes espacios...³⁹.

³⁹PRODUCCIÓN, USO Y CONSUMO DE CIUDAD, Op. cit., p. 49.

Por lo tanto, otra de las consecuencias es que en el sector se haya efectuado un revalúo de las propiedades donde funcionan los negocios y con ello ha cambiado el nivel del estrato sin considerar que se trata de un barrio de vivienda para clases populares, sin tener en cuenta que no en todas las casas existen negocios y que no todas las personas han mejorado su capacidad económica, este hecho se ve reflejado en el aumento del cobro del impuesto predial y de los servicios públicos, esta realidad condujo al aumento del valor de los arriendos para locales y viviendas.

Sobre esta situación don Campo Elías comenta: “Con la comercialización de diversos productos dentro del sector, se han revaluado las casas y propiedades haciendo mas caro el impuesto predial y así mismo los servicios domiciliarios”.

Otro de los efectos originados a partir de la dinamización comercial en el sector de estudio, es la presencia de locales que utilizan fachadas, por tanto promocionan un tipo de servicio por fuera pero que en realidad no existe, por el contrario dentro de estos locales se llega a efectuar actividades ilegales como el consumo de alcohol y drogas por menores de edad y estudiantes. Al mismo tiempo, estos locales han llegado a ser utilizados como refugio de los atracadores, que luego de cometer su delito recurren a ellos para esconderse.

Se puede concluir que este problema está asociado con negocios que se dedican al expendio de licores, por otra parte en algunas casas que aparentan ser usadas para la residencia, realmente se están usando como casas de citas donde se ejerce la prostitución y en otros casos se usan para vender sustancias psicoactivas pese a que este suelo no debe ser dedicado para este tipo de usos ya que no se encuentran incluidos entre las actividades de bajo impacto que son las que deben ir junto con el fin residencial tal como no ocurre en el sector.

Los aspectos mencionados anteriormente se pueden respaldar con los testimonios de la señora Nancy Zambrano y el señor Mauro López respectivamente:

“Hay negocios que afectan negativamente por ejemplo unos videojuegos que son fachada pero uno va a ver y son utilizados para otras cosas como para venta de drogas o licor y eso afecta a los niños y a los jóvenes que acuden a estos locales”.

“Esta calle es tan insegura que siempre deambulan pandillas y gente sospechosa, se da el expendio de bazuco y hasta hay partes donde se lo llega a vender como si fuera el pan, agudizándose los fines de semana”.

Por consiguiente, la suma y el contraste de los factores atrás reconocidos, al tomar características céntricas pueden acarrear consigo la decadencia del sector en general o de la calle o eje vial en particular. Tal como lo identificó Gonzalo

Vargas Sierra⁴⁰ al reflexionar sobre los cambios por los que transcurren los diferentes sectores de la ciudad, a través del paso por los modelos de ciudades de América del sur (colonial, republicano e industrial); así, con el paso del tiempo el sector céntrico deja de ser un lugar prestigioso donde se ubicaban las viviendas de las personas adineradas, pues estas son demolidas para dar cabida a los centros comerciales, bancos, oficinas y demás instituciones encargadas de variedad de actividades.

En la misma medida, la implantación de locales que prestan diferentes servicios convierten ciertas calles del sector en “centros lineales” que se hallan agitados por el tránsito humano durante el día y en la noche conservan una vida nocturna, intensa y agitada, luego este proceso indujo a una transformación similar en las calles vecinas.

Estos cambios y declinación ocurrida en el centro de diferentes ciudades, se recrean en el eje vial de estudio ya que al adquirir esas características, trastoca las viviendas hasta combinarlas y a veces convertirlas en locales comerciales que al hacerse cada vez más densos favorecen una mayor movilización de personas durante el día y la permanencia de las mismas durante la noche, por ello pueden concebirse como lo que el autor denomina “centros lineales nocturnos”.

A la vez se puede apreciar como este centro lineal está influyendo en sus calles circundantes que han empezado a tomar unas condiciones parecidas a las que éste contiene y es en este mismo espacio donde se han desencadenado los procesos ya explicados.



Dinámica nocturna en el sector. Año 2006
Fuente: La presente investigación.

⁴⁰VARGAS. Op. cit., p. 152-153.

8. DINÁMICA SOCIO-CULTURAL Y PERCEPCIÓN DEL HABITANTE ANTE LOS CAMBIOS PRODUCIDOS EN EL EJE VIAL COMPRENDIDO ENTRE LOS BARRIOS LORENZO Y TEJAR

Los cambios físicos que se presentan en un lugar, en un espacio de vida y convivencia, no van a pasar desapercibidos por la mentalidad del habitante que desde su interior, de forma consiente o no, se crea una concepción frente a su entorno, a su hábitat y a la dinámica que en él se produce cualquiera que esta sea, conduciéndolo a desarrollar unas imágenes, símbolos, sentimientos y expectativas por las cuales desarrolla determinadas maneras de vivirlo y animarlo en su vida individual, familiar y colectiva.

La dimensión cultural del hábitat se encuentra en la relación que establece el hombre con su entorno físico en el que expresa su sistema de valores, forma de sociabilidad, ideología, aspiraciones, recuerdos etc. La organización de la ciudad, la forma de construir y disponer las edificaciones, la utilización de ciertos materiales de construcción, tiene algún significado. A su vez, el medio físico condiciona las formas de interacción entre los hombres, influye en la visión que se tiene de las cosas⁴¹.

Para este caso en concreto, y ante los cambios que han venido ocurriendo en este eje, como el reemplazo de espacios que resultaban más tradicionales por edificaciones y estructuras modernas, frente a lo cual los habitantes empiezan a adoptar nuevas visiones que se demuestran en el desarrollo de distintas mentalidades y que a su vez, se expresan en las características que les van proporcionando a sus casas, sus parques, sus plazas, edificaciones, lugar de trabajo, sus calles y en general a todos los ambientes en los que ellos se desenvuelven. Es así como el desarrollo y auge del comercio y sus implicaciones, fueron creando en el habitante un concepto muchas veces positivo y otras negativo.

Necesariamente “cualquier acto de intervención en/sobre la ciudad tiene implicaciones sociales, históricas y físicas que perduran -en distinto grado-, en la memoria y en el imaginario de sus gentes, y en el territorio”⁴².

Los habitantes que han vivido la marcha de esta dinámica, opinan en forma positiva acerca de la comercialización en general del sector, puesto que para ellos

⁴¹BASTIDAS, Op. cit., p. 205.

⁴²CARRION, Diego. Reflexiones acerca de la naturaleza y ética de las intervenciones en las ciudades. En : La era urbana: suplemento para América latina y el Caribe. No 1 (1998); p. 6.

son más las ventajas que han surgido a partir de ella y aunque les haya traído ciertas consecuencias negativas que no son de su agrado, la comunidad considera que su solución es posible si todos ponen de su parte para lograr una mejor organización y si las autoridades estuviesen más pendientes de sus barrios.

Con respecto a esta situación doña Ayda Castillo opina: “Los cambios que se han dado en este barrio han facilitado la vida del habitante y se hace más cómoda, se vive satisfactoriamente debido al progreso que la dinamización genera, es lógico que hayan cosas negativas como la inseguridad del barrio o negocios que no deberían estar aquí por el mal ejemplo que causan, pero hay que tener en cuenta que estos acontecimientos ya son comunes en todas partes, además todos los aspectos negativos se pueden controlar con la ayuda de autoridades que hagan respetar nuestro espacio y que brinden mayor seguridad para toda la comunidad alejando a las personas que vienen aquí a causar daño”

Los jóvenes habitantes del sector también tienen sus opiniones, visiones y comportamientos acerca de los cambios que los barrios han venido asumiendo durante este tiempo; sin embargo, aunque reconocen los mismos beneficios y problemas, sus imaginarios distan de los que ha creado la población adulta, pues no se sienten tan alarmados ni tan desconfiados con los aspectos que ambos grupos reconocieron como dificultades, por el contrario ven en el extendido horario de los servicios y la presencia de gente desconocida, posibilidades de socializarse, una buena forma de relacionarse y conocer a otras personas. Johana Benavides, una joven habitante del barrio El Tejar comenta: “Para mi, no es tan malo que esté llegando gente nueva, porque así uno conoce a más personas y no creo que esto sea lo que ha generado la inseguridad, pues esta sería fácil de controlar si las autoridades estuvieran más pendientes de los negocios que se están colocando en estos barrios y también con la organización de actividades que nos ayude a los jóvenes a distraernos y a ocupar el tiempo en otras cosas para no acudir a las drogas o a los vicios”.



Taller con comunidad joven y adulta de los barrios Lorenzo de Aldana y El Tejar. Año 2006
Fuente: La presente investigación.

En lo que respecta a los problemas que afectan a la comunidad joven como las drogas, el alcohol y la prostitución, la comunidad en general percibe que estos se pueden controlar y evitar si se apoya a la juventud mediante, la apertura de programas y espacios que les permita a los niños y jóvenes desenvolverse en actividades deportivas, recreativas y lúdicas, como la lectura, el cine y las artes donde pueden ocupar mejor su tiempo libre.

Lo anterior indica que en el predominio del comercio, se dejan perder los espacios donde es posible proporcionar un sano esparcimiento a la juventud, así como se está haciendo un mal uso de las áreas con las que cuenta el sector, como las canchas deportivas, el Teatro Pasto, el coliseo de los barrios surorientales y demás, donde se puede propiciar la ejecución de diversas actividades que sirvan para fortalecer la cultura, el arte y hábitos pedagógicos que cultiven actitudes positivas en los jóvenes como ciudadanos.

Se olvida entonces que la ciudad además de permitir una producción, un uso y un consumo es también la que permite el lugar de ocio y disfrute en el que sus habitantes puedan desenvolverse plenamente como seres que requieren de los diversos escenarios donde sea posible desarrollar expresiones y aptitudes que fortalecen para él sus propias costumbres culturales.

