

**DISEÑO ARQUITECTÓNICO DEL CENTRO DE REHABILITACIÓN INTEGRAL  
PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA EN IPIALES – NARIÑO.**

**MAURICIO VILLA MEJIA**

**UNIVERSIDAD DE NARIÑO  
FACULTAD DE ARTES  
DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA  
SAN JUAN DE PASTO  
2016**

---

**DISEÑO ARQUITECTÓNICO DEL CENTRO DE REHABILITACIÓN INTEGRAL  
PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA EN IPIALES – NARIÑO.**

**Presentado por:  
MAURICIO VILLA MEJIA**

**Asesores:  
Arquitectos  
PABLO LONDOÑO  
CAMILO REGALADO**

**UNIVERSIDAD DE NARIÑO  
FACULTAD DE ARTES  
DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA  
SAN JUAN DE PASTO  
2016**

---

## **NOTA DE RESPONSABILIDAD**

“Las ideas y conclusiones aportadas en este trabajo de grado son responsabilidad exclusiva de su autor.”

Artículo 1 del acuerdo número 324 de octubre 11 de 1966 emanada del honorable Consejo Directivo de la Universidad de Nariño

**Nota de aceptación:**

---

---

---

---

---

---

---

---

Firma del Presidente de tesis

---

Firma del jurado

---

Firma del jurado

San Juan de Pasto, Agosto de 2016

---

## **AGRADECIMIENTOS**

Primero que todo a Dios sin él y sin su voluntad no sería posible nada. Hay muchas personas a las que agradecería por este logro, pero en especial le doy gracias a mi madre MARIA BEATRIZ MEJIA, por estar siempre apoyándome y brindando me la ayuda necesaria para conseguir este triunfo.

A mi tío, hermano y padre que me apoyaban a seguir adelante y me brindaban apoyo para seguir sin desfallecer.

A mi familia, quien directa o indirecta estuvieron dándome consejos para que no me detuviera y siguiera adelante en el camino del saber.

Y en especial a mi abuelita MARIA VICTORIA MEJIA, que toda mi vida y en especial durante la carrera, me cuidabas y me dabas las bendiciones y aliento el cual necesite siempre, y espero que estés orgullosa de mí, este triunfo es para Ti.

---

## RESUMEN

El presente trabajo busca sentar un precedente respecto a uno de los temas más importantes en las últimas décadas, como es el tratamiento a las personas con discapacidad física; primordialmente por el conflicto reflejado en nuestro país y por causas de la vida social. El diario vivir de las personas con discapacidad, se busca generar una valoración a partir de varios criterios, entre estos el tratamiento, forma de habilitarlo al paciente a partir de terapias de recuperación, por lo cual el proyecto centro de rehabilitación integral para personas con movilidad reducida, busca generar una nueva concepción hacia las personas con discapacidad de manera que este no se constituya como un elemento aislado de las funciones del contexto donde se asienta, sino por el contrario, sea un elemento que integra y articula actividades ambientales salud, y de capacitación, concibiéndolas como un elemento abierto integrándose a elementos paisajísticos obteniendo un mayor aprovechamiento de las todas las potencialidades del entorno.

El proyecto busca resolver las problemáticas existentes en las zonas de alto valor ambiental y productivo, teniendo en cuenta los elementos naturales y como estos han sido afectados por agentes antrópicos, permitiendo fortalecer y recuperar estas zonas. Creando así un equipamiento de carácter borde para la protección y recuperación ambiental como lo es el centro de rehabilitación integral para personas con movilidad reducida localizado en el humedal totoral sobre el borde urbano de la ciudad Ipiales al ser esta la única área medio ambiental que tiene la ciudad, y siendo este el lugar que presenta el mayor deterioro, entre otros factores, que están contribuyendo a la degradación del medio ambiente, la mala planificación urbana, invasión y riesgos.

La creación del centro de rehabilitación integral para personas con movilidad reducida es un vínculo a nivel salud, social, cultural, deportivo, y genera una arquitectura amable y pasiva con el medio ambiente, con el propósito de lograr el menor impacto ambiental, y que contribuya a sentar bases sólidas para la salud y recuperación ambiental del sector, la ciudad y la región.

---

## **ABSTRACT**

This paper seeks to sensitize the citizens of Ipiales regarding one of the most important issues of our time, "i manage natural resources."

The project aims to be the solution for generating jobs and improving quality of life, a solution to the problems and issues affecting the city of Ipiales and the surrounding municipalities, but with a range of industrial action indirectly almost all the department also has great coverage within the region, and display various related projects intended to provide a solution, not just one region but nationally, because of its scope, considering the environment, as the first regional vocation.

This project will promote the study of different cultures and its derivatives for different applications as part food and part of trade and aim with this project will improve the quality and production of crop harvest will be more profitable for the community where they create jobs and business stability both in the city and regional level and improve production according to the study that will provide the variety of crops that produce this region.

The creation of the center of technological development and agricultural training is a link to environmental, social, cultural and educational level, with the potential to generate a sustainable architecture with the environment, with the goal of achieving a low environmental impact, and contribute to lay foundation for research and education on the different productive alternatives in the region, without affecting the prevailing environment, which are destroyed by lack of awareness and education on how to care.

---

## CONTENIDO

	<b>Pag</b>
INTRODUCCIÓN.....	15
CAPITULO 1 .....	16
1- IDENTIFICACION DEL PROYECTO .....	16
1.1 TITULO .....	16
1.2 OBJETO O TEMA DE INVESTIGACIÓN .....	16
2- PROBLEMÁTICA.....	17
2.1 DESCRIPCIÓN .....	17
2.2 FORMULACIÓN .....	17
3. JUSTIFICACIÓN.....	18
4 OBJETIVOS.....	19
4.1 OBJETIVO GENERAL .....	19
4.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS.....	19
CAPITULO 2 MARCOS DE APOYO.....	20
5- MARCOS CONTEXTUAL .....	20
5.1 REGION (MACRO CONTEXTO) .....	20
5.2 AREA ESPECIAL SUR DE COLOMBIA-NORTE DEL ECUADOR (MESO CONTEXTO) .....	24
5.2.1 propuesta ambiental .....	24
5.2.2 Propuesta sociocultural.....	25
5.2.3 Propuesta Económica.....	26
5.2.4 Propuesta infraestructura y equipamientos.....	27
5.2.5 Conclusiones .....	28
5.3 ZONA ESPECIAL IPIALES TULCAN ZEPIT (MESO CONTEXTO) Transición A Lo Urbano .....	29

---



5.3.1	Propuesta sistema ambiental.....	29
5.3.2	Propuesta sistema de equipamientos .....	30
5.3.2.1	Propuesta sistema de movilidad .....	30
5.3.3	Propuesta sistema de usos de suelo .....	31
5.4	ZONA BORDE NORTE IPIALES (MESO CONTEXTO) .....	32
5.4.1	Modelo De Ciudad .....	32
5.4.1.1	Ciudad Actual.....	32
5.4.1.2	Ciudad propuesta.....	32
5.4.2	Zonas Activas Predominantes .....	34
5.4.3	Caracterización .....	34
5.4.3.1	Diagnostico .....	35
5.4.3.2	Propuesta .....	35
5.4.4	Corema conceptual.....	36
5.4.4.1	Imagen analogía urbano .....	36
5.5	PROPUESTA BORDE NORTE CIUDAD DE IPIALES .....	37
5.5.1	Plano actual borde .....	37
5.5.2	Propuesta borde norte .....	38
5.6	SISTEMAS DE CIUDAD .....	39
5.6.1	Propuesta Ambiental.....	39
5.6.2	Propuesta de espacio publico .....	39
5.6.3	Propuesta de movilidad .....	40
5.6.4	Propuesta De Usos De Suelo .....	40
5.6.5	Propuesta de equipamientos .....	41
5.7	PROPUESTA BORDE (MESO CONTEXTO) .....	41
5.7.1	Operaciones.....	41
5.7.2	Caracterización .....	42
5.8	SECTOR BORDE CENTRO-BORDE CONEXION MUNICIPAL.....	42
5.8.1	Caracterización .....	42
5.8.1.1	Descripción. ....	43
5.8.1.2	justificación .....	43
5.8.1.3	Estrategias de intervención.....	44
5.8.2	Sistemas De Ciudad .....	46
5.8.2.1	Ambiental.....	46

---

5.8.2.2	Espacio público.....	47
5.8.2.2.1	Espacio público efectivo ganado.....	48
5.8.2.3	Movilidad.....	48
5.8.2.4	Usos De Suelo.....	49
5.8.2.5	Equipamientos.....	50
5.9	PROPUESTA PUNTUAL (MICRO CONTEXTO).....	51
5.9.1	Análisis del lugar.....	51
5.9.2	Usuarios.....	52
5.9.2.1	Directos.....	52
5.9.2.2	Indirectos.....	52
5.9.2.3	Ocasionales.....	52
5.9.3	Topografía.....	53
5.9.3.1	Descripción.....	53
5.9.3.2	Análisis:.....	53
5.9.3.3	Propuesta:.....	53
5.9.4	Asoleacion.....	54
5.9.4.1	Descripción.....	54
5.9.4.2	Análisis.....	55
5.9.4.3	Propuesta.....	55
5.9.5	Vientos.....	56
5.9.5.1	Descripción.....	56
5.9.5.2	análisis.....	56
5.9.5.3	Propuesta.....	58
5.9.6	Accesibilidad.....	59
5.9.6.1	Descripción.....	59
5.9.6.2	análisis.....	59
5.9.7	Visuales.....	60
5.9.7.1	Descripción.....	60
5.9.7.2	Análisis.....	60
5.9.7.3	Propuesta.....	61
5.9.8	Línea.....	62
5.9.8.1	Silueta.....	62
5.9.8.2	Borde.....	62

---

5.9.8.3	Textura.....	63
5.9.8.4	Color .....	64
5.9.8.5	Escala .....	65
5.9.8.6	Espacio .....	66
5.10	PROPUESTA URBANA.....	67
6	MARCO PROYECTUAL .....	68
6.1	USUARIOS .....	68
6.2	CONCEPTOS .....	68
6.2.1	Concepto General.....	68
6.2.2	Concepto Espacial.....	70
6.2.3	Concepto Estructural.....	71
6.2.4	Concepto Formal.....	72
6.3	ELEMENTO ARQUITECTÓNICO.....	74
6.4	ACTIVIDADES PARA LAS QUE SE PROYECTA .....	75
6.5	DISTRIBUCIÓN FUNCIONAL Y FÍSICO ESPACIAL.....	76
	CONCLUSIONES .....	77
	BIBLIOGRAFÍA .....	78
	ANEXOS.....	79

---

## LISTA DE FIGURAS

	<b>Pág.</b>
Figura 1. Mapa Región Ambiental-Convenciones-Corema .....	20
Figura 2. Mapa Región Económico- Convenciones-Corema .....	21
Figura 3. Región Turística-Convenciones-Corema .....	22
Figura 4. Región Económica-Convenciones-Corema .....	23
Figura 5. Propuesta Ambiental- Zona Especial De Planificación Sur De Colombia-Norte Del Ecuador .....	24
Figura 6. Propuesta Socio-Cultural - Zona Especial De Planificación Sur De Colombia-Norte Del Ecuador. ....	25
Figura 7. Propuesta Económica- Zona Especial De Planificación Sur De Colombia-Norte Del Ecuador. ....	26
Figura 8. Propuesta de infraestructura y equipamientos- Zona Especial De Planificación Sur De Colombia-Norte Del Ecuador. ....	27
Figura 9. Zona Especial de Planificación Ipiales Tulcan .....	29
Figura 10. Propuesta Ambiental ZEPIT .....	29
Figura 11. Propuesta Equipamientos ZEPIT .....	30
Figura 12. Propuesta Equipamientos ZEPIT .....	30
Figura 13. Propuesta Usos de Suelo ZEPIT .....	31
Figura 14. Una Ciudad Difusa.....	32
Figura 15. Vitoria, ejemplo de ciudad compacta .....	33
Figura 16. Esquema de vivienda propuesta (liberación de espacio público) .....	33
Figura 17. Zonas Activas Predominantes Borde Norte Ipiales.....	34
Figura 18. Caracterización borde norte Ipiales. ....	34
Figura 19. Diagnostico Borde Norte Ipiales. ....	35
Figura 20. CONCEPTO URBANO: Transformación – Entretejido .....	35
Figura 21. Corema Conceptual Manejo De Borde .....	36
Figura 22. Imagen metamorphosis M.C Escher.....	36
Figura 23. Plano Nolli – Plano Actual Borde Norte Ciudad De Ipiales .....	37

---

Figura 24. propuesta borde norte Ipiales-convenciones. ....	38
Figura 25. Propuesta Ambiental Borde Norte Ipiales-Convenciones .....	39
Figura 26. Propuesta Espacio Público Borde Norte Ipiales-Convenciones.....	39
Figura 27. Propuesta De Movilidad Borde Norte Ipiales-Convenciones. ....	40
Figura 28. Propuesta De Usos de Suelo Borde Norte Ipiales-Convenciones. ....	40
Figura 29. Propuesta De Equipamientos Borde Norte Ipiales-Convenciones.....	41
Figura 30. Operaciones Borde Norte Ipiales .....	41
Figura 31. Caracterización Por Sectores Borde Norte Ipiales.....	42
Figura 32. Caracterización Por Sectores Borde Institucional - Salud.....	42
Figura 33. Borde Institucional – Salud. ....	43
Figura 34. Borde Institucional-Salud – Anillo De Rehabilitación Ambiental. ....	44
Figura 35. Borde Institucional Salud – Corredor Peatonal pasivo.....	45
Figura 36. Borde Institucional Salud-Pasajes Estructurantes Ambientales.....	45
Figura 37. Borde Conexión Centro – Propuesta Ambiental-Convenciones. ....	46
Figura 38. Borde Conexión Centro –Propuesta Espacio Público – Convenciones. .....	47
Figura 39. Borde Institucional Salud – espacio público ganado.....	48
Figura 40. Borde Conexión Centro- Borde institucional Salud Propuesta De Movilidad-Convenciones. ....	48
Figura 41. Borde Conexión Centro – Borde institucional Salud propuesta de usos de suelo – convenciones.....	49
Figura 42. Borde Institucional Salud – propuesta de equipamientos – convenciones. ....	50
Figura 43. Localización Sector Puntual.....	51
Figura 44. Cuadro De Características Sector Puntual. ....	52
Figura 45. Esquema De Conformación Del Humedal. ....	53
Figura 46. Esquema De Implantación.....	54
Figura 47. Esquema De Implantación En Corte.....	54
Figura 48. Análisis De Captación Solar. ....	55
Figura 49. Propuesta Esquema De Asolación. ....	55
Figura 50. Propuesta Esquema De Asolación En Corte .....	56
Figura 51. Análisis Vientos. ....	57

---

Figura 52. Análisis Vientos 2.....	57
Figura 53. Propuesta Esquema De Vientos.....	58
Figura 54. Propuesta Esquema De Vientos En Corte.....	58
Figura 55. Esquema De Acceso. ....	59
Figura 56. Paisaje Humedal Totoral.....	60
Figura 57. Visuales Humedal Totoral-Corte Esquemático. ....	61
Figura 58. Visuales Humedal Totoral- Esquema 3D. ....	61
Figura 59. Silueta.....	62
Figura 60. Borde. ....	62
Figura 61. Luz y Sombra.....	63
Figura 62. Color. ....	63
Figura 63. Color 2. ....	64
Figura 64. Color 3. ....	64
Figura 65. Escala.....	65
Figura 66. Escala 2. ....	65
Figura 67. Fondo.....	66
Figura 68. Fondo 2.....	66
Figura 69. Propuesta Sector Puntual.....	67
Figura 70. Esquema Concepto flexibilidad-fluidez –Habitante.....	69
Figura 71. Esquema Concepto Relación discapacitado- Arquitectura- espacio- Ambiente. ....	69
Figura 72. Concepto Complementariedad. ....	70
Figura 73. Símbolo (Objeto de la Naturaleza).....	71
Figura 74. Geometrización (Planta Totoral).....	71
Figura 75. Analogía (Propuesta De Estructura).....	72
Figura 76. Fluidez. ....	72
Figura 77. Proceso de Conceptualización.....	73
Figura 78. Esquemas Iniciales Del Concepto. ....	73
Figura 79. Planta Arquitectónica de Cubiertas.....	74
Figura 80. Planta Arquitectónica Primer Piso. ....	75

---

## INTRODUCCIÓN

Las zonas del sector salud tienen un alto valor ciudadano son el elemento indispensable para la supervivencia del ser humano al igual que el entorno natural que toma elementos como el agua y el oxígeno las cuales sirven para satisfacer las necesidades de las personas.

Teniendo en cuenta el desarrollo de la región observamos que no hay un sector que se preocupe primordialmente por la salud y teniendo a si unas zonas de alto valor ambiental están siendo deterioradas y reducidas tanto por el crecimiento inadecuado de la ciudad y el mal uso de las tierras generando un alto deterioro del medio ambiente.

Consecuente con esto se plantea a nivel metropolitano una serie de cambios logrando una integración ambiental el cual mejora las condiciones de espacio público, zonas verdes y movilidad, junto con la transformación de los bordes urbanos del poblado Ipiales, permitiendo una articulación de los diferentes equipamientos propuestos como el de carácter salud denominado Centro de rehabilitación integral para personas con movilidad reducida el cual cumplirá la funciones de salud para la habilitación de personas con discapacidad, junto con el aprovechamiento del humedal totoral y la quebrada totoral con la tecnificación para el mejor uso del sector salud.

Teniendo en cuenta los diferentes criterios para el desarrollo de la propuesta arquitectónica se logra determinar que el equipamiento es de carácter metropolitano logrando albergar dentro de le una seria de actividades de rehabilitación para el ciudadano de movilidad reducido y la ciudadanía en general, pero entendiendo que estas actividades deben estar relacionadas y vinculadas con los equipamientos de salud de Ipiales.

## **CAPITULO 1**

### **1- IDENTIFICACION DEL PROYECTO**

#### **1.1 TITULO**

Centro de rehabilitación integral para personas con movilidad reducida localizado en el área metropolitana Ipiales - Tulcán.

#### **1.2 OBJETO O TEMA DE INVESTIGACIÓN**

Centro de rehabilitación integral para personas con movilidad reducida en la región, el área metropolitana y el sector del humedal totoral en el borde urbano de la ciudad de Ipiales logrando la Recuperación e integración de las zonas de alto valor ambiental.



## **2- PROBLEMÁTICA**

### **2.1 DESCRIPCIÓN**

En el área metropolitana de Ipiales, existe un alto índice de población con discapacidad y en situación de discapacidad, donde la mayoría son niños y adultos vulnerables con discapacidad limitantes, la totalidad de las personas censadas en el municipio, según el censo del DANE del año 2009 es de 20.400 personas, de las cuales fueron censadas 1451 personas con discapacidad, ubicadas en los estratos 1 y 2 que requieren en su mayoría de tratamientos de rehabilitación, programas de prevención y promoción para evitar las enfermedades y los accidentes que ocasionan algunas de las discapacidades existentes.

La dificultad para la personas con limitaciones es aún mayor, ya que en el municipio, carecemos de un Centro de Rehabilitación integral donde se les preste todos los servicios profesionales, con los equipos adecuados para brindarles la oportunidad de realizar las terapias que requieren los niños y adultos.

### **2.2 FORMULACIÓN**

La área metropolitana cuenta con una identificación clara de sus potencialidades sociales, culturales, naturales sin embargo presenta la mayor debilidad en los sectores de salud no ejercen una zona específica y adecuada para estas instituciones, haciendo falta un nuevo enfoque a la salud y tecnológico en lo que tiene que ver con personas minusválidas. La falta de inclusión, y reconocimiento de las zonas de salud, limitado el progreso y desarrollo de la cobertura institucional de estas. Además de la desarticulación institucional ha excluido a ciertas zonas de la región del proceso de restauración institucional salud frenando su desarrollo y por ende el de la región hacia la ciudadanía con problemas de discapacidad.

- El crecimiento de la región y principalmente la expansión inadecuada de la Ciudad de Ipiales motiva al desarrollo de nuevas formas de planificación de la ciudad en torno a su expansión partiendo una integración con el medio natural y la consolidación de las zonas institucionales de salud.

Partiendo de los anteriores antecedentes se plantea EL siguiente interrogante como la gran pregunta a responder en el desarrollo de esta investigación:

¿Por qué se requiere un centro de rehabilitación integral para personas con movilidad reducida en el área metropolitana de Ipiales – Tulcán?

### 3. JUSTIFICACIÓN

#### ¿PORQUE ES NECESARIO HACER ESTE EQUIPAMIENTO?

Los buenos equipamientos de nuestra región como lo son hospitales, centros de salud, clínicas públicas y privadas, eps, ips, puestos de salud, con las que cuentan el área metropolitana, son una base primordial para el servicio de la vida humana y es una base para el desarrollo de la competitividad de la región frente a la del sector social. Sin embargo, la abundancia de estas instituciones de salud se han visto afectados por una mala atención al usuario en cuanto a infraestructura para el servicio al usuario discapacitado se refiere, donde existen instituciones inadecuadas de salud para estas personas, sin profundización en las personas con movilidad reducida y la inexistencia de zonas que permita a las personas tener una mejor visión de estos sistemas de tratamientos para lograr optimizar mejorar e incrementar y lo más importante habilitar a la persona discapacitada mediante procesos hidroterapeúticos, terapéuticos y psicológicos: del proyecto que genere una atención adecuada para el discapacitado de cobertura metropolitana binacional.

La área metropolitana posee sistemas inadecuados para el mejoramiento y el desarrollo institucional salud, siendo estos elementos los que permiten desarrollar equipamientos, zonas de transición, zonas de mitigación, control de borde y rotación de tierras para un mejor aprovechamiento del suelo, con altas posibilidades en cuanto a estrategias de competitividad, control y manejo adecuado de las personas con discapacidad, hecho, que permite que Ipiales se caracterice como el núcleo que esta potencializado en todos los aspectos institucionales de salud y con el plus de la propuesta de un centro de rehabilitación integral exclusivo para personas con discapacidad y mejoren notoriamente el sistema de salud y el medio urbano. Primero que todo se tiene en cuenta que no hay un sistema de equipamiento para el trato de estas personas en el área metropolitana a si también se tiene en cuenta que en el área metropolitana Ipiales Tulcán, se identificaron en el año 2005, 1451 personas con limitaciones las cuales requieren de atención médica integral, que les permitan vivir de manera equitativa en la sociedad, con el fin de desarrollar su potencial humano y así tener oportunidad de rehabilitarse profesionalmente en la sociedad, evitando de esta manera la "Minusvalía". Como respuesta a esta debilidad se hace necesario establecer o crear en el área metropolitana Ipiales – Tulcán un Centro de rehabilitación integral para personas con movilidad reducida a este tipo de población; el cual contribuye con el mejoramiento del nivel de vida de esta población y su salud de la ciudadanía en general.

## **4 OBJETIVOS**

### **4.1 OBJETIVO GENERAL**

Diseñar arquitectónicamente el centro de rehabilitación integral para personas con movilidad reducida en el contexto del área metropolitana binacional Ipiales Tulcán. integrado al paisaje natural del humedal totoral y el borde urbano de la ciudad.

### **4.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS**

-Entender las condiciones actuales de las personas discapacitadas en el contexto mundial y región y la relación con el centro de rehabilitación integral para personas con movilidad reducida.

-Recuperación de las zonas ambientales del borde norte de la ciudad de Ipiales. (Recuperación Ambiental Del Humedal Totoral)

-Plantear los requerimientos espaciales, formales y funcionales del equipamiento centro de rehabilitación integral para personas con movilidad reducida.

