

**EL ESPACIO PÚBLICO UN ESTRUCTURANTE DEL ORDENAMIENTO
TERRITORIAL EN LA CIUDAD DE PASTO
CASO JUANNOY ALTO**

JAIRO ERNESTO CABEZAS DIAZ

**UNIVERSIDAD DE NARIÑO
FACULTAD DE CIENCIAS HUMANAS
PROGRAMA DE GEOGRAFIA
SAN JUAN DE PASTO
2005**

**EL ESPACIO PUBLICO UN ESTRUCTURANTE DEL ORDENAMIENTO
TERRITORIAL EN LA CIUDAD DE PASTO
CASO JUANNOY ALTO**

JAIRO ERNESTO CABEZAS DIAZ

**Trabajo de grado presentado como requisito parcial para optar al título de
Geógrafo Con Énfasis en Planificación Regional**

ASESOR

**RAUL ALBERTO QUIJANO MELO.
DIRECTOR DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACION Y DESARROLLO**

**UNIVERSIDAD DE NARIÑO
FACULTAD DE CIENCIAS HUMANAS
PROGRAMA DE GEOGRAFIA
SAN JUAN DE PASTO
2005**

“Las ideas y conclusiones aportadas en la tesis de grado, son responsabilidad exclusiva del autor”.

Artículo 1 del acuerdo No. 324 de octubre 11 de 1.966, emanada del honorable Consejo Directivo de la Universidad de Nariño

Nota de aceptación:

Jurado

Jurado

Asesor

San Juan de Pasto, Marzo de 2005

AGRADECIMIENTOS

A la Universidad de Nariño por acogerme como su hijo darme calor abrigo y ciencia.

Al programa de Geografía por instruir mi pensamiento con la ciencia geográfica.

A todos mis profesores que compartieron su cátedra.

Al Doctor Raúl Quijano como profesor y asesor de este trabajo.

Al Doctor Marco Antonio Benavides quien nos dio la oportunidad de realizar este plan parcial.

A Fernando Gonzáles Rubio quien me dijo “Que los sueños no son fáciles de conseguir pero la lucha por lograrlos es motivante creer es lo verdaderamente importante” y por haberme enseñado los secretos de la roca.

A mi Tía Estela Zambrano Ramírez quien a sido una gran ayuda en estos años dentro de la Universidad.

A Lilia Narváz mis agradecimientos por su aprecio y por que siempre me colaboro en momentos difíciles e importantes en Geografía.

A Vladimir Cabezas por que siempre me soporta y me hospeda en Bogota.

A Lalo Burbano mi amigo de barrio, de parche y de universidad gracias por su amistad.

A Darío Cortés por su colaboración en esta pasantia en la oficina de planeación.

A mis amigos. David Moreno un buen amigo en las aulas ahora amigo para la vida, gracias por su participación en el estudio fotográfico de esta pasantia.

A Diego Hurtado por su amistad y esas practicas de gestión empresarial. A Eliécer Argote por saber hacer alianzas y estrategias en este reality. A Mónica Acosta mi eterna amiga que aunque ya no esta aquí en este mundo su recuerdo sigue dándome alegría y ganas de vivir.

A todos mis compañero. Jhon Obando, Yane Pantoja, Juan Garzón, Yolanda Arcila, Jairo Huertas, Fabián Palacios, Juan Fernando Burbano y todos los estudiantes desaparecidos durante mi vida universitaria.

DEDICATORIA

Doy gracias a Dios
Por permitirme existir
Y dejarme trabajar por mi querida ciudad
Una dedicatoria especial
A la memoria de Zoila Rosa Ramírez
Mi abuela, que aun la recuerdo
caminando de la mano en las tardes
hablando del camino que hay que seguir en la vida
A Maria Zambrano la maestra que empuñando un lápiz
Llevo la transformación cultural a remotos lugares de esta nación
Y que al calor de su compañía y sus libros
Me hizo nacer el amor a la ciencias sociales
A mis Padres, hermanos, primos y tías.

CONTENIDO

	pág.
INTRODUCCIÓN	18
1. EL ESPACIO PÚBLICO UN ESTRUCTURANTE DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL EN LA CIUDAD DE PASTO CASO JUANÓY ALTO.	19
1.1 PLANTEAMIENTO DE PROBLEMA	19
1.2 FORMULACION DEL PROBLEMA	20
2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL AREA DE ESTUDIO	21
2.1 DESCRIPCIÓN	21
2.2 LOCALIZACIÓN	21
2.3 DELIMITACIÓN	21
2.4 CONFORMACIÓ	21
3. JUSTIFICACIÓN	24
4. OBJETIVOS	25
4.1 OBJETIVO GENERAL	25
4.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS	25
5. MARCO TEORICO	26
6. METODOLOGÍA	32
6.1 PROCESO METODOLOGICO	33
6.2 DESARROLLO DEL TALLER # 1	35
6.2.1 Lluvia de ideas.	35

6.3 DESARROLLO DEL TALLER # 2	37
6.3.1 Mapas parlantes.	37
6.3.2 Mapas de visión futura	38
6.4 DESARROLLO DEL TALLER # 3	39
6.4 DESARROLLO DEL TALLER # 3	39
6.4.1 Matriz de Análisis Estructural.	39
6.5 DIAGNÓSTICO DE SUELOS	43
6.5 DIAGNÓSTICO VEGETACIÓN	44
6.7 DIAGNÓSTICO FÁUNICO	45
7. VISUALES	46
7.1 VISUALES LEJANAS.	46
7.2 VISUALES CERCANAS	46
7.3 CONCLUSIONES DIAGNOSTICO FISICO ESPACIAL	47
8. FACTORES NATURALES	49
8.1 FACTORES FÍSICOS	49
8.2 FACTORES BIOLÓGICOS	50
8.3 CONDICIONES AMBIENTALES	51
8.4 FACTORES ANTROPICOS	51
9. DIAGNÓSTICO ESPACIO PÚBLICO Y MOVILIDAD	54
9.1 SISTEMA DE ESPACIO PÚBLICO	54
9.2 INVASIÓN DE ESPACIO PÚBLICO	57
9.3 ACCIDENTALIDAD	57
9.4 ESPACIOS DE RECREACIÓN	58

9.5 ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DEL ESPACIO PÚBLICO	59
9.6 MOVILIDAD	60
9.7 PERFILES VIALES	63
9.8 MATRIZ DIAGNÓSTICO	69
9.9 CONCLUSIONES DIAGNÓSTICO ESPACIO PÚBLICO	70
10. VALORACIÓN DEL DIAGNÓSTICO	72
10.1 FICHAS VALORATIVAS	72
10.2 TALLER DE PRIORIZACION	73
11. PROPUESTA CONFORMACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO Y MOVILIDAD	75
11.1 INFRAESTRUCTURA EN VÍAS.	75
11.2 PROPUESTA ESPACIO PÚBLICO Y MOVILIDAD	76
11.3 PROPUESTA ESPACIOS DE RECREACIÓN	78
11.4 PROPUESTA DE ACCIDENTALIDAD	80
11.5 PROPUESTA ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DEL ESPACIO PÚBLICO ACUEDUCTO JUANÓY ALTO.	83
12. CONCLUSIONES	84
BIBLIOGRAFÍA	85
ANEXOS	86

LISTA DE CUADROS

	pág.
Cuadro 1. Área de planificación	21
Cuadro 2. Ficha técnica de taller	34
Cuadro 3. Matriz DOFA	36
Cuadro 4. Ficha técnica	36
Cuadro 5. Ficha técnica	39
Cuadro 6. Matriz de análisis estructural	40
Cuadro 7. DOFA Diagnóstico Físico espacial.	47
Cuadro 8. Matriz Evaluación de la Zona. Factores Naturales	49
Cuadro 9. Factores biológicos	50
Cuadro 10. Condiciones ambientales	51
Cuadro 11. Factores antropicos	51
Cuadro 12. Zonas verdes	51
Cuadro 13. Intervención humana	52
Cuadro 14. Factores antropicos Visuales.	52
Cuadro 15. Calidad de paisaje.	52
Cuadro 16. Potencialidades y otros aspectos.	53
Cuadro 17. Hidrografía	53
Cuadro 18. Infraestructura en vías	54
Cuadro 19. Invasión del espacio público	57
Cuadro 20. Accidentalidad	57
Cuadro 21. Espacios de recreación	58
Cuadro 22. Sistema de acueducto Juanoy alto.	59
Cuadro 23. Diagnóstico Movilidad	60
Cuadro 24. Matriz Diagnóstico Espacio público y movilidad	69
Cuadro 25. Diagnóstico Espacio Público y movilidad, fortalezas y debilidades.	70
Cuadro 26. Ficha técnica taller priorizacion	72
Cuadro 27. Lista de problemas a priorizar	73
Cuadro 28. Problemas priorizados.	73
Cuadro 29. Selección de frentes de ataque a nudos críticos	74
Cuadro 30. Diseño de operaciones	74
Cuadro 31. Ficha Normativa vías	75
Cuadro 32. Ficha Normativa movilidad.	76
Cuadro 33. Ficha Normativa Espacios de recreación.	78
Cuadro 34. Ficha normativa de accidentalidad	80
Cuadro 35. Ficha normativa Acueducto Juanoy	83

LISTA DE FIGURAS

	pág.
Figura 1. Plano de localización de Juanoy Alto en la Ciudad de Pasto	22
Figura 2. Plano área de estudio	23
Figura 3. Taller con Lideres comunitarios de Juanoy Alto	34
Figura 4. Taller con niños de Juanoy Alto	37
Figura 5. Mapa parlante, “Mi barrio”	38
Figura 6. Mapa de visión de futuro “ Mi barrio”.	38
Figura 7. Taller con comunidad en general de Juanoy Alto.	39
Figura 8. Grafico de Matriz de análisis estructural.	41
Figura 10. Paisaje Cruz de Daza	42
Figura 11. Visual de Pasto desde la colina de Juanoy Alto.	42
Figura 12. Cultivos de maíz.	43
Figura 13. Área de vegetación natural y plantada	44
Figura 14. Halcón “Holgazán” Sobrevolando Juanoy	45
Figura 15. Panorámica de la Ciudad de Pasto.	46
Figura 16. Infraestructura en vías	55
Figura 17. Plano de movilidad	56
Figura 18. Invasión del espacio Público.	57
Figura 19. Accidentalidad vía Panamericana	58
Figura 20. Polideportivo Juanoy Alto.	59
Figura 21. Tanque de abastecimiento	60
Figura 22. Movilidad	61
Figura 23. Plano de infraestructura en vías	62
Figura 24. Perfil vía Panamericana	63
Figura 25. Vía Panamericana	63
Figura 26. Perfil vía acceso a Juanoy	64
Figura 27. Acceso a Juanoy Alto	64
Figura 28. Perfil carrera 48 Juanoy Alto	64
Figura 29. Carrera 48 Juanoy Alto	65
Figura 30. Perfil acceso a Juanoy	65
Figura 31. Acceso a Juanchi	66
Figura 32. Perfil acceso a Juanoy.	66
Figura 33. Perfil gradas	66
Figura 34. Perfil tramo final Juanoy.	67
Figura 35. Gradas tramo final Juanoy	67
Figura 36. Perfil acceso Polideportivo.	67
Figura 37. Acceso polideportivo	68
Figura 38. Perfil vía Polideportivo	68
Figura 39. Vía Polideportivo	68
Figura 40. Taller de Valoración	72

Figura 41. Propuesta Puente Peatonal	76
Figura 42. Equipamiento urbano en gradas.	77
Figura 43. Conformación de espacio público.	77
Figura 44. Propuesta Parque ambiental Juanoy Alto	79
Figura 45. Equipamiento Polideportivo	79
Figura 46. Equipamiento urbano muros de contención	80
Figura 47. Equipamiento urbano pasamanos	81
Figura 48. Plano de propuesta espacio público	82

LISTA DE ANEXOS

	pág
Anexo A. Propuesta	87
Anexo B. Cronograma	88

RESUMEN

El Plan Parcial Juanoy Alto, se desarrollo en la Secretaría de Planeación de la Alcaldía de Pasto entidad encargada de adelantar este proceso de planificación donde estudiantes pasantes de Geografía pueden hacer parte de la formulación y ejecución de planes parciales.

Este trabajo es de importancia porque permite examinar los problemas de espacio público que se encuentran en el sector.

Esta pasantía implementa herramientas y lineamientos fijados por el P.O.T. de Pasto, para implantar procesos de planificación que buscan realizar operaciones urbanas donde el espacio público aporta al mejoramiento integral en esta zona, con la prioridad del manejo integral del mismo.

Este proyecto se realiza en convenio con la Secretaría de Planeación y el programa de Geografía de la Universidad de Nariño como trabajo de grado modalidad pasantía y servirá al pasante como requisito parcial para optar el título profesional de Geógrafo con énfasis en Planificación Regional.

ABSTRACT

The Partial Plan High Juanoy, you development in the Secretary of Planeación of the Governorship of Pasto entity in charge of advancing this process of planning where students pasantes of Geography can make part of the formulation and execution of partial plans

This work is of importance because he/she allows to examine space public's problems that are in the sector.

It implements tools and limits fixed by the P.O.T. of Pasto, to implant processes of planning that look for to carry out urban operations where the public space contributes to the integral improvement in this area, with the priority of the integral handling of the same one.

He/she is carried out in agreement with the Secretary of Planeación and the program of Geography of the University of Nariño like work of degree modality internship and it will be good to the pasante like partial requirement to opt Geographer's professional title with emphasis in Regional Planning.

INTRODUCCION

La pasantía denominada “El espacio público un estructurante de ordenamiento territorial en la Ciudad de Pasto, caso Juanoy Alto” hace parte del Plan Parcial Juanoy Alto, se desarrollo en la Secretaría de Planeación de la Alcaldía de Pasto entidad encargada de adelantar este proceso de planificación donde estudiantes pasantes de Geografía pueden hacer parte de la formulación y ejecución de planes parciales. Este proyecto se realizo desde una perspectiva geográfica teniendo como eje el manejo integral del espacio público de esta zona de la ciudad; las líneas centrales de esta investigación son la planificación regional urbana y el ordenamiento territorial.

Este trabajo es de importancia porque permite examinar los problemas de espacio público que se encuentran en el sector. Dentro del contenido de este documento se encuentra el diagnóstico Físico espacial, el diagnóstico espacio público y movilidad, cartografía de espacio público, valoración de diagnóstico espacio público, y la propuesta de conformación espacio público.