Entre los aspectos que las personas de estos barrios señalan como consecuencias positivas y ante las cuales sienten agrado, se destaca la contribución para que la imagen del mismo se haya transformado, mejorando su estética no sólo ante los ojos del morador del barrio sino para todas las personas que ahora lo visitan constantemente. Así mismo, este proceso implica la comodidad de encontrar todo lo que se busca en su propio barrio, significando a la vez el ahorro de tiempo y dinero que contribuye a la economía, puesto que aparte de ahorrar el dinero del transporte, aquí se pueden obtener productos más económicos, de buena calidad y en horarios extendidos, lo cual constituye un beneficio tanto para quien accede a los servicios como para quien los oferta.

Al mismo tiempo, para aquellos que instalaron un negocio, la dinamización del sector significó una oportunidad de trabajo independiente ante la difícil situación económica y el desempleo en que muchos se encontraban y más aún cuando han dado la oportunidad de trabajar a otras personas en negocios en los que ha sido necesario contratar empleados que en algunos casos son personas del mismo barrio.

Con respecto a estos beneficios las actitudes y comentarios demuestran satisfacción y alegría. Esto se puede notar con el comentario de el señor Ignacio Rodríguez: "Me siento satisfecho con las características que ha adquirido el sector porque se ha modernizado y tiene un mejor aspecto físico, se ve mucho más completo; además, con la variedad de negocios y locales comerciales da un aspecto de pequeña ciudad que a la vez mejora y facilita la vida del habitante pero

en lo que se refiere a la seguridad no es muy satisfactorio porque la policía no ofrece un buen servicio para la comunidad”

Por otra parte, las personas que viven sobre este eje y alrededor de él identificaron los resultados negativos que surgieron junto con la dinámica del comercio en este sector, en relación a esto, la consecuencia que más preocupa a los habitantes son los constantes robos que han empezado a vivirse de forma directa y que provoca en ellos un sentimiento de continua inseguridad y desconfianza ya que el sector se ha convertido en un espacio llamativo para personas desconocidas y para aquellos que aprovechan las condiciones del sector para propiciar sus actos delictivos.

Este sentimiento se demuestra con el comentario del presidente de la junta de acción comunal del barrio Lorenzo de Aldana: “A veces me siento muy inseguro y preocupado por mi, mi familia y mi comunidad, de la que recibo quejas constantemente debido a la delincuencia que se ha generado. Aquí hay pandillas, gente y delincuentes que vienen de otras partes, esto se acentuó sobre todo cuando se dio el cierre de los negocios de la calle 19, de los cuales la mayoría se ubicaron en la Avenida Idema, y a pesar que los dirigentes nos hemos quejado ante la alcaldía no se ha recibido ninguna respuesta. El habitante se siente desprotegido y en un ambiente de incertidumbre”.

A partir de la inseguridad que se ha propagado, los dueños de los negocios han adoptado sus propias medidas de protección, por ejemplo la instalación de rejas, estar acompañado para la atención del local, tener instrumentos para la defensa, la instalación de alarmas propias de los locales y alarmas que están a nivel del barrio. La señora Mariela Muñoz lo manifiesta de la siguiente forma: “Aunque en el barrio haya alarmas, por la tarde pongo una reja para protegerme y si hay algún problema tengo un machete a la mano”.

En los testimonios anteriores se demuestra como los habitantes del sector perciben su vida en un entorno de inseguridad y de poca protección, ante lo cual recalcan la falta de presencia y de control por parte de las autoridades quienes no hacen un seguimiento continuo a los diferentes hechos que aquí se suelen presentar y por lo cual la comunidad ha tenido que adoptar ciertas medidas de protección que podrían llevarlos a tomar la ‘autoridad’ por su propia cuenta.

Como ya se había mencionado, otro de los problemas por el que la comunidad se ve afectada, es la contaminación de diversos tipos, como la que se produce en el medio ambiente por el humo que se emana con el constante y a veces exagerado paso de toda clase de vehículos que a su vez generan contaminación auditiva por el ruido que producen; esta última se concentra también por el trajín de las personas que permanecen en la calle y por los negocios en los que se pone música a elevado volumen hasta altas horas de la noche. Esta situación se agrava por la venta de licores y drogas sin ningún escrúpulo y por lo tanto la presencia de

personas que las consumen y que suelen propiciar actos obscenos y conflictivos que producen repudio y malestar en el habitante.

Este ruido exagerado ha provocado en las personas que habitan cerca a la vía principal un sentimiento de preocupación y disgusto porque se sienten perturbados en su vida íntima y familiar ya que esto ha trastocado la tranquilidad de su hogar, sus horarios de sueño y descanso sobre todo en fines de semana por el extendido horario de los negocios, considerando además que ésta es una de las razones por la que se puede incrementar la actividad delictiva y la inseguridad.

La gente del barrio se siente contenta de tener diversidad de servicios a su alcance como las canchas deportivas, el coliseo, el centro de salud, las tiendas, almacenes, restaurantes y demás, ya que pueden acceder a ellos cómodamente; sin embargo, los habitantes muestran su inconformidad ante el manejo del espacio y de la imagen que tienen algunos de ellos como por ejemplo el mercado El Tejar del cual opinan no se le ha dado un buen mantenimiento, su imagen ha desmejorado ya que proyecta desorden y descuido en su estructura física, esto se puede observar en el pequeño espacio que queda entre los puestos de venta dejando así un mínimo espacio para que la gente se pueda movilizar en su interior. Con respecto a los residuos sólidos que aquí se producen, no se les presta un adecuado manejo y son depositados en andenes y calles, fomentando así la contaminación del medio ambiente y olores desagradables, factor que a la comunidad le gustaría se preste mayor atención para que este establecimiento preste un óptimo servicio y tenga una mejor presentación ante la comunidad.

La comunidad en general expresa satisfacción ante el crecimiento de la actividad comercial en este eje, pues ésta le ha dado un nuevo perfil al sector que es considerado por sus habitantes como un factor que demuestra progreso, puesto que son notorios los cambios que aquí se han obtenido de tal manera que después de haber sido barrios que no estaban provistos de ningún servicio, hoy los habitantes de este sector lo consideran como autosuficiente.

Con lo anterior se puede captar un contraste de sucesos y emociones ante la nueva forma de vida, pues si bien se sienten contentos con las nuevas características del sector, ha sido difícil adaptarse y convivir con unos nuevos horarios y circunstancias que antes resultaban poco frecuentes.

8.1 VIDA COTIDIANA, FAMILIAR Y VECINAL

El espacio en el que se desarrolla la vida cotidiana merece de todos como ciudadanos una forma de reconocerlo, pensarlo y vivirlo pues aquí es donde no sólo se desarrolla nuestra vida en si, sino que también ese espacio se encarga de facilitar el lugar para las interacciones y las relaciones que se dan con las demás personas con quienes se convive de alguna manera de acuerdo al entorno en el que se propicia el acercamiento, sea este lugar para formar y vivir en familia, o

para crear relaciones como amigos, vecinos, compañeros de trabajo o como completos desconocidos, de tal manera que a la par del desarrollo de las construcciones físicas, se despliegan unas construcciones mentales y simbólicas que adquieren un gran valor no sólo para el individuo sino para la colectividad reflejadas en el comportamiento y en las actividades que a diario desempeñan.

De esta manera, la dinámica del entorno en el cual nos desarrollamos moldea la vida cotidiana y ajusta las formas en que nos relacionamos con los demás. Es así como puede explicarse que todos los cambios y características que surgieron en el sector de estudio hayan modificado de uno u otro modo la forma de vivir diariamente en el espacio como individuo, como familia, como vecino, como ofertante o como demandante.

Se puede señalar que así como las personas que habitan estos barrios consideran que al encontrar todo tipo de productos y servicios les facilita las actividades de la vida cotidiana, también pueden existir otros factores que por sus implicaciones pueden considerarse como negativos. Estas situaciones se reflejan en el nuevo estilo de vida al que se han tenido que acoplar, pues anteriormente en los inicios de estos barrios por el hecho de haber surgido en un entorno rural la vida transcurría en un ambiente de silencio, calma y tranquilidad que llegó a ser trastocado por uno de ruido y agitación, originado por el incremento del comercio asemejándose a las características del centro de la ciudad ambiente con el que actualmente sus habitantes han tenido que convivir y que en algunos casos ante el deterioro de la calidad de vida los ha llevado a vender o alquilar sus propiedades para irse en busca de barrios que ofrezcan la tranquilidad perdida.

Otro de los aspectos que ha llevado a cambiar ciertas costumbres de la vida cotidiana de algunos de los habitantes, es que ya no se sienten con la misma seguridad de antes al salir por el barrio por eso evitan salir de sus casas sobre todo en horas nocturnas, puesto que ahora a causa de la inseguridad del mismo se sienten vulnerables, esto se refleja en el miedo que se crea en ellos de ser víctimas de robos, el señor Eduardo López comenta: “Mi forma de vida ha cambiado a causa de la inseguridad que ahora existe en el barrio porque los atracos se ven a plena luz del día y por eso casi ya no salgo, a las 7 de la noche me encierro en mi casa porque en las noches es más peligroso”.

En este mismo sentido, los habitantes del sector consideran que sus vidas, sus expresiones y su forma de pensar han cambiado a partir de la dinámica generada en el eje vial, ello se puede demostrar con los comportamientos que ahora les son comunes. En primer lugar, han sentido que el auge del comercio y prestación de servicios les ha facilitado las actividades de la vida diaria, primordialmente con el hecho de no tener que trasladarse al centro de la ciudad o hacia otros sectores para adquirir algún tipo de servicio o producto, ya que actualmente el sector en el cual viven está en capacidad de suplir todo tipo de necesidades, razón por la cual

sus habitantes han llegado a considerarlo como una pequeña ciudad dentro de nuestra ciudad.