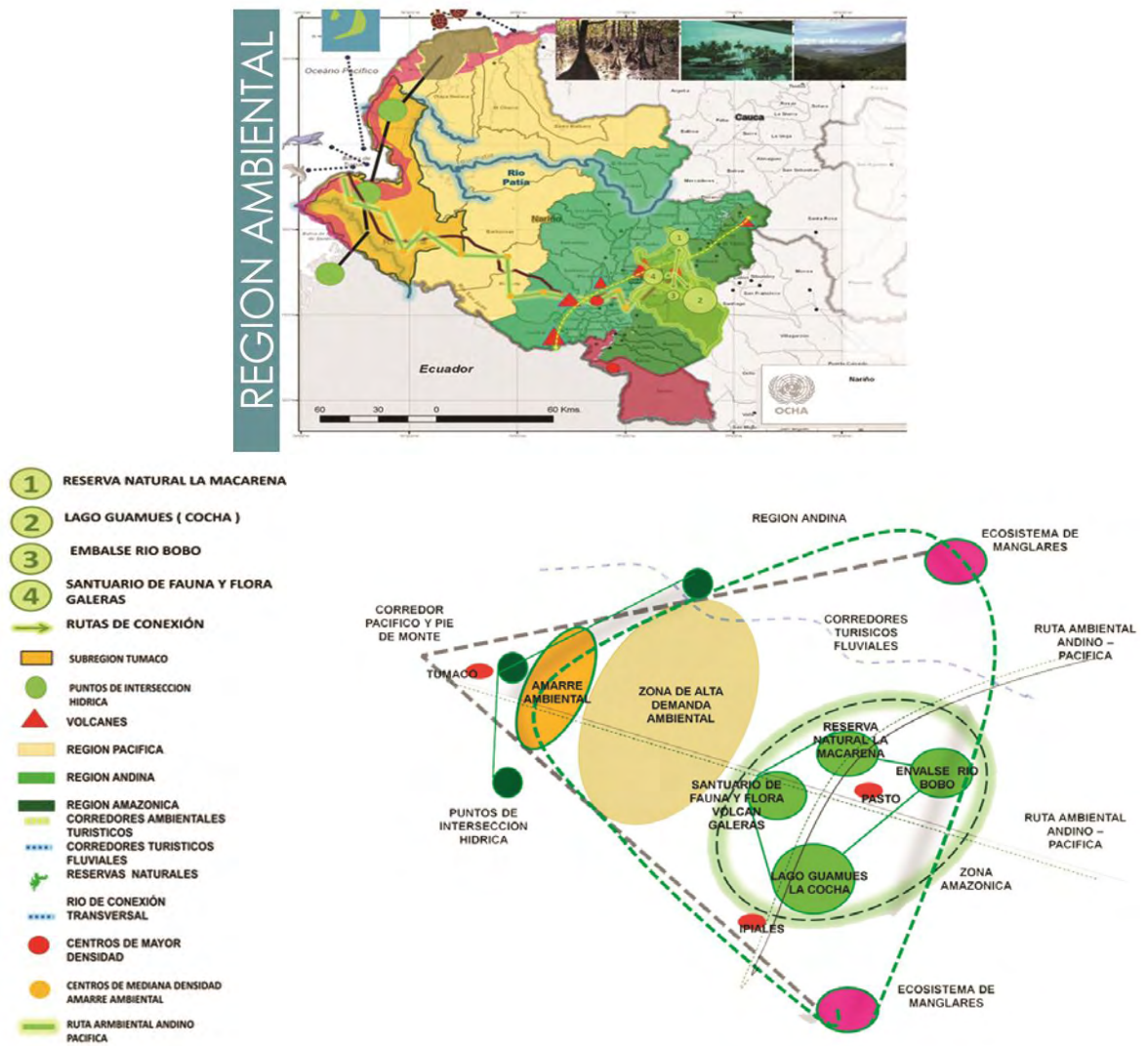
-Plantear elementos constructivos, estructurales, bioclimáticos, funcionales y bajo el concepto de fluidez.

## CAPITULO 2 MARCOS DE APOYO

### 5- MARCOS CONTEXTUAL

#### 5.1 REGION (MACRO CONTEXTO)

Figura 1. Mapa Región Ambiental-Convenciones-Corema

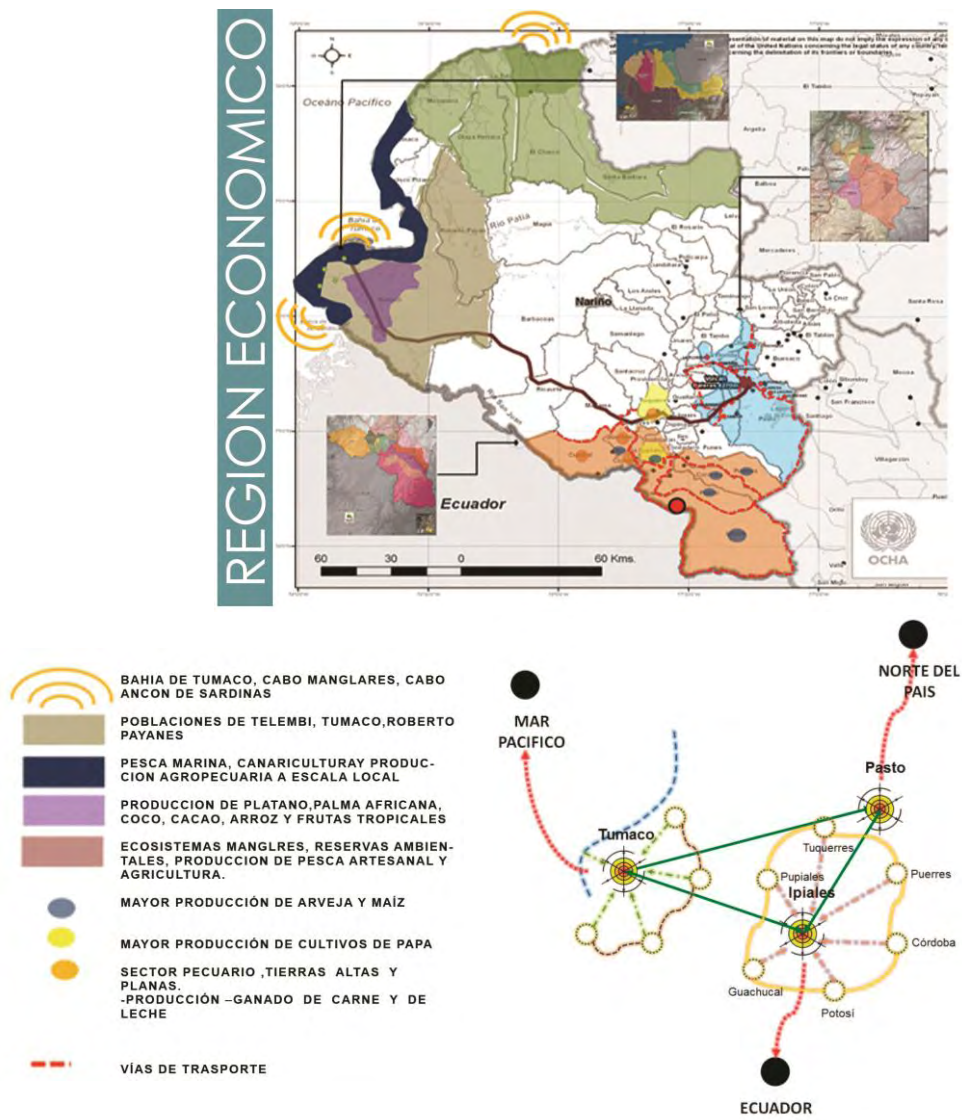


Fuente: Esta Investigación

Se propone una conexión transversal al eje vial de conexión Ipiales-Pasto-Tumaco. Entre los sitios de interés principales están la circunvalar al Galeras, por Tuquerres, el nevado del azulfral, mallama, piedra ancha, Ricaurte, barbacoas, Llorente y Tumaco.

Esta conexión nos permite destacar rutas ambientales que fortalecen el desarrollo de Ipiales teniendo en cuantas características ambientales, culturales y sociales.

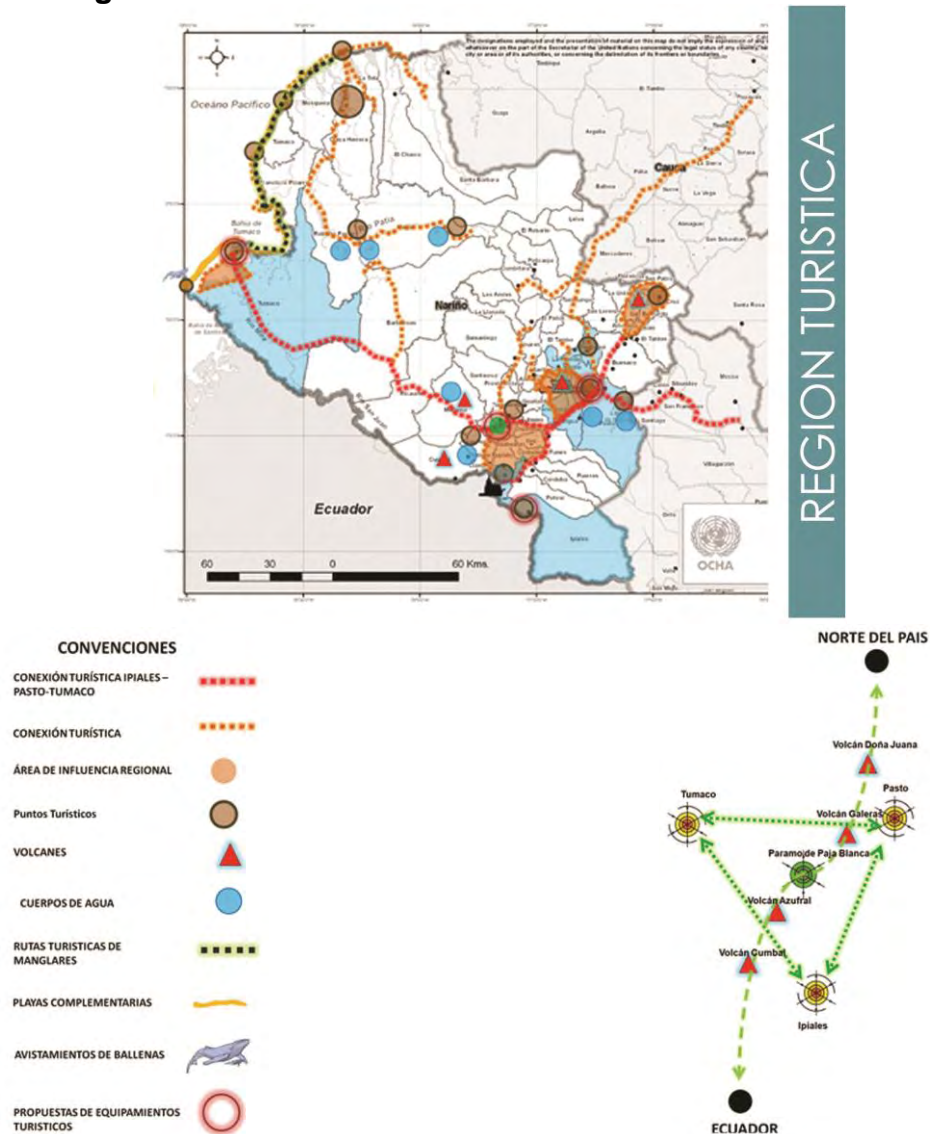
**Figura 2. Mapa Región Económico- Convenciones-Corema**



Fuente: Esta Investigación

Se plantea un plan turístico a nivel regional y nacional y suramericano, para convertir el turismo predominante en la región, como una potencialidad económica.

**Figura 3. Región Turística-Convenciones-Corema**



Fuente: Esta Investigación

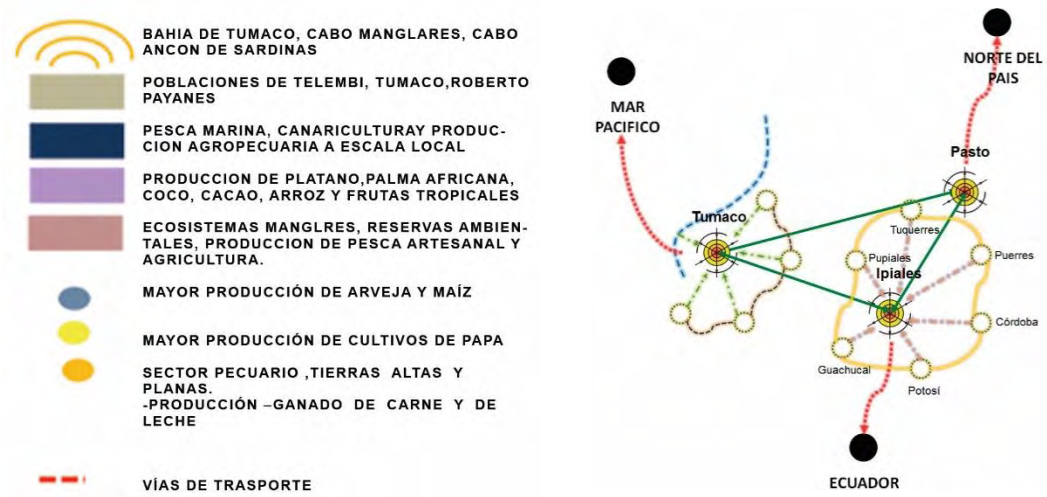
La propuesta de un sistema de protección, creando corredores eco turísticos, corredor volcánico / corredor oriental paramos, protección de las cuencas y rondas de los ríos Patía, Mira, Guitarra, Pasto.

Aumentar el área del Santuario de Flora y Fauna Galeras, se fundamenta en la

problemática ambiental de la zona de amenaza sísmica del volcán Galeras, que decantaría en el reasentamiento de los municipios afectados Mapachico, Genoy, Nariño y la Florida. Creando un sistema de parques naturales.

Y a la vez enlazándose con la red de parque natural y arqueológico que atraviesan sur América uniéndose a este gran eje estructurante ecoturístico.

**Figura 4. Región Económica-Convenciones-Corema**



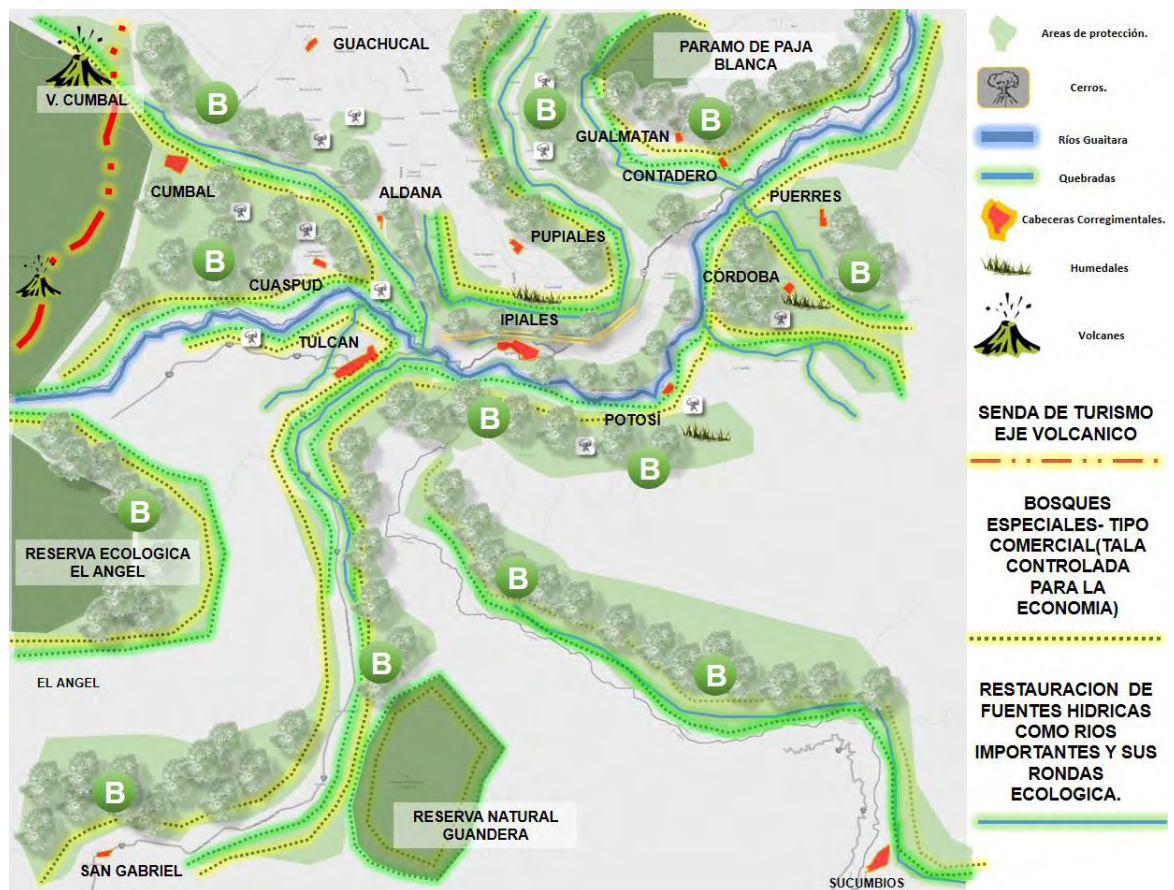
Fuente: Esta Investigación

Valoración del patrimonio cultural y social al convertirse en un conocimiento significativo que les permita mejorar las condiciones de vida. Proyecto para la capacitación de la población concernida para el conocimiento, valoración y difusión del Qhapaq Ñan.

## 5.2 AREA ESPECIAL SUR DE COLOMBIA-NORTE DEL ECUADOR (MESO CONTEXTO)

### 5.2.1 propuesta ambiental

Figura 5. Propuesta Ambiental- Zona Especial De Planificación Sur De Colombia-Norte Del Ecuador



Fuente: Esta Investigación

-Recuperación del humedal y la quebrada totoral como un elemento ambiental de vital importancia para el área de planificación.

-Recuperación río Gaitara como eje estructurante y unificador de municipios para desarrollar actividades de ecoturismo y de deportes de aventura.



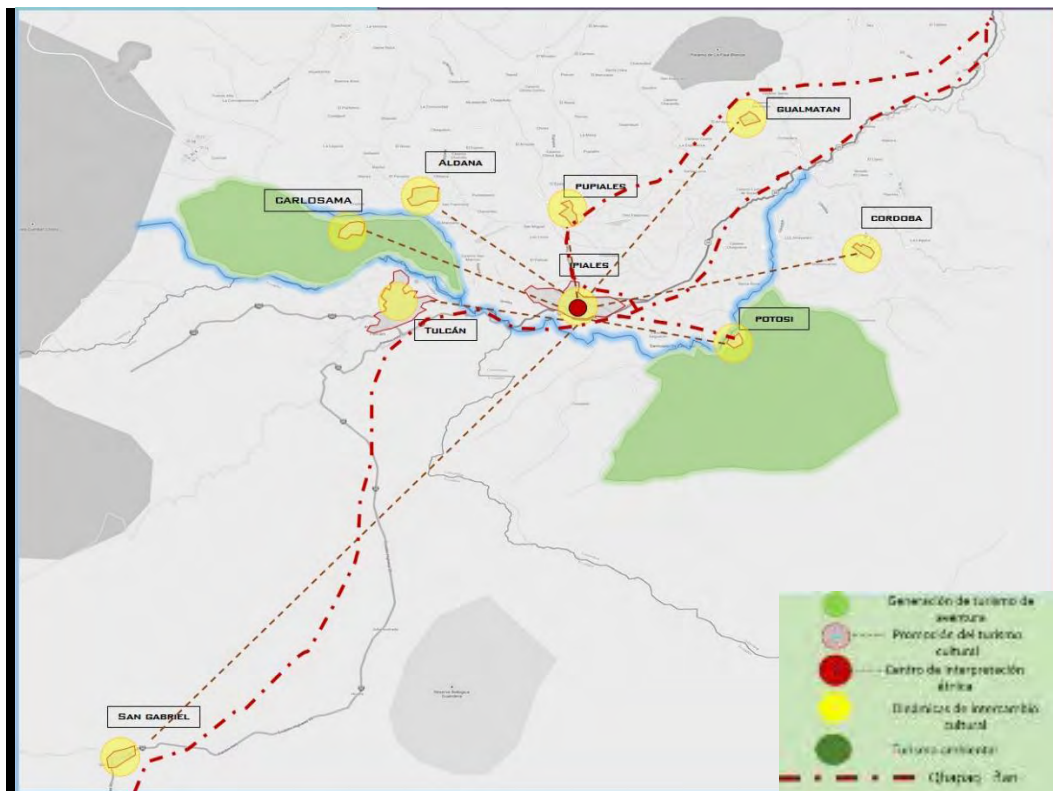
-Desarrollo de bordes urbano - transición de lo urbano a lo rural por medio del sistema ambiental.

-Áreas de conservación de bosques con el objetivo de generar un proceso de reforestación.

-Borde silbo pastoriles para detener el deterioro de los sistemas ambientales que afectados por pastoreo y agricultura invasiva.

### 5.2.2 Propuesta sociocultural

**Figura 6. Propuesta Socio-Cultural - Zona Especial De Planificación Sur De Colombia-Norte Del Ecuador.**



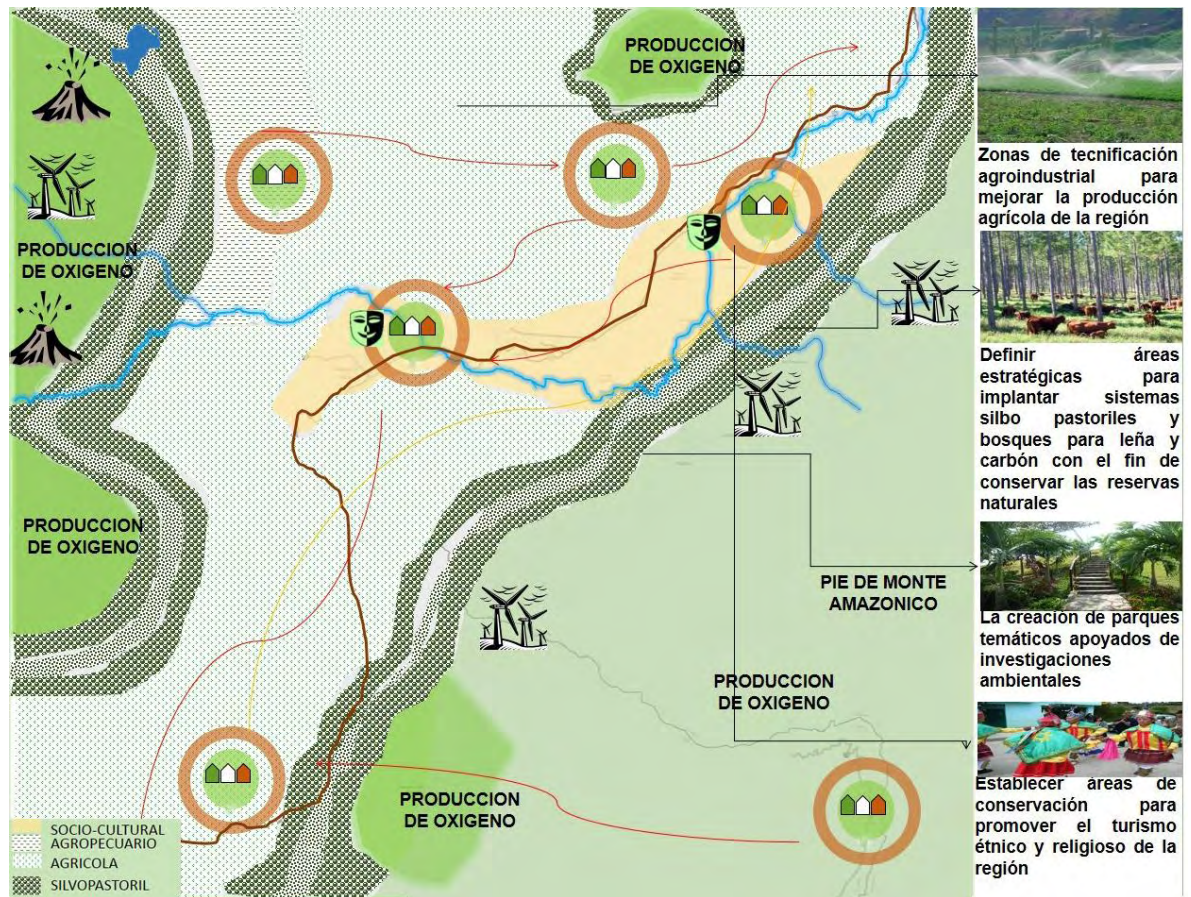
Fuente: Esta Investigación

-Es importante promover y fortalecer la cultura de la región a nivel étnico religioso artesanal y turístico puesto que ha estado olvidado por la sociedad y no le presta interés a la gran riqueza que tiene la región.