Esta pasantía implementa herramientas y lineamientos fijados por el P.O.T. de Pasto, para implantar procesos de planificación que buscan realizar operaciones urbanas donde el espacio público aporta al mejoramiento integral en esta zona, con la prioridad del manejo integral del mismo.

El aporte de la pasantía, consiste en aplicar conocimientos técnicos y teorías de la ciencia Geográfica interpretando las relaciones físico espaciales de este sector y el hombre que la habita, permitiendo desarrollar una correcta planificación enfocada a buscar el ordenamiento territorial, para poder contribuir en la formulación del Plan Parcial Juanoy Alto.

Este proyecto se realiza en convenio con la Secretaría de Planeación y el programa de Geografía de la Universidad de Nariño como trabajo de grado modalidad pasantía y servirá al pasante como requisito parcial para optar el título profesional de Geógrafo con énfasis en Planificación Regional. Su desarrollo se llevo a cabo entre los meses de Marzo a Noviembre de 2004.

1. EL ESPACIO PUBLICO UN ESTRUCTURANTE DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL EN LA CIUDAD DE PASTO CASO JUANUY ALTO.

1.1 PLANTEAMIENTO DE PROBLEMA

Colombia es una nación con un gran número de ciudades; en su territorio, se han edificado éstas de una forma desmesurada y desordenada, producto de migraciones del campo a la ciudad en el país iniciada en la década de los 40's, del siglo pasado como consecuencia, entre otras razones, al fenómeno de la violencia que ha provocado desplazamientos forzados de población rural hacia las ciudades Colombianas.

Esta población, se ha ido asentando esporádicamente en áreas periféricas estableciéndose en condiciones irregulares.

Este proceso de urbanización y crecimiento acelerado, de las ciudades a dado como resultado la conformación de zonas de invasión, de conflicto y de zonas deprimidas que el Estado denomina como subnormales puesto que son áreas que no cuentan con las condiciones de vida normal, presentando alto déficit de equipamientos urbanos y una deficiente infraestructura de servicios públicos; así se han ido conformando dichos asentamientos humanos en las ciudades Colombianas.

Tomando como ejemplo el caso de Bogotá, la capital del país, donde existen grandes áreas de barrios subnormales conocidas como "*el sur profundo*," o Medellín y sus comunas, Cali con el Distrito de Agua Blanca y Siloé, considerados sectores marginales que ocasionan un importante impacto en la morfología y dinámica urbana.

La ciudad de San Juan de Pasto, no es la excepción en esta problemática; como ciudad colombiana ha recibido población migrante en los últimos años. Nuevos habitantes que se asientan en la urbe acrecentando la diferencia entre la ciudad "sorpresa y teológica" que todos quieren mostrar, conocer y la ciudad marginal periférica, la de los barrios subnormales; en esta se refleja el crecimiento acelerado y una ausencia de planificación urbana encontrando casos como el Barrio Juanoy Alto, área clasificada como subnormal en el POT.

La administración municipal, basada en la política nacional de buscar el ordenamiento del territorio en todos sus entes territoriales como los municipios y sus áreas urbanas, propone la necesidad de formular un plan parcial de mejoramiento integral que procure satisfacer las necesidades que tienen dichas zonas deprimidas con respecto al espacio público en el municipio de Pasto. Por

esto se plantea si el espacio público es una variable estructurante del ordenamiento territorial dentro del Plan Parcial Juanoy Alto.

1.2 FORMULACION DEL PROBLEMA

¿De qué manera la formulación del Plan Parcial de mejoramiento integral Juanoy Alto, va a fortalecer el espacio público como una variable estructurante del ordenamiento territorial que contribuye con la integración del área motivo de estudio, a la dinámica urbana de la Ciudad de San Juan de Pasto?

2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL AREA DE ESTUDIO

2.1 DESCRIPCIÓN

El sector de Juanoy Alto se encuentra ubicado al Nororiente de la ciudad, hace parte de la comuna # 9, asentado sobre una zona de ladera que es geomorfológicamente una colina interna que estructura el Valle de Atriz.

2.2 LOCALIZACIÓN

La localización de Juanoy Alto.

Se encuentra ubicado dentro de las siguientes coordenadas planas.

X = 7688455.
Y = 63131875.

X = 7688448.
Y = 63131876.

2.3 DELIMITACIÓN

Los límites del área objeto de estudio son: al Norte, con la ladera Juanoy Alto y la cruz de Daza; por el oeste con la vía a Chachagui y vertiente Méjico, al este el barrio San Antonio, con el barrio Morasurco, con la quebrada Charguayaco y con el río Pasto; al sur con los barrios El Aljibe, Juanoy Bajo, Los Sauces, Santa Rita y con la Vía Panamericana.

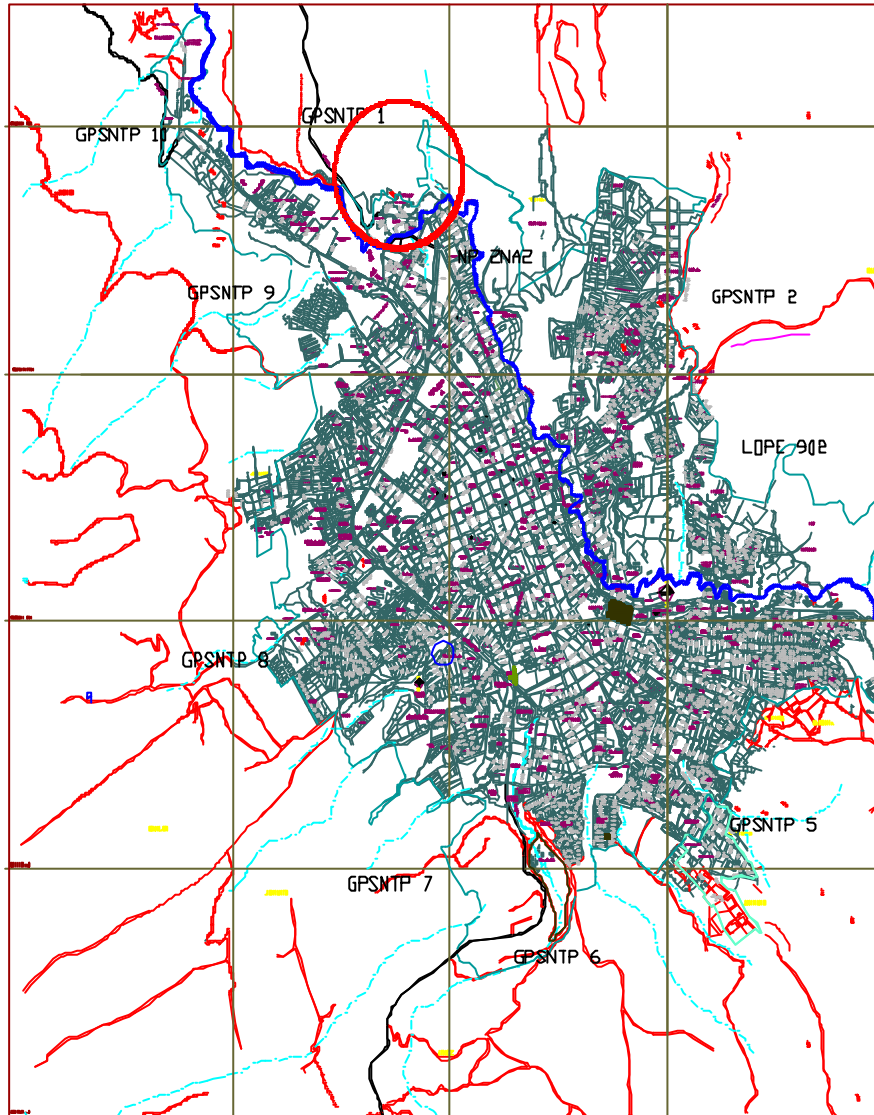
2.4 CONFORMACIÓN

El área objeto de estudio está conformada por las áreas de planificación directa e indirecta.

Cuadro 1. Área de planificación

Áreas de Planificación	Área en m²
Área de planificación directa	3.681.291
Área de planificación indirecta	16.386.176
Área Total de planificación	20.067.467 m²

Figura 1. Plano de localización de Juanoy Alto en la Ciudad de Pasto



LOCALIZACIÓN DE JUANUY ALTO EN LA CIUDAD DE PASTO

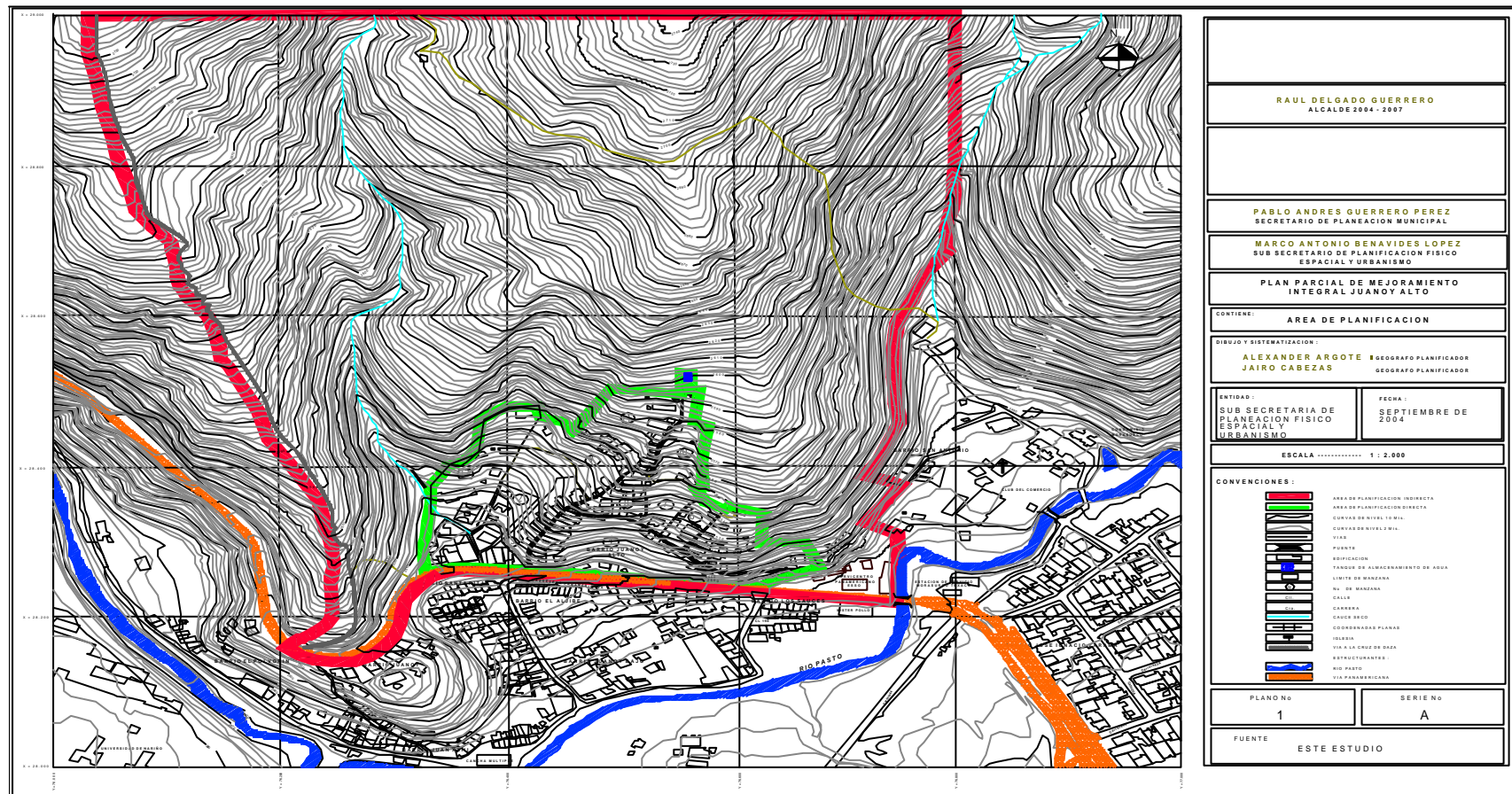


RÍO PASTO



Fuente : Plano # 1 Plan de Ordenamiento Territorial 2012 Alcaldia de Pasto.

Figura 2. Plano área de estudio



3. JUSTIFICACIÓN

El presente trabajo, se justifica en la medida en que la gestión del proyecto, se realice con la intervención del Estado y la propia comunidad, iniciando con el diagnóstico de la zona, la priorización de la problemática y la propuesta de alternativas de solución para la comunidad del sector, con una perspectiva de planificación y ordenamiento territorial que enfatiza en el tema de espacio público.

El Plan Parcial Juanoy Alto, busca el desarrollo humano, físico - espacial y sostenible enfocado al manejo integral del espacio público que contribuya al mejoramiento de la zona de estudio y su área de influencia.

Ésta propuesta de planificación busca mejorar las condiciones de vida de la comunidad y así mismo, propone explorar las prácticas de apropiación del espacio público. Con base en estos criterios, se pretende que el presente estudio servirá como base para estudios de ordenamiento territorial, planificación regional urbana y estructuración del espacio público.

La iniciativa de esta investigación es de la Alcaldía municipal en cumplimiento de las políticas que procuran el ordenamiento del territorio en las áreas urbanas establecidas por el POT, donde se ha identificado, la ausencia de planes de mejoramiento integral en la Ciudad de Pasto en áreas subnormales, para prestar la atención del Estado local viabilizando en principio, la formulación del Plan Parcial con la intervención de profesionales como los Geógrafos para apoyar estos estudios orientados concretamente en el tema, del espacio público, sustentando la necesidad de la formulación y ejecución de este plan parcial.

Es de importancia en la medida que contribuye al mejoramiento integral, aumenta las condiciones y la calidad de vida para los habitantes de Juanoy Alto.

Finalmente, se justifica en la medida que permite al estudiante de Geografía, contrastar sus conocimientos teóricos en un proyecto urbano real como es el Plan Parcial Juanoy Alto, donde el espacio público es una variable estructurante del ordenamiento territorial. Este estudio, será de utilidad para la formulación y aplicación de proyectos posteriores relacionados con el espacio público.