En otras palabras, uno de los principales motivos por los cuales ha cambiado su vida cotidiana es que si bien años atrás se veían obligados a trasladarse hacia otros sectores para poder suplir sus necesidades, actualmente las escasas veces por las que acuden al centro de la ciudad son para realizar alguna diligencia en oficinas que únicamente están ubicadas en esa zona de la ciudad, el señor Álvaro Erazo lo afirma de esta manera: “Todo el sector se ha ido modernizando y cambiando, aquí tenemos absolutamente todo y lo único a lo que se va al centro es para las transacciones o trámites que sólo se hacen en el banco o en oficinas”.

Esta característica que los habitantes consideran como una ventaja en cuanto a que ya no hace falta movilizarse hacia otros lugares, afectó un hábito familiar puesto que ir al centro por cualquier motivo les resultaba ser un paseo familiar y una forma de distracción, salir juntos a ver vitrinas, de compras o cuando se quería comer por fuera; estas costumbres se han perdido “porque ahora todo se puede encontrar en la esquina”. Lo anterior demuestra que se han perdido motivos como este para compartir tiempo con la familia.

Las ventajas o desventajas que se procuran en la vida cotidiana, se encuentran vinculadas directamente con la vida familiar; así por ejemplo, en cuanto a lo laboral, si uno o más de los miembros de la familia trabajan en alguno de los negocios, significa un mayor ingreso económico para el sostenimiento de la familia en general, de la misma forma si esto exige extender las horas de trabajo implica un alejamiento de la familia por ser mayor el tiempo que se pasa en el sitio de trabajo que en el hogar.

De igual manera sucede cuando se es dueño u ofertante de los servicios, puesto que la mayoría de ellos trabajan desde la mañana hasta altas horas de la noche y en jornada continua, esto significa que pasan en su lugar de trabajo más tiempo del que requiere una jornada laboral normal; entonces, para adaptarse a los horarios de trabajo con los que funciona este sector, también se ven obligados a laborar otros miembros de la familia como los hijos y las esposas, de esta forma en algunos casos, el lugar de trabajo es al mismo tiempo lugar de habitación combinándose así las diferentes actividades que requiere cada rol, esto se puede apreciar con el testimonio del señor José Rosero: “Mi vida ha cambiado a partir de que puse mi negocio porque éste resultó ser mi sustento y el de mi familia, pero es mayor el cambio con la actual situación del sector, porque actualmente trabajo más horas y es mayor el tiempo que paso en el negocio que en la casa, sobretodo en fines de semana que era cuando se podía pasar en familia”.

En cuanto a inseguridad, expendio de alcohol y sustancias alucinógenas se refiere, estas son desavenencias que han afectado directamente la tranquilidad familiar, pues los jefes de hogar temen que ellos o sus familias sean víctimas de

robos, lesiones o en el peor de los casos de muerte; así mismo, consideran que la presencia de estos hechos revisten de una mala imagen al sector y se constituyen en un mal ejemplo para sus hijos más aún cuando son menores de edad, puesto que al estar en contacto con esta realidad puede generar en ellos curiosidad de tal manera que lleguen a imitarlas. La señora Nancy Zambrano expresa lo siguiente: “Me he visto muy afectada y preocupada por la venta del alcohol, drogas y por las personas que lo vienen a consumir aquí, porque yo tengo un hijo pequeño y esto sirve de mal ejemplo para él y para los niños del barrio en general porque ellos miran esas cosas y pueden llegar a tener los mismos vicios”.

Son los mismos aspectos que suscitaron cambios físicos en el sector los que a su vez han afectado positiva o negativamente la vida cotidiana, familiar y vecinal que corresponden a los cambios en la vida social; es decir, la forma de relacionarse unos con otros

Existen diferentes interpretaciones sociológicas alrededor de las relaciones interpersonales o sociales y del cambio que éstas sufren de acuerdo a la manera como se transforma el entorno de vida, respecto a ello se pueden mencionar varios autores:

Para Tönnies existen dos tipos de relaciones orientadas a su vez por dos tipos de voluntades; las relaciones sociales que obedecen a la voluntad orgánica se llaman comunitarias y por el contrario, las relaciones sociales que se basan en la voluntad reflexiva las denomina societarias. Tönnies también identifica dos tipos de agrupación social, la comunidad y la sociedad, cada una de ellas se basa en un tipo de relación, por ello la comunidad se corresponde con las relaciones comunitarias porque sus integrantes tienen objetivos comunes que trascienden los intereses particulares, además en este tipo de agrupación prima el afecto y los sentimientos. Este tipo de agrupación corresponde a las ciudades agrarias.

Por su parte en la sociedad, las relaciones se basan en la razón y corresponden a las ciudades urbanas, donde las relaciones sociales tuvieron cambios debido a los procesos de industrialización y urbanización.

En la sociedad, al contrario, las relaciones entre las personas se establecen sobre la base de los intereses individuales. Son pues relaciones de competencia, de rivalidad, o por lo menos, relaciones sociales que llevan impreso el sello de la indiferencia por todo a lo que concierne a los demás. La comunidad está hecha de relaciones cálidas, fuertemente impregnadas de afectividad. La sociedad en cambio, es la organización social de las relaciones frías, en las que priman la diversidad de intereses y el cálculo⁴³.

⁴³ROCHER, Guy. Introducción a la sociología general. Barcelona : Herder, 1996. p. 224

Durkheim⁴⁴ hace referencia a dos tipos ideales de sociedad, una primitiva que se transforma de acuerdo a la división social de trabajo en una más moderna. La comunidad primitiva se basa en la similitud de las personas y los grupos, aquí no existe ningún tipo de división del trabajo, su vínculo constituye un tipo de solidaridad que Durkheim denomina mecánica, por ello la conciencia colectiva es fuerte y sus miembros tienen actitudes y conocimientos similares, manteniendo así la unificación; luego con la división del trabajo se induce a la transformación de esta sociedad en una más moderna donde existe mayor concentración de la población, heterogeneidad y progreso, se caracteriza por una solidaridad orgánica que se basa en el complemento de las partes diferentes, el trabajo se hace especializado y por ello existe una interdependencia que facilita la cooperación.

Esta solidaridad exige mayor autonomía de las personas, manteniendo una conciencia individual más amplia; precisamente estas diferencias entre las personas es lo que mantiene unida a esta sociedad porque las personas necesitan de los servicios que prestan las demás.

Por otra parte, Weber⁴⁵ identifica la relación social como una conducta plural que es correspondida, a su vez identifica diferentes categorías; entonces, comunidad y sociedad son dos tipos de relaciones sociales. En la comunidad la acción social se basa en los sentimientos y la afectividad de los individuos; en la sociedad la acción social se concentra en una correspondencia de intereses que están motivados racionalmente.

De esta forma, hace referencia a relaciones sociales abiertas y cerradas al exterior; así, las relaciones abiertas al exterior se diferencian de las cerradas porque las primeras al contrario de estas últimas no están ligadas a ordenamientos ni condiciones que las rijan.

Por último Simmel⁴⁶, se acerca de una forma más concreta al tema de las relaciones sociales. Afirma que los individuos interactúan orientados por diferentes motivos o intereses, a su vez estas relaciones se pueden ver afectadas por la economía del dinero que las convierte en relaciones impersonales donde la personalidad propia pierde importancia llegando a ser más frecuente el trato de acuerdo a la posición que se ocupe.

Según éste autor, sobre todo en las sociedades modernas no se puede conocer a profundidad a las personas con quienes nos relacionamos o tratamos, pues lo poco que sabemos de ellos nos lleva a conocerlos únicamente en su parte

⁴⁴Ibid., p. 236–239.

⁴⁵WEBER, Max. Economía y sociedad. Colombia : Fondo de Cultura Económica. 1997. p. 22–23

⁴⁶RITZER, Op. cit., 341–347.

exterior, mas no se puede saber como son ellos en realidad sino que simplemente captamos lo que ellos nos quieren dar a conocer.

Con respecto a los planteamientos anteriores, es preciso considerar que los diferentes autores mencionados se refirieron a las relaciones sociales en un nivel más amplio; es decir, teniendo en cuenta el tipo de agrupación social en el que éstas se insertan; sin embargo, muchas de estas características, se pueden ver reflejadas en los comportamientos del individuo, en su convivencia dentro de medianos o pequeños grupos, es por esta razón que a medida que van cambiando el tamaño y las condiciones de la agrupación, van cambiando también las formas como se relacionan sus integrantes.

Específicamente, los autores citados tienen en común entre sus planteamientos que a medida que se amplía la densidad de la población, los grupos crecen convirtiéndose en comunidades o sociedades, las relaciones interpersonales se transforman llegando al punto que entre más amplia sea la comunidad, más impersonales se vuelven las relaciones por eso únicamente se consideran como cercanas las relaciones familiares.

De esta forma, las relaciones sociales se dividen en primarias, las cuáles se dan entre los miembros de la familia y las secundarias que son aquellas que se dan con otros individuos como vecinos y amigos.

Para este caso, con la comercialización que se vive en el sector fueron surgiendo transformaciones con respecto a la vida vecinal y a las relaciones sociales que mantienen sus integrantes, viéndose alteradas en principio porque la gente que vivía en torno al eje de estudio se vio motivada a la venta y arriendo de sus propiedades ocasionando que muchas personas nuevas y por tanto desconocidas lleguen a vivir y a trabajar en este sector, circunstancia que aún sigue ocurriendo y que rompe las relaciones vecinales que anteriormente solían ser fuertes y estrechas, es así como los pobladores iniciales mantenían no sólo un lazo de vecindad sino también de amistad, se conocía a todos los vecinos, sabían sus nombres, su lugar de procedencia, el oficio al cual se dedicaban.