-La pluriculturalidad es uno de los potenciales más importantes puesto que se ha perdido la apropiación de las tradiciones ancestrales de la cultura indígena, las fiestas, ferias y la biodiversidad etno natural hacen de esta región un potencial cultural.

### 5.2.3 Propuesta Económica

**Figura 7. Propuesta Económica- Zona Especial De Planificación Sur De Colombia-Norte Del Ecuador.**



Fuente: Esta Investigación

-Tecnificación de cultivos y sistemas de crianza con controles de procedimientos, implementación de centros de acopio para el almacenamiento y distribución de los productos agrícolas.

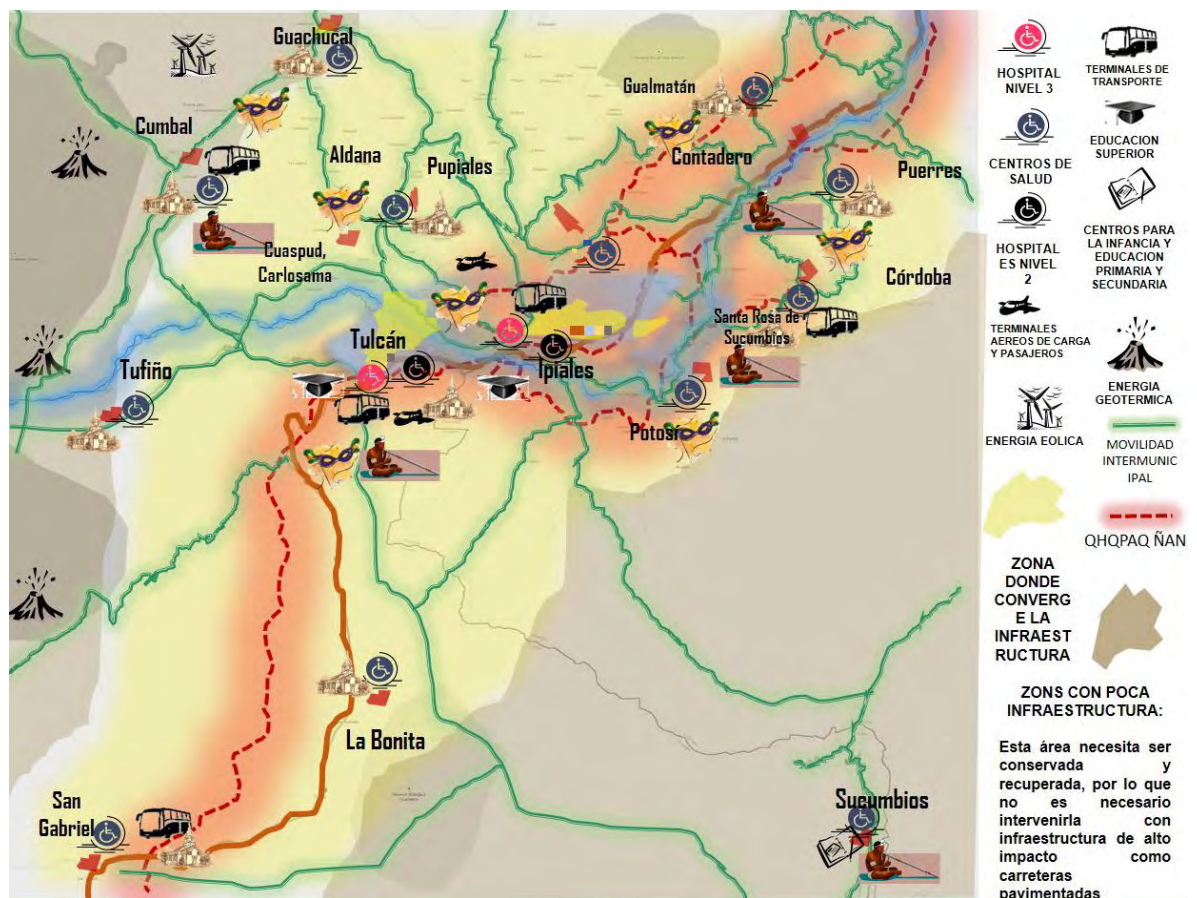
-Consolidación de territorios que poseen características comunes para aprovechar sus potencialidades que nos aportan para organizar el territorio y mejorar la economía de la región.

-Vincular las actividades de los centros poblados que tengan que ver con actividades culturales y turísticas y así articularlas con elementos ambientales para generar eco turismo.

-Aprovechamiento de los recursos naturales para la generación de energías alternativas no nocivas para el medio ambiente: energía eólica, geotérmica y generación de oxígeno.

### 5.2.4 Propuesta infraestructura y equipamientos

**Figura 8. Propuesta de infraestructura y equipamientos- Zona Especial De Planificación Sur De Colombia-Norte Del Ecuador.**



Fuente: Esta Investigación

-Aprovechamiento de la medicina tradicional como una alternativa para el cuidado de nuestra salud.

-Mejoramiento del borde urbano apoyado de una serie de equipamientos que estén ligados con la recuperación del humedal y la salud.

-La creación de parques temáticos, pasivos apoyados de investigaciones ambientales.

### **5.2.5 Conclusiones**

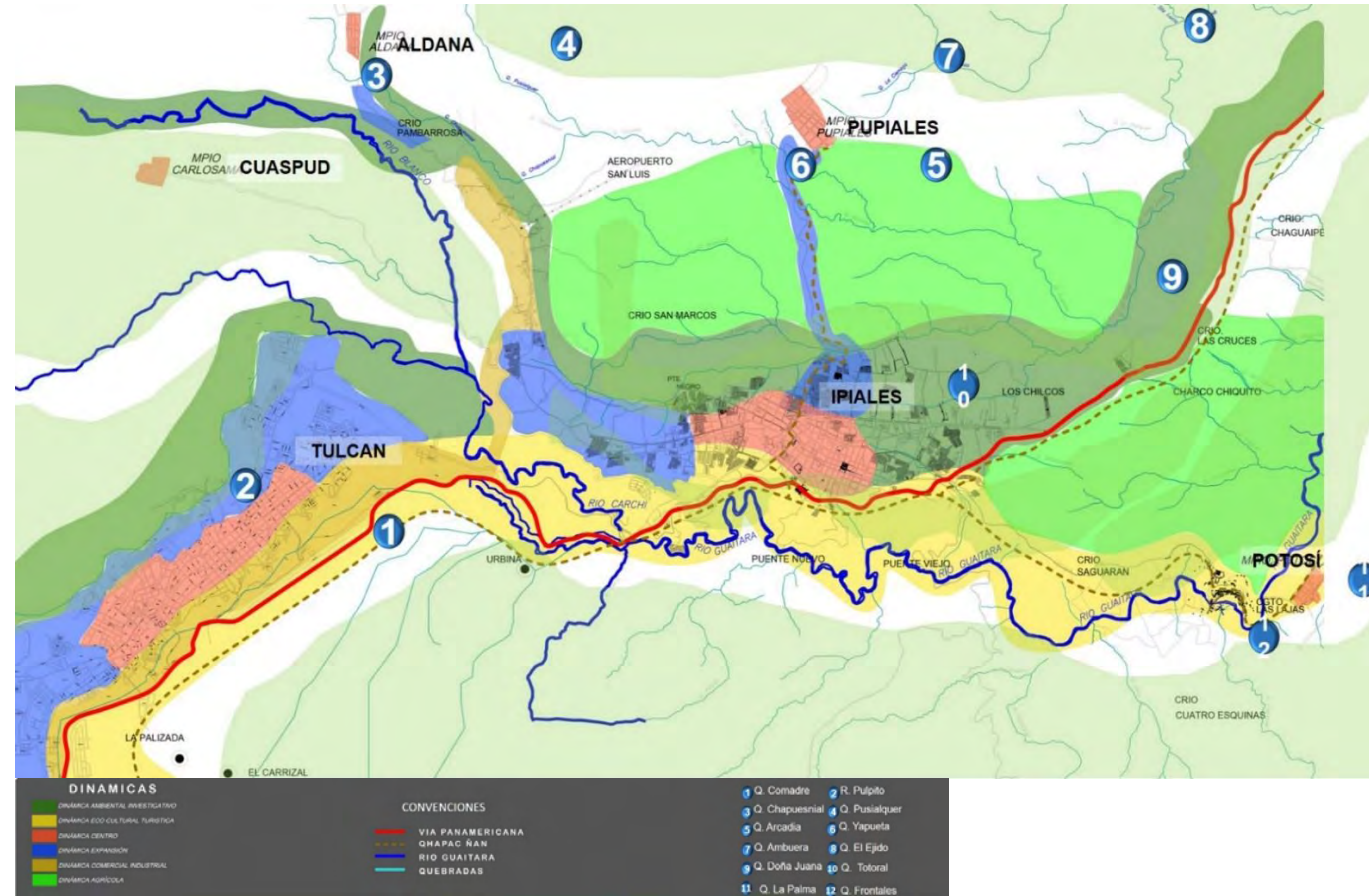
-Desde la parte geográfica se puede determinar la gran biodiversidad de ecosistemas, flora y fauna, a pesar de esta situación no hay vínculos definidos que promuevan la explotación del potencial ambiental, en esta zona se encuentran dos ecosistemas diferentes como es el bosque y los niveles de Paramo.

-El rio Guaitara se divide en 3 subcuencas, vertiendo sus caudales sobre la Cuenca del rio Guaitara, principalmente porque existe riqueza en el nacimiento de cuerpos hídricos.

-El humedal Totoral es uno de los humedales más deteriorados y reducidos. Así mismo, los servicios ambientales que ofrece en términos de regulación ecológica, climática, hídrica y de humedad relativa son fundamentales para el equilibrio y sostenibilidad de sus poblaciones. Es prácticamente la única área natural en la ciudad de Ipiales, por lo que representa un importante servicio social a nivel paisajístico, que, de acuerdo a la zonificación ambiental ofrece oportunidades para el adelanto de funciones de recreación pasiva en salud.

5.3 ZONA ESPECIAL IPIALES TULCAN ZEPIT (MESO CONTEXTO) Transición A Lo Urbano

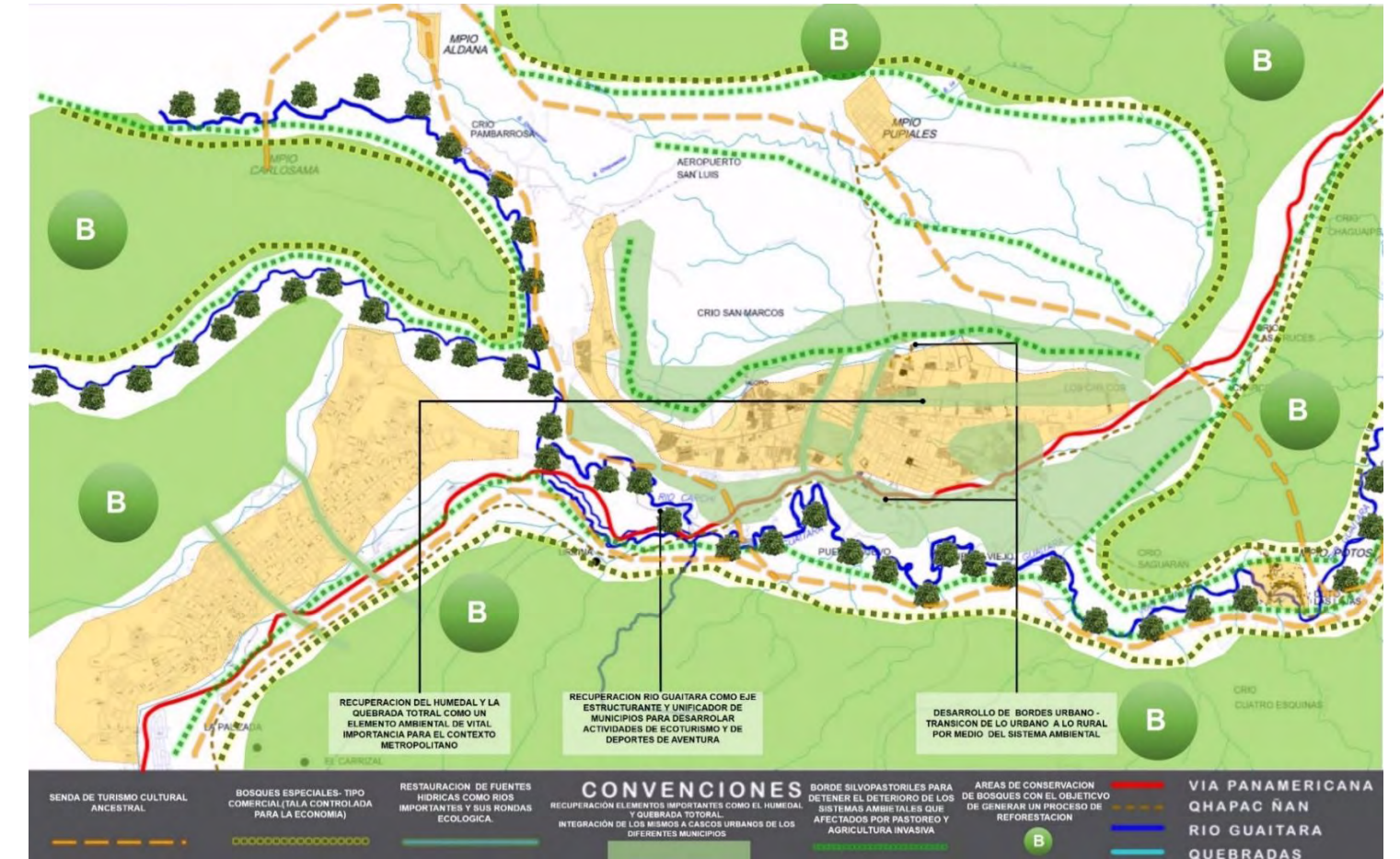
Figura 9. Zona Especial de Planificación IpiALES Tulcan



IpiALES -Tulcán, Territorio Con Potencial Ambiental. Fuente esta investigación.

5.3.1 Propuesta sistema ambiental

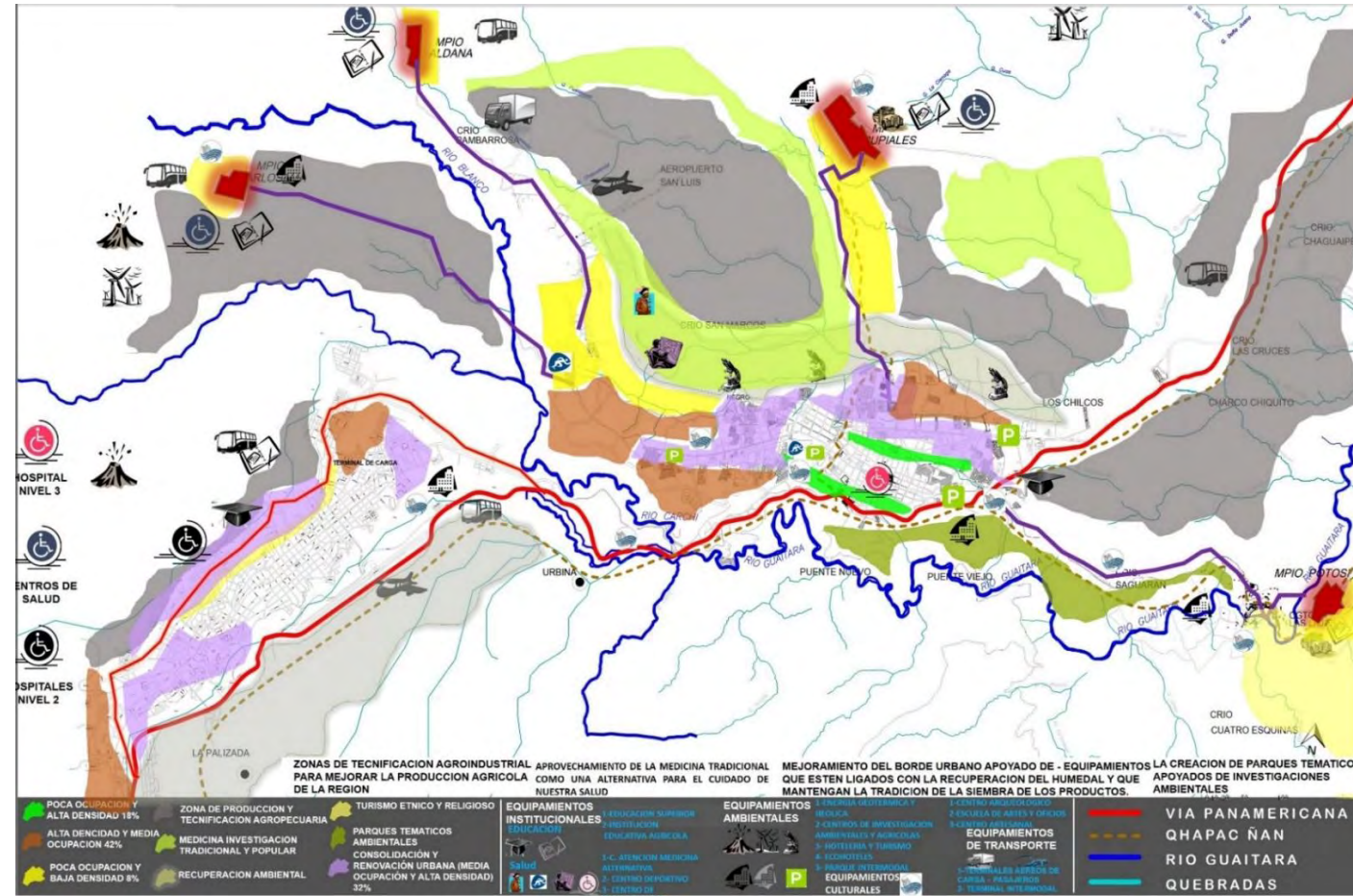
Figura 10. Propuesta Ambiental ZEPIT



Fuente esta investigación.

### 5.3.2 Propuesta sistema de equipamientos

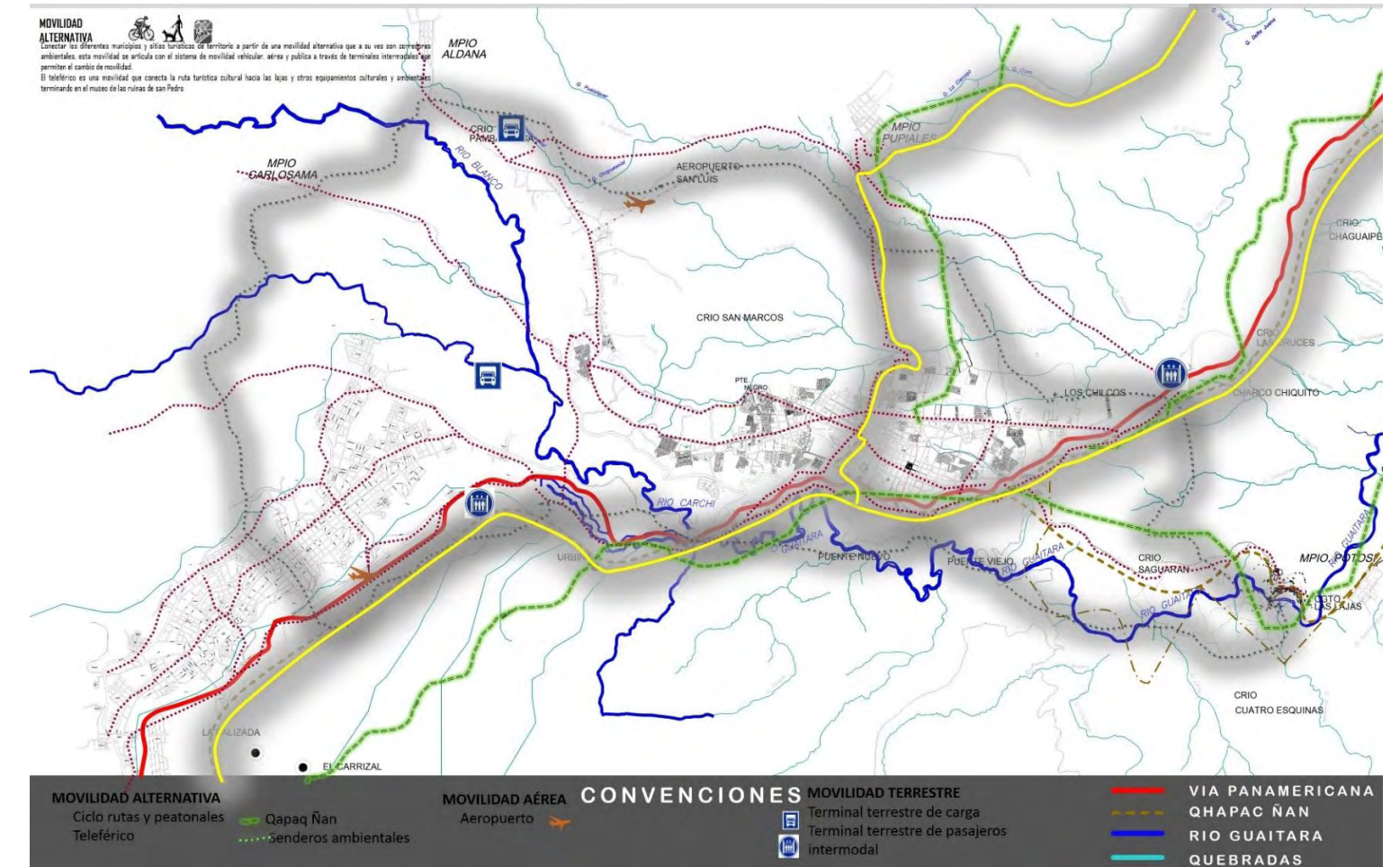
Figura 11. Propuesta Equipamientos ZEPIT



Fuente esta investigación.