4. OBJETIVOS

4.1 OBJETIVO GENERAL

Diseñar y formular el Plan parcial de mejoramiento integral de Juanoy Alto, para fortalecer el espacio público como una variable estructurante del ordenamiento territorial que contribuye con la integración del área motivo de estudio, a la dinámica urbana de la Ciudad de San Juan de Pasto

4.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS

- ? Realizar el diagnóstico sobre espacio público en Juanoy Alto.
- .
- ? Evaluar y valorar el diagnóstico de espacio público con la comunidad de Juanoy Alto
- ? Formular y estructurar una propuesta para la conformación de espacio público en Juanoy Alto.
- ? Elaboración de cartografía de espacio público.
- ? Presentación y sustentación documento final Plan Parcial Juanoy Alto, ante la Secretaría de Planeación de la Alcaldía de Pasto.

5. MARCO TEORICO

El desarrollo de un Plan Parcial es adelantado por un estamento ejecutor de la entidad territorial que vaya a intervenir su territorio; En este caso la Alcaldía Municipal de Pasto a través de la Secretaria de Planeación, viabilizando y formulando planes que contribuyan al ordenamiento territorial en el suelo urbano donde por ser proyectos estatales tienen que regirse a la ley.

Según la Alcaldía:

El Plan de Ordenamiento Territorial es un instrumento técnico y normativo, mediante el cual la administración municipal concertadamente con los actores sociales y particulares fijan objetivos y directrices políticas, programas estrategias y metas, actuaciones y normas para administrar el desarrollo físico del territorio y la utilización del suelo del municipio (áreas urbana y rural) a corto, mediano y largo plazo para mejorar el nivel y la calidad de vida (en concordancia con el modelo de desarrollo socioeconómico) y en armonía con el medio ambiente y las tradiciones históricas y culturales de la región.¹

El municipio de Pasto en cumplimiento de la ley ha realizado el Plan de Ordenamiento Territorial, Pasto 2012 Realidad Posible que es la principal herramienta, para poder formular planes parciales que apuntan al ordenamiento territorial de la ciudad.

Estos planes cuentan con instrumentos jurídicos y técnicos urbanísticos para la gestión urbana que le sirve para poder desarrollar y llevar acabo diferentes tipos de planes parciales, con el objetivo de operar o intervenir áreas específicas como los asentamientos subnormales debiendo ser atendidos por medio de operaciones urbanas; tienen diferentes propósitos como los que persigue este plan parcial de mejoramiento integral Juanoy Alto cuyo fin, es el de atender a la población vulnerable social y físicamente y permitirles alcanzar mejoramiento en la calidad de vida de conformidad con la política de Estado tendiente a buscar la planificación y ordenamiento territorial en todos sus entes territoriales.

De esta manera el Ministerio sostiene que:

El ordenamiento territorial de cada municipio es un proceso continuo que comienza con la formulación y adopción del Plan de Ordenamiento

¹ ALCALDIA MUNICIPAL DE PASTO. Plan de Ordenamiento Territorial realidad posible 2012. Pasto : Alcaldía de Pasto, 2004. p. 13.

Territorial y se va desarrollando progresivamente en un lapso de tiempo indeterminado por el plan mediante la aplicación e implementación de los instrumentos y mecanismos de gestión urbanística previstos en la Ley 388 del 97. El Plan de Ordenamiento Territorial, los planes parciales y las unidades de actuación urbanística son entonces, los instrumentos y mecanismos principales que permiten definir y concretar el proceso de planeación para el ordenamiento territorial de los municipios del país.²

Cada uno de estos instrumentos y mecanismos por su naturaleza, presentan finalidades para ordenar el territorio, son complementarios entre sí y no pueden ser analizados en un contexto aislado, sino que tienen que ser interrelacionados entre sí.

La ley 338 de 1997 se refiere: “Los Planes Parciales que son los instrumentos por los cuales se desarrollan y complementan las disposiciones de los Planes de Ordenamiento Territorial para áreas determinadas del suelo urbano o del suelo de expansión urbana, además de las que deban desarrollarse mediante unidades de actuación u otras operaciones urbanas especiales”³.

Existen diferentes tipos de planes parciales, uno de ellos es el de mejoramiento integral para sectores de la ciudad desarrollados de forma incompleta o en condiciones deficitarias en la dotación de servicios, como es el Plan Parcial que se implementara en el área de estudio, Juanoy Alto. Ubicado en el municipio de Pasto en su área urbana, que representa un escenario donde los ciudadanos tienen la posibilidad, de participar activamente con las entidades gubernamentales en la puesta en marcha de Planes Parciales, estructurados y ejecutados por geógrafos que están en capacidad de desarrollar una planificación urbana que conlleve a conseguir un mejor Ordenamiento Territorial en la ciudad.

Una buena planificación territorial es esencial para mejoramiento de la vida urbana y mejorar la calidad de vida de ciudadanos y su colectividad. La participación de la comunidad es de vital importancia, por que son ellos quienes identifican los problemas a solucionar de manera prioritaria que permita mejorar su calidad de vida en el sector; esto se consigue con la participación de la comunidad en este proceso de planificación iniciado por este plan parcial que se caracteriza por planificar desde la base.

² COLOMBIA. MINISTERIO DE DESARROLLO ECONÓMICO, Unidades de Actuación Urbanística, Conceptos y Aplicaciones. Bogota.: El Ministerio, 2002.p. 18.

³ COLOMBIA. Ley 388 / 97 decreto # 1507 de 1998 Art. 1. Numeral 2. Santa fe de Bogotá : s.n., 1998. p. 217.

Mendoza afirma que: “El planificador debe proponer lo óptimo sin complejos, la realidad se encargará de poner las cosas en otro nivel pero el planificador no debe desilusionarse”.⁴

Siempre tiene que estar proponiendo nuevas ideas, así estará capacitado para poner en marcha una planificación en el área urbana.

En estos trabajos donde se tiene que diagnosticar y proponer estrategias para la construcción de espacio público siempre se tiene que buscar nuevas alternativas para planear el mismo.

Dentro del marco conceptual del ordenamiento territorial en Colombia, Mendoza afirma: “Que es la distribución espacial sobre el territorio del país, de las configuraciones geográficas, las comunidades humanas; las unidades político administrativas y los usos del suelo urbanos y rurales existentes y propuestos comprenden su regulación técnica y jurídica.”⁵

La nación colombiana promueve el ordenamiento territorial desde la Constitución de 1991, reglamenta los POT para todos los entes territoriales donde se plantean los planes parciales como estrategia para conseguir el ordenamiento del territorio.

Es hoy donde tiene importancia la geografía para intervenir el territorio por que es una “ciencia comprometida con los problemas del país y con las soluciones que ellos demandan, es decir que ella tiene que ser socialmente útil y no solamente una gestora tecnocrática del espacio”.⁶

El Geógrafo planificador al hacer parte de este plan parcial, aporta todo su conocimiento para contribuir de una forma crítica no neutral, al manejo integral del espacio público que apunte a solucionar el déficit de este, aportando a las condiciones y aspectos sociales del sector.

Leiva afirma que:

La Ley 388 de 1997 ha servido como catalizador de un proceso político de ordenamiento territorial que el país necesitaba: reflexionar sobre su destino y referir su querer en el espacio y un tiempo para definir su

⁴ MENDOZA MORALES, Alberto. Perspectiva # 7 Ordenamiento territorial. Bogotá : Guadalupe, 2002. p. 173.

⁵ MENDOZA MORALES, Alberto. Situación de las ciencias de la tierra en Colombia. Bogotá : Guadalupe, 2002. p.3

⁶ ENRIQUES FLORES, Julio. Cuadernos de geografía. Santa fe de Bogotá : Universidad Nacional de Colombia, 2001 Vol. 10, p. 181.

territorio. Lo anterior adquiere más importancia si se tiene en consideración que este proceso se está dando en los municipios, célula básica de la nación, con gran participación de la ciudad”⁷

Además es necesario reflexionar sobre la ciudad que se quiere, que conlleva a visionar una propuesta de mejoramiento integral para una zona marginal o subnormal donde el compromiso sea adquirido por toda la sociedad civil, las instituciones y en general por la ciudad de Pasto, para que sea participe y gestora de su transformación.

La administración municipal en procura del ordenamiento del territorio, plantea 10 planes parciales para el caso Pasto; estas operaciones urbanas plantean la intervención del Estado en áreas específicas que así lo ameriten en la ciudad y en su “espacio geográfico construido, donde interactúan simultáneamente los individuos al realizar el conjunto de actividades económicas y sociales, de una manera privada y pública”⁸

De esta manera los ciudadanos al acceder a algún espacio, desarrollan su territorialidad innata, realizando su propia apropiación; según su concepción del mundo, lo aprovecha, lo utiliza para su uso particular, es este el espacio público donde transcurre parte de la vida social del ciudadano y el de la ciudad.

La ley 338 DE 1997 argumenta que: “El espacio público es el conjunto de inmuebles públicos y los elementos arquitectónicos y naturales de los inmuebles privados destinados por naturaleza, usos o afectación a la satisfacción de necesidades urbanas colectivas que trascienden los intereses individuales de los habitantes”⁹

La implementación de espacio público en Juanoy Alto, tendrá la característica de satisfacer las necesidades de sus habitantes teniendo un sentido colectivo que prime sobre los intereses particulares.

“Es deber del Estado velar por la protección de la integridad del espacio público y por su destinación al uso común el cual prevalece sobre el interés particular. En el cumplimiento de la función pública del urbanismo, los municipios y distritos

⁷ LEIVA FRANCO, Pablo. Situación de las ciencias de la tierra en Colombia. Bogotá : Guadalupe, 2002. p. 34.

⁸ FUNDACION HABITAT COLOMBIA; Hábitat. En : SEMINARIO INTERNACIONAL SOBRE EL HABITAT (4º : 2002 : Bogotá). Memorias del IV encuentro internacional Hábitat Colombia, Santa Fe de Bogotá : Fundación Hábitat Colombia, 2002. p. 101.

⁹ COLOMBIA. Ley 388/97 decreto # 1504 de 1998 artículo 2. Bogotá : Momo, 1998, p. 203.

deberán dar prelación a la planeación, construcción del espacio público sobre los demás usos del suelo”¹⁰

El Estado representado en la Alcaldía de Pasto presta la protección al espacio público y busca su construcción, principalmente en estos sectores subnormales donde el espacio público es de uso peatonal que no cuenta con equipamientos urbanos necesarios y se evidencia la necesidad de espacio público para el goce y disfrute de la comunidad de Juanoy Alto.

Según la Corporación de estudios de antropología urbana: “Hablar de espacio público en la ciudad, necesariamente vincula la dimensión cultural como marco, a partir de lo cual los grupos sociales generan sentido de identidad, de pertenencia y con esto territorialidades sobre el sustrato físico espacial.”¹¹

Realizar un análisis de espacio público en Juanoy Alto, necesariamente, conlleva a analizar la dimensión cultural, de los habitantes del sector; conociendo cómo es el principio de territorialidad y de pertenencia que este grupo humano tiene sobre su entorno físico espacial; con el simple echo de recorrer y reconocer su entorno.

La ley 338 argumenta que: “El espacio público es el elemento articulador y estructurante del espacio en la ciudad así como el regulador de las condiciones ambientales de la misma y por lo tanto se constituye en uno de los principales elementos estructurantes de los planes de ordenamiento territorial”¹²

El espacio público es un estructurante del ordenamiento territorial en la ciudad de Pasto, busca contribuir al mejoramiento integral de este asentamiento, conformando espacio público equitativo donde todos somos iguales teniendo en cuenta su importancia para mejorar la calidad de vida de forma individual y colectiva.

“Es reiterativo encontrar, en el contexto nacional y las discusiones ciudadanas e, inclusive, en las esferas administrativas, la falta de conciencia o al menos de conceptualización sobre lo público que fortalezcan o estén encaminadas a la elaboración de políticas sobre el tema en referencia.”¹³

¹⁰ Ibid., p.203.

¹¹ CORPORACIÓN DE ESTUDIOS DE ANTROPOLOGÍA URBANA; Manejo y recuperación de espacio público. Observatorio de cultura urbana, Instituto Distrital de Cultura y Turismo. Bogotá : Servigrafic, 1998; p. 14

¹² COLOMBIA. Ley 388 decreto # 1504 de 1998 Capítulo segundo artículo 7. Bogotá : Momo. p. 209.

¹³ CORPORACIÓN DE ESTUDIOS DE ANTROPOLOGÍA URBANA, Op.cit., p. 22.

Fortalecer la política de espacio público es función de la Alcaldía y la comunidad en general pues tiene que crear una nueva cultura de lo público por medio de la educación y la planeación urbana que permita tener conciencia social para ordenarlo como control social donde los peatones tengan igualdad en su utilización y tengan un sentido de apropiación del espacio como bien común y no como una mercancía.

“El Estado y en particular una administración municipal o distrital al liderar esta discusión pueden crear los mecanismos herramientas y dispositivos técnicos, pedagógicos, jurídicos, sociales y políticos para incorporar de forma colectiva y eficiente la construcción de una cultura de espacio público compartida y creada por el conjunto de los ciudadanos.”¹⁴

La Alcaldía de Pasto asume la protección, adecuación, mantenimiento, equipamiento y planificación del espacio público en Juanoy Alto que tiene que ser de carácter colectivo alcanzando la gobernabilidad y el ordenamiento del territorio en la ciudad de Pasto.

Por medio de la formulación de un Plan Parcial se busca que la comunidad tenga herramientas de participación en la construcción de una cultura de espacio público en el sector de implantación del plan y por ende de la Ciudad.

¹⁴ Ibid., .p. 23.

6. METODOLOGÍA

El diseño metodológico más apropiado para alcanzar los objetivos propuestos en mi pasantía, denominada “ El espacio público un estructurante del ordenamiento territorial en la Ciudad de Pasto, caso Juanoy Alto” será desarrollado por medio de diferentes estrategias metodológicas, entre las cuales se encuentran:

? Como actividad inicial la recopilación de información primaria y secundaria, en las entidades que intervienen en la formulación de este plan; Alcaldía municipal y Universidad de Nariño para la reglamentación en la presentación de estos proyectos.

? Se realizarán talleres con la comunidad con el fin de conocer la problemática de espacio público de Juanoy Alto para la realización del diagnóstico.