Este absoluto conocimiento era el que respaldaba la confianza que se sentía por los demás con quienes se compartía el espacio, por ello participaban conjuntamente en actividades para la mejora del barrio, como las programadas para la pavimentación de las calles así como para el arreglo de las casas en lo cual se recibía la colaboración de los vecinos reflejándose entonces lazos de solidaridad y ayuda mutua que es posible percibirlos cuando comentan la preocupación que se expresaba al vecino y el respaldo que percibían cuando cuidaban mutuamente sus casas y bienes ante la ausencia del otro. Así mismo organizaban actividades de ocio y dispersión con sus vecinos y sus familias en las que se divertían y compartían su tiempo con la práctica de deportes o paseos. El señor Félix Patiño recuerda: "Me acuerdo que cuando yo era pequeño, mis papás

se llevaban muy bien con los vecinos y los conocían a todos e incluso ellos sabían como se llamaban, se visitaban con frecuencia, salíamos con ellos, se hacían favores y hasta se ofrecían a hacerlos, mejor dicho se colaboraban en absolutamente todo”.

Con el tiempo y ante la nueva situación de cambio se van presentando relaciones impersonales, y por lo tanto, como lo mencionó Simmel y Louis Wirth se hace referencia a los demás como ofertantes de servicios; es decir, se trata al otro no por el nombre, sino por el oficio que desempeñan o el producto que ofrezcan, así que se llega a hablar de “el señor de la tienda, el panadero, el carnicero, la señora de la ferretería, etc.”

Así mismo, Wirth afirma que las ciudades al ser asentamientos con un número poblacional denso limita un íntimo conocimiento con las demás personas y por lo tanto las relaciones se segmentalizan. Es evidente como Weber, Durkheim y Tönnies coinciden en que si el tamaño de la comunidad se densifica llegando hasta la sociedad moderna, las relaciones sociales estrechas se pierden y se pasa a la impersonalidad, al desconocimiento y el anonimato.

En este caso, las relaciones se han debilitado, tanto así que se ha llegado al anonimato e incluso se pasa a desconocer quién o quiénes son sus vecinos, provocándose así un sentimiento de desconfianza y de inseguridad; de esta forma, las actividades que se realizaban con los vecinos dejan de tener la trascendencia anterior, dejó de lado la práctica de deportes, la organización de campeonatos, actividades de dispersión e integración que antes se desarrollaban a nivel comunal. Esto se comprueba con la siguiente afirmación hecha por Mary Erazo, habitante que vive en el barrio Lorenzo de Aldana desde su niñez: “La vida entre vecinos ya no es como antes cuando nos conocíamos todos, hoy en día ya no se conoce a los vecinos debido al cambio constante de residentes, hay personas que vienen a colocar sus negocios y cuando ven que no les va bien o se aburren se van y así nuevamente llegan otras personas desconocidas”.

Lo anterior ratifica la validez de las apreciaciones de los autores citados; entonces, a la vez que las relaciones sociales se debilitan bajo las condiciones de una sociedad moderna, también pierden el carácter cálido y afectivo y toman uno racionalizado donde priman los intereses individuales y que en la vida económica, empiezan a girar en torno a la oferta, la demanda, el consumo, la ganancia y el dinero, viéndose entonces distanciados excepto cuando se trata de circunstancias que son de interés general.

Con la llegada de los nuevos habitantes, más aún cuando provienen de otras ciudades, se genera un sentimiento de preocupación y desconfianza que se debe a que los nuevos dueños o arrendatarios son desconocidos y como ya ha ocurrido, suele tratarse de personas que utilizan sus negocios y viviendas para actividades ilegales y además hay quienes en sus casas o negocios toleran y permiten la

entrada de delincuentes y en otros casos estos resultan ser sus cómplices, es por ello que la llegada y presencia de gente nueva a estos sectores a los antiguos habitantes les suele resultar indeseada.

Al mismo tiempo en que llegan nuevas personas provenientes de diferentes regiones, vienen consigo una serie de costumbres que resultan extrañas para el habitante antiguo, pues estas llegan a combinarse y tratan de convivir en el espacio que ocupan unos hábitos ya existentes y por tanto tradicionales. Así:

Los modelos culturales de grupos humanos obligados al éxodo experimentan metamorfosis, hibridaciones, muchas veces auténticas mutaciones, que son la consecuencia de una doble necesidad: la de adaptarse a condiciones crónicamente nuevas e inestables, y la de hacerlo sin perder en ello del todo una idea de continuidad y persistencia⁴⁷

Es importante también mencionar que esta situación varía dependiendo de la proximidad en que se viva al eje de estudio, por lo tanto, las personas que viven o tienen su negocio sobre el eje, sienten que la cohesión vecinal se ha perdido y que sólo se llevan a cabo actividades en épocas específicas como en diciembre y generalmente éstas no son iniciativa del habitante sino de los líderes comunitarios; a diferencia de ellos, los habitantes de sectores más apartados del eje consideran que las relaciones con sus vecinos sí han cambiado aunque de una forma más leve porque conocen a sus vecinos y llevan a cabo ciertas actividades pero ya no son relaciones muy estrechas. La señora Mariana Gómez, residente del barrio el Tejar comenta: “no siento que las relaciones con mis vecinos hayan cambiado totalmente, conozco a la mayoría y con los nuevos si hay que hacer alguna actividad la hacemos, claro que siempre unos colaboramos más que otros, pero en general tratamos de llevarnos bien con todos”.

8.2 IDENTIDAD, PERTENENCIA Y APROPIACIÓN

Es en los diversos comportamientos del hombre en los que éste demuestra la forma en la que se está adaptando a sus espacios para hacer su vida propia y hacer viable y armónica su vida de familia y de comunidad, donde desarrolla su forma de vida a tal punto que puede llegar a sentirse totalmente identificado con su entorno y con las personas que lo rodean. Los individuos ya no sólo llegan a estar apropiados de su hábitat, sino que frente a él le surgen sentimientos de apego que lo arraigan a su territorio y que no permiten que primen las condiciones desfavorables que en algún momento tuvieron que enfrentar o las que ahora mismo están viviendo.

⁴⁷ PRODUCCIÓN, USO Y CONSUMO DE CIUDAD. Op. cit., p. 118.

La comunidad de los barrios Lorenzo de Aldana, Lorenzo Artesanal y El Tejar manifiesta vivir contentos en ellos; pues se percibe gran satisfacción con los factores que demuestran el progreso de sus barrios, este sentimiento es más profundo si se trata de habitantes que han permanecido aquí desde su nacimiento o desde su niñez, siendo este un agente de identificación, porque las personas que permanecieron aquí desde sus primeros años vieron y vivieron la transformación que ha tenido el barrio a lo largo de sus calles y por ello contemplan con alegría los logros y avances obtenidos y así mismo con la variedad de servicios que actualmente el sector está en capacidad de brindarles a ellos y a personas de cualquier otro lugar de la ciudad.

Esto ocurre a causa de que en muchos casos son ellos mismos quienes se han encargado de alcanzar logros positivos que mejoren las condiciones de vida de su comunidad; es por eso que si se trata de liderar procesos lo han hecho con gran dedicación porque siempre están esperando conseguir nuevas cosas para sus barrios, así han desechado la indiferencia como una posible actitud ante los problemas y se les ha brindado a éstos la atención que sea necesaria para superarlos, aunque se haya tenido que sacrificar el tiempo que pudieron dedicar a su familia o a otras actividades; de esta manera, su comunidad y los vecinos con los que se conocen de toda la vida han llegado a merecerles tanta atención que se refieren a ellos como su otra familia.

Las principales tareas de liderazgo son las que se desarrollan por los integrantes de las juntas de acción comunal de estos barrios que surgieron como resultado del afán de organización que la comunidad deseaba obtener para mejorar el aspecto de los barrios y por ende su calidad de vida, así que éstas juntas han llegado a ser gestoras de algunos de los cambios que han tenido sus barrios y seguramente lo serán para los que vendrán en un futuro, razón por la que permanecen en constante trabajo y gestión.

Otra manera en la que se demuestran los sentimientos de apropiación e identidad es con el hecho de que el habitante se expresa con orgullo y alegría de su barrio, pese a las dificultades como la inseguridad, intranquilidad, contaminación y deficiente organización por las cuales atraviesa en la actualidad, así a la medida que destacan sus cualidades identifican sus defectos a los cuales siempre ven potenciales formas de repararlos. Del mismo modo, se expresa una preocupación por el mantenimiento de una agradable imagen física para brindar a las personas que viven ahí y para quienes van a visitar el sector.