### 5.3.2.1 Propuesta sistema de movilidad

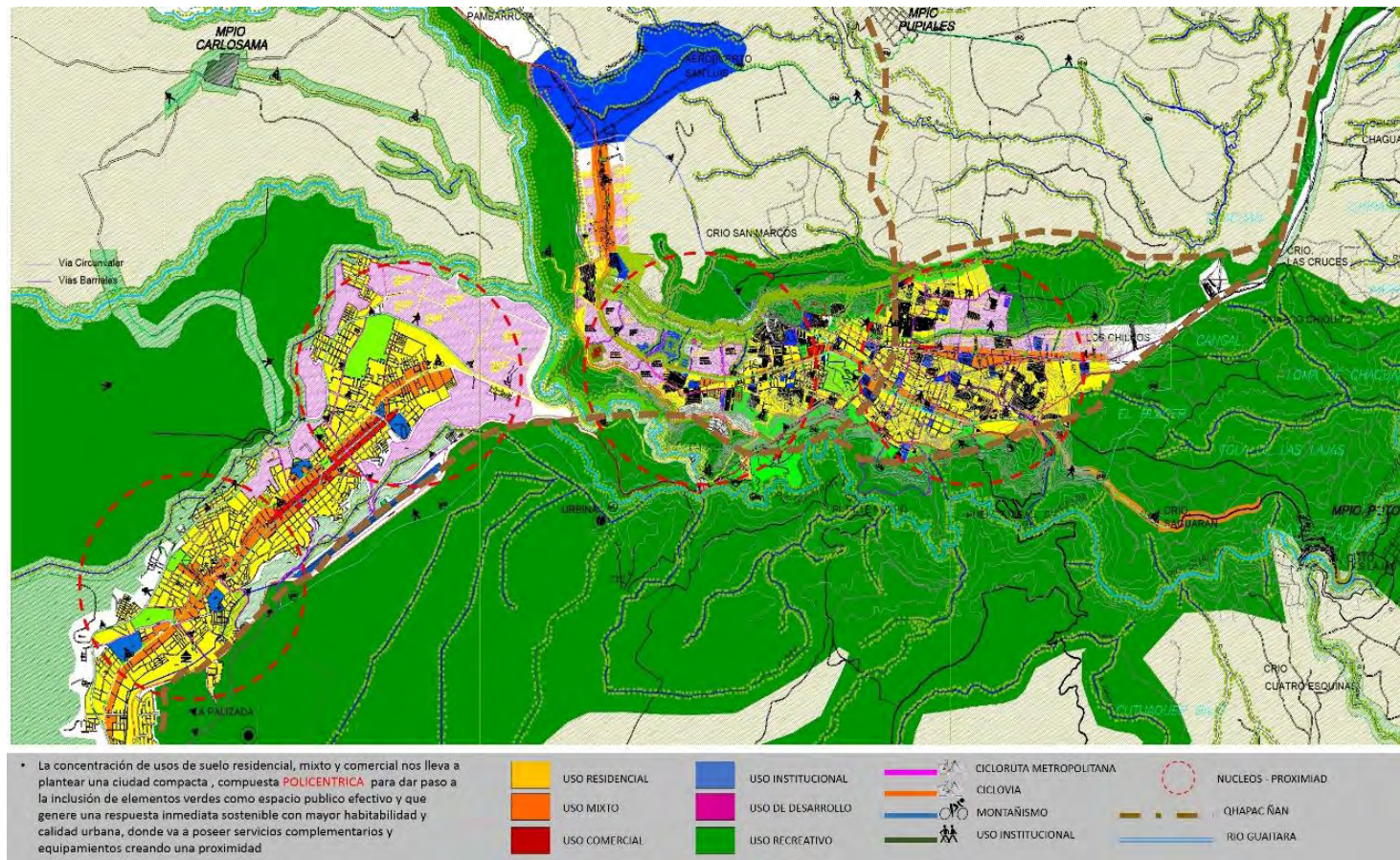
Figura 12. Propuesta Equipamientos ZEPIT



Fuente esta investigación.

### 5.3.3 Propuesta sistema de usos de suelo

Figura 13. Propuesta Usos de Suelo ZEPIT



Fuente esta investigación.

## 5.4 ZONA BORDE NORTE IPIALES (MESO CONTEXTO)

### 5.4.1 Modelo De Ciudad

**5.4.1.1 Ciudad Actual:** Ipiales Ciudad Difusa. Ipiales la consideramos como ciudad difusa u horizontal, la cual se esparce por todo el territorio, y se configura como un conjunto de áreas separadas, que se especializan en usos de vivienda, el comercio o la industria. Esta separación ha generado una segregación que no permite la integración en la ciudad, y ha contribuido a la invasión de las construcciones a zonas ambientales, en este caso el humedal total.

#### Figura 14. Una Ciudad Difusa



*Fuente: [ecomovilidad.net/global/la-ciudad-difusa/](http://ecomovilidad.net/global/la-ciudad-difusa/)*

**5.4.1.2 Ciudad propuesta:** Ipiales ciudad compacta. Ipiales como ciudad compacta sería un modelo que ocuparía un espacio urbano integrado en el que intervienen entremezclados distintos usos, sociales, económicos y culturales, convirtiendo a la ciudad en un ente ciertamente complejo, donde es posible la interacción entre sus habitantes.



**Figura 15. Vitoria, ejemplo de ciudad compacta**



Fuente: [ecomovilidad.net/global/la-ciudad-difusa/](http://ecomovilidad.net/global/la-ciudad-difusa/)

*La propuesta de ciudad compacta nos ayuda en la densificación de las viviendas que actualmente están invadiendo la riqueza ambiental que posee la ciudad.*

Como ciudad compacta, los modelos de vivienda propuestos nos ayudarían a liberar primeros pisos, generar espacio público y salud, lo cual la ciudad de Ipiales actualmente necesita.

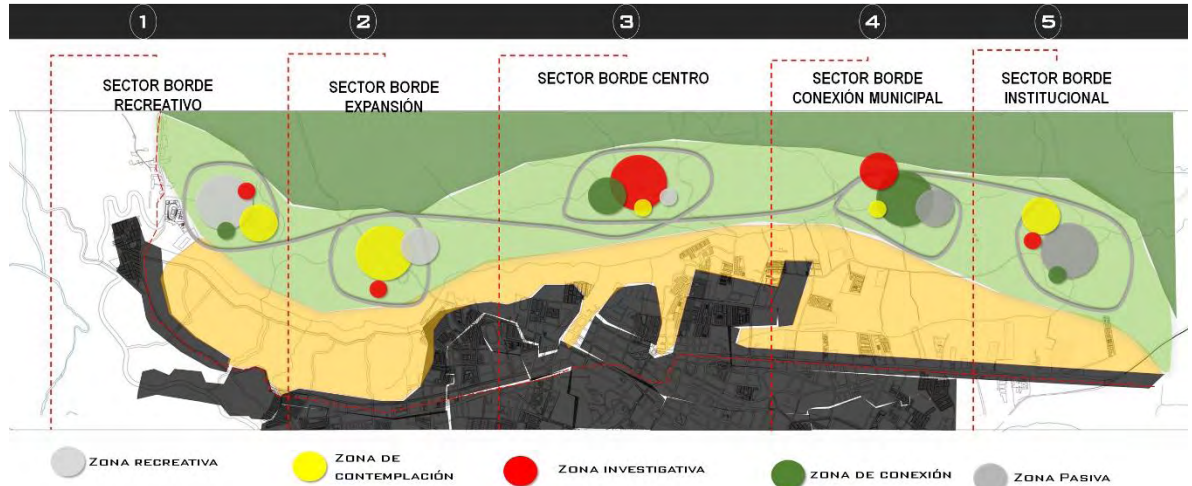
**Figura 16. Esquema de vivienda propuesta (liberación de espacio público)**



Fuente: esta investigación.

## 5.4.2 Zonas Activas Predominantes

Figura 17. Zonas Activas Predominantes Borde Norte Ipiales



Fuente: esta investigación.

- Zona Agrícola: Invasión de latifundios en el humedal total.
- Zona Ambiental: Zona de protección ambiental; Humedal Totoral, Quebrada Villa María.
- Borde Inmediato Urbano Humedal.
- Casco Urbano en Expansión.

## 5.4.3 Caracterización

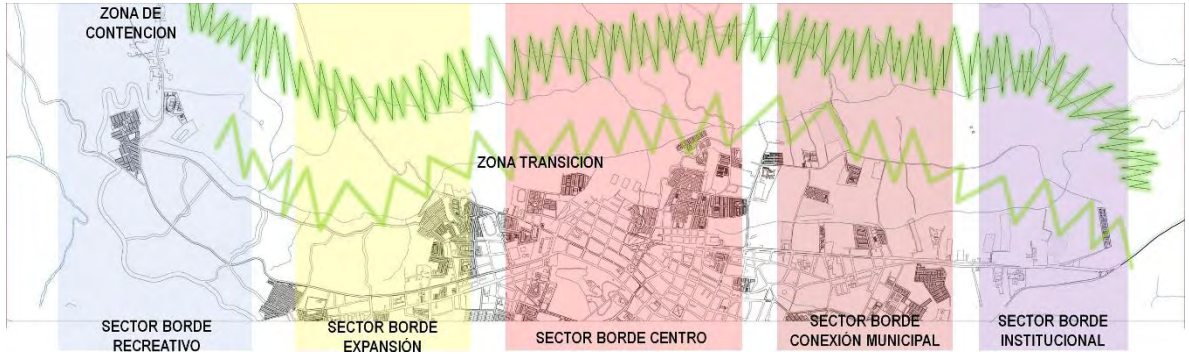
Figura 18. Caracterización borde norte Ipiales.



Fuente: esta investigación.

### 5.4.3.1 Diagnostico

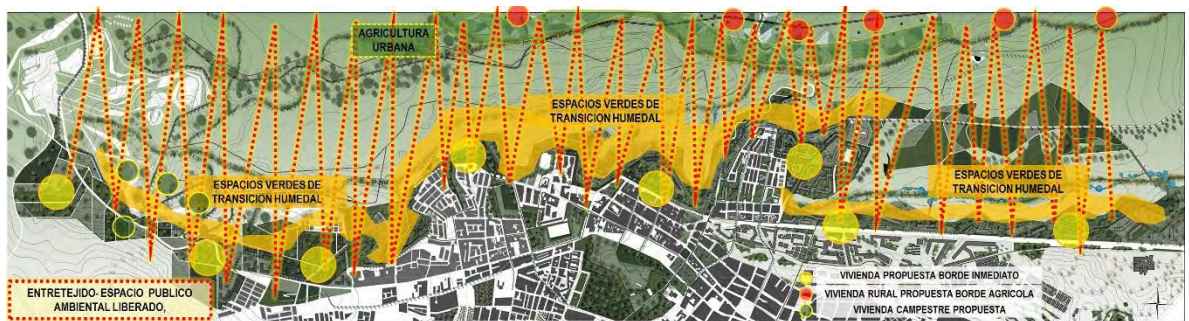
Figura 19. Diagnostico Borde Norte Ipiales.



Fuente: esta investigación.

### 5.4.3.2 Propuesta

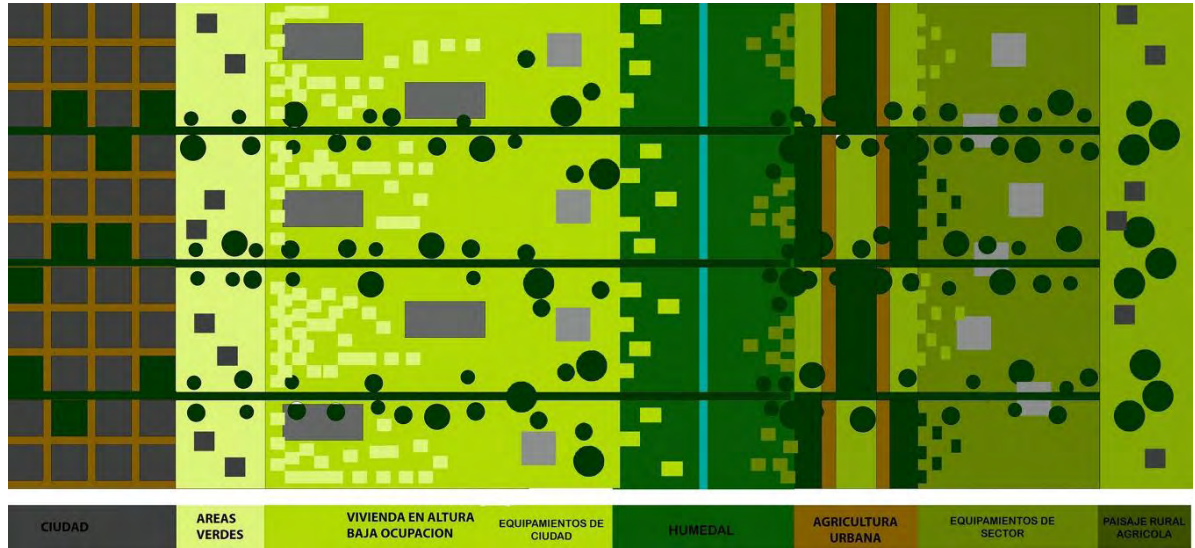
Figura 20. CONCEPTO URBANO: Transformación – Entretejido



Fuente: esta investigación.

#### 5.4.4 Corema conceptual

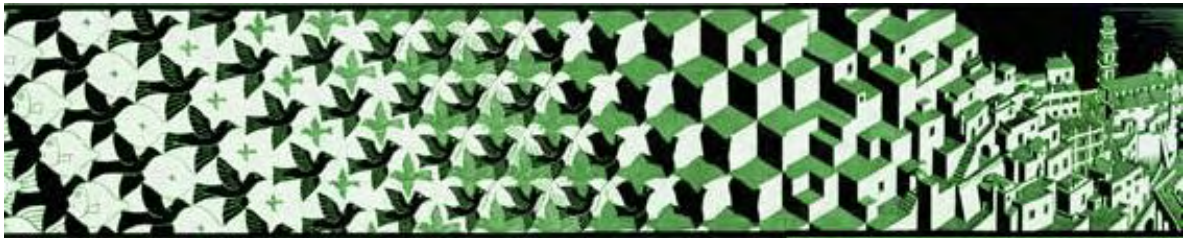
Figura 21. Corema Conceptual Manejo De Borde



Fuente: esta investigación.

#### 5.4.4.1 Imagen analogía urbano

Figura 22. Imagen metamorphosis M.C Escher



Fuente: <http://queaprendemoshoy.com/m-c-escher-y-el-imposible/>

## 5.5 PROPUESTA BORDE NORTE CIUDAD DE IPIALES

### 5.5.1 Plano actual borde

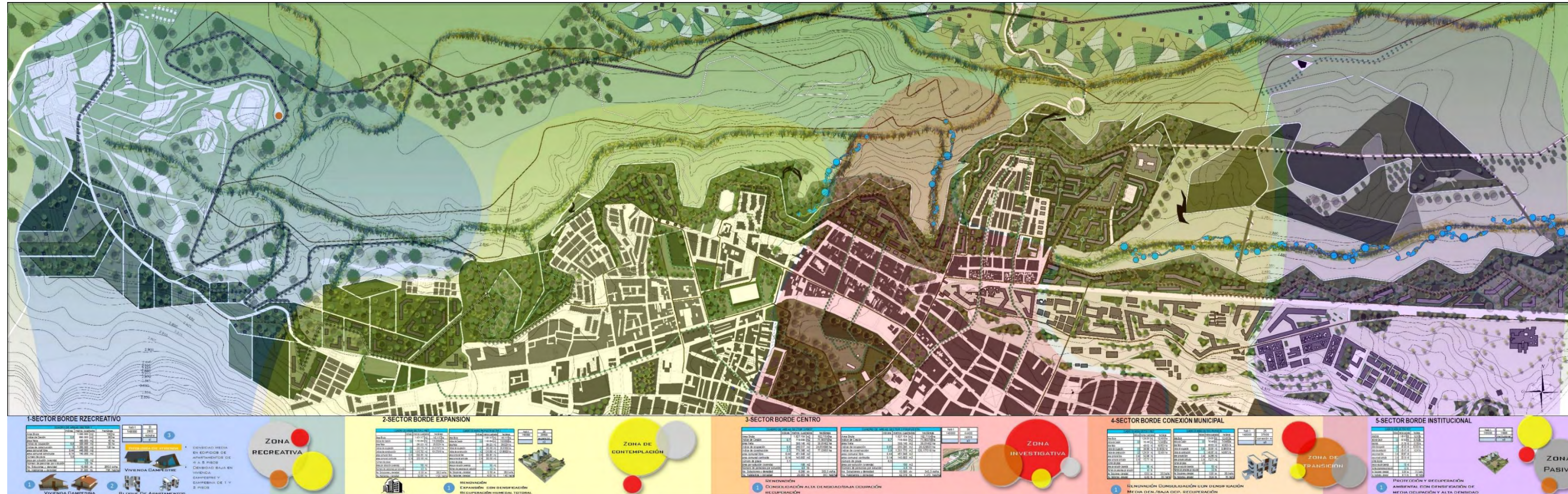
Figura 23. Plano Nolli – Plano Actual Borde Norte Ciudad De Ipiales



Fuente: esta investigación.

## 5.5.2 Propuesta borde norte

Figura 24. propuesta borde norte Ipiales-convenciones.



Fuente: esta investigación.

## 5.6 SISTEMAS DE CIUDAD

### 5.6.1 Propuesta Ambiental

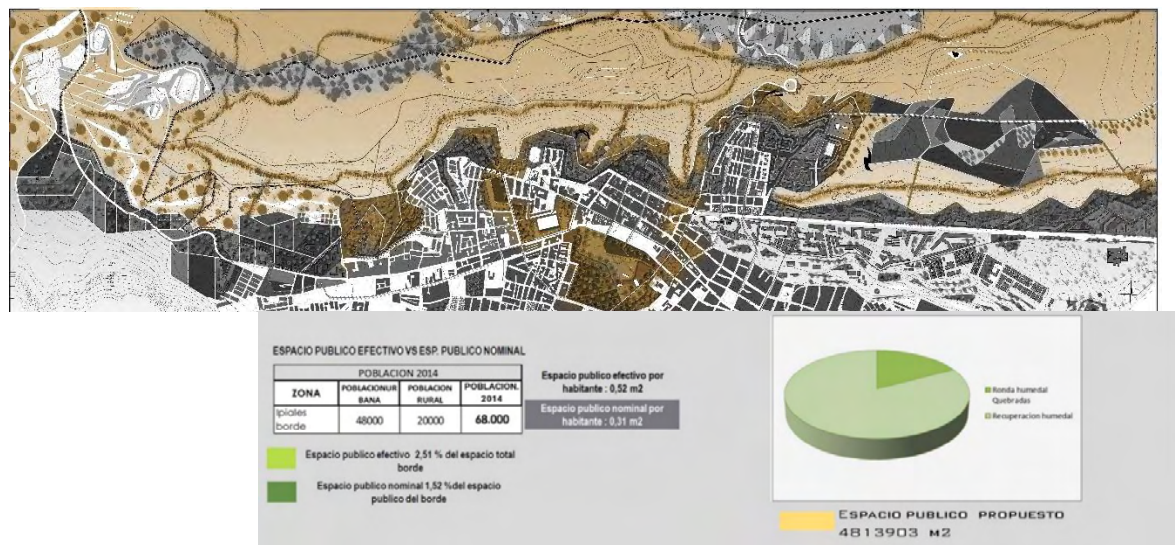
Figura 25. Propuesta Ambiental Borde Norte Ipiales-Convenciones



Fuente: esta investigación

### 5.6.2 Propuesta de espacio publico

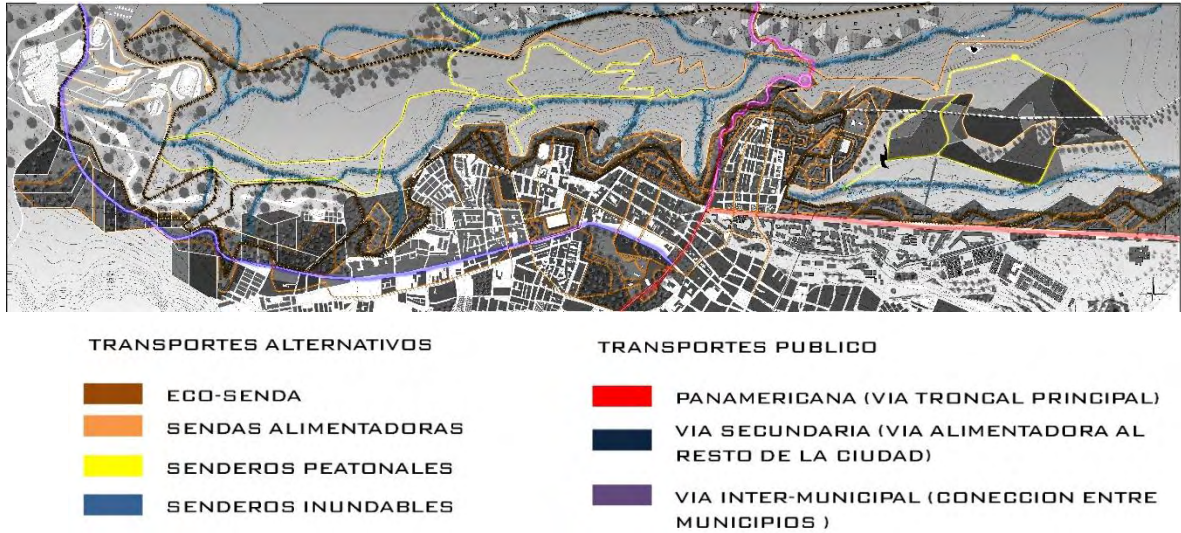
Figura 26. Propuesta Espacio Público Borde Norte Ipiales-Convenciones



Fuente: esta investigación.

### 5.6.3 Propuesta de movilidad

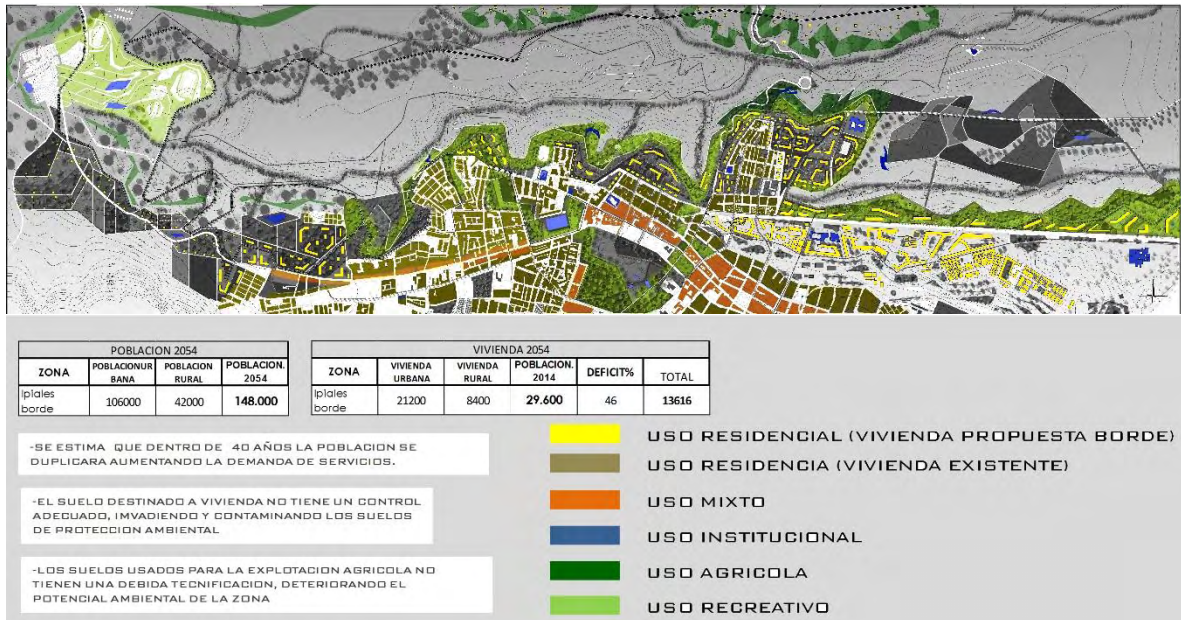
Figura 27. Propuesta De Movilidad Borde Norte Ipiales-Convenciones.



Fuente: esta investigación

### 5.6.4 Propuesta De Usos De Suelo

Figura 28. Propuesta De Usos de Suelo Borde Norte Ipiales-Convenciones.

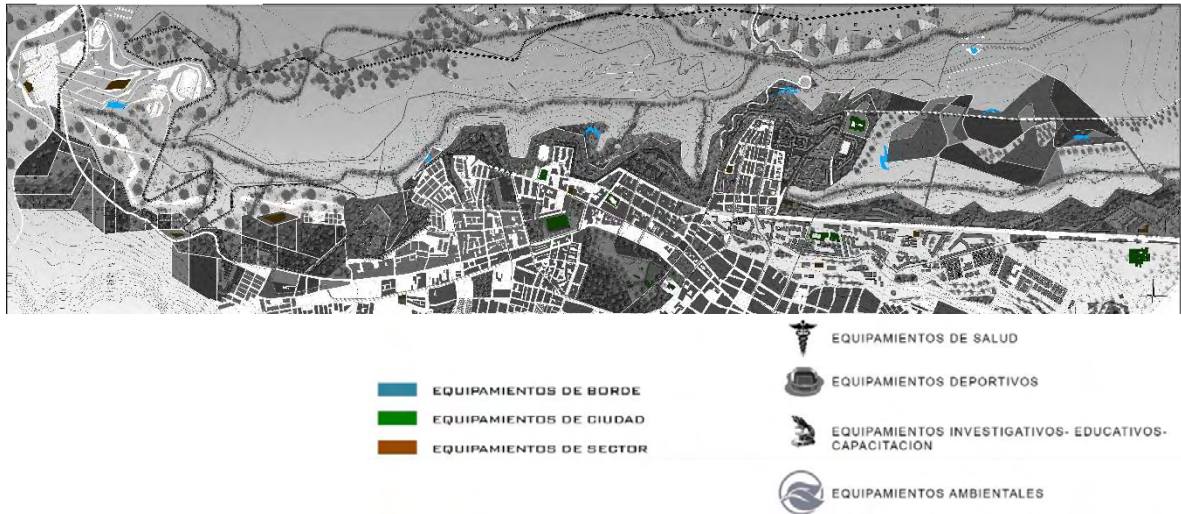


Fuente: esta investigación.