? Se utilizaran técnicas y métodos de planificación que serán:

? Etapa de análisis DOFA. Se realiza con líderes comunitarios para determinar Fortalezas, amenazas, debilidades y oportunidades de Espacio público presentes en el área de estudio.

? Mapas parlantes. Se desarrolla con los niños de Juanoy Alto, sirve para plasmar percepciones del entorno donde viven.

? Mapas de visión de futuro. Permiten plasmar percepciones a futuro.

? Matriz de análisis estructural. Esta etapa analiza las relaciones que se presentan entre los problemas de espacio público, cuenta con la participación de la comunidad en general y apunta a definir cuáles problemas tienen prioridad para ser atendidos dentro del diagnóstico.

? Estructuración de diagnóstico:

? Diagnóstico Físico espacial..

? Diagnóstico Espacio Público.

? Dentro del diagnóstico se trabajarán aspectos tales como:

? Cartografía de espacio Público. Mediante la utilización de herramientas sistematizadas (Autocad).

? Diagnóstico de espacio público. Se hace analizando e interpretando los problemas identificados en la fase de talleres, seleccionando los más relevantes.

? Diagnóstico de movilidad. Se diagnostica la infraestructura en vías perfiles viales y movilidad en el sector.

? La siguiente estrategia metodológica de esta investigación consiste en hacer un Taller que permita realizar una priorización de la problemática de espacio público con los habitantes de Juanoy Alto, donde se aplicará el método de planificación MAPP para identificar los problemas que deben tener atención o intervención inmediata, esta debe partir de:

? Determinar la población que se beneficia del espacio público.

? Identificar sectores que requieran de intervención para aprovechar el espacio público.

? En la fase final se formularán propuestas y estrategias que permitan la construcción de espacio público que conlleve a la solución de esta problemática en Juanoy Alto.

La definición de estrategias se basará y complementará con las definidas en el POT del municipio de Pasto.

6.1 PROCESO METODOLOGICO

Cuadro 2. Ficha técnica de taller

NUMERO DE TALLER	# 1
PARTICIPANTES	Lideres comunitarios, Junta de acción comunal (JAC).
FECHA	Miércoles 14 de abril de 2004
HORA	8 PM
LUGAR	Casa de líder comunitario
TEMATICA	Espacio Público. Movilidad.
MODERADOR:	Jairo Cabezas
TÉCNICAS UTILIZADAS	Lluvia de ideas. Matriz DOFA.

Figura 3. Taller con Lideres comunitarios de Juanoy Alto



6.2 DESARROLLO DEL TALLER # 1

6.2.1 Lluvia de ideas. Este método fue implementado con el fin de indagar sobre los problemas que afectan al sector de Juanoy Alto sobre aspectos específicos como es el Espacio público.

Lista de problemas: identificada por los habitantes del sector

- Mal estado de los caminos (cunetas).
- Mal estado del alumbrado público.
- Falta de espacios de recreación.
- Falta de vías de acceso reglamentadas.
- Invasión de espacio público.
- Falta de canaletas para recolección de aguas.
- Malla eléctrica, mala ubicación (postes).
- Redes de alcantarillado incompletas.
- Falta de puente peatonal sobre la vía panamericana.
- Falta de centro cultural o salón comunal.
- Recolectores de aguas lluvias.
- Definir que tipo de tubería debe usarse par todo el sector (acueducto, alcantarillado).
- Poca cobertura del acueducto, ampliación.
- Pavimentación.
- Pasamanos en gradadas.
- Accidentalidad por terminal improvisado (salida al norte).
- Mortalidad por accidentes terminal improvisado.

Cuadro 3. Matriz DOFA

DEBILIDADES	OPORTUNIDADES	FORTALEZAS	AMENAZAS
Vías de acceso	Plan parcial	Trabajo comunitario	Deficiente planeación del espacio Público.
Canaletas (recolección de aguas lluvias)	Apoyo institucional (Alcaldía)	Organización JAC	No existe una cultura en el espacio público.
Malla eléctrica	Apoyo internacional ONG	Acueducto.	Terminal clandestino
Acueducto	POT	Aporte y apoyo comunitario	Cobros elevados en los servicios públicos
Espacios de recreación niños	Apoyo académico en el Plan Parcial	Buena gestión	
Centro cultural		Lideres comunitarios	
Cobertura transporte urbano		Comunicación	
Accidentalidad		Solidaridad	
Pasamanos en gradas			

Cuadro 4. Ficha técnica

	# 2
NUMERO DE TALLER PARTICIPANTES	Niños. Madres comunitarias. (FAMIS)
FECHA	Lunes 19 de abril de 2004
HORA	2 PM
LUGAR	Casa Madres comunitarias
TEMATICA	Percepción infantil del Barrio.
MODERADOR:	Jairo Cabezas.
TÉCNICAS UTILIZADAS	Mapas parlantes. Conversatorios. Mapas visión de futuro..

Figura 4. Taller con niños de Juanoy Alto



6.3 DESARROLLO DEL TALLER # 2

6.3.1 Mapas parlantes. Para el desarrollo de esta técnica utilizamos papel y crayones que fueron entregados a los niños para la elaboración de dibujos que reflejen la percepción de su barrio con la propuesta que dibujen cuanto conocen de su entorno.

A la pregunta: ¿Dibuje su Barrio?, los niños de Juanoy Alto plasmaron la representación de su entorno dibujando gradas, casas, árboles, aves, montañas, calles, vehículos, niños, gente, etc.

Con los resultados obtenidos se demuestra el grado de conocimiento de su entorno y el sentido de pertenencia que poseen por el lugar donde habitan. De los niños participantes se toma como muestra el trabajo de 1 niño

-. Danilo Palacios 7años.

Figura 5. Mapa parlante, “Mi barrio”



6.3.2 Mapas de visión futura:-. Danilo Palacios 7 años

Figura 6. Mapa de visión de futuro “ Mi barrio”.



En este mapa de visión de futuro podemos observar la percepción de un niño de 7 años donde al imaginarse su barrio en el futuro lo representa con espacios amplios, se resalta además la representación de un puente peatonal sobre una vía con carros, las montañas verdes acompañadas por un arco iris y el sol.

Cuadro 5. Ficha técnica

NUMERO DE TALLER	# 3
PARTICIPANTES	Comunidad en general
FECHA	Jueves 29 de abril de 2004
HORA	7 PM
LUGAR	“ El Tanque”
TEMATICA	Problemas de espacio público y movilidad
MODERADOR:	Jairo Cabezas
TÉCNICAS UTILIZADA	Matriz de análisis estructural

Figura 7. Taller con comunidad en general de Juanoy Alto.



6.4 DESARROLLO DEL TALLER # 3

6.4.1 Matriz de Análisis Estructural. Se realizó una matriz de análisis estructural con un listado de problemas de espacio público identificado en los talleres anteriores, esta matriz se desarrolló con la comunidad buscando medir la

dependencia que existe entre los problemas y determinar cuales son los problemas más relevantes que tienen que ser solucionados prioritariamente.

Cuadro 6. Matriz de análisis estructural

M = Motricidad.

D = Dependencia.

Matriz de análisis estructural														M
lista de problemas	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1 caminos y gradas		1	1	1	0	1	1	0	1	1	1	1		9
2 alumbrado publico	1		1	1	1	1	1	0	1	0	1	1		9
3 espacios de recreación	1	1		1	0	1	1	0	0	0	1	1		7
4 vías de acceso	1	1	1		1	1	1	0	1	0	1	1		9
5 invasión de espacio público	1	1	0	0		0	1	0	0	0	0	0		3
6 canaletas de agua	1	0	1	0	0		0	0	1	0	0	1		4
7 malla eléctrica	1	0	0	1	0	1		0	1	0	0	1		5
8 puente peatonal	1	1	1	1	1	1	0		1	0	0	0		7
9 accidentalidad	1	1	1	0	0	0	1	0		0	1	1		6
10 pasamanos	1	0	0	1	0	1	0	1	1		1	0		6
11 salon comunal	1	0	0	1	0	1	0	0	1	0		0		4
12 pavimentación	1	1	1	1	0	0	1	0	1	0	1			7
D	11	7	7	8	3	8	7	1	9	1	7	7		76

La figura 8 nos permite determinar bs problemas de Espacio Público que deben ser intervenidos prioritariamente, los cuales son:

- 1. Estado de caminos y gradas.
- 2. Alumbrado público.
- 3. Espacios de recreación.
- 4. Mejoras Vías de acceso
- 12. Pavimentación.
- 9. Accidentalidad.
- 10. Pasamanos.
- 8.

- 2. Puente Peatonal.

Los problemas de menor impacto son:

- 5. Invasión del espacio público.

- 7. Malla eléctrica.
- 6. canaletas de agua.
- 11. Salón comunal.-. 2. de los usos del suelo, para esta área de la ciudad considerada como de mejoramiento integral.

Figura 8. Grafico de Matriz de análisis estructural.

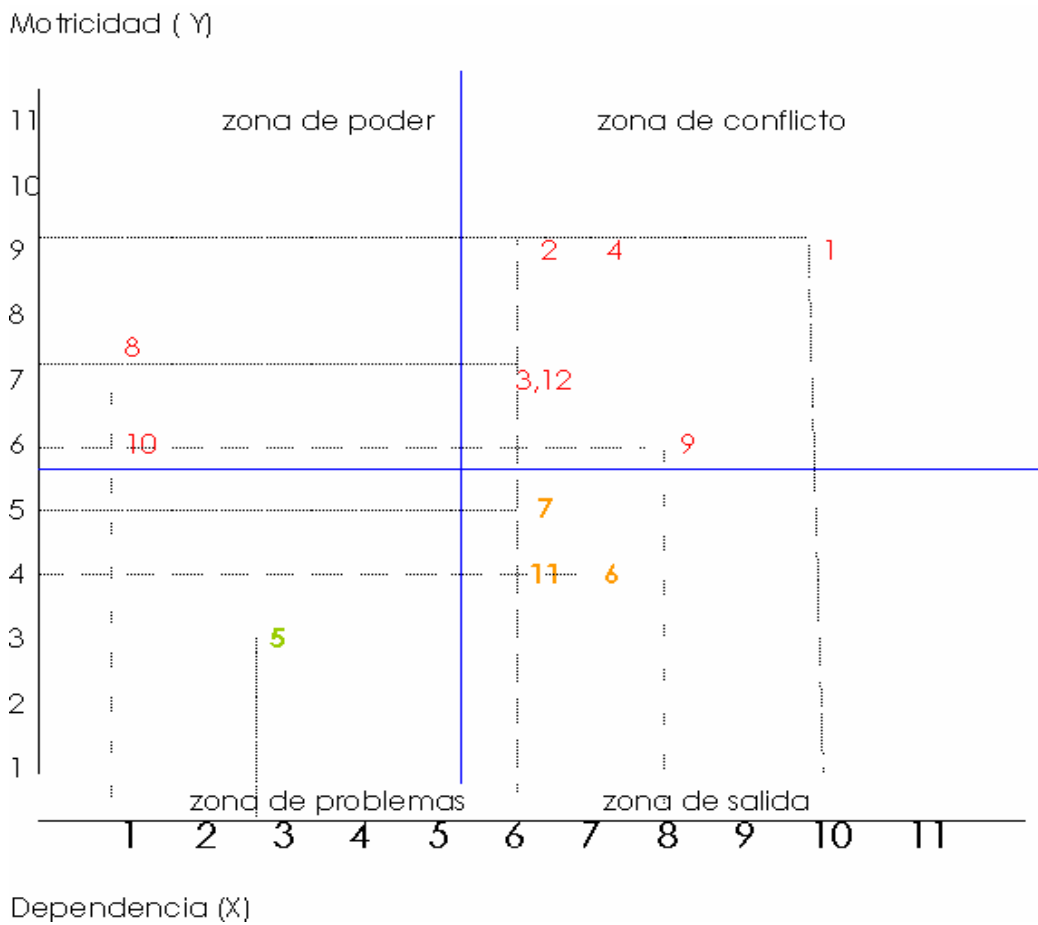


Figura 10. Paisaje Cruz de Daza



Figura 11. Visual de Pasto desde la colina de Juanoy Alto.



6.5 DIAGNÓSTICO DE SUELOS

La topografía del sector se caracteriza por ser de alta pendiente (45 grados), no apta para la construcción	El uso de suelos para este sector es clasificado como de protección.
Se encuentran zonas de riesgo por deslizamiento de tierra en las partes altas.	Suelos sin cobertura de la capa vegetal
Presenta zonas propensas a erosión eólica e hídrica.	Suelos utilizados para pastoreo bovino
	Suelos de uso agrícola.

Figura 12. Cultivos de maíz



6.6 DIAGNÓSTICO VEGETACIÓN

Se caracterizan la zona alta por mantener bosque primario (montano alto), con vegetación arbustiva y árboles.	Se ha talado la vegetación primaria de bosque para adaptarlas a zonas de cultivo y pastoreo.
Esta área verde es considerada como zona de protección	Se presenta extracción de leña que causa impacto negativo en el ecosistema de bosque.
Existen amplias zonas con cobertura de pastos reflejadas en un 70% del área	Se encuentran áreas de bosque plantado con especies como Eucalipto y Pino
El área presenta un potencial paisajístico - ambiental que debe ser considerado como zona de reserva.	

Figura 13. Área de vegetación natural y plantada



6.7 DIAGNÓSTICO FÁUNICO

Especies silvestres	
Aves	Gorrión, Tórtola, Pava, Chihuaco, Halcón y Lechuza.
Mamíferos	Ratón de campo, Cusumbo.
Insectos	Mariposas, saltamontes, Escarabajos, Arácnidos.
Especies domesticas	
Aves:	Gallinas, pollos, pavos.
Mamíferos:	Gatos, Perros, vacas, caballos, ovejas.

Figura 14. Halcón “Holgazán” Sobrevolando Juanoy



7. VISUALES

7.1 VISUALES LEJANAS

Cordillera occidental, Ronda del río Pasto, Faldas del Volcán Galeras, Páramo de la Divina Pastora.

7.2 VISUALES CERCANAS

CC Valle de Atriz, Edificio Torres de Castilla, Cámara de comercio, Edificio Sindamanoy, Hotel Agualongo, Club Tenis, Universidad Cooperativa, Universidad de Nariño, Colegio Betlehemitas, Iglesia de Santiago, Iglesia de San Felipe, Iglesia Cristo Rey, Avenida de los Estudiantes, Loma de Tescual Y loma del Centenario.