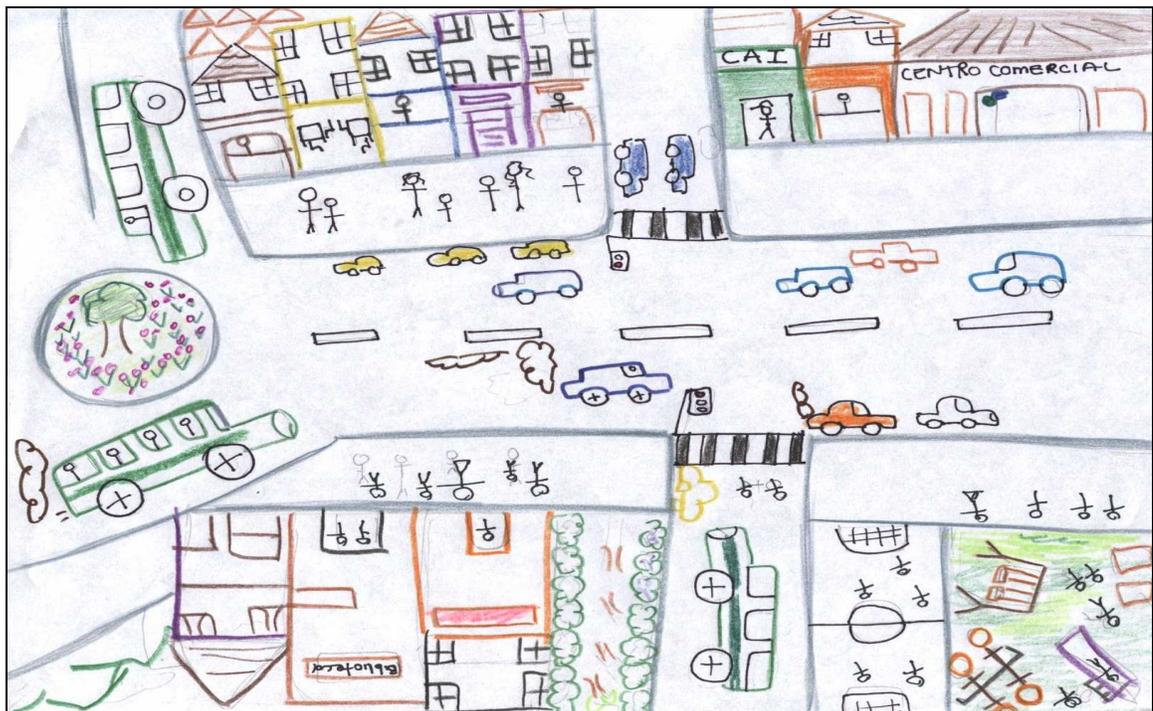
Además la apropiación por el sector la demuestran mediante la colaboración de los habitantes en las actividades que organiza la junta de acción comunal como festividades, la realización de las novenas en diciembre, las jornadas cívicas para el aseo de las calles del barrio, y así otros eventos dirigidos a la obtención de fondos que utilizarán las juntas en beneficio del mismo barrio; es decir, que si bien las relaciones han perdido la estrechez que anteriormente las caracterizaba, aún

se mantienen ciertos lazos de solidaridad cuando el motivo y la necesidad así lo amerita.

Los espacios como parques, el coliseo, la plaza de mercado, el centro de salud son lugares que prestan un gran servicio de tipo comunitario y es por ello que tienen una amplia acogida en los habitantes de estos barrios, convirtiéndolos en elementos que los identifican y la mayor cualidad a destacar de estos sectores impulsándolos a pensar en constantes mejoras para ellos.

Es por todo lo anterior que no existe un deseo de abandonar su barrio y trasladarse a otras partes de la ciudad, ya que si éste es el sitio que los vio nacer, crecer y hasta conformar una familia será el mismo que los verá morir, es por ello que se procura seguir en la mejora de sus calles y sus casas, para que las condiciones de vida puedan seguir siendo un lugar benéfico para la vida de sus hijos quienes a su vez consideran que en su barrio se vive bien y feliz puesto que les ofrece las comodidades que no son comunes en otros barrios porque aunque muchos años atrás su barrio estaba en la periferia ahora todo les queda cerca y es más, ya casi no necesitan acudir al centro de la ciudad.

Figura 1. Mapa parlante de adultos, obtenido en el taller 2

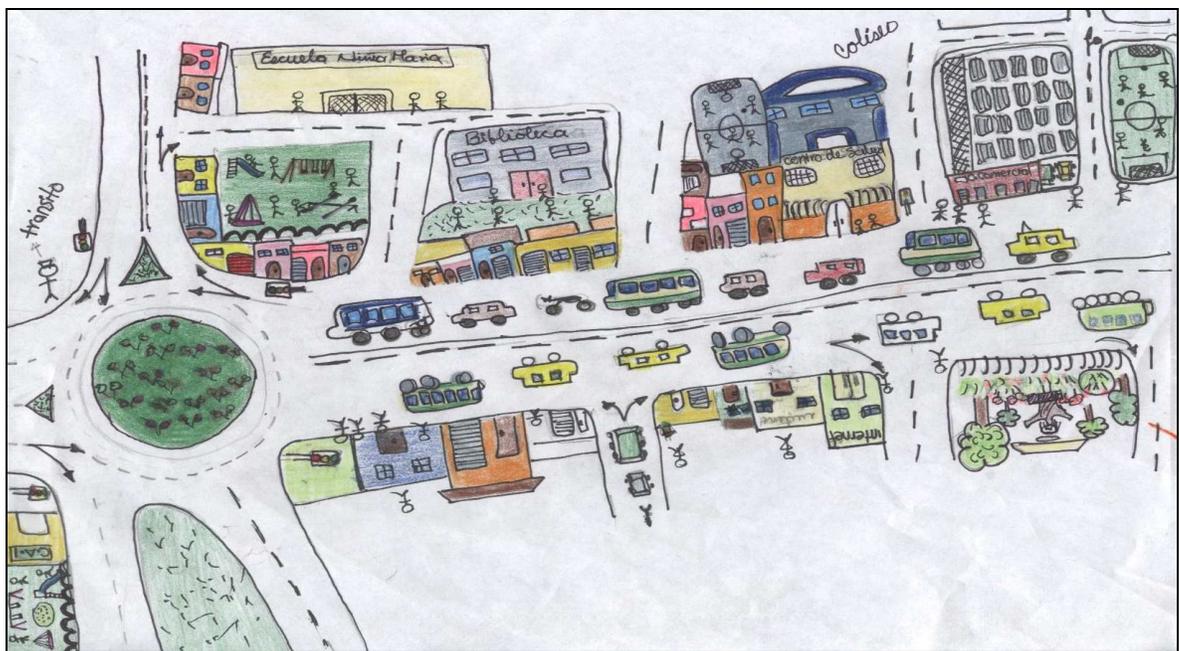


Esto se manifiesta con el testimonio de la señora Aura Nelly Castillo: “A pesar de todo yo no quiero irme del barrio, porque aquí estoy desde que era niña y jugaba por aquí cuando esto era campo, he visto como el sector ha crecido y esto me

hace sentir deseos de permanecer aquí y seguir colaborando para que el barrio mejore y vivir aquí con mis hijos y mi familia”.

El sentido de pertenencia se hace evidente en los imaginarios de quienes viven sobre todo en aquellos quienes viven más retirados del eje de estudio, sin importar la edad que tengan pues mentalizan los proyectos que mejorarían el barrio y sus instalaciones, aspecto que beneficiaría a todos; es así como esperan llegar a tener un centro comercial amplio, una biblioteca, un cine, parques infantiles, espacios donde se propicie la cultura ciudadana, y demás centros que sirvan de punto de encuentro de familiares, vecinos y amigos.

Figura 2. Mapa parlante de jóvenes, obtenido en el taller 2



Sin embargo, el sentido de pertenencia, la identidad y la apropiación ante el barrio y todos los lugares y espacios con los que está dotado, se ven diezmados cuando se vive sobre el eje o si se es el arrendatario o propietario de los locales comerciales y más aun si han sido establecidos hace poco tiempo porque así su interés deja de ser el comunal y pasa a ser prioritariamente económico o laboral pues para ellos tiene mayor importancia tener bien su negocio para poder ofrecer sus artículos y recibir de ello un lucro personal, bien porque casi no hacen uso de las locaciones con las que cuenta el barrio o porque casi la totalidad del tiempo lo dedican a la atención de sus negocios, perdiendo así el interés por los demás aspectos de su barrio.

En general, se puede concluir que los tres aspectos negativos por los que la comunidad se ve más afectada porque no permiten un verdadero progreso de

estos barrios, son la inseguridad, la contaminación en particular la auditiva y el fomento del expendio y consumo de bebidas alcohólicas y sustancias alucinógenas. Sin embargo, consideran también que estas situaciones no ocurren únicamente en su barrio, sino que esta es una realidad que se vivencia en cualquier barrio en todas las ciudades y que se puede superar si existiera mayor control de las autoridades competentes y mejor crianza por parte de los padres a sus hijos. Por ello estas dificultades no constituyen una razón suficiente para abandonar su barrio, el mismo en el que muchos han permanecido desde su niñez presenciando su progreso en el cual ellos mismos han contribuido y esperan seguir haciéndolo.

9. CONCLUSIONES

La ciudad en general, se ve necesariamente envuelta en procesos que la sumergen en una continua transformación de sus rasgos físico-espaciales y socio-culturales. Así, procesos como el crecimiento hacen que la densidad poblacional aumente y con ello las dimensiones y el tamaño de la ciudad se modifiquen hacia una expansión; de esta manera cambian las condiciones que el entorno ofrece, por ello existen alteraciones en los modos de vida en los que incluso las relaciones sociales, la forma como interactuamos con los demás, la posición y el uso que cada persona tiene frente al espacio en el que vive y por consiguiente se trastoca.

En Colombia por la problemática de violencia que se vive a nivel nacional y que se agudizó a partir de 1950, se empieza a presentar una creciente migración de la población que se traslada desde el campo hacia la ciudad la cual debía estar dispuesta a acoger a un cada vez mayor número de personas quienes no sólo venían a buscar un lugar para su vivienda, sino también mejores oportunidades de vida.

La ciudad de San Juan de Pasto no se mostró ajena ante esta situación, por lo que debió adaptar sus espacios para permitir la instalación de nuevos habitantes y sus familias, de esta forma ante el crecimiento poblacional al que se empezó a enfrentar esta ciudad surgió la necesidad de expandir sus límites, iniciando una inclusión de terrenos rurales donde se ubicaban haciendas para luego aquí hacer posible la urbanización, mediante la construcción de viviendas de interés social, programa que por esta época empezaba a ponerse en auge a nivel latinoamericano y que fue adaptado a nivel nacional para responder a dichas necesidades.