## 5.6.5 Propuesta de equipamientos

**Figura 29. Propuesta De Equipamientos Borde Norte Ipiales-Convenciones.**

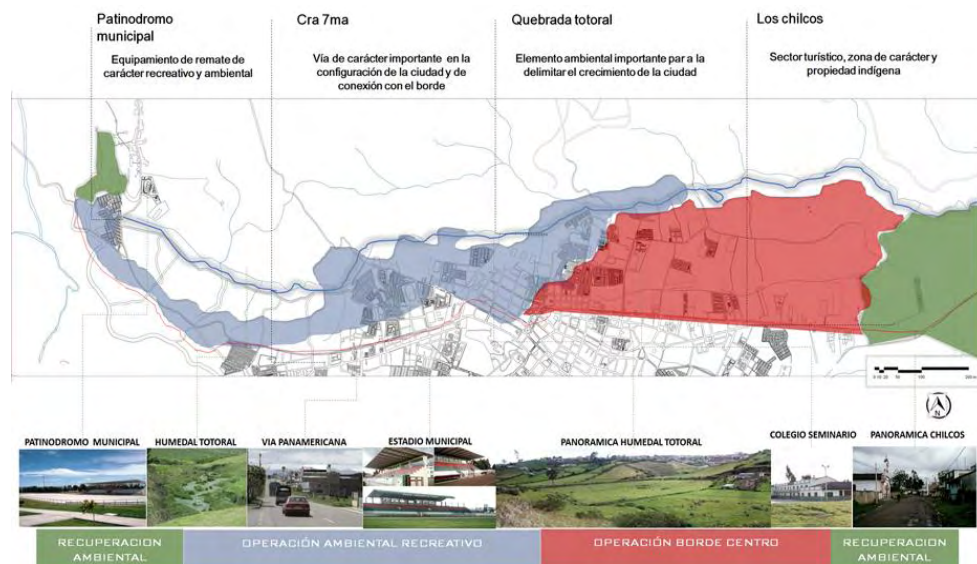


Fuente: esta investigación.

## 5.7 PROPUESTA BORDE (MESO CONTEXTO)

### 5.7.1 Operaciones

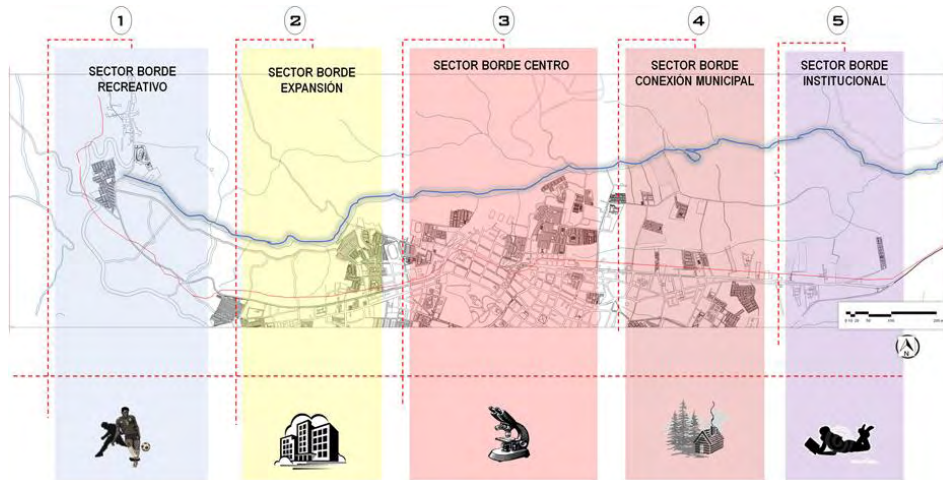
**Figura 30. Operaciones Borde Norte Ipiales**



Fuente: esta investigación.

## 5.7.2 Caracterización

Figura 31. Caracterización Por Sectores Borde Norte Ipiales.



Fuente: esta investigación.

## 5.8 SECTOR BORDE CENTRO-BORDE CONEXION MUNICIPAL

### 5.8.1 Caracterización

Figura 32. Caracterización Por Sectores Borde Institucional - Salud



Fuente: esta investigación.

**5.8.1.1 Descripción.** Sector constituido por estar localizado en un suelo tanto urbano como rural, y con una relación directa entre municipios cercanos (Ipiales – Pupiales- Contadero – San Juan, cabildos indígenas).

**5.8.1.2 justificación**

**Figura 33. Borde Institucional – Salud.**



Fuente: esta investigación.

## POTENCIALIDADES

- Sector de tipo institucional.
- Relación con elementos ambientales (humedal totoral y vertientes).
- Conexión con municipios.
- .-Sitio estratégico para la ciudad, que genera conexiones institucionales en salud en las que están el hospital civil de Ipiales, clínica mallamas, centros de salud, clínica unicom, salucop, ips, eps, con el área especial de planificación propuesta.

### 5.8.1.3 Estrategias de intervención

- Rehabilitación** del humedal totoral y sus vertientes, que se encuentran en deterioro debido a la invasión de la ciudad y al deterioro ambiental por parte de los campesinos sus cultivos.
- Densificación** de la nueva vivienda, la cual permita generar espacio público en el sector y así lograr contener la invasión que genera la ciudad por su crecimiento.
- Consolidación** de los elementos urbanos existentes, para así lograr una mejor estructura urbana, garantizando una coherencia entre el uso del suelo, el medio ambiente y el espacio público.

**Figura 34. Borde Institucional-Salud – Anillo De Rehabilitación Ambiental.**



Fuente: esta investigación.

**Figura 35. Borde Institucional Salud – Corredor Peatonal pasivo.**



Fuente: esta investigación.

**Figura 36. Borde Institucional Salud-Pasajes Estructurantes Ambientales.**

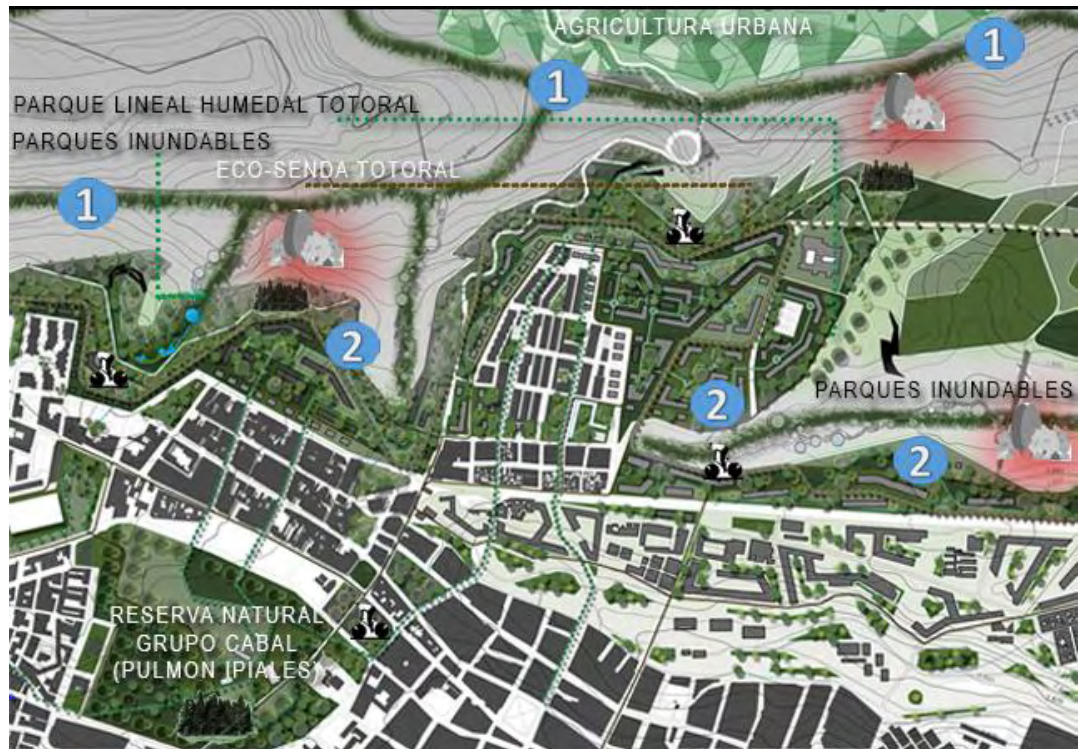


Fuente: esta investigación.

## 5.8.2 Sistemas De Ciudad

### 5.8.2.1 Ambiental

Figura 37. Borde Conexión Centro – Propuesta Ambiental-Convenciones.



AREAS DE CONSERVACION DE BOSQUES  
CON EL OBJETIVO DE GENERAR UN  
PROCESO DE REFORESTACION.



RECUPERACIÓN DE ÁREAS MEDIO  
AMBIENTALES PARA LA CREACIÓN DE  
PARQUES TRANSVERSALES Y LONGITUDI-  
NALES SEGUIDO DE UN ESPACIO PUBLICO  
DE SENDERISMO Y DE CICLO RUTAS.

1

RECUPERACION DEL HUMEDAL Y LA  
QUEBRADA TOTORAL COMO UN ELEMENTO  
AMBIENTAL DE VITAL IMPORTANCIA EL  
SECTOR DEL BARRIO TOTORAL Y SEMINARIO

2

DESARROLLO DE BORDES URBANO -  
TRANSICON DE LO URBANO A LO RURAL  
POR MEDIO DEL SISTEMA AMBIENTAL

Fuente: esta investigacion.

### 5.8.2.2 Espacio público

Figura 38. Borde Conexión Centro –Propuesta Espacio Público – Convenciones.

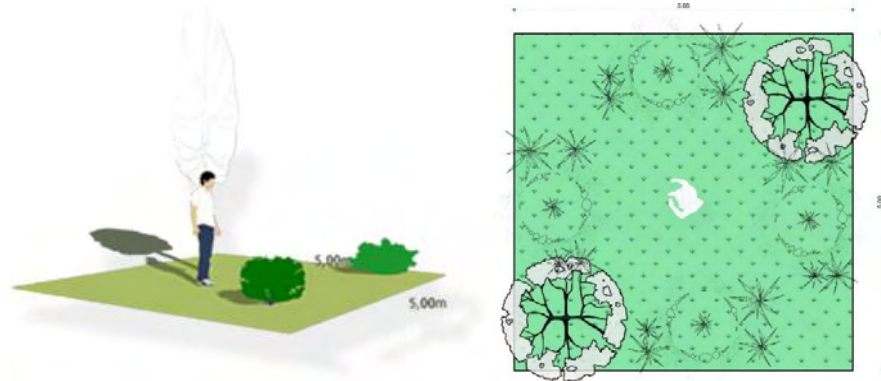


ESPACIO PÚBLICO EFECTIVO VS ESPACIO PÚBLICO NOMINAL			
POBLACION TOTAL BORDE CENTRO Y BORDE CONEXIÓN MUNICIPAL		81.400	Habitantes
ÁREA TOTAL BORDE CENTRO Y BORDE CONEXIÓN MUNICIPAL		2.851.200	M <sup>2</sup>
	ESPACIO PÚBLICO NOMINAL	2.350.792	M <sup>2</sup> 82,45%
	ESPACIO PÚBLICO EFECTIVO	2.036.985	M <sup>2</sup> 71,44%
	M <sup>2</sup> x HABITANTE PROPUESTO	25,02	M <sup>2</sup>

Fuente: esta investigación.

### 5.8.2.2.1 Espacio público efectivo ganado

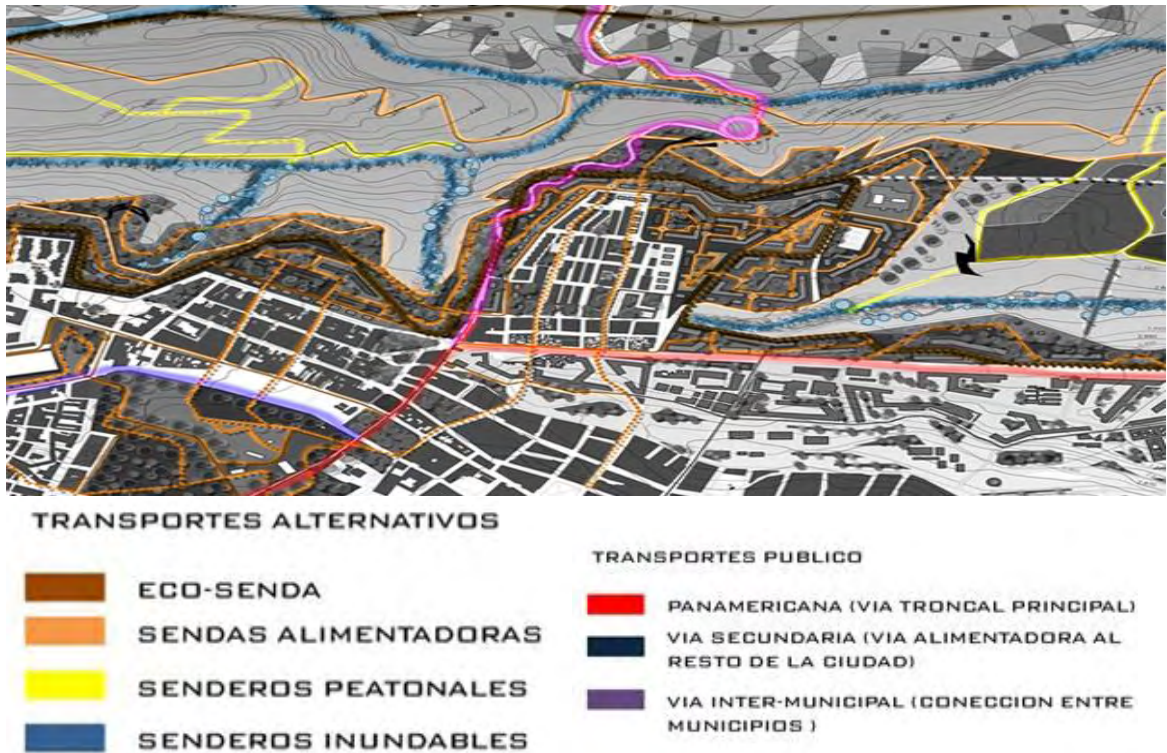
Figura 39. Borde Institucional Salud – espacio público ganado.



Fuente: esta investigación.

### 5.8.2.3 Movilidad

Figura 40. Borde Conexión Centro- Borde institucional Salud Propuesta De Movilidad-Convenciones.

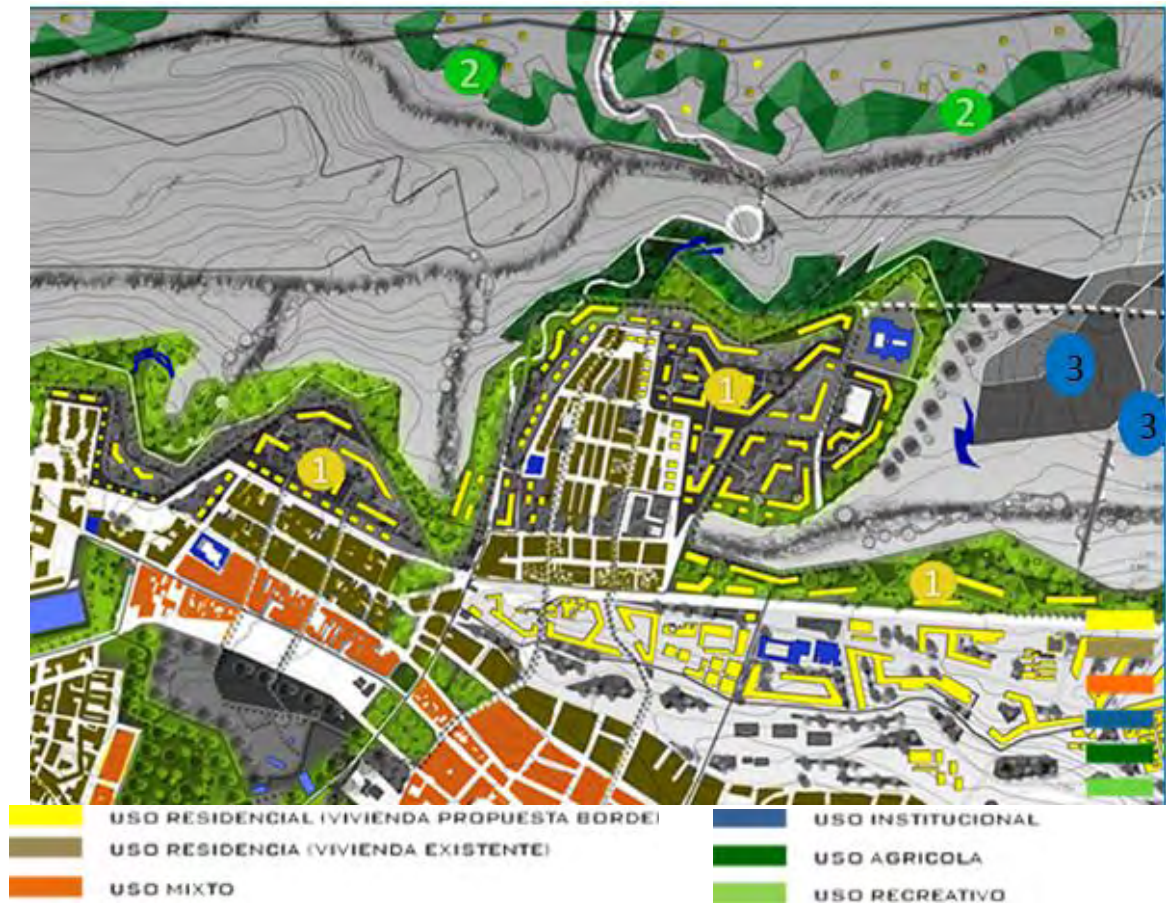


Fuente: esta investigación.



#### 5.8.2.4 Usos De Suelo

Figura 41. Borde Conexión Centro – Borde institucional Salud propuesta de usos de suelo – convenciones.



**1** Propuesta de vivienda de borde que libera espacio público en las cercanías del humedal y sirve de contenedor para el barrio total y seminario, que debido a su expansión, sin una planeación adecuada; a estado acabando con los recursos medio-ambientales existentes en el sector.

**2** La agricultura urbana propuesta ayuda en el sector a controlar la invasión de cultivos por parte de los campesinos, ya que estos no tienen control y comienzan a deteriorar el humedal.

**3** La potencialidad institucional en el sector salud potencializa y completa de manera coherente con equipamientos que van ligados a la salud teniendo en cuenta que se lo caracteriza este sector como zona pasiva.

### 5.8.2.5 Equipamientos

Figura 42. Borde Institucional Salud – propuesta de equipamientos – convenciones.



La diversidad de equipamientos planteados en el sector Institucional -Salud municipal, ayudaran a dinamizar el sector, tanto en su integración con la ciudad, como también con el humedal totoral, fuente ambiental importante, entrelazándolos para que así logren ser un complemento, y encontrar así una armonía entre ciudad, medio ambiente y lo más importante salud.

## 5.9 PROPUESTA PUNTUAL (MICRO CONTEXTO)

### 5.9.1 Análisis del lugar

Figura 43. Localización Sector Puntual.



Fuente: esta investigación.

Se caracteriza por contener la mayor cantidad de equipamientos institucionales de salud dentro del perímetro urbano, en donde se prevé la densificación. Contiene espacios públicos de cobertura urbana y regional. El sector es atravesado por el ecosistema estructurante del humedal totoral y la acequia primero de mayo.

Su topografía es de laderas con pendientes medias, que al noroccidente se acentúan por la presencia de terrazas que conforman el depósito aluvial las canoas. El límite sur lo constituye la quebrada totoral.

**Figura 44. Cuadro De Características Sector Puntual.**

Redes primarias de servicios públicos	Vías de orden primario	Institucional I, II y III	Uso de manejo ambiental	Geológicas Deslizamientos	
Alcantarillado	Vías de orden secundario	Comercial I y II	Uso Institucional	Contaminación Hidrica	
	Vías locales	Residencial alta y media densidad	Uso residencial de alta y media densidad		
	Vías locales paisajísticas				
4	5	5	5	4	4,6

Fuente: esta investigación.

## 5.9.2 Usuarios

### 5.9.2.1 Directos

- Público en general
- Profesionales
- Investigadores
- personas con movilidad reducida

### 5.9.2.2 Indirectos

- Personal Administrativo
- Trabajadores Operarios del C D R I D
- Familiares de pacientes

### 5.9.2.3 Ocasionales

- Directores de salud
- Conferencistas
- Funcionarios Estatales

### 5.9.3 Topografía

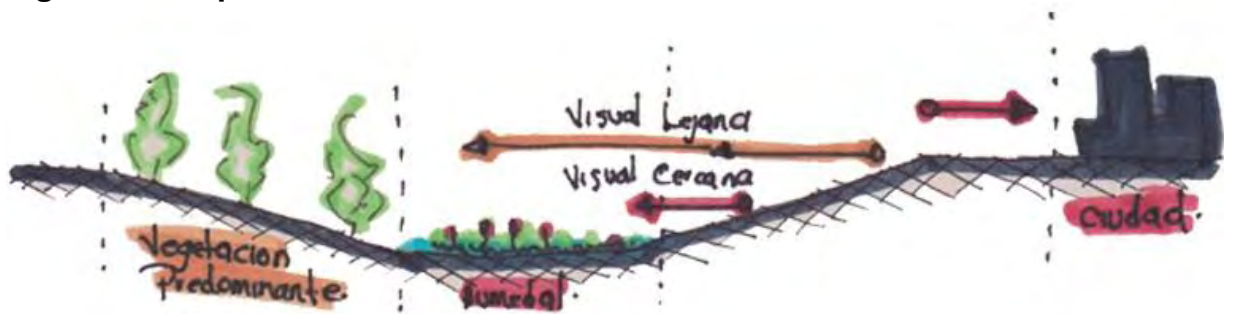
#### 5.9.3.1 Descripción

- Topografía ligeramente pendiente.
- Pendiente del 10%.
- Zona boscosa natural en los linderos del terreno.
- Invasión del terreno por la expansión agrícola

#### 5.9.3.2 Análisis:

- Recuperación de las zonas ambientales predominantes que están invadidas por la expansión Urbana.
- Integrar el medio natural existente con la ciudad, para que exista una conexión con el entorno urbanizado y el humedal total.

**Figura 45. Esquema De Conformación Del Humedal.**



Fuente: esta investigación.