Figura 15. Panorámica de la Ciudad de Pasto



Cuadro 7. DOFA Diagnóstico Físico espacial

Fortalezas	Debilidades
- Existe la cruz de Daza como símbolo religioso que se convierte en un nodo turístico.	- Tala de vegetación natural.
- Mirador sobre la ciudad	- Extracción de leña.
- La ciudad es vista como telón de fondo.	- Adecuación de terrenos para pastoreo.
- Área potencial para conformación de espacio público. - Es un área que debe ser reglamentada en el uso del suelo de protección.	- Adecuación de tierras para cultivos. - Zonas con muy poca vegetación natural.
- Espacio estratégico para el desarrollo local y el ordenamiento territorial.	- No existe reforestación.
- Presenta espacios con vegetación natural.	- Zonas propensas a deslizamientos.
- Es un área con fácil acceso.	- Los terrenos son susceptibles a la erosión.
- Existen senderos utilizados para movilizarse a pie y realizar diversos deportes (senderismo – ciclismo de montaña).	- No existe un plan de conservación y regeneración.
- Avistamiento de avifauna.	- Terrenos con pendientes de 45 grados.

7.3 CONCLUSIONES DIAGNOSTICO FISICO ESPACIAL

✍ El sector de la colina de Juanoy Alto presenta una alta intervención antrópica, sobre los recursos suelo y vegetación, con deforestación, extracción de leña, adecuación de terrenos para cultivos y zonas de pastoreo que deterioran el suelo causando erosión y deslizamiento de tierras.

✍ Esta zona hace parte del área de planificación indirecta de este plan y presenta un gran potencial turístico y paisajístico para la conformación de espacio público que permita a esta zona tener una dinámica directa con la ciudad.

✍ Con la implementación y reglamentación de los usos del suelo a nivel de conservación se potencializa esta área para la prestación de servicios ambientales.

8. FACTORES NATURALES

8.2 FACTORES FÍSICOS

Cuadro 8. Matriz Evaluación de la Zona. Factores Naturales

FACTORES A EVALUAR		PRESENCIA		ESTADO		
		SÍ	NO	BUENO	REGULAR	MALO
TOPOGRAFÍA	PLANA		X			
	ONDULADA	X			X	
	PEND. LEVE		X			
	PENDD. FUERTE	X			X	
	MONTAÑOSOS	X		X		
	CERROS	X			X	
FORMACIONES TOPOGRÁFICAS		SÍ	NO	BUENO	REGULAR	MALO
	CONCAVIDADES	X		X	X	
	CONVEXIDADES	X		X	X	
GRADOS DE EROSIÓN EN LA COLINA JUANUY ALTO		SÍ	NO	ALTO	MEDIO	BAJO
	LEVE	X			X	
	MODERADA	X			X	
TIPO DE SUELO		SÍ	NO	BUENO	REGULAR	MALO
	ARCILLOSO	X			X	
	FRANCO					
	ARENOSO	X			x	
ASOCIACIÓN EDAFICA	OTRA MEZCLA	SÍ	NO	ALTO	MEDIO	BAJO
	HUMEDO	X			x	
	SECO		x			
	ESTERIL		x			x
	FERTIL	x			x	
FACTORES A EVALUAR			OBSERVACIONES			
TOPOGRAFÍA		COLINA INTERNAS AREA INDIRECTA DE PLANIFICACIÓN. COLINA JUANUY ALTO. HACE PARTE DEL SISTEMA MONTAÑOSO DEL CERRO MORASURCO.				
GRADOS DE EROSIÓN EN LA COLINA JUANUY ALTO		SE EVIDENCIA EN TODA LA ZONA ALTA DE JUANUY ALTO				
ASOCIACIÓN EDAFICA HUMEDO		HUMEDAD POR VEGETACION EN LA PARTE SUPERIOR				

8.2 FACTORES BIOLÓGICOS

Cuadro 9. Factores biológicos

COBERTURA VEGETAL (DENSIDAD POBLACIONAL)		SI	NO	ALTA	MEDIA	BAJA
	BOSQUE PRIMARIO	X				
BOSQUE SECUNDARIO	X					X
PASTOS	X			X		
AREAS DE REGENERAC	X					X
ARBUSTIVA	X				X	
BOSQUES PLANTADOS	X				X	
V/FOLLAJE	X					X
OTROS VALORES						
COBERTURA	X				X	
V/FORESTAL	X			X	X	
FAUNA		SÍ	NO	ALTA	MEDIA	BAJA
	MAMIFEROS	X				X
	AVES	X			X	
	ANFIBIOS	X				X
	REPTILES	x			x	x
	INSECTOS	X			X	X
OBSERVACIONES						
UBICADO EN LAS AREAS MAS ALTAS SIN INTERVENCIÓN ANTROPICA						
AMPLIAS ZONAS DE PASTOREO						
EXPONTANEA ARBUSTIVA						
EUCALIPTOS, CIPRECES, PINOS.						
BOSQUE PARA EXTRACCIÓN DE LEÑA						
EUCALIPTOS, CIPRESES, PINO.						
OBSERVACIONES						
CUSUSMBO, RATON DE MONTE						
SILVESTRES COM HALCÓN, GORRION, CHIHUACO, LECHUZA, OTROS.						
RANAS.						
LAGARTIJAS Y SERPIENTES.						

8.3 CONDICIONES AMBIENTALES

Cuadro 10. Condiciones ambientales

CONDICIONES AMBIENTALES		SI	NO	ALTA	MEDIA	BAJA
	BUENAS	X				X
	ACEPTABLES	X			X	
	DETERIORO	X		X		
	GRADO DE DEGRADACIÓN	X		X	X	

8.4 FACTORES ANTROPICOS

Cuadro 11. Factores antropicos

USO ZONAS VERDES		SÍ	NO	BUENO	REGULAR	MALO
	P. INFANTILES		X			
	P. RECREATIV. URB		X			
	P. DEPORTIVO	X			X	
	CAMPOS UNIVERS		X			
	P. SUBURBANO		X			
	P. CEMENTERIO		X			
	PLAZA		X			

Cuadro 12. Zonas verdes

USOS DE SUELO		SÍ	NO	ALTA	MEDIA	BAJA	OBSERVACIONES
	VIVIENDA	X				x	FINCA
	RECREACIÓN	x			x		SENDERISMO, CICLOMONTAÑISMO.
	EDUCACION		x				
	IINDUSTRIA		x				
	COMERCIO		x				
	AREA URBANIZABLE		X				
	PARQUE NATURAL		x				
	EXP. FORESTAL	x			x		EXTRACCION DE LENA
	RESERVA FOREST.		X				
	CULTIVOS	X			X		MAIZ, PAPA.
	EXP GANADERA	X			X		FINCA
	EXP. AVICOLA	X				X	FINCA

Cuadro 13. Intervención humana

	SÍ	NO	ALTA	MEDIA	BAJA		
INTERVENCIÓN HUMANA	RED ACUEDUCTO	X				X	BARRIO JUANNOY ALTO
	VEGETACION	X		X			DEFORESTACION
	SUELO	X		X			ADECUACION DE AREAS PARA PASTOS, CULTIVOS Y GANADERIA.
	COBERTURAS	X		X			DESGASTE Y DESAPARICIÓN DE BOSQUE NATURAL Y COBERTURAS PROTECTORAS.

Cuadro 14. Factores antropicos Visuales

FACTORES ANTROPICOS VISUALES	SI	NO	BUENA	REGULAR	MALA	
PANORAMICAS	X		X			ZONA ALTA
ABIERTA	X		X			
CERRADA		X				
FILTRADA		X				A TRAVES DE LA VEGETACIÓN
AGRADABLE	X		X			PANORAMICAS DE LA CIUDAD
DESAGRADABLE		X				
CERCANA	X		X			HITOS URBANOS
LEJANA	X		X			CERROS, CORDILLERA,, VOLCAN PANORAMICAS Y DE LA CIUDAD.

Cuadro15. Calidad de paisaje.

CALIDAD DE PAISAJE	SI	NO	BUENO	MEDIO	MALO	
CERCANO	X		X			
LEJANO	X		X			
INTEGRAL	X		X			

Cuadro 16. Potencialidades y otros aspectos.

		SI	NO	ALTA	MEDIA	BAJA	
POTENCIALIDADES	PAISAJISTICAS ESCENICAS	X		X			
	AMBIENTALES	X		X			
PUNTOS DE ORIENTACIÓN		SI	NO	BUENO	REGULAR	MALO	
	FUERTES	X		X			VOLCAN, CERROS, VIAS, EDIFICIOS E IGLESIAS
	DEBILES	X			X		RIO
	LEGIBLES	X			X		CENTRO DE LA CIUDAD
	ILEGIBLES		X				
RUTAS DE ACCESO		SI	NO	BUENA	REGULAR	MALA	
	AUTOMOTOR		X				
	BICICLETA	X			X		PISTA DE CICLOMONTAÑISMO
	MOTORIZADO PEATON	X	X		X		SENDEROS
CERRAMIENTOS		SI	NO	BUENO	REGULAR	MALA	
	CERCAS	X			X		
	MUROS		X				
	BORDES	X					

Cuadro 17. Hidrografía

CUERPOS DE AGUA NATURALES Y ARTIFICIALES		SI	NO	BUENO	REGULAR	MALO	OBSERVACIONES
NACIMIENTOS	X						NACIMIENTOS EN EPOCA DE INVIERNO.
QUEBRADAS		X					
CANALES ASEQUIAS	X					X	CONDUCCION CANAL ACUEDUCTO
RIO		X					
PANTANO CIENA		X					
EMBALSE		X					
CAIDA DE AGUA		X					
CUENCA SUBTERRANEAS		X					
LAGO		X					

9. DIAGNÓSTICO ESPACIO PÚBLICO Y MOVILIDAD

9.1 SISTEMA DE ESPACIO PÚBLICO

Es el conjunto de inmuebles públicos y elementos arquitectónicos y naturales de los inmuebles privados por su naturaleza, usos o afectación a la satisfacción de las necesidades urbanas, colectivas que trascienden los intereses individuales de los habitantes.(Art. 54 - P.O.T.)

El Gobierno Nacional representado en la Alcaldía de Pasto presta la protección al espacio público y busca su construcción, principalmente en estos sectores subnormales donde existe déficit de espacio público que es de uso peatonal y no cuenta con equipamientos urbanos necesarios además, se evidencia la necesidad de conformación de espacio público para el goce y disfrute de la comunidad de Juanoy Alto. La implementación de un Plan Parcial en Juanoy Alto tendrá la característica de satisfacer las necesidades del tema de espacio público para sus habitantes teniendo un sentido colectivo que prime sobre los intereses particulares.

Con este objetivo se realiza el Diagnóstico de Espacio Público en Juanoy Alto.

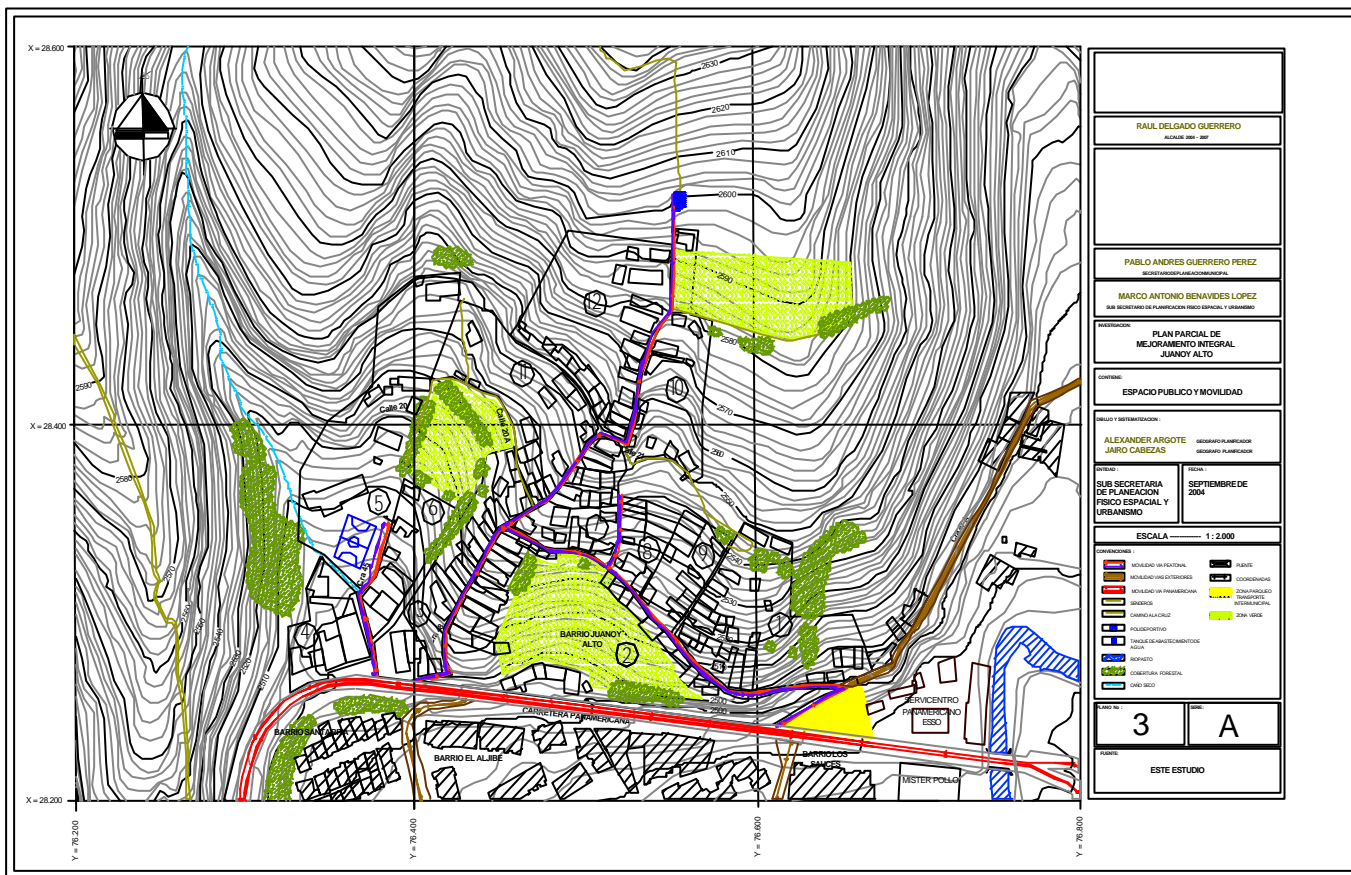
Cuadro 18. Infraestructura en vías

Las vías de Juanoy Alto están representadas en gradas y caminos.	Las vías existentes son catalogadas de carácter peatonal
Son las únicas vías que permiten el acceso y la movilidad del sector y además se presenta invasión del espacio público en ellas.	Existen vías peatonales con 2.75 mts de amplitud que no cumplen con los parámetros establecidos por el POT para las vías peatonales (VP), que tienen una calzada de 6 mts.
Las vías denotan reducción en su amplitud para la movilidad debido a que comparten espacio con canaletas de evacuación de aguas lluvias y rampas para la movilización de bicicletas.	Las vías no poseen un adecuado equipamiento para su optima utilización, donde parte de los usuarios son niños.
Se dificulta la movilización de los peatones.	El 70% de gradas y caminos se encuentra pavimentada y el 30% restante se encuentra sin pavimentar.