Los terrenos donde se ubicaban estas haciendas, correspondían a lo que entonces era la periferia de la ciudad, donde se inició la construcción de diferentes barrios cuyo objetivo era el de proporcionar vivienda a población de bajos recursos como la de las clases populares; el primer barrio construido fue El Tejar, el cual serviría como modelo y prueba piloto para los que se crearían después en esta zona de la ciudad, entre ellos el barrio Lorenzo de Aldana.

Pese a que la construcción estuvo a cargo de un ente gubernamental como el Instituto de Crédito Territorial (I.C.T), este proyecto no contó con una adecuada planificación y el resultado fueron viviendas que no contaban con los servicios fundamentales y que no eran apropiadas para una condición habitacional digna trayendo para sus habitantes diferentes dificultades como la carencia de vías y transporte y la inaccesibilidad a diferentes servicios básicos y sociales como la educación, la salud y la recreación entre otros.

Estas carencias y dificultades vinieron a superarse con el paso de los años con la instalación de los servicios domiciliarios, la adecuación de las vías de acceso hacia este sector, la creación de espacios como el centro de salud, el coliseo, la plaza de mercado, escuelas y demás, a cargo de las administraciones municipales y otros generados a partir de la iniciativa y gestión de la comunidad; todo ello ha impulsado a que este sector tenga cambios de trascendencia que han permitido el progreso de estos barrios y el mejoramiento de la calidad de vida de su habitante.

Fue así como con el paso del tiempo el sector se modernizó y con ello se mejoró la calidad de las construcciones, de las calles y casas así mismo como se implementaron nuevos espacios que proporcionaron un cambio en la imagen física de estos barrios y que posibilitan un avance en sus condiciones.

Sin embargo, no sólo se ha presentado un cambio en la imagen y calidad de las estructuras físicas y las construcciones de estos barrios, sino también en la función para la cual ellas fueron destinadas, por consiguiente las casas del sector se fueron adecuando para permitir en ellas la instalación de locales comerciales que cada vez son más numerosos motivando así el auge de un comercio cada vez más concentrado e intenso en una zona que se supone debía tener la función o el uso residencial. Este cambio en el uso del espacio se manifiesta sobretodo en la calle principal que comparten los barrios Lorenzo de Aldana y Tejar sector de estudio donde se ha incrementado el número de los locales comerciales por parte de personas que buscan un ingreso y una oportunidad de trabajo independiente ante la difícil situación económica y laboral que se vive en este país. Esta implementación de locales se ha hecho posible con la reducción del lugar habitacional de tal forma que los integrantes de la familia pasan a ubicarse en reducidos espacios dejando libre el que se va a destinar a la actividad comercial.

Con lo anterior se condujo a un cambio en el uso del suelo que según la normatividad debe considerarse de bajo impacto según su naturaleza únicamente porque se combina con el uso del suelo de tipo residencial, pero no se ha tomado en consideración que por la carencia de control por parte de las autoridades encargadas, en este sector se han empezado a llevar a cabo actividades como la prostitución, el comercio de bebidas alcohólicas y de sustancias alucinógenas que son consideradas como actividades de alto impacto que provocan gran malestar y preocupación para la comunidad en general.

La dinamización de este eje vial y su incidencia en los sectores y barrios aledaños, demuestra que como lo había considerado Hoyt, existen sectores que se ven influenciados por las condiciones favorables que ofrecen las vías de transporte que generan determinados ejes, tal y como ocurre con el eje de estudio el cual ha adquirido una particular dinámica alrededor del comercio puesto que esta vía motiva y atrae el tránsito de personas como de sus mismos habitantes y también de visitantes que fortalecen la función comercial, a través de la adquisición activa de los diferentes productos y artículos que se ofertan.

Al contemplar en interacción las diferentes características que en este sector se han ido presentando, es posible apreciar como prevalecen la oferta y la demanda; el comercio activa el uso y consumo constante de artículos, productos y servicios que van desde los más importantes hasta los que no son requeridos con tanta necesidad, pues todos ellos aquí tienen cabida y acogida. Este sector genera en la ciudad un espacio más de producción y consumo.

Por otra parte, este cambio en el uso del suelo indujo a que la tierra así como las propiedades y edificaciones empiecen a tomar un nuevo valor que se dirige hacia uno más comercial, por eso la tierra llegó a asemejarse a una mercancía donde su precio varía de acuerdo a su ubicación y la factibilidad que esta ofrezca para el establecimiento de algún tipo de negocio. Al suponer que estas actividades deben implicar un mayor ingreso y por tanto una mejoría en la imagen y fachada de las edificaciones, llegan a presentarse situaciones como el reevalúo de las propiedades y de las viviendas que incrementan su valor comercial y que a su vez se ve reflejado en el aumento del cobro de los arriendos, así como también se acrecienta el cobro de los diferentes servicios públicos domiciliarios sin considerar que no en todas las casas existen locales comerciales, no se han presentado mejoras ni han surgido mayores ingresos para sus habitantes.

Si bien los cambios producidos y la concentrada actividad comercial en este sector conllevaron a obtener beneficios en cuanto a la posibilidad de aumentar los ingresos y la proximidad en que se encuentran las diferentes locaciones donde la comunidad puede resolver sus necesidades y que además dan una impresión de desarrollo y progreso, también surgieron aspectos negativos que debilitan la perspectiva de un verdadero desarrollo.

Junto a las nuevas características que benefician a estos barrios y las positivas oportunidades de adquisición de servicios en la cercanía del hogar que este eje vial ofrece para sus habitantes y para quienes lo visitan, haciendo innecesario el traslado al centro de la ciudad o hacia otros sectores para adquirirlos; surgieron consecuencias negativas ya que en el incremento del comercio se mezcla la apertura de espacios que no son propicios para estar en medio de un ambiente residencial como locales donde se expenden bebidas alcohólicas, sustancias psicoactivas y se ejerce la prostitución, negocios que son utilizados con fachadas para llevar a cabo estas actividades, a esta situación se suma el ruido que producen no sólo el constante tránsito de diferente clase de vehículos, sino también los bares y discotecas que utilizan música en alto volumen hasta extendidas horas, conllevando a un ambiente de intranquilidad; así mismo ocurre con los diversos tipos de contaminación que se producen como la visual; producida por el uso inadecuado y exagerado de letreros, con recarga de colores y elementos que quedan expuestos a la calle; y la del medio ambiente, por la polución que emana el incesante tránsito de vehículos y el mal manejo de residuos sólidos.

Por tratarse de un sector comercial que atrae a muchas personas ha creado el espacio en el cual se lleven a cabo también actividades delictivas por lo que los robos y atracos se han hecho más comunes, haciendo de este sector una de las zonas más peligrosas de la ciudad, donde se registran un considerable número de homicidios, hurtos, atracos, lesiones y accidentes de tránsito en comparación con las demás comunas que conforman la ciudad de San Juan de Pasto, de tal manera que llega a ocupar el tercer y cuarto lugar como la comuna más insegura.

El cambio físico de lo que anteriormente eran netamente casas utilizadas exclusivamente para la vivienda y que llegan a ser remplazadas por edificaciones destinadas a la función comercial que impulsa la concentración de diferentes actividades que muchas veces llegan a ser contrastantes y que junto con los efectos anteriormente mencionados, generan un deterioro y desgaste en este sector que se ven reflejados en las fachadas de las casas, la disminución de espacio en las mismas y con ello, la condición habitacional puesto que el auge del comercio se sobrepone a la tradicional función residencial que permite tranquilidad se ve desplazada para dar cabida en este eje a la vida nocturna, los diferentes tipos de contaminación e inseguridad, llegando a recrear las características y procesos del centro de la ciudad.

Existen factores por los que se puede describir un progreso en el sector de estudio, sin embargo estos no constituyen las bases para hablar de un verdadero desarrollo en los que sean mayores los aspectos por los que la comunidad se ve beneficiada, pues éste se ve impedido a causa del predominio de los efectos considerados como negativos a los cuales debe prestarse una mayor atención, puesto que éstos pudieran superarse con el constante control por parte de las autoridades encargadas de lo que se refiere a la implantación de los negocios, su funcionamiento, la seguridad y accidentalidad.

Al mismo tiempo, los cambios físicos que han venido teniendo estos barrios y la adecuación de sus espacios para el uso de suelo comercial con sus correspondientes efectos, han tenido una directa implicación en los aspectos socio-culturales como en el imaginario colectivo y en los comportamientos de los habitantes tanto en su vida individual como en sus relaciones vecinales éstos se expresan en general de forma positiva frente a los cambios físicos, pero también se sienten afectados ante los aspectos negativos que el auge del comercio ha producido, aunque en su percepción estos inconvenientes se pueden solucionar.

Es así como el modo de vida del habitante se vio alterado puesto que esta situación le permite adquirir todo tipo de servicios y productos en su propio barrio y a diferentes horas sin tener que acudir a otros lugares, llegando al punto que sus habitantes consideran el sector por su capacidad de abastecimiento como una pequeña ciudad dentro de la ciudad, en la que a la vez han tenido que adaptarse a las condiciones que se dieron alrededor de la dinámica llegando a cambiar sus costumbres debido al paso que se dio a la vida nocturna y agitada por lo cual el

sector permanece bajo el ruido constante del tránsito vehicular, de la música a elevados volúmenes que manejan algunos negocios y que en conjunto llegan a trastornar la vida íntima y familiar.

La población joven del sector tiene su propia visión con respecto a estos cambios y sus consecuencias, en su percepción son más los aspectos positivos que se han generado a partir de la dinámica ya que ésta ha sido la posibilitadora de nuevos espacios para el esparcimiento y para relacionarse con personas de otros lugares, además abre el espacio para que éste sea su punto de encuentro donde suelen permanecer en su tiempo libre o donde acuden en busca de los diferentes productos que aquí se pueden obtener, sin llegar a considerar que son los actores más vulnerables ante la situación de violencia e inseguridad a la que se enfrenta el sector y que estos espacios no son los que precisamente brinde la mejor y más sana forma de esparcimiento.