*“La forma del relieve permite el aprovechamiento de visuales naturales.”*

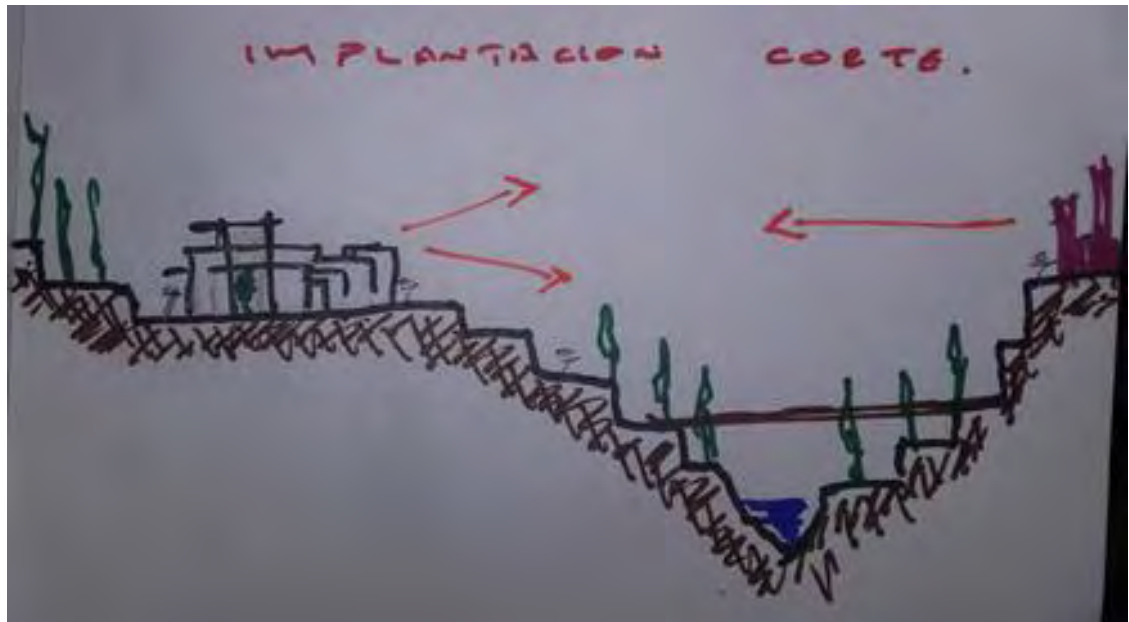
**5.9.3.3 Propuesta:** La forma del edificio en climas fríos es preferiblemente lineal, compacta y sin muchas aberturas.

**Figura 46. Esquema De Implantación.**



Fuente: esta investigación.

**Figura 47. Esquema De Implantación En Corte.**



Fuente: esta investigación.

## **5.9.4 Asoleacion**

### **5.9.4.1 Descripción**

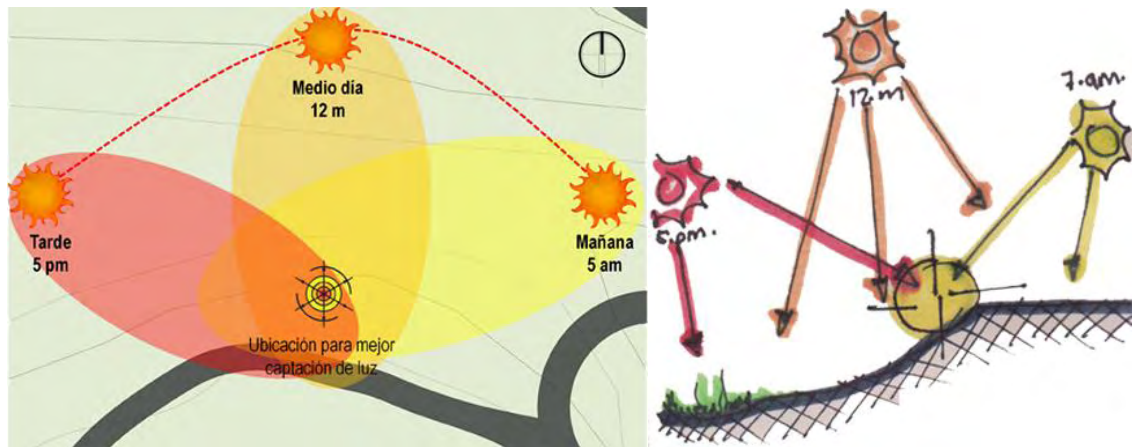
-Rayos del sol provenientes del oriente con una temperatura prom, de 10 grados C, en un clima relativamente frio.

-Es necesario un buen manejo y captación solar.

### 5.9.4.2 Análisis

La captación del sol es importante en todas las épocas del año debido al clima frío predominante en el sector

**Figura 48. Análisis De Captación Solar.**



Fuente: esta investigación.

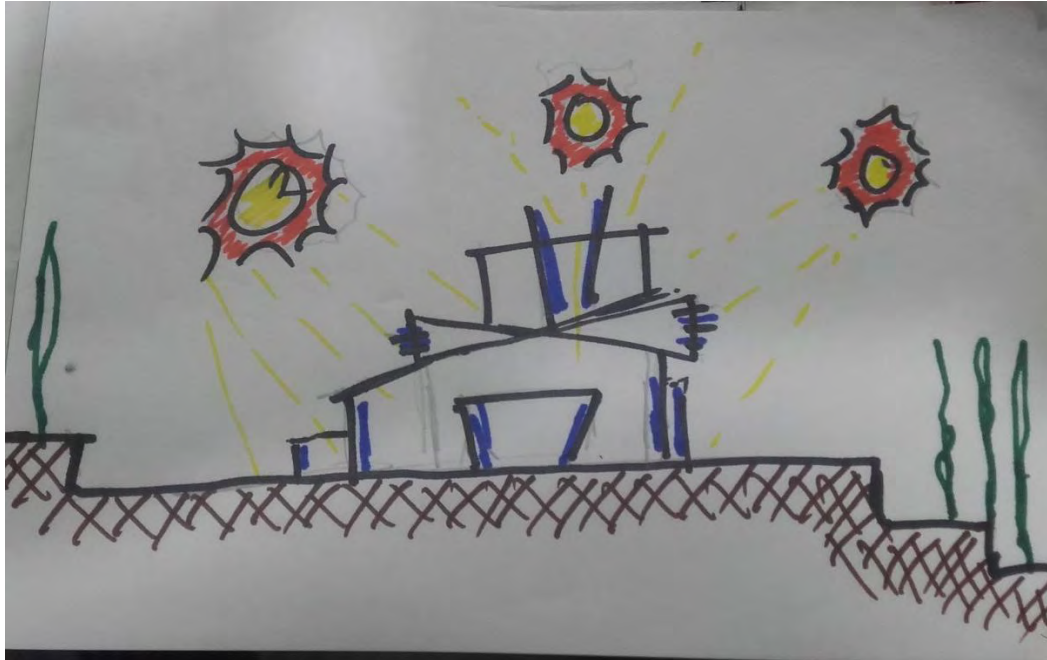
### 5.9.4.3 Propuesta

**Figura 49. Propuesta Esquema De Asolación.**



Fuente: esta investigación.

**Figura 50. Propuesta Esquema De Asolación En Corte**



Fuente: esta investigación.

## **5.9.5 Vientos**

### **5.9.5.1 Descripción**

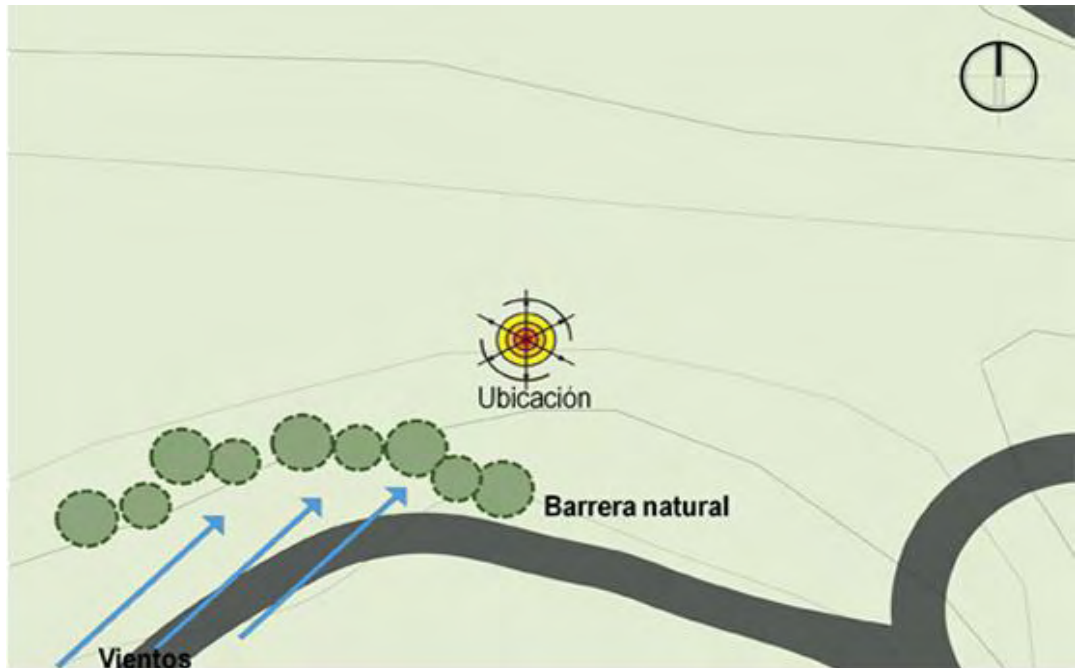
- Provenientes del Sur-Oeste, desde la Patagonia y el Pacífico.
- Importante la ventilación, pero también la protección para la implantación del volumen.

### **5.9.5.2 análisis**

- Vientos predominantes fuertes los cuales se deben evitar.
- La presencia de un cuerpo de agua genera brisas, las cuales son confortantes para la edificación.

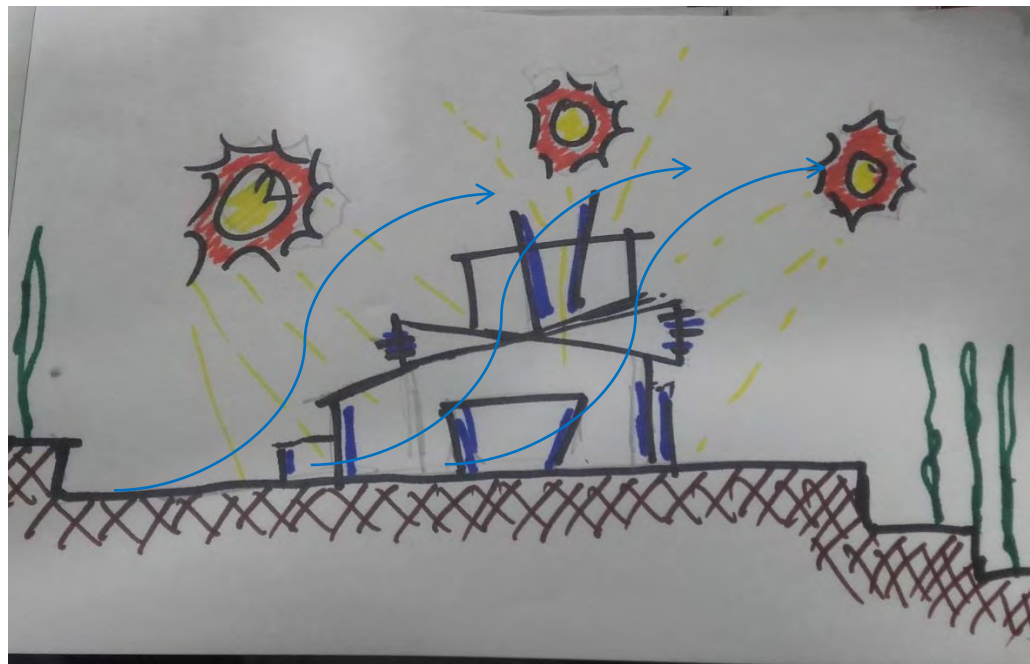


**Figura 51. Análisis Vientos.**



Fuente: esta investigación.

**Figura 52. Análisis Vientos 2.**



Fuente: esta investigación.

### 5.9.5.3 Propuesta

**Figura 53. Propuesta Esquema De Vientos.**



Fuente: esta investigación.

**Figura 54. Propuesta Esquema De Vientos En Corte**

Fuente: esta investigación.

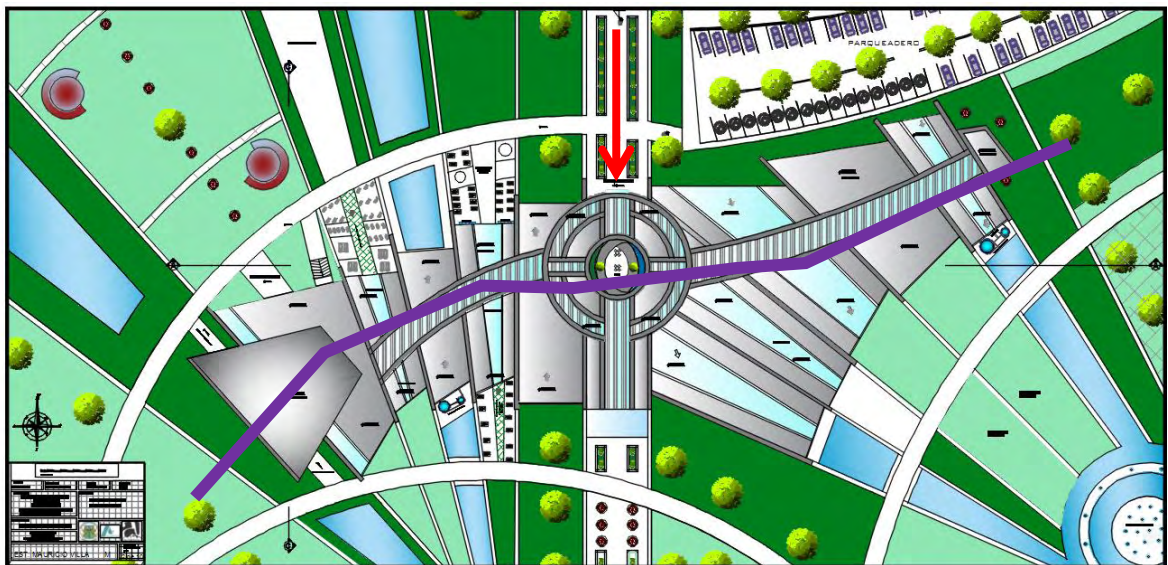
## 5.9.6 Accesibilidad

### 5.9.6.1 Descripción

- Mal manejo de las vías y mala accesibilidad debido a la planificación urbana.
- Inexistencia de movilidad alternativa.
- No hay acompañamiento de un sistema de transporte público.

### 5.9.6.2 análisis

Figura 55. Esquema De Acceso.



EJE DE ACCESO PRINCIPAL  
EJE DE TRANSICIÓN

Fuente: esta investigación.

Priorizar el acceso desde el espacio público, complementándose con un sistema de movilidad alternativo, como las ciclo rutas o las eco-sendas planteadas.

## 5.9.7 Visuales

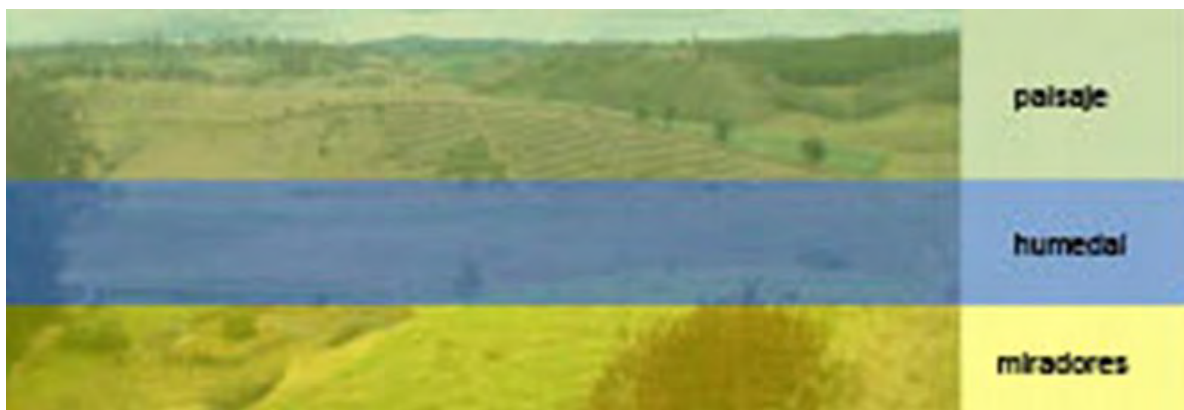
### 5.9.7.1 Descripción

- Dada la topografía, existen varias posibilidades de visuales, tanto cercanas como lejanas.
- El aprovechamiento de la topografía es esencial en las visuales, ya la forma del relieve en el lote es ligeramente plano y pendiente, con una percepción visual paisajística ambiental.

### 5.9.7.2 Análisis

- Generar visuales directas al entorno ambiental, las cuales me generen sensaciones placenteras a los visitantes.
- Las visuales a las que se apuntarían, serían a los cultivos predominantes de la región y al humedal total.

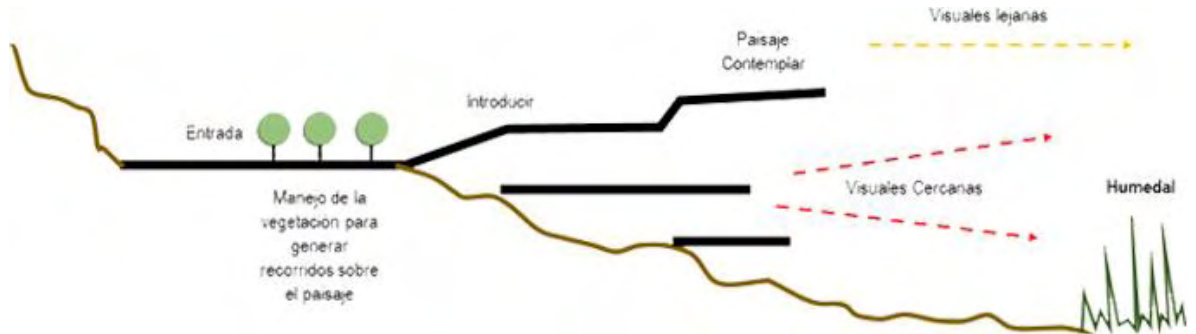
**Figura 56. Paisaje Humedal Total.**



Fuente: esta investigación.

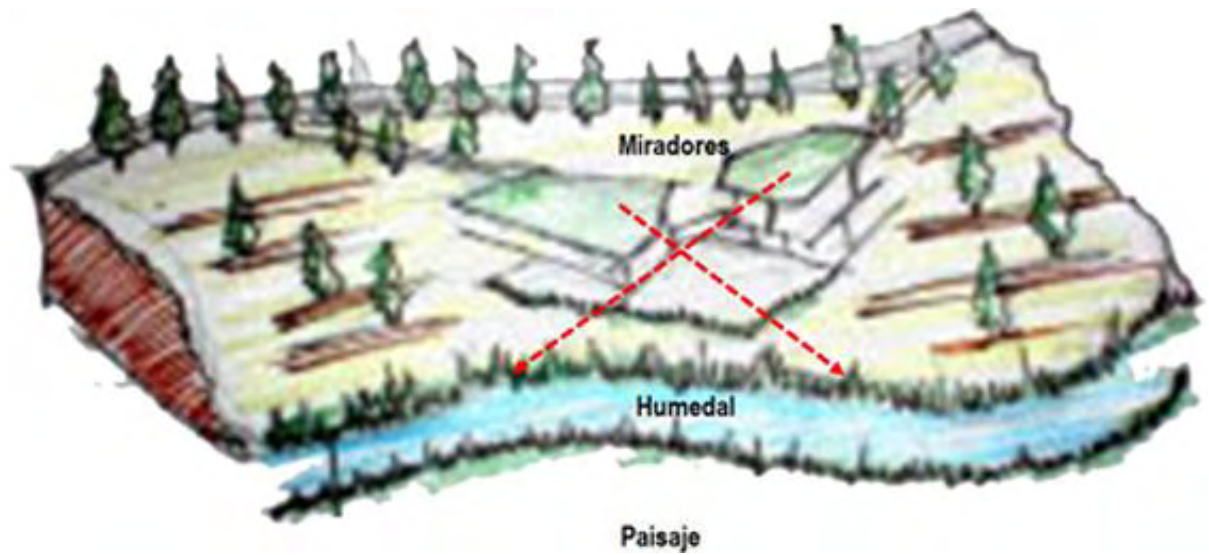
### 5.9.7.3 Propuesta

**Figura 57. Visuales Humedal Totoral-Corte Esquemático.**



Fuente: esta investigación.

**Figura 58. Visuales Humedal Totoral- Esquema 3D.**



Fuente: esta investigación.

## 5.9.8 Línea

### 5.9.8.1 Silueta

**Figura 59. Silueta.**



Fuente: esta investigación.

Sendas continuas y alargadas, permiten tener visuales y bordes claros.

### 5.9.8.2 Borde

**Figura 60. Borde.**



Fuente: esta investigación.

Líneas verticales y horizontales de los bosques y montañas, generan transiciones visuales.

### 5.9.8.3 Textura

Luz y Sombra:

**Figura 61. Luz y Sombra.**



Fuente: esta investigación.

Creadas sobre la superficie por las diferentes iluminaciones de las formas rugosas.

**Figura 62. Color.**



Fuente: esta investigación.

#### 5.9.8.4 Color

**Figura 63. Color 2.**



Fuente: esta investigación.

Gama de verdes, amarillos y cafés, predominantes en el sector.

**Figura 64. Color 3.**



Fuente: esta investigación.

La tonalidad de azules del cielo se complementa con la tonalidad verde de los campos y cultivos.



### 5.9.8.5 Escala

**Figura 65. Escala.**



Fuente: esta investigación.

Medidas absolutas y relativas con la escala humana y la relación con los distintos objetos que predominan en el sector

**Figura 66. Escala 2.**

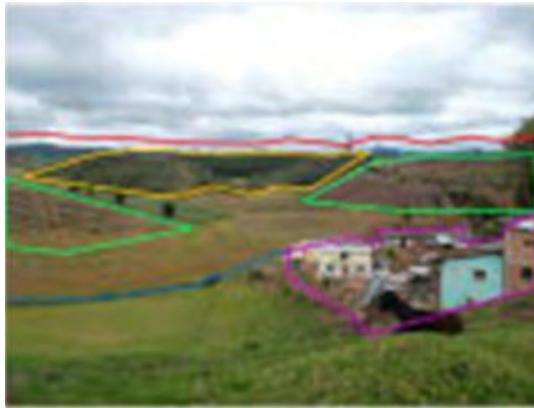


Fuente: esta investigación.

### 5.9.8.6 Espacio

Fondo:

**Figura 67. Fondo.**



Fuente: esta investigación.

Los objetos al fondo del paisaje son más predominantes que los cercanos.

Composición:

**Figura 68. Fondo 2.**

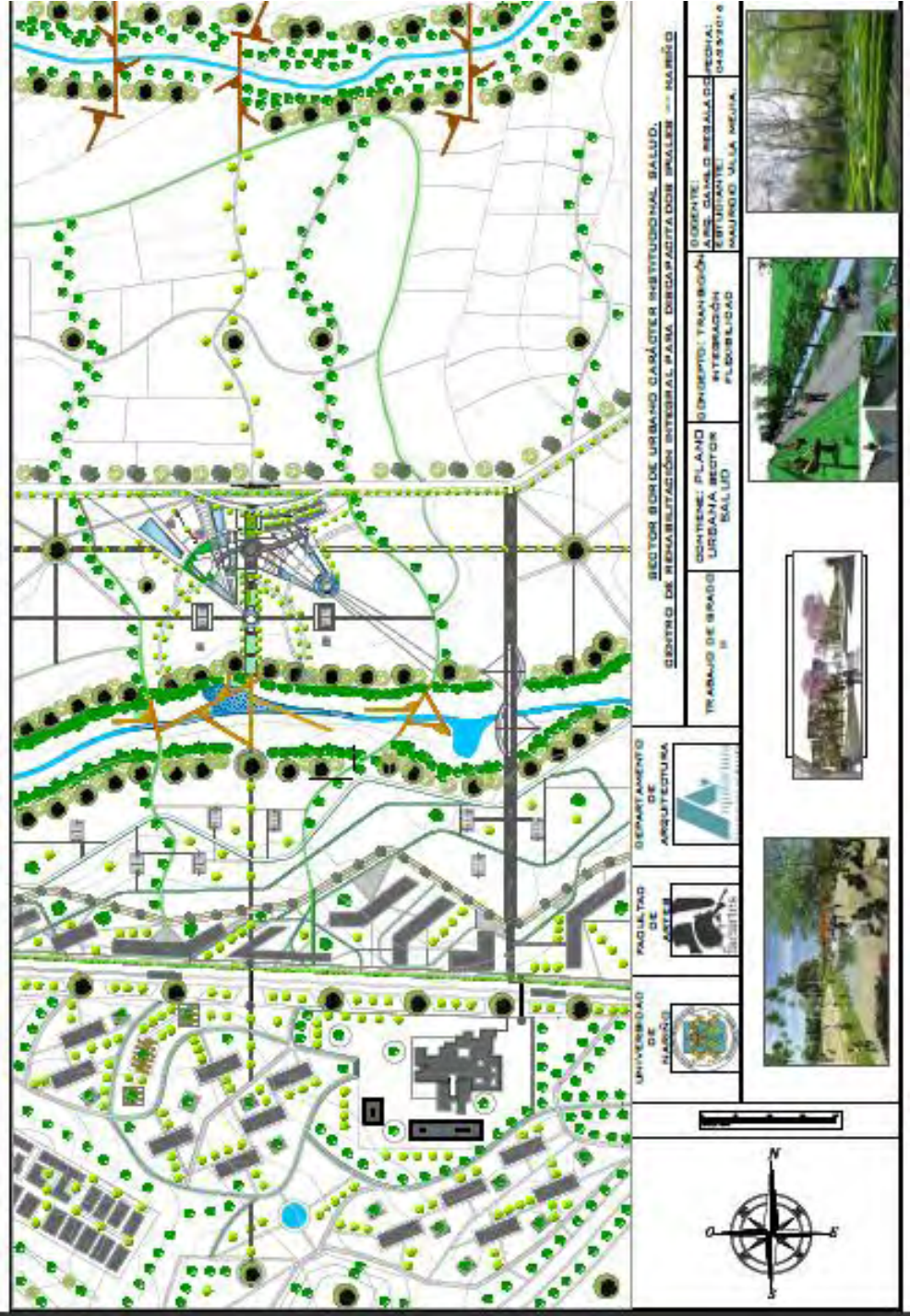


Fuente: esta investigación.