Figura 16. Infraestructura en vías



Figura 17. Plano de movilidad



9.2 INVASIÓN DE ESPACIO PÚBLICO

Cuadro 19. Invasión del espacio Público

En la parte donde se evidencia la invasión del espacio público, esta ubicada en la entrada al sector.	La invasión al espacio público se realiza en un índice del 80% debido a parqueaderos de transporte de carácter regional
Se invade el espacio sin permitir la movilidad y el acceso seguro de peatones al barrio	Viviendas que sobrepasan los límites de construcción e invaden espacio público en un 20%
La invasión de este espacio público varía según la hora del día	

Figura 18. Invasión del espacio Público.



9.3 ACCIDENTALIDAD

Cuadro 20 Accidentalidad

Vulnerabilidad, debido al alto riesgo de accidentalidad en la vía Panamericana.	Elevado flujo de Vehículos particulares, transporte de pasajeros y de carga pesada.
Falta de señalización, cebras, reductores de velocidad.	Falta de andenes para la circulación de peatones en la vía panamericana.
Se evidencia la falta de un puente peatonal.	Los grupos más vulnerables son los de ancianos y niños.
Ausencia de equipamiento como pasamanos para ciertos sectores del barrio.	

Figura 19. Accidentalidad vía Panamericana



9.4 ESPACIOS DE RECREACIÓN

Cuadro 21. Espacios de recreación

Los espacios de recreación son limitados.	El barrio cuenta con un polideportivo, incompleto.
Este espacio se convierte en el único lugar para la recreación y el deporte con un 90% de aprovechamiento por los habitantes	Las condiciones topográficas de pendiente reducen los espacios para la recreación y el esparcimiento
No existen espacios recreacionales de carácter infantil	Un 45% de la población del sector corresponde a población infantil.
Se hace necesaria la implementación de espacios para la recreación, la convivencia y el deporte.	Se evidencian las áreas verdes del sector alto como potenciales zonas de conformación de espacio público que presten los servicios de recreación convivencia y deporte

Figura 20. Polideportivo Juanoy Alto



9.5 ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DEL ESPACIO PÚBLICO

Cuadro 22. Sistema de acueducto Juanoy alto.

Bocatoma de acueducto cerro Morasurco, sector peñas blancas	Año de inicio de construcción 1984, inauguración 9 abril de 1986.
Los usuarios de este sistema de acueducto son tres barrios y una vereda	Juanoy Alto: 50%.Juanoy Bajo: 25%.Pinasaco: 20%, Barrio san Antonio: 5%.
El acueducto fue construido para una población de 80 familias	El acueducto en la actualidad presta el servicio a 236 matriculas, lo que demuestra el incremento demográfico.
La red de abastecimiento del acueducto cuenta con 14 Kms. Desde la bocatoma hasta el tanque de abastecimiento en Juanoy Alto	800 mts del sistema es de tubería de 3 pulgadas y los 13 Kms restantes son de una tubería de 1 ½ pulgadas.
800 litros de capacidad del tanque de abastecimiento	Debido al crecimiento de la población es necesario cambiar la tubería actual por una de mayor capacidad.
Esta obra se realizo con cooperación internacional(Canadá)	La comunidad aporoto trabajo comunitario

Figura 21. Tanque de abastecimiento



9.6 MOVILIDAD

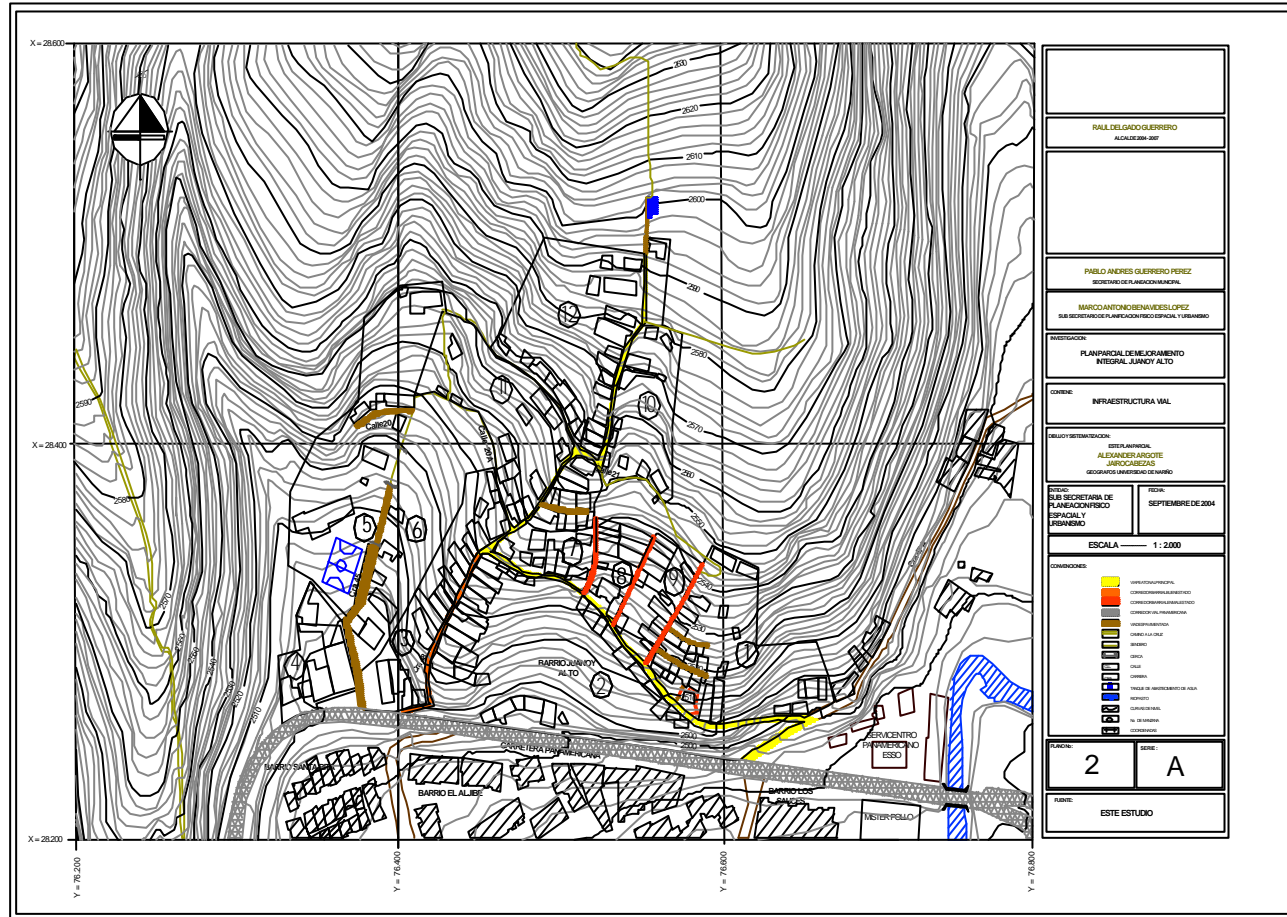
Cuadro 23. Diagnóstico Movilidad

La movilidad dentro del barrio se realiza de forma peatonal.	Deficiencia en los equipamientos urbanos que permitan una libre movilidad
La entrada y salida del barrio se realiza por la vía Panamericana	La movilidad peatonal se ve afectada por el cruce en la vía panamericana
La movilidad del barrio se puede potencializar en una propuesta de carácter peatonal	Para mejorar la movilidad entre los habitantes del barrio y la ciudad se plantea implementar un puente peatonal que satisfaga estas necesidades.
La bicicleta es otro medio de movilización en el barrio	Se plantea adecuar o buscar algunos espacios para la creación de una cicloruta

Figura 22. Movilidad



Figura 23. Plano de infraestructura en vías



9.7 PERFILES VIALES

Figura 24. Perfil vía Panamericana

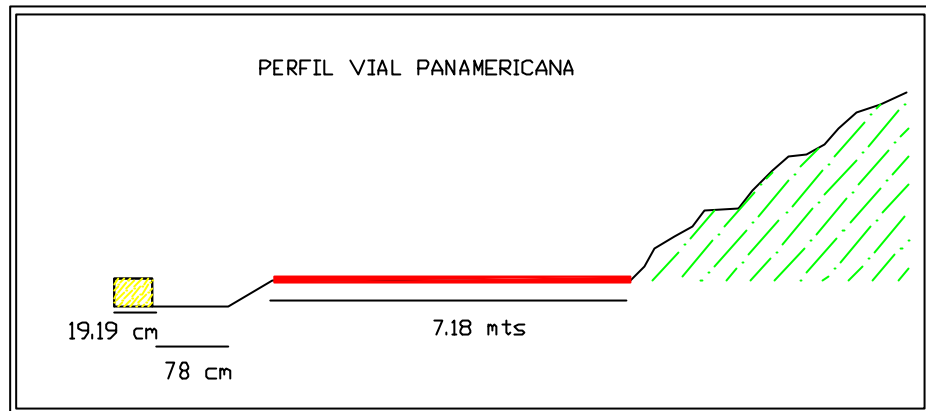


Figura 25. Vía Panamericana



Figura 26. Perfil vía acceso a Juanoy

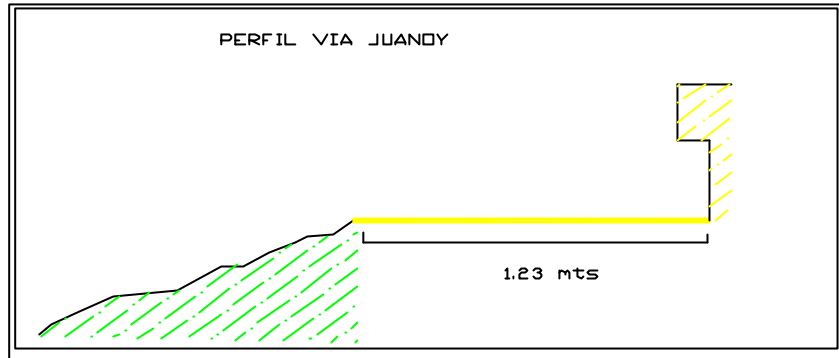


Figura 27. Acceso a Juanoy Alto



Figura 28. Perfil carrera 48 Juanoy Alto

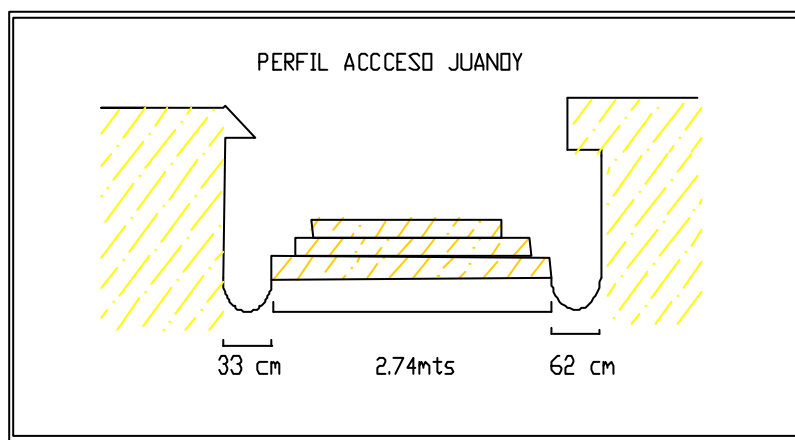


Figura 29 Carrera 48 Juanoy Alto



Figura 30. Perfil acceso a Juanoy

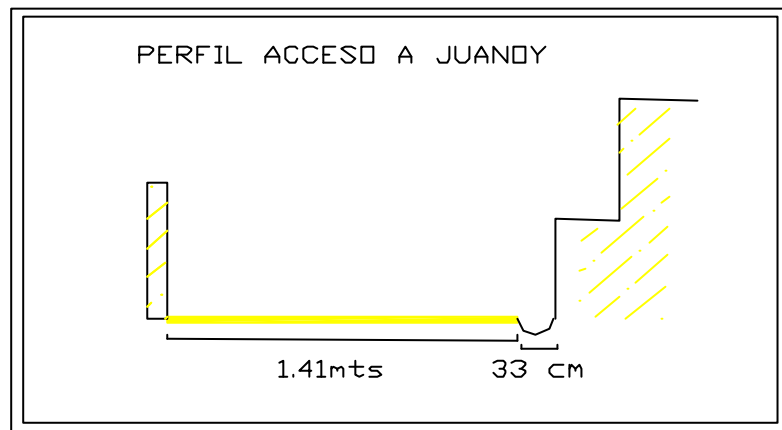


Figura 31. Acceso a Juanoy



Figura 32. Perfil acceso a Juanoy.

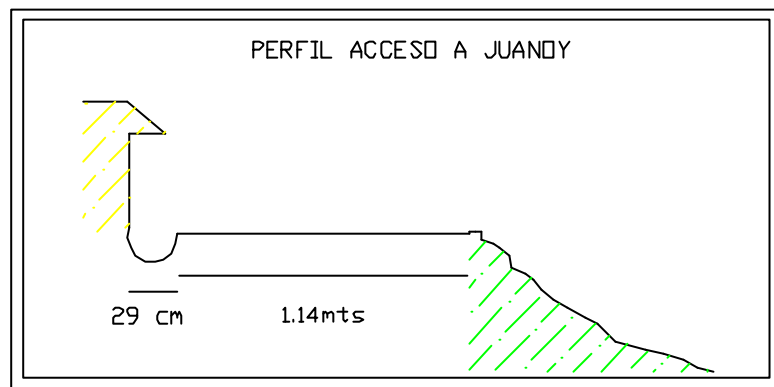


Figura 33. Perfil gradas



Figura 34. Perfil tramo final Juanoy.