En el mismo sentido los habitantes en general conciben que la mayor problemática generada a partir de estos cambios son la inseguridad de la que muchos ya han sido víctimas, el expendio de drogas y de alcohol en un barrio donde habitan niños y jóvenes y en sí, la ejecución de actividades ilícitas, el irrespeto a la integridad y tranquilidad de las personas, así como de los espacios públicos y privados, pero al mismo tiempo contemplan que con una mayor atención y constante control por parte de las autoridades correspondientes en la instalación de negocios y del manejo de los ya existentes así como en las calles y el espacio público estos inconvenientes se pueden superar para poder lograr un verdadero progreso.

Sumado a lo anterior, también sería de gran importancia el fortalecimiento y la reconstrucción de los escenarios deportivos y recreativos con los que ya se cuenta haciéndolos aptos para la realización de actividades educativas, culturales y de sana dispersión mediante la motivación y el incentivo hacia las diferentes actividades artísticas como el cine, el teatro, la música, la danza, la lectura, el deporte que podrían llevarse a cabo aprovechando las locaciones ya existentes con el fin de que los jóvenes y los niños hagan un mejor uso de su tiempo libre estimulando una forma sana de esparcimiento en el que se enriquezca la cultura ciudadana.

Por otra parte, el constante cambio en el que se encuentra el sector ha motivado a que algunos habitantes se movilicen a otros barrios o sectores que ofrezcan mayor tranquilidad, en un ambiente exclusivamente residencial; al tiempo que los espacios que éstos dejan llegan a ser habitados por nuevos residentes que al ser provenientes de regiones y ciudades diferentes, cuentan con sus propios rasgos culturales reflejadas en costumbres disímiles que se establecen en el mismo espacio pero sin llegar a alterar las ya existentes y tradicionales.

En estas condiciones se establecen las relaciones con los demás, quienes les resultan desconocidos a los antiguos habitantes que sienten frente a los foráneos

desconfianza e inseguridad y por esta causa las relaciones vecinales que anteriormente eran estrechas donde primaba la solidaridad, el afecto y la amistad de las personas que habitan sobre el eje de estudio se han debilitado, pasando a tornarse en relaciones impersonales, donde priman las relaciones económicas de ofertante y demandante y en algunos casos llegan a ser de anonimato, con excepción de algunas ocasiones especiales en la que se requiere de la solidaridad vecinal, principalmente cuando se tratan de asuntos que les compete a todos los habitantes.

Con lo anterior se puede concluir que tal como lo plantean autores como Durkheim, Tönnies y Weber, a medida que la comunidad crece, cambian las condiciones del hábitat y del entorno y con ello la forma en que se relacionan sus integrantes. De esta forma, cuando la población mantiene aún sus rasgos rurales y sus tradiciones, las relaciones se muestran más fuertes prevaleciendo un lazo de familiaridad y de ayuda mutua, pero cuando la población aumenta y llegan a establecerse otros individuos, las relaciones pierden su estrechez y es entonces cuando empiezan a primar los intereses individuales sobre los colectivos.

En los habitantes antiguos de estos barrios se presenta gran sentido de pertenencia y apropiación demostrado en el afecto que sienten por sus espacios, lugares y el cuidado que tienen hacia cada uno de ellos; por el contrario, los nuevos habitantes u ofertantes de servicios muestran indiferencia y apatía ante el barrio en general y el sector en particular, pues sólo permanecerán aquí en calidad de arrendatarios o comerciantes, esto es demostrado en la apatía o indiferencia que suelen presentarse en ellos ante los diferentes procesos que estos barrios experimentan y de los cuales demuestran un desconocimiento, pues están más interesados en sus actividades personales y económicas que en las comunitarias.

Las realidades aquí contempladas muestran como toda intervención que se haga en el entorno de vida como ciudadanos produce diversidad de cambios en el mismo, cambios que a su vez van inevitablemente sujetos a la vida social y cultural, que se manifiesta en las nuevas condiciones que adquieren las relaciones con aquellos con quienes compartimos el medio en el cual vivimos y nos desarrollamos; el mismo que empieza a ser usado ya no por unos fines colectivos sino por unos individuales y racionalizados.

La ciudad en el transcurso de sus diferentes procesos permite la participación individual y colectiva de los individuos, además hace posible el espacio de vida, pero al mismo tiempo ella imprime su huella en los modos de vida, el pensamiento, imaginario y en el comportamiento de sus integrantes, con sus actos y usos la transforman en cuanto a su estructura como en su dinámica, buscando sentirse más identificados y asumiendo con ello nuevas formas de vivirlo, adaptarse a él y recrear las relaciones con sus semejantes entre quienes se llega a propiciar una interdependencia.

BIBLIOGRAFÍA

ALCALDÍA MUNICIPAL DE PASTO. Plan de Ordenamiento Territorial, Pasto 2003-2012 Realidad posible. Pasto : Ángel, 2003. p. 190.

ANDERSON, Nels. Sociología de la comunidad urbana. México : Fondo de cultura económico, 1993. p. 619.

BACCA, Consuelo. MUÑOZ, Efraín y SOTTO, Héctor. Estudio socioeconómico de los barrios surorientales de Pasto, elementos de economía urbana. Pasto, 1984, 419 p. Trabajo de grado (Economistas). Universidad de Nariño. Facultad de ciencias económicas y administrativas. Departamento de economía.

BASTIDAS URRESTI, Julián. Historia urbana de Pasto. Bogotá : Testimonio, 2000. p. 288.

BERNAL, Rafael. Introducción a la sociología general. Bogotá : s.n, 1961. p. 688.

BERTRAND, Michel Jean. La ciudad Cotidiana. Madrid : Masson, 1981. p. 300.

BONILLA, Elsy y RODRIGUEZ, Penélope. Más allá del dilema de los métodos, Bogotá : Norma, 1997. p. 210.

CARRION, Diego. Reflexiones acerca de la naturaleza y ética de las intervenciones en las ciudades. En : La era urbana: suplemento para América latina y el Caribe. No 1 (1998); p. 35.

CASTELL, Manuel. Problemas de investigación en sociología urbana. México : Siglo XXI, 1988. p. 278.

CASTILLO, Carlos. Vida urbana y urbanismo. Bogotá : Andes, 1977. p. 542.

CERÓN, Benhur y RAMOS, Marco Tulio. Pasto: espacio, economía y cultura. Pasto : Fondo mixto de cultura de Nariño, 1997. p. 550.

COLOMBIA. Congreso de la República. Nueva reforma urbana, ley 388 de 1997.

CURTIS, Robert Glick. Desarrollo Urbano. Bogotá : ESAP, 1992. p. 294.

DUQUE ESCOBAR, Iván. Expansión urbana y vivienda. Bogotá : ICT, 1980. p. 135.

GUIDDENS, Anthony. Sociología. Madrid : Alianza, 1998. p. 730.

INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI. Diccionario geográfico de Colombia. Colombia : 1996. v. 4, p. 1858.

JORNADA CÍVICA DE ACCIÓN COMUNAL SE CUMPLE HOY. En : El Derecho, Pasto. (1 mayo, 1965); p. 1. c. 1 – 3.

MITSCHERLINCH, Alexander. Tesis sobre la ciudad del futuro. Madrid : Alianza, 1977. p. 127.

MORA, Angela y RODRIGUEZ, Erika. Violencia urbana en San Juan de Pasto 1995-1999. Pasto, 2001, 248 p. Trabajo de grado (sociólogas). Universidad de Nariño. Facultad de ciencias humanas. Departamento de sociología.

NARVAEZ, Silvia. Evolución urbana San Juan de Pasto siglo XIX. Pasto : Fondo mixto de cultura – Nariño, 1997. p. 190.

LUNA, Claudia. RIASCOS, Brisbani. Proceso de transformación socio-espacial del barrio Tejar a partir de sus condiciones históricas. Pasto, 2005, 224 p. Trabajo de grado (licenciadas en Ciencias Sociales). Universidad de Nariño. Facultad de Ciencias Humanas. Departamento de Ciencias Sociales.

ORTEGA, Alicia. PANTOJA, Maria y VALLEJO, Madelin. Crecimiento y desarrollo urbano de los barrios Laureano Gómez, Lorenzo de Aldana, Bernal, Mercedes, Tejar y Santa Bárbara I y II de Pasto. Pasto, 1997, 108 p. Trabajo de grado (Licenciadas en Ciencias Sociales). Universidad de Nariño. Facultad de Ciencias Humanas. Departamento de Ciencias Sociales.

OVIEDO, Ricardo. PUENTES, Jairo y Otros. Ciudad, espacio y vida cotidiana. En : Revista de sociología. Pasto. Vol. 1, no.1 (junio. 2005), p. 124.

PABON, Adriana, MOLINA, Diana Isabel y otros. Una ciudad para la memoria. Pasto : Alcaldía Municipal, 2003. p. 251.

PRODUCCION, USO Y CONSUMO DE CIUDAD. (4º : 1996 : Medellín). Memorias del Seminario Especializado, IV Encuentro Internacional Hábitat Colombia. Medellín : Guadalupe, 1996. 4 v. p. 270.

PUENTES, Jairo. Sociología, modernidad y desarrollo. Pasto : impresora Graficolor, 2003. p. 237.

REVEIZ ROLDAN, Edgar. Tres racionalidades en la ciudad Colombiana. En : Texto y contexto: ciudad y vida urbana. No. 3 (sep – dic. 1984), p. 131.