Las pendientes se van convirtiendo en zonas de cultivos, las cuales pretenden involucrarse con las zonas ambientales.

# 5.10 PROPUESTA URBANA

Figura 69. Propuesta Sector Puntual



Fuente: esta investigación.

## 6 MARCO PROYECTUAL

### 6.1 USUARIOS

El centro de Rehabilitación integral para personas con movilidad reducida se proyectara para la atención de 680 usuarios incluidos dentro de estos; los usuarios directos, usuarios indirectos y los usuarios ocasionales, para atender a estos usuarios se ha propuesto una área aproximada de 8769m<sup>2</sup>, esta área incluye la parte funcional del centro de rehabilitación para personas con movilidad reducida, que incluye además amplias zonas de espacio público, áreas húmedas, áreas técnicas y áreas de pasivas.

Además este proyecto permite tener un contacto muy directo con su medio natural y sus diferentes conceptos tanto espaciales y funcionales teniendo áreas recurribles muy considerables.

Además del área construida el proyecto cuenta con áreas relacionadas con el adentro y afuera, estas además de contemplar su funcionamiento exclusivo, ofrecen también unos agradables espacios públicos y recorridos que se convierten en el complemento de la propuesta físico espacial del proyecto.

### 6.2 CONCEPTOS

**6.2.1 Concepto General.** Relacionar el modo de vivir del discapacitado (Urbano-Medio Ambiente),

**FLEXIBILIDAD** entre sí, para que sean un complemento uniforme, los cuales puedan llegar a una armonía, tanto del **HOMBRE**, como del **ESPACIO** en el que habita.

**FLUIDEZ:** Relacionar al hombre con las distintas vivencias y usos que existen en el sector las ánimas.

Figura 70. Esquema Concepto flexibilidad-fluidez –Habitante

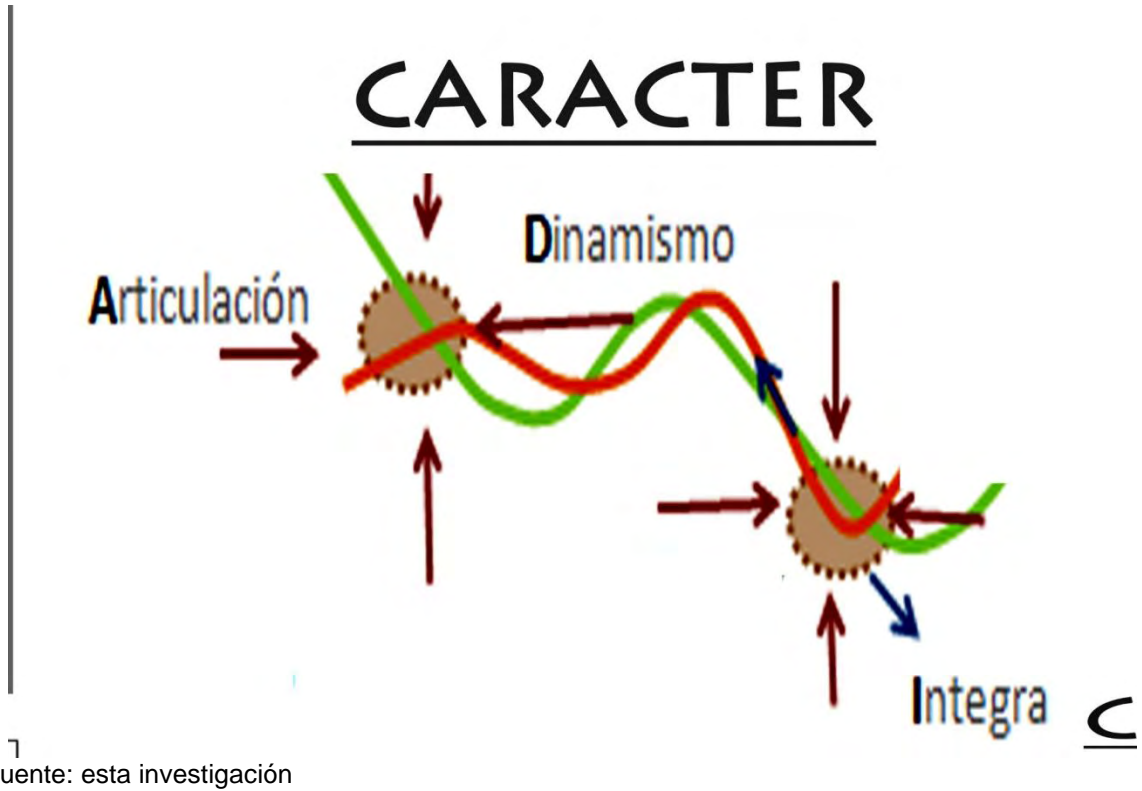


Figura 71. Esquema Concepto Relación discapacitado- Arquitectura- espacio- Ambiente.



*«...trabajar cada uno en su esfera de competencias y según sus posibilidades, por una vivienda y una ciudad más humana, por una ciudad que sea capaz y ordenada arquitectónicamente para que todos los hombres, incluso aquellos que usan silla de ruedas, puedan circular, acceder sin trabas, plenamente, libremente...»*

**Charles-Edouard Jeanneret (Le Corbusier)**  
**Arquitecto**

**6.2.2 Concepto Espacial.** El paisaje constituye una forma natural y cultural, con distintos significados de dependiendo de los ojos de su gente y de su sentido de pertenencia.

La agricultura es una actividad mixta, en la cual se relacionan el hombre y la tierra, formando así una simbiosis, que ocasiona un proceso COMPLEMENTARIO de vital armonía para su subsistencia.

**Figura 72. Concepto Complementariedad.**

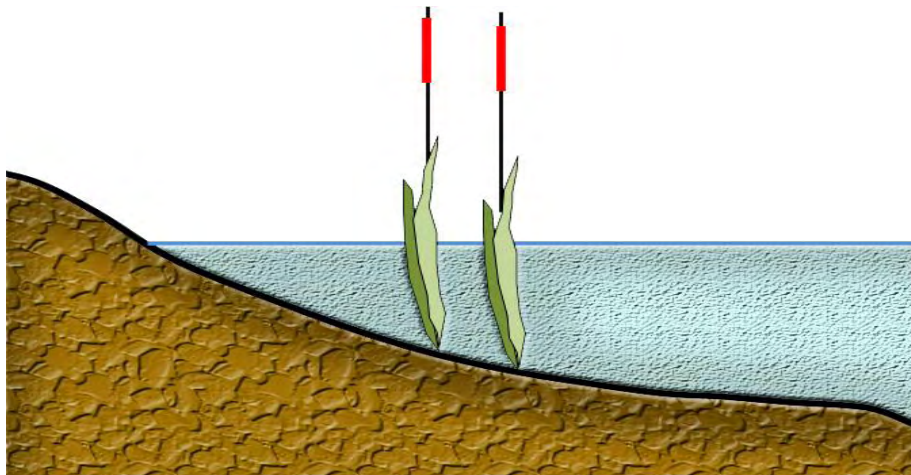


**Fuente:** esta investigación.

**6.2.3 Concepto Estructural.** Entender la estructura como una línea horizontal, con el proyecto y con el entorno.

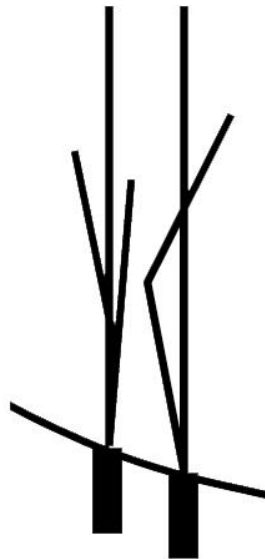
La estructura debe buscar una perfecta relación entre el espacio y la arquitectura. La naturaleza y el cuerpo humano son un gran ejemplo de este tipo de relaciones, en la cual la estructura y el diseño actúan en perfecta armonía entre ellos.

**Figura 73. Símbolo (Objeto de la Naturaleza)**



Fuente: esta investigación.

**Figura 74. Geometrización (Planta Totora).**



Fuente: esta investigación.

**Figura 75. Analogía (Propuesta De Estructura)**



Fuente: esta investigación

**6.2.4 Concepto Formal.** El SURGIMIENTO del humedal se da por la diversidad de especies que existen en él, de cómo el MEDIO AMBIENTE se relaciona con su entorno, gracias a la riqueza de su tierra.

**Figura 76. Fluidez.**

*Proceso de FLUIDEZ*

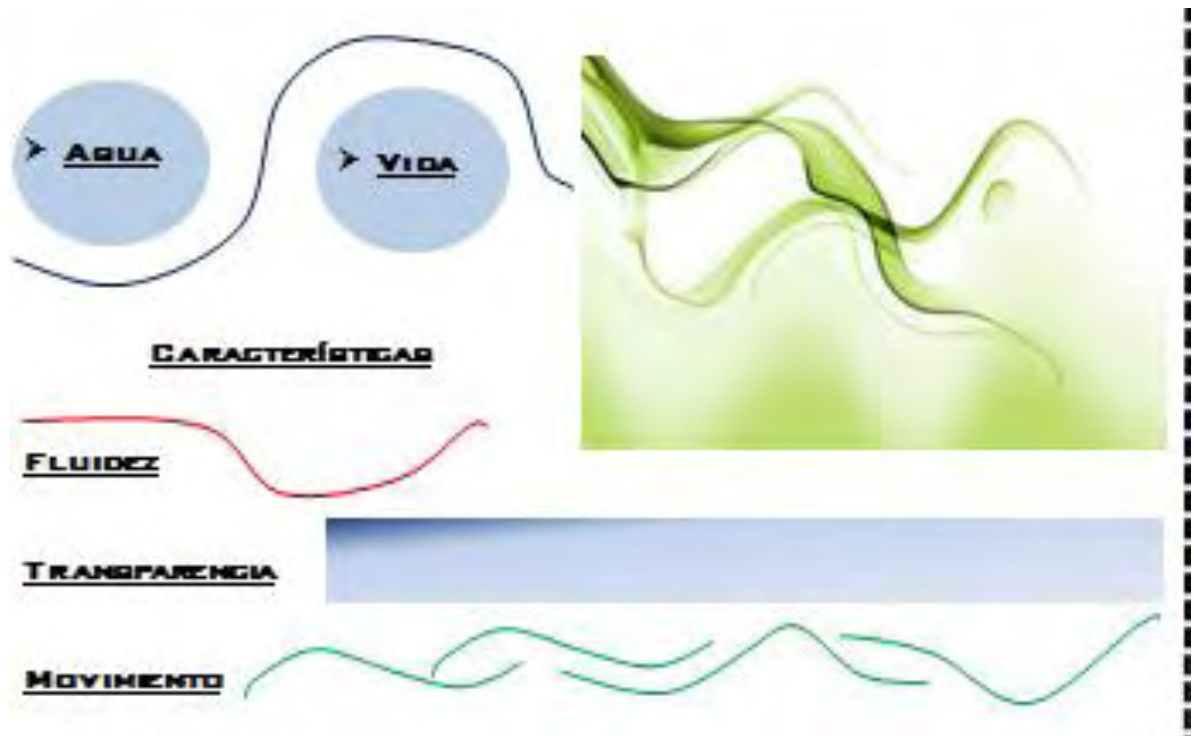


Fuente: esta investigación.

El agua “gota de agua “  
Como elemento de que hace parte de la naturaleza el cual nos da un significado de vida para el hombre



**Figura 77. Proceso de Conceptualización**



Fuente: esta investigación

**Figura 78. Esquemas Iniciales Del Concepto.**



Fuente: esta investigación

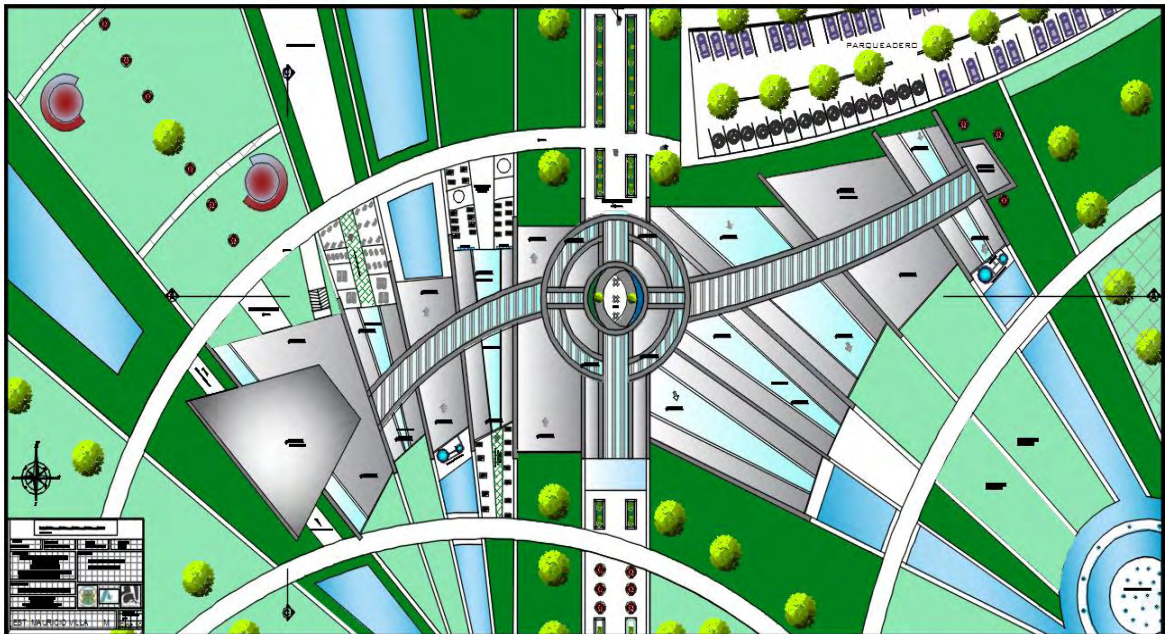
### 6.3 ELEMENTO ARQUITECTÓNICO

El elemento arquitectónico se encuentra ubicado sobre un eje ambiental donde se ubica al borde de la ciudad logrando así una conexión a nivel de ciudad y al mismo tiempo tener relaciones con los diferentes equipamientos que se plantean en el borde institucional salud.

El equipamiento logra un remate sobre el borde del humedal llorando jerarquizar este punto y generar a partir del mismo una distribución espacial tanto del equipamiento como del espacio público pasivo siendo estas áreas circulables de cuidado sin barreras La volumetría y la espacialidad del elemento arquitectónico al igual que la forma se han proyectado con el fin de jerarquizar el entorno medioambiental del cual está rodeado.

Los elementos representados en la forma del proyecto responden al entorno desprendiéndose de las líneas de los sembrados y así aprovechando un orden geométrico que genere al proyecto su articulación a través de ejes de movilidad fluida y de forma peatonal lo cual hace referencia al recorrer sus diferentes funciones y disfrutar de las visuales que este genera.

**Figura 79. Planta Arquitectónica de Cubiertas.**



Fuente: esta investigación

## 6.4 ACTIVIDADES PARA LAS QUE SE PROYECTA

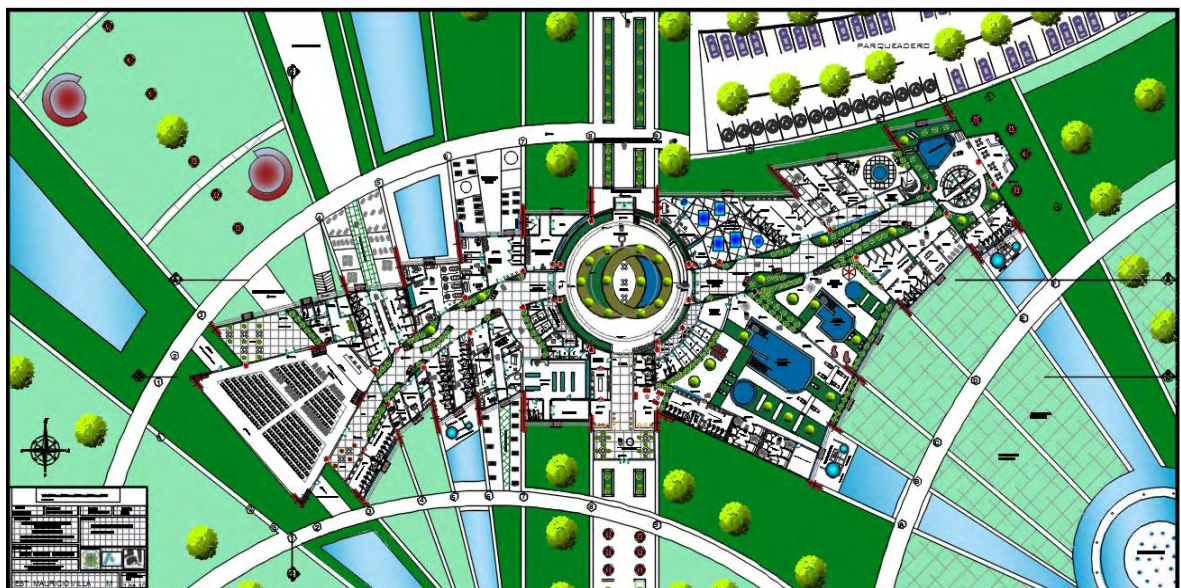
Tendrá como principal función la de habilitar, e intervenir a la población regional, rural, como también la de la ciudad con problemas de limitación física.

Teniendo como objetivo principal hacer una conciencia sobre las barreras existentes en el entorno urbano para estas personas para así generarles ambientes adecuados sin ningún tipo de problemas en circulación accesibilidad en el proyecto como en el contexto que lo rodea.

El proyecto contempla además de sus funciones principales, una serie de funciones complementarias como intervención zonas húmedas y zonas terapéuticas, un bloque central que administra y genera un eje de encuentro en un restaurante que da hacia la zona sur con vista hacia el humedal y la ciudad como remate. Incluye unos espacios que son para la comunidad para que el proyecto de tal manera genere más rentabilidad generando a los usuarios habitabilidad en zonas de piscinas y con un auditorio.

Además de estas funciones también se tendrá la posibilidad de contar con actividades exteriores como deportivas, espejos de agua y zonas pasivas de contemplación en lo que tiene que ver con la quebrada total con sus puentes inundables a los cuales se accede por pendientes que están sujetas a medidas específicas para personas con discapacidad física a nivel mundial.

**Figura 80. Planta Arquitectónica Primer Piso.**



Fuente: esta investigación

## 6.5 DISTRIBUCIÓN FUNCIONAL Y FÍSICO ESPACIAL

El proyecto se desarrolla a partir de un nivel adaptándose a la topografía dependiendo se plantean diferentes actividades en el primer nivel se plantean actividades de intervención (hidroterapia y terapia) y áreas sociales en la circulación de lectura como de estar, también presta un servicio de una cafetería, genera dos tipos de remate horizontal de izquierda a derecha que son un auditorio para 130 personas con sus respectivas zonas de encuentro y espacios para los usuarios directos, al final del proyecto se remata con una zona recreacional para la comunidad del sector como son unas piscinas de acceso libre con su respectiva zona de hidratación.

En los segundos niveles se plantean la zona administrativa, un 2 nivel de (en la cual se contempla una zona virtual, dos miradores hacia el sur la ciudad de Ipiales y su perfil urbano hacia el norte los volcanes cumbal y chiles.

A nivel de piso exterior por recomendación se plantea las funciones mecánicas como plantas eléctricas, tanques de gas, sistemas de bombas de agua, y los respectivos parqueaderos y una vía la cual se la habilita para disponibilidad de los bomberos.

## CONCLUSIONES

La ubicación del proyecto en el perímetro urbano es para darle el carácter espacial al entorno de tranquilidad sin contaminación ambiental, auditiva, visual para que el usuario perciba un ambiente diferente y se familiarice con las terapias para su proceso de habilitación.

La propuesta busca dar en primera instancia el valor espacial en accesibilidad, en ambiente a la persona discapacitada causando la sensación de la inexistencia de barreras para ellos mediante una geometría flexible y fluida.

El desarrollo urbano de Ipiales se ha dado de una forma desordenada en el borde norte de la ciudad, lo cual ha traído como consecuencia una invasión de zonas de alto valor ambiental y esto ha ocasionado la pérdida de área de los humedales ríos y quebradas provocando impactos en el mismo desarrollo de la ciudad, falta de espacios públicos y graves problemas de movilidad alternativa en el entorno urbano.