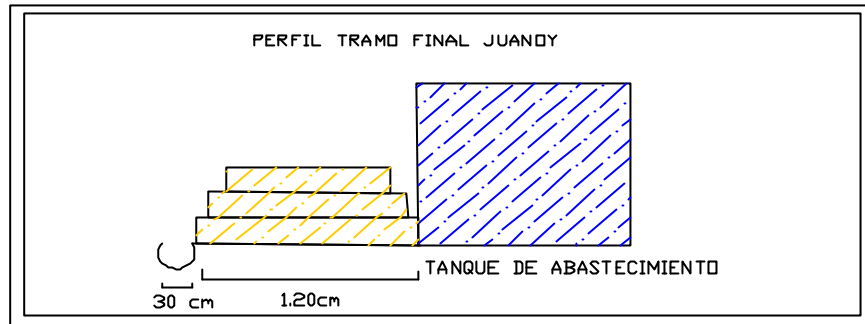


Figura 35. Gradass tramo final Juanoy



Figura 36. Perfil acceso Polideportivo.

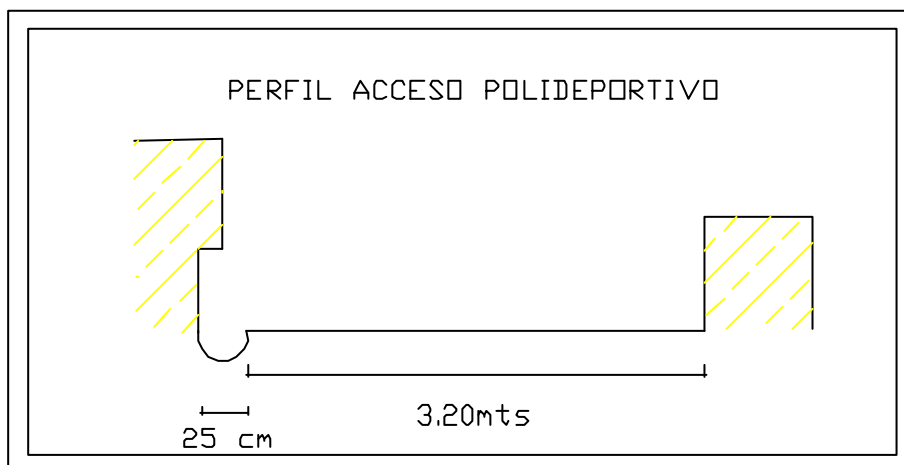


Figura 37. Acceso polideportivo



Figura 38. Perfil vía Polideportivo

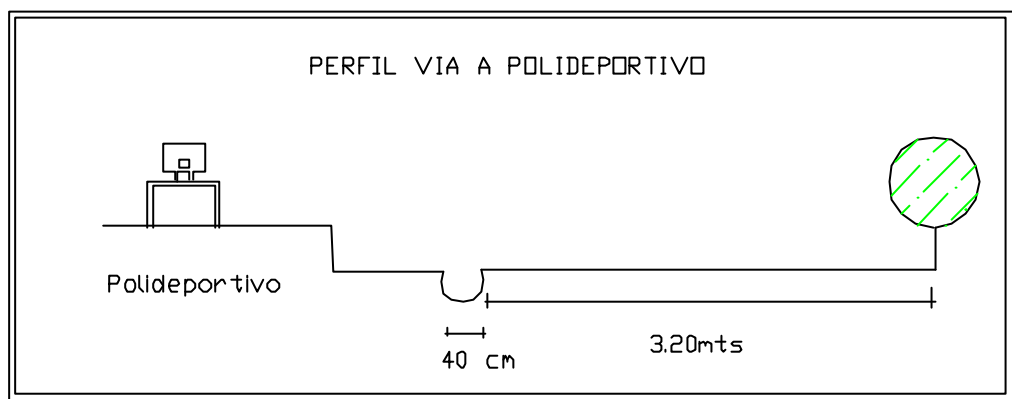


Figura 39. Vía Polideportivo



9.8 MATRIZ DIAGNÓSTICO

Cuadro 24. Matriz Diagnóstico Espacio público y movilidad

Nivel = Niv.
 Bueno = B. Regular = R. Malo = M.

SECTOR	OBJETIVO	ALCANCES	DIAGNOSTICO			
			TEMA	NI V	CONFLICTOS	POTENCIALIDADES
Área de planificación Barrio Juanoy	Determinar las condiciones conflictivas y potenciales de orden urbanístico, arquitectónico, ambiental y paisajístico que caracterizan el espacio público sobre el barrio Juanoy Alto y sus áreas de influencia directa e indirecta.	Determinar nivel de accesibilidad y características complementarias al espacio público Determinación de áreas potenciales con cualidades urbanísticas, arquitectónicas, paisajistas y ambientales. Comprobación de la existencia o inexistencia de una estructura Gral. del espacio público			Ausencia de áreas verdes, amplias y planificadas al interior del barrio. Crecimiento poblacional desmesurado. Regular estado de las vías peatonales. Inexistencia de equipamiento urbano. Gradas y caminos despavimentados en un 30%. Falta de señalización peatonal. Alta vulnerabilidad por accidentalidad. Falta de un puente peatonal sobre la vía Panamericana	Existen áreas para la creación de espacio público dentro del barrio. Existen áreas potenciales para la creación de espacio público en la parte alta de la colina Juanoy Alto. Áreas de bosque en buen estado de conservación. Potencial paisajístico en la zona. Apropiación de espacio público en las partes altas.
			Accesibilidad peatonal	R		
			Continuidad	R		
			Legibilidad	M		
			Seguridad	B		
			Estructura	R		
			Identidad	B		
Sub. Sector b) Área de influencia indirecta Colina Juanoy Alto					Regular estado de conservación del área alta de Juanoy Alto. Extracción de leña. Tala de bosque. Adecuación de terrenos para cultivos y ganadería. No provechamiento de esta área como espacio público.	
			Accesibilidad	R		
			Continuidad	R		
			Legibilidad	R		
			Seguridad	B		
			Estructura	B		
			Identidad	R		

Cuadro 25. Diagnóstico Espacio Público y movilidad, fortalezas y debilidades.

FORTALEZAS
Las vías al interior del barrio se pueden potencializar con un carácter peatonal.
Existencia de lotes que pueden ser utilizados para la conformación de espacio público
Plan Parcial de mejoramiento integral Juanoy Alto
Conectividad con la ladera Juanoy Alto que posee gran potencial para la conformación de espacio público.
Existe trabajo comunitario.
Lideres comunitario

DEBILIDADES
Falta de equipamiento urbanos (pasamanos, puente peatonal)
Algunas vías de acceso son despavimentadas.
Cobertura de acueducto.
No existen espacios de recreación infantil
Riesgo alto por accidentalidad vía panamericana
No existe señalización de tránsito.
Las medidas de las vías peatonales no cumplen con las especificaciones del POT.
Déficit de espacio público por habitante.

9.9 CONCLUSIONES DIAGNÓSTICO ESPACIO PÚBLICO

- ✍ Debido al carácter peatonal de las vías se puede realizar una propuesta de uso peatonal para el barrio.
- ✍ Para buscar la integración del sector a la dinámica de la ciudad se plantea un puente peatonal y una ciclo ruta.
- ✍ En sectores donde existan áreas verdes se plantea la adecuación de parques recreacionales de carácter infantil.
- ✍ Debido al alto riesgo de accidentalidad se plantea equipamientos urbanos como señalización de tránsito, andenes, pasamanos y reductores de velocidad.
- ✍ La conformación de un parque ambiental en la ladera de Juanoy Alto, aprovechando el potencial paisajístico y ambiental.
- ✍ Debido al crecimiento demográfico del barrio es necesario la ampliación de la cobertura del acueducto.
- ✍ La conformación de espacio público en Juanoy Alto sería espacio público para la ciudad.
- ✍ Posicionar en Juanoy miradores a la ciudad.

- ✍ Estructurar una red de senderos ecológicos.
- ✍ Potencializar y fortalecer pistas de Down Hill.

10. VALORACIÓN DEL DIAGNÓSTICO

10.1 FICHAS VALORATIVAS

Se realiza dentro del Plan Parcial con el fin de elaborar una valoración del diagnóstico que permita jerarquizar la problemática más relevante de espacio público del sector.

Se desarrolla a través de un taller de priorización de problemas con la comunidad para determinar como deben ser atendidos, solucionados o intervenidos.

Cuadro 26. Ficha técnica taller priorización

NUMERO DE TALLER	# 4
PARTICIPANTES	Comunidad en general
FECHA	Miércoles 28 de Julio 2004
HORA	7 PM
LUGAR	Salon comunal Juanoy Bajo.
TEMÁTICA	Priorización de problemas identificados en el diagnóstico
MODERADOR	Jairo Cabezas
TECNICAS UTILIZADAS	MAPP. Conversatorios.

Figura 40. Taller de Valoración



10.2 TALLER DE PRIORIZACION

Cuadro 27. Lista de problemas a priorizar

Estado de vías de acceso.
Espacios de recreación.
Accidentalidad.
Malla eléctrica.
Pavimentación.
Ampliación de red de acueducto.

Cuadro 28. Problemas priorizados.

Necesidad

Baja

Media

Alta

1	Estado de vías de acceso			X
2	Accidentalidad			X
3	Red de acueducto		X	
4	Espacios de recreación			X

Cuadro 29. Selección de frentes de ataque a nudos críticos

IDENTIFICACIÓN DE PROBLEMAS	DESCRIPCIÓN DE PLOBLEMAS	IMPACTO	PUEDA EJECUTARSE UNA ACCION PARA MEJORAR	SE DEBE ACTUAR
ESTADO VIAS	Vías despavimentadas sin equipamientos.	ALTO	SI	SI
ACCIDENTALIDAD	No hay señalización, puente peatonal ni pasamanos.	ALTO	SI	SI
RED DE ACUEDUCTO	Casas sin servicio.	MEDIO	SI	SI
ESPACIOS DE RECREACION	Falta de espacios de recreación infantil y ambientales.	ALTO	SI	SI

Cuadro 30. Diseño de operaciones

PROBLEMA CRITICO	QUE HACER	QUIEN HACE	QUIEN COOPERA
1 ESTADO VIAS	Reglamentación, equipamientos, pavimentación.	Comunidad	Alcaldía y secretaria de planeación.
2 ACCIDENTALIDAD	Señalización, puente peatonal, pasamanos, gestión de recursos.	Comunidad	Alcaldía, planeación y secretaria de transito.
3 RED DE ACUEDUCTO	Gestión de recursos, ampliación de la red de acueducto	Comunidad	Alcaldía, Empopasto y junta comunal de acueducto Juanoy Alto.
4 ESPACIOS DE RECREACION	Adecuar espacios de recreación infantiles y ambientales.	Comunidad	Alcaldía, Secretaria de Planeación, Secretaria de Medio Ambiente.

11. PROPUESTA CONFORMACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO Y MOVILIDAD

Se implementa el uso de fichas normativas con el objetivo de establecer estrategias y propuesta para la solución de problemas de espacio público.

11.1 INFRAESTRUCTURA EN VÍAS.

Cuadro 31. Ficha Normativa vías

INFRAESTRUCTURA EN VIAS	ESTRATEGIAS	RESPONSABLE	OPERACIÓN PROPUESTA	CONSECUISION DE RECURSOS
Vías despavimentadas	Pavimentar, asfaltar y adoquinar	Alcaldía. JAC. JAL. Comunidad	Cicloruta. Alameda.	Ong´s. Recursos extranjeros. Alcaldía. Comunidad.
Senderos	Habilitar senderos.	Alcaldía. JAC. JAL. Comunidad	Red de Senderos . Pista de Down hill.	Ong´s. Recursos extranjeros. Alcaldía. Comunidad.
Gradas en mal estado	Pavimentar.	Alcaldía. JAC. JAL. Comunidad	Equipamiento urbano en Gradas.	Ong´s. Recursos extranjeros. Alcaldía. Comunidad.
Deficiencia de Andenes	Adecuar espacios para andenes.	Alcaldía. JAC. JAL. Comunidad	Construcción de andenes.	Ong´s. Recursos extranjeros. Alcaldía. Comunidad.
Vías estrechas	Ampliar vías	Alcaldía. JAC. JAL. Comunidad	Alameda peatonal	Ong´s. Recursos extranjeros. Alcaldía. Comunidad.

11.2 PROPUESTA ESPACIO PÚBLICO Y MOVILIDAD

Cuadro 32. Ficha Normativa movilidad.

MOVILIDAD	ESTRATEGIAS	RESPONSABLE	OPERACIÓN PROPUESTA	CONSECUION DE RECURSOS
Movilidad en el Barrio	Permitir la movilidad entre el Barrio y la Ciudad.	Alcaldía. JAC. JAL. Comunidad.	Puente peatonal.	Ong's. Recursos extranjeros. Alcaldía. Comunidad.
Movilidad peatonal.	Potencializar la movilidad peatonal.	Alcaldía. JAC. JAL. Comunidad.	Alameda peatonal	Ong's. Recursos extranjeros. Alcaldía. Comunidad.
Movilidad alternativa para los habitantes	Movilidad peatonal	Alcaldía. JAC. JAL. Comunidad.	Cicloruta	Ong's. Recursos extranjeros. Alcaldía. Comunidad.