RITZER, George. Teoría sociológica clásica. Madrid : Mc Graw-Hill, 1993. p. 660.

_____ Teoría sociológica contemporánea. Madrid : Mc Graw-Hill, 1993. p. 680.

ROCHER, Guy. Introducción a la sociología general. Barcelona : Herder, 1996. p. 710.

SANCHEZ, Ana Lucia. Procesos urbanos contemporáneos. Bogotá : Tercer mundo, 1985. p. 328.

SANDOVAL, Georgina. El uso del espacio en los barrios centrales. En : La era urbana: suplemento para América Latina y el Caribe No.1 (1998); p. 35.

SE ORGANIZA JUNTA DE LORENZO. En : Diario del Sur, Pasto. (28, marzo, 2005); p. 7A.

SILVA, Armando. Imaginarios urbanos. Bogotá : Tercer mundo, 2000. p. 353.

VARGAS SIERRA, Gonzalo. Comunidades urbanas. Bogotá : Universidad Santo Tomás, 1986. p. 359.

VERDUGO MORENO, Pedro y otros. Manual de historia de Pasto. Pasto : Alcaldía Municipal de Pasto, 2000. v. 4. p. 358.

WEBER, Max. Economía y sociedad. Colombia : Fondo de Cultura Económica, 1997. p. 1237

ZUÑIGA, Eduardo. Nariño, cultura e ideología. Pasto : Impresora Graficolor, 2002. p. 449.

http://www.itox.mx/Postgrado/Revista2/art1_tema7.html

ANEXOS

A. PUNTEO DE OBSERVACION ETNOGRÁFICA

- características propias del sector
- clasificación en el uso del suelo
- uso del suelo mixto:
- residencial – comercio – institucional – recreacional
- uso del suelo residencial
- vivienda unifamiliar
- vivienda multifamiliar
- propiedad vertical
- propiedad horizontal
- uso del suelo comercial
- tiendas
- bodegas
- supermercados
- papelerías
- Mini mercados
- droguerías
- tienda de ropa
- lavanderías
- peluquerías
- zapaterías
- restaurantes
- cafeterías
- fruterías
- billares
- ferreterías
- bares
- discotecas
- misceláneas
- licoreras
- Internet y telecomunicaciones
- uso del suelo institucional
- oficinas
- centro de salud
- instituciones educativas
- uso de suelo recreacional
- parques
- polideportivo
- canchas deportivas
- estado del mobiliario
- odontológicos

- laboratorios
- consultorios
- servicios sociales y comunitarios
- ubicación y estado de espacios destinados diferentes actividades:
- religiosos
- casa o salón comunal
- plaza de mercado
- deportivas
- culturales
- comunitarias
- recreacionales
- número de espacios destinados a estas actividades
- aspecto físico-espacial de los establecimientos
- organización de las viviendas con respecto a los diferentes usos del suelo en el eje.
- dinámicas establecidas en el eje:
- diurnas
- nocturna
- festivos
- fines de semana
- horarios de atención de los diferentes establecimientos
- espacios que propician interacción y encuentro
- efectos ante la dinámica del eje:
- contaminación visual
- contaminación auditiva
- contaminación paisajística
- manejo y disposición de residuos sólidos orgánicos
- invasión del espacio público
- congestión vehicular
- estado de la iluminación
- seguridad en el sector
- señalización y estado de las vías
- factores de riesgo
- tipo de eventos sociales y comunitarios que se desarrollan en este eje

B. ENTREVISTA ETNOGRÁFICA

1. ¿Qué actividad desempeña?
2. ¿Desde cuando reside en el sector?.
3. ¿De dónde proviene usted?.
4. ¿Qué recuerdos tiene del sector antes de iniciarse la dinamización de estos ejes?.
5. ¿Cuáles fueron los primeros servicios que se ofertaron?.
6. ¿Cómo es el aspecto físico de su barrio hoy?.
7. ¿Qué características resalta del sector hoy?.
8. ¿Qué aspectos son los que han influido en los cambios del sector?.
9. ¿Ha intervenido en los cambios que ha tenido el sector? ¿Cómo lo ha hecho?.
10. ¿Qué visión tiene acerca de la organización del espacio que comprende el sector dinamizado?.
11. ¿Qué siente con respecto a las características que el sector ha adquirido?.
12. ¿En que concepto tiene a su barrio (contaminación, seguridad, organización física-espacial y comunal)?.
13. ¿Qué necesidades se han resuelto a partir de la dinamización?.
14. ¿Qué beneficios ha adquirido con la dinamización del eje?.
15. ¿Qué perjuicios ha traído la dinamización del eje?.
16. De los cambios que ha tenido el sector ¿cuáles le disgustan?.
17. ¿Qué cambios quisiera que el barrio tuviera?.
18. ¿Ha cambiado su forma de vida a partir de la dinámica producida en el sector?.
19. ¿Qué actividades y/o servicios afectan positiva y negativamente la convivencia en el sector? y ¿cómo le afectan?.
20. ¿Qué actividades y/o hábitos comparte con sus vecinos actualmente?.
21. ¿Cómo ha afectado la dinamización del sector las actividades que eran comunes en el barrio?.
22. ¿Cómo son las relaciones vecinales antes y a partir de la dinamización del sector?.
23. ¿A partir de los cambios en el uso del suelo se han producido conflictos? ¿De que tipo?.

C. TALLER 1

Objetivo: El objetivo de este taller es conocer a través de la visión colectiva de los habitantes que están más influenciados por la dinamización del eje, la configuración del mismo y su proceso de cambio a partir de los últimos cinco años.

Materiales: pliegos de papel bond
Marcadores
Lápices
Cinta
Hojas block
Grabadora y cassette
Cámara fotográfica

Duración: 1 hora 35 minutos

- 1) Recepción de participantes.
- 2) Se comenta a los participantes el objetivo del taller. (5 minutos)
- 3) Se reúnen en subgrupos de 5 personas, teniendo en cuenta que deben estar divididos, por una parte los jóvenes formando sus respectivos grupos e igualmente se hará con las personas más adultas. El objetivo de esta división es tener en cuenta, por una parte las perspectivas de los jóvenes y por otra la perspectiva de los adultos. (2 minutos)
- 4) Se insta a los subgrupos a que reflexionen y evoquen recuerdos sobre como era el sector en todos los aspectos, antes del auge de la prestación de servicios. (15 minutos)
- 5) En las hojas entregadas previamente, se plasma a manera de comentario, historia o relato las reflexiones que hicieron anteriormente. (15 minutos)
- 6) Nuevamente se insta a los subgrupos a que reflexionen sobre cómo es el sector actualmente en todos sus aspectos. (15 minutos)
- 7) En las hojas entregadas previamente se plasma a manera de comentario, historia o relato las reflexiones que se hicieron anteriormente. (15 minutos)
- 8) Después de deshacer los subgrupos; en mesa redonda el grupo en conjunto, con la ayuda de las moderadoras, comentan si están de acuerdo o no con los cambios planteados por los demás subgrupos, de tal manera que se llegue a un consenso y se consigne en el papel bond un listado de las características más relevantes y que más se repitan en cuanto a la forma de describir por los participantes el sector antes y después de su dinamización, teniendo en cuenta los cambios más notorios por la misma (15 minutos) .

- 9)** Por último, el grupo comenta acerca de si estos cambios son satisfactorios o no y cómo les gustaría que fuera el barrio o el sector complementando sobre otros cambios que se deban dar y que consideren necesarios para el sector. (15 minutos)
- 10)** Se recoge toda la información adquirida y se invita a los participantes para el siguiente taller.

D. TALLER 2

Objetivo: Conocer a través de la visión y percepción colectiva de los habitantes más influenciados por el eje el proceso de cambio en el sector y su efecto en la vida cotidiana, familiar y vecinal en cuanto a problemas y ventajas a partir de la dinamización del eje.

Lugar: Salón Comunal

Materiales: Pliegos de papel bond
Marcadores
Lápices
Colores
Cinta
Hojas block
Grabadora y casete
Cámara fotográfica

Técnicas: Trabajo en grupo, organigrama, mapa parlante

Duración: 1 hora 30 minutos

- 1) Recepción de participantes.
- 2) Se comenta a los participantes el objetivo del taller. (5 minutos)
- 3) Se pide que se reúnan en subgrupos de 5 personas, teniendo en cuenta que deben estar divididos, en un grupo conformado por jóvenes y otro conformado por personas adultas.
- 4) Se recuerda a los participantes las conclusiones a lo que se llegó en el taller anterior, haciendo hincapié en el hecho de que el uso del suelo en el sector se ha mixturizado. (5 minutos)
- 5) Se pide a los subgrupos que elaboren una lista donde se contemple los seis problemas que más los afecten surgidos a partir de la dinámica y seis ventajas surgidas a partir de la misma. (10 minutos)
- 6) El grupo en general, con la ayuda de las moderadoras sistematizan los pro y los contra que más se repiten y se los escribe en los pliegos de papel bond, ordenándolos de manera jerárquica de mayor a menor importancia. (15 minutos)
- 7) Se pide que se comente cómo se ha beneficiado o perjudicado la comunidad con cada una de estas características y cómo han afectado su vida cotidiana, familiar y vecinal. Estos comentarios serán grabados por las moderadoras. (15 minutos)
- 8) Después de las consideraciones anteriores se plantea el interrogante de si el proceso que ha vivido el sector, constituye un impulsor para el desarrollo

del mismo, considerando que el sector ha sido capaz de suplir sus propias necesidades y la a vez los problemas que han surgido a partir del mismo. Sus comentarios serán grabados por las moderadoras. (15 minutos)

9) Se pide a los subgrupos que mediante un dibujo de su sector y sus espacios expresen los que siente, viven e imaginan; técnica conocida como mapa parlante. (15 minutos)

10)se agradece y se despide a los participantes.