## BIBLIOGRAFÍA

Discapacidad\_y\_diseno\_accesible\_diseno\_urbano\_y\_arquitectonico\_para\_personas\_con\_discapacidad

<http://www.dane.gov.co/censo/files/resultados.pdf>

<http://www.mincomercio.gov.co/econtent/documentos/negociaciones>

<http://www.oni.escuelas.edu.ar/ocimpi97/globalizacion/indexhtml>

<http://www.plataformaarquitectura.cl/cl>

<http://www.wikipedia.org/wiki/red-nacional-de-carreteras>

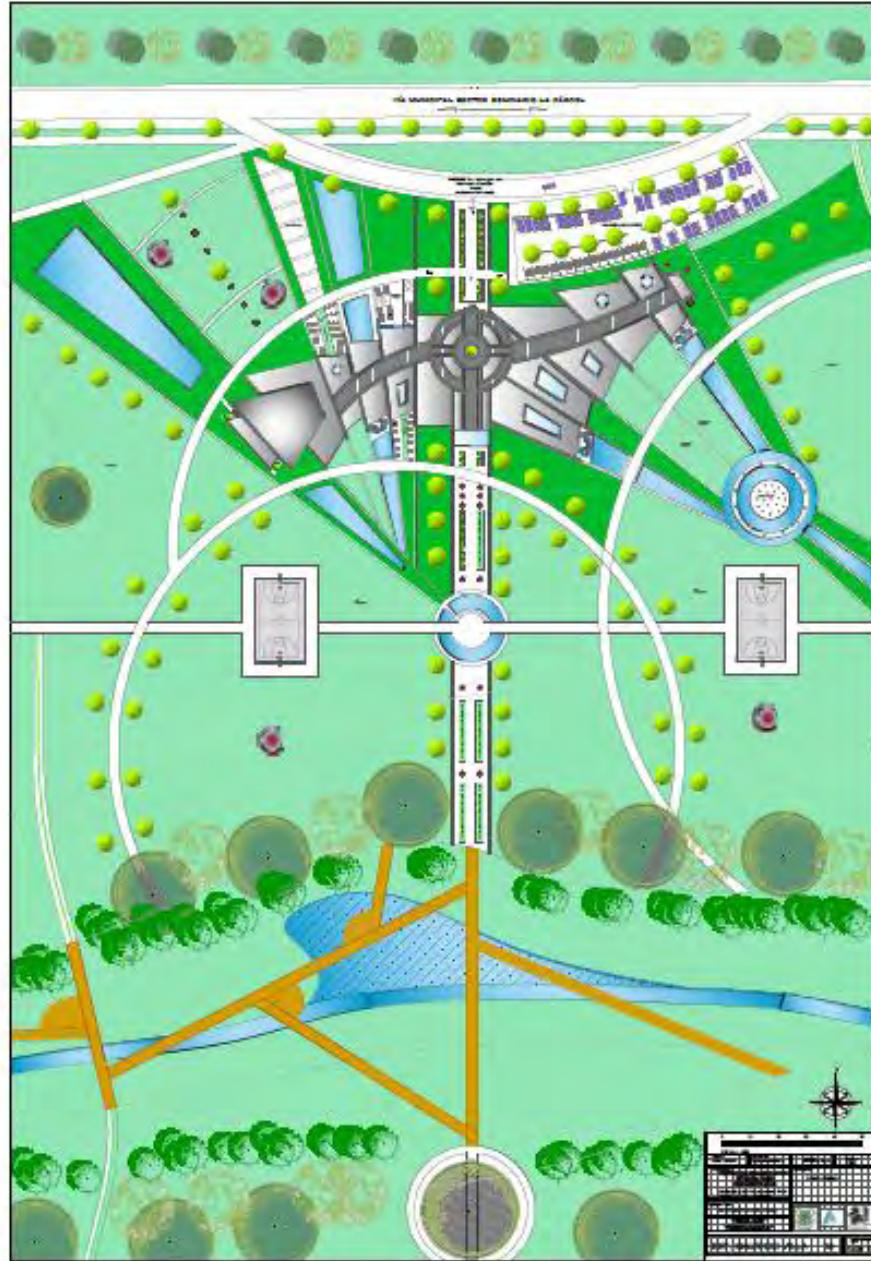
[www.Arch 20.com](http://www.Arch20.com)

# ANEXOS

## PLANIMETRÍA

### PLANTA DE CUBIERTAS CONTEXTO.

### PLANTA DE CUBIERTAS.

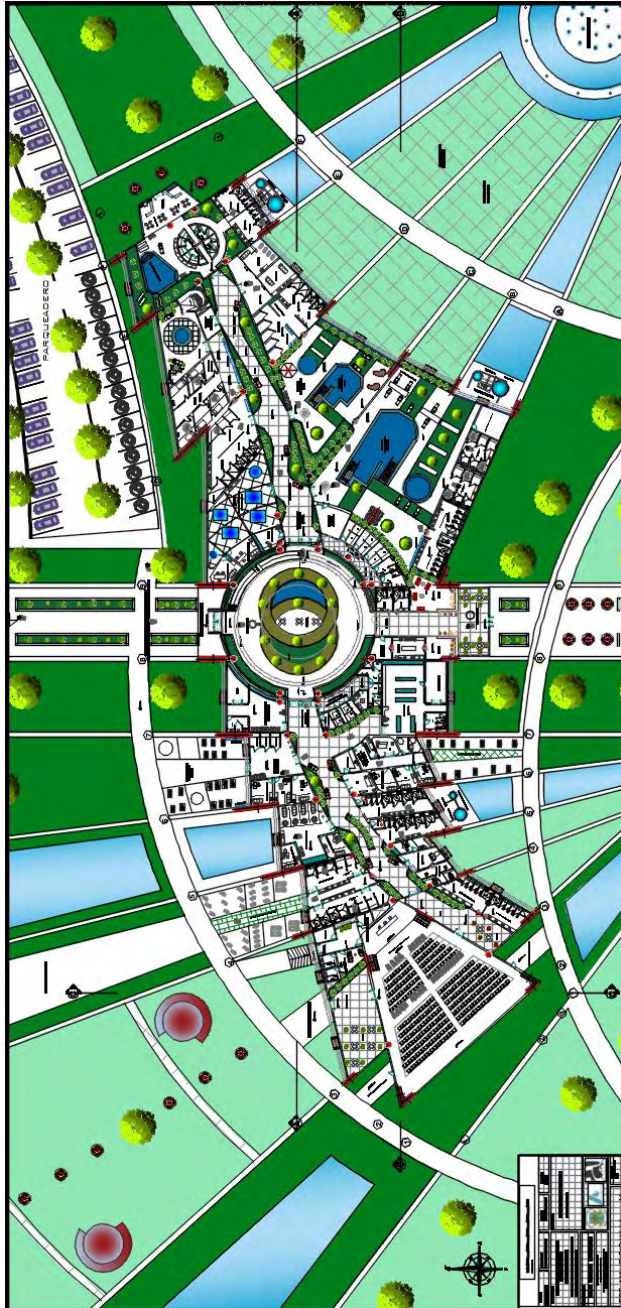


Fuente: esta investigación



Planta Arquitectónica Nivel -0.00.

Planta Arquitectónica cubierta N +6.40



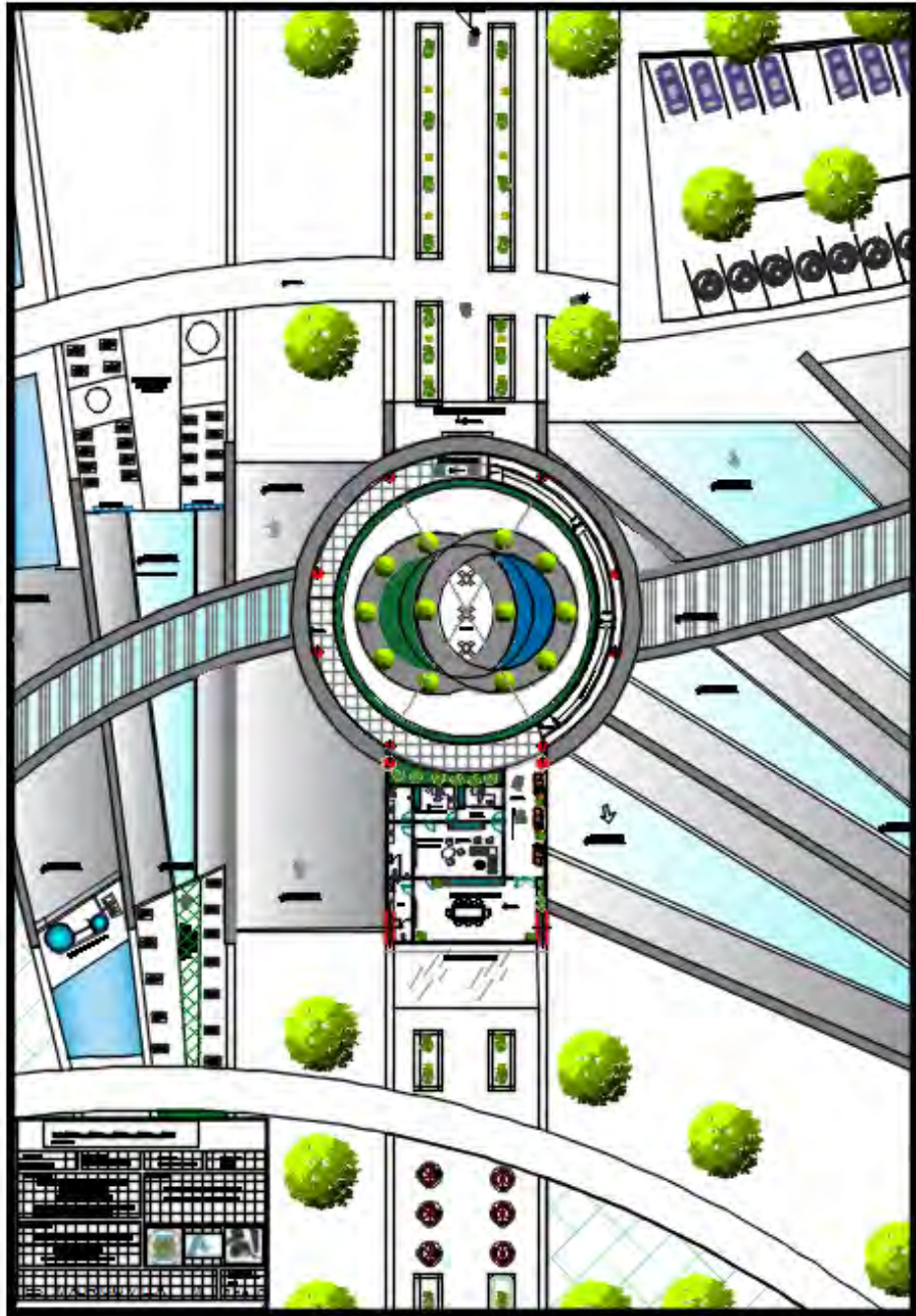
Planta Arquitectónica Nivel +6.40. Fuente: esta investigación.

3D

Planta Arquitectónica N- 0.00

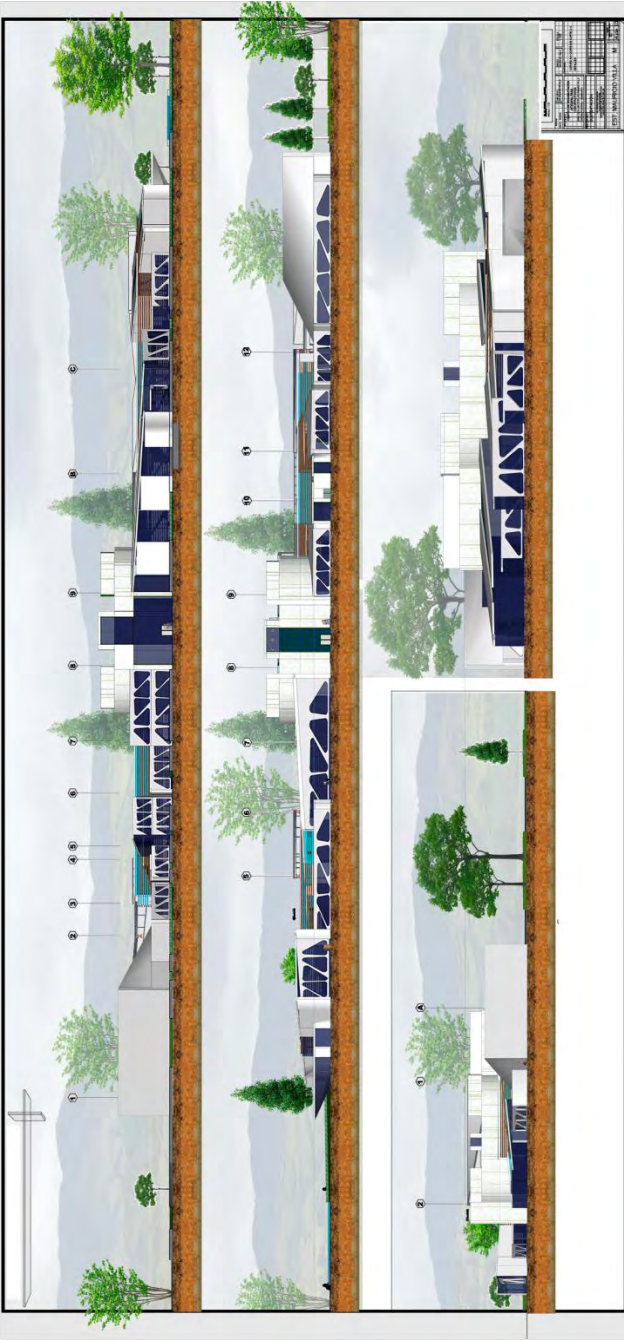
Planta Arquitectónica Nivel -0.00. Fuente: esta investigación.

Planta Arquitectónica cubierta N +6.40



Planta Arquitectónica Nivel +6.40. Fuente: esta investigación.

Fachadas

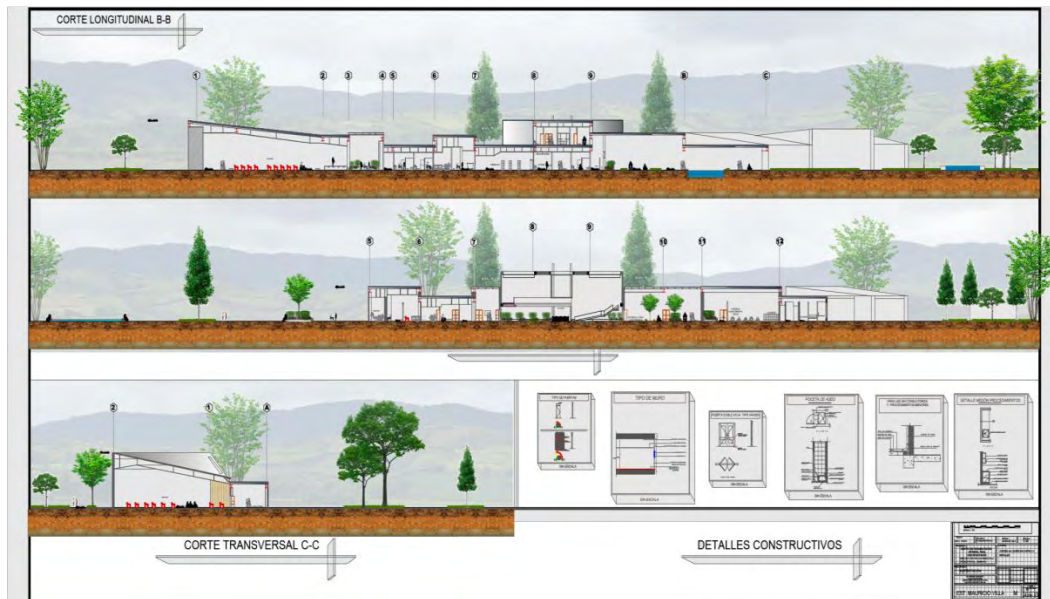


3D.



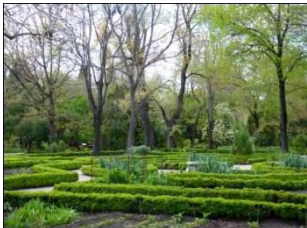
3D.

Cortes  
 Corte A-A  
 Corte A-A.  
 Corte B-B



Corte B-B.

3D EXTERIORES

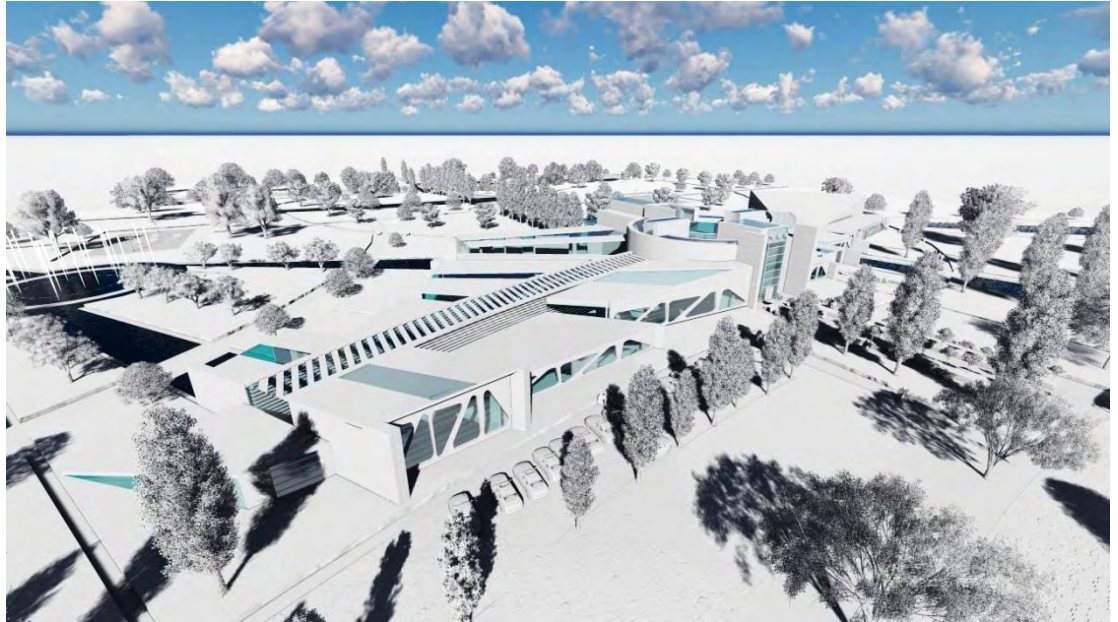


3DEXTERIORES.

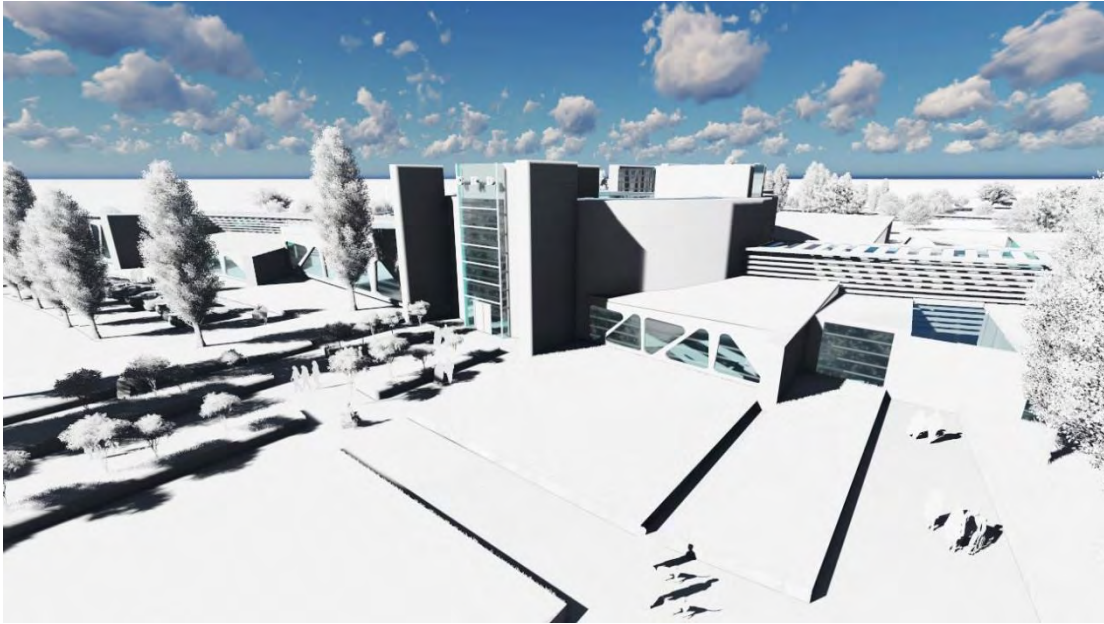




MODELO MAQUETA.

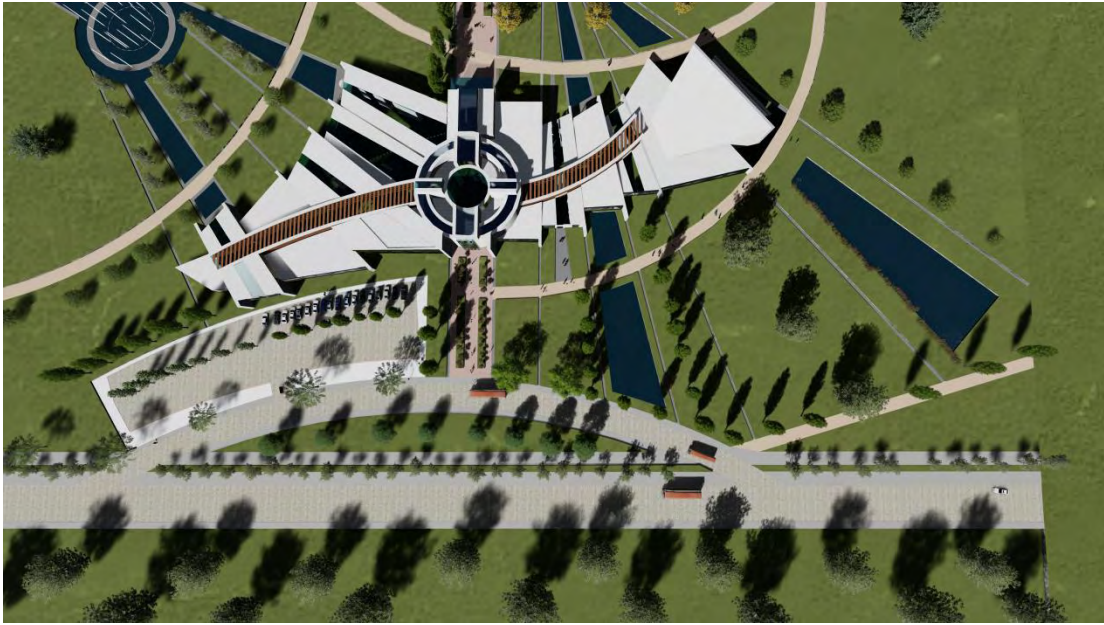


MODELO MAQUETA



MAQUETA ARQUITECTONICA.

3D.



3D.



3D ARQUITECTONICA.

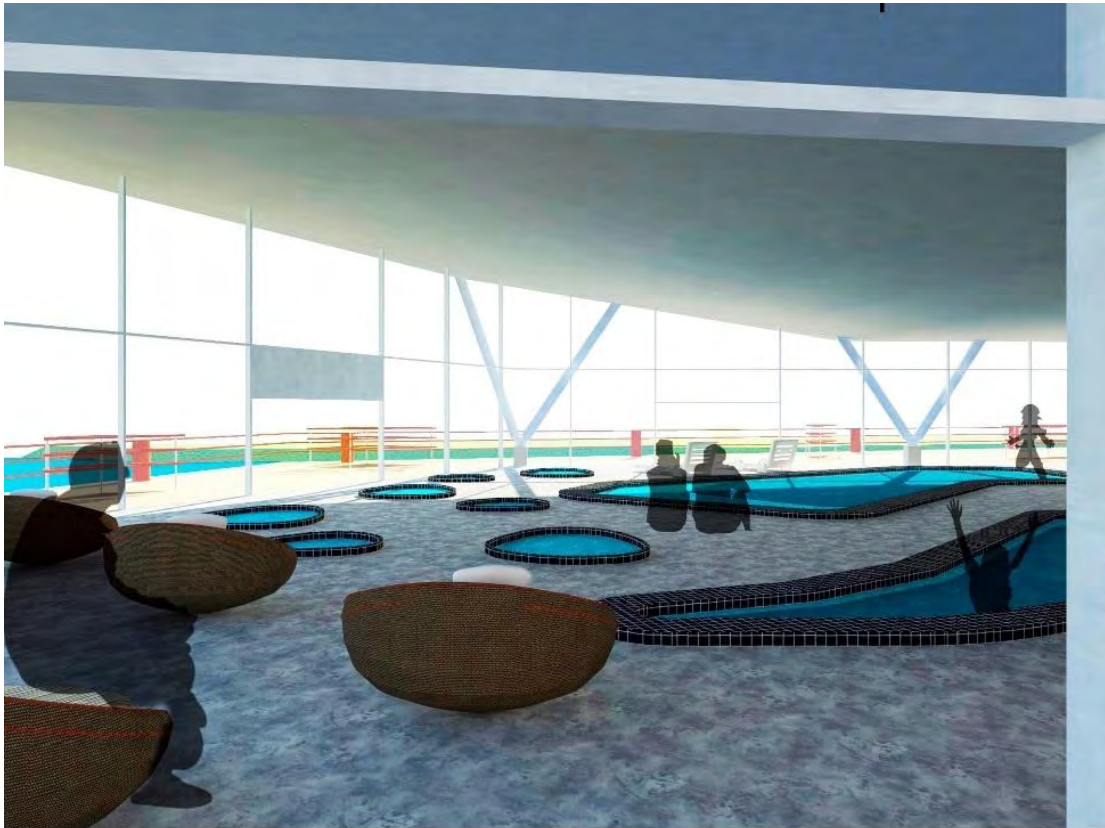




3D.



3D ARQUITECTONICA.



3D ARQUITECTONICA

**ANEXOS Fuente: esta investigación**