Figura 41. Propuesta Puente Peatonal

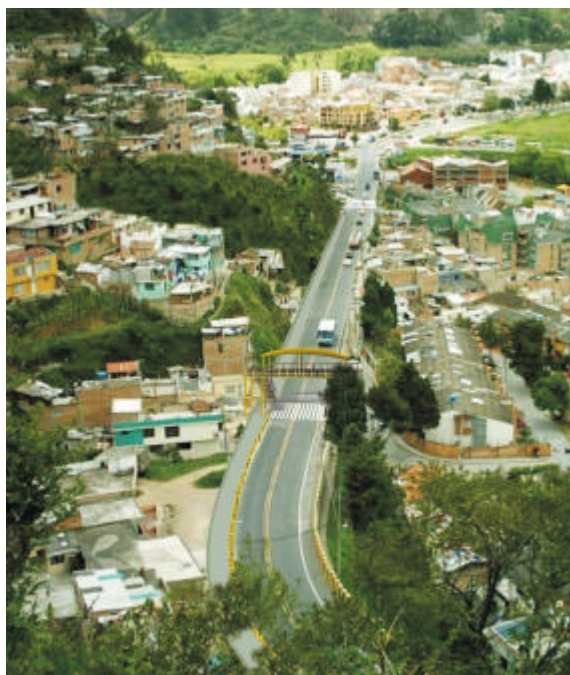


Figura 42. Equipamiento urbano en gradas



Esta propuesta de conformación de espacio público contiene:

Cicloruta.

Alameda Peatonal.

Baterías infantiles.

Salón comunal campestre.

Figura 43. Conformación de espacio público.



11.3 PROPUESTA ESPACIOS DE RECREACIÓN

Cuadro 33. Ficha Normativa Espacios de recreación.

ESPACIOS DE RECREACION	ESTRATEGIAS	RESPONSABLE	OPERACION PROPUESTA	CONSECUCION DE RECURSOS
Déficit de parques de recreación infantil.	Adecuar espacios	Alcaldía. JAC. JAL. Comunidad.	Baterías infantiles en Juanoy.	Ong´s. Recursos extranjeros. Alcaldía. Comunidad.
Déficit de parques ambientales	Potencializar las zonas verdes y altas de Juanoy.	Alcaldía. JAC. JAL. Comunidad.	Conformar el parque ambiental Juanoy Alto. Diseñar pista de Down hill.	Ong´s. Recursos extranjeros. Alcaldía. Comunidad.
Ausencia de miradores.	Implementar miradores para la Ciudad	Alcaldía. JAC. JAL. Comunidad.	Red de miradores en Juanoy Alto	Ong´s. Recursos extranjeros. Alcaldía. Comunidad.
Polideportivo inconcluso	Terminar su construcción.	Alcaldía. JAC. JAL. Comunidad.	Equipamiento urbano Polideportivo	Ong´s. Recursos extranjeros. Alcaldía. Comunidad.

Figura 44. Propuesta Parque ambiental Juanoy Alto



Figura 45. Equipamiento Polideportivo



11.4 PROPUESTA DE ACCIDENTALIDAD

Cuadro 34. Ficha normativa de accidentalidad

ACCIDENTALIDAD	ESTRATEGIAS	RESPONSABLE	OPERACION PROPUESTA	CONSECUION DE RECURSOS
Accidentalidad en la vía Panamericana.	Evitar el riesgo de accidentalidad en la vía Panamericana para los peatones.	Alcaldía. JAC. JAL. Comunidad.	Puente peatonal. Equipamiento en señalización.	Ong´s. Recursos extranjeros. Alcaldía. Comunidad.
Accidentalidad en gradas.	Evitar el riesgo de caídas.	Alcaldía. JAC. JAL. Comunidad	Equipamiento urbano, pasamanos.	Ong´s. Recursos extranjeros. Alcaldía. Comunidad.
Riesgo de deslizamiento por taludes.	Estrategia, mitigar el riesgo.	Alcaldía. JAC. JAL. Comunidad	Estudios geológicos.	Ong´s. Recursos extranjeros. Alcaldía. Comunidad

Figura 46. Equipamiento urbano muros de contención

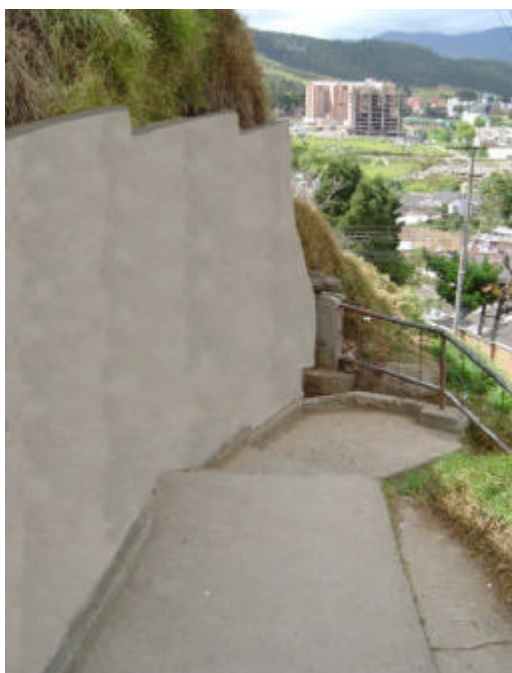
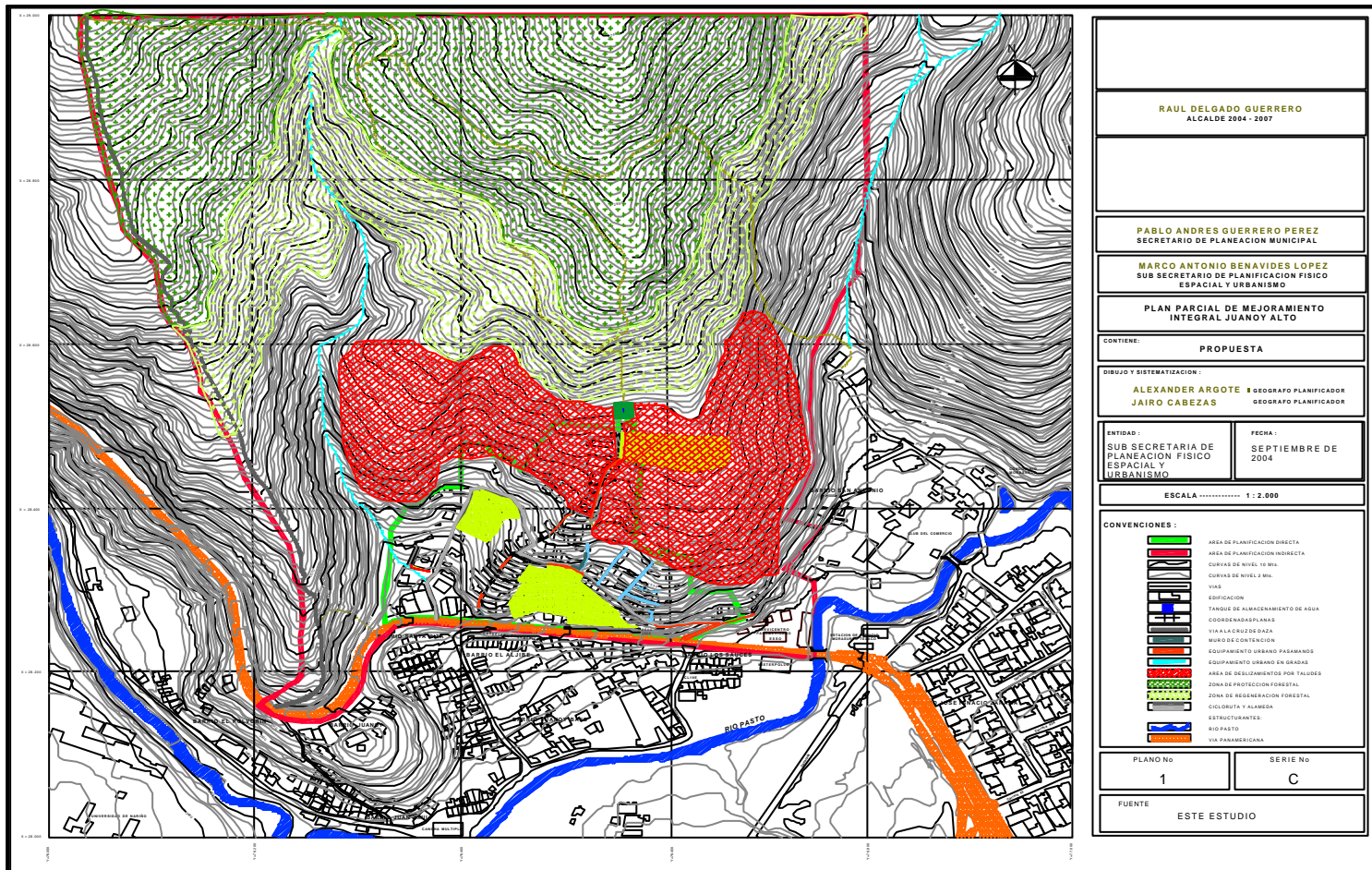


Figura 47. Equipamiento urbano pasamanos



Figura 48. Plano de propuesta espacio público



11.5 PROPUESTA ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DEL ESPACIO PÚBLICO ACUEDUCTO JUANROY ALTO.

Cuadro 35. Ficha normativa Acueducto Juanoy

ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DEL ESPACIO PÚBLICO. (Acueducto Juanoy)	ESTRATEGIAS	RESPONSABLE	OPERACION PROPUESTA	CONSECUCION DE RECURSOS
Construido para una población de 80 familias. Abastece a 236 matriculas.	Potencializar sistema de acueducto.	Alcaldía. Empopasto Junta de acueducto Comunidad.	Equipamiento de acueducto.	Ong´s. Recursos extranjeros. Alcaldía. Comunidad.
No se presta con suficiencia el servicio de agua.	Optimizar el servicio de agua.	Alcaldía. Empopasto Junta de acueducto Comunidad.	Equipamiento de acueducto. Recuperación y manejo de cuencas hidrográficas	Ong´s. Recursos extranjeros. Alcaldía. Comunidad.
Viviendas sin prestación de servicio de agua.	Garantizar el servicio de agua.	Alcaldía. Empopasto Junta de acueducto Comunidad.	Ampliación de tubería Vigilancia y Protección de la red de tubería del acueducto.	Ong´s. Recursos extranjeros. Alcaldía. Comunidad.

12. CONCLUSIONES

La formulación de este Plan Parcial tiene la característica de prestar atención al tema de Espacio Público, que es un estructurante en Juanoy Alto.

Donde se tiene un gran potencial para la conformación Espacio Público, como la implementación del Parque ambiental Juanoy Alto.

- ✍ Incentivar el transporte alternativo (Bicicleta).
- ✍ Construir alameda peatonal, cicloruta, en general equipar las vías internas del barrio.
- ✍ Adecuar equipamientos urbanos.
- ✍ Puente peatonal.
- ✍ Pasamanos.
- ✍ Muros de contención.
- ✍ Señalización.
- ✍ Recolectores y conductos para el manejo de basuras.
- ✍ Diseño y reglamentación de pista de Down Hill en Juanoy Alto para validas nacionales.
- ✍ Fortalecer la practica de deportes extremos.

Estos proyectos apuntan a satisfacer el déficit de Espacio público en el área de estudio contribuyendo al mejoramiento integral en la zona que permita la integración de Juanoy Alto a la Ciudad de Pasto.

BIBLIOGRAFÍA

ALCALDÍA MUNICIPAL DE PASTO - Plan De Ordenamiento Territorial Pasto realidad posible 2012. San Juan de Pasto : Alcaldía de Pasto, 2003 224 .p.

COLOMBIA. MINISTERIO DE DESARROLLO ECONOMICO. Unidades de Actuación Urbanística, Conceptos y Aplicaciones. Bogotá : El Ministerio, 2002 129 p.

COLOMBIA. Ley 338/97 decreto · 1507 de 1998 Art. 1. Santa Fe de Bogotá : s.n., 1998. 450 p.

_____. Ley 388 /97 decreto 1504 de 1998 artículo 2. Bogotá : Momo, 1998, 246 p.

CORPORACIÓN DE ESTUDIOS DE ANTROPOLOGÍA URBANA. Manejo y recuperación de espacio público. Observatorio de cultura urbana, Instituto Distrital de cultura y turismo. Bogotá : Servigraphic, 1998. 77 p.

ENRIQUES FLORES, Julio. Cuadernos de geografía. Santa Fe de Bogotá : . Universidad Nacional de Colombia, 2001. Vol. 10 275 p.

FUNDACION HABITAT COLOMBIA. Hábitat. En : SEMINARIO INTERNACIONAL SOBRE EL HABITAT (4º : 2002 : Bogotá). Memorias del IV encuentro internacional Hábitat Colombia, Santa fe de Bogotá : Fundación Hábitat Colombia, 2002. 120 p.

LEIVA FRANCO, Pablo. Situación de las ciencias de la Tierra en Colombia. Bogotá: Guadalupe, 2002. 137 p.

MENDOZA MORALES Perspectiva # 7 ordenamiento territorial. Bogotá : Guadalupe, 2002. 180 p.

_____. Situación de las ciencias de la Tierra en Colombia. Bogotá : Guadalupe, 2002. 237 p.

SOCIEDAD GEOGRAFICA DE COLOMBIA. Situación de las ciencias de la tierra Tomo II. Santa fe de Bogotá: Guadalupe, 2002. 137 p.

ANEXOS

ANEXOS

Anexo A. Presupuesto

DETALLE	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	#	\$	\$
Fotos aéreas	2	12.500	25.000
Plancha topográfica de la ciudad	1	11.000	11.000
Plancha pedrial	1	11.000	11.000
Caja CD room	10	1.000	10.000
Resmas de papel	4	10.000	40.000
Rollos fotográficos de 135 x 24	2	6.000	12.000
Revelado de rollos fotográficos	2	15.000	30.000
Fotomontaje	6	5.000	30.000
Empastado x 3 copias	3	25.000	75.000
Normas Icontec	1	80.000	80.000
Gastos de transporte			100.000
Útiles de escritorio			30.000
Sub Total			454.000
Imprevistos	3%		13.650

Anexo B Cronograma de actividades

ACTIVIDADES	MARZO				ABRIL				MAYO				JUNIO				JULIO				AGOSTO				SEPTIEMBRE				OCTUBRE				NOVIEMBRE			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36
Compilación documental	X	X	X	X																																
Presentación protocolo de investigación y Anteproyecto					X	X																														
Talleres comunitarios y Trabajo de Campo							X	X																												
Elaboración de diagnostico									X	X	X	X	X	X	X	X																				
Valoración de Diagnostico y Taller comunitario																	X	X	X	X																
Propuestas Estrategias de solución																					X	X	X	X												
Presentación del trabajo final Alcaldía Municipal																									X	X	X	X								
Informes, presentación y sustentación Trabajo Final Universidad de Nariño																													X	X	X	X	X	X	X